



# CITTÀ DI CIAMPINO

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

## **DETERMINAZIONE SETTORE V**

### **LAVORI PUBBLICI**

**N. 104 - PROT. GEN. N. 521  
DEL 28-06-2022**

<b>OGGETTO:</b>	Approvazione del nuovo quadro tecnico economico per i lavori relativi al progetto di "Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro" (rif. Delibera GC n.55 del 31/05/2021), (ART. 3 p.to a),b),c) del DPCM codice CUP G81B21002660001, incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, della sicurezza e direzione lavori, determinazione a contrarre
-----------------	---

**IL DIRIGENTE  
SETTORE V  
Ing. Corrado Costantino**

#### **VISTI:**

I Decreti di attribuzione delle responsabilità degli uffici;

La Deliberazione di C.C. del Commissario Prefettizio n. 14 del 14.03.2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022-2024;

La Deliberazione di C.C. del Commissario Prefettizio n. 10 del 14.03.2022 di approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024;

La Deliberazione di Giunta comunale del Commissario Prefettizio n. 1 del 22.09.2022 avente ad oggetto: 'revoca parziale Deliberazione di Giunta Comunale n. 139/2020 – Soppressione settore progetti speciali'.

Il D.Lgs. n. 267/2000 come integrato e modificato dal D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

Il vigente Regolamento comunale di contabilità ed il regolamento degli Uffici e dei Servizi;

#### **DATO ATTO**

Che, secondo quanto stabilito dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione 2021– 2023, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 24 del 26.03.2021, il Responsabile del Procedimento ed il Dirigente competente non si trovano in situazione di conflitto di interesse in relazione al presente atto.

**Dato atto:**

- Che il Comune di Ciampino ha partecipato come da DPCM del 21/01/2021 al “*Bando per la rigenerazione urbana per i comuni*” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 06/03/2021 n. 56 recante: “*Assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale*” emanato ai sensi dell’articolo 1, commi 42 e 43 dalla legge 29 dicembre 2019, n.160,
- che a seguito del suddetto bando l’Ente è risultato beneficiario del contributo per il progetto “*Progetto Isole ambientali Ciampino centro ART. 3 p.to a)b)c) del DPCM - ambito Ciampino Centro*”, dell’importo complessivo di progetto pari a €3.500.000,00 come da “*decreto del Ministero dell’interno, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze ed il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, del 30 dicembre 2021, corredato degli allegati 1, 2, 3 e 4, recante «Individuazione dei comuni beneficiari del contributo previsto dall’art. 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 21 gennaio 2021,*
- che per il suddetto contributo occorre rispettare i seguenti termini:
  - entro il 30 giugno 2023 aggiudicazione dei lavori;
  - entro il 30 settembre 2023 stipula contratto;
  - entro il 31 marzo 2024 i comuni beneficiari dovranno aver realizzato almeno una percentuale pari al 30% dell’opera;
  - entro il 31 marzo 2026 dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero collaudo.

**Richiamata:**

la deliberazione n. 55 del 31/05/2021 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il quadro tecnico economico del “*Progetto Isole ambientali Ciampino centro ART. 3 p.to a)b)c) del DPCM - ambito Ciampino Centro*” CUP G81B21002660001, per una superficie complessiva dell’intervento pari a mq 25.405,00 e dell’importo complessivo di €3.500.000,00.

**Dato atto**

- che nel quadro economico approvato con il suddetto atto di G.C. n. 55 del 31/05/2021 non venivano previste le coperture economiche per vari interventi di voci per la realizzazione dell’opera.
- Che occorre rimodulare il quadro economico dell’opera relativa al progetto “*Progetto Isole ambientali Ciampino centro ART. 3 p.to a)b)c) del DPCM - ambito Ciampino Centro*” in modo tale da includere nel budget totale già finanziato dal suddetto decreto, la copertura economica per vari interventi di voci per la realizzazione dell’opera.
- che l’amministrazione Comunale, alla luce dei numerosi progetti finanziati da gestire con modalità e obiettivi temporali nel breve medio termine, non è in grado di ottemperare con il proprio organico di personale tecnico alla progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori, al fine di rispettare i termini stabiliti dal suddetto Decreto.
- Ritenuto quindi opportuno**, rimodulare il quadro tecnico economico dell’Opera senza alterare il suo costo complessivo di **€ 3.500.000,00** come di seguito ripartito:

## **QUADRO ECONOMICO**

<b>Descrizione della spesa</b>		<b>Importo</b>	<b>Importo</b>
A)	LAVORI		
a.1	Lavori a corpo	€ 2.763.005,00	
a.2	Lavori a misura	€ 0,00	
a.3	Lavori in economia	€ 0,00	
a.4	Oneri per la sicurezza	€ 82.890,15	
<b>a.5</b>	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (compresi oneri per la sicurezza)</b>	<b>€ 2.845.895,15</b>	<b>€ 2.845.895,15</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
b.4	Imprevisti	€ 45.223,75	
b.5	Acquisizione aree o immobili,	€ 0,00	
b.6	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/2016 (R.U.P.)	€ 56.917,90	
b.7.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi	€ 55.500,00	
b.7.2	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti, incentivi per funzioni tecniche	€ 49.500,00	
b.7.3	Spese tecniche relative alla progettazione della sicurezza in fase di esecuzione	€ 31.200,00	
b.8	Spese per attività di supporto al RUP	€ 33.000,00	
b.9	Rimborso Anac per X 2	€ 630,00	
b.10	Rimborso spese pe SUA 0,25% X 2 gare	€ 7.454,30	
b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e allacci utenze	€ 25.000,00	
b.11.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 9.000,00	
b.12	Oneri previdenziali su spese tecniche 4%	€ 7.128,00	
b.13	I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 33.512,16	
b.14	I.V.A. su spese generali	€ 0,00	
b.15	I.V.A. sui lavori 10%	€ 284.589,52	
b.16	I.V.A. su imprevisti e accertamenti 22%	€ 15.449,23	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 654.104,85</b>	<b>€ 654.104,85</b>
		<b>TOTALE SPESA</b>	<b>€ 3.500.000,00</b>

**Dato atto:**

-Che occorre procedere alla rimodulazione del QTE redatto dall'U.T.C. che non comporta la modifica del costo complessivo dell'opera prevista per €3.500.000,00;

- che la copertura economica del totale “quadro economico” di € 3.500.000,00, è iscritta sul bilancio 2022 in entrata ed in uscita come segue:
  - o Cap. E/402090 codice 4.02.01.01.001 avente ad oggetto: “Contributo Ministero Interno Art. 3 P.To A B C Del D.P.C.M. Del 21.01.2021- Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro,
  - o Cap. U/202170 codice 08.01-2.02.01.09.999 avente ad oggetto: “*Progetto isole ambientali Ciampino centro- contributo ministero interno Art.e p.to a b c del D.P.C.M.. del 21.01.2021*”.
- che nel Programma Triennale delle OO.PP. 2022-2024 allegato al D.U.P. annualità 2022-2024 è inserito l'intervento con il codice CUI L02773250580202200012 denominato “Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro” (rif. Delibera GC n.55 del 31/05/2021), (ART. 3 p.to a),b),c) del DPCM per l'importo di €3.500.000,00 ed iscritto sul Bilancio anno 2022 in entrata cap. 402090 ed in uscita cap. 202170
- che per tale intervento è stato acquisito il seguente codice CUP G81B21002660001
- Che occorre procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori relativi all'opera “Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro” (rif. Delibera GC n.55 del 31/05/2021), (ART. 3 p.to a),b),c) del DPCM
- che, data la carenza in organico di personale tecnico e al fine di rispettare i tempi stabiliti dal suddetto Decreto, occorre affidare a tecnico esterno qualificato l'incarico professionale di cui sopra;
- che l'importo complessivo del compenso professionale da porre a base di gara, calcolato ai sensi del D.M. 17.06.2016, è stimato in €135.830,86 che, integrato del contributo previdenziale 4% per €5.433 ed IVA al 22% per €31.162,56 ammonta a complessivi €172.342,195 la cui copertura è prevista tra le somme a disposizione del quadro economico generale di spesa;

**Dato atto:**

- Che con deliberazione del C.C. n. 132 del 19/10/2015, il Comune di Ciampino ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) della Città Metropolitana di Roma Capitale e sottoscritto apposita convenzione in data 26/10/2015 e successivamente, in data 07/04/2022, a seguito deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri di Giunta n. 12 del 31/03/2022, ha sottoscritto la nuova Convenzione;
- Che l'importo a base d'asta del servizio oggetto d'appalto per il nuovo progetto esecutivo (compresi i rilievi), il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori, è stimato secondo le tabelle dei corrispettivi approvate con il DM 17 giugno 2016, ed adottate ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, in € 135.830,86 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- che l'affidamento del servizio avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. “decreto semplificazioni”) convertito dalla legge n. 120/2020, modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. a) sub. 2.2 del D.L. n.77/2021 (c.d. “decreto semplificazioni bis”) convertito dalla legge n. 108/2021., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. “decreto semplificazioni”) convertito dalla legge n. 120/2020, modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. a) sub. 2.2 del D.L. n.77/2021 (c.d. “decreto semplificazioni bis”) convertito dalla legge n. 108/2021;
- Che l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

-che ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L.:

- o il fine che si intende perseguire è il: "Progetto Isole ambientali Ciampino centro ART. 3 p.to a)b)c) del DPCM - ambito Ciampino Centro";
- o l'oggetto del contratto: servizio professionale relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori sopraccitati.
- o la forma del contratto (disciplinare di incarico) avverrà mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 32 c.14 del D.Lgs. n. 50/2016;
- o le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute ed indicate negli atti di gara;
- o il criterio di scelta del contraente è l'affidamento attraverso la Procedura Negoziata, con il criterio del minor prezzo ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (c.d. "decreto semplificazioni") convertito dalla legge n. 120/2020, modificato dall'articolo 51, comma 1, lett. a) sub. 2.2 del D.L. n.77/2021 (c.d. "decreto semplificazioni bis") convertito dalla legge n. 108/2021.

**Visto:**

- o il D.lgs. 50/16;
- o il D.P.R. n. 207/10 e ss.mm.ii.;
- o il T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/00;

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate anche se non materialmente trascritte:

**1)Dare Atto:**

di rimodulare il quadro economico dell'opera relativa al "Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro" (rif. Delibera GC n.55 del 31/05/2021), (ART. 3 p.to a), b), c) del DPCM in modo tale da includere nel budget già finanziato dal suddetto decreto, le coperture economiche per vari interventi di voci per la realizzazione dell'opera.

-che l'ufficio tecnico comunale ha rimodulato il quadro tecnico economico dell'Opera senza alterare il suo costo complessivo di **€ 3.500.000,00** come di seguito ripartito:

<i>Descrizione della spesa</i>		<i>Importo</i>	<i>Importo</i>
A)	LAVORI		
a.1	Lavori a corpo	€ 2.763.005,00	
a.2	Lavori a misura	€ 0,00	
a.3	Lavori in economia	€ 0,00	
a.4	Oneri per la sicurezza	€ 82.890,15	
a.5	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (compresi oneri per la sicurezza)</b>	€ 2.845.895,15	<b>€ 2.845.895,15</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE PER:		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
b.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
b.4	Imprevisti	€ 45.223,75	

b.5	Acquisizione aree o immobili,	€ 0,00	
b.6	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 del D.Lgs 50/2016 (R.U.P.)	€ 56.917,90	
b.7.1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi	€ 55.500,00	
b.7.2	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti, incentivi per funzioni tecniche	€ 49.500,00	
b.7.3	Spese tecniche relative alla progettazione della sicurezza in fase di esecuzione	€ 31.200,00	
b.8	Spese per attività di supporto al RUP	€ 33.000,00	
b.9	Rimborso Anac per X 2	€ 630,00	
b.10	Rimborso spese pe SUA 0,25% X 2 gare	€ 7.454,30	
b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e allacci utenze	€ 25.000,00	
b.11.2	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 9.000,00	
b.12	Oneri previdenziali su spese tecniche 4%	€ 7.128,00	
b.13	I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 33.512,16	
b.14	I.V.A. su spese generali	€ 0,00	
b.15	I.V.A. sui lavori 10%	€ 284.589,52	
b.16	I.V.A. su imprevisti e accertamenti 22%	€ 15.449,23	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 654.104,85</b>	<b>€ 654.104,85</b>
<b>TOTALE SPESA</b>			<b>€ 3.500.000,00</b>

**2)Di approvare** il nuovo quadro economico.

**3)Dare Atto** che la copertura economica del totale “quadro economico” di € 3.500.000,00, è iscritta sul bilancio 2022 in entrata ed in uscita come segue:

- Cap. E/402090 codice 4.02.01.01.001 avente ad oggetto: “contributo ministero dell'interno Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro” (ART. 3 p.to a),b),c) del DPCM; (rif. Delibera GC n.55 del 31/05/2021),
- Cap. U/202170 codice 08.01-2.02.01.09.999 avente ad oggetto: “contributo ministero dell'interno Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro” (ART. 3 p.to a),b),c) del DPCM (rif. Delibera GC n.55 del 31/05/2021),

**4)Di approvare** i seguenti schemi agli atti dell'ufficio LL.PP., relativi all'affidamento del servizio professionale di cui trattasi:

- Schema disciplinare di incarico;
- Calcolo compenso professionale;
- Modello istanza di partecipazione e dichiarazione possesso requisiti;
- Disciplinare di gara;
- Lettera di invito.

**5)Di accertare** la spesa di progetto al QTE pari ad €3.500.000,00 per il contributo assegnato ed iscritto sul Cap. E/402090 codice 4.02.01.01.001 avente ad oggetto: “contributo ministero

dell'interno Progetto Isole Ambientali Ciampino Centro" (ART. 3 p.to a), b), c) del DPCM (rif. Delibera GC n.55 del 31/05/2021),

**6)Di prenotare**, per l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi relativi al servizio professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo (compresi i rilievi), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, la somma complessiva di €.172.342,18 (comprensiva di oneri ed IVA) sul Bilancio 2022 cap.202170 codice 08.01-2.02.01.09.999;

**7)Dare mandato** alla Città Metropolitana di Roma Capitale (SUA) di avviare la procedura per l'affidamento del servizio professionale in argomento secondo i criteri stabiliti nella premessa del presente atto e di predisporre i necessari atti di gara;

**Di impegnare** a favore della Città Metropolitana di Roma Capitale sul capitolo sul Bilancio 2022 cap.202170 08.01-2.02.01.09.999; la somma di €.369,57 di cui €.339,57 pari allo 0,25% dell'importo a base d'asta previsto ai sensi dell'art. 10 comma 2 della Convenzione ed €30,00 quale rimborso del contributo ANAC;

**8)Stabilire** che in ordine all'appalto è stato acquisito il seguente codice CUP G81B21002660001 mentre il codice identificativo di gara (CIG) sarà assegnato dalla Stazione Unica Appaltante (SUA) Città Metropolitana di Roma Capitale;

**9)Dare atto:**

- che l'impegno definitivo verrà perfezionato con l'atto di aggiudicazione definitiva del servizio;
- che il professionista affidatario, prima della stipula del disciplinare di incarico, assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 comma 8 della legge n. 136 del 13.08.2010.
- che ai sensi dell'Art. 31 D.lgs. 50/ 2016 con determinazione Dirigenziale V Settore num. 83 del 30/05/2022 è stato nominato l'Arch. Paolo De Luca il Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui trattasi;
- che la presente determinazione diventerà eseguibile dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 153 Comma 5 del D. Lgs.267/2000;

**10)Disporre** che la presente determinazione verrà pubblicata ai fini della pubblicità degli atti all'Albo on-line dell'Ente ai sensi dell'art.32 Legge 69/2009 e ss.mm.ii e nelle sezioni di competenza del sito web istituzionale ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013.

Visto di compatibilità monetaria ai sensi dell'art. 9 punto 2 del Decreto Legge n. 78/2009  
Ciampino, 28-06-2022

Il Dirigente del SETTORE V  
F.to Ing. Corrado Costantino

Visto di copertura monetaria ai sensi dell'art.9 punto 2 del Decreto Legge 78/2009-si esprime parere:

POSITIVO  
NEGATIVO

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.toD.ssa Francesca Spirito

L'estensore

Paolo De Luca

Il Responsabile del Procedimento

ARCH. Paolo De Luca

Il Dirigente

F.to Ing. Corrado Costantino

Publicata on line sul sito istituzionale, il 29-06-2022

Atto copia uso amministrativo