

**Dipartimento VII - Attuazione del PNRR, fondi europei, supporto ai comuni  
per lo sviluppo economico/sociale, formazione professionale  
Direzione - DPT0700**

e-mail:pnrr@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P3698 del  
13/10/2023

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio



Talone Antonio  
Numero RU: 3620  
20.10.2023 09:54:49 UTC

Responsabile dell'istruttoria

*Renata Calabrò*

Responsabile del procedimento

*Stefano Carta*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CUP F93G22000030001-CIA PR 22 0065 P - PUI "Poli Culturali, Civici e di Innovazione" M5C2 - Inv. 2.2 di cui all'art. 21 del D.L. n.152/2021 - nell'ambito del PNRR Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" (NGEU) - Esecuzione art. 5 della Convenzione tra la Città metropolitana di Roma Capitale e il Comune di Sant'Oreste per l'attuazione del progetto "Casa del Paesaggio" - (incarico di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o rilievi a RTP denominata "PUNTO VENTUNO HUB RTP" composta da Punto Ventuno Hub Srls (Mandatario), arch. Beatrice Rocchi (Mandante), Geologi Associati Fantucci e Stocchi (Mandante) - Importo euro Importo euro 120.054,66 (Cassa di Previdenza 4%, IVA 22% Incluse) - CIG 98556270B1**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Carta Stefano



Carta Stefano  
16.10.2023 11:44:29 UTC

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011", successivamente integrata con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 60 del 29/09/2022;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 23 del 22 maggio 2023 avente ad oggetto "Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 recante "Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023. Approvazione Programma Biennale Acquisti beni e servizi 2023-2024";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 11 del 27/03/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 12/04/2023 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023. Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 14 del 12/04/2023 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 39 del 28/07/2023 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 (Art. 175, comma 8, TUEL) - Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

Servizi e Forniture 2023 - 2025. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2023 - Art. 193 T.U.E.L..”

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 20/04/2023 recante “Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2023-2025.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante “D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l’esercizio 2022.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 54 del 25/09/2023 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023 - Verifica del mantenimento degli Equilibri ai sensi dell’Art. 193 T.U.E.L..”;

Visto l’obiettivo n.23151 degli obiettivi di gestione-sottosezione performance del PIAO 2023-2025;

### **Visti**

il Regolamento (UE) 18 luglio 2018, n. 2018/1046 del Parlamento europeo e del Consiglio, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012;

il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

l’articolo 9 del Reg. (UE) 2021/241, in forza del quale il sostegno nell’ambito del dispositivo si aggiunge a quello fornito nell’ambito di altri programmi e strumenti dell’Unione, di talché i progetti di riforma e di investimento possono essere sostenuti da altri programmi e strumenti dell’Unione, a condizione che tale sostegno non copra lo stesso costo;

il Regolamento (UE) 18 giugno 2020, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);

il Regolamento delegato (UE) 28 settembre 2021, n. 2021/2105 della Commissione che integra il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio definendo una metodologia per la rendicontazione della spesa sociale;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

il Regolamento delegato (UE) 28 settembre 2021, n. 2021/2106 della Commissione che integra il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;

in particolare, la Missione 5 - Inclusione e coesione - Componente 2 M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati;

i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;

gli Operational Arrangements (OA), siglati il 28 dicembre 2021 dal Commissario europeo per l'economia Paolo Gentiloni e dal Ministro dell'Economia e delle Finanze Daniele Franco, atti formali con i quali sono stabiliti i meccanismi di verifica periodica (validi fino al 2026) relativi al conseguimento dei traguardi ed obiettivi (Milestone e Target) necessari per il riconoscimento delle rate di rimborso semestrali delle risorse PNRR in favore dell'Italia;

il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

la legge 30 dicembre 2020, n. 178 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023";

l'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti;

il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";

il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose” e ss.mm.ii.;

il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 recante l’individuazione delle amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell’art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

il decreto 15 luglio 2021 del Ministro dell’Economia e delle Finanze che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;

il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 - come modificato dal D.M. 23 novembre 2021 - recante “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”;

il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell’articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell’ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);

il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 11 ottobre 2021 recante “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178”;

il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 5 agosto 2022 recante “Modifiche al decreto 11 ottobre 2021 che stabilisce le procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR, di cui all’articolo 1, comma 1042, della Legge 30 dicembre 2020, n. 178”;

la Circolare 14 ottobre 2021, n. 21 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) -Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR”;

la Circolare 29 ottobre 2021, n. 25 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti”;

la Circolare 14 dicembre 2021, n. 31 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione PNRR al 31.12.2021 - Trasmissione dichiarazione di gestione e check-list relativa a milestone e target”;

la Circolare 30 dicembre 2021, n. 32 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (DNSH)”;





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR – Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del c.d. doppio finanziamento”;

la Circolare 18 gennaio 2022, n. 4 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – articolo 1, comma 1 del decreto-legge n. 80 del 2021 - Indicazioni attuative”;

la Circolare 24 gennaio 2022, n. 6 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Servizi di assistenza tecnica per le Amministrazioni titolari di interventi e soggetti attuatori del PNRR”;

il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25 recante “Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19, nonché per il contenimento degli effetti degli aumenti dei prezzi nel settore elettrico”;

la Circolare 10 febbraio 2022, n. 9 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR”;

il decreto-legge 25 febbraio 2022, n. 14 convertito, con modificazioni, dalla legge 5 aprile 2022, n. 28 recante “Disposizioni urgenti sulla crisi in ucraina”;

il decreto-legge 1° marzo 2022, n. 17, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 aprile 2022, n. 34 recante “Misure urgenti per il contenimento dei costi dell'energia elettrica e del gas naturale, per lo sviluppo delle energie rinnovabili e per il rilancio delle politiche industriali”;

il decreto-legge 21 marzo 2022, n. 21, convertito, con modificazioni, dalla legge 20 maggio 2022, n. 51 recante “Misure urgenti per contrastare gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina”;

la Circolare 29 aprile 2022, n. 21 MEF-RGS recante “Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e Piano nazionale per gli investimenti complementari - Chiarimenti in relazione al riferimento alla disciplina nazionale in materia di contratti pubblici richiamata nei dispositivi attuativi relativi agli interventi PNRR e PNC”;

il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79 recante “Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;

il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;

la Circolare 14 giugno 2022, n. 26 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione Milestone/Target connessi alla seconda “Richiesta di pagamento” alla C.E. prevista per il 28 giugno p.v.”;

la Circolare 21 giugno 2022, n. 27 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Monitoraggio delle misure PNRR”;

la Circolare 15 settembre 2023, n. 27 MEF-RGS recante “Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori. Adozione dell'Appendice tematica Rilevazione delle titolarità effettive ex art. 22 par. 2 lett. d) Reg. (UE) 2021/241 e comunicazione alla UIF di operazioni sospette da parte della Pubblica amministrazione ex art. 10, d.lgs. 231/2007”;

il decreto-legge 21 giugno 2022, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2022, n. 122 recante “Misure urgenti in materia di semplificazioni fiscali e di rilascio del nulla osta al lavoro, Tesoreria dello Stato e ulteriori disposizioni finanziarie e sociali”;

la Circolare 26 luglio 2022, n. 29 MEF-RGS recante “Modalità di erogazione delle risorse PNRR”;

la Circolare 11 agosto 2022, n. 30 MEF-RGS recante “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;

il d.p.c.m. 28 luglio 2022 recante “Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili”;

il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 5 agosto 2022 recante “Modifiche al decreto 11 ottobre 2021 che stabilisce le procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178”;

la Circolare 11 agosto 2022, n. 30 MEF-RGS recante “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;

la Circolare 21 settembre 2022, n. 31 MEF-RGS recante “Modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50”;

la Circolare 22 settembre 2022, n. 32 MEF-RGS recante “Piano Nazionale Ripresa e Resilienza - acquisto di immobili pubblici a valere sul PNRR”;

il decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144 convertito, con modificazioni, dalla legge 17 novembre 2022, n. 175, recante “Ulteriori misure urgenti in materia di politica energetica nazionale, produttività delle imprese, politiche sociali e per la realizzazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

la Circolare 13 ottobre 2022, n. 33 MEF-RGS recante “Aggiornamento Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH)”;

la Circolare 17 ottobre 2022, n. 34 MEF-RGS recante “Linee guida metodologiche per la rendicontazione degli indicatori comuni per il Piano nazionale di ripresa e resilienza”;

la Circolare 9 novembre 2022, n. 37 MEF-RGS recante “Procedura “semplificata” di cui all’articolo 7 del DPCM 28 luglio 2022 e articolo 29 del decreto-legge n. 144 del 2022: rimodulazioni e verifiche in itinere ed ex post”;

il decreto del Ragioniere Generale dello Stato 18 novembre 2022, n. 160, recante “Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del Fondo per l’avvio delle opere indifferibili”;

la Circolare 7 dicembre 2022, n. 41 MEF-RGS recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Rendicontazione milestone/target connessi alla terza “Richiesta di pagamento” alla C.E.”;

il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;

il decreto del Ragioniere Generale dello Stato 2 marzo 2023, n. 52 contenente l’elenco degli interventi, ricompresi negli Allegati 1 e 2 del decreto del Ragioniere dello Stato n. 160 del 18 novembre 2022, per i quali è stato riscontrato da parte delle Amministrazioni statali istanti il requisito dell’avvio della procedura di affidamento entro il 31 dicembre 2022;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 30 del 16 marzo 2023 recante “Approvazione Linee guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle misure PNRR di competenza del Soggetto attuatore “Città metropolitana di Roma Capitale”;

la Circolare 22 marzo 2023, n. 11 MEF-RGS recante “Registro Integrato dei Controlli PNRR - Sezione controlli milestone e target”;

la Circolare 14 aprile 2023, n. 16 MEF-RGS recante “Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori - Rilascio in esercizio sul sistema informativo ReGiS delle Attestazioni dei controlli svolti su procedure e spese e del collegamento alla banca dati ORBIS nonché alle piattaforme antifrode ARACHNE e PIAF-IT”;

la Circolare 27 aprile 2023, n. 19 MEF-RGS recante “Utilizzo del sistema ReGiS per gli adempimenti PNRR e modalità di attivazione delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU”;





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

la Circolare 24 luglio 2023, n. 25 MEF-RGS recante “Linee guida operative relative alle modalità di attivazione delle anticipazioni di cassa a valere sulle contabilità di tesoreria NGEU”;

la Circolare 15 settembre 2023, n. 27 MEF-RGS recante “Integrazione delle Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR di competenza delle Amministrazioni centrali e dei Soggetti Attuatori. Adozione dell'Appendice tematica Rilevazione delle titolarità effettive ex art. 22 par. 2 lett. d) Reg. (UE) 2021/241 e comunicazione alla UIF di operazioni sospette da parte della Pubblica amministrazione ex art. 10, d.lgs. 231/2007”;

l'articolo 21, rubricato “Piani Integrati”, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, con il quale sono stati individuati i soggetti e le modalità di attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica;

il comma 1 dell'articolo sopracitato, a norma del quale sono assegnate risorse alle Città Metropolitane per un importo complessivo di 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026, nel limite massimo di 125,75 milioni di euro per l'anno 2022, di 125,75 milioni di euro per l'anno 2023, di 632,65 milioni di euro per l'anno 2024, di 855,12 milioni di euro per l'anno 2025 e di 754,52 milioni di euro per l'anno 2026, al fine di favorire interventi volti ad una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovendo la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l'efficientamento energetico e idrico degli edifici e la riduzione del consumo di suolo anche attraverso operazioni di demolizione e ricostruzione finalizzate alla riduzione dell'impermeabilizzazione del suolo già consumato con modifica di sagome e impianti urbanistici, nonché sostenendo progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico;

il decreto 6 dicembre 2021 del Direttore Centrale per la Finanza Locale del Ministero dell'Interno che definisce termini e modalità affinché, per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuino i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno;

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 12 del 28 febbraio 2022, recante “Piani Urbani Integrati della Città metropolitana di Roma Capitale di cui all'art. 21 del D.L. n. 152/2021 - Linee guida”;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

il decreto del Sindaco metropolitano n. 38 del 18 marzo 2022, recante “Piani Urbani Integrati della Città metropolitana di Roma Capitale di cui all’art. 21 del D.L. n. 152/2021 - Approvazione - Linea progettuale “Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (P.N.R.R.) Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU”;

### **Considerato**

che, in attuazione di quanto disposto dall’articolo 21 del D.L. n. 152/2021, con decreto 22 aprile 2022 del Ministro dell’Interno di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze - come modificato dai Decreti 6 maggio 2022 e 25 luglio 2022 del Direttore Centrale per la Finanza Locale del Ministero dell’Interno e dal decreto 28 aprile 2023 del Ministro dell’Interno di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze - sono state assegnate le risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle Città Metropolitane - M5C2 investimento 2.2 del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

### **Visti**

il decreto del Sindaco metropolitano n. 79 del 30 maggio 2022, recante “Stipula degli Atti di Adesione ai sensi del Decreto del Ministero dell’Interno di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 per i Piani Urbani Integrati della Città metropolitana di Roma Capitale, di cui all’art. 21 del D.L. n. 152/2021 - Linea progettuale “Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) Finanziato dall’Unione Europea - NextGenerationEU.”;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 132 del 11 agosto 2022, recante “Aggiornamento Quadro Tecnico Economico e Cronoprogramma dei Piani Urbani Integrati della Città metropolitana di Roma Capitale “POLI DI SPORT, BENESSERE, DISABILITÀ” e “POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE” di cui all’art. 21 del D.L. n. 152/2021 - Linea progettuale “Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (P.N.R.R.) Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU.”;

il decreto 22 novembre 2022 del Ministero dell’Interno, recante “Approvazione dei Manuali di Istruzioni Operative per i Soggetti Attuatori delle Misure: M2C41.2.2 - M5C21.2.1-M5C21.2.2 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)”;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 207 del 12 dicembre 2022, recante “Piani Urbani Integrati della Città metropolitana di Roma Capitale di cui all’art. 21 del D.L. n.152/2021 - Linea progettuale “Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2” nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU” - “POLI DI SPORT, BENESSERE, DISABILITÀ” e “POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE” - Aggiornamento Quadri Tecnici Economici, Cronoprogrammi e Schede intervento - Adeguamento prezzi art. 26 D.L. n. 50/2022”;

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 78 del 14 dicembre 2022, recante “Approvazione schema convenzione ex art. 30 del TUEL, denominato “SCHEMA DI Accordo di collaborazione (ex art. 30 T.U.E.L.) per l’attuazione dell’Intervento nell’ambito del Piano



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

Urbano Integrato Poli Culturali, Civici e di Innovazione, di cui all'art. 21 del D.L. 6.11.2021 n. 152" - Accordo di collaborazione tra CMRC e i Comuni per l'attuazione dei progetti finanziati nell'ambito del PNRR- Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati- "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" (NGEU).";

## Visti

la legge 7 agosto 1990, n. 241, che detta le norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";

la legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni" e ss.mm. e ii. apportate con la Legge 23 giugno 2014, n. 89 (Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, recante "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale. Delege al Governo per il completamento della revisione della struttura del bilancio dello Stato, per il riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, nonché per l'adozione di un testo unico in materia di contabilità di Stato e di tesoreria"), e con la legge 11 agosto 2014, n. 114 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 "Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari");

la legge 29 dicembre 2022, n. 197 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025";

la Legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso", i CUP;

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;

la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;

il decreto-legge 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

l'articolo 229, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale "Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023" e "Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023";

l'articolo 226, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale "Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023" e "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte; c) per le opere di urbanizzazione a scomputo del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia; d) per le procedure di accordo bonario di cui agli articoli 210 e 211, di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data";

## PREMESSO CHE

che la Città metropolitana di Roma Capitale è soggetto attuatore dei seguenti PUI:

- 1. POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE:**
  - CUP F93G22000030001 "FIUMICINO ed altri-Efficientamento energetico, riqualificazione e rifunzionalizzazione di 38 poli civici culturali nei comuni dell'area metropolitana";
  - CUP F83G22000630001 "ROMA -Realizzazione di 9 nuovi poli culturali dell'Istituzione Sistema Biblioteche Centri Culturali di Roma Capitale";
  - CUP F83G22000620001 "ROMA-Efficientamento energetico, riqualificazione e rifunzionalizzazione di 21 sedi dell'Istituzione Sistema Biblioteche Centri Culturali di Roma Capitale";
- 2. POLI DI SPORT, BENESSERE E DISABILITÀ:**
  - CUP F33I22000020001 "ARDEA ed altri -Realizzazione di 63 poli di sport, benessere e integrazione delle fragilità e disabilità, in altrettanti comuni dell'area metropolitana";

con DD RU n.700 del 17.03.2022 è stato incaricato l'Arch. Roberta Stecchiotti quale RUP per il P.U.I. "Poli Culturali, Civici e di Innovazione";

il PUI Poli Culturali, Civici e di Innovazione CUP F93G22000030001 è stato approvato per l'importo complessivo pari ad Euro 40.975.000,00;





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

l'articolo 4 e seguenti, del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 luglio 2022 disciplina la procedura indicata all'art. 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per l'accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili allo scopo di consentire l'avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento previste dai cronoprogrammi degli interventi per le opere che presentino un fabbisogno finanziario esclusivamente determinato a seguito dall'aggiornamento dei prezzi ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022;

ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.P.C.M. sopra citato, e relativamente alla misura M5C2 - Investimento 2.2 "Piani Urbani Integrati", ai fini dell'accesso al Fondo, la Città metropolitana di Roma Capitale ha presentato istanze di accesso al fondo entro il 17 ottobre 2022;

con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 160 del 18 novembre 2022 di assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili - emanato in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022 - sono state assegnate alla Città metropolitana di Roma capitale per la misura M5C2-I 2.2 risorse pari ad Euro 23.405.579,48 di cui Euro 6.544.829,31 per il CUP F93G22000030001, confermate dal Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 52 del 2 marzo 2023;

per quanto sopra, il nuovo importo complessivo dell'intervento CUP F93G22000030001 è pari ad Euro **47.519.829,31**;

i Quadri Tecnici Economici dei singoli interventi dei suddetti P.U.I. sono stati approvati con Decreto del Sindaco metropolitano n. 38 del 18.03.2022 ed aggiornati successivamente, con decreto del Sindaco metropolitano n. 132 del 11.08.2022 e con decreto del Sindaco metropolitano n. 207 del 12.12.2022;

per la realizzazione dei progetti dei Piani Urbani Integrati di cui la Città metropolitana è soggetto attuatore è richiesta una intensa collaborazione con le Amministrazioni comunali, essendo le politiche di area vasta e quelle di prossimità perseguibili solo con un continuo ed integrato raccordo delle azioni poste in essere dai diversi governi locali, raccordo che presuppone e richiede la definizione di una costante collaborazione tra gli apparati e le strutture organizzative, anche indirette, degli enti;

le amministrazioni comunali che hanno partecipato alla predisposizione dei PUI si sono mostrate interessate a collaborare con la Città metropolitana di Roma Capitale ai fini della attuazione dei Piani Urbani Integrati metropolitani e, in particolare, della corretta e tempestiva realizzazione dei progetti/interventi ricadenti nelle rispettive aree di competenza territoriale, finanziati con le risorse contenute e stanziare nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

con le suddette amministrazioni comunali si è stabilito di pervenire alla definizione di uno specifico Accordo di collaborazione istituzionale volto ad attribuire al Comune la funzione di soggetto realizzatore e a regolamentare i rapporti tra i due Enti ai fini della realizzazione dell'Intervento;





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 78-15 del 14.12.2022 ha stabilito di *“approvare - nell’ambito della misura M5C2-I2.2 Piani Urbani Integrati “Finanziata dall’Unione europea “NextGenerationEU” - lo schema di Convenzione ex art. 30 del TUEL, della Città Metropolitana di Roma Capitale con il singolo Comune nel cui territorio ricadono gli interventi finanziati nell’ambito del P.U.I., denominato “SCHEMA DI Accordo di collaborazione (ex art. 30 T.U.E.L.) per l’attuazione dell’Intervento nell’ambito del Piano Urbano Integrato \_\_\_\_\_, di cui all’art. 21 del D.L. 6.11.2021 n. 152”;*

*l’art. 5, comma 2, del suddetto schema di accordo di collaborazione stabilisce che: “Il Comune che non si avvale del supporto di Invitalia per la progettazione, svolge, in qualità di Soggetto realizzatore dell’Intervento, compiti e funzioni di Stazione appaltante, nel rispetto della vigente normativa speciale per i progetti PNRR, per il solo affidamento dell’incarico di progettazione delle opere oggetto dell’Intervento fino al livello esecutivo”;*

*l’art.5, comma 5, del suddetto schema di accordo di collaborazione stabilisce che: “Dopo la sottoscrizione del presente Accordo, Città metropolitana comunicherà al Comune il numero di prenotazione dell’impegno di spesa. Il Comune procederà quindi all’adozione della determina a contrarre, alla individuazione del Progettista ed alla successiva stipula del contratto. In tutti gli atti della procedura, dovranno essere indicati CUP e CIG assunti dalla Città metropolitana”;*

*l’art.5, comma 6, del suddetto schema di accordo di collaborazione stabilisce che: “Il Comune trasmette alla Città metropolitana, entro 10 giorni dall’adozione, il provvedimento di affidamento corredato di tutti i documenti presupposti e necessari. Città metropolitana adotta la determinazione definitiva di corrispondente impegno di spesa e la trasmette al Comune. In mancanza di adempimento da parte del Comune, le spese rimarranno a suo carico”;*

sono stati pertanto sottoscritti, sulla base dello schema di accordo approvato, distinti accordi di collaborazione tra Città metropolitana di Roma Capitale ed i singoli Comuni sul cui territorio ricade l’Intervento oggetto dei PUI;

con la DD RU 4251 del 30.12.2022 sono state accertate ed impegnate le somme progettuali relative all’annualità 2023 attinenti alla sola progettazione definitiva ed alla progettazione esecutiva, in modo da poter dare attuazione a quanto stabilito dall’art. 5 degli accordi di collaborazione con i Comuni ex art. 30 TUEL, ed in particolare in relazione ai PUI *POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE* (CUP F93G22000030001; F83G22000630001; F83G22000620001) è stata accertata e impegnata la somma complessiva di euro 5.262.032,84 così suddivisa:

- CUP F93G22000030001 - CIA PR 22 0065 P -euro 3.224.094,25;
- CUP F83G22000630001 - CIA PR 22 0066 P - euro 1.304.695,49;
- CUP F83G22000620001 - CIA PR 22 0067 P - euro 733.243,10;

con la DD RU n. 618 del 02.03.2023 si è stabilito:

- *“di imputare gli impegni presi con la Determinazione Dirigenziale della Direzione del Dipartimento VII RU n. 4251 del 30.12.2022 ai singoli interventi (n.38 interventi*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*in totale) del CUP F93G22000030001 - CIA PR 22 0065 P del PUI "POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE" secondo la tabella approvata con la medesima determinazione, come da prospetto allegato";*

## CONSIDERATO CHE

la Città metropolitana di Roma Capitale, in attuazione dell'art.5, comma 5, degli accordi di collaborazione sottoscritti con i singoli Comuni interessati, ha provveduto a comunicare a quest'ultimi il numero di prenotazione dell'impegno di spesa, il CUP e il CIG assunti dalla Città metropolitana;

**il Comune di Sant'Oreste ha proceduto ad adottare la determina a contrarre, alla individuazione del Progettista e provvederà alla successiva stipula del contratto;**

ai sensi dell'art. 5, comma 6, dell'accordo di collaborazione sottoscritto, il Comune di Sant'Oreste, con nota del prot.5463 del 10/08/2023 (acquisita al protocollo metropolitano n. CMRC-2023-0129091 del 10/08/2023) ha trasmesso alla Città metropolitana il provvedimento di affidamento corredato di tutti i documenti presupposti e necessari;

il Comune ha affidato il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e/o rilievi relativa all'intervento "Casa del Paesaggio" Importo complessivo euro 2.000.000,00 - CUP F93G22000030001 - CIG **98556270B1**, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) denominato "**PUNTO VENTUNO HUB RTP**" da costituire, composto dai seguenti operatori economici:

A. **Soc. Punto Ventuno Hub Srls (Mandataria)** per una percentuale pari a 90%, con sede in Via Riccardo Zandonai n. 21, 00068 Rignano Flaminio (RM), C.C.I.A.A. RM-1617839, Partita IVA e Codice Fiscale 15838731006 - PEC: [puntoventunohub@pec.it](mailto:puntoventunohub@pec.it);

B. **Arch. Beatrice Rocchi (Mandante)** per una percentuale pari a 5%, iscritto all'Albo degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e provincia con il n. **26788**, con studio in Via G. Pascoli n. 8, 00068 Rignano Flaminio (RM), Codice Fiscale \*\*\*, Partita IVA 16498681002 - PEC: [b.rocchi@pec.archrm.it](mailto:b.rocchi@pec.archrm.it);

C. **Geologi Associati Fantucci e Stocchi (Mandante)** per una percentuale pari a 5%, con sede in Via Monte Nero n. 27, 01100 Viterbo (VT), Partita IVA e Codice Fiscale 01889080568 - PEC: [geologiassociati@pec.epap.it](mailto:geologiassociati@pec.epap.it),

a fronte di un importo complessivo dei **servizi a base di offerta pari ad euro 117.155,25** ha offerto un **ribasso percentuale del 18,50%**, con conseguente **importo totale offerto, pari ad euro 95.481,53** al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti;

gli operatori economici nella dichiarazione d'impegno a costituire il RTP hanno: delegato all'incasso **Soc. Punto Ventuno Hub Srls (Mandataria)**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

il Comune ha proceduto alla valutazione ed attestazione della congruità della offerta trasmessa alla Città metropolitana di Roma Capitale unitamente a tutti gli atti della procedura di affidamento;

ai sensi del suddetto art. 5, comma 6, dell'accordo di collaborazione sottoscritto con il Comune, è necessario procedere all'adozione della determinazione definitiva di corrispondente impegno di spesa per la successiva trasmissione al Comune per il seguito di competenza;

al Comune di Sant'Oreste è stato comunicato il numero di prenotazione n.917 per un importo complessivo di euro 148.646,62, assunto dalla CMRC sulla base del QTE relativo all'intervento oggetto del presente atto;

l'importo complessivo lordo posto a base di gara dal Comune ammonta ad euro 148.646,58;

è necessario, pertanto, impegnare **la somma complessiva di euro 120.054,66** (imponibile euro 95.481,53+ Cassa 4% euro 3.819,26 + IVA 22% euro 20.753,87), CUP F93G22000030001 - CIG 98556270B1 in favore del RTP denominato **"PUNTO VENTUNO HUB RTP"** da costituire, composta dai seguenti operatori economici:

A. **Soc. Punto Ventuno Hub Srls (Mandataria)** per una percentuale pari a 90%, con sede in Via Riccardo Zandonai n. 21, 00068 Rignano Flaminio (RM), C.C.I.A.A. RM-1617839, Partita IVA e Codice Fiscale 15838731006 - PEC: [puntoventunohub@pec.it](mailto:puntoventunohub@pec.it),

- **Compenso = euro 85.933,38**
- **Cassa previdenziale (4%) = euro 3.437,34**
- **Iva (22%) = euro 19.661,56**
- **TOTALE = euro 109.032,28**

B. **Arch. Beatrice Rocchi (Mandante)** per una percentuale pari a 5%, iscritto all'Albo degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e provincia con il n. **26788**, con studio in Via G. Pascoli n. 8, 00068 Rignano Flaminio (RM), Codice Fiscale \*\*\*, Partita IVA 16498681002 - PEC: [b.rocchi@pec.archrm.it](mailto:b.rocchi@pec.archrm.it); regime forfetario ex art. 1, commi da 54 a 89, della Legge n.190/2014,

- **Compenso = euro 4.774,08**
- **Cassa previdenziale (4%) = euro 190,96**
- **TOTALE = euro 4.965,04**

C. **Geologi Associati Fantucci e Stocchi (Mandante)** per una percentuale pari a 5%, con sede in Via Monte Nero n. 27, 01100 Viterbo (VT), Partita IVA e Codice Fiscale 01889080568 - PEC: [geologiassociati@pec.epap.it](mailto:geologiassociati@pec.epap.it);



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

- **Compenso = euro 4.774,07**
- **Cassa previdenziale (4%) = euro 190,96**
- **Iva (22%) = euro 1.092,31**
- **TOTALE = euro 6.057,34**

**l'economia di gara** è pari ad **euro 28.591,92** con una disponibilità sull'impegno originario pari ad **euro 0,04**;

ai sensi dell'art. dell'art. 5, commi 9-13, dell'accordo di collaborazione sottoscritto con il Comune di **Sant'Oreste**:

*"Il Comune trasmette alla CMRC gli atti progettuali corredati dai relativi documenti. CMRC effettua attività di verifica della progettazione, propedeutica alla validazione da parte del RUP, avvalendosi di Soggetto Terzo Qualificato selezionato tramite Accordo Quadro di Invitalia. Ove la procedura di verifica e validazione dia esito positivo, CMRC ne dà comunicazione al Comune affinché questo inviti il progettista ad emettere preavviso di fattura intestato a Città metropolitana. In caso contrario, il Progettista dovrà provvedere alle modifiche e/o integrazioni del progetto nel termine assegnato da CMRC, senza maggiori oneri.*

*L'attività del Progettista si conclude con la validazione del progetto da parte del RUP. Non è consentito al Progettista emettere fattura prima che sia completata la procedura di validazione.*

*Il Comune dovrà trasmettere a Città metropolitana il preavviso di fattura a questa intestato, la relativa determinazione dirigenziale di liquidazione, attestante anche il regolare svolgimento dell'attività e la congruità della spesa e contenente l'espressa richiesta di pagamento da parte di Città metropolitana.*

*Città metropolitana, verificata la documentazione di cui al comma che precede, comunicherà al Comune che nulla osta all'emissione della fattura definitiva da parte del progettista.*

*La fattura intestata a Città metropolitana dovrà specificare CUP, CIG, numero di impegno di spesa di Città metropolitana, titolo del progetto, descrizione dell'attività espletata e la dizione "finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU" (NGEU).";*

la liquidazione in favore dei sopra indicati operatori economici riuniti in RTP denominata **"PUNTO VENTUNO HUB RTP"** da costituire è subordinata al rispetto della procedura di cui all'art. 5, commi 9-13, dell'accordo di collaborazione sottoscritto con il Comune di Sant'Oreste, su presentazione di regolari fatture elettroniche da parte di ciascun componente del RTP (in base alle percentuali di partecipazione al servizio dichiarate) ed intestate alla Città metropolitana di Roma Capitale unitamente al certificato di regolare esecuzione e congruità della spesa e previa acquisizione d'ufficio del DURC o atto equivalente;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

ai sensi dell'art.17 ter, comma 1 *sexies*, del DPR 26 ottobre 1972, n. 633, non sarà applicata la "scissione dei pagamenti" agli operatori economici costituenti la RTP ad eccezione:

- Soc. PUNTO VENTUNO HUB SRLS (Mandataria) per una percentuale pari a 90%, con sede in Via Riccardo Zandonai n. 21, 00068 Rignano Flaminio (RM), C.C.I.A.A. RM-1617839, Partita IVA e Codice Fiscale 15838731006 - PEC: [puntoventunohub@pec.it](mailto:puntoventunohub@pec.it)

## DATO ATTO CHE

i singoli interventi dei PUI *POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE* - CUP F93G22000030001 "FIUMICINO ed altri-Efficientamento energetico, riqualificazione e rifunzionalizzazione di 38 poli civici culturali nei comuni dell'area metropolitana sono finanziati nell'ambito del PNRR- Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati- "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" (NGEU);

Preso atto che la spesa di euro 148.646,62 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	8	ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA
Programma	1	URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202125 /1	PUICUL - INTERVENTI IN CONTO CAPITALE IN AMBITO CULTURALE ( PUI)
CDR	DPT0700	DPT0700 - ATTUAZIONE DEL PNRR, FONDI EUROPEI, SUPPORTO AI COMUNI
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	28.591,92	
N. Movimento	5471/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.10.999 - BENI IMMOBILI DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO N.A.C.

Missione	8	ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA
Programma	1	URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202125 /1	PUICUL - INTERVENTI IN CONTO CAPITALE IN AMBITO CULTURALE ( PUI)
CDR	DPT0700	DPT0700 - ATTUAZIONE DEL PNRR, FONDI EUROPEI, SUPPORTO AI COMUNI
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	120.054,66	
N. Movimento	5470/0	





Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

Conto Finanziario: S.2.02.01.10.999 - BENI IMMOBILI DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO  
N.A.C.

Missione	8	ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA
Programma	1	URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202125 /1	PUICUL - INTERVENTI IN CONTO CAPITALE IN AMBITO CULTURALE ( PUI)
CDR	DPT0700	DPT0700 - ATTUAZIONE DEL PNRR, FONDI EUROPEI, SUPPORTO AI COMUNI
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	0,04	
N. Movimento	5472/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.10.999 - BENI IMMOBILI DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO  
N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

**DETERMINA**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

per i motivi indicati in premessa, che costituisce parte integrante del presente atto:

1. di dare atto che i singoli interventi dei PUI *POLI CULTURALI, CIVICI E DI INNOVAZIONE* - CUP F93G22000030001 "*FIUMICINO ed altri-Efficientamento energetico, riqualificazione e rifunionalizzazione di 38 poli civici culturali nei comuni dell'area metropolitana* sono finanziati nell'ambito del PNRR- Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.2 Piani Urbani Integrati- "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" (NGEU);

2. di dare atto che il Comune di Sant'Oreste ha affidato, con determinazione dirigenziale RG 438 del 04/08/2023, il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o rilievi relativa all'intervento "*Casa del Paesaggio*" Importo complessivo euro 2.000.000,00 - CUP F93G22000030001 - CIG 98556270B1 al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) denominato "**PUNTO VENTUNO HUB RTP**" da costituire, composto dai seguenti operatori economici:

A. **Soc. Punto Ventuno Hub Srls (Mandataria)** per una percentuale pari a 90%, con sede in Via Riccardo Zandonai n. 21, 00068 Rignano Flaminio (RM), C.C.I.A.A. 1617839, Partita IVA e Codice Fiscale 15838731006 - PEC: [puntoventunohub@pec.it](mailto:puntoventunohub@pec.it);

B. **Arch. Beatrice Rocchi (Mandante)** per una percentuale pari a 5%, iscritto all'Albo degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e provincia con il n. **26788**, con studio in Via G. Pascoli 8, 00068 Rignano Flaminio (RM), Codice Fiscale \*\*\*, Partita IVA 16498681002 - PEC: [b.rocchi@pec.archrm.it](mailto:b.rocchi@pec.archrm.it); regime forfetario ex art. 1, commi da 54 a 89, della Legge n.190/2014,

C. **Geologi Associati Fantucci e Stocchi (Mandante)** per una percentuale pari a 5%, con sede in Via Monte Nero 27, 01100 Viterbo (VT), Partita IVA e Codice Fiscale 01889080568 - - PEC: [geologiassociati@pec.epap.it](mailto:geologiassociati@pec.epap.it);

che a fronte di un importo complessivo dei **servizi a base di offerta pari ad euro 117.155,25** ha offerto un **ribasso percentuale del 18,50%**, con conseguente **importo totale offerto, pari ad euro 95.481,53** al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti;

3. di dare atto che il Comune ha stabilito con la suddetta determinazione di affidamento del servizio l'esecuzione anticipata del servizio, ai sensi dell'art.8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120) e ss.mm.ii;

4. di dare atto che il Comune ha stabilito nella suddetta determinazione di affidamento del servizio che l'operatore economico, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. potrà richiedere l'anticipazione sull'importo contrattuale come prevista dalle norme vigenti, previa costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto;

5. di dare attuazione all'art. 5, comma 6, dell'accordo di collaborazione (*ex art. 30 T.U.E.L.*) per l'attuazione dell'intervento nell'ambito del Piano Urbano Integrato "*Poli*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Culturali, Civici e di Innovazione*” sottoscritto con il Comune di Sant’Oreste e pertanto di impegnare definitivamente la somma complessiva **di euro 120.054,66** (imponibile euro 95.481,53 + Cassa 4% euro 3.819,26 + IVA 22% euro 20.753,87), CUP F93G22000030001 - CIG 98556270B1 in favore del RTP denominato **“PUNTO VENTUNO HUB RTP”** da costituire, composto dai seguenti operatori economici:

- **Soc. Punto Ventuno Hub Srls (Mandataria)** per una percentuale pari a 90%, con sede in Via Riccardo Zadonai 21, 00068 Rignano Flaminio (RM), C.C.I.A.A. 1617839, Partita IVA e Codice Fiscale 15838731006 - PEC: [puntoventunohub@pec.it](mailto:puntoventunohub@pec.it);

- **Compenso = euro 85.933,38**
- **Cassa previdenziale (4%) = euro 3.437,34**
- **Iva (22%) = euro 19.661,56**
- **TOTALE = euro 109.032,28**

A. **Arch. Beatrice Rocchi (Mandante)** per una percentuale pari a 5%, iscritto all’Albo degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e provincia con il n. **26788**, con studio in Via G. Pascoli 8, 00068 Rignano Flaminio (RM), Codice Fiscale \*\*\*, Partita IVA 16498681002 - PEC: [b.rocchi@pec.archrm.it](mailto:b.rocchi@pec.archrm.it); regime forfetario ex art. 1, commi da 54 a 89, della Legge n.190/2014,

- **Compenso = euro 4.774,08**
- **Cassa previdenziale (4%) = euro 190,96**
- **TOTALE = euro 4.965,04**

C. **Geologi Associati Fantucci e Stocchi (Mandante)** per una percentuale pari a 5%, con sede in Via Monte Nero 27, 01100 Viterbo (VT), Partita IVA e Codice Fiscale 01889080568 - PEC: [geologiassociati@pec.epap.it](mailto:geologiassociati@pec.epap.it);

- **Compenso = euro 4.774,07**
- **Cassa previdenziale (4%) = euro 190,96**
- **Iva (22%) = euro 1.092,31**
- **TOTALE = euro 6.057,34**

6. di dare atto che l’economia di gara è pari ad **euro 28.591,92 e che sull’impegno originario vi è una disponibilità pari ad € 0,04;**

7. di stabilire che la liquidazione in favore dei sopra indicati operatori economici riuniti in RTP denominata **“PUNTO VENTUNO HUB RTP”** da costituire è subordinata al rispetto della procedura di cui all’art. 5, commi 9-13, dell’accordo di collaborazione sottoscritto con



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

il Comune di Sant'Oreste, su presentazione di regolari fatture elettroniche da parte di ciascun componente del RTP (in base alle percentuali di partecipazione al servizio dichiarate nell'atto d'impegno a costituirsi in RTP) ed intestate alla Città metropolitana di Roma Capitale unitamente al certificato di regolare esecuzione e congruità della spesa e previa acquisizione d'ufficio del DURC o atto equivalente;

8. di dare atto che in base a quanto stabilito nella dichiarazione d'impegno a costituire il RTP i pagamenti saranno effettuati dalla CMRC al delegato all'incasso **Soc. PUNTO VENTUNO HUB SRLS (Mandataria)**

9. di dare atto che ai sensi dell'art.17 ter, comma 1 *sexies*, del DPR 26 ottobre 1972, n. 633, non sarà applicata la "scissione dei pagamenti" agli operatori economici costituenti la RTP ad eccezione:

**Soc. PUNTO VENTUNO HUB SRLS (Mandataria)** per una percentuale pari a 90%, con sede in Via Riccardo Zandonai 21, 00068 Rignano Flaminio (RM), C.C.I.A.A. RM-1617839, P. IVA 15838731006, pec: [puntoventunohub@pec.it](mailto:puntoventunohub@pec.it).

10. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari imposti dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8, dalla Legge n.136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono stati comunicati dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione;

11. di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del T.U.E.L., dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate;

12. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art. 120 e seguenti del d.lgs. 104 del 2 luglio 2010, ricorso al T.A.R. LAZIO - Roma entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Di imputare la spesa di euro 148.646,62 come di seguito indicato:



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Euro 28.591,92 in favore di ECONOMIE LAVORI PUI CULTURA PNRR C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
8	1	2	2	202125 / 1	DPT0700	23151	2023	5471

*CUP: F93G22000030001*

*Euro 120.054,66 in favore di RTP PUNTO VENTUNO HUB SRLS - BEATRICE ROCCHI GEOLOGI ASSOCIATI FANTUCCI E STOCCHI C.F VIA R. ZANDONAI N. 21 , RIGNANO FLAMINIO*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
8	1	2	2	202125 / 1	DPT0700	23151	2023	5470

*CIG: 98556270B1*

*CUP: F93G22000030001*

*Euro 0,04 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
8	1	2	2	202125 / 1	DPT0700	23151	2023	5472

*CUP: F93G22000030001*

I dati personali contenuti nel presente atto, oscurati ai sensi della normativa vigente in materia di tutela della riservatezza dei dati personali ai fini della relativa pubblicazione, sono riportati in chiaro nel provvedimento conservato agli atti di questo Ufficio, accessibile ai sensi degli artt. 22 e ss. della Legge n. 241/90, ove ne ricorrano i presupposti di legge.



*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*

*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.