



**Risorse strumentali**

**Gestione, manutenzione, ristrutturazione dei beni patrimoniali dell'Ente anche di particolare rilevanza artistica, storica e architettonica. Programmazione ed attuazione degli interventi di tutela e sicurezza sui luoghi di lavoro - DIP0202**

e-mail: r.delsignore@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99903131**

**Del 19-10-2020**

Registro Unico n. 3033  
del 23/10/2020

Protocollo n. 0151387 del  
23/10/2020

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento  
dott. Roberto Del Signore

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in  
data 23/10/2020

**Riferimenti contabili**

Atto privo di rilevanza contabile.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2) LETT.B) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO IN LEGGE N. 120 DEL 01/09/2020 - DELL'INTERVENTO : CUP F69E20000080003 - CIA PP 20 0004 - VALORIZZAZIONE E RISANAMENTO INFRASTRUTTURALE DELL'EX COLONIA MONTANA DEL COMUNE DI GERANO NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE (PON) LEGALITA' FESR/FSE, ASSE 7 - AZIONE 7.1.1, IMPORTO COMPLESSIVO EURO 250.000,00 (FASC.96/2020)**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Roberto Del Signore



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 29 del 08.05.2020 avente ad oggetto: Rendiconto della Gestione 2020 - Approvazione definitiva Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 29 del 08.05.2020 avente ad oggetto: Rendiconto della Gestione 2020 - Approvazione definitiva;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 mediante la quale è stato approvato il PEG 2020, unificato con il Piano della Performance 2020 - art. 169 del d. Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di contabilità della Città Metropolitana di Roma Capitale , adottato con D.C.M. n. 40 del 05/10/2020;

Visto il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 convertita in L. n.120 del 09/11/2020 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale al fine di fronteggiare le ricadute economiche conseguenti all'emergenza epidemiologica da Covid-19;

Premesso che il Ministero dell'Interno ha inoltrato in data 08/06/2018 (prot. 0003777) invito alle Città Metropolitane a presentare proposte progettuali a valere sull'Asse 7 del Programma Operativo Nazionale (PON) "Legalità" - FESR/FSE 2014-2020, istituito nell'ambito di revisione del Programma e successiva all'aggiustamento del quadro finanziario pluriennale dell'Unione Europea che ha destinato fondi aggiuntivi all'Italia per il potenziamento del sistema di accoglienza ed integrazione dei migranti;

che nello specifico l'Asse 7 - Azione 7.1.1 - del PON prevede il recupero, adeguamento e rifunzionalizzazione di beni pubblici, anche confiscati alla criminalità organizzata, da destinare a strutture per l'accoglienza e l'integrazione degli immigrati regolari, dei richiedenti asilo e titolari di protezione internazionale;



che la Città Metropolitana di Roma Capitale ha presentato al Ministero dell'Interno Dipartimento della Pubblica Sicurezza la proposta progettuale relativa al seguente intervento: "CUP F69E20000080003 - Valorizzazione e risanamento infrastrutturale dell'ex Colonia montana nel comune di Gerano", nell'ambito del Programma Operativo Nazionale (PON) "Legalità" FESR/FSE 2014-2020, Asse 7 - Azione 7.1.1, al fine di ottenere il relativo finanziamento per un importo di € 250.000,00;

che con il Decreto del Ministero dell'Interno prot. n.116 del 08/01/2020 la Città Metropolitana di Roma Capitale è stata ammessa al finanziamento del suddetto intervento per un importo complessivo € 250.000,00 (IVA inclusa) e che tale intervento trova copertura sulle risorse del Programma Operativo Nazionale "Legalità 2014-2020" sopradetto sull'Asse 7, Azione 7.1.1;

che con Decreto del Sindaco Metropolitano n.86 del 15/07/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del seguente intervento: "CIA PP 20 0004 -CUP F69E20000080003 - *Valorizzazione e risanamento infrastrutturale dell'ex colonia montana del Comune di Gerano*" per un importo complessivo di € 250.000,00 (IVA 22% e somme a disposizione incluse);

che tale intervento risulta inserito del Programma Triennale delle Opere Pubbliche per le annualità 2020 e 2022" e nell'Elenco Annuale dei lavori per l'anno 2020, approvato con il D.C.P. n. 35 del 27/07/2020 sopra mensionato;

che con Determinazione Dirigenziale RU 2784 del 12/10/2020 (prot. CMRC n. 0144114 del 12/10/2020) del Servizio 2 del Dipartimento II è stato accertato in entrata l'importo di € 250.000,00 necessario alla realizzazione dell'intervento suddetto sul capitolo 403074 (TRARIS) – ART. 1 - Anno 2020 e prenotato lo stesso importo in uscita sul Capitolo 202038 (MANPAT-4201) – articolo 3 - Anno 2020 relativo al finanziamento erogato nell'ambito del Programma Operativo Nazionale (PON) "Legalità" FESR/FSE 2014/2020 – Asse 7 – Azione 7.1.1;

visto il progetto esecutivo del suddetto intervento: "CUP F69E20000080003 - CIA PP 20 0004-*Valorizzazione e risanamento infrastrutturale dell'ex Colonia montana nel comune di Gerano*", nell'ambito del Programma Operativo Nazionale (PON) "Legalità" FESR/FSE 2014-2020, Asse 7 - Azione 7.1.1, per un importo complessivo di € 250.000,00 predisposto dall'Ufficio Tecnico del Servizio 2 del Dipartimento II, composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica - descrittiva, computo metrico, quadro economico, elenco prezzi, capitolato speciale d'appalto, piano di sicurezza e coordinamento, stima incidenza della manodopera, stima incidenza della sicurezza, cronoprogramma dei lavori, documentazione fotografica;

oltre che l'intervento prevede il ripristino e la riqualificazione di tuttigli spazi della struttura attualmente in stato di abbandono per adattarli alle mutate esigenze del complesso, che gli interventi consistono in particolare :

- Rifacimento ed Implementazione dell'impianto elettrico;
- Rifacimento ed implementazione dell'impianto idraulico;
- Installazione di sistema aspirante sopra le cappe e collegamento canna fumaria a quella esistente;
- Revisione e potenziamento degli elementi radianti;
- Revisione delle coperture;
- Revisione della scala di sicurezza esterna, tinteggiature di tutti gli ambienti,
- Sostituzione di serramenti e degli infissi;
- Ripresa intonaci esterni ed interni;



- Realizzazione di un nuovo impianto termico;

considerato che l'intervento comporta una spesa complessiva di € 250.000,00, di cui € 186.931,45 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 6.500,00 per oneri della sicurezza ed € 8.000,00 per lavori in economia, importi non soggetti a ribasso, € 44.314,92 per IVA 22%, ed € 225,00 per contributo all'Autorità di vigilanza ed € 4.028,63 per incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016) come risulta dal quadro economico conservato agli atti del Servizio;

dato atto che il responsabile del presente procedimento è il geom. Antonio Piergentili, F.U.O.S.T. del Servizio 2 del Dipartimento II, nominato con D.D. RU. 2172 del 06/06/2019;

visto il verbale di validazione e verifica del progetto esecutivo sottoscritto dal R.U.P., geom. Antonio Piergentili il 15/10/2010;

visto l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto opportuno, , onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto, procedere all'approvazione del progetto e della modalità di scelta del contraente;

visto l'art. 35 del D.lgs. 50/2016 che stabilisce le soglie di rilevanza comunitaria per lavori, servizi e forniture;

visto l'art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

considerato che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, gli enti locali - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in L. n.120 del 09/11/2020 possono ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

che per detto intervento si ritiene procedere, mediante mediante procedura negoziata con il ricorso al sistema telematico di negoziazione dal portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertita in L. n.120 del 09/11/2020;

considerato che, sotto il profilo strettamente operativo, la suddetta procedura consente di garantire lo svolgimento dell'intervento in tempi rapidi salvaguardando, nel contempo, i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché di libera concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, trasparenza e rotazione;

che il contratto sarà stipulato a misura e sulla base e la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

preso atto che il presente e intervento sarà registrato presso il SIMOG dell'A.N.A.C. prima di procedere alla pubblicazione del bando di gara;

considerato che l'importo complessivo dei lavori a base d'asta è pari ad € 201.431,45, di cui € 6.500,00 per oneri della sicurezza ed € 8.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad € 44.314,92 per IVA 22%, € 225,00 per contributo all'autorità di Vigilanza ed € 4.028,63 per incentivo funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016), per un importo complessivo di € 250.000,00;



che, per l'espletamento della procedura di gara è stato demandato al Servizio Gare, come indicato nella circolare CMRC – 2017-0009317 del 20/01/2017 “ *Note operative in materia di affidamento lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria*” relativa alla suddivisione di competenze all'interno dell'Ente;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in premessa, che costituiscono parte integrante del presente atto:

1) di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento: “CUP F69E20000080003 - CIA PP 20 0004- *Valorizzazione e risanamento infrastrutturale dell'ex Colonia montana nel comune di Gerano*”, nell'ambito del Programma Operativo Nazionale (PON) "Legalità" FESR/FSE 2014-2020, Asse 7 - Azione 7.1.1, di importo complessivo € 250.000,00, (IVA 22% e somme a disposizione incluse), di cui € 201.431,45 per lavori a base d'asta ( di cui € 6.500,00 per oneri della sicurezza ed € 8.000,00 per lavori in economia importi non soggetti a ribasso) ed € 48.568,55 per somme a disposizione ( di cui € 225,00 per contributo all'autorità di vigilanza € 4.028,63 per incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016) ed euro € 44.314,92 per iva 22% ), così come dettagliato nel quadro economico conservato agli atti del servizio;

2) di autorizzare lo svolgimento di apposita procedura negoziata mediante il sistema telematico di negoziazione dal portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertita in L. n.120 del 09/11/2020 applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

3) di demandare l'espletamento della gara all'Ufficio Gare, così come indicato nella circolare CMRC – 2017-0009317 del 20/01/2017 “ *Note operative in materia di affidamento lavori, servizi*”



*e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria”* relativa alla suddivisione di competenze all'interno dell'Ente;

4) di dare atto che con successiva determinazione si provvederà all'individuazione del soggetto fornitore, all'impegno della spesa e alla definizione delle modalità di liquidazione;

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Roberto Del Signore

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” e rispettive norme collegate*