



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica
Servizio 3 - Progettazione, direzione lavori, manutenzione e
ristrutturazione dell'edilizia scolastica. Zona Nord - DPT0103**

e-mail:c.dellovicario@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P3003 del
21/10/2022

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

Dott. Enrico Nicolai

Responsabile del procedimento

Dott.Ing. Claudio Dello Vicario

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CUP F84E20002950001 - CIA EN 21 0098 P - PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (NGEU) - M4C1 - INV. 3.3 - L.C. DE SANCTIS SUCC.LE VIA MALVANO, 20 - ROMA - LAVORI FINALIZZATI ALL'OTTENIMENTO DEL C.P.I. E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PALESTRA. APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED AGGIUDICAZIONE NEI CONFRONTI DELL'O.E. SO.GEN.A.P. S.R.L.- IMPORTO PARI AD EURO 204.850,20 COMPRESIVO DI IVA AL 22 PER CENTO - CIG 93443788A9.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dello Vicario Claudio

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 che approva il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.); in particolare, la Missione 4 - Istruzione e ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta formativa dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'università, Investimento 3.3 - Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - progetti generali del P.N.R.R.;

i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel P.N.R.R.;

gli Operational Arrangements (OA), siglati il 28 dicembre 2021 dal Commissario europeo per l'economia Paolo Gentiloni e dal Ministro dell'Economia e delle Finanze Daniele Franco, atti formali con i quali sono stabiliti i meccanismi di verifica periodica (validi fino al 2026) relativi al conseguimento dei traguardi ed obiettivi (Milestone e Target) necessari per il riconoscimento delle rate di rimborso semestrali delle risorse PNRR in favore dell'Italia;

la legge 16 gennaio 2003, n. 3 recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2/bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";

la legge 27 dicembre 2019, n. 160 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”;

il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;

la legge 30 dicembre 2020, n. 178 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023”;

l’articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell’economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo/contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;

il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113 recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia”;

il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 recante l’individuazione delle amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell’art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 15 luglio 2021 che individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano complementare, nonché le relative modalità di monitoraggio;

il decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 - come modificato dal D.M. 23 novembre 2021 - recante “Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione”;

il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 recante “Attuazione dell’articolo 1, comma 1044, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, in materia di modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto nell’ambito delle componenti del PNRR” (c.d. DPCM Monitoraggio);

il decreto del Ministro dell’Istruzione di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze 21 settembre 2021, n. 284, con il quale è istituita presso l’Ufficio di Gabinetto del Ministero

dell’istruzione, in posizione di indipendenza funzionale e organizzativa, l’Unità di missione di livello dirigenziale generale per l’attuazione degli interventi del PNRR a titolarità del Ministero stesso, con

durata fino al completamento dell'attuazione dei predetti interventi e, comunque, non oltre il 31 dicembre 2026;

il decreto del Ministro dell'Istruzione 30 novembre 2021, n. 341, modificato dal D.M. 11 febbraio 2022, n. 26, con il quale sono stati individuati e posti alle dipendenze dell'Unità di missione per il PNRR gli uffici dirigenziali di livello non generale dell'Amministrazione centrale del Ministero già esistenti, il cui ambito funzionale è coerente con gli obiettivi e le finalità del PNRR;

il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 11 ottobre 2021 recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178";

il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

la Circolare 14 ottobre 2021, n. 21 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR";

la Circolare 29 ottobre 2021, n. 25 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti";

la Circolare 14 dicembre 2021, n. 31 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Rendicontazione PNRR al 31.12.2021 - Trasmissione dichiarazione di gestione e check-list relativa a milestone e target";

la Circolare 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH)";

la Circolare 31 dicembre 2021, n. 33 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Nota di chiarimento sulla Circolare del 14 ottobre 2021, n. 21 - Trasmissione delle Istruzioni Tecniche per la selezione dei progetti PNRR - Addizionalità, finanziamento complementare e obbligo di assenza del d. doppio finanziamento";

la Circolare 18 gennaio 2022, n. 4 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) articolo 1, comma 1 del decreto-legge 80 del 2021 - Indicazioni attuative";

la Circolare 24 gennaio 2022, n. 6 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Servizi di assistenza tecnica per le Amministrazioni titolari di interventi e soggetti attuatori del PNRR";

la Circolare 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato recante "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";

la legge 11 gennaio 1996, n. 23 “Norme per l’edilizia scolastica”;

la legge 7 agosto 1990, n. 241, che detta le norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

la Legge 7 aprile 2014, n. 56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni” e ss.mm. e ii. apportate con la Legge 23 giugno 2014, n. 89 (Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 24 aprile 2014, n. 66, recante “Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale. Deleghe al Governo per il completamento della revisione della struttura del bilancio dello Stato, per il riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, nonché per l’adozione di un testo unico in materia di contabilità di Stato e di tesoreria”), e con la legge 11 agosto 2014, n. 114 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90 “Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l’efficienza degli uffici giudiziari”);

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;

la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;

il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77 recante “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”, c.d. decreto rilancio;

il decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126 recante “Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell’economia.”, c.d. decreto agosto;

il decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 luglio 2021, n. 106 recante “Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.”, c.d. decreto sostegni-bis;

il decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla Legge 9 novembre 2021, n. 156 recante “Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio Superiore dei lavori Pubblici e dell’Agenzia Nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali” e, in particolare, l’art. 10 - Procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e modalità di accesso ai servizi erogati in rete dalle pubbliche amministrazioni - che costituisce la base giuridica per l’attuazione delle procedure;

il decreto-legge 24 dicembre 2021, n. 221 convertito, con modificazioni, dalla Legge 18 febbraio 2022, n. 11 recante “Proroga dello stato di emergenza nazionale e ulteriori misure per il contenimento della diffusione dell’epidemia da COVID-19”;

il decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228 convertito, con modificazioni, dalla Legge 25 febbraio 2022, n. 15 recante “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi”;

la legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05.10.2020 recante “Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 24 del 28.06.2021 recante "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 16 del 28.02.2022 recante "Approvazione degli obiettivi del Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2022-2023, ad integrazione del Piano Esecutivo di Gestione - Piano della Performance 2021-2023”;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 34 del 4 maggio 2022 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto “Rendiconto della gestione 2021 - Approvazione.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 45 del 29/07/2022 recante “Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 - 2024 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco annuale 2022”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 46 del 29.07.2022 recante “Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2022 - 2024 e al D.U.P. 2022 - 2024 ed Elenco Annuale 2022 Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato di attuazione dei Programmi 2022 - Art. 193 T.U.E.L.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 47 del 29.07.2022 recante “Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 - Adozione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 ed Elenco Annuale dei Lavori 2023”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 55 del 04/08/2022 recante “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022. Art. 169 del TUEL 267/2000 denominato Risorse Finanziarie 2022-2024”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 64 del 29/09/2022 recante "Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e al DUP 2022-2024, Variazione al Programma triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 ed Elenco Annuale 2022. Approvazione P.D.O. 2022 e Variazione al Programma Biennale degli Acquisti di Servizi e Forniture 2022-2023. Verifica mantenimento equilibri art. 193 TUEL”;

Premesso:

che l'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, così come modificato dall'articolo 38-bis del decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2020, n. 8 ha previsto uno stanziamento di complessivi 855 milioni di euro dal

2020 al 2024 per il finanziamento di interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza di Province e Città metropolitane;

che, in attuazione di tale disposizione, è stato adottato il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 luglio 2020 “Finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria e incremento dell'efficienza energetica delle scuole di province e Città metropolitane” (GU Serie Generale n.214 del 28-08-2020), con il quale sono stati definiti i criteri e le modalità di riparto delle risorse in favore di Province e Città metropolitane;

che con D.M. 1° ottobre 2020, n. 129 recante “Riparto delle risorse pari a euro 855 milioni e modalità di selezione degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province e città metropolitane e enti di decentramento regionale” sono state assegnate alla Città metropolitana di Roma Capitale risorse pari ad € 56.106.119,95 sulla base dei criteri fissati dal D.P.C.M. 7 luglio 2020 citato;

che con nota RU 29374 del 06.10.2020 il MIUR - Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione - Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale - ha comunicato l'assegnazione agli Enti interessati dell'importo del finanziamento concesso, l'ambito delle priorità da assegnare agli interventi proposti e le modalità operative da seguire per l'inserimento, entro il termine del 17 novembre 2020, nell'apposito applicativo informatico delle proposte degli interventi da finanziare;

che con atto n. 43 del 19.10.2020 la Sindaca Metropolitana ha delegato l'ing. Giuseppe Esposito, allora Direttore del Dipartimento III, per tutte le operazioni connesse alla presentazione delle proposte di interventi da finanziare concernenti la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che con deliberazione n. 65 del 13.11.2020 il Consiglio Metropolitan ha approvato l'Elenco degli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico delle scuole superiori di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale, con il relativo ordine di priorità, da presentare per il finanziamento concesso, in attuazione dell'art. 1, commi 63 e 64, della L. 160/2019, con nota del MIUR prot. RU 29374 del 06.10.2020, dando mandato al Direttore dell'allora Dipartimento III di compiere tutti gli atti connessi con la procedura di finanziamento de quo;

che con D.M. 8 gennaio 2021, n. 13 recante “Decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160” sono stati individuati ed approvati n. 92 interventi della Città metropolitana di Roma Capitale ed assegnato un importo complessivo pari ad € 55.805.000,00;

che l'art. 48 comma 1 del D.L. 14 agosto 2020 n. 104 ha incrementato lo stanziamento già disposto con l'art. 38 bis comma 3 lett. b) e c), del citato decreto legge n. 162 del 2019 di ulteriori risorse, pari a complessivi 1.125.000.000,00 euro dall'anno 2021 all'anno 2024;

che l'art. 1 comma 810 della legge 30 dicembre 2020 n. 178 ha ulteriormente modificato l'art. 1 comma 63 della citata Legge 160 del 2019, prevedendo la possibilità di finanziare non solo interventi di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico, ma anche di nuova costruzione, messa in sicurezza e cablaggio;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

che, in attuazione di tale disposizione, è stato adottato il Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 62 del 10.03.2021, "Decreto di riparto della somma complessiva pari a € 1.125.000.000,00 di cui all'art. 48 comma 1 del D.L. 14 agosto 2020 n. 104, convertito con modificazioni nella Legge 13 ottobre 2020 n. 126 in favore di Province, Città Metropolitane ed enti di decentramento regionale sulla base dei criteri definiti nel decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 7 luglio 2020";

che con tale Decreto sono state ripartite le risorse tra tutti gli Enti locali beneficiari e sono stati definiti i criteri per l'individuazione degli interventi, secondo quanto previsto dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 luglio 2020;

che, in particolare, sono state assegnate alla Città Metropolitana di Roma Capitale risorse pari ad € 73.823.842,04 ed è stato fissato in 40 giorni dall'avvenuta adozione del decreto, e quindi al 30 aprile 2021, il termine per la trasmissione al Ministero, sull'applicativo a ciò dedicato, dell'Elenco degli interventi da sottoporre a finanziamento;

che, a seguito della revisione della struttura organizzativa della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottata con Decreto della Sindaca n. 24 del 22.03.2021, il Dipartimento III è divenuto Dipartimento I "Politiche educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale", e sono stati, altresì, conferiti i nuovi incarichi dirigenziali del Dipartimento I, con atto della Sindaca Metropolitana n. 16 del 09.04.2021;

che, preso atto dei nuovi incarichi dirigenziali conferiti, la Sindaca Metropolitana, con atto n. 31 del 20.04.2021, ha delegato il dott. Paolo Berno, Direttore del Dipartimento I, per tutte le operazioni connesse alla presentazione delle proposte di interventi da presentare, nell'ambito del finanziamento di cui al Decreto D.M. 10 marzo 2021 n. 62 per € 73.823.842,04, concernenti la manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, nuova costruzione, messa in sicurezza e cablaggio degli edifici scolastici di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che l'Elenco degli interventi, approvato con delibera del Consiglio Metropolitan n. 65 del 13.11.2020, presentato per il primo finanziamento, prevedeva - secondo l'ordine di priorità derivante dalle esigenze tecniche e di sicurezza, valutate dai tecnici responsabili degli edifici scolastici per aree territoriali, tenuto conto altresì della Programmazione Triennale delle OO.PP. già approvata e del Piano dei Fabbisogni dell'Edilizia Scolastica - una prima tranche di n. 92 interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico, rientranti nel primo finanziamento concesso, per le annualità 2020-2024, fino a concorrenza dell'importo assegnato pari ad € 56.106.119,95;

che, inoltre, tale primo Elenco era stato esteso - anche su indicazione del MIUR - a ricomprendere ulteriori interventi (dal n. 93 in poi), non coperti dal primo finanziamento, per un totale di n. 288 interventi, comprendenti anche n. 7 interventi riguardanti la nuova edilizia;

che tali ultimi interventi, non essendo tra le fattispecie previste dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 luglio 2020, sono stati inseriti in calce al detto Elenco, nella prospettiva di un ulteriore finanziamento su base nazionale esteso anche a tale fattispecie, inizialmente non ammissibile a finanziamento;

che tale prospettiva ha poi preso corpo in virtù della modifica introdotta dall'art. 1 comma 810 della legge 30 dicembre 2020 n. 178 rispetto all'art. 1 comma 63 della citata Legge 160 del 2019, che ha previsto la possibilità di finanziare non solo interventi di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico, ma anche interventi di nuova costruzione, messa in sicurezza e cablaggio;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

che, pertanto, anche in aderenza alle indicazioni fornite agli Uffici dal Ministero dell'Istruzione, in ordine alle tipologie di interventi da presentare al secondo finanziamento, mirando a favorire interventi di particolare complessità progettuale e rilevanza finanziaria, si è ritenuto - previo confronto con gli organi di indirizzo politico e con i Direttori dei Dipartimenti interessati - di presentare al secondo finanziamento pari ad € 73.823.842,04 gli interventi già inseriti nell'Elenco approvato con Delibera del Consiglio Metropolitanano n. 65 del 13.11.2020, oltre quelli già oggetto del primo finanziamento (dal n. 1 al n. 92);

che, quindi, con Decreto della Sindaca n. 43 del 23.04.2021 è stato confermato l'Elenco degli interventi approvato con Delibera del Consiglio Metropolitanano n. 65 del 13.11.2020, disponendo che gli ulteriori interventi da presentare al secondo finanziamento di cui al D.M. 10 marzo 2021, n. 62 pari ad € 73.823.842,04, fossero individuati come segue:

- a) interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico contraddistinti dai nn. da 93 a n. 188;
- b) interventi di nuova edilizia contraddistinti ai nn. 283 e 284;

che, successivamente, nell'ambito del procedimento di programmazione dell'Ente, si è provveduto ad adottare i conseguenti atti di adeguamento della programmazione triennale ed annuale delle OO.PP. della Città Metropolitana di Roma Capitale, mediante inserimento degli interventi di cui al primo finanziamento MIUR, di cui al D.M. 08 gennaio 2021 n. 13, nell'ambito del Programma Triennale delle OO.PP. 2021/2023, approvato, unitamente al Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, con DCM n. 22 del 28.05.2021;

che con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. R. 0000217 del 15.07.2021 sono stati approvati i Piani degli interventi proposti da Province, Città Metropolitane ed enti di decentramento regionale, a seguito del secondo finanziamento concesso con D.M. 10 marzo 2021 n. 62, con autorizzazione ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori;

che, in particolare, sono stati approvati i n. 98 interventi proposti dalla Città Metropolitana di Roma Capitale, per un finanziamento complessivo di € 73.823.842,04;

che sono stati, altresì, dettati i termini per l'affidamento dei lavori come di seguito, definiti improrogabili, in quanto gli interventi sono stati inclusi nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza:

- a) per gli interventi il cui importo lavori è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, entro e non oltre il 31.08.2022;
- b) per gli interventi di nuova costruzione o di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza comunitaria, di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, entro e non oltre il 31.12.2022;

che con il medesimo Decreto R. 0000217 del 15.07.2021 gli Enti erano stati autorizzati ad iscrivere nei propri bilanci le risorse e ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori;

che, pertanto, con Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 103 del 13.09.2021, adottato con i poteri del Consiglio in via d'urgenza ex art. 175 comma 4 del TUEL, veniva approvata la conseguente variazione al Bilancio di previsione 2021-2023, e le risorse finanziarie relative al suddetto finanziamento venivano allocate nel Bilancio di Previsione 2021-2023, Annualità 2021; che il Sindaco della Città metropolitana di Roma Capitale - con Decreto n. 113 del 22/09/2021 avente ad



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

oggetto "Art. 1, commi 63 e 64 della L. 160/2019, Decreto del MIUR n. R.217 del 15.07.2021 Attuazione - Decreto n. 192 del 23.06.2021 Attuazione. Interventi Finanziati dall'Unione europea - NextGenerationEU" - effettuava, con i poteri di cui all'art. 7-ter del D.L. 8 aprile 2020, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020, n. 41 - così come modificato dall'art. 1, comma 812, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 e dall'art. 55, comma 3, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modifiche nella Legge 108/2021, una ricognizione dell'Elenco degli interventi di edilizia scolastica di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale, approvati con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 43 del 23/04/2021 e ammessi a finanziamento con D.M. 15 luglio 2021, n. 217, tra i quali l'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 73.823.842,04, per rendere coerente l'elenco degli interventi da inserire nel Programma Triennale 2021-2023 e nell'Elenco Annuale 2021 dando atto, altresì, che gli interventi medesimi trovavano copertura nel Bilancio di Previsione 2021-2023, Annualità 2022, come stabilito dal sopra citato Decreto del Sindaco n. 103 del 13.09.2021;

che con il medesimo Atto il Sindaco Metropolitan autorizzava il Direttore del Dipartimento I a coordinare le procedure connesse con il finanziamento di cui al Decreto R. 0000217 del 15.07.2021 mediante l'utilizzo della struttura ordinariamente assegnatagli ed il supporto di tutti gli Uffici dell'Ente tenuti a prestare la massima collaborazione per la positiva conclusione della procedura di finanziamento;

che con Deliberazione Consiliare n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad Oggetto " Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 - 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 - 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 - 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L." il Consiglio Metropolitan ha approvato le modifiche apportate al Programma delle Opere 2021/2023 e all'Elenco annuale 2021 con l'inserimento di tutti i 98 interventi di cui al D.M. 217/2021, tra i quali l'intervento in oggetto CUP F84E20002950001 CIA EN 21 0098 P - PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (NGEU) - M4C1 - INV. 3.3 ROMA - L.C."DE SANCTIS" succ.le Via Malvano 20. Lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. e manutenzione straordinaria della palestra, al fine di consentire agli Uffici l'aggiudicazione dei lavori entro i termini perentori del 31 agosto;

che con determinazione dirigenziale R.U. 3295 del 27.09.2021 della Direzione del Dipartimento I è stato stabilito di accertare l'importo complessivo di € 73.823.842,04 finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca n. 62 del 10.03.201 ed approvati con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca n. 217 del 15.07.2021;

che il RUP dell'intervento CUP F84E20002950001 CIA EN 21 0098 P - PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (NGEU) - M4C1 - INV. 3.3 ROMA - L.C. "DE SANCTIS" succ.le Via Malvano 20. Lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. e manutenzione straordinaria della palestra, è l'Arch. Fabio Maria Dandini, Funzionario tecnico laureato in forze presso Servizio n. 3 NORD del Dipartimento I "Programmazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione - Edilizia Scolastica Zona Nord".

atteso che con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. R. 0000051 del 07.03.2022 è stato individuato quale termine unico di aggiudicazione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza, i cui termini di aggiudicazione non siano ancora scaduti alla data di adozione del decreto medesimo quello del 31 dicembre 2022;

che il termine di cui sopra si applica, in particolare, tra gli altri agli interventi di edilizia scolastica autorizzati con il decreto 0000217 del 15.07.2021;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

considerato che da ultimo, con nota prot. 12925 dell'08.03.2022 il Ministero dell'Istruzione-Direzione generale per il P.N.R.R. Missione 4, ha invitato gli Enti beneficiari dei finanziamenti di cui ai Decreti 8 gennaio 2021 n. 13 e 15 luglio 2021 n. 217 a voler rivedere i piani autorizzati, anche alla luce delle stringenti tempistiche indicate quali target del piano come di seguito, procedendo eventualmente anche alla candidatura di altri interventi sempre nell'ambito e nei limiti degli importi assegnati a ciascun Ente;

atteso che l'approvazione della nuova "Tariffa dei prezzi, edizione 2022, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio", approvata dalla Regione Lazio con Deliberazione n. 3 del 13.01.2022 ha comportato un aumento significativo dei costi inerenti le opere edili, gli impianti elettrici e tecnologici, gli interventi di piccola manutenzione, le opere di conservazione e restauro, nonché i costi della sicurezza, con incidenza variabile, quindi, sui quadri economici dei progetti degli interventi già ammessi a finanziamento con la conseguente necessità di sottoporre a revisione i quadri economici di parte dei predetti interventi non ancora avviati alla data del 18.01.2022, nei limiti dell'importo dei finanziamenti già autorizzati;

che, pertanto, il Sindaco Metropolitano con Decreto n. 37 del 18.03.2022 avente ad oggetto " Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) - Linea progettuale M4C1 Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" - Attuazione dell'art. 1, commi 63 e 64 della L. 160/2019 - Modifica dei piani autorizzati con D.M. 8 gennaio 2021, n. 13 e D.M. 15 luglio 2021, n. 217 - Revisione ed approvazione elenco interventi di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale presentati al finanziamento, come previsto da nota M.I. prot. 12925 dell'08.03.2022 - "Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU"", ha approvato con i poteri di cui all'art. 7-ter del D.L. 8 aprile 2020, n. 22, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2020, n. 41 - così come modificato dall'art. 1, comma 812, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 e dall'art. 55, comma 3, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, conv. in L.108/2021, in deroga agli artt. 21, 27, 32 commi 8, 9, 11 e 12, 33, comma 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, tra l'altro, l'elenco " Rimodulazione interventi P.N.R.R.", parte integrante del medesimo Decreto contenente gli interventi di edilizia scolastica di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale, già approvati con il D.S.M. n. 102 del 27.08.2021 e con il D.S.M. 113 del 22.09.2021, revisionati in adempimento di quanto prescritto dalla nota del Ministero dell'Istruzione prot. 12925 dell'08.03.2022, nei limiti del finanziamento complessivamente concesso;

che tra gli interventi di cui sopra era stato revisionato l' Intervento CUP F84E20002950001 CIA EN 21 0098 P - PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (NGEU) - M4C1 - INV. 3.3 ROMA - L.C. "DE SANCTIS" succ.le Via Malvano 20. Lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. e manutenzione straordinaria della palestra, per il quale l'importo è stato ridotto da € 500.000,00 ad € 300.000,00;

che l'Amministrazione, con nota prot. CMRC-2022-0062549 - 11-04-2022 a firma del Direttore del Dipartimento I, aveva comunicato al Ministero dell'Istruzione -Unità di missione per il PNRR- attese le modifiche apportate ai Piani autorizzati con decreto del Ministro dell'istruzione 8 gennaio 2021, n. 13 e con decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217- l'avvio immediato degli interventi ricompresi nei piani modificati onde consentire il rispetto dei termini perentori del 31 dicembre 2022;

che nelle more della pubblicazione dei relativi decreti di approvazione il Ministero dell'Istruzione ha provveduto a pubblicare, in data 13 Maggio 2022, sul proprio sito istituzionale, le graduatorie relative alle rimodulazioni presentate dagli Enti beneficiari dalle quali risulta la coerenza delle istanze avanzate dalla CMRC;

che con Decreto R 0000117 del 18 Maggio 2022 il Ministero dell'Istruzione ha approvato la rimodulazione dei piani degli interventi proposti da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del medesimo decreto, in sostituzione dei piani degli interventi presentati da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, di cui all'allegato A del decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217.

che con nota prot CMRC-2022-0119416 - 26-07-2022 a firma del medesimo Rup e dell'Ing. Claudio Dello Vicario era stato trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento CUP F84E20002950001 CIA EN 21 0098 P - PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (NGEU) - M4C1 - INV. 3.3 ROMA - L.C. "DE SANCTIS" succ.le Via Malvano 20. Lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. e manutenzione straordinaria della palestra, per l'importo complessivo di € 300.000,00;

preso atto che la progettazione di cui trattasi si compone dei pertinenti elaborati tecnici conservati agli atti dell'Amministrazione;

vista, in particolare, la relazione conservata agli atti, parte integrante del progetto dei lavori di cui trattasi;

Visto l'art. 113, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. rubricato " Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale : " A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.[...]";

Visti, altresì, i commi 3 e 4 del richiamato art. 113 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

Visto l'art. 2, comma 4 Tab. A del Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 ess.mm. e ii, adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51 del 28.05.2019, modificato con decreto n. 116/19 del 22.10.2019, nella quale viene definita la consistenza effettiva del fondo per funzioni tecniche in considerazione della tipologia e del grado di complessità degli interventi (lavori);

Visto, altresì, l'art. 3 del richiamato Regolamento ai sensi del quale: " Le risorse finanziarie del fondo, costituito ai sensi dell'art. 2 del presente Regolamento, sono così suddivise:

1. ottanta per cento, da ripartirsi, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura, tra i soggetti di cui all'articolo 1 del presente Regolamento;
2. restante venti per cento, ad esclusione delle risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti. [...];

Atteso che per l'Intervento in parola, in considerazione della specifica tipologia dei lavori e del grado di complessità degli stessi, la consistenza effettiva del fondo è pari all'1,8%;

Visto il quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 300.000,00 ripartito nelle specifici voci ivi riportate;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.;

vista, altresì, la dichiarazione di validazione del medesimo progetto resa dal RUP Arch. Fabio Maria DANDINI, a seguito dell'esito positivo della verifica;

atteso che, ai sensi dell'art 16 del Capitolato Speciale, l'Appaltatore dovrà dare compiute tutte le opere appaltate entro il termine di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Considerato che l'art 52 del CSA prevede tenuto conto della natura delle lavorazioni da effettuare rientranti nella categoria prevalente OG1 che l'eventuale subappalto è consentito per la quota massima del 40% dell'importo della categoria prevalente e per la quota del 100% dell'importo della categoria scorporabile OG11 in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con la tipologia delle lavorazioni previste nel progetto e atto a contemperare l'apertura delle procedura alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati .

Atteso che le quote indicate risultano, altresì, compatibile, da un lato, con l'esigenza di consentire alla S.A. il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, e, dall'altro, di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

Visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale L: a stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa[...]2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.";

visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte...[...]";

vista la Legge n. 120/2020 del 11/09/2020 (G.U. n. 228 del 14/09/2020) entrata in vigore il 15/09/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" ed in particolare l'art. 1 rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia";

vista la Legge 108 del 29 luglio 2021, di conversione, con modifiche, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" e, in particolare l'art. 51, "Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;

visto il comma 2 lett. b), del richiamato art. 1 il quale prevede che per lavori di importo pari o superiore ad a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, si proceda all'affidamento con procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 operatori;

atteso che l'ANAC in sede di "Esame e commento degli articoli del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» in tema di contratti pubblici, trasparenza ed anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligatorietà o meno del rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a) e b) lascia aperta la possibilità per le stazioni



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

appaltanti di ricorrere alle procedure ordinarie, previa adeguata motivazione. Osserva Anac, al riguardo, che: “sebbene l’art. 2 del dl. non abbia fatto salva la richiamata facoltà, la perdurante applicabilità dei principi di cui al comma 1 dell’art. 30 induce a ritenere che il regime in deroga non abbia privato, pur nella situazione eccezionale creatasi a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale, le stazioni appaltanti della possibilità di ricorrere a soluzioni aperte alla più ampia concorrenza qualora appaiano le più idonee a soddisfare il proprio fabbisogno”;

che il Rup, nella predetta nota per l’affidamento dei lavori di cui trattasi ha dichiarato, proprio in un’ottica di maggiore apertura al mercato proporzionata all’elevato numero di procedure di gara relative ad interventi finanziati con Fondi PNRR, da aggiudicare entro il 31.12.2022, di voler procedere all’affidamento dei lavori in parola mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. in base al Capitolato Speciale d’Appalto per l’importo di € 236.000,00, (di cui €. 59.000,00 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23, comma 16 d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. soggetti a ribasso ed € 16.000,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

visto l’art. 36 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. “Contratti sotto soglia”;

visto in particolare il comma 9 bis del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi del quale: “Fatto salvo quanto previsto all’articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all’aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.”;

atteso pertanto che per l’affidamento dei lavori in parola è stato stabilito di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con valutazione delle congruità delle offerte secondo le modalità di cui all’art. 97, comma 2 ovvero 2 bis, con esclusione automatica - a tenore dell’art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - fra le ditte della categoria prevalente OG1 classifica I per l’importo di € 136.000,00 e categoria scorporabile OG 11 classifica I per un importo pari ad €. 100.000,00;

Visto l’art. 1 della L. n. 55 del 14.06.2019 (legge di conversione del D.L. 32 del 18.04.2019) così come modificato dall’art. 8, comma 7, della sopra richiamata L. 120/2020 che al comma 3 dispone: “Fino al 30 giugno 2023 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall’articolo 133, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per i settori speciali”;

Visto l’art. 133, comma 8 del D.lgs. Vo n. 50/2016 “Nelle procedure aperte, gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell’idoneità degli offerenti [...]”;

atteso che si ritiene opportuno avvalersi della facoltà prevista dal sopra richiamato articolo 133 in modo da contemperare le varie esigenze della Stazione appaltante quali appunto l’apertura al mercato, con la scelta della procedura aperta, e lo snellimento degli adempimenti procedurali in sede di gara con il meccanismo della cd. “inversione procedimentale”;

visto l’art. 51 comma 1 del D.lgs. 50/2016 che recita quanto segue: "Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera gggg), in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture. Le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in

lotti nel bando di gara o nella lettera di invito e nella relazione unica di cui agli articoli 99 e 139... [...];

visto che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti, renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

visto l'art. 52 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita quanto segue: "Nei settori ordinari e nei settori speciali, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al presente codice sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici in conformità con quanto disposto dal presente comma e dai commi da 2 a 9, nonché dal Codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82. Gli strumenti e i dispositivi da utilizzare per comunicare per via elettronica, nonché le relative caratteristiche tecniche, hanno carattere non discriminatorio, sono comunemente disponibili e compatibili con i prodotti TLC generalmente in uso e non limitano l'accesso degli operatori economici alla procedura di aggiudicazione.";

visto l'art. 58, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: "Ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice. L'utilizzo dei sistemi telematici non deve alterare la parità di accesso agli operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara.";

atteso che ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";

atteso che con determinazione dirigenziale R.U. 4735 del 30.12.2021 della Direzione del Dipartimento avente ad oggetto: RICOGNIZIONE INTERVENTI EDILIZIA SCOLASTICA 2021 INSERITI NELLA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE DELLE OO.PP. 2021-2023 - ANNUALITÀ 2021 - ESERCIZIO FINANZIARIO 2021 è stato dato atto che gli Uffici del Dipartimento I hanno avviato tutte le attività propedeutiche necessarie per dare attuazione al piano di interventi inseriti negli atti di programmazione dell'Ente, nel rispetto dei termini prescritti dal PNRR;

che con la medesima determinazione è stato altresì stabilito, di assumere, al fine di garantire il rispetto delle scadenze previste, con riferimento a tutti i restanti interventi oggetto del finanziamento MIUR a valere sul PNRR (elenco 55 milioni ed elenco 73 milioni) inseriti nella programmazione delle OO.PP. 2021-2023 dell'Ente, annualità 2021, come da elenco allegato al medesimo provvedimento, l'impegno contabile per l'intero importo dei quadri economici dei singoli interventi, in applicazione del principio contabile 4.2 di cui al D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. ed in particolare in applicazione del punto 5 "Spese di investimento";

che con il sopra richiamato Decreto del Sindaco Metropolitan n. 32 del 10.03.2022 avente ad oggetto "Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2021 (art. 228 del D.lgs 267/2000 e art. 3 del D.lgs. 118/2011). Variazione di Bilancio, esercizio provvisorio 2022, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata" gli impegni ricogniti con la richiamata determinazione dirigenziale R.U. 4735/2021 sono confluiti in ossequio ai principi di armonizzazione contabile ex D.lgs. 118/2011 e ss. mm. e ii., nel FPV 2022;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica.

Considerato altresì che:

Con provvedimento del Dipartimento I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE PROFESSIONALE - Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100 Registro Unico n. 2366 del 18/08/2022 Protocollo n. 0130683 del 18/08/2022 era stato determinato:

1) di approvare il progetto esecutivo, redatto dal Progettista Arch. Fabio Maria Dandini relativo all'Intervento "CUP F84E20002950001 CIA EN 21 0098 P - PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (NGEU) - M4C1 - INV. 3.3 ROMA - L.C."DE SANCTIS" succ.le Via Malvano 20.Lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. e manutenzione straordinaria della palestra, per un importo complessivo di € 300.000,00 ripartito secondo il rispettivo quadro economico;

2) di approvare lo schema di contratto - parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto - relativo ai lavori di cui in oggetto, acquisito agli atti;

3) di approvare, per l'affidamento dei suddetti lavori, l'indizione di apposita procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto ed all'importo di € 236.000,00 di cui € 59.000,00 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23, comma 16, D.lgs. 50/2016 e ss.mm e ii, soggetti a ribasso, ed € 16.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

4) di stabilire che l'affidamento sarebbe dovuto avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2 ovvero 2 bis, con esclusione automatica - a tenore dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - fra le ditte della categoria prevalente OG1 classifica I per l'importo di € 136.000,00 e categoria scorporabile OG11 classifica II per un importo di €. 100.000,00;

5) di dare atto che, in sede di gara, si sarebbe proceduto ai sensi dell'art. 133, comma 8 del D.lgs. Vo n. 50/2016 che recita "Nelle procedure aperte, gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti" come previsto dall'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019 (Legge di conversione del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32), così come modificato dall'art. 8, comma 7, della sopra richiamata L. 120/2020;

6) che era stato acquisito agli atti il verbale di verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art. 26, comma 6, d) del Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

7) che era stata acquisita agli atti la dichiarazione di validazione del progetto esecutivo sottoscritta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26, comma 8, 50/2016 e ss.mm. ii.

8) che era stato acquisito agli atti il piano di sicurezza e di coordinamento redatto ai sensi dell'art. 100 del 9 aprile 2008 n. 81;

9) di dichiarare che la compatibilità del provvedimento suddetto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e



mm e ii., , sarebbe stata comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

10) di stabilire, che, all'esito dell'aggiudicazione, disposta su proposta del RUP, sarebbe stata predisposta, da parte dell'Ufficio di Direzione del Dipartimento I apposita Determinazione Dirigenziale di presa d'atto dell'aggiudicazione subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione medesima all'esito dei controlli circa l'inesistenza, in capo all'aggiudicatario, delle cause di esclusione, ex 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii..

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

si era riunito in data 07.09.2022 il Seggio di gara presieduto dalla Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio n. 1 "S.U.A. - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" della Città metropolitana di Roma Capitale. È presente, in qualità di assistente/segretario verbalizzante, il Dott. Claudio Carrino.

Il Presidente prendeva atto che nel termine perentorio dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, erano pervenute **n. 189 offerte telematiche valide**, prodotte dagli operatori economici partecipanti alla gara de quo riportate nel verbale di proposta di aggiudicazione della gara relativa all'intervento in oggetto agli atti dell'amministrazione della Città Metropolitana di Roma Capitale.

Di seguito, il Presidente procedeva alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale.

Ai sensi dell'art.1, co. 3 del D.L. n.32/2019, come convertito con L. n.55/2019 e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante esercitava la facoltà di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (**cd. inversione procedimentale**) relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti.

Conseguentemente il Presidente procedeva all'**apertura delle offerte economiche** presentate dai concorrenti ed alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse.

Si procedeva, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione della soglia di anomalia, calcolata ai sensi del comma 2,

Media Ribassi	30,777413973 5
Media Scarti	0,2289272129
Somma Ribassi	4647,38951

Parametro per esclusione automatica	10
Soglia Anomalia	30,95139866

nonché all'esclusione automatica di tutte quelle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, con un ribasso percentuale calcolato sull' IMPORTO RIBASSABILE di € **220.000,00** (di cui € **59.000,00 PER COSTI DELLA MANODOPERA**, individuati dalla Stazione appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) ed alla redazione della seguente graduatoria come riportata nel suddetto verbale di proposta di aggiudicazione :

Ragione Sociale	Ribasso %	Tagli o delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
ITALIANA COSTRUZIONI S.R.L.	31,83301	Ali	0	Anomalo		
Sitecna SRL	31,781	Ali	0	Anomalo		
ve.ga.l. costruzioni srl	31,743	Ali	0	Anomalo		
S.A.GEN.	31,66	Ali	0	Anomalo		
SA.MA IMPIANTI SRLS UNIPERSONALE	31,61	Ali	0	Anomalo		



CONSORZIO STABILE C.B.A. SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILTA' LIMITATA Esecutrice LAZIALE SCAVI DI ANTOLINI FABRIZIO S.R.L.	31,531	Ali	0	Anomal o		
4D APPALTI SRL	31,476	Ali	0	Anomal o		
BAIOCCO s.r.l.	31,442	Ali	0	Anomal o		
GIDI IMPIANTI S.R.L.	31,393	Ali	0	Anomal o		
CFC	31,389	Ali	0	Anomal o		
COLIZZI MASSIMINO	31,3305 1	Ali	0	Anomal o		
T.L.I. EDIL IMPIANTI SRL	31,321	Ali	0	Anomal o		
Viv Edile	31,23	Ali	0	Anomal o		
ESSE.CI. SRL	31,183	Ali	0	Anomal o		
EUR.CO.MA.S.	31,165	Ali	0	Anomal o		



SO.CO.BE.AN.	31,1414	Ali	0	Anomalo		
D.M.COSTRUZIONI S.R.L.	31,124	Ali	0	Anomalo		
ELETTROSTAFF	31,123	Ali	0	Anomalo		
DE ROSA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	31,119	Ali	0	Anomalo		
EDIL SAN VINCENZO 86 SOC.COOP.	31,1134		0,33598602 6	Anomalo		
S.M. EDILIZIA SRL	31,105		0,32758602 7	Anomalo		
MINICUCCI CAIRO S.R.L.	31,099		0,32158602 7	Anomalo		
COSTRUZIONI MAZZONE	31,094		0,31658602 7	Anomalo		
COSTRUZIONI TAGLIAFERRI SRL	31,086		0,30858602 6	Anomalo		
SO.S.L. EDIL SRL	31,0823		0,30488602 7	Anomalo		
FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI SRL	31,077		0,29958602 7	Anomalo		



NOMENTANA APPALTI S.R.L.	31,077		0,29958602 7	Anomal o		
Enea Appalti srl	31,075		0,29758602 6	Anomal o		
IMPERIAL	31,0633		0,28588602 7	Anomal o		
G.F COSTRUZIONI Società Cooperativa	31,0622 1		0,28479602 7	Anomal o		
VARCHETTA MAURILIO	31,0591		0,28168602 7	Anomal o		
ARDEATINA APPALTI SRL	31,057		0,27958602 6	Anomal o		
MI.RO.PA.	31,056		0,27858602 7	Anomal o		
SEL SRL	31,051		0,27358602 6	Anomal o		
MITRA COSTRUZIONI SRL	31,049		0,27158602 7	Anomal o		
GRUPPO SAPA S.R.L.	31,047		0,26958602 7	Anomal o		
CATUOGNO SALVATORE	31,0444		0,26698602 7	Anomal o		



TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	31,0429 9		0,26557602 7	Anomal o		
M.I.T. SRL	31,042		0,26458602 7	Anomal o		
SAS LAVORI SRL	31,042		0,26458602 7	Anomal o		
EDIL MO.DI. S.r.l.	31,0417 3		0,26431602 7	Anomal o		
MAMI COSTRUZIONI	31,04		0,26258602 6	Anomal o		
Edil Sciccone società cooperativa	31,0391 3		0,26171602 7	Anomal o		
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice C.F.COSTRUZIONI SRL	31,0391		0,26168602 7	Anomal o		
CSS SERVIZI SRL	31,039		0,26158602 7	Anomal o		
Edil Feeder S.R.L.	31,0388 1		0,26139602 7	Anomal o		
EDIL GRANATA SOC.COOP.	31,0382 2		0,26080602 6	Anomal o		



SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	31,038		0,26058602 7	Anomal o		
GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.	31,0344		0,25698602 7	Anomal o		
CO.GE.BI. S.R.L.	31,0341		0,25668602 6	Anomal o		
ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.	31,0327 7		0,25535602 6	Anomal o		
Praga	31,0325 3		0,25511602 7	Anomal o		
GMS COSTRUZIONI SRLS	31,032		0,25458602 7	Anomal o		
Tosco S.r.l.	31,032		0,25458602 7	Anomal o		
BENUR Società Cooperativa	31,0315 3		0,25411602 7	Anomal o		
LAURENTINA SERVIZI	31,0313 1		0,25389602 7	Anomal o		
P&G Costruzioni Building srl società a responsabilità limitata semplificata	31,031		0,25358602 6	Anomal o		
SIAN 22 S.R.L.	31,0276 8		0,25026602 7	Anomal o		



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	31,026		0,24858602 7	Anomal o		
VE.FA. RISTRUTTURAZIONI	31,0259 8		0,24856602 7	Anomal o		
LABI COSTRUZIONI SRL	31,0249		0,24748602 6	Anomal o		
P.M. COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	31,0245 9		0,24717602 7	Anomal o		
ERRECI SRL	31,0245		0,24708602 7	Anomal o		
NUOVA TRE ESSE S.R.L.	31,0242 6		0,24684602 7	Anomal o		
VERTICCHIO GEOM. ANTONIO	31,0234		0,24598602 6	Anomal o		
AL.CA.SRL	31,0232 7		0,24585602 7	Anomal o		
SP COSTRUZIONI SRL	31,0232 3		0,24581602 7	Anomal o		
BEN.IMMOBILIARE SRL	31,023		0,24558602 7	Anomal o		
AMBIENTE E GESTIONE DEL VERDE SRL	31,023		0,24558602 7	Anomal o		



CONSORZIO STABILE OPERA Esecutrice COBUILD S.R.L.	31,0213		0,24388602 7	Anomal o		
Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale	31,021		0,24358602 7	Anomal o		
COSTRUZIONI TERREZZA Esecutrice COSTRUZIONI TERREZZA	31,0188		0,24138602 6	Anomal o		
TECNE STRADA SRL	31,0186 6		0,24124602 7	Anomal o		
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	31,0186		0,24118602 6	Anomal o		
EDIL GIUMA SOC.COOP.	31,0182 5		0,24083602 6	Anomal o		
SIGISMONDO Società Cooperativa	31,0177		0,24028602 7	Anomal o		
RCG COSTRUZIONI S.R.L.S.	31,0174 5		0,24003602 7	Anomal o		
Mannozi Marco S.r.l.	31,0153		0,23788602 7	Anomal o		
L.A.V. COSTRUZIONI S.R.L.S.	31,0139 9		0,23657602 7	Anomal o		



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

I.E.N. S.r.l	31,0123 4		0,23492602 6	Anomal o		
TEC	31,0123		0,23488602 7	Anomal o		
MG COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.	31,0122 4		0,23482602 6	Anomal o		
La Profeta S.r.l.	31,0119 1		0,23449602 7	Anomal o		
IMPRESA EDILE LETIZIA BARTOLOMEO	31,0111 3		0,23371602 7	Anomal o		
EDIL F.A.L.C. SOCIETA' COOPERATIVA	31,0111		0,23368602 6	Anomal o		
SILCO	31,011		0,23358602 6	Anomal o		
ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.	31,011		0,23358602 6	Anomal o		
NEW CO.MER Società Cooperativa	31,0102 9		0,23287602 7	Anomal o		
IL QUADRIFOGLIO 82 SOC.COOP.	31,0088		0,23138602 7	Anomal o		
2M COSTRUZIONI SRL	31,0081		0,23068602 6	Anomal o		



Edil Color Evolution Società Cooperativa	31,0078 9		0,23047602 7	Anomal o		
GIULIA 78 Società cooperativa	31,0078		0,23038602 7	Anomal o		
VERNEDIL APPALTI STRADALI SRL	31,0076 5		0,23023602 7	Anomal o		
SQUALO 7 S.R.L.	31,0074		0,22998602 7	Anomal o		
EDIL LAB SRL	31,0070 1		0,22959602 7	Anomal o		
SA.FI COSTRUZIONI S.R.L	31,0058		0,22838602 7	Anomal o		
Omega Sicurezza S.r.l.	31,0054		0,22798602 7	Anomal o		
Futuro Costruzioni s.r.l.	31,0023		0,22488602 7	Anomal o		
D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CSU	31,0014		0,22398602 7	Anomal o		
TEKNOCOSTRUZIONI SRL	31,0012 3		0,22381602 7	Anomal o		
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	31,0012		0,22378602 7	Anomal o		



Impianti&Costruzioni	31,0000 3		0,22261602 6	Anomal o		
HYDROADC SRL	30,9994		0,22198602 7	Anomal o		
Effe 3 Appalti di Fellone Vittorio	30,9993		0,22188602 7	Anomal o		
SIMONEDIL S.R.L.	30,999		0,22158602 6	Anomal o		
VALLE FIORITA Soc.Coop.	30,999		0,22158602 6	Anomal o		
ITALIA 2000 SOCIETA COOPERATIVA	30,9975		0,22008602 6	Anomal o		
TE.COS.IM.	30,9966 6		0,21924602 6	Anomal o		
R.A.I.R.A GROUP SRL	30,9963 3		0,21891602 7	Anomal o		
Impresa Giovanni Esposito srl	30,9962		0,21878602 7	Anomal o		
S.G.G. COSTRUZIONI SOC. COOP.	30,9959		0,21848602 6	Anomal o		
SABINA APPALTI SRL	30,995		0,21758602 7	Anomal o		



ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	30,993		0,21558602 6	Anomal o		
B.P.D. LAVORI SRL	30,989		0,21158602 7	Anomal o		
NEW ROAD S.R.L.	30,9885		0,21108602 6	Anomal o		
ARCHA COSTRUZIONI SOCIETA' UNIPERSONALE A R.L.	30,988		0,21058602 7	Anomal o		
EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI	30,987		0,20958602 6	Anomal o		
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice PRICO SRL	30,979		0,20158602 6	Anomal o		
APPALTI EDILI STRADALI 2003 SRL	30,9767 6		0,19934602 6	Anomal o		
GI.FE. COSTRUZIONI SRL	30,9671		0,18968602 6	Anomal o		
IMPRESA MIZAR APPALTI S.r.l.	30,9669		0,18948602 6	Anomal o		
INTERM - Installazioni Termomeccaniche	30,961		0,18358602 6	Anomal o		



S.O.GEN.AP S.R.L.	30,95		0,17258602 6	N.C.	1	Aggiudicatari o proposto
DO.VE.S.R.L.	30,9323		0,15488602 7	N.C.	2	Il Classificato
P.N.P. COSTRUZIONI	30,926		0,14858602 6	N.C.	3	
MAX COSTRUZIONI SRL	30,912		0,13458602 6	N.C.	4	
R.C.R. RESTAURI S.R.L.	30,901		0,12358602 7	N.C.	5	
Costruzioni Generali Paoletti	30,898		0,12058602 7	N.C.	6	
C.A.P.I. SRL	30,895		0,11758602 7	N.C.	7	
AEDES	30,8899		0,11248602 7	N.C.	8	
LA FENICE SRL	30,888		0,11058602 7	N.C.	9	
APPALTI E COSTRUZIONI MINERVA S.R.L.	30,883		0,10558602 6	N.C.	10	
P.R. APPALTI	30,8679		0,09048602 6	N.C.	11	



La ristrutturazione srl	30,856		0,07858602 7	N.C.	12	
SCICCONE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	30,853		0,07558602 7	N.C.	13	
ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI S.r.l.	30,8291		0,05168602 7	N.C.	14	
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO Esecutrice EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	30,816		0,03858602 6	N.C.	15	
Costruzioni Meridionali srl	30,699		0	N.C.	16	
Consorzio Campale Stabile Esecutrice CLT TRASPORTI SRL	30,6806		0	N.C.	17	
I.C.E.M. S.R.L.	30,666		0	N.C.	18	
RI.CE. COSTRUZIONI GENERALI SRL	30,652		0	N.C.	19	
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA SRL	30,5556		0	N.C.	20	
R.D.P. 99 SRL	30,5367		0	N.C.	21	



Termotecnica Cavatton S.r.l.	30,533		0	N.C.	22	
ECO F.A.R. COSTRUZIONI SRL	30,522		0	N.C.	23	
B.P.COSTRUZIONI S.R.L.	30,3333 3		0	N.C.	24	
BISDIO S.R.L.	30,312		0	N.C.	25	
A.V.S. APPALTI S.r.l.	30,31		0	N.C.	26	
Ediltec Ruotolo S.r.l.	30,303		0	N.C.	27	
F.C. FASOLINO COSTRUZIONI SRL	30,277		0	N.C.	28	
SAM COSTRUZIONI SRL	30,2475 8		0	N.C.	29	
PRIMA BASE S.R.L	30,123		0	N.C.	30	
DAMA APPALTI SRL	30,123		0	N.C.	30	
F.Ili Ottolano	30,112		0	N.C.	32	
D.L.C.COSTRUZIONI S.R.L.	30,112		0	N.C.	32	



SISTHEMA SRL	30,052		0	N.C.	34	
Di Castro Soc. Coop.	30,0422 2		0	N.C.	35	
D'ANGELI RENATO	30,034		0	N.C.	36	
RTI EMECI APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE - ELECTRA SERVICE SRLS	30,022		0	N.C.	37	
STELLUCA SRL	30,0000 1		0	N.C.	38	
S.F. APPALTI SRL	29,931		0	N.C.	39	
Impianti Borroso	29,879		0	N.C.	40	
MC RESTAURI S.R.L.	29,87		0	N.C.	41	
MARIO DI COLA S.R.L.	29,671		0	N.C.	42	
GEO S.R.L.	29,081		0	N.C.	43	
CRIMAC COSTRUZIONI S.R.L.	29		0	N.C.	44	
A.G.E.P. Hydrossoft S.r.l.	28,7000 1		0	N.C.	45	



ETEIRON SRL	28,619		0	N.C.	46	
CO.GE.FAF. SRL	28,5422		0	N.C.	47	
G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.	28,1		0	N.C.	48	
S.M.E.I.	28,01	Ali	0	N.C.	49	
EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE	26,444	Ali	0	N.C.	50	
SIELTECNO SRL	25,785	Ali	0	N.C.	51	
TMC TECHNOLOGY	25,702	Ali	0	N.C.	52	
MA.GI.B. S.R.L.	24,342	Ali	0	N.C.	53	
IMPREGETAL SRL	23,701	Ali	0	N.C.	54	
BOCCIA S.R.L.	22,73	Ali	0	N.C.	55	
MEA SRL	22,578	Ali	0	N.C.	56	
GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE	21,667	Ali	0	N.C.	57	



RTI Papetti Costruzioni srl - CITEM IMPIANTI	21,3954	Ali	0	N.C.	58	
COSTRUZIONI MEO SRL	20,4589 6	Ali	0	N.C.	59	
COREST SRL	20,123	Ali	0	N.C.	60	
PEPERE IMMOBILIARE	20,11	Ali	0	N.C.	61	
SABI DI CUCCURULLO SABATO & C.	18,832	Ali	0	N.C.	62	
SIAN Costruzioni Restauri Edili di Lurci Andrea	18,7	Ali	0	N.C.	63	
Termoexpert srl	16,8	Ali	0	N.C.	64	
CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	15,185	Ali	0	N.C.	65	
EDIL PI.MA. SRL	12,8767 8	Ali	0	N.C.	66	
cvm il rubinetto	5	Ali	0	N.C.	67	

Si procedeva, quindi, alla verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti nei confronti del concorrente primo classificato SO.GEN.A.P. S.R.L., con sede legale in VIALE ANICIO GALLO 150 - 00174 Roma - C.F. 07581741001 - P.IVA IT07581741001.

Il concorrente veniva ammesso.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

Esaurite le operazioni di cui sopra, il Presidente del Seggio di Gara dava atto della graduatoria così determinata, e dichiarava la proposta di aggiudicazione relativa all'intervento: CUP F84E20002950001 CIA EN 21 0098 P - PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (NGEU) - M4C1 - INV. 3.3 ROMA - L.C."DE SANCTIS" succ.le Via Malvano 20. Lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. e manutenzione straordinaria della palestra, nei confronti dell'O.E. SO.GEN.A.P. S.R.L., con sede legale in VIALE ANICIO GALLO 150 - 00174 Roma - C.F. 07581741001 - P.IVA IT07581741001, con un ribasso percentuale offerto (% di sconto offerta) pari al 30,95% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza ed economie), pari a € 167.910,00 (IVA al 22% esclusa) indicando oneri per la sicurezza pari a € 1.250,00 e costi della manodopera pari ad € 59.000,00, pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante.

L'O.E., in merito al requisito di partecipazione di cui all'art. 47, comma 4, primo periodo, della L.108/2021 aveva dichiarato:

- “di assumere l’obbligo di garantire, ai sensi del comma 4 dell’art. 47 della legge 108/2021, che tra il personale dedicato all’appalto ci sia o una donna o un giovane di età inferiore a 36 anni o una persona disabile;
- che non è tenuto all’obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell’art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;
- che non è tenuto all’obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell’art. 47 della legge 108/2021”.

Il concorrente indicava in modo analitico e puntuale le prestazioni che intende dare in subappalto, dichiarando quanto segue :

- **Ponteggi;**
- **Demolizioni;**
- **Rimozioni;**
- **Controsoffitti ed opere in cartongesso;**
- **Opere da falegname;**
- **Opere da pittore;**
- **Opere da fabbro.**
- **Opere e/o lavorazioni ricadenti nella categoria oggetto dell'appalto OG1 nella misura massima prevista dalla vigente normativa in materia di subappalto.**
- **Intende subappaltare la categoria OG11 ad impresa qualificata.**

Risultava secondo classificato l'O.E. DO.VE.S.R.L. con un ribasso percentuale pari a 30,9323%.

Il Presidente del Seggio di gara dava atto che il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario si intendeva offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite e al contempo, dichiara che tutta la documentazione presentata dall'aggiudicatario nell'ambito della "Busta Documentazione" era stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo del singolo concorrente.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, dava atto che, con riferimento alla propria persona, non sussistevano rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno l'operatore economico aggiudicatario proposto, oggetto di verifica.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

- 1) di approvare ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/16, la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara in data 07.09.2022 come da verbale agli atti pari data (ed allegato al presente provvedimento) e pertanto di aggiudicare ai sensi dell'art. 32, comma 5 del Codice, la gara relativa all'Intervento CUP F84E20002950001 CIA EN 21 0098 P - PNRR - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU (NGEU) - M4C1 - INV. 3.3 ROMA - L.C. "DE SANCTIS" succ.le Via Malvano 20. Lavori finalizzati all'ottenimento del C.P.I. e manutenzione straordinaria della palestra - a favore dell'O.E. SO.GEN.A.P. S.R.L., con sede legale in VIALE ANICIO GALLO 150 - 00174 Roma - C.F. 07581741001 - P.IVA IT07581741001 con un ribasso percentuale offerto (% di sconto offerta) pari al 30,95% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza ed economie), pari a € 204.850,20 comprensivo di IVA al 22% indicando oneri per la sicurezza pari a € 1.250,00 e costi della manodopera pari ad € 59.000,00, pari al valore stimato dalla Stazione Appaltante;
- 2) di dare incarico all'Ufficio Contratti di procedere ai controlli di cui all'art. 80 ed art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per la verifica dell'effettiva sussistenza dei requisiti autocertificati in sede di gara al fine di consentire la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;
- 3) che l'efficacia del presente provvedimento resta sospesa sino al termine dei controlli ex art.80 del D. lgs. 50/2016, dei quali è stato incaricato l'Ufficio Contratti;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città metropolitana
di Roma Capitale

- 4) di trasmettere il presente atto all' U.C. Appalti e Contratti Direzione - Servizio n. 1 "Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" per gli adempimenti previsti dall'art. 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento al Dipartimento I - Direzione, ai fini dell'adozione della determinazione dirigenziale di presa d'atto dell'aggiudicazione e di impegno spesa;
- 6) di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.