



**HUB 1 - DIP. 08**

**SERV. 2 - Manutenzioni Patrimoniali - DPT0802**

e-mail:manutenzionipatrimoniali@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P962 del  
11/03/2025

Il Ragioniere Generale  
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

*dott. Claudio Scrascia*

Responsabile del procedimento

*arch. Egidio Santamaria*

**Riferimenti contabili**

Anno bilancio 2025  
Mis 1 Pr 5 Tit 1 Mac 3  
Capitolo/Articolo 103268 / 8  
CDR DPT0802  
Impegno n. 4167/0

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIG: B5DF86ACBF - Roma via Trionfale da civico 9612 fino a via P.P. Pasolini - Affidamento perizia tecnica mediante analisi VTA (Visual Tree Assessment) da effettuare con urgenza sul patrimonio arboreo di Pinus pinea L. rappresentato da n. 16 esemplari radicati - Affidamento al professionista CUPELLINI STEFANO per l'importo di € 2.030,10 IVA inclusa (PN 7/2025).**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Santamaria Egidio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Premesso che a Roma in via Trionfale dal civico 9612 fino all'intersezione con via Pier Paolo Pasolini si trovano n. 16 esemplari radicati di Pinus pinea L. appartenenti al patrimonio arboreo della Città Metropolitana di Roma Capitale, per i quali è necessario effettuare con urgenza una perizia tecnica mediante analisi VTA (Visual Tree Assessment) al fine di valutare le condizioni biologiche, fitosanitarie e fitostatiche dei suddetti alberi;

rilevato che nello specifico le attività da eseguire, come esplicitato nella relazione tecnica agli atti del Servizio, possono riassumersi come segue:

- verifica visiva dei sintomi e danni esterni;
- valutazione tecnica dei sintomi e danni esterni;



- valutazione tecnica dei sintomi e danni in rapporto alla stabilità dell'albero in modo preciso ed esauriente;

atteso che per l'esecuzione di tale incarico è stata prevista dall'ufficio tecnico del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali", una spesa di € 2.283,84 (IVA 22% ed EPAP 4% incluse);

ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento dell'incarico attraverso l'espletamento di apposita procedura ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, da svolgersi, in base alle indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, sulla piattaforma telematica "Portale Gare della Città metropolitana di Roma Capitale";

dato atto che il professionista invitato ha offerto un ribasso dell' 11,11% sull'importo dei servizi ribassabili posto a base d'asta e che pertanto il quadro economico del progetto rimodulato alla luce del ribasso offerto è il seguente:

SERVIZI A BASE D'ASTA	PROGETTO	CONTRATTO
Servizio a base d'asta	€ 1.800,00	€ 1.600,02
TOTALE servizi a base d'asta	€ 1.800,00	€ 1.600,02
Ribasso d'asta 11,11%		€ 199,98
Economie su IVA		€ 45,76
Economie su CNPAIA		€ 8,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
EPAP 4 %	€ 72,00	€ 64,00
IVA 22%	€ 411,84	€ 366,08
Totale SOMME A DISPOSIZIONE	€ 483,84	€ 430,08
Totale generale	€ 2.283,84	€ 2.030,10

dato atto che l'offerta è stata ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione dal RUP dell'intervento arch. Franco Marateo, F.T.L. del Servizio 2 "Manutenzioni patrimoniali" dell'U.C. "Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria del Patrimonio ed impiantistica sportiva";

visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023, rubricato "Controllo sul possesso dei requisiti", il quale stabilisce, al comma 1, che "Nella procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro, gli operatori economici



attestano con dichiarazione sostitutiva di atto notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”;

atteso che come stabilito con Disposizione Dirigenziale n. 1/2025 recante "Linee Guida concernenti criteri e modalità di effettuazione dei controlli sugli affidamenti diretti di servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro in attuazione dell'art. 52, comma 3, del d.lgs. n. 36/2023 - Anno 2025", l'impresa affidataria non rientra nel campione da sottoporre a verifica dei requisiti;

considerato che ricorrono nella fattispecie i requisiti di materia ed i limiti di spesa previsti dalla normativa;

preso atto che alla procedura è stato attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: B5DF86ACBF;

dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

dato atto che è stato sottoscritto, in sede di gara, dal Responsabile del procedimento e dall'impresa affidataria il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con D.S.M. n. 109/2018;

preso atto di aver proceduto alla verifica della assenza di relazioni di parentela o di affinità del Responsabile del procedimento con i destinatari del provvedimento, mediante acquisizione di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

considerato che si attesta l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, comma 1, del D.P.R. 62/2013 e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal P.I.A.O., da parte del responsabile del procedimento e del dirigente procedente;

considerato che si attesta l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;

Richiamato l'Atto del Sindaco metropolitano n. 29 del 05/05/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di funzioni dirigenziali del Servizio 2 "Manutenzioni Patrimoniali", incardinato nell'U.C. "Risorse strumentali, logistica e gestione ordinaria del patrimonio ed Impiantistica sportiva", all'Arch. Egidio Santamaria;

Preso atto che la spesa di euro 2.030,10 trova copertura come di seguito indicato:



Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	5	GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103268 /8	SERPAT - SERVIZI PER IL PATRIMONIO - MP0105
CDR	DPT0802	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 2 - Manutenzioni Patrimoniali
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	2.030,10	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.99.999 - ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## **DETERMINA**

di procedere all'affidamento del seguente intervento: "CIG B5DF86ACBF - Roma via Trionfale da civico 9612 fino a via P.P. Pasolini - Affidamento perizia tecnica da effettuare con urgenza sul patrimonio arboreo di Pinus pinea L. rappresentato da n. 16 esemplari radicati - Affidamento ed aggiudicazione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, al professionista Stefano Cupellini - C.F. CPLSFN78E17E958N e P.IVA IT11928511002, avente sede legale in Monte Porzio Catone (Roma), via Principe Amedeo n. 2 a fronte del ribasso offerto dell' 11,11% sull'importo dei lavori ribassabili posto a base di gara, per un importo contrattuale netto di € 1.600,02, oltre ad € 366,08 per IVA 22% e ad € 64,00 per l' EPAP 4%, per un importo complessivo di € 2.030,10;

di impegnare con il presente atto l'importo di € 2.030,10, che trova copertura sul Capitolo 103268 - art. 8 - E.F. 2025, a favore del professionista Stefano CUPELLINI;



di dare atto che si procederà al perfezionamento dell'affidamento mediante stipula di contratto generato telematicamente sul Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale;

di dare atto che "avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, di cui all'art. 120 comma 1 del Codice del Processo Amministrativo";

Di imputare la spesa di euro *2.030,10* come di seguito indicato:

*Euro 2.030,10 in favore di CUPELLINI,STEFANO C.F CPLSFN78E17E958N VIA PRINCIPE AMEDEO N. 2 , MONTE PORZIO CATONE*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	5	1	3	103268 / 8	DPT0802	00000	2025	4167

*CIG: B5DF86ACBF*

di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa di € 2.030,10 (IVA 22% ed EPAP 4% inclusi) al professionista Stefano CUPELLINI, previa presentazione di fatture elettroniche inviate tramite trasmissione dal sistema d'interscambio (SDI), unitamente all'attestazione di regolare esecuzione del servizio, previa acquisizione d'ufficio del documento attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico;

di dare atto che lo Split Payment, trattandosi di Professionista, non viene applicato, ai sensi del c. 1-sexies art. 17-ter del D.P.R. 633/1972;

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3, comma 8, dalla Legge n. 136/2010, così come modificata dalla Legge n. 217/2010;
- i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I*  
*Talone Antonio*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**  
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.