



**U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed
impiantistica sportiva**

Servizio 2 - Manutenzioni Patrimoniali - UCT0202

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P2926 del
10/08/2023

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento

arch. Egidio Santamaria

Riferimenti contabili

Anno bilancio 2023
Mis 1 Pr 5 Tit 1 Mac 3
Capitolo/Articolo 103129 / 62
CDR UCT0202
Impegno n. 4787/0

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG Z253C1B1E9 - Roma - Via Trionfale n. 8891 - Palazzina B, scala 3, piano V, int. n. 36 - Servizio per battitura solai tipo STIMIP per circa 70 mq e caratterizzazione geometrica strutturale della tipologia dei solai e indagine con termocamera su pareti per individuazione delle travi e dei pilastri - Aggiudicazione all'impresa TECNICA MP SRL - Importo complessivo di spesa € 2.806,06 (IVA inclusa).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Santamaria Egidio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05/10/2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011" successivamente integrata con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 60 del 29/09/2022;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 11 del 27/03/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 recante "Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023. Approvazione Programma Biennale Acquisti beni e servizi 2023-2024";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 12/04/2023 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023. Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 14 del 12/04/2023 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 20/04/2023 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2023-2025.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 23 del 22/05/2023, recante "Rendiconto della gestione 2022 - approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 39 del 28/07/2023 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2023 - 2025. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2023 - Art. 193 T.U.E.L.";

Premesso,

che, a seguito di comunicazione da parte della Direzione dell'U.C. "*Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva*", l'ufficio



tecnico del Servizio 2 "*Manutenzioni patrimoniali*" ha effettuato un sopralluogo presso l'appartamento ubicato nella Palazzina B, scala 3, Piano V, int. n. 36 dell'immobile di proprietà dell'Amministrazione sito in Roma, Via Trionfale n. 8891 ed ha constatato lo sfondellamento di porzioni dell'estradosso del solaio di copertura dell'appartamento;

che pertanto è necessario effettuare delle indagini sul solaio al fine di ottenere le indicazioni necessarie per l'intervento di riparazione e di arresto del fenomeno verificatosi;

che l'ufficio tecnico ha stimato per l'esecuzione di tali indagini una spesa di € 2.500,00 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre ad € 550,00 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 3.050,00 e che ha inviato richiesta di preventivo alla società TECNICA MP SRL - C.F. E P.IVA 09317501006 - avente sede legale in Roma, Via Rapagnano n. 77, per l'effettuazione delle seguenti attività, oggetto del servizio da affidare;

- battitura solaio tipo STIMIP per circa 70 mq;
- caratterizzazione geometrica strutturale della tipologia dei solai;
- indagine con termo camera su pareti per l'individuazione delle travi e dei pilastri.

che la società TECNICA MP SRL ha presentato un'offerta, acquisita agli atti del Servizio con prot. CMRC-0127757 dell'08/08/2023, per l'esecuzione degli interventi richiesti, offrendo un ribasso del 13,33% sull'importo ribassabile e che pertanto il quadro economico rimodulato del servizio di cui trattasi è il seguente:

	SERVIZI A BASE D'ASTA	PROGETTO	CONTRATTO
1	Servizi soggetti a ribasso d'asta	€ 1.500,00	€ 1.300,05
2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00	€ 1.000,00
A	TOTALE servizi a base d'asta)	€ 2.500,00	€ 2.300,05
	Ribasso d'asta 13,33%	€ 199,95	
	Economie su IVA	€ 43,99	
	SOMME A DISPOSIZIONE		
	IVA 22%	€ 550,00	€ 506,01
B	TOTALE somme a disposizione	€ 550,00	€ 506,01
A+B	Totale generale	€ 3.050,00	€ 2.806,06



considerato che l'offerta presentata dalla società TECNICA MP SRL è stata valutata congrua e conveniente per l'Amministrazione dal RUP dell'intervento, arch. Franco Marateo, F.T.L. del Servizio 2 "*Manutenzioni patrimoniali*" dell'U.C. "*Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva*";

visto l'art. 14, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che stabilisce le soglie di rilevanza europea per lavori, servizi e forniture;

atteso che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00, gli enti locali - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023 - possono ricorrere all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici;

visto l'art. 1, comma 450, della Legge n. 296 del 27.12.2006, successivamente modificato dalla Legge 208 del 2015 commi 495 e 502 e dalla Legge di Stabilità 2018 art. 1 comma 130 ove viene innalzata la soglia minima da 1.000,00 a 5.000,00 euro oltre la quale si è obbligati a ricorrere alle procedure previste sul Mepa;

considerato che l'importo necessario all'esecuzione del servizio di cui trattasi è inferiore ad € 5.000,00 e ritenuto pertanto opportuno e necessario procedere all'affidamento diretto del servizio di cui trattasi non ricorrendo al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

preso atto che la presente procedura è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara: Z253C1B1E9;

ritenuto opportuno e necessario, al fine di conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto, procedere all'affidamento diretto del servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

dato atto che è stata accertata la regolarità della documentazione amministrativa trasmessa dall'impresa affidataria, per il perfezionamento della presente procedura, attestante il possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnico-professionale;

dato atto che è stata accertata la regolarità contributiva dell'impresa affidataria tramite acquisizione del DURC (prot_INAIL 39721633/2023);

ritenuto che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla vigente normativa;

dato atto che è stato sottoscritto, in relazione alla presente procedura, dal Responsabile del procedimento e dal legale rappresentante della Società affidataria il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n. 109/2018 e conservato agli atti del Servizio;

preso atto di aver proceduto alla verifica della assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile del procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante



acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R.n. 445/2000, conservata agli atti del Servizio;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 ed in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del Responsabile del procedimento e del Dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

Preso atto che la spesa di euro 2.806,06 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103129 /62	MANVAR - MANUTENZIONI VARIE - MP0105
CDR	UCT0202	UCT0202 - MANUTENZIONI PATRIMONIALI
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	2.806,06	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.011 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI ALTRI BENI MATERIALI

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;



Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, che costituiscono parte integrante del presente atto:

1) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'intervento di seguito indicato: "CIG Z253C1B1E9 - Roma - Via Trionfale n. 8891 - Palazzina B, scala 3, piano V, int. n. 36 - Servizio per battitura solai tipo STIMIP per circa 70 mq e caratterizzazione geometrica strutturale della tipologia dei solai e indagine con termocamera su pareti per individuazione delle travi e dei pilastri", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, all'impresa TECNICA MP SRL - C.F. e P.IVA 09317501006 - avente sede legale in Roma, Via Rapagnano n. 77, per un importo di € 2.300,05 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza), oltre ad € 506,01 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 2.806,06 (IVA inclusa);

2) di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidamento di cui al punto 1) è immediatamente efficace;

3) di dare atto che il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio attraverso lo scambio di lettere ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

4) di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al T.A.R. nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto, ai sensi ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo;

Di imputare la spesa di euro 2.806,06 come di seguito indicato:

Euro 2.806,06 in favore di SOCIETA' TECNICA MP SRL - SOCIETA' A SOCIO UNICO C.F. 09317501006 VIA RAPAGNANO 77 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	5	1	3	103129 / 62	UCT0202	23049	2023	4787

CIG: Z253C1B1E9



5) di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa complessiva di € 2.806,06 (IVA 22% inclusa) alla Società TECNICA MP SRL - C.F. e P.IVA 09317501006 - dietro presentazione di fattura elettronica inviata tramite trasmissione dal sistema d'interscambio (SDI), unitamente all'attestazione di regolare esecuzione del servizio e previa acquisizione d'ufficio del DURC;

6) che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter D.P.R. n. 633/72, così come modificato dalla L. n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015) in materia di "split payment";

7) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8, dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dalla Legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Talone Antonio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.