



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed  
impiantistica sportiva**

**Servizio 2 - Manutenzioni Patrimoniali - UCT0202**

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P2124 del  
14/06/2023

Il Dirigente del servizio  
Santamaria Egidio

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento

*arch. Egidio Santamaria*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: CIG 9522616750 - CIA PP 09 1018.01 - CUP F82H22000190003 - Roma - Viale Manzoni 34 - I.T.I.S. "Galileo Galilei" - Palazzina E - Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione - Completamento" - impresa aggiudicataria S.M. Edilizia S.r.l. - presa d'atto cessione quote societarie.**

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Santamaria Egidio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Premesso che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3537 del 29/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo del seguente intervento: CIG 9522616750 - CIA PP 09 1018.01 - CUP F82H22000190003 - Roma - Viale Manzoni 34 - I.T.I.S. "Galileo Galilei" - Palazzina E - Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione - Completamento, per un importo complessivo di € 170.000,00 (IVA 10% e somme a disposizione incluse);

che con il medesimo atto è stato autorizzato l'affidamento diretto dell'esecuzione dell'intervento sopraindicato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, con il ricorso al sistema telematico di negoziazione sul Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale, con aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sulla base del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3741 del 12/12/2022 l'intervento sopraindicato è stato aggiudicato all'impresa S.M. Edilizia S.R.L. - C.F. e P. IVA 09149201007 - avente sede legale in Roma, Via Candia n. 66, a fronte del ribasso offerto del 13% sull'importo posto a base d'asta, per un importo contrattuale netto di € 127.658,95, oltre IVA 10% pari ad € 12.765,89, per un importo complessivo di € 140.424,84 (IVA inclusa);

che in data 16/03/2023 è stato sottoscritto con l'impresa aggiudicataria il relativo contratto (Rep.12182);

premesso che con nota acquisita agli atti del Servizio con prot. CMRC 0087729 del 29/05/2023 l'impresa S.M. Edilizia S.R.L. ha comunicato che in data 08/03/2023 - con atto notarile Rep. 19056 Racc. 12157 - è intervenuta la cessione dell'intera quota di partecipazione nel capitale sociale del sig. Di Cori Sergio, socio unico dell'impresa S.M. Edilizia S.R.L., alla società O.V.E.M. S.R.L.;

dato atto che l'impresa S.M. Edilizia S.R.L. ha trasmesso altresì copia conforme dell'atto notarile inerente la variazione societaria;

dato atto che a seguito dell'esito positivo dei controlli eseguiti dall'ufficio preposto sulla società O.V.E.M. S.R.L., è necessario procedere alla presa d'atto della variazione societaria dell'impresa S.M. Edilizia S.R.L.;



preso atto di aver proceduto alla verifica della assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile del procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

1) di prendere atto che con atto notarile Rep. 19056 Racc. 12157 dell'08/03/2023 è intervenuta la cessione alla società O.V.E.M. S.r.l. dell'intera quota di partecipazione nel capitale sociale del sig. Di Cori Sergio, socio unico dell'impresa S.M. Edilizia S.r.l. - C.F. e P.IVA 09149201007 - con sede legale in Roma, Via Candia n. 66, aggiudicataria del seguente intervento: CIG 9522616750 - CIA PP 09 1018.01 - CUP F82H22000190003 - Roma - Viale Manzoni 34 - I.T.I.S. "Galileo Galilei" - Palazzina E - Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione - Completamento".



Città metropolitana  
di Roma Capitale