



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 02 Servizio 02

Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.

e-mail: r.delsignore@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99902036
del 15/05/2019**

Responsabile del Procedimento
Dr. Roberto DEL SIGNORE

RIFERIMENTI CONTABILI

Anno bilancio 2019
Mis: 1 - Pr: 5 - Tit: 1 - Mac: 3
Scheda Bilancio MANEDI
Articolo 8
CDR DIP0202
CDC DIP0202
D. Lgs 267/2000: 1.1.5.3
Impegno n. 101943

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 02 Dipartimento 02 quale centro di responsabilità in data 16/05/2019
- Il Dirigente Responsabile controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 1873 del 20/05/2019

Oggetto: CIG : 7902321196, PN_4/19 - "ROMA - Messa in sicurezza e antintrusione immobili di proprietà della Città metropolitana di Roma Capitale" - Approvazione intervento e aggiudicazione su MEPA- Impresa BMB ITALIA S. R. L.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 02 Dipartimento DIP02

Dott. DEL SIGNORE Roberto

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dal responsabile del procedimento Dr. Roberto DEL SIGNORE;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 18/03/2019 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 6 del 17/04/2019 mediante la quale è stato approvato il PEG 2019, unificato con il Piano della Performance 2019 - art. 169 del d.Lgs 267/2000.

Premesso che a seguito del trasferimento di tutti gli uffici del Dipartimento IV presso la nuova sede in Viale Giorgio Ribotta n. 41, si rende necessaria l'adozione di misure di sicurezza urgenti al fine di scongiurare pericoli per la pubblica incolumità e occupazioni abusive degli immobili di Via Tiburtina n. 691 e n. 695;

che i due immobili siti in Via Tiburtina, di proprietà della Città Metropolitana di Roma Capitale, sono collocati in una zona caratterizzata da spazi aperti, rispettivamente ad uso esclusivo di pertinenza per l'edificio al civico 691, mentre in condivisione a strutture scolastiche, ludico ricreative e attività di mercato (Coldiretti) per il civico 695;

che a seguito dei sopralluoghi effettuati dai tecnici del Servizio 2 del Dipartimento II, anche presso l'immobile di proprietà della CMRC sito in Via Monte delle Capre n. 13, si è constatata la necessità di interventi di messa in sicurezza di alcuni infissi esterni al fine di evitare l'intrusione da parte di ignoti;

che gli interventi da eseguire presso gli immobili in questione necessari a garantire un livello di sicurezza adeguati possono essere così descritti:

- lavori di muratura con blocchi forati in calcestruzzo degli ingressi principali e delle finestre ai vari livelli;
- installazione di grigliati di tipo Keller;
- rimozione di alcuni elementi delle scale di sicurezza;
- saldatura di porte/cancelli in ferro esistenti;
- apposizione di catene con i relativi lucchetti ove necessario;
- rimozione di rubinetteria e saracinesche per l'interruzione di fornitura dell'acqua; interdizione alle scale di sicurezza;
- ampliamento dl sistema di videosorveglianza del complesso e dei vari accessi;

che per la realizzazione degli interventi sopra elencati è stata redatta dall'ufficio tecnico del servizio una stima pari ad € 35.615,47 comprensiva di € 2.500,00 per lavori in economia, € 1.500,00 per oneri della sicurezza oltre ad IVA 22,00% pari ad € 7.835,40 per un totale di **€ 43.450,87**;

ritenuto pertanto opportuno e necessario, al fine di conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto, procedere all'affidamento dell'esecuzione dell'intervento

in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., individuando l'operatore economico nell'ambito della piattaforma MEPA tra gli operatori economici qualificati nella categoria delle lavorazioni di che trattasi;

considerato che in data 10/05/2019 è stata creata sul portale M.E.P.A. la trattativa con unico operatore economico n. di protocollo 911394 con il fornitore BMB ITALIA s.r.l. (P.IVA e C.F. 08382591009), avente sede legale in Roma, Via G.Mingazzini n. 7 cap.00161;

considerato che entro il termine assegnato (ore 18:00 del 14/05/2019) è pervenuta l'offerta dell'impresa invitata;

che si è proceduto all'esame dell'offerta presentata, con le modalità previste dal sistema M.E.P.A.;

che è stata accertata la regolarità della documentazione amministrativa richiesta per la partecipazione alla presente procedura;

che si è proceduto all'esame dell'offerta economica ad esito del quale risulta che l'impresa BMB ITALIA S.R.L. ha offerto un ribasso pari al 8,40%, per un importo contrattuale di € 32.959,77, oltre I.V.A. 22% pari ad € 7.251,15 per un totale di € 40.210,92;

che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione e che si propone pertanto l'aggiudicazione dell'intervento in questione all'impresa BMB ITALIA S.R.L.;

rilevato che l'impresa affidataria dichiara di possedere i requisiti richiesti per i lavori oggetto del presente appalto, nonché i requisiti di ordine generale, ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

vista la regolarità del DURC della BMB ITALIA S.R.L., acquisito d'ufficio con prot. n. INAIL_15821016

ritenuto che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

preso atto che il presente affidamento è stato registrato presso il SIMOG e gli è stato attribuito il seguente codice gara: 7902321196;

dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile del procedimento di cui trattasi è il geom. Antonio Piergentili, F.T. del Servizio 2 del Dipartimento II;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.), da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. 165/2001;

visto il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa da parte del Dr. Roberto Del Signore, Dirigente del Servizio 2 - Dipartimento II, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

considerato che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso al T.A.R. nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto, ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo;

Preso atto che la somma di euro 40.210,92 trova copertura :

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo	103117-(MANEDI)	MANEDI - Manutenzione edifici
Articolo	8	MANEDI - Manutenzione edifici - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CDR	DIP0202	Servizio DIP0202 - Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
CDC	DIP0202	Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro.
Codice CCA	0000	
Eser. finanziario	2019	
CIA		
CUP		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per quanto sopra esposto, che fa parte integrante del presente provvedimento:

1) di approvare la stima del seguente intervento: "ROMA - *Messa in sicurezza e antintrusione immobili di proprietà della Città Metropolitana di Roma Capitale*", per un importo complessivo

pari ad € 43.450,87 (IVA 22,00% inclusa) e di autorizzare l'affidamento mediante trattativa con unico operatore sul M.E.P.A;

2) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'intervento sopradetto, affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, tramite trattativa con unico operatore economico sul M.E.P.A., all'Impresa BMB ITALIA S.R.L. (P.IVA e C.F. 08382591009), avente sede legale in Roma , Via G.Mingazzini n. 7 - CAP.00161, per l'importo di complessivo di € **40.210,92**(IVA 22% inclusa pari ad € 7.251,15), come dettagliato nel quadro economico conservato agli atti del servizio;

3) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione all'impresa affidataria all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii.;

4) di approvare il contratto generato automaticamente dal sistema MEPA, che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto dei lavori di cui trattasi e che deve essere firmato digitalmente ed inviato all'appaltatore, attraverso la suddetta procedura telematica (art. 52 delle Regole del Sistema di E - Procurement);

Di imputare la somma di euro 40.210,92 come segue:

euro 40.210,92 in favore di BMB ITALIA SRL C.F. 08382591009 - VIA G.MINGAZZINI 7 ,ROMA Cap. 00161

CIG: 7902321196

Miss	Progr	Tit	MacroAgg	Cap	Art	Cdr	Cdc	Cca	Obiet	Anno	Movimento
1	5	1	3	103117	8	DIP0202	DIP0202	0000	19049	2019	Imp. 101943/0

5) di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa complessiva di € 40.210,92 (IVA 22% inclusa), all'Impresa BMB ITALIA S.R.L. dietro presentazione, unitamente al certificato di pagamento ed allo stato di avanzamento dei lavori, di fattura elettronica, notificata sul RUF della Città Metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistata e liquidata dal Dirigente responsabile del Centro di Costo mediante firma digitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC;

6) che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17 ter DPR 633/72, così come modificato dalla Legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) in materia di "Split Payment".

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE
Dott. DEL SIGNORE Roberto