



**U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed
impiantistica sportiva**

Servizio 2 - Manutenzioni Patrimoniali - UCT0202

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P3264 del
20/08/2024

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

dott. Claudio Scrascia

Responsabile del procedimento

arch. Egidio Santamaria

Riferimenti contabili

Anno bilancio 2024

Mis 4 Pr 2 Tit 1 Mac 3

Capitolo/Articolo 103117 / 26

CDR UCT0200

Impegno n. 5459/0

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: *Affidamento del servizio di valutazione (qualitativa) dei requisiti antincendio delle palestre scolastiche, finalizzato all'utilizzo delle stesse in concessione - Determina a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023.*

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Santamaria Egidio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 75 del 27/12/2023 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 76 del 27/12/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 - Variazione di cassa";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29 maggio 2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n.30 del 29/7/2024 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026 (Art. 175, comma 8, TUEL).



Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 -
Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2024 - 2026. Variazione di
cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2024 - Art. 193 T.U.E.L.";

Premesso che la Città Metropolitana di Roma Capitale tra le sue competenze risulta quella
di dare in concessione le palestre presenti presso gli istituti scolastici di propria
competenza, pertanto, ai fini della sicurezza antincendio risulta essere fondamentale la
verifica delle stesse;

che nello specifico Il servizio prevede l'espletamento dei seguenti incarichi da svolgersi in
stretta collaborazione con l' Ufficio Centrale "Risorse Strumentali" e il Dipartimento
dell'Edilizia Scolastica:

- Raccolta della documentazione inerente la struttura, fornita da C.M.R.C. e/o
estrapolata mediante piattaforme tipo ARES/interna, a cura dell'affidatario utilizzando le
credenziali messe a disposizione dall'Ente;
- Accertamento delle condizioni di sicurezza mediante idoneo sopralluogo in sito;
- Redazione di scheda e relativa asseverazione;

che quanto sopra è necessario e propedeutico alla concessione a vario titolo degli impianti
sportivi annessi agli istituti scolastici;

che tale attività permetterà di programmare gli interventi necessari per rendere gli
impianti sportivi cogenti alla normativa vigente;

dato atto che il quadro economico del servizio di progettazione di cui trattasi, per il quale
è stata stimata una spesa complessiva pari ad € 100.000,00 (IVA 22% e somme a
disposizione incluse), è il seguente:

| | | |
|---|------------------------------|-------------|
| | Servizi a base d'asta | PROGETTO |
| | | |
| | Servizi ribassabili | € 78.175,00 |
| | | |
| | | |
| A | TOTALE Servizi a base d'asta | € 78.175,00 |
| | | |
| | Somme a disposizione | |
| | Cnpaia 4% | € 3.127,00 |
| | IVA 22% | € 17.886,44 |
| | imprevisti | € 811,56 |
| | | |
| | | |
| B | TOTALE Somme a disposizione | € 21.825,00 |



| | | |
|-----|-----------------|--------------|
| | | |
| A+B | Totale generale | € 100.000,00 |

preso atto che per la copertura della spesa complessiva di € 100.000,00 è stato richiesto all'UCT0200, in data 01/08/2024, uno svincolo di fondi, assegnati al CDR UCT0202 dalla Ragioneria in data 20/08/2024 e che pertanto la spesa trova copertura sull'impegno 5459/2024 - art. 26 - capitolo 103117;

ritenuto opportuno procedere per l'affidamento del servizio di valutazione (qualitativa) dei requisiti antincendio delle palestre scolastiche, finalizzato all'utilizzo delle stesse in concessione in oggetto all'espletamento di apposita procedura ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto, utilizzando la piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale";

dato atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il RUP dell'intervento è l'arch. Franco Marateo, F.T.L. del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali dell'U.C. "Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva";

Preso atto che la spesa di euro 100.000,00 trova copertura come di seguito indicato:

| | | |
|-------------------|------------|--|
| Missione | 4 | ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO |
| Programma | 2 | ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA |
| Titolo | 1 | SPESE CORRENTI |
| Macroaggregato | 3 | ACQUISTO DI SERVIZI |
| Capitolo/Articolo | 103117 /26 | MANEDI - MANUTENZIONE EDIFICI - MP0402 |
| CDR | UCT0200 | UCT0200 - RISORSE STRUMENTALI, MANUTENZIONE ORDINARIA ED IMP. SPORTIVI |
| CCA | | |
| Es. finanziario | 2024 | |
| Importo | 100.000,00 | |
| N. Movimento | 5459/0 | |

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Richiamato l'Atto del Sindaco metropolitano n. 29 del 05/05/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di funzioni dirigenziali del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali", incardinato nell'U.C. "Risorse strumentali, logistica e gestione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva", all'Arch. Egidio Santamaria;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;



Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1. di approvare l'intervento di seguito indicato: "Affidamento del servizio di valutazione (qualitativa) dei requisiti antincendio delle palestre scolastiche, finalizzato all'utilizzo delle stesse in concessione" ed i relativi elaborati tecnici, per un importo complessivo di € 100.000,00 (IVA 22% e somme a disposizione incluse), come ripartito nel seguente quadro economico:

| | | |
|-----|------------------------------|--------------|
| | Servizi a base d'asta | PROGETTO |
| | | |
| | Servizi ribassabili | € 78.175,00 |
| | | |
| A | TOTALE Servizi a base d'asta | € 78.175,00 |
| | | |
| | Somme a disposizione | |
| | Cnpaia 4% | € 3.127,00 |
| | IVA 22% | € 17.886,44 |
| | imprevisti | € 811,56 |
| | | |
| B | TOTALE Somme a disposizione | € 21.825,00 |
| | | |
| A+B | Totale generale | € 100.000,00 |



2. di autorizzare per l'affidamento dell'intervento apposita procedura ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto, sulla piattaforma telematica "Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale";

3. di dare atto che l'importo complessivo di € 100.000,00 trova copertura sul Capitolo 103117 - art. 26 - E.F. 2024 - imp. 5459/2024;

4. di dare atto che con successiva determinazione si provvederà, a seguito dell'espletamento della procedura di affidamento prevista, al perfezionamento dell'obbligazione giuridica dell'individuazione del soggetto fornitore, all'impegno della spesa ed alla definizione delle modalità di liquidazione;

Di imputare la spesa di euro *100.000,00* come di seguito indicato:

Euro 100.000,00 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA

| <i>Miss</i> | <i>Prog</i> | <i>Tit</i> | <i>MacroAgg</i> | <i>Cap / Art</i> | <i>CDR</i> | <i>N. Obt</i> | <i>Anno</i> | <i>N. Movimento</i> |
|-------------|-------------|------------|-----------------|--------------------|----------------|---------------|-------------|---------------------|
| <i>4</i> | <i>2</i> | <i>1</i> | <i>3</i> | <i>103117 / 26</i> | <i>UCT0200</i> | <i>00000</i> | <i>2024</i> | <i>5459</i> |



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Talone Antonio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.