



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 325 DEL 02/05/2023

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO L'AQUILONE IN VIA SANT'ANNA DI STAZZEMA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU PNRR - M 4 C 1 I 1.1 CUP : I93C22000290006 - DETERMINA A CONTRARRE.



COMUNE DI MONTEROTONDO

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2023

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO L'AQUILONE IN VIA SANT'ANNA DI STAZZEMA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU PNRR - M 4 C 1 I 1.1 CUP : I93C22000290006 - DETERMINA A CONTRARRE.

II DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.O.E.L. – ed in particolare:

- l'art. 107 sulle competenze dirigenziali;
- gli artt. da 182 a 185 sulle fasi della spesa;

Richiamate

- la deliberazione della Giunta comunale n. 37 del 20/02/2020 di approvazione del vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 02/02/2022, relativa alla modifica della nuova macrostruttura organizzativa dell'Amministrazione Comunale;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 140 del 21/06/2022, come modificata con deliberazione della Giunta comunale n. 182 del 04/08/2022, con la quale sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022-2024 e il Piano degli Obiettivi e delle Performance (POP) 2022;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 31/05/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;

Visto l'articolo 1 comma 775 della legge di Bilancio 2023 pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 29 dicembre 2022, che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali al 30 aprile 2023 e autorizzato ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, l'esercizio provvisorio del bilancio sino alla stessa data;

- il successivo Decreto del 19/04/2023, con il quale il Ministero dell'Interno ha ulteriormente differito al 31 maggio 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali;

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 31/01/2023, con il quale sono state conferite le funzioni dirigenziali del Dipartimento Governo del Territorio all'ing. Bernardina Colasanti fino al termine del mandato elettorale del Sindaco attualmente in carica;

Vista la disposizione dirigenziale prot.n. 6548 del 16/02/2022 e proroga prot.n.6037 del 01.02.2023 con la quale è stato conferito l'incarico a tempo determinato di Titolare Posizione Organizzativa /

Elevata Qualificazione del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione Patrimonio Immobiliare al geom. Amarando Sestili, sino alla scadenza dell'incarico del Dirigente;

PREMESSO che

- l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021 prevedeva la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- l'avviso pubblico del 3 marzo 2022, prot. n. 12213 ha previsto il differimento dei termini per l'inoltro delle candidature alle ore 15.00 del giorno 31 marzo 2022;

- l'avviso pubblico del 31 marzo 2022, prot. n. 18898, ha previsto un ulteriore differimento dei termini per l'inoltro delle candidature alle ore 17.00 del giorno 1° aprile 2022;

- il decreto del Ministro dell'Istruzione 7 settembre 2022, n. 236, ha destinato ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 – “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, ha approvato le graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

VISTI

- il decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, recante scioglimento di alcune riserve, delle rinunce intervenute, nonché di rettifica di alcuni importi di cui al decreto del Direttore generale Coordinatore dell'Unità di missione PNRR 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

- la nota dell'Unità di missione PNRR con la quale è stato comunicato lo scioglimento della riserva ed è stato autorizzato l'avvio di tutte le procedure necessarie per la realizzazione dell'intervento ammesso al finanziamento;

- il decreto Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 29 dicembre 2022, n. 110, con il quale si è dato atto dello scioglimento delle riserve per quegli interventi che hanno richiesto ulteriori e approfondite verifiche istruttorie;

CONSIDERATO che

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole dell'infanzia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale Amministrazione titolare dell'Investimento 1.1;

- per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021;
- entro i termini di scadenza previsti dall'avviso pubblico, comprese le successive riaperture dei termini, è stata trasmessa, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto;
- il Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria della proposta progettuale, con esito positivo a seguito dello scioglimento della riserva;
- con nota del 24/11/2022 prot. n. 0100146, il Ministero dell'istruzione e del merito – Unità di Missione ha comunicato l'ammissione del Comune di Monterotondo al finanziamento di € 996.000,00 per i “Lavori di Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone - CUP: I93C22000290006;
- in data 21/02/2023 è stato sottoscritto l'“Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto “Lavori di Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone – CUP: I93C22000290006”;

PRESO ATTO

- **che** in data 23/03/2023 prot. N. 15186 è stata avviata una procedura di affidamento diretto mediante Trattativa Diretta (TD) su MEPA del “Servizio di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile” con l'ing. Luigi Serio, con sede n via Carlo Mezzacapo n. 48 – (Roma) – C.F.: SRELGU68T03L484J –P. IVA: 03379380755;

- **che** nei tempi previsti dalla procedura è pervenuta l'offerta dell' ing. Luigi Serio, con la dichiarazione di impegno a costituire un RTP tra il progettista ing. Luigi Serio (in qualità di mandatario), il geologo Bruno Bonsignori (mandante) e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, arch. Michela Esposito (mandante);

- **che**, verificate tutte le dichiarazioni ed effettuata la comprova dei requisiti, con determinazione dirigenziale n. 271 del 13/04/2023 si è proceduto ad approvare l'aggiudicazione in favore della costituenda RTP , rappresentata dall' ing. Luigi Serio, con sede n via Carlo Mezzacapo n. 48 – (Roma) – C.F.: SRELGU68T03L484J –P. IVA: 03379380755, che ha presentato un ribasso pari al 9,666 % sull'importo posto a base di gara di € 69.187,78, per un importo complessivo di € 62.500,00, oltre IVA e oneri previdenziali, relativa all'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per la relazione geologica e per la direzione dei lavori/contabilità, relativa ai lavori “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone in via Sant'Anna di Stazzema” – Finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU PNRR - M 4 – C 1 – I 1.1 – CUP : I93C22000290006 - CIG: 9725060D61;

- **che** in data 24/04/2023 rep. n. 1677 è stato sottoscritto il relativo contratto;

- **che** con determinazione dirigenziale n.268 del 13/04/2023 è stato affidato alla società Earthscience srl l'incarico di effettuare indagini geognostiche finalizzate alla progettazione definitiva/esecutiva dei lavori “Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone in via Sant'Anna di Stazzema” – Finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU PNRR - M 4 – C 1 – I 1.1 – CUP : I93C22000290006 – CIG: 971824122D, per l'importo offerto di € 11.888,00 oltre oneri ed IVA;

- **che** in data 14/04/2023 prot. n. 19174 è stata sottoscritta la relativa lettera commerciale;

- **che** con determinazione dirigenziale n. 267 del 13/04/2023 è stato affidato alla società SI.VA. Ingegneria srl l'incarico di verifica del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone in via Sant'Anna di Stazzema" – Finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU PNRR - M 4 – C 1 – I 1.1 – CUP : I93C22000290006-9727424C37, per l'importo offerto di € 8.550,00 oltre oneri ed IVA;

- **che** in data 14/04/2023 prot. n. 19190 è stata sottoscritta la relativa lettera commerciale;

VISTO il Progetto Definitivo/Esecutivo per i lavori relativi a lavori "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone in via Sant'Anna di Stazzema" – Finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU PNRR - M 4 – C 1 – I 1.1 – CUP : I93C22000290006 , redatto dall' ing. Luigi Serio e trasmesso a questo Ente in data 28/04/2023 prot. n. 21300;

VISTI

- il Progetto Definitivo/Esecutivo per i lavori relativi all' Intervento di "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone in via Sant'Anna di Stazzema" – Finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU PNRR - M 4 – C 1 – I 1.1 – CUP : I93C22000290006 , redatto dall' ing. Luigi Serio e trasmesso a questo Ente in data 28/04/2023 prot. N. 21300;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 28/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone in via Sant'Anna di Stazzema" – Finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU PNRR - M 4 – C 1 – I 1.1 – CUP : I93C22000290006, per un importo di € 996.000,00, così ripartiti:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		IMPORTI
A.1	Lavori	€ 706.747,81
A.2	Sicurezza	€ 46.500,72
A	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€ 753.248,53
B.1	Spese Tecniche per Incarico Prog Def/Esecutiva, CSP e DL	€ 69.187,78
	Cassa 4%	€ 2.767,51
	IVA 22%	€ 15.830,16
	Totale	€ 87.785,46
B.2	Spese Tecniche per Incarico Verifica Progetto	€ 9.000,00
	Cassa 4%	€ 360,00
	IVA 22%	€ 2.059,20
	Totale	€ 11.419,20
B.3	Spese Tecniche per Incarico Coord Sicurezza Esecuzione	€ 8.500,00
	Cassa 4%	€ 340,00
	IVA 22%	€ 1.944,80
	Totale	€ 10.784,80
B.4	Spese Tecniche per Incarico Collaudo Statico	€ 8.200,00
	Cassa 4%	€ 328,00
	IVA 22%	€ 1.876,16
	Totale	€ 10.404,16
B.5	Incentivi art 113 D.Lgs n. 50/2016	€ 7.833,78
B.6	Spese per Affidamento Servizio Indagini Geognostiche	€ 12.500,00

	IVA 22%	€ 2.750,00
	Totale	€ 15.250,00
B.7	Spese SUA	€ 3.133,12
B.8	Spese ANAC	€ 410,00
B.9	IVA 10% sui lavori e sicurezza	€ 75.324,85
B.10	Lavori in economia	€ 3.200,00
	Iva 22%	€ 704,00
	Totale	€ 3.904,00
B.11	Imprevisti	€ 14.181,18
	Iva 10%	€ 1.418,12
	Totale	€ 15.599,30
B.12	Pubblicità Targhe	€ 740,00
	Iva 22%	€ 162,80
	Totale	€ 902,80
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 242.751,47
	TOTALE QTE	€ 996.000,00

VISTA la verifica del progetto esecutivo redatta, ai sensi dell' art 26 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., dalla Società SI.VA.Ingegneria SRL, in data 28/04/2023 prot. n. 21275;

VISTA la validazione del progetto esecutivo redatta dal RUP, ing. Giuseppe Tomagra, in data 28/04/2023 prot. n. 21307;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 323 del 02/05/2023, con la quale è stato approvato il Capitolato Speciale di appalto (Allegato 9 del progetto definitivo/esecutivo)in sostituzione di quello erroneamente allegato alla Deliberazione della G.C. n. 107 del 28/04/2023;

PRESO ATTO

- che l'intervento su indicato è inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2023/2025 (annualità 2023), approvato con deliberazione della G.C. n. n. 253 del 22/11/2022, e modificato con deliberazione della G.C. n. 6 del 17/01/2023;

PRESO ATTO che l'intervento di € 996.000,00 è finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU PNRR - M 4 – C 1 – I 1.1 , con imputazione sul capitolo di spesa 8113.00 del bilancio in corso “ PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1 – Riqualificazione e Messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone – CUP: I93C22000290006” - Codice SIOPE: 2.02.01.99.999, di cui al capitolo di entrata 1437.00 del bilancio in corso (accertamento n. 112/0/2023);

VISTA la convenzione per la gestione associata della Stazione Unica Appaltante sottoscritta in data 25/11/2015, secondo quanto disposto dalla Deliberazione di C.C. n. 62/2015, dal Comune di *Monterotondo con la "Città Metropolitana di Roma Capitale" e la "Prefettura di Roma" per l'espletamento dei procedimenti di gara per conto delle Pubbliche Amministrazioni. Approvazione accordo consortile ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 3, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;*

CONSIDERATO che le spese da corrispondere alla SUA "Citta Metropolitana di Roma Capitale" relative ai costi variabili della seguente procedura di gara, determinati secondo quanto indicato sulla convenzione prima richiamata trovano copertura nel quadro economico dell' opera;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. , il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO

- **che** l'ANAC in sede di "Esame e commento degli articoli del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» in tema di contratti pubblici, trasparenza ed anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligatorietà o meno del rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a) e b) lascia aperta la possibilità per le stazioni appaltanti di ricorrere alle procedure ordinarie, previa adeguata motivazione. Osserva Anac, al riguardo, che: "sebbene l'art. 2 del dl. non abbia fatto salva la richiamata facoltà, la perdurante applicabilità dei principi di cui al comma 1 dell'art. 30 induce a ritenere che il regime in deroga non abbia privato, pur nella situazione eccezionale creatasi a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale, le stazioni appaltanti della possibilità di ricorrere a soluzioni aperte alla più ampia concorrenza qualora appaiano le più idonee a soddisfare il proprio fabbisogno";

- **che** il Rup , proprio in un'ottica di maggiore apertura al mercato proporzionata all'elevato numero di procedure di gara relative ad interventi finanziati con Fondi PNRR, ha ritenuto di voler procedere all'affidamento dei lavori in parola mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. in base al Capitolato Speciale d'Appalto e al suddetto importo di € 753.248,53 (di cui € 362.549,80 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23, comma 16 D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii. ed € 46.500,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

- **che** l'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. "Contratti sotto soglia" e, in particolare il comma 9 bis, detta: " Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. ";

- **che** pertanto che per l'affidamento dei lavori in parola è stato stabilito di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2 ovvero comma 2 bis, con esclusione automatica – a tenore dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - fra le ditte in possesso di:

CATEGORIA PREVALENTE:

OS 21 classifica II per un importo pari a € 381.474,52 di cui € 23.549,82 per oneri della sicurezza ;

CATEGORIA SCORPORABILE

OG 1 classifica II per un importo pari a € 371.774,01, di cui € 22.950,90 per oneri della sicurezza;

VISTO l'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 "Nelle procedure aperte, gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti [...]";

VISTO l'art. 1 comma 3 del D.L. 18.04.2019, n. 32 convertito con modifiche in Legge 14.06.2019, n. 55 che così dispone: " Fino al 30 giugno 2023 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall'articolo 133, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per i settori speciali;";

ATTESO che si ritiene opportuno avvalersi della facoltà prevista dal sopra richiamato articolo 133 in modo da contemperare le varie esigenze della Stazione appaltante quali appunto l'apertura al mercato, con la scelta della procedura aperta, e lo snellimento degli adempimenti procedurali in sede di gara con il meccanismo della cd. "inversione procedimentale";

RAVVISATA la necessita di procedere alla attivazione di una procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016;

VISTI:

- il Dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilita Comunale;
- l'art. 3 dello Statuto dell' Ente

DETERMINA

1. Di attivare, ai sensi dell'art.32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., apposita procedura a contrarre al fine di provvedere all'esecuzione dei lavori di "Riqualficazione funzionale e messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone in via Sant'Anna di Stazzema" – Finanziato dall' Unione Europea – Next Generation EU PNRR - M 4 – C 1 – I 1.1 – CUP : I93C22000290006 ;

2. Di stabilire, ai sensi dell'art. 59, comma 1 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., che la procedura di affidamento dei lavori è la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. , con affidamento mediante il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base della gara stessa;

3. Di prendere atto che l'importo a base d'asta per la realizzazione dei lavori in oggetto è di € 753.248,53 , di cui € 362.549,80 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23, comma 16 D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii. ed € 46.500,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

4. Di stabilire che il requisito di qualificazione per la partecipazione alla procedura di gara è l'iscrizione alle seguenti categorie:

CATEGORIA PREVALENTE:

OS 21 classifica II per un importo pari a € 381.474,52 di cui € 23.549,82 per oneri della sicurezza ;

CATEGORIA SCORPORABILE

OG 1 classifica II per un importo pari a € 371.774,01, di cui € 22.950,90 per oneri della sicurezza;

5. Di stabilire che sarà esercitata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell' art. 97, comma 2, 2 bis e 2 ter del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge n. 120/2020);

6. Di dare atto che, in sede di gara, si procederà ai sensi dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 che recita " Nelle procedure aperte , gli Enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti"come previsto dall'art. 1,comma 3 , della Legge n. 55 del 2019 (Legge di conversione del decreto- legge 18 aprile 2019, n. 32,così come modificato dall'art.8,comma 7, della Legge n. 120/2020);

7. Di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di gara di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32, comma 8, ultimo periodo, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii , l'Amministrazione successivamente all'aggiudicazione, si riserva di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza di efficacia dell'aggiudicazione medesima;

8. Di stabilire, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- il fine perseguito dal contratto è la riqualficazione dell'asilo nido "L'Aquilone";
- l'oggetto del contratto è l'appalto dei lavori relativi alla "Riqualficazione funzionale e messa in sicurezza Asilo Nido L'Aquilone in via Sant'Anna di Stazzema" – Finanziato dall' Unione Europea

– Next Generation EU PNRR - M 4 – C 1 – I 1.1 – CUP : I93C22000290006 , di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione della G.C. n. 107 del 28/04/2023;

● il contratto, che verrà stipulato in forma scritta in modalità elettronica, sarà “*a corpo*”;

● le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

1) la durata totale dei lavori è di giorni 330 (trecentotrenta) naturali e consecutivi, con le modalità meglio precisate all’art. 51 del Capitolato speciale d’ Appalto;

2) il corrispettivo dell’appalto sarà determinato decurtando dall’importo lavori a base d’asta il ribasso offerto dell’ impresa aggiudicatrice calcolato sull’importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza;

3) ai sensi dell’art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è prevista la corresponsione in favore dell’ impresa appaltatrice , dell’anticipazione pari al 20% dell’importo contrattuale;

4) il pagamento dei lavori all’impresa appaltatrice, fatti salvi i controlli del Comune di Monterotondo sulla regolarità contributiva e fiscale dell’impresa stessa, avverrà con le modalità di cui all’art. 58 del Capitolato Speciale d’Appalto, ogni qualvolta i lavori eseguiti, raggiungono un importo non inferiore a € 100.00,00 (centomila/00);

5) la categoria prevalente OS21 può essere subappaltata nel limite massimo del 50% , in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con la complessità delle prestazioni previste nonché con l’esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori: risulta, pertanto, necessario che l’operatore economico affidatario si confronti direttamente(secondo le modalità e le tempistiche illustrate negli elaborati tecnici di gara) in misura adeguata con le peculiarità del complesso di prestazioni da svolgere, al fine di assicurare al meglio la tutela delle condizioni di salute e sicurezza dei lavoratori e di poter acquisire tutti gli elementi di conoscenza ed espletare, di conseguenza, con la richiesta continuità, le attività oggetto dell’affidamento , in modo da garantire l’ottimale gestione del contratto nel suo complesso.

La categoria scorporabile OG1 è subappaltabile al 100%.

6) in caso di mancato rispetto degli obblighi contrattuali si applicano le penalità previste dall’articolo 53 del Capitolato Speciale d’appalto;

7) in caso di ultimazione dei lavori anticipato rispetto al termine indicato per l’esecuzione delle opere è riconosciuto un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, come indicato all’art.53 del capitolato speciale d’ appalto;

8) gli obblighi e le responsabilità dell’appaltatore sono quelli sanciti dal Capitolato Speciale d’ Appalto approvato con la determinazione dirigenziale n. 323 del 02/05/2023 e dal contratto d’appalto;

9. Di affidare alla Città Metropolitana di Roma Capitale - U.C. “Appalti e Contratti” - Servizio 1 “Stazione Unica Appaltante – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi, forniture”, le funzioni per l’espletamento della gara di che trattasi, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara;

10. Di dare atto che l'affidamento alla SUA "Città Metropolitana di Roma Capitale" comporterà per il Comune le spese previste dalla convenzione citata in premessa, che saranno liquidate a valere sulle somme a disposizione per la realizzazione dell’opera, per cui totalmente a carico del progetto approvato;

11. Di dare mandato alla SUA “Città Metropolitana di Roma Capitale” della redazione e pubblicazione del Bando di gara;

12. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l’ing. Giuseppe Tomagra, dipendente di questa Amministrazione, regolarmente in possesso della professionalità necessaria;

13. Di assumere una prenotazione di impegno dell'importo di € 828.573,38 sul capitolo di spesa 8113.00 del bilancio in corso di formazione (codice SIOPE: 2.02.01.99.999), di cui al cap. di entrata 1437.00 – accert. n. 112-0-2023, dando atto che si tratta di un'opera Finanziata dall' Unione Europea – Next Generation EU PNRR - M 4 – C 1 – I 1.1 ;

14. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata:

1. all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 17 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
2. nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente ->Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs. n. 33/2013 ed inserita nell'elenco annuale di cui all'art.1, comma 32, della legge n. 190/2012;
3. nel sito istituzionale del Comune, sezione "Amministrazione Trasparente -> Provvedimenti->Provvedimenti dirigenti amministrativi", mediante l'inserimento nell'elenco semestrale di cui all'art. 23, comma 1, del D.Lgs. n. 33/2013;

15. Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario dell'ente per l'apposizione del visto contabile di cui all'art. 51 comma 4 D.Lgs. 267/2000 ess.mm.ii.

**IL RESPONSABILE P.O. DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**
Geom. Amarando Sestili

Il Dirigente
Dipartimento Governo del Territorio
Ing. Bernardina Colasanti

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta n. 421 del 02/05/2023, ai sensi dell'art. 147 – bis del D. lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i. , si esprime parere FAVOREVOLE.

IL DIRIGENTE
DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO
Ing. Bernardina Colasanti

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

Bernardina Colasanti in data 02/05/2023



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 421**Settore Proponente: **DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO**Ufficio Proponente: **Servizio Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio immobiliare**Oggetto: **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO L'AQUILONE IN VIA SANT'ANNA DI STAZZEMA FINANZIATI DALL' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU PNRR - M 4 C 1 I 1.1 CUP : I93C22000290006 - DETERMINA A CONTRARRE.**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 153 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 02/05/2023

Responsabile del Servizio Finanziario

DOTT. AURELIO VOLLARO

Il presente atto è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli artt. 23, 25 D.P.R. 445/2000 e artt .20, 21 D.Lgs. 82/2005 da:

VOLLARO AURELIO in data 02/05/2023