



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica**  
**Servizio 4 - Gestione amministrativa - DPT0104**

e-mail:f.monni@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P4396 del  
29/12/2022

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio



Talone Antonio  
Numero RU: 4276  
30.12.2022 16:06:45 UTC

Responsabile dell'istruttoria

*Ylenia Canali*

Responsabile del procedimento

*Dr.ssa Maria Rosaria Di Russo*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: OGGETTO: CIA: EE 18 1069 - CUP: F85B18005670003 - Roma - L.S. AMALDI, Via D. Parasacchi, 21 - Lavori di messa a norma dell'aula magna finalizzati all'ottenimento del C.P.I. e compartimentazione ambienti scolastici ex attività N. 83 e N. 85 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E METODO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA - Importo € 2.474.000,00 (IVA 22% e somme a disposizione incluse) - Determinazione a contrarre - CIG: 9559461CC3.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Monni Federico



Monni Federico  
30.12.2022 10:43:28 UTC



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visti:

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05/10/2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011";

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 34 del 4 maggio 2022 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Rendiconto della gestione 2021 - Approvazione";

la Deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 45 del 29 luglio 2022 "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022 - 2024 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 - 2024. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco Annuale 2022.";

la Deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 46 del 29 luglio 2022 "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2022-2024 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022- 2024. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2022 - Art. 193 T.U.E.L.";

la Deliberazione di Consiglio Metropolitano n. 47 del 29 luglio 2022 "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 - Adozione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 ed Elenco Annuale dei Lavori 2023.";

la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 55 del 4 agosto 2022 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022. Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000.";

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 64 del 29 settembre 2022 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2022 - 2024 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 - 2024. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco annuale 2022- Approvazione P.D.O. 2022 e Variazione al Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2022 - 2023. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.";

la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 68 del 30/11/2022 recante "Variazione Piano Esecutivo di Gestione 2022. Artt. 169 e 175 del D.Lgs. n. 267/2000";



la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 71 del 30.11.2022 avente ad oggetto: “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2022 - 2024 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 - 2024. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco annuale 2022- Variazione P.D.O. 2022 e Variazione al Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2022 - 2023. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”

Premesso:

che, con decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 12 settembre 2018, n. 615, si è proceduto, tra l’altro, all’approvazione della programmazione unica nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020;

che, con il decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 10 dicembre 2018, n. 849, si è proceduto alla rettifica della programmazione unica nazionale 2018-2020, con riferimento ad alcuni piani regionali, su richiesta delle relative Regioni;

che, con decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 13 febbraio 2019, n. 101, si è proceduto al finanziamento del primo piano di interventi finalizzati all’adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;

che, con decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 29 novembre 2019, n. 1111, si è proceduto alla ripartizione tra le Regioni della somma complessiva di € 98.000.000,00 a valere sulle risorse di cui all’articolo 1, comma 95, della citata legge n. 145 del 2018, per le annualità 2019, 2020 e 2021 e alla definizione dei criteri per l’individuazione degli enti locali beneficiari;

che, ai sensi dell’articolo 1, comma 3, del richiamato decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 29 novembre 2019, n. 1111, gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio venivano individuati previo avviso pubblico nazionale, da adottare entro 30 giorni dalla pubblicazione del decreto;

che, con decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali per l’istruzione, l’edilizia scolastica e la scuola digitale 15 gennaio 2020, n. 4, veniva indetta una selezione pubblica per l’individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento;

che, con avviso pubblico del 16 gennaio 2020, prot. n. 532 veniva indetta procedura selettiva per l’individuazione degli enti locali da ammettere a finanziamento;

che, sulla base dei criteri definiti dal predetto decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 29 novembre 2019, n. 1111, sono state definite le relative graduatorie regionali suddivise per Comuni e Province/Città metropolitane approvate con decreto del Direttore della Direzione Generale per i fondi strutturali per l’istruzione, l’edilizia scolastica e la scuola digitale 15 aprile 2020, n. 90;

Atteso



che ai sensi di quanto disposto all'articolo 1, comma 4, del predetto decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'università e della ricerca n. 1111 del 2019, con successivo decreto del Ministro dell'istruzione sarebbero stati finanziati gli interventi finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, nei limiti delle risorse disponibili, definiti i termini e le modalità di rendicontazione dei contributi assegnati dal Ministero dell'istruzione agli enti locali beneficiari e alla Regione Valle d'Aosta nonché le modalità di monitoraggio degli interventi oggetto di finanziamento;

che con successivo Decreto n. 43/2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Generale n. 236 del 23 settembre 2020 recante "Finanziamento degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio delle scuole e di definizione dei termini e delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio", c.d. Finanziamento Il piano antincendio, il Ministero dell'Istruzione ha individuato gli interventi da ammettere a finanziamento, tra i quali risultavano n. 13 interventi della Città metropolitana di Roma Capitale per l'importo complessivo di € 1.300.000,00 con un cofinanziamento pari ad € 3.200.000,00, tra i quali risultava inserito l'Intervento "CUP F85B18005670003 - ROMA - L.S. "AMALDI" - Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85 per l'importo di € 700.000,00";

Considerato

che ai sensi dell'Art. 2 (Termine per l'aggiudicazione dei lavori) del Decreto n. 43/2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie Generale n. 236 del 23 settembre 2020 "Gli enti locali individuati quali beneficiari dei contributi di cui agli allegati A e B al presente decreto sono tenuti ad aggiudicare gli interventi entro, e non oltre, un anno dall'avvenuta pubblicazione del presente decreto nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pena la decadenza dal contributo concesso. 2. Il termine di cui al comma 1 si intende rispettato con l'avvenuta proposta di aggiudicazione dei lavori[.]"

che, con nota prot. CMRC-2020-0137223 del 29/09/2020, il Direttore dell'allora Dipartimento III (oggi Dipartimento I) richiedeva l'anticipo all'annualità 2020 del Programma Triennale 2020 - 2022 di n. 4 interventi finanziati e già previsti nell'annualità 2021 e 2022 ed il loro inserimento nell'Elenco Annuale 2020, e l'inserimento in bilancio delle risorse relative a n. 5 interventi interamente finanziati dal Ministero dell'Istruzione che non necessitavano di essere inclusi nel programma Triennale in quanto lavori al di sotto di € 100.000,00 ai sensi dell'art. 21, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

che, pertanto con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 38 del 05/10/2020 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 - 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 - Art. 193 T.U.E.L.", gli interventi in parola venivano inseriti nel Bilancio finanziario annualità 2020;

che, pertanto, con determinazione dirigenziale R.U. n. 3780 del 04.12.2020 dell'allora Dipartimento III Servizio n. 3 (oggi Dipartimento I - Direzione) si è provveduto ad accertare sul relativo capitolo di entrata - 403040 - (ex TRMIUR) - ART. 6 - B.E. 2020 - l'importo di €.



1.300.000,00 finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca n. 43-2020;

che all'intervento CUP F85B18005670003 ROMA - L.S. "AMALDI" - Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85 veniva assegnato il seguente Codice CIA: EE 18 1069;

che RUP dell'Intervento in parola era l'Ing. Andrea Lanzi funzionario tecnico laureato in forze presso il Dipartimento I Servizio 1 EST, nominato con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3071 del 10.09.2021;

Atteso:

che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4175 del 23.12.2020 veniva approvato il quadro economico dell'intervento "CIA EE 18 1069 - CUP: F85B18005670003 - L.S. AMALDI Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85" trasmesso, con nota Prot. CMRC- 2020- 0179040 dell'11/12/2020, dall'allora Servizio n. UD1 EST dell'allora Dipartimento III (oggi Dipartimento I Servizio n. 1 EST), per l'importo di € 700.000,00 ripartito secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso (comprensivo delle spese relative al costo del personale art. 23 comma 16 del D.Lgs 50/2016)	€ 533.117,93
Totale lavori a base d'asta	€ 533.117,93
Fondo ex art. 113 c. 2 Dlgs 50/2016	€ 9.596,12
IVA sui lavori 22%	€ 117.285,94
Spese tecniche, acquisizione parere, progetto esecutivo, scia (comprensivo di Spese CNPAIALP e IVA)	€ 39.970,96
Imprevisti	€ 29,05
Importo Totale	€ 700.000,00

che con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4175 del 23.12.2020 veniva preso atto che la somma di € 700.000,00 necessaria al finanziamento dell'intervento in parola risultava così imputata:

- quanto ad € 500.000,00 - capitolo 202043 - art. 26 - EF 2020 - prenotazione n. 80335/2020;
- quanto ad € 100.000,00 - capitolo 202043 - art. 701 - EF 2020 - prenotazione n. 80336/2020;
- quanto ad € 100.000,00 - capitolo 202043 art. 36 - EF 2020 - prenotazione n. 80289/2020.;

che nell'Esercizio finanziario 2020 non era stato possibile procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in parola;

che, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 277 del 02.02.2021 veniva approvato l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), della legge 11/09/2020 n. 120, del servizio tecnico per l'esecuzione della progettazione esecutiva ed acquisizione dei pareri e



/o nulla osta nell'ambito dell'intervento "CIA: EE 18 1069 - L.S. AMALDI Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85";

che, con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 277 del 02.02.2021 il suddetto servizio veniva affidato alla società OMNIA TRE SRL con sede in Via delle Pinete, 125 - Ardea (RM) - CF e PI: 14095461001, per l'importo di € 38.771,82 ripartito secondo il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo del servizio al netto del ribasso del 3,00% su € 31.502,96	€ 30.557,87
Oneri per cassa previdenziale	€ 1.222,31
IVA sui lavori 22%	€ 6.991,64
Importo Totale	€ 38.771,82

che, con la citata Determinazione Dirigenziale R.U. n. 277 del 02.02.2021 veniva altresì impegnata la somma di € 38.771,82 in favore della società OMNIA TRE srl così come riportato

- quanto ad € 27.694,16 - capitolo 202043 - art 26 - BE 2020 - Impegno n. 104024/0/2020;
- quanto ad € 5.538,83 - capitolo 202043 - art 701 - BE 2020 - Impegno n. 104007/0/2020;
- quanto ad € 5.538,83 - capitolo 202043 - art 36 - BE 2020 - Impegno n. 103997/0/2020

che con nota, del 28.02.2021 l'allora Direttore del Dipartimento III, Ing. Giuseppe Esposito richiedeva, tra gli altri, l'inserimento nell'Elenco Annuale 2021, degli interventi di "Adeguamento alla normativa Antincendio degli Edifici pubblici adibiti ad uso scolastico. Livello C del D.L. 21.03.2018" di importo superiore ad € 100.000,00;

che pertanto in sede di approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021/2023 con D.C.M. n. 22/2021, gli interventi sopra menzionati venivano approvati ed inseriti nel Programma Triennale delle OO.PP. 2021/2023, E.A. 2021;

che gli stessi sono stati finanziati con le somme allocate nel Bilancio finanziario 2020 e imputate, in sede di conto consuntivo 2020, in ossequio ai principi di armonizzazione contabile ex L. 118/2011 e ss.mm. e ii. nel FPV 2021;

Atteso che per l'aggiudicazione dell'intervento in parola non sono state rispettate le tempistiche previste nel sopra richiamato decreto Ministeriale n. 43/2020 e che il Ministero non ha concesso una proroga con conseguente perdita del finanziamento;

che, pertanto in occasione della 3° variazione al Bilancio finanziario 2021 - 2023, approvata con Delibera Consiliare n. 47/2021, si è provveduto alla sostituzione della quota di finanziamento del MIUR con fondi propri dell'Amministrazione;



che non è stato possibile procedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in parola in quanto la Società incaricata aveva relazionato sull' iter delle attività in corso rappresentando le difficoltà riscontrate nell' esecuzione della progettazione esecutiva a causa di una serie di criticità di ordine tecnico-amministrativo, e rilevando un notevole incremento del costo delle opere, in particolar modo degli impianti, delle suppellettili e delle connesse opere edili dell' Aula magna non compatibile con le risorse disponibili;

che in sede di programmazione dell'approvando Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024 l'allora Direttore del Dipartimento I, Dr Paolo Berno, ha richiesto l'inserimento dell'intervento "CIA EE 18 1069 CUP F85B18005670003 ROMA - L.S. "AMALDI" - Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85", nell'annualità 2022 per l'importo complessivo di € 1.246.000,00;

#### Considerato

che con nota protocollo CMRC-2022 - 006043 del 14.01.2022 a firma del Dirigente del Servizio n. 1 "Edilizia Est" del Dipartimento I, Arch. Valerio Cammarata e del Rup Ing. Andrea Lanzi, veniva comunicata la rideterminazione, in considerazione della variazione del computo estimativo delle principali lavorazioni dell'intervento, della parcella professionale calcolata sulla base delle tariffe professionali di cui al DM della Giustizia del 17 giugno 2016 in considerazione della classi e delle categorie cui appartengono i lavori di cui trattasi);

che pertanto, con determinazione dirigenziale RU n. 960 del 07.04.2022 si stabiliva di approvare la rimodulazione del quadro economico del servizio professionale della progettazione esecutiva ed acquisizione dei pareri e/o nulla osta nell'ambito dell'Intervento "CIA EE 18 1069 CUP F85B18005670003 ROMA - L.S. "AMALDI" - Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85" per l'importo complessivo di € 62.792,78 ripartito come di seguito riportato:

CIA EE 18 1069 CUP F85B18005670003 ROMA - L.S. "AMALDI" - Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85	
Importo Totale servizi a base d'asta	€ 51.020,50
A detrarre ribasso d' asta 3%	€ 1.530,62
Totale servizio al netto del ribasso	€ 49.489,89
CNPAIA 4%	€ 1.979,60
Iva 22 %	€ 11.323,29
Totale generale	€ 62.792,78

che con la predetta determinazione dirigenziale RU. 960/2022 veniva stabilito altresì di integrare, per l'effetto, l'importo dell'affidamento del servizio tecnico per l'esecuzione della progettazione esecutiva ed acquisizione dei pareri e/o nulla osta nell'ambito dell'Intervento "CIA EE 18 1069 CUP F85B18005670003 ROMA - L.S. "AMALDI" - Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85" a favore della Società



Omnia Tre S.r.l., C.F./ P.I. 14095461001 via delle Pinete, 125 - Ardea (RM), per l'importo complessivo di € 24.020,95 (CNPIA 4% ed IVA 22% incluse) agli stessi prezzi patti e condizioni dell'affidamento approvato con determinazione dirigenziale R.U. 277/2021;

che in data 24.11.2022 la Società affidataria consegnava gli elaborati del progetto esecutivo dell'Intervento in oggetto e in pari data il Rup provvedeva, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in contraddittorio con il medesimo professionista alla verifica preventiva della progettazione;

che in data 24.11.2022 il RUP, all'esito positivo della predetta verifica procedeva ai sensi dell'art. 26, comma 8, del medesimo Decreto Legislativo alla validazione del progetto esecutivo;

Atteso che, con nota protocollo CMRC-2022-0176358 del 15/11/2022 il Direttore del Dipartimento I "Politiche educative, edilizia scolastica", il Direttore del Dipartimento I ha richiesto l'adeguamento degli importi degli interventi determinato a seguito dell'aggiornamento dei prezzi per l'aumento del costo dei materiali di cui al c.d. Decreto Aiuti 2022 che determina, pertanto, un aggiornamento automatico dei quadri progettuali senza modifica delle caratteristiche tecniche, degli interventi inseriti nel Programma Triennale 2022/2024 e nell'Elenco Annuale 2022, tra i quali l'intervento "CIA EE 18 1069 CUP F85B18005670003 ROMA - L.S. "AMALDI" - Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85" per l'importo complessivo pari ad € 2.474.000,00, inserito nell'annualità 2022 del Programma delle Opere 2022-2024 e nell'Elenco Annuale 2022 con la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 71 del 30.11.2022;

che con nota CMRC-2022-0183603 del 24.11.2022 a firma congiunta del medesimo Rup Ing. Andrea Lanzi e del Dirigente del Servizio n. 1, Arch. Valerio Cammarata, è stato trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento "CIA EE 18 1069 CUP F85B18005670003 ROMA - L.S. "AMALDI" - Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85", per l'importo complessivo di € 2.474.000,00;

Preso atto che la progettazione di cui trattasi si compone dei seguenti elaborati:

- Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo in data 24/11/2022;
- Dichiarazione RUP;
- Elenco elaborati 000 A4 rel. PE\_GE\_00\_EE\_01
- Relazione generale 001 A4 rel. PE\_GE\_00\_RG\_01
- Rilievo fotografico 002 A4 rel. PE\_GE\_00\_FT\_01
- Piano di manutenzione 003 A4 rel. PE\_GE\_00\_MA\_01
- Capitolato speciale d'appalto 004 A4 rel. PE\_GE\_00\_CS\_01
- Schema di contratto 005 A4 rel. PE\_GE\_00\_SC\_01
- Cronoprogramma 006 TAV. rel. PE\_GE\_00\_CR\_01
- Computo metrico estimativo 007 A4 rel. PE\_GE\_00\_CM\_01
- Elenco prezzi unitari 008 A4 rel. PE\_GE\_00\_EP\_01





- Analisi nuovi prezzi 009 A4 rel. PE\_GE\_00\_AP\_01
- Quadro di incidenza della manodopera 010 A4 rel. PE\_GE\_00\_IN\_01
- Relazione tecnica delle opere architettoniche 011 A4 rel. PE\_AR\_00\_RT\_01
- Inquadramento urbanistico 012 TAV. Varie PE\_AR\_00\_DI\_01
- Rilievo dello stato di fatto 013 TAV. 1:200 PE\_AR\_00\_DI\_02
- Planimetrie post operam 014 TAV. 1:200 PE\_AR\_00\_DI\_03
- Interventi - Compartimenti 015 A4 Varie PE\_AR\_00\_DI\_04
- Interventi - Lavori in copertura 016 TAV. Varie PE\_AR\_00\_DI\_05
- Interventi - Locale di pubblico spettacolo 017 TAV. Varie PE\_AR\_00\_DI\_06
- Interventi - Dettagli locale di pubblico spettacolo 018 TAV. varie PE\_AR\_00\_DI\_07
- Relazione impianti rilevazione fumi 019 A4 rel. PE\_IM\_00\_RT\_01
- Relazione impianti elettrici aula magna 020 A4 rel. PE\_IM\_00\_RT\_02
- Relazione tecnica impianti meccanici 021 A4 rel. PE\_IM\_00\_RT\_03
- Progetto impianto di rilevazione fumi - PT 022 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_01
- Progetto impianto di rilevazione fumi - P1 023 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_02
- Progetto impianto di rilevazione fumi - P2 024 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_03
- Progetto impianto di rilevazione fumi - zone controsoffittate PT 025 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_04
- Progetto impianto di rilevazione fumi - zone controsoffittate P1 026 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_05
- Progetto impianto di rilevazione fumi - zone controsoffittate P2 027 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_06
- Progetto impianto di rilevazione fumi - particolari installativi 028 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_07
- Progetto impianto di spegnimento automatico aerosol zona archivi 029 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_08
- Progetto impianto di pressurizzazione filtro 2 030 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_09
- Progetto impianto elettrico - Q. RIV.FUMI 031 A4 Varie PE\_IM\_00\_DI\_10
- Progetto impianto CDZ 032 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_11
- Progetto impianto idrico-sanitario 033 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_12
- Progetto impianto elettrico/speciali - planimetria 034 TAV. Varie PE\_IM\_00\_DI\_13
- Progetto impianto elettrico - schema a blocchi quadri elettrici 035 A4 Varie PE\_IM\_00\_DI\_14
- Progetto impianto elettrico - Q\_AV 036 A4 Varie PE\_IM\_00\_DI\_15
- Progetto impianto elettrico - Q.G. MAGAZZINO 037 A4 Varie PE\_IM\_00\_DI\_16
- Progetto impianto elettrico - Q. AULA MAGNA 038 A4 Varie PE\_IM\_00\_DI\_17
- Progetto impianto elettrico - SOCC. 039 A4 Varie PE\_IM\_00\_DI\_18
- Progetto impianto elettrico - Q. SOCC. 040 A4 Varie PE\_IM\_00\_DI\_19
- Relazione CAM - 041 A4 rel. PE\_AM\_00\_RT\_01
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Stima Costi Sicurezza
- Quadro economico

Vista, in particolare, la relazione conservata agli atti, parte integrante del progetto dei lavori di cui trattasi;



Visto l'art. 113, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. rubricato " Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale : " A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.[...];

Visti, altresì, i commi 3 e 4 del richiamato art. 113 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

Visto l'art. 2, comma 4 Tab. A del Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 ess.mm. e ii, adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51 del 28.05.2019, modificato con decreto n. 116/19 del 22.10.2019, nella quale viene definita la consistenza effettiva del fondo per funzioni tecniche in considerazione della tipologia e del grado di complessità degli interventi (lavori);

Visto, altresì, l'art. 3 del richiamato Regolamento ai sensi del quale: "Le risorse finanziarie del fondo, costituito ai sensi dell'art. 2 del presente Regolamento, sono così suddivise:

ottanta per cento, da ripartirsi, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura, tra i soggetti di cui all'articolo 1 del presente Regolamento;

restante venti per cento, ad esclusione delle risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti [..]"

Atteso che per l'Intervento in parola, in considerazione della specifica tipologia dei lavori e del grado di complessità degli stessi, la consistenza effettiva del fondo è pari all'1,7%;

Visto il quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi per l'importo complessivo di € 2.474.000,00 ripartito come segue:

a	LAVORI	
a1	Importo lavori soggetto a ribasso (di cui € . 606'765,51 per spese relative al costo del personale - art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 1.550.000,00
	OG 1 € 1.000.131,00	
	OG 11 € 510.742,87	
	OG 12 € 39.126,13	
a2	Importo SICUREZZA lavori non soggetto a ribasso € . 100.000,00	€ 100.000,00
	di cui:	
	Oneri per la sicurezza OG 1 € 45.289,51	
	Oneri per la sicurezza OG 11 € 31.431,44	



	Oneri per la sicurezza OG 12 € 23.279,05	
	Importo Totale Lavori a base d'asta	€ 1.650.000,00
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Fornitura poltrone aula magna (IVA inclusa)	€ 200.000,00
b4	Imprevisti	€ 82.707,22
b5	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 106 comma 1 lett. a) - Rev. Prezzi	€ 82.500,00
b7	Importo netto per progettazione (IVA e CNPAIA incluse)	€ 62.792,78
b8	Fondo per funzioni tecniche 2% (art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016)	€ 33.000,00
b8.1	quota relativa all'80% dell'1,7% del fondo... .. € 22.440,00	
	Fondo per funzioni tecniche	
b8.2	quota relativa al 20% ..... € 5.610,00	
b8.3	quota residuale 0,3% (economie) ..... € 4.950,00	
b22	IVA sui lavori (22%)	€ 363.000,00
	Importo Totale Somme a Disposizione	
	TOTALE FINANZIAMENTO (a + b)	€ 2.474.000,00

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett.d) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.;

Vista, altresì, la dichiarazione di validazione del medesimo progetto resa dal RUP Ing. Andrea Lanzi, a seguito dell'esito positivo della verifica effettuata in data 24.11.2022;

Atteso che, ai sensi dell'art 16 del Capitolato Speciale, l'Appaltatore dovrà dare compiute tutte le opere appaltate entro il termine di 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Considerato che l'art 50 del CSA prevede che ai fini del presente appalto, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo della categoria prevalente OG1 ed il 100% delle categorie scorporabili OG 11 e OG 12 in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con la tipologia delle lavorazioni rientranti nelle categorie dei lavori presenti nel progetto e atto a contemperare l'apertura delle procedure alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati.

Atteso che le quote indicate risultano, altresì, compatibile, da un lato, con l'esigenza di consentire alla S.A. il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, e, dall'altro, di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;

Visti

l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale: La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di



spesa[...]2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.";

l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...]";

Vista la Legge n. 120/2020 del 11/09/2020 (G.U. n. 228 del 14/09/2020) entrata in vigore il 15/09/2020 di conversione, con modifiche, del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" ed in particolare l'art. 1 rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia";

Vista la Legge 29 luglio 2021 n. 108, di conversione, con modifiche, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" ed in particolare l'art. 51, "Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;

Vista la disposizione di cui alla lett. b) del comma 2 del richiamato art. 1 del D.L. n. 76/2020 la quale prevede che per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 si proceda all'affidamento con procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori;

Atteso:

che l'ANAC in sede di "Esame e commento degli articoli del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» in tema di contratti pubblici, trasparenza ed anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligatorietà o meno del rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 1, comma 2, lett. a) e b) lascia aperta la possibilità per le stazioni appaltanti di ricorrere alle procedure ordinarie, previa adeguata motivazione. Osserva Anac, al riguardo, che: "sebbene l'art. 2 del dl. non abbia fatto salva la richiamata facoltà, la perdurante applicabilità dei principi di cui al comma 1 dell'art. 30 induce a ritenere che il regime in deroga non abbia privato, pur nella situazione eccezionale creatasi a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale, le stazioni appaltanti della possibilità di ricorrere a soluzioni aperte alla più ampia concorrenza qualora appaiano le più idonee a soddisfare il proprio fabbisogno";

che il Rup ha dichiarato, di voler procedere all'affidamento dei lavori in parola mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. in base al Capitolato Speciale d'Appalto e al suddetto importo di € 1.650.000,00 (di cui € 606.765,51 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23, comma 16 d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. soggetti a ribasso ed € 100.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);



Visto l'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. "Contratti sotto soglia" e, in particolare il comma 9 bis, ai sensi del quale: "Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.";

ATTESO pertanto che per l'affidamento dei lavori in parola è stato stabilito di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2 ovvero comma 2 bis, con esclusione automatica - a tenore dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - fra le ditte in possesso della **CATEGORIA PREVALENTE: OG1 classifica III per un importo pari a € 1.045.420,51 e delle CATEGORIE SCORPORABILI OG11 Classifica II per un importo pari ad € 542.174,31 e OG12 Classifica I per un importo parti ad € 62.405,18;**

Visto

l'art. 1 comma 3 del D.L. 18.04.2019, n. 32 convertito con modifiche in Legge 14.06.2019, n. 55 che così dispone: "Fino al 30 giugno 2023 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall'articolo 133, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per i settori speciali";

l'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 "Nelle procedure aperte, gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti [...]";

Atteso che si ritiene opportuno avvalersi della facoltà prevista dal sopra richiamato articolo 133 in modo da contemperare le varie esigenze della Stazione appaltante quali appunto l'apertura al mercato, con la scelta della procedura aperta, e lo snellimento degli adempimenti procedurali in sede di gara con il meccanismo della cd. "inversione procedimentale";

Visto l'art. 51 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 che recita quanto segue: "Nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg), in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture. Le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nella lettera di invito e nella relazione unica di cui agli articoli 99 e 139...[...];

Appurato che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti, renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

Visti



l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita quanto segue: "Nei settori ordinari e nei settori speciali, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al presente codice sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici in conformità con quanto disposto dal presente comma e dai commi da 2 a 9, nonché dal Codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82. Gli strumenti e i dispositivi da utilizzare per comunicare per via elettronica, nonché le relative caratteristiche tecniche, hanno carattere non discriminatorio, sono comunemente disponibili e compatibili con i prodotti TLC generalmente in uso e non limitano l'accesso degli operatori economici alla procedura di aggiudicazione.";

l'art. 58, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. a norma del quale: "Ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice. L'utilizzo dei sistemi telematici non deve alterare la parità di accesso agli operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara.";

l'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";

Preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.mm.ii.;

Preso atto che la spesa di euro 2.411.207,23 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2022	



Importo	774.000,00	
N. Movimento	5530/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	33.290,73	
N. Movimento	5537/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	1.000.000,00	
N. Movimento	5531/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	22.440,00	
N. Movimento	5535/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO



Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	104.137,66	
N. Movimento	5534/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	88.922,34	
N. Movimento	5536/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	82.707,22	
N. Movimento	5533/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /26	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA





CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	239.000,01	
N. Movimento	5532/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	66.709,27	
N. Movimento	5538/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## **DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in narrativa:



# Città metropolitana di Roma Capitale

1. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento CIA EE 18 1069 CUP F85B18005670003 ROMA - L.S. "AMALDI" - Via Parasacchi - Lavori di messa a norma dell'aula Magna finalizzata alla richiesta del CPI e compartimentazioni ambienti scolastici ex attività n. 83 e n. 85, redatto dalla Società OMNIA TRE SRL, per un importo complessivo di € 2.474.000,00 con il seguente quadro economico:

a	LAVORI	
a1	Importo lavori soggetto a ribasso (di cui €. 606'765,51 per spese relative al costo del personale - art. 23, comma 16, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)	€ 1.550.000,00
	OG 1 € 1.000.131,00	
	OG 11 € 510.742,87	
	OG 12 € 39.126,13	
a2	Importo SICUREZZA lavori non soggetto a ribasso €. 100.000,00	€ 100.000,00
	di cui:	
	Oneri per la sicurezza OG 1 € 45.289,51	
	Oneri per la sicurezza OG 11 € 31.431,44	
	Oneri per la sicurezza OG 12 € 23.279,05	
	Importo Totale Lavori a base d'asta	€ 1.650.000,00
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Fornitura poltrone aula magna (IVA inclusa)	€ 200.000,00
b4	Imprevisti	€ 82.707,22
b5	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 106 comma 1 lett. a) - Rev. Prezzi	€ 82.500,00
b7	Importo netto per progettazione (IVA e CNPAIA incluse)	€ 62.792,78
b8	Fondo per funzioni tecniche 2% (art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016)	€ 33.000,00
b8.1	quota relativa all'80% dell'1,7% del fondo... .. € 22.440,00	
	Fondo per funzioni tecniche	
b8.2	quota relativa al 20% ..... € 5.610,00	
b8.3	quota residuale 0,3% (economie) ..... € 4.950,00	
b22	IVA sui lavori (22%)	€ 363.000,00
	Importo Totale Somme a Disposizione	
	TOTALE FINANZIAMENTO (a + b)	€ 2.474.000,00

2. di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto acquisito agli atti, nonché le condizioni particolari e i termini ivi previsti;

3. di approvare, per l'affidamento dei suddetti lavori, l'indizione di apposita procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto ed al suddetto importo di € 1.650.000,00 (di cui € 606.765,51 per spese relative al costo della manodopera ex art. 23, comma 16 d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. soggetti a ribasso ed € 100.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

4. di stabilire che l'affidamento debba avvenire secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2



ovvero 2 bis, con esclusione automatica - a tenore dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto legislativo - fra le ditte in possesso della **CATEGORIA PREVALENTE: OG1 classifica III per un importo pari a € 1.045.420,51 e delle CATEGORIE SCORPORABILI: OG11 Classifica II per un importo pari ad € 542.174,31 e OG12 Classifica I per un importo parti ad € 62.405,18;**

5. di dare atto che, in sede di gara, si procederà ai sensi dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 che recita "Nelle procedure aperte, gli enti aggiudicatori possono decidere che le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti" come previsto dall'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019 (Legge di conversione del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, così come modificato dall'art. 8, comma 7, della sopra richiamata 120/2020;

6. che è acquisito agli atti il verbale di verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art. 26, comma 6, d) del Lgs 50/2016 e mm.ii.;

7. che è acquisita agli atti la dichiarazione di validazione del progetto esecutivo sottoscritta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 26, comma 8, 50/2016 e mm. e ii. in data 24.11.2022;

8. che è acquisito agli atti il piano di sicurezza e di coordinamento redatto ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81;

9. di dare atto, per le motivazioni di cui in premessa, la quota subappaltabile è pari al 40 per cento della categoria prevalente **OG1e al 100% delle categorie scorporabili OG 11 e OG 12;**

10. di dare atto che la somma complessiva di € 2.474.000,00 è imputata come segue:

- quanto ad **€ 2.013.000,01** a favore di "CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE", di cui € 962.922,34 al Capitolo 202043, art. 701 di cui € 188.922,34 a valere sugli impegni 924/2022, 2091/22 e 2092/2022 ed € 744.000,00 in competenza sul capitolo 202043 art. 701 E.F. 2022 ed € 1.072.517,67 di cui € 1.000.000,00 in competenza sul capitolo 202043 art. 26 E.F. 2022 ed € 72.517,67 a valere sull'impegno 923/2022 (quanto ad € 774.000,00 impegno n. 5530/2022, quanto ad € 1.000.000,00 impegno n. 5531/2022 e quanto ad € 239.000,01 impegno n. 5532/2022);
- quanto ad **€ 82.707,22** a favore di "IMPREVISTI" a valere sull'impegno 923/2022 (impegno n. 5533/2022)
- quanto ad **€ 293.060.000** a favore di "Diversi" di cui € 10.560,00 per economia incentivi funzioni tecniche (20% +0,2), € 82.500,00 per modifiche contrattuali ex art. 106, comma 1, lett.a) d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. (Revisione Prezzi) ed € 200.000,00 per "fornitura poltrone aula magna - a valere sull'impegno 923/2022 (quanto ad € 104.137,66 impegno n. 5534/2022, quanto ad € 88.922,34 impegno n. 5536/2022, quanto ad € 33.290,73 impegno n. 5537/2022 e quanto ad € 66.709,27 impegno n. 5538/2022);
- quanto ad **€ 22.440,00** per "diversi incentivi funzioni tecniche 80% "fornitore 101" a valere sull'impegno 923/2022 (impegno n. 5535/2022);



- quanto ad € 27.694,16 in favore di OMNIA TRE SRL - capitolo 202043 - art. 26 - Impegno n. 844/2021;
- quanto ad € 5.538,83 in favore di OMNIA TRE SRL - capitolo 202043 - art. 701 - Impegno n. 839/2021;
- quanto ad € 5.538,83 in favore di OMNIA TRE SRL - capitolo 202043 - art. 701 - Impegno n. 1852/2022;
- quanto ad € 24.020,95 in favore di OMNIA TRE SRL - capitolo 20243 art. 26 - impegno n. 1674/2022;

11. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

12. di stabilire, sin d'ora che, all'esito dell'aggiudicazione, disposta su proposta del RUP, verrà predisposta, da parte del Servizio n. 4 del Dipartimento I apposita Determinazione Dirigenziale di presa d'atto dell'aggiudicazione subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione medesima all'esito dei controlli circa l'inesistenza, in capo all'aggiudicatario, delle cause di esclusione, ex 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Di imputare la spesa di euro 2.411.207,23 come di seguito indicato:

*Euro 774.000,00 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 701	DPT0104	22077	2022	5530

CIG: 9559461CC3  
CUP: F85B18005670003  
CIA: EE 18 1069

*Euro 33.290,73 in favore di DIVERSI C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 701	DPT0104	22077	2022	5537

CIG: 9559461CC3  
CUP: F85B18005670003  
CIA: EE 18 1069

*Euro 1.000.000,00 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA*



Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0104	22077	2022	5531

CIG: 9559461CC3  
CUP: F85B18005670003  
CIA: EE 18 1069

Euro 22.440,00 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0104	22077	2022	5535

CIG: 9559461CC3  
CUP: F85B18005670003  
CIA: EE 18 1069

Euro 104.137,66 in favore di DIVERSI C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0104	22077	2022	5534

CUP: F85B18005670003  
CIA: EE 18 1069

Euro 88.922,34 in favore di DIVERSI C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 701	DPT0104	22077	2022	5536

CUP: F85B18005670003  
CIA: EE 18 1069

Euro 82.707,22 in favore di IMPREVISTI C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 26	DPT0104	22077	2022	5533

CUP: F85B18005670003  
CIA: EE 18 1069



*Euro 239.000,01 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE ,  
ROMA*

<i>Miss</i>	<i>Prog</i>	<i>Tit</i>	<i>MacroAgg</i>	<i>Cap / Art</i>	<i>CDR</i>	<i>N. Obt</i>	<i>Anno</i>	<i>N. Movimento</i>
<i>4</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>202043 / 26</i>	<i>DPT0104</i>	<i>22077</i>	<i>2022</i>	<i>5532</i>

*CIG: 9559461CC3*

*CUP: F85B18005670003*

*CIA: EE 18 1069*

*Euro 66.709,27 in favore di DIVERSI C.F SEDE , ROMA*

<i>Miss</i>	<i>Prog</i>	<i>Tit</i>	<i>MacroAgg</i>	<i>Cap / Art</i>	<i>CDR</i>	<i>N. Obt</i>	<i>Anno</i>	<i>N. Movimento</i>
<i>4</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>202043 / 701</i>	<i>DPT0104</i>	<i>22077</i>	<i>2022</i>	<i>5538</i>

*CIG: 9559461CC3*

*CUP: F85B18005670003*

*CIA: EE 18 1069*



*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*

*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 187/2000 e ss. mm. ii.



**DI FILIPPO Emiliano**

**30.12.2022 12:12:38 UTC**