



**U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed
impiantistica sportiva**

Servizio 2 - Manutenzioni Patrimoniali - UCT0202

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P3094 del
06/08/2024

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

dott. Claudio Scrascia

Responsabile del procedimento

arch. Egidio Santamaria

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG B2A99D58A1 - Roma - Via Tiburtina n. 695 - Servizio di progettazione definitiva relativa all'intervento di diagnosi energetiche, progettazione termotecnica e relazione ex L. n. 10/91 e s.m.i. e progettazione acustica per la realizzazione di un Auditorium - Aggiudicazione all'impresa KALIPÈ STUDIO S.R.L. per l'importo di € 14.378,26 (IVA e CNPAIA incluse).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Santamaria Egidio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 75 del 27/12/2023 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 76 del 27/12/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 - Variazione di cassa";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";



Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 30 del 29/07/2024 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 175, comma 8, T.U.E.L.). Variazione al programma triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco Annuale 2024 - Variazione al programma triennale degli acquisti dei servizi e forniture 2024 - 2026. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di bilancio e stato attuazione programmi 2024 - art. 193 T.U.E.L.";

Premesso che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 2535 del 09/07/2024 è stato approvato l'intervento di seguito indicato: "Roma - Via Tiburtina n. 695 - Servizio di progettazione definitiva relativa all'intervento di diagnosi energetiche, progettazione termotecnica e relazione ex L. n. 10/91 e s.m.i. e progettazione acustica per la realizzazione di un Auditorium" ed i relativi elaborati tecnici, per un importo complessivo di € 14.406,82 (IVA 22% e CNPAIA 4% incluse);

che con il medesimo atto è stata autorizzata per l'affidamento dei servizi sopraindicati apposita procedura ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, da espletarsi sulla piattaforma telematica "Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale";

visto l'art. 14, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che stabilisce le soglie di rilevanza europea per lavori, servizi e forniture;

atteso che in data 17/07/2024 è stata creata sul portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale la trattativa con unico operatore economico - PI018033-24 - a valle di una valutazione economica di mercato, selezionando per il servizio l'impresa KALIPÈ STUDIO S.R.L. - C.F. e P. IVA 01680260559 - avente sede legale in Terni (TR), Via F.lli Cairoli n. 56, individuato quale operatore economico idoneo e più economico ad eseguire le prestazioni oggetto del servizio di cui trattasi;

rilevato che entro il termine assegnato (ore 10.00 del 29/07/2024) è pervenuta l'offerta dell'impresa invitata;

accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnico-professionale;

dato atto che i servizi ribassabili sono pari ad € 2.251,27, ai sensi della Legge n. 49/2023 recante "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali" ed agli orientamenti in merito degli ordini professionali, in base ai quali la componente del corrispettivo del professionista soggetta a ribasso per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, è la voce relativa alle "spese" e non il compenso professionale;

dato atto che l'impresa invitata ha offerto un ribasso dell'1% sull'importo dei servizi ribassabili pari ad € 2.251,27 e che pertanto il quadro economico rimodulato alla luce del ribasso offerto è il seguente:

| | SERVIZI A BASE D'ASTA | PROGETTO | CONTRATTO |
|--|------------------------|------------|------------|
| | | | |
| | Compenso progettazione | 9.103,41 € | € 9.103,41 |



| | | | |
|-----|------------------------------|-------------|-------------|
| | Spese e accessori 25% | € 2.251,27 | € 2.228,76 |
| | | | |
| A | TOTALE servizi a base d'asta | € 11.354,68 | € 11.332,17 |
| | | | |
| | Ribasso d'asta 1% | | € 22,51 |
| | Economie su IVA | | € 5,15 |
| | Economie su INARCASSA | | € 0,90 |
| | | | |
| | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| | | | |
| | CNPAIA 4% | € 454,19 | € 453,29 |
| | IVA 22% | € 2.597,95 | € 2.592,80 |
| | | | |
| B | Totale SOMME A DISPOSIZIONE | € 3.052,14 | € 3.046,09 |
| | | | |
| A+B | Totale generale | € 14.406,82 | € 14.378,26 |

dato atto che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione dal RUP dell'intervento l'arch. Franco Marateo, F.T.L. del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali dell'U.C. "Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva";

considerato che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

preso atto che alla presente procedura è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: B2A99D58A1;

dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

dato atto che è stato sottoscritto, in sede di gara, dal Responsabile del procedimento e dall'impresa affidataria il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n. 109/2018;

preso atto di aver proceduto alla verifica della assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile del procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal P.I.A.O., da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;



considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

Preso atto che la spesa di euro 14.378,26 trova copertura come di seguito indicato:

| | | |
|-------------------|------------|---|
| Missione | 1 | SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE |
| Programma | 3 | GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO |
| Titolo | 1 | SPESE CORRENTI |
| Macroaggregato | 3 | ACQUISTO DI SERVIZI |
| Capitolo/Articolo | 103187 /16 | PROCOL - PROGETTAZIONI E COLLAUDI - MP0103 |
| CDR | UCT0202 | UCT0202 - MANUTENZIONI PATRIMONIALI |
| CCA | | |
| Es. finanziario | 2024 | |
| Importo | 109,68 | |
| N. Movimento | 80234/0 | |

Conto Finanziario: S.1.03.02.11.999 - ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE N.A.C.

| | | |
|-------------------|------------|---|
| Missione | 1 | SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE |
| Programma | 5 | GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI |
| Titolo | 1 | SPESE CORRENTI |
| Macroaggregato | 3 | ACQUISTO DI SERVIZI |
| Capitolo/Articolo | 103187 /22 | PROCOL - PROGETTAZIONI E COLLAUDI - MP0105 |
| CDR | UCT0202 | UCT0202 - MANUTENZIONI PATRIMONIALI |
| CCA | | |
| Es. finanziario | 2024 | |
| Importo | 11.653,61 | |
| N. Movimento | 80233/0 | |

Conto Finanziario: S.1.03.02.11.999 - ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE N.A.C.

| | | |
|-------------------|------------|---|
| Missione | 1 | SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE |
| Programma | 1 | ORGANI ISTITUZIONALI |
| Titolo | 1 | SPESE CORRENTI |
| Macroaggregato | 3 | ACQUISTO DI SERVIZI |
| Capitolo/Articolo | 103187 /26 | PROCOL - PROGETTAZIONI E COLLAUDI |
| CDR | UCT0202 | UCT0202 - MANUTENZIONI PATRIMONIALI |
| CCA | | |
| Es. finanziario | 2024 | |
| Importo | 2.614,97 | |
| N. Movimento | 80232/0 | |

Conto Finanziario: S.1.03.02.11.999 - ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE N.A.C.



Richiamato l'Atto del Sindaco metropolitano n. 29 del 05/05/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di funzioni dirigenziali del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali", incardinato nell'U.C. "Risorse strumentali, logistica e gestione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva", all'Arch. Egidio Santamaria;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento del seguente intervento: "CIG B2A99D58A1- Roma - Via Tiburtina n. 695 - Servizio di progettazione definitiva relativa all'intervento di diagnosi energetiche, progettazione termotecnica e relazione ex L. n. 10/91 e s.m.i. e progettazione acustica per la realizzazione di un Auditorium", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa KALIPÈ STUDIO S.R.L. - C.F. e P. IVA 01680260559 - avente sede legale in Terni (TR), Via F.lli Cairoli n. 56, a fronte del ribasso offerto dell'1% sull'importo ribassabile posto a base di gara, per un importo contrattuale netto di € 11.332,17, oltre ad € 2.592,80 per IVA 22%, ed € 453,29 per CNPAIA 4%, per un importo complessivo di € 14.378,26;

2. di impegnare con il presente atto l'importo di € 14.378,26 (IVA 22% e CNPAIA 4% incluse), a favore dell'impresa KALIPÈ STUDIO S.R.L., come di seguito indicato:

- € 11.653,61 sul Capitolo 103187 - art. 22 - E.F. 2024;
- € 2.614,97 sul Capitolo 103187 - art. 26 - E.F. 2024;
- € 109,68 sul Capitolo 103187 - art. 16 - E.F. 2024.

3. di dare atto che si procederà al perfezionamento dell'affidamento mediante stipula di contratto generato telematicamente sul portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale;



4. di dare atto che "avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, di cui all'art. 120 comma 1 del Codice del Processo Amministrativo";

Di imputare la spesa di euro 14.378,26 come di seguito indicato:

Euro 109,68 in favore di KALIPE' STUDIO S.R.L. C.F 01680260559 VIA F. CAIROLI N. 56 , TERNI

| Miss | Prog | Tit | MacroAgg | Cap / Art | CDR | N. Obt | Anno | N. Movimento |
|------|------|-----|----------|-------------|---------|--------|------|--------------|
| 1 | 3 | 1 | 3 | 103187 / 16 | UCT0202 | 24030 | 2024 | 5403 |

CIG: B2A99D58A1

Euro 11.653,61 in favore di KALIPE' STUDIO S.R.L. C.F 01680260559 VIA F. CAIROLI N. 56 , TERNI

| Miss | Prog | Tit | MacroAgg | Cap / Art | CDR | N. Obt | Anno | N. Movimento |
|------|------|-----|----------|-------------|---------|--------|------|--------------|
| 1 | 5 | 1 | 3 | 103187 / 22 | UCT0202 | 24030 | 2024 | 5404 |

CIG: B2A99D58A1

Euro 2.614,97 in favore di KALIPE' STUDIO S.R.L. C.F 01680260559 VIA F. CAIROLI N. 56 , TERNI

| Miss | Prog | Tit | MacroAgg | Cap / Art | CDR | N. Obt | Anno | N. Movimento |
|------|------|-----|----------|-------------|---------|--------|------|--------------|
| 1 | 1 | 1 | 3 | 103187 / 26 | UCT0202 | 24030 | 2024 | 5405 |

CIG: B2A99D58A1

5. di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa di € 14.378,26 (IVA 22% e CNPAIA 4% incluse) all'impresa KALIPÈ STUDIO S.R.L. - C.F. e P. IVA 01680260559 - previa presentazione di fatture elettroniche inviate tramite trasmissione dal sistema d'interscambio (SDI), unitamente all'attestazione di regolare esecuzione del servizio e previa acquisizione d'ufficio del documento attestante la regolarità contributiva dell'impresa;



6. di dare atto il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter D.P.R. n. 633/72 così come modificato dalla Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015) in materia di "split payment";

7. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8, dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dalla Legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Talone Antonio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.