



**U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed
impiantistica sportiva**

Servizio 2 - Manutenzioni Patrimoniali - UCT0202

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P1959 del
05/06/2023

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento

arch. Egidio Santamaria

Riferimenti contabili

Anno bilancio 2023
Mis 1 Pr 5 Tit 1 Mac 3
Capitolo/Articolo 103268 / 2
CDR UCT0200
Impegno n. 3967/0

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: "CIG Z743B388D7 - ROMA viale G. Ribotta n.41/43 - Attività tecnico professionale di verifica stato igienico del sistema heating ventilation and air conditioning, verifica della qualità dell'aria immessa negli ambienti e verifica stato igienico funzionale UTA" - Aggiudicazione definitiva (PN_08/2023)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Santamaria Egidio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011", successivamente integrata con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 60 del 29/09/2022;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 recante "Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023. Approvazione Programma Biennale Acquisti beni e servizi 2023-2024";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 11 del 27/03/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 12/04/2023 recante "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023. Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 14 del 12/04/2023 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 20/04/2023 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2023-2025.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 23 del 22/05/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del Rendiconto della Gestione 2022";

Premesso:

che è necessario effettuare presso la sede unica della Città metropolitana di Roma Capitale sita in Viale Ribotta nn. 41/43 una verifica dello stato igienico del sistema heating ventilation and air conditioning e verifica stato igienico funzionale UTA, quale misura di controllo e prevenzione ai fini della sicurezza e salute nei luoghi di lavoro;

visti gli atti tecnici predisposti dall'ufficio tecnico del Servizio scrivente nei quali è stimata una spesa di € 19.000,00 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a



ribasso) oltre ad oneri CNPAIA (4%) ed IVA (22%) per un importo complessivo di € **24.107,20** (IVA e somme a disposizione incluse);

premesso che in data 23/05/2023 (CMRC-2023-0083341 e CMRC-2023-00833371) è stata svolta una indagine di mercato per l'affidamento del Servizio "*Attività tecnico professionale di verifica stato igienico del sistema heating ventilation and air conditioning, verifica della qualità dell'aria immessa negli ambienti e verifica stato igienico funzionale UTA* ;

preso atto che la presente procedura è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: **Z743B388D7**

visto l'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce le soglie di rilevanza comunitaria per lavori, servizi e forniture;

visto l'art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ritenuto opportuno e necessario, al fine di conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto, procedere all'affidamento diretto del servizio di cui trattasi **ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020**, utilizzando la piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale";

ritenuto di individuare l'operatore economico nell'ambito dell'elenco degli operatori economici qualificati nella categoria dei servizi di che trattasi iscritti nell'albo della Città metropolitana di Roma Capitale sul medesimo portale gare;

considerato che, sotto il profilo strettamente operativo, la suddetta procedura telematica consente di garantire lo svolgimento dell'intervento in tempi rapidi salvaguardando, nel contempo, i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché di libera concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, trasparenza e rotazione;

ritenuto di procedere all'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

considerato:

che in data **30/05/2023** è stata creata sul Portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale la procedura di affidamento diretto - numero di registro **PI029383-23** con **l'ing. Roberto Ruggeri - C.F.RGRRRT82P30H501R e P.IVA 16836361002 - avente sede legale in Roma - cap. 00174 , Via Treviri n. 27;**

che entro il termine assegnato (**ore 12.00 del 01/06/2023**) è pervenuta l'offerta del professionista invitato;



che è stata accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnico-professionale;

che si è proceduto all'esame dell'offerta economica ad esito del quale è risultato che **l'ing. Roberto Ruggeri** ha offerto un ribasso pari **al 20%** sull'importo del servizio posto a base di gara e che pertanto il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso offerto è il seguente:

SERVIZIO TECNICO PROFESSIONALE DI VERIFICA STATO IGIENICO DEL SISTEMA HEATING VENTILATION AND AIR CONDITIONING. VERIFICA DELLA QUALITA' DELL'ARIA IMMESSA NEGLI AMBIENTI E VERIFICA STATO IGIENICO FUNZIONALE UTA			
	SERVIZI A BASE D'ASTA	PROGETTO	CONTRATTO
1	Servizi soggetti a ribasso d'asta di cui:	€ 18.000,00	€ 14.400,00
2	oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.000,00	€ 1.000,00
A	TOTALE servizi a base d'asta (1+2)	€ 19.000,00	€ 15.400,00
	CNPAIA (4% servizi)	€ 760,00	€ 616,00
	IVA 22% (su servizi + CNPAIA)	€ 4.347,20	€ 3.523,52
	<i>ribasso del 20,00 %</i>	3.600,00 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.107,20	€ 4.139,52



A+ B	Totale generale	€ 24.107,20	€ 19.539,52

ritenuto che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione e che si propone pertanto l'aggiudicazione dei servizi in questione **all'ing. Roberto Ruggeri** per un importo contrattuale di € 19.539,52 (CNPAIA e IVA inclusa);

rilevato che il professionista affidatario dei servizi ha dichiarato di possedere i requisiti per i servizi oggetto del presente affidamento, nonché i requisiti di ordine generale, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che lo scrivente Servizio ha attivato tutti i controlli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. al fine di verificare l'assenza dei "motivi di esclusione";

che si provvederà all'immediata risoluzione del contratto, qualora, in sede di accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale, dovessero emergere irregolarità ostative all'instaurarsi del rapporto contrattuale;

ritenuto che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

dato atto che per la copertura della spesa complessiva di € 19.539,52 è stato richiesto in data 01/06/2023 uno svincolo di fondi all'UCT0200 e che pertanto l'importo trova copertura sull'impegno 3967/2023 - art. 2 - capitolo 103268 (SERPAT);

dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile del procedimento di cui trattasi è l'arch. Franco Marateo, F.T.L. del Servizio 2 "Manutenzioni patrimoniali" dell'U.C. "Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva";

dato atto che è stato sottoscritto, in sede di gara, dal Responsabile del procedimento e dal legale rappresentante della Società affidataria il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n. 109/2018;

preso atto di aver proceduto alla verifica della assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile del procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di 5



Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

Preso atto che la spesa di euro 19.539,52 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103268 /2	SERPAT - Servizi per il patrimonio - MP0105
CDR	UCT0200	UCT0200 - RISORSE STRUMENTALI, MANUTENZIONE ORDINARIA ED IMP. SPORTIVI
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	19.539,52	
N. Movimento	3967/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.99.999 - ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA



Per quanto sopra esposto, che costituisce parte integrante del presente atto:

1) di procedere all'affidamento del seguente servizio "**CIG Z743B388D7 - ROMA viale G. Ribotta n.41/43 - Attività tecnico professionale di verifica stato igienico del sistema heating ventilation and air conditioning, verifica della qualità dell'aria immessa negli ambienti e verifica stato igienico funzionale UTA**" ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020, con il criterio del minor prezzo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., all'ing. Roberto Ruggeri con sede legale in Roma (RM), Via Treviri, 27 C.A.P. 00174 - **C.F.RGGRRT82P30H501R e P.IVA 16836361002**, a fronte del ribasso offerto del 20%, per un importo contrattuale netto di € 15.400,00 (di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza), oltre a contributi CNPAIA (4%) pari ad € 616,00 e ad IVA 22% (su importo contrattuale e CNPAIA) pari ad € 3.523,52, per un importo complessivo di € 19.539,52 (IVA e somme a disposizione incluse);

2) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al professionista affidatario all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

3) di approvare il contratto generato dal sistema telematico del Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale;

4) di dare atto che per la copertura della spesa di **€ 19.539,52** è stato richiesto in data 01/06/2023 uno svincolo di fondi all'UCT0200 e che pertanto l'importo trova copertura sull'impegno 3967/2023 - art. 2 - capitolo 103268 (SERPAT);

5) di autorizzare l'esecuzione anticipata del servizio, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge n. 120/2020 e di dare atto che si provvederà alla immediata risoluzione del contratto, qualora, in sede di accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale, dovessero emergere irregolarità ostative all'instaurarsi del rapporto contrattuale;

6) di dare atto che "avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, di cui all'art. 120 comma 1 del Codice del Processo Amministrativo";

7) di dare atto che si procederà alla liquidazione della **spesa di € 19.539,52 (IVA 22% e somme a disposizione incluse) al professionista ing. Roberto Ruggeri** previa presentazione di fatture elettroniche inviate tramite trasmissione dal sistema d'interscambio (SDI) 7 mediante posta certificata (art. 42 della Legge 89/2014) unitamente all'attestazione di regolare esecuzione del servizio e previa acquisizione d'ufficio del DURC;

Di imputare la spesa di euro 19.539,52 come di seguito indicato:

Euro 19.539,52 in favore di RUGGERI,ROBERTO C.F RGGRRT82P30H501R VIA TREVIRI



27 , ROMA

<i>Miss</i>	<i>Prog</i>	<i>Tit</i>	<i>MacroAgg</i>	<i>Cap / Art</i>	<i>CDR</i>	<i>N. Obt</i>	<i>Anno</i>	<i>N. Movimento</i>
1	5	1	3	103268 / 2	UCT0200	23049	2023	3967

CIG: Z743B388D7

8) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8, dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dalla Legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Talone Antonio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.