



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed  
impiantistica sportiva**

**Servizio 2 - Manutenzioni Patrimoniali - UCT0202**

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P2303 del  
13/06/2024

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*dott. Claudio Scrascia*

Responsabile del procedimento

*arch. Egidio Santamaria*

**Riferimenti contabili**

Anno bilancio 2024  
Mis 1 Pr 5 Tit 1 Mac 3  
Capitolo/Articolo 103129 / 6  
CDR UCT0202  
Impegno n. 4960/0

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIG B1C07C42B4 - Roma - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Servizi per le attività di bonifica e decontaminazione dei canali dell'impianto aeraulico della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale - affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 all'impresa FIROTEK S.r.l. per un importo di € 167.991,18 (IVA 22% inclusa).**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Santamaria Egidio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 75 del 27/12/2023 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 76 del 27/12/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione di cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 17 del 22/05/2024 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024 - 2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2024 - 2026 - Variazione di cassa";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29 maggio 2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";



Premesso che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1746 del 16/05/2024 è stato approvato il seguente intervento: "Roma - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Servizi per le attività di bonifica e decontaminazione dei canali dell'impianto aeraulico della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale" ed i relativi elaborati tecnici, per un importo complessivo di € 170.370,56 (IVA inclusa);

che con il medesimo atto è stato autorizzato per l'affidamento del sopraindicato servizio l'espletamento di apposita procedura ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, da svolgersi sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto, sulla piattaforma telematica "M.E.P.A.";

visto l'art. 14, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che stabilisce le soglie di rilevanza europea per lavori, servizi e forniture;

atteso che in data 22/05/2024 è stata creata sul portale telematico M.E.P.A. la trattativa con unico operatore economico - identificativo RDO 4355215 - con l'impresa FIROTEK S.r.l. - C.F. e P. IVA 04156061006 - avente sede legale in Roma, Via Enrico Ortolani nn. 194/196, individuato quale operatore economico idoneo ad eseguire le prestazioni oggetto del servizio di cui trattasi;

rilevato che entro il termine assegnato (ore 10.00 del 27/05/2024) è pervenuta l'offerta dell'impresa invitata;

accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnico-professionale;

dato atto che l'impresa invitata ha offerto un ribasso del 1,538% sull'importo dei servizi ribassabili e che pertanto il quadro economico rimodulato alla luce del ribasso offerto è il seguente:

	SERVIZI A BASE D'ASTA	PROGETTO	CONTRATTO
	Importo servizi soggetti a ribasso (di cui € 134.912,00 relative al costo della manodopera ex art. 41 c.14 D.Lgs 36/23)	€ 126.808,00	€ 124.857,69
	2 oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.840,00	€ 12.840,00
A	TOTALE servizi (1+2)	€ 139.648,00	€ 137.697,69
	Ribasso d'asta 1,538%		€ 1.950,31
	Economie su IVA		€ 429,07
	SOMME A DISPOSIZIONE		



	IVA 22%	€ 30.722,56	€ 30.293,49
B	Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€ 30.722,56	€ 30.293,49
	Totale generale	€ 170.370,56	€ 170.370,56
A+B	IMPORTO CONTRATTO		€ 167.991,18

dato atto che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione dal RUP dell'intervento arch. Franco Marateo, F.T.L. del Servizio 2 "Manutenzioni patrimoniali" dell'U.C. "Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria del Patrimonio ed impiantistica sportiva";

considerato che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

preso atto che alla presente procedura è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: B1C07C42B4;

atteso che il RUP ha dichiarato, con nota prot. CMRC 2024-0105088 del 13/06/2024 , che in data 11/06/2024 si sono conclusi con esito regolare i controlli di cui di agli artt. 94 e 95 D.L.gs. n. 36/2023, effettuati sull'impresa aggiudicataria dell'intervento, FIROTEK S.r.l.;

dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

dato atto che è stato sottoscritto, in sede di gara, dal Responsabile del procedimento e dall'impresa affidataria il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n. 109/2018;

preso atto di aver proceduto alla verifica della assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile del procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal P.I.A.O., da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;



Preso atto che la spesa di euro 167.991,18 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103129 /6	MANVAR - Manutenzioni varie - MP0105
CDR	UCT0202	UCT0202 - MANUTENZIONI PATRIMONIALI
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	167.991,18	
N. Movimento	80165/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.011 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI ALTRI BENI MATERIALI

Richiamato l'Atto del Sindaco metropolitano n. 29 del 05/05/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di funzioni dirigenziali del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali", incardinato nell'U.C. "Risorse strumentali, logistica e gestione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva", all'Arch. Egidio Santamaria;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## **DETERMINA**

per quanto sopraesposto, che costituisce parte integrante del presente atto;



1. di procedere all'affidamento del seguente intervento: "CIG B1C07C42B4 - Roma - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 - Affidamento dei servizi per le attività di bonifica e decontaminazione dei canali dell'impianto aeraulico della sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale", ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa FIROTEK S.r.l. - C.F. e P. IVA 04156061006 - avente sede legale in Roma, Via Enrico Ortolani nn. 194/196, a fronte del ribasso offerto dell'1,538% sull'importo ribassabile posto a base di gara, per un importo contrattuale netto di € 137.697,69, oltre ad € 30.293,49 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 167.991,18;

2. di dare atto che si procederà al perfezionamento dell'affidamento mediante stipula di contratto generato automaticamente dal sistema M.E.P.A. (art. 52 delle Regole del Sistema di E - Procurement);

3. di dare atto che "avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, di cui all'art. 120 comma 1 del Codice del Processo Amministrativo";

Di imputare la spesa di euro 167.991,18 come di seguito indicato:

*Euro 167.991,18 in favore di FIROTEK S.R.L. C.F 04156061006 VIALE ENRICO ORTOLANI, 194/196 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	5	1	3	103129 / 6	UCT0202	24169	2024	4960

CIG: B1C07C42B4

4. di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa di € 167.991,18 (IVA 22% inclusa) all'impresa FIROTEK S.r.l., previa presentazione di fatture elettroniche, inviate tramite trasmissione dal sistema d'interscambio (SDI), unitamente all'attestazione di regolare esecuzione del servizio e previa acquisizione d'ufficio del documento attestante la regolarità contributiva dell'impresa;

5. di dare atto il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter D.P.R. n. 633/72 così come modificato dalla Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015) in materia di "split payment";

6 . di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8, dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dalla Legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;



## Città metropolitana di Roma Capitale

- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I*  
*Talone Antonio*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**  
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.