



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed  
impiantistica sportiva**

**Servizio 2 - Manutenzioni Patrimoniali - UCT0202**

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P3298 del  
26/08/2024

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*dott. Claudio Scrascia*

Responsabile del procedimento

*arch. Egidio Santamaria*

**Riferimenti contabili**

Anno bilancio 2024  
Mis 1 Pr 5 Tit 2 Mac 2  
Capitolo/Articolo 202038 / 47  
CDR UCT0202  
Impegno n.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CUP F85I23000280003 - ROMA - via Tiburtina, 695 - Servizi di ingegneria e architettura per le indagini strutturali finalizzate alla progettazione dell'auditorium - Determina a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Santamaria Egidio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 75 del 27/12/2023 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 76 del 27/12/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 - Variazione di cassa";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29 maggio 2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 30 del 29 luglio 2024 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 (Art. 175, comma 8, TUEL).



Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 -  
Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2024 - 2026. Variazione di  
cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2024 - Art. 193 T.U.E.L.";

Premesso che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4890 del 28/12/2023 è stato  
affidato il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica relativa all'intervento di  
realizzazione di un Auditorium presso l'immobile di Via Tiburtina n. 695, ai sensi dell'art.  
50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa Westway Architects Associazione  
Professionale per un importo complessivo di € 108.562,96 (IVA inclusa);

che è necessario affidare il servizio attinente ulteriori aspetti di progettazione avente ad  
oggetto l'esecuzione di rilievi e di indagini geognostiche e strutturali per la verifica della  
vulnerabilità sismica, ai sensi dell'OPCM 3274/2003 e s.m.i., del fabbricato sito in via  
Tiburtina, 695;

atteso che l'ufficio tecnico del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali dell'U.C. "Risorse  
strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva" ha  
redatto gli elaborati relativi all'affidamento del servizio di progettazione de quo e che nello  
specifico gli atti predisposti sono i seguenti;

- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Computo metrico.

dato atto che il quadro economico del servizio di cui trattasi, per il quale è stata stimata  
una spesa complessiva pari ad € 42.291,30 (IVA 22% inclusa) è il seguente:

	SERVIZI A BASE D'ASTA	PROGETTO
	Servizi ribassabili	33.165,00 €
	oneri per la sicurezza	€ 1.500,00
A	TOTALE servizi a base d'asta	€ 34.665,00
	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA 22%	€ 7.626,30
B	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.626,30
A+B	Totale generale	€ 42.291,30



atteso che la spesa di € 42.291,30 (IVA inclusa) trova copertura all'interno del quadro economico di progetto del seguente intervento: "CIA PP 23 1039 - CUP F85I23000280003 - ROMA - Lavori di demolizione e ricostruzione con contestuale cambio di destinazione d'uso ad Auditorium dei locali siti in Via Tiburtina 695" alla voce "spese tecniche comprensive di CNPAIALP 4% e IVA 22%" per le quali è stanziato un importo di € 580.000,00 e che nello specifico l'importo di € 42.291,30 è imputato sul Capitolo 202038 - art. 47 - E.F. 2024;

ritenuto opportuno procedere per l'affidamento dell'intervento in oggetto all'espletamento di apposita procedura ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto, utilizzando la piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale";

dato atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il RUP dell'intervento è l'arch. Franco Marateo, F.T.L. del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali dell'U.C. "Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva";

Preso atto che la spesa di euro 42.291,30 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202038 /47	MANPAT - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - FABBRICATI - MP0105
CDR	UCT0202	UCT0202 - MANUTENZIONI PATRIMONIALI
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	42.291,30	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.2.02.01.10.002 - FABBRICATI AD USO COMMERCIALE E ISTITUZIONALE DI VALORE CULTURALE, STORICO ED ARTISTICO

Richiamato l'Atto del Sindaco metropolitano n. 29 del 05/05/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di funzioni dirigenziali del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali", incardinato nell'U.C. "Risorse strumentali, logistica e gestione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva", all'Arch. Egidio Santamaria;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;



Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

### DETERMINA

1. di approvare l'intervento di seguito indicato: "CUP F85I23000280003 - ROMA - via Tiburtina, 695 - Servizi di ingegneria e architettura per le indagini strutturali finalizzate alla progettazione dell'auditorium" ed i relativi elaborati tecnici, per un importo complessivo di € 42.291,30 (IVA 22% inclusa), come ripartito nel quadro economico di seguito riportato:

	SERVIZI A BASE D'ASTA	PROGETTO
	Servizi ribassabili	33.165,00 €
	oneri per la sicurezza	€ 1.500,00
A	TOTALE servizi a base d'asta	€ 34.665,00
	SOMME A DISPOSIZIONE	
	IVA 22%	€ 7.626,30
B	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.626,30
A+B	Totale generale	€ 42.291,30

2. di autorizzare per l'affidamento dei servizi de quo apposita procedura ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 sulla piattaforma telematica "Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale";

3. di prenotare con il presente atto l'importo complessivo di € 42.291,30 sul Capitolo 202038 - art. 47 . E.F. 2024;



4. di dare atto che con successiva determinazione si provvederà, a seguito dell'espletamento della procedura di affidamento prevista, al perfezionamento dell'obbligazione giuridica dell'individuazione del soggetto fornitore, all'impegno della spesa ed alla definizione delle modalità di liquidazione.

Di imputare la spesa di euro 42.291,30 come di seguito indicato:

*Euro 42.291,30 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA*

<i>Miss</i>	<i>Prog</i>	<i>Tit</i>	<i>MacroAgg</i>	<i>Cap / Art</i>	<i>CDR</i>	<i>N. Obt</i>	<i>Anno</i>	<i>N. Movimento</i>
<i>1</i>	<i>5</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>202038 / 47</i>	<i>UCT0202</i>	<i>24030</i>	<i>2024</i>	<i>80261</i>

*CUP: F85I23000280003*



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*

*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.