



Risorse strumentali

Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro - DIP0202

e-mail: r.delsignore@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99903469

Del 09-11-2020

Registro Unico n. 3354
del 13/11/2020

Protocollo n. 0162752 del
13/11/2020

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento
Dr. Roberto Del Signore

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 12/11/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 12/11/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 13/11/2020

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO PRESTAZIONALE E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE ANTINCENDIO DI PALAZZO VALENTINI E DELL'IMPIANTO ELETTRICO DEI LOCALI CHE OSPITANO LA PREFETTURA - CIG Z5B2F0A6CB (PN 9/2020)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Roberto Del Signore

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;



Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 mediante la quale è stato approvato il PEG 2020, unificato con il Piano della Performance 2020 - art. 169 del d. Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di contabilità della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con D.C.M. n. 40 del 05/10/2020;

Visto il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 convertita in L.n.120 del 11/09/2020 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale al fine di fronteggiare le ricadute economiche conseguenti all'emergenza epidemiologica da Covid-19;

Premesso che la progettazione esecutiva delle opere relative al sistema antincendio di Palazzo Valentini si rende necessaria a seguito del conseguimento da parte della Città metropolitana di Roma Capitale della concessione in deroga da parte dei Vigili del Fuoco con prescrizioni, relativamente al progetto presentato, rilasciata in data 14/01/2020, per il conseguente appalto dei lavori già previsti nella programmazione delle opere dell'Ente negli anni 2020-2021, per l'annualità 2020: "CIA PV 19 1001 - CUP F89H19000260003 - Roma - Palazzo Valentini - Adeguamento antincendio uffici Prefettura" e per l'annualità 2021: "CIA PV 19 1002 - CUP F89H20000280003 - Roma - Palazzo Valentini - Adeguamento antincendio uffici CMRC";

che la progettazione relativa all'adeguamento antincendio prevede anche la progettazione relativa alla messa a norma dell'impiantistica elettrica;

che è necessario pertanto procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo delle opere antincendio di Palazzo Valentini e dell'impianto elettrico dei locali che ospitano la Prefettura;

che le prestazioni oggetto dell'incarico, specificate nel dettaglio nel Capitolato Prestazionale redatto dal RUP Arch. Roberta Stecchiotti, F.T.L. del Servizio 2 del Dipartimento II, sono le seguenti:

- Attività propedeutiche alla progettazione
- Rilievi, stime e valutazioni
- Supporto al R.U.P. accertamenti e verifiche preliminari;



- Stime sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, mc, etc.
- Redazione del progetto esecutivo.

La fase della progettazione esecutiva sarà costituita ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010 dai seguenti documenti:

1. relazione generale;
2. relazioni specialistiche;
3. elaborati grafici e particolari costruttivi e decorativi;
4. calcoli esecutivi degli impianti;
5. piano di manutenzione delle opere e delle sue parti;
6. piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e quadro di incidenza della manodopera;
7. computo metrico estimativo e quadro economico;
8. cronoprogramma;
9. elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
10. schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;

che inoltre è richiesto, relativamente alla progettazione esecutiva, il coordinamento, la supervisione ed il supporto dell'ufficio di direzione lavori durante la fase esecutiva delle opere;

che per la realizzazione del servizio sopradetto è stato determinato un corrispettivo pari ad € 38.413,32 per il servizio, € 1.536,53 per CNPAIA (4%), oltre IVA 22% pari ad € 8.788,97, per un importo complessivo di € 48.738,82;

visto l'art. 35 del D.lgs. 50/2016 che stabilisce le soglie di rilevanza comunitaria per lavori, servizi e forniture;

visto l' art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

considerato che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, gli Enti locali, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge n. 120 dell'11/09/2020, nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, possono ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (M.E.P.A.);

ritenuto pertanto opportuno e necessario, al fine di conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto, procedere all'affidamento diretto dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge n. 120 dell'11/09/2020, individuando l'operatore economico nell'ambito della piattaforma M.E.P.A. tra gli operatori economici qualificati nella categoria dei servizi di che trattasi;

ritenuto di procedere all'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;

preso atto che la presente procedura è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il seguente codice gara: Z5B2F0A6CB;

considerato che in data 03/11/2020 è stata creata sul portale M.E.P.A. la trattativa con unico operatore economico - numero di protocollo 1477762 - con l'impresa ALCOTEC S.R.L. – C.F. e P.IVA 06154201005, avente sede legale in Roma, Via Taro, n.3;

che entro il termine assegnato (ore 18:00 del 04/11/2020) è pervenuta l'offerta dell'impresa



invitata;

che è stata accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura;

che si è proceduto all'esame dell'offerta economica ad esito del quale risulta che l'impresa ALCOTEC S.R.L. ha offerto un ribasso pari al 2,38%, sull'importo a base d'asta di € 39.949,85, per un importo contrattuale netto di €37.499,00 per il servizio, € 1.499,96 per CNPAIA, oltre ad € 8.579,79 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 47.578,83

che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione e che si propone pertanto l'aggiudicazione del servizio in questione all'impresa ALCOTEC S.R.L.;

rilevato che l'impresa affidataria dichiara di possedere i requisiti richiesti per il servizio oggetto del presente appalto, nonchè i requisiti di ordine generale, ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che lo scrivente Servizio ha attivato tutti i controlli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, al fine di verificare l'assenza dei "motivi di esclusione";

che si provvederà all'immediata risoluzione del contratto, qualora, in sede di accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale, dovessero emergere irregolarità ostative all'instaurarsi del rapporto contrattuale;

vista la regolarità del DURC dell'impresa ALCOTEC S.R.L., acquisito d'ufficio con prot. INPS_23414343;

ritenuto che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile del procedimento di cui trattasi è l'arch. Roberta Stecchiotti, F.T.L. del Servizio 2 del Dipartimento II;

dato atto che è stato sottoscritto, in sede di gara, dal Responsabile del procedimento e dal legale rappresentante della Società affidataria il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n.109/2018 e conservato agli atti del Servizio;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente precedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001;

Preso atto che la spesa di euro € 47.578,83 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO



Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103187/16	PROCOL - PROGETTAZIONI E COLLAUDI - MP0103
CDR	1220	DIP0202-GESTIONE, MANUTENZIONE, RISTRUTTURAZIONE DEI BENI PATRIMONIALI
CCA	--	
Eser. Finanziario	2020	--
Numero		--
Importo	€ 47.578,83	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.11.999 - ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

Per quanto sopra esposto, che costituisce parte integrante del presente atto:

1) di approvare il Capitolato prestazionale del seguente intervento: "Servizio di progettazione



esecutiva delle opere antincendio di Palazzo Valentini e dell'impianto elettrico dei locali che ospitano la Prefettura – CIG Z5B2F0A6CB”, per un importo di € € 38.413,32 per il servizio, € 1.536,53 per CNPAIA, oltre IVA 22% pari ad € 8.788,97, per un importo complessivo di € 48.738,82 e di autorizzare l'affidamento mediante trattativa con unico operatore sul portale M.E.P.A. ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120 dell'11/09/2020;

2) di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio sopradetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120 dell'11/09/2020, con il criterio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. n. 50/2016, del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, all'impresa ALCOTEC S.R.L. – C.F. e P.IVA 06154201005, avente sede legale in Roma, Via Taro, n. 3, per l'importo di € 37.499,08 per il servizio, € 1.499,96 per CNPAIA, oltre ad € 8.579,79, per IVA 22%, per un importo complessivo di € 47.578,83 (IVA inclusa), come dettagliato nel quadro economico conservato agli atti del Servizio;

3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'impresa affidataria all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

4) di approvare il contratto generato automaticamente dal sistema M.E.P.A., che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto degli interventi di cui trattasi e che deve essere firmato digitalmente ed inviato all'appaltatore, attraverso la suddetta procedura telematica (art. 52 delle Regole del Sistema di E - Procurement);

5) di dare atto che "avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, di cui all'art. 120 comma 1 del Codice del Processo Amministrativo”;

Di imputare la spesa di euro € 47.578,83, come di seguito indicato:

Euro 47.578,83 in favore di ALCOTEC S.R.L. C.F 06154201005 - VIA TARO, 3,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
1	3	1	3	103187/16	1220	20157	2020	102860/0

CIG: Z5B2F0A6CB

6) di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa complessiva di € 47.578,83 (IVA 22% e CNPAIA inclusa), all'impresa ALCOTEC S.R.L. – C.F. e P.IVA 06154201005, dietro presentazione di fattura elettronica, inviata tramite il sistema d'interscambio (SDI) mediante posta certificata (art. 42 della Legge 89/2014), debitamente vistata e liquidata dal Dirigente responsabile del Centro di Costo, unitamente al certificato di regolare esecuzione del servizio e previa acquisizione d'ufficio del DURC;

7) che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter DPR 633/72, così come modificato dalla Legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) in materia di "Split Payment”;

8) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti



dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla Legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Roberto Del Signore

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate