



Città metropolitana
di Roma Capitale

U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed impiantistica sportiva

Servizio 2 - Manutenzioni Patrimoniali - UCT0202

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P4889 del
20/12/2023

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

dott. Claudio Scrascia

Responsabile del procedimento

arch. Egidio Santamaria

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Affidamento incarico professionale di Progettazione esecutiva degli impianti elettrici e speciali per il recupero e la valorizzazione ambientale dell'area lacustre di Gabii-Castiglione. Primi interventi di valorizzazione - CUP F48C23000420001- CIG Z2C3DBD77F - Aggiudicazione all'impresa Futura Technologies S.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Santamaria Egidio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05/10/2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011" successivamente integrata con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 60 del 29/09/2022;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 recante "Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023. Approvazione Programma Biennale Acquisti beni e servizi 2023-2024";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 11 del 27/03/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 12/04/2023 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023. Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 14 del 12/04/2023 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 20/04/2023 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2023-2025.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 23 del 22 maggio 2023 recante "Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 39 del 28 luglio 2023 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2023 - 2025. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2023 - Art. 193 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 54 del 25/09/2023 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025. Variazione al Programma Triennale delle Opere



Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023 - Verifica del mantenimento degli Equilibri ai sensi dell'Art. 193 T.U.E.L..”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 63 del 27/11/2023 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023 - 2025 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2023 - 2025. Verifica del mantenimento degli equilibri, art. 193 T.U.E.L..”;

Premesso che con D.S.M. n. 280 del 27/11/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica ai fini dell’inserimento nella Programmazione Triennale 2023-2025 e nell’Elenco Annuale 2023 del seguente intervento: "CUP F48C23000420001 - Recupero e valorizzazione ambientale dell’area lacustre di Gabii Castiglione. Primi interventi di valorizzazione" di importo complessivo pari ad € 1.000.000,00 (IVA e somme a disposizione incluse);

che pertanto tale intervento è stato inserito con la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 63 del 27/11/2023 nella quarta variante al Piano delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nell’Elenco annuale 2023;

che è necessario affidare l'incarico di progettazione esecutiva del predetto intervento e che in particolare tale incarico avrà per oggetto le seguenti attività:

- Rilievi, stime e valutazioni e prove sui materiali;
- Supporto al R.U.P. accertamenti e verifiche preliminari;
- Stime sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, mc, etc.
- Redazione del progetto esecutivo.

dato atto che l’Ufficio tecnico del Servizio 2 “Manutenzioni patrimoniali” dell’U.C. “Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva” ha stimato per l’espletamento dell’intervento, una spesa complessiva pari ad € 46.962,17 (inclusa IVA 22% e contributo inarcassa 4%);

considerato che i lavori ribassabili sono pari ad € 7.402,61 (Spese e oneri accessori del 25%) come dettagliato nel quadro economico dell'intervento di seguito indicato, ai sensi della Legge n. 49/2023 recante “Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali” ed agli orientamenti in merito degli ordini professionali, in base ai quali la componente del corrispettivo del professionista soggetta a ribasso per l’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, è la voce relativa alle “spese” e non il compenso professionale;

	SERVIZI A BASE D'ASTA	PROGETTO
	Servizi soggetti a ribasso d'asta	€ 7.402,61
	Servizi non soggetti a ribasso	€ 29.610,45
A	TOTALE lavori a base d'asta	€ 37.013,06



	SOMME A DISPOSIZIONE	
	INARCASSA 4%	€ 1.480,52
	IVA 22%	€ 8.468,59
A+B	Totale generale	€ 46.962,17

visto l'art. 14, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che stabilisce le soglie di rilevanza europea per lavori, servizi e forniture;

atteso che per gli affidamenti di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00, gli enti locali - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - possono ricorrere all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

preso atto che la presente procedura è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: Z2C3DBD77F;

considerato che il RUP dell'intervento dopo indagine di mercato e valutazione comparativa delle capacità tecniche e professionali ha individuato l'impresa Futura Technologies S.r.l. quale operatore idoneo ad eseguire le prestazioni oggetto del servizio di cui trattasi;

dato atto che, pertanto, in data 14/12/2023 è stata creata sul portale M.E.P.A. la trattativa con unico operatore economico - RDO 3905489 - con l'impresa Futura Technologies S.r.l. - C.F. e P.IVA 01855050595- avente sede legale in Via Olivastro Spaventola 45, 04023 Formia (LT);

rilevato che entro il termine assegnato (ore 14.00 del 18/12/2023) è pervenuta l'offerta dell'impresa invitata;

che si è proceduto all'esame dell'offerta presentata con le modalità previste dal sistema M.E.P.A.;

accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnico-professionale;

considerato che si è proceduto all'esame dell'offerta economica presentata ad esito del quale è risultato che l'impresa ha offerto un ribasso sull'importo ribassabile posto a base di gara del 30%, per un importo contrattuale netto di € 34.792,28, oltre ad € 1.391,69 per CNPAIA e ad € 7.960,47 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 44.144,44;



che pertanto il quadro economico del servizio rimodulato alla luce del ribasso offerto è il seguente:

	SERVIZI A BASE D'ASTA	PROGETTO	CONTRATTO
	Servizi soggetti a ribasso d'asta	€ 7.402,61	€ 5.181,83
	Servizi non soggetti a ribasso	€ 29.610,45	€ 29.610,45
A	TOTALE lavori a base d'asta	€ 37.013,06	€ 34.792,28
	Ribasso d'asta 30%		2.220,78 €
	Economie su IVA		508,12 €
	SOMME A DISPOSIZIONE		
	INARCASSA 4%	€ 1.480,52	€ 1.391,69
	IVA 22%	€ 8.468,59	€ 7.960,47
A+B	Totale generale	€ 46.962,17	€ 44.144,44

dato atto che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione dal RUP dell'intervento arch. Antonio Finno, F.T.L. del Servizio 2 "Manutenzioni patrimoniali" dell'U.C. "Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria del Patrimonio ed impiantistica sportiva";

atteso che l'importo di € 44.144,44 (IVA e CNPAIA incluse) trova copertura nel quadro economico del progetto "CUP F48C23000420001 - Recupero e valorizzazione ambientale dell'area lacustre di Gabii Castiglione. Primi interventi di valorizzazione";

atteso che ai fini della reimputazione sul Fondo Pluriennale Vincolato dell'importo di € 1.000.000,00 del progetto relativo al seguente intervento: CUP F48C23000420001 - Recupero e valorizzazione ambientale dell'area lacustre di Gabii Castiglione. Primi interventi di valorizzazione", occorre prenotare con il presente atto l'importo del progetto, detratto l'importo di € 44.144,44 (IVA e CNPAIA incluse) per il servizio di progettazione, di € 955.856,00;

considerato che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

visto l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 secondo cui gli affidamenti diretti possono essere assegnati tramite apposito atto che contenga gli elementi ivi descritti;



vista la dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'operatore economico ai sensi del DPR n. 445/2000 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

dato atto che è stato sottoscritto, in sede di gara, dal Responsabile del procedimento e dal legale rappresentante della Società affidataria il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n. 109/2018;

preso atto di aver proceduto alla verifica della assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile del procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

Preso atto che la spesa di euro 1.000.000,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202038 /49	MANPAT - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FABBRICATI - MP0105
CDR	UCT0202	UCT0202 - MANUTENZIONI PATRIMONIALI
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	955.855,56	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.2.02.01.10.002 - FABBRICATI AD USO COMMERCIALE E ISTITUZIONALE DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE



Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202038 /49	MANPAT - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FABBRICATI - MP0105
CDR	UCT0202	UCT0202 - MANUTENZIONI PATRIMONIALI
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	44.144,44	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.2.02.01.10.002 - FABBRICATI AD USO COMMERCIALE E ISTITUZIONALE DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1) di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di Progettazione esecutiva degli impianti elettrici e speciali per il recupero e la valorizzazione ambientale dell'area lacustre di Gabii-Castiglione - Primi interventi di valorizzazione - CUP F48C23000420001- CIG Z2C3DBD77F, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa Futura Technologies S.r.l. - C.F e P. IVA 01855050595 - avente sede legale in Via Olivastro Spaventola 45, 04023 Formia (LT), a fronte del ribasso offerto del 30% sull'importo ribassabile posto a base di gara per un importo contrattuale netto di € 34.792,28, oltre ad € 1.391,69 per CNPAIA e ad € 7.960,47 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 44.144,44;

2) di dare atto che - ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 - l'affidamento di cui al punto 1 è immediatamente efficace;



3) di approvare il contratto generato automaticamente dal sistema M.E.P.A., che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto degli interventi di cui trattasi e che deve essere firmato digitalmente ed inviato all'appaltatore, attraverso la suddetta procedura telematica;

4) di dare atto che ai fini della reimputazione sul Fondo Pluriennale Vincolato dell'importo di € 1.000.000,00 del progetto relativo al seguente intervento: CUP F48C23000420001 - "Recupero e valorizzazione ambientale dell'area lacustre di Gabii Castiglione. Primi interventi di valorizzazione", si provvede a prenotare con il presente atto l'importo del progetto, detratto l'importo di € 44.144,44 (IVA e CNPAIA incluse) per il servizio di progettazione, pari ad € 955.856,00;

Di imputare la spesa di euro 1.000.000,00 come di seguito indicato:

Euro 955.855,56 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	5	2	2	202038 / 49	UCT0202	23048	2023	80466

CUP: F48C23000420001

Euro 44.144,44 in favore di FUTURA TECHNOLOGIES SRL C.F 01855050595 VIA OLIVASTRO SPAVENTOLA 45 , FORMIA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	5	2	2	202038 / 49	UCT0202	23048	2023	6735

CIG: Z2C3DBD77F

CUP: F48C23000420001

4) di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa di € 44.144,44 (IVA 22% e CNPAIA incluse) all'impresa Futura Technologies S.r.l. - C.F e P. IVA 01855050595 - previa presentazione di fatture elettroniche inviate tramite trasmissione dal sistema 9 d'interscambio (SDI) unitamente all'attestazione di regolare esecuzione del servizio previa acquisizione d'ufficio della regolarità contributiva;

5) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

· il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8, dalla Legge n.



136/2010, così come modificata dalla Legge n. 217/2010;

- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II

DI FILIPPO Emiliano

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.