



**Dipartimento II - Viabilità e mobilità**  
**Servizio 1 - Gestione amministrativa - DPT0201**  
e-mail:v.denardo@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P36 del  
08/01/2025

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*Dott. Sergio Verasani*

Responsabile del procedimento

*Dott. Sergio Verasani*

**Riferimenti contabili**

Anno bilancio 2024  
Mis 10 Pr 4 Tit 2 Mac 2  
Capitolo/Articolo 202045 / 14  
CDR DPT0201  
Impegno n. 7443/0

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIA MP 21 0037 - CUP F97H21001790003 - CIG A035F978FA. Monterotondo ed altri - Intervento di manutenzione straordinaria dei parcheggi di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale" Programma triennale 2023-2025. Elenco annuale 2023 - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO PROVVISORIO DI REGOLARE ESECUZIONE - SVINCOLO RITENUTA A GARANZIA IMPORTO EURO 1.847,25 (IVA INCLUSA) - SVINCOLO POLIZZA FIDEIUSSORIA E ASSICURATIVA A GARANZIA DI TUTTI I RISCHI DELLA COSTRUZIONE DI OPERE CIVILI - IMPRESA DAMA APPALTI SRL**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

De Nardo Valerio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011", successivamente integrata con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 60 del 29/09/2022;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 75 del 27/12/2023 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 76 del 27/12/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29 maggio 2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 48 del 27.09.2024 recante: "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023";

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 66 del 28.10.2024 recante: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2024-2026. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 - 2026 ed Elenco annuale 2024 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2024 - 2026. Variazione di cassa. Ricognizione degli equilibri di Bilancio 2024 - Art. 193 T.U.E.L.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";



Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante “Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027”;

Visto il D.Lgs. 36/2023 ed in particolare gli articoli 224-229 "PARTE III - Disposizioni transitorie, di coordinamento e abrogazioni”;

Visto l’articolo 226, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale “Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023” e “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

Premesso che l’Amministrazione della Città metropolitana di Roma Capitale e nello specifico la Direzione del Dipartimento II “Mobilità e Viabilità” ha tra le proprie competenze la realizzazione di parcheggi di scambio di interesse provinciale e/o sovracomunale e la manutenzione delle suddette infrastrutture. Scopo dell’Amministrazione è promuovere un maggiore utilizzo del servizio pubblico di trasporto all’interno del proprio territorio, decongestionare l’intenso traffico automobilistico nelle arterie stradali che immettono alla capitale e nelle periferie della stessa, garantire pertanto la sosta per auto e bus in prossimità dei nodi di scambio;

che con Decreto del Sindaco metropolitano n. 60 del 21 maggio 2021, è stato inserito nell'elenco delle Opere 2023 2025, annualità 2023, il seguente intervento: "Monterotondo ed altri - Intervento manutenzione straordinaria parcheggi di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che con nota prot. n. 195117 del 05.12.2023, a firma del RUP, Ing. Vincenzo Cecere, è stata trasmessa al Servizio n. 1 del Dipartimento II la richiesta di procedere all'affidamento diretto, ai sensi degli artt. 17 e 50 del D.Lgs. 36/2023 , dell'intervento di manutenzione straordinaria dei parcheggi di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale, presso il Comune di Monterotondo ed altri ”;

che con la medesima nota prot. il RUP ha comunicato di aver selezionato, tra i vari operatori economici iscritti sul Portale gare dell'Amministrazione, la Società DAMA APPALTI srl con sede in Via E. Toti 2 - 00034 - Colferro (RM) - P. IVA: 14349531005 - C. F.: 14349531005 -, dichiarando che la medesima, con riferimento alle motivazioni alla base dell'affidamento diretto e della scelta del contraente in ossequio in particolare dei principi di economicità, efficacia, tempestività, è stata scelta tra i soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

che con Determinazione dirigenziale RU 4701 DEL 23.12.2023 è stata autorizzata l'esecuzione del seguente affidamento “Monterotondo ed altri - Intervento manutenzione straordinaria parcheggi di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale” Programma triennale 2023-2025” ed è stato contestualmente affidato - ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a del D.Lgs. n. 36/2023 - il servizio di cui trattasi alla DAMA APPALTI Srl con sede in Via E. Toti 2 - 00034 - Colferro (RM) - P.



IVA: 14349531005 - C. F.: 14349531005 per un importo netto di € 94.979,70, oltre € 1.934,44 per oneri della sicurezza ed € 21.231,11 per IVA al 22%, per l'importo complessivo di € 118.235,25;

visto lo stato finale dei lavori, la relazione di accompagnamento ed il relativo certificato di regolare esecuzione emessi dal Direttore dei lavori, geom. Luca Testi e dal RUP, Arch. Tiziana Francioni in data 12.12.2024 e trasmessi dalla Direzione del Dipartimento II Viabilità e Mobilità, al Servizio 1 in data 13.12.2024 in cui si attesta che:

i lavori sono stati consegnati il 10.06.2024;

dal verbale di ultimazione lavori risulta che i lavori sono stati ultimati il giorno 08.10.2024;

i lavori sono stati eseguiti regolarmente dall'impresa Dama Appalti Srl, per l'ammontare netto di € 96.914,14 e che, avendo disposto pagamenti in acconto pari a € 95.400,00 il residuo credito ammonta a € 1.514,14;

che i suddetti importi sono coerenti con i dati contabili in possesso del Servizio 1;

che l'impresa ha sottoscritto senza riserva la contabilità;

considerato che non si è reso necessario depositare l'avviso ai creditori presso i comuni interessati dall'intervento de quo, in quanto le lavorazioni di manutenzione sono state eseguite esclusivamente nelle aree e nelle strutture di proprietà di Città metropolitana di Roma;

visto il libro II - dell'Appalto Parte I - dei contratti di importo inferiore alle soglie del D.Lgs. 36/2023 ed in particolare l'art. 50 comma 7 che recita "Per i contratti di cui alla presente Parte la stazione appaltante può sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione, rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori e per le forniture e i servizi dal RUP o dal direttore dell'esecuzione, se nominato. Il certificato di regolare esecuzione è emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto";

visto l'Allegato II.14 "Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità" e precisamente l'art. 28 ai sensi del quale [...] "Ai sensi dell'articolo 116, comma 7, del codice, il certificato di regolare esecuzione può sostituire il certificato di collaudo tecnico-amministrativo qualora: a) la stazione appaltante si avvalga di tale facoltà per lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro";

visto l'art. 116 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 che recita: "il collaudo finale o la verifica di conformità deve essere completato non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori o delle prestazioni, salvi i casi, individuati dall'allegato II.14, di particolare complessità, per i quali il termine può essere elevato sino ad un anno. Nella lettera d'incarico, in presenza di opere o servizi di limitata complessità, i tempi possono essere ridotti. Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo dopo due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine";

visto l'art. 116 comma 7 del D.Lgs. 36/2023 che recita: "Le modalità tecniche e i tempi di svolgimento del collaudo, nonché i casi in cui il certificato di collaudo dei lavori e il certificato di verifica di conformità possono essere sostituiti dal certificato di regolare esecuzione, sono disciplinati dall'allegato II.14.;



visto in particolare il comma 3 dell'art. 28 dell'Allegato II.14 ai sensi del quale: "Il certificato di regolare esecuzione è emesso dal direttore dei lavori entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori ed è immediatamente trasmesso al RUP che ne prende atto e ne conferma la completezza"; atteso che ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.Lgs 36/2023 che recita: "[...] In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva [...];

visto l'art. 117 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale: "Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi";

preso atto che le somme spese pari a complessivi € 118.235,25 per lavori, rientrano nell'ambito di quelle preventivamente autorizzate pari ad € 118.235,25 con un'economia pari ad € 0,00;

preso atto, altresì

che le somme residue di € 2.308,93 imputate alla voce imprevisti", non essendo state utilizzate saranno cancellate con l'approvazione del prossimo rendiconto 2024;

che la somma di € 1.647,63 è da accantonare per funzioni tecniche (art 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023), e che sarà liquidata dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, a cura della Direzione del Dipartimento II in cui è incardinato il RUP dell'intervento in parola, in ossequio a quanto previsto dal vigente regolamento della Città Metropolitana di Roma Capitale in materia, approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51/2019 e modificato con Decreto n. 116/2019;

visto l'art. 17-ter DPR 633/72, così come modificato dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per l'anno 2015) in materia di split-payment;

Preso atto che la spesa di euro 1.847,25 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	10	TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITÀ
Programma	4	ALTRE MODALITÀ DI TRASPORTO
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202045 /14	PARCHE - REALIZZAZIONE NODI DI SCAMBIO NEI COMUNI - MP1004
CDR	DPT0201	DPT0201 - GESTIONE AMMINISTRATIVA VIABILITÀ
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	1.847,25	
N. Movimento	7443/0	

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.012 - INFRASTRUTTURE STRADALI



Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

## **DETERMINA**

1. di approvare il certificato provvisorio di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 116 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, senza riserve da parte dell'Impresa appaltatrice, dei lavori "Monterotondo ed altri - Intervento manutenzione straordinaria parcheggi di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale" Programma triennale 2023-2025. Elenco annuale 2023" eseguiti per l'importo nettodi € 118.235,25;
2. di svincolare, per l'effetto, ai sensi dell'art. 11 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 l'importo di € 1.514,14, a favore dell'impresa DAMA APPALTI Srl, oltre ad € 333,11 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 1.847,25 quale ritenuta dello 0,5% sull'importo delle prestazioni contrattuali eseguite;
3. di dare atto che il pagamento della rata di saldo di cui al punto 2) è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso d'interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di regolare esecuzione del 12.12.2024 e l'assunzione di definitività del medesimo, ai sensi dell'art. 116 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, e che la somma di € 1.847,25 verrà a scadenza a seguito di presentazione di fidejussione a garanzia del saldo ai sensi dell'art. 117 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, ovvero divenuto definitivo il certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 116 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
4. di autorizzare lo svincolo delle polizze fidejussoria e assicurativa a garanzia di "tutti i rischi della costruzione di opere civili" prestate in dipendenza del contratto in premessa citato;
5. di prendere atto che le somme spese pari a complessivi € 118.235,25 per lavori, rientrano nell'ambito di quelle preventivamente autorizzate pari ad € 118.235,25;
6. di prendere atto, altresì che le somme residue di € 2.308,93 imputate alla voce "imprevisti", non essendo state utilizzate saranno cancellate con l'approvazione del prossimo rendiconto 2024 e che la somma di € 1.647,63, da accantonare per funzioni tecniche (art 45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023),



sarà liquidata dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, a cura della Direzione del Dipartimento II in cui è incardinato il RUP dell'intervento in parola, in ossequio a quanto previsto dal vigente regolamento della Città Metropolitana di Roma Capitale in materia, approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51/2019 e modificato con Decreto n. 116/2019;

7. di prendere atto che il pagamento avverrà ai sensi dell'art. 17-ter DPR 633/72, così come modificato dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per l'anno 2015) in materia di split-payment;

Di imputare la spesa di euro 1.847,25 come di seguito indicato:

*Euro 1.847,25 in favore di DAMA APPALTI SRL UNIPERSONALE C.F 14349531005 VIA TOTI 2 , COLLEFERRO*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
10	4	2	2	202045 / 14	DPT0201	24011	2024	7443

CIG: A035F978FA

CUP: F97H21001790003

8. di stabilire che al pagamento a favore della Dama Appalti srl, si provvederà tramite il Dirigente del Servizio n. 1 "Gestione amministrativa" del Dipartimento II "Viabilità e Mobilità" con invio alla Ragioneria dell'Amministrazione della Città metropolitana di Roma Capitale del certificato di regolare esecuzione dei lavori, del SFL, del Durc on line acquisito d'Ufficio e della fattura elettronica notificata sul RUF della Città Metropolitana di Roma Capitale;

9. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità; eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*  
*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.