



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dipartimento V - Appalti e contratti
Servizio 1 - Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per
affidamento lavori, servizi e forniture - DPT0501

e-mail: gare.edilizia@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P1331 del
17/04/2023

Il Dirigente del servizio
Montebello Sabrina

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento

Dott. Claudio Carrino

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PN ESF16/23/SUA P.P.E. Sfasciacarrozze-Capocroce - Lavori di messa in sicurezza - Comune di Trevignano Romano - "Finanziato dall'Unione Europea - NextGeneration EU" M2C4 INV 2.2 - CUP F67H18003360001 - CIG 9741670864 - AGGIUDICAZIONE L.D.F. Appalti Srl - C.F. 09334861003.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Montebello Sabrina



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Premesso:

che la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma Capitale è stata istituita, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 2 del 14.01.2014;

che con successiva deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia di Roma n. 235 del 13/06/2014 si è proceduto all'approvazione di modifiche alla richiamata Convenzione, nonché alla approvazione del Regolamento della citata Stazione Unica Appaltante;

che con Deliberazione del Consiglio metropolitano n.64 del 29/12/2016 è stato approvato lo schema di Convenzione tra la Città metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano per la disciplina della Stazione Unica Appaltante/Soggetto Aggregatore e del relativo Regolamento attuativo, alla quale ha aderito il Comune di Trevignano Romano;

che con Determinazione Dirigenziale di indizione della gara n. 400 del 10.03.2023 il Comune di Trevignano R. ha autorizzato la SUA, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, ad esperire, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "decreto semplificazioni") convertito dalla legge n. 120/2020, modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. a) sub. 2.2 del D.L. n.77/2021 (c.d. "decreto semplificazioni bis") convertito dalla legge n. 108/2021, la gara in oggetto tramite **procedura negoziata con il criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, determinato mediante ribasso applicato sull'importo dei lavori posti a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, prevedendo altresì il ricorso all'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs.;

che i **n. 25 (venticinque) operatori economici invitati** sono stati selezionati secondo quanto stabilito dalla Determinazione Dirigenziale R.U. 2828 del 15.10.2020 di modifica delle Determinazioni Dirigenziali R.U. 3833 del 03.10.2019 e R.U. 2237 dell'11.09.2020 aventi ad oggetto: "*Affidamento appalti lavori mediante procedure diverse da quelle aperte o ristrette*" e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "*Albo Lavori Pubblici*" sul Portale Telematico delle gare della Città metropolitana di Roma;



che la SUA della Città metropolitana di Roma, Serv. 1 “SUA - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” U.O. “SUA - Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture” ha provveduto a creare sul Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale una procedura di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, in data 04.04.2023 la lettera d’invito a n. 25 (venticinque) operatori economici regolarmente iscritti e riportati nella sottoindicata lista fornitori destinatari:

| N. | Ragione Sociale | Partita Iva | Codice Fiscale |
|----|------------------------------------|---------------|----------------|
| 1 | EDIL NET S.r.l. | IT01962771000 | 08116640585 |
| 2 | CRIWAL S.R.L. | IT01816611006 | 07590110586 |
| 3 | Impresa Carucci Costruzioni s.r.l. | IT04196710653 | 04196710653 |
| 4 | DLG SRL | IT04429080619 | 04429080619 |
| 5 | D.R. GROUP SRL | IT07770981210 | 07770981210 |
| 6 | PADANA SRL | IT04224200289 | 04224200289 |
| 7 | ADV ASSOCIATI SRL | IT07641691212 | 07641691212 |
| 8 | CI.SE. APPALTI S.R.L. | IT10945731007 | 10945731007 |
| 9 | ELLEPI SRLS | IT14838611003 | 14838611003 |
| 10 | Ediltecnica | IT02161291006 | 01217430691 |
| 11 | S.I.F.I.S. SRL | it05168531001 | 05168531001 |
| 12 | TEC | IT01172170860 | 01172170860 |
| 13 | SOC. COOP. XXX NOVEMBRE A R.L. | IT01435660632 | 01435660632 |
| 14 | CO.GE.PA. S.R.L. | IT02021900762 | 02021900762 |
| 15 | COFRAMO SRL | IT15695931004 | 15695931004 |
| 16 | GREEN WALLS COSTRUZIONI SRL | IT02583110248 | 02583110248 |
| 17 | L.D.F. APPALTI S.R.L. | IT09334861003 | 09334861003 |
| 18 | SEMAR APPALTI SRL | IT07736371001 | 07736371001 |
| 19 | Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale | it13062781003 | 13062781003 |
| 20 | CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l. | IT03791221009 | 03791221009 |
| 21 | CARDI COSTRUZIONI SRL | IT02197520592 | 02197520592 |
| 22 | ALFRA APPALTI S.R.L. | IT03564200610 | 03564200610 |
| 23 | IDRICA S.p.A. | IT01319611008 | 04881890588 |
| 24 | C.C.M.G. SRL | IT08729411002 | 08729411002 |
| 25 | GIESSE IMPIANTI SRL | it05670060721 | 05670060721 |

che per partecipare alla gara gli operatori economici concorrenti, a pena di esclusione, hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale “Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>” entro i termini previsti dai documenti di gara, secondo la procedura specificata in dettaglio nell’Allegato “Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell’offerta sul portale gare telematiche”;



nel **termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte**, ore 09.00 del 17.04.2023, risultano pervenute sulla piattaforma telematica “Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale”, con l’assunzione delle modalità stabilite nella Lettera d’invito/ Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 12 offerte telematiche** trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Partita IVA | Registro di Sistema | Data ricezione |
|------------------------------------|----------------|---------------|---------------------|------------------------|
| COFRAMO SRL | 15695931004 | IT15695931004 | PI024902-23 | 06/04/2023 17:09:26 |
| Ediltecnica | 01217430691 | IT02161291006 | PI025125-23 | 13/04/2023 11:41:00 |
| CARDI COSTRUZIONI SRL | 02197520592 | IT02197520592 | PI025790-23 | 14/04/2023 10:02:32 |
| C.C.M.G. SRL | 08729411002 | IT08729411002 | PI025803-23 | 14/04/2023 12:37:33 |
| DLG SRL | 04429080619 | IT04429080619 | PI025804-23 | 14/04/2023 12:54:46 |
| Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale | 13062781003 | it13062781003 | PI025811-23 | 14/04/2023 15:48:47 |
| L.D.F. APPALTI S.R.L. | 09334861003 | IT09334861003 | PI025812-23 | 14/04/2023 15:49:00 |
| ALFRA APPALTI S.R.L. | 03564200610 | IT03564200610 | PI025813-23 | 14/04/2023 16:19:37 |
| ADV ASSOCIATI SRL | 07641691212 | IT07641691212 | PI025816-23 | 14/04/2023 17:21:31 |
| ELLEPI SRLS | 14838611003 | IT14838611003 | PI025817-23 | 14/04/2023 18:01:47 |
| TEC | 01172170860 | IT01172170860 | PI025820-23 | 14/04/2023 20:30:27 |
| EDIL NET S.r.l. | 08116640585 | IT01962771000 | PI025834-23 | 16/04/2023 19:58:28 |

che in esito alla verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di capacità, in data **17.04.2023**, il Seggio di Gara della Città metropolitana di Roma Capitale ha dichiarato l’**ammissione di tutti i n. 12 concorrenti**;



che successivamente, il Seggio ha provveduto all'apertura delle buste economiche ed alla visualizzazione ed alla verifica formale delle offerte economiche trasmesse, nonché alla constatazione del ribasso percentuale offerto (con relativa graduatoria), procedendo al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 (**soglia anomalia pari a 39,6033**), come da tabella seguente:

| Ragione Sociale | Ribasso % | Taglio delle Ali | Scarto Aritmetico | Graduatoria | Posizione |
|---------------------------------|-----------|------------------|-------------------|-------------|-------------------------|
| L.D.F. APPALTI S.R.L. | 36,4023 | Ali | 0 | 1 | Aggiudicatario proposto |
| TEC | 36,314 | Ali | 0 | 2 | II Classificato |
| ADV ASSOCIATI SRL | 34,088 | | 1,08525 | 3 | |
| ELLEPI SRLS | 33,789 | | 0,78625 | 4 | |
| DLG SRL | 33,773 | | 0,77025 | 5 | |
| CARDI COSTRUZIONI SRL | 33,117 | | 0,11425 | 6 | |
| Ediltecnica | 32,639 | | 0 | 7 | |
| COFRAMO SRL | 32,629 | | 0 | 8 | |
| C.C.M.G. SRL | 32,169 | | 0 | 9 | |
| Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale | 31,818 | | 0 | 10 | |
| ALFRA APPALTI S.R.L. | 31,57 | Ali | 0 | 11 | |
| EDIL NET S.r.l. | 21,5 | Ali | 0 | 12 | |

che, pertanto, dalla tabella suesposta, è risultato **primo in graduatoria** l'operatore economico **L.D.F. Appalti Srl**, con sede legale in Via dei Licheni 12/A - 00040 Ardea (Rm) - C.F. 09334861003 - P.IVA IT09334861003, con un **ribasso percentuale offerto pari al 36,4023%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € 402.593,58= (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 2.500,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 196.357,28 uguali al costo della manodopera stimato dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara);

che l'O.E. primo classificato, in sede di dichiarazione di partecipazione, ha affermato che intende **subappaltare**, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le seguenti prestazioni: *“o Fresatura di pavimentazione; o Posa in opera di conglomerato bituminoso; o Segnaletica verticale e orizzontale; o Scavo a sezione obbligata”*;

che l'O.E., in merito al requisito di partecipazione di cui all'art. 47, comma 4, primo periodo, della L.108/2021 ha dichiarato:



"di assumere l'obbligo di garantire, che tra il personale dedicato all'appalto ci sia o una donna o un giovane di età inferiore a 36 anni o una persona disabile;

che non è tenuto all'obbligo della redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198;

che non è tenuto all'obbligo della redazione relazione di genere maschile e femminile, ai sensi dell'art. 47 della legge 108/2021";

che secondo classificato è l'O.E TEC con un ribasso percentuale offerto pari al 36,314%;

che il Seggio di gara, ai sensi di quanto previsto dalla Lettera d'Invito/Disciplinare di gara, tenuto conto della summenzionata graduatoria, ha formulato la **proposta di aggiudicazione** a favore dell'operatore economico summenzionato [**L.D.F. Appalti Srl**];

considerato che l'operatore economico:

- ha reso all'Amministrazione, nell'ambito della domanda di partecipazione alla gara in parola, dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante che, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del d. lgs. n. 165/200, non sono presenti nell'organico della Società medesima figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;
- ha reso all'Amministrazione dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 attestante l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il responsabile dell'Istruttoria e del Procedimento della Stazione Unica Appaltante;
- ha sottoscritto, nell'ambito della Domanda di Partecipazione alla gara in parola, il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici, adottato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 3 del 30 marzo 2021;

che il Presidente del Seggio, esaurite le operazioni di gara:

- dichiara che tutta la documentazione presentata dai concorrenti nell'ambito della "Busta Documentazione" è stata oggetto di valutazione approfondita, in particolare in merito a quanto previsto dai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ponderandone adeguatamente, nel contesto dell'ampiezza informativa, gli aspetti di definizione del profilo dei singoli concorrenti
- dà atto che con riferimento alla propria persona, non sussistono rapporti di parentela ed affinità nei confronti dei rappresentanti legali, nonché delle altre figure che possono impegnare verso l'esterno gli operatori economici concorrenti partecipanti alla procedura di gara finora oggetto di verifica;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 125 del 04/08/2022;



Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

di **approvare**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., così come previsto dall'art. 32 comma 5, **la proposta di aggiudicazione** in oggetto e di **aggiudicare** la gara a favore e dell'O.E. **L.D.F. Appalti Srl**, con sede legale in Via dei Licheni 12/A - 00040 Ardea (Rm) - C.F. 09334861003 - P.IVA IT09334861003, con un **ribasso percentuale offerto pari al 36,4023%** ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza), pari a € 402.593,58= (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 2.500,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 196.357,28 uguali al costo della manodopera stimato dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara);

che L'O.E. TEC è risultato secondo classificato con un ribasso percentuale offerto pari al 36,314%;

che l'aggiudicazione di cui al primo punto sarà efficace in esito ai controlli regolari dei requisiti generali ex art. 80 del suddetto D.Lgs. in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 7 del D.Lgs. 50/16;

che ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a della L. 120/2020 " *è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ... ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura*";

di dare atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile;

di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente atto sul profilo del Committente.



Città metropolitana
di Roma Capitale