



**U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed  
impiantistica sportiva**

**Servizio 2 - Manutenzioni Patrimoniali - UCT0202**

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P4077 del  
09/11/2023

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*Dott. Claudio Scrascia*

Responsabile del procedimento

*Arch. Egidio Santamaria*

**Riferimenti contabili**

Anno bilancio 2023  
Mis 1 Pr 1 Tit 1 Mac 3  
Capitolo/Articolo 103582 / 1  
CDR UCT0200  
Impegno n. 5747/0

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIG Z803CFF727 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE E ALLESTIMENTO DI DUE ALBERI DI NATALE AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36, MEDIANTE CONFRONTO DI PREVENTIVI SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA), ALLA DITTA L'ALBA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - IMPEGNO DI SPESA EURO 35.502,00 (IVA 22% INCLUSA).**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Santamaria Egidio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011", successivamente integrata con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 60 del 29/09/2022;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 recante "Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023. Approvazione Programma Biennale Acquisti beni e servizi 2023-2024";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 11 del 27/03/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 12/04/2023 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023. Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 14 del 12/04/2023 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 20/04/2023 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2023-2025.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 23 del 22 maggio 2023 recante "Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 39 del 28 luglio 2023 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2023 - 2025. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2023 - Art. 193 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 54 del 25/09/2023 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025. Variazione al Programma Triennale delle Opere



Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023 - Verifica del mantenimento degli Equilibri ai sensi dell'Art. 193 T.U.E.L..”;

premessi:

che tra le specifiche funzioni assegnate al Servizio n. 2 Manutenzioni patrimoniali dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva rientrano le attività finalizzate alla valorizzazione del patrimonio immobiliare della Città metropolitana di Roma Capitale;

che è volontà dell'Amministrazione provvedere, in occasione delle festività natalizie 2023/2024, all'installazione di due alberi natalizi, per la durata di mesi 2 (due), per la valorizzazione e il decoro degli immobili istituzionali di Palazzo Valentini e di Viale G. Ribotta, con lo scopo di rinsaldare le tradizioni del periodo festivo e offrire momenti di incontro, d'intrattenimento in uno spirito di gioia e serenità, in linea con lo spirito del Natale;

che il servizio in questione riguarda nello specifico le seguenti prestazioni:

- • Trasporto con motrice, la messa a dimora di n. 2 abete (vero), uno di almeno 6/7 metri con zolla e radici e uno di 3/4 metri con zolla e radici. Sollevamento con gru e installazione albero, costruzione di struttura in tavole di legno per la stabilizzazione, ancoraggio autoportante per la messa in sicurezza;
- • Allestimento aiuola prefabbricata alla base della pianta, riempimento dell'aiuola con materiale idoneo per la stabilizzazione, addobbo pacchi finti regalo.
- • Installazione, il montaggio e smontaggio degli addobbi, delle luminarie natalizie, la manutenzione e assistenza atta ad assicurare il continuo e perfetto funzionamento nelle ore prefissate ed il successivo smontaggio.
- • Rilascio da parte della Ditta delle Certificazioni di Legge, compreso certificato di stabilità;
- • Piantumazione albero su sito scelto dall'Amministrazione

che per il servizio di cui trattasi non vi era l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6, del d. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 per il biennio 2023-2024;

che non sono attive convenzioni Consip di cui all' art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

che pertanto è stata predisposta la documentazione afferente il servizio di installazione, fornitura e allestimento di due alberi di Natale, come sopra descritto, composta dall'elaborato Capitolato Speciale d'onori, agli atti del Servizio;

che per il servizio di che trattasi il Responsabile Unico del Progetto arch. Egidio Santamaria, ha ritenuto opportuno stabilire un importo complessivo pari ad € 36.600,00 (IVA 22% inclusa), calcolato sulla base dei prezzi medi correnti, e così ripartito:



- Importo del servizio € 30.000,00 (trentamila/00) Iva esclusa (di cui € 1.000,00 per i costi della sicurezza necessari per la eliminazione o riduzione dei rischi da interferenze, art. 26 - comma 3 - del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii, ed € 6.000,00 per i costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023);

- Iva 22% € 6.600,00

visto l'art. 14, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che stabilisce le soglie di rilevanza europea per lavori, servizi e forniture;

atteso che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, gli enti locali - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. n. 36/2023 - possono ricorrere all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

visto l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296 del 27.12.2006, successivamente modificato dalla Legge 208 del 2015 commi 495 e 502 e dalla Legge di Stabilità 2018 art. 1 comma 130 ove viene innalzata la soglia minima da 1.000,00 a 5.000,00 euro oltre la quale si è obbligati a ricorrere alle procedure previste sul Mepa;

atteso che Responsabile unico del progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, è l'arch. Egidio Santamaria, Dirigente del Servizio n. 2 Manutenzioni patrimoniali dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva;

Considerato:

che tra gli strumenti di negoziazione messi a disposizione sul MEPA è presente la modalità "Confronto di preventivi" che permette un confronto tra le proposte di più operatori tra quelli presenti in elenco sul predetto portale, finalizzato a valutare l'offerta in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione;

che pertanto in data 27/10/2023 sul portale MEPA Bando "Servizi" - Categoria "Servizi di manutenzione del verde" è stata avviata una procedura di "Confronto preventivi" (RdO n. 3816599) con n. 11 (undici) operatori del settore, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti:

che nel termine perentorio indicato nella lettera di invito (entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07/11/2023) ha presentato offerta un solo operatore economico: L'ALBA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;

che dopo un'attenta analisi e valutazione della documentazione presentata, l'operatore economico L'ALBA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in Via Federici Snc Parco Dei Pini Spezzano Della Sila - Camigliatello (CS) CAP 87052 C.F./P.IVA 03081320784, è stato individuato quale affidatario del servizio in questione avendo presentato un'offerta rispondente alle esigenze di questa Amministrazione e proponendo un ribasso sull'importo posto a base di gara di € 30.000,00 Iva esclusa, del 3%, offrendo l'importo netto di € 29.100,00 (di cui € 1.000,00 per i costi della sicurezza ed € 6.000,00 per i costi della



manodopera) oltre Iva 22% pari ad € 6.402,00, per un ammontare complessivo di € 35.502,00;

dato atto che con scambio di corrispondenza è stato richiesto svincolo fondi al Servizio 1 dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva per la copertura finanziaria del servizio in oggetto e che la predetta richiesta è stata accolta, per cui la somma complessiva di € 35.502,00 Iva inclusa trova copertura sul capitolo 103582 (SERDIV) - art. 1 - impegno n. 5747/2023, E.F. 2023;

verificato che l'operatore economico prescelto risulta in possesso - conformemente a quanto prescritto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs 31 marzo 2023 n. 36 - di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento;

attesa la congruità del prezzo offerto in rapporto alla qualità della prestazione;

dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

visto l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 secondo cui gli affidamenti diretti possono essere assegnati tramite apposito atto che contenga gli elementi ivi descritti;

vista la dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'operatore economico ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 acquisita dall'ente in data 07/11/2023;

che la Ditta affidataria non rientra tra il campione oggetto di verifica ai sensi dell'art. 52, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;

ritenuto di procedere all'affidamento del servizio di installazione e allestimento di due alberi di Natale, all'operatore economico L'ALBA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in VIA FEDERICI SNC PARCO DEI PINI SPEZZANO DELLA SILA - CAMIGLIATELLO (CS) CAP 87052 C.F./P.IVA 03081320784 per un importo netto di € 29.100,00 (di cui € 1.000,00 per i costi della sicurezza e € 6.000,00 per i costi della manodopera) oltre Iva 22% pari ad € 6.402,00, per un ammontare complessivo di € 35.502,00;

vista la dichiarazione con la quale l'operatore economico affidatario attesta di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente P.T.P.C. 2022-2024, approvato giusta deliberazione del Consiglio metropolitano n. 24 del 27 aprile 2022;

attestata, altresì, l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessione del rapporto di lavoro (c.d. pauntouflage) ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter del D.Lgs. 165/2001;

dato atto che è stato sottoscritto dal Responsabile del procedimento, dal Dirigente del Servizio 2 dell'U.C. Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva e dall'amministratore/legale rappresentante dell'operatore economico L'ALBA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, il Patto di integrità in materia di



contratti pubblici, adottato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 109 del 15/10/2018, agli atti dell'Ufficio;

vista, inoltre, la nota del responsabile unico del progetto (R.U.P.) arch. Egidio Santamaria resa ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'operatore economico affidatario ed il R.U.P. medesimo;

che è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 2 Manutenzioni Patrimoniali dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica e Gestione Ordinaria del Patrimonio, ha attestato l'insussistenza di un conflitto di interessi ai sensi dei menzionati art. 16 del d.lgs. n. 36/2023 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Preso atto che la spesa di euro 35.502,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	1	ORGANI ISTITUZIONALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103582 /1	SERDIV - ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C. - MP0101
CDR	UCT0200	UCT0200 - RISORSE STRUMENTALI, MANUTENZIONE ORDINARIA ED IMP. SPORTIVI
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	35.502,00	
N. Movimento	5747/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.99.999 - ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30



marzo 2001, n. 165” e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## **DETERMINA**

- 1) di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, l'affidamento mediante “Confronto di preventivi” sul MEPA (RdO n. 3816599) del servizio di installazione e allestimento di due alberi di Natale, per la durata di mesi 2 (due), all'operatore economico L'ALBA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in VIA FEDERICI SNC PARCO DEI PINI SPEZZANO DELLA SILA - CAMIGLIATELLO (CS) CAP 87052 C.F/P.IVA 03081320784 per un importo netto di € 29.100,00 (di cui € 1.000,00 per i costi della sicurezza e € 6.000,00 per i costi della manodopera) oltre Iva 22% pari ad € 6.402,00, per un ammontare complessivo di € 35.502,00;
- 2) di dare atto che - ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. n. 36/2023 - l'affidamento di cui al punto 1) è immediatamente efficace;
- 3) di dare atto che l'Amministrazione si riserva di procedere - ai sensi dell'art. 50, comma 6, del d.lg. 31 marzo 2023 n. 36 - all'esecuzione anticipata dell'affidamento di cui trattasi in pendenza della stipula del relativo contratto;
- 4) di dare atto che il relativo contratto sarà perfezionato mediante la sottoscrizione del documento di stipula (RDO-Confronto tra preventivi), secondo le modalità previste dalla piattaforma del MePA di Consip, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;
- 5) di impegnare l'importo complessivo di € 35.502,00 Iva inclusa a favore dell'operatore economico L'ALBA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede legale in VIA FEDERICI SNC PARCO DEI PINI SPEZZANO DELLA SILA - CAMIGLIATELLO (CS) CAP 87052 C.F/P.IVA 03081320784;
- 6) di dare atto che la somma complessiva di € 35.502,00 Iva inclusa trova copertura sul Capitolo 103582 (SERDIV), Art. 1, E.F. 2023;
- 7) di prendere atto della clausola di recesso unilaterale della quale l'Amministrazione potrà avvalersi nel caso in cui, in vigenza di contratto, dovesse emergere da Consip un parametro migliorativo e il contraente non acconsenta ad un adeguamento dei prezzi;
- 8) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione;



9) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali;

Di imputare la spesa di euro 35.502,00 come di seguito indicato:

*Euro 35.502,00 in favore di L'ALBA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE C.F. 03081320784 VIA A. GUARASCI N 56 , SPEZZANO DELLA SILA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	1	1	3	103582 / 1	UCT0200	23048	2023	5747

CIG: Z803CFF727

10) di stabilire che la liquidazione, a favore dell'operatore economico, avverrà con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC on line e del certificato di regolare esecuzione del servizio, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate, dal Dirigente responsabile del servizio, mediante firma digitale;

11) di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

12) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal d.l. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dalla Legge n. 217/2010;

- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana  
di Roma Capitale



*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I*  
*Talone Antonio*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**  
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.