



**U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed  
impiantistica sportiva**

**Servizio 1 - Provveditorato ed economato - UCT0201**

e-mail:servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P676 del  
17/02/2025

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*Giovanna Naso*

Responsabile del procedimento

*Silvia Cassia*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIG: 8490197C32 - CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE  
DEI SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E DISINFESTAZIONE PER GLI IMMOBILI IN  
USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE E PER I CENTRI DI  
FORMAZIONE PROFESSIONALE DELLA CMRC - PROROGA TECNICA ORDINATIVO DI  
FORNITURA.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Macarone Palmieri Aurelia



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Vista la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Vista la Legge di stabilità regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e in particolare l'articolo 7 recante "Disposizioni attuative della Legge 7 aprile 2014 n. 56 «Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni» e successivo riordino delle funzioni e di compiti di Roma capitale, della Città metropolitana di Roma capitale e dei Comuni. Disposizioni in materia di personale";



Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 23/02/2016 avente ad oggetto “Legge regionale 31 dicembre 2015 n. 17, Legge di stabilità regionale 2016 - Attuazione disposizioni di cui all’art. 7, comma 8”, pubblicata sul B.U.R.L. n. 18 del 03/03/2016;

Dato atto:

che per effetto di quanto previsto al citato comma 8 dell’articolo 7 della L.R. 17/2015 la Regione è subentrata dal 03/03/2016 nell’esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi non fondamentali delle Province e della Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale;

che con la suddetta deliberazione di Giunta Regionale è previsto, tra l'altro, che alle Amministrazioni delle Aree Vaste e alla Città Metropolitana di Roma Capitale è delegato l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le strutture di cui all'articolo 18, comma 1, della L.R. 23/1992, nonché la stipula delle convenzioni di cui all'articolo 33 della L.R. 23/1992 e l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le istituzioni formative di cui all’articolo 7, comma 1, lettere a) e c), della L.R. 5/2015, nonché l'assegnazione delle risorse di cui all'articolo 7, comma 5, della L.R. 5/2015;

che il perfezionamento del processo di riallocazione delle competenze alla Città Metropolitana di Roma Capitale è avvenuto con l’approvazione della convenzione di attuazione delega della gestione delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale di cui alla deliberazione della Giunta Regionale D.G.R. 979 del 04/11/2022 ed al Decreto del Sindaco della CMRC n. 167 del 11/11/2022;

che la successiva sottoscrizione, da parte dei direttori competenti delle due amministrazioni, è intervenuta in data 15/11/2022;

che, per quanto previsto dalla Convenzione con la Regione Lazio del 15.11.2022 ed in particolare agli artt. 2 commi 13 e 14, 5 comma 4 e 4 comma 1 lett. c), la Regione Lazio si è impegnata a rimborsare le spese sostenute dalla Città metropolitana di Roma Capitale, nell’esercizio della delega in materia di formazione professionale;

che, pertanto, il Servizio n. 1 Dipartimento VII con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 437 del 07/02/2025, il cui contenuto si richiama integralmente, ha provveduto ad accertare le risorse, così come previsto dalla Convenzione tra Città metropolitana di Roma Capitale e Regione Lazio del 15/11/2022, per il rimborso delle spese sostenute per l’espletamento delle funzioni di cui alla convenzione ai fini dell'attuazione della delega per la gestione delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale, quantificate in € 4.055.969,00 per l’esercizio finanziario 2025;

che con la suddetta Determinazione Dirigenziale R.U. n. 437 del 07/02/2025, si è provveduto ad accertare l’importo di euro 2.401.201,00 relativo agli oneri di funzionamento degli immobili concessi in comodato d’uso per la funzione delegata di cui



all'art. 5, comma 3, della Convenzione, sul capitolo 201102, Art. 4, e che su tale accertamento n. 858/0/2025 sono stati assunti, relativamente alla presente procedura, l'impegno n. 1277 sul capitolo 103205 (PULLOC), Articolo 32, per € 181.137,88;

Premesso:

che tra le specifiche funzioni assegnate al Servizio n. 1 Provveditorato ed Economato dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva rientrano i servizi di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della CMRC e presso i Centri di Formazione Professionale della CMRC;

che il servizio di cui trattasi è stato inserito nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6, del d. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 per il biennio 2023-2024;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3416 del 17/11/2020 questo Servizio ha aderito, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 l. 388/2000, alla Convenzione Rep. N. 11739 del 18/6/2020, stipulata tra la Città metropolitana di Roma Capitale, nella veste di Soggetto Aggregatore, e il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, con sede a Pistoia (PT), Via degli Orafi n. 2, C.F./P.IVA 01535090474, tramite emissione dell'Ordinativo di fornitura prot. n. 144030 del 12/10/2020 di importo pari a € 7.484.100,15 Iva 22% inclusa, per il servizio ordinario di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città Metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri Metropolitan di Formazione Professionale, per la durata di 36 (trentasei) mesi, con decorrenza dal 01/11/2020 al 31/10/2023;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 556 del 19/02/2021, il cui contenuto si richiama integralmente, è stato approvato l'Atto aggiuntivo prot. n. 0003250 del 11/01/2021 all'Ordinativo principale di fornitura, a favore del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori per un importo di € 183.000.00 (Iva 22% inclusa), per la copertura finanziaria di tutte le attività straordinarie necessarie al corretto svolgimento del servizio di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione;

che il contratto, sotto forma di Ordinativo di fornitura prot. n. 144030 del 12/10/2020 e successivo Atto aggiuntivo prot. n. 0003250 del 11/01/2021, derivante da tale adesione è scaduto il 31/10/2023;

che con successive Determinazioni Dirigenziali R.U. n. 3428 del 06/10/2023, R.U. n. 1430 del 19/04/2024, R.U. n. 2337 del 25/06/2024, R.U. n. 3610 del 02/10/2024 e R.U. n. 5112 del 20/12/2024, è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'art. 7 "Durata", comma 4 della Convenzione Rep. n. 11739 del 18/6/2020, la proroga tecnica dell'ordinativo di fornitura stipulato con il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, che ha accettato di svolgere il servizio ordinario e straordinario di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale, agli stessi patti e condizioni del contratto medesimo, fino al 28/02/2025;



che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3636 del 05/12/2022 è stata indetta dalla Città Metropolitana di Roma Capitale nella veste di Soggetto Aggregatore, come da deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 22 settembre 2021 n.643, una gara comunitaria a procedura aperta, per la stipula di una Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione nonché del servizio di disinfestazione e derattizzazione per gli immobili e relative aree esterne afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate;

che in data 18/08/2023 la Consip S.p.a. ha attivato un Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA) dedicato ai Servizi di pulizia e servizi connessi agli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni, adeguato al nuovo Codice degli Appalti (D.Lgs. n. 36/2023), che può essere utilizzato al fine di pervenire ad una aggiudicazione del servizio in questione in linea con le attuali esigenze della Città Metropolitana di Roma Capitale, condizionate dalla particolare e contingente situazione di bilancio dell'Ente;

che lo SDAPA, dato il preventivo sistema di selezione degli operatori economici ammessi alla categoria di riferimento, consente di pervenire ad una più rapida individuazione dell'affidatario del servizio di che trattasi;

che l'Amministrazione, non conoscendo tempi certi relativi alla conclusione dell'iter procedurale della sopracitata gara indetta dal Soggetto Aggregatore con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3636 del 05/12/2022, ha ritenuto opportuno aderire al Sistema Dinamico di Acquisizione della PA "Servizi di pulizia e igiene ambientale", attivandosi per la predisposizione degli atti di gara, nelle more dell'aggiudicazione della Convenzione di cui sopra;

che pertanto con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1581 del 06/05/2024, il cui contenuto si richiama integralmente, è stata indetta una procedura di gara, mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell'art. dell'art. 32, comma 15 del D.Lgs. 36 del 2023, per l'affidamento del "Servizio di pulizia a basso impatto ambientale da svolgersi presso gli immobili in uso alla Città metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale " per la durata di 12 (dodici) mesi, con facoltà di modifiche e varianti ai sensi ed in conformità alle previsioni di cui all'art. 120 del D.Lgs 36 del 2023, per un importo complessivo a base di gara di € 1.687.929,24 IVA esclusa (pari ad € 2.059.273,67 Iva 22% inclusa), di cui € 1.360.970,00 per costi della manodopera (ex art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36 del 2023), preventivati dalla Stazione Appaltante, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 14.825,00 Iva esclusa (pari a € 18.086,50 Iva 22% inclusa);

che nel termine perentorio indicato nella lettera di invito (entro e non oltre le ore 18:00 del 04/06/2024), hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il portale di Acquisti in Rete, n. 48 operatori economici;

che in data 08/01/2025 hanno avuto inizio i lavori della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4750 del 11/12/2024, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute;



che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1890 del 27 maggio 2024 la Città Metropolitana di Roma Capitale, nella veste di Soggetto Aggregatore, ha aggiudicato la procedura aperta per la stipula di una Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione nonché del servizio di disinfestazione e derattizzazione per gli immobili e relative aree esterne afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate, ed in particolare il Lotto 1 (CIG 9529369C0F) al RTI COLSER - Copma - L'OPEROSA, il Lotto 2 (CIG 95293761D9) a C.I.C.L.A.T., il Lotto 4 (CIG 9529409D11) a COOPSERVICE, il Lotto 5 (CIG 9529427BEC) al CNS;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1910 del 28 maggio 2024 è stata rettificata la suddetta Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1890/2024 nella parte in cui aveva omesso di aggiudicare il Lotto 3 (CIG 9529388BBD) a FORMULA SERVIZI;

vista la successiva sentenza del TAR Lazio, sez. II, n. 7012/2024, con la quale è stata accolta la domanda di annullamento della lex specialis di gara e delle Determinazioni Dirigenziali di aggiudicazione R.U. n. 1890 del 27 maggio 2024 e n. 1910 del 28 maggio 2024 relativamente ai Lotti 1, 2 e 5;

vista altresì la Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4655 del 05/12/2024 del Dirigente del Dipartimento V - Appalti e contratti, con la quale si prendeva atto dell'annullamento disposto dalla sentenza del TAR Lazio, sez. II, n. 7012/2024, e al contempo si procedeva all'annullamento in autotutela delle Determinazioni Dirigenziali di aggiudicazione n. 1890 del 27 maggio 2024 e n. 1910 del 28 maggio 2024 relativamente ai Lotti 3 e 4;

che non sono attive convenzioni Consip di cui all' art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

dato atto che la presente procedura discende da una procedura di gara bandita dal Soggetto Aggregatore entro il 30/06/2023, per la quale, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D. Lgs n. 36 del 31/03/2023, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016;

atteso che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, comma 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 è il F.S.A. dott.ssa Silvia Cassia del Servizio n. 1 Provveditorato ed Economato dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva;

Considerato:

che è necessario assicurare, senza soluzione di continuità, le attività ricomprese nel contratto concluso con il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, in scadenza al 28/02/2025, anche in ossequio al D.Lgs. n. 81/2008, sia per non contravvenire alla vigente normativa sulla salute e tutela dei lavoratori e dell'utenza, sia per evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente in conseguenza della mancata erogazione del servizio stesso;

che la richiamata Convenzione Rep. n. 11739 del 18/6/2020 prevede all'art. 7 "Durata", comma 4, che "Le Amministrazioni Contraenti si riservano, qualora prima della scadenza degli Ordinativi di Fornitura non sia stato possibile individuare il nuovo aggiudicatario con





procedura ad evidenza pubblica, di disporre la proroga degli Ordinativi di fornitura alle condizioni originarie, per il periodo strettamente necessario alla definizione della nuova procedura ad evidenza pubblica. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nella Convenzione agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per il Committente. La proroga è subordinata a condizione risolutiva che ne limiti l'efficacia al periodo antecedente all'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione del nuovo affidamento, fatta comunque salva la garanzia della continuità del servizio”;

preso atto della disponibilità manifestata dall'operatore economico Consorzio Leonardo Servizi e Lavori con nota PEC del 27/01/2025 a dare continuità al servizio in parola agli stessi patti e condizioni, modalità operative e di gestione, così come richiesto dall'Amministrazione con nota del 27/01/2025, Prot. n. CMRC- 2025 - 0013619;

che pertanto, si ritiene opportuno autorizzare una proroga tecnica del servizio, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., agli stessi patti e condizioni previsti nell'Ordinativo di fornitura citato in premessa, limitata al tempo strettamente necessario all'individuazione del nuovo aggiudicatario del servizio di pulizia in questione e all'effettiva operatività dello stesso, fermo restando che gli effetti giuridici del contratto prorogato tra l'Amministrazione e il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori si intenderanno comunque risolti a seguito della consegna relativa al nuovo contratto;

che l'importo occorrente per assicurare il corretto svolgimento del servizio ordinario e straordinario di pulizia e sanificazione nonché del servizio di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri di formazione Professionale della CMRC, per quattro (4) mesi dal 01/03/2025 al 30/06/2025, è valutabile in € 797.902,60 IVA 22% inclusa;

che per il servizio di pulizia nei Centri di formazione è stato richiesto con mail del 04/02/2025 e del 18/02/2025 e autorizzato con mail del 11/02/2025 e del 18/02/2025 lo svincolo da parte del competente Dirigente del Servizio 1 Dipartimento VII per un importo di € 181.137,88 sul Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 32;

che, pertanto, per lo svolgimento dei servizi ordinari e straordinari di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale, per il periodo dal 01/03/2025 al 30/06/2025, si rende necessario impegnare, coerentemente ai principi contabili del D. Lgs. 118/2011, in favore del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, con sede a Pistoia (PT), Via degli Orafi n. 2, C.F./P.IVA 01535090474, la somma complessiva di € 797.902,60 IVA 22% inclusa come segue:

- la somma di € 616.764,72 IVA 22% inclusa prenotata con la citata Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1581 del 06/05/2024 (prenotazione n. 80035 Art. 25, prenotazione n. 80036 Art. 29, prenotazione n. 80037 Art. 16, prenotazione n. 80038 Art. 18, Capitolo 103205 PULLOC, E.F. 2025), per lo svolgimento del servizio presso gli uffici centrali e periferici, come di seguito indicato:



## Città metropolitana di Roma Capitale

- € 109.004,89 Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 25, impegno n. 1273, E.F. 2025;
- € 185.901,52 Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 29, impegno n. 1274, E.F. 2025;
  
- € 35.779,12 Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 16, impegno n. 1275, E.F. 2025;
  
- € 286.079,19 Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 18, impegno n. 1276, E.F. 2025;
  
- la somma di € 181.137,88 IVA 22% inclusa Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 32, impegno n. 1277, per lo svolgimento del servizio presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale;

vista la dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'operatore economico ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice degli Appalti acquisita agli atti dall'Ente;

vista, altresì, la dichiarazione con la quale l'operatore economico affidatario attesta di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente P.T.P.C. 2022-2024, approvato giusta deliberazione del Consiglio metropolitano n. 24 del 27 aprile 2022;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dall'operatore economico e acquisita agli atti;

dato atto che è stato sottoscritto dal Responsabile del procedimento, dal Dirigente del Servizio 1 dell'U.C. Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva e dall'amministratore/legale rappresentante del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 109 del 15/10/2018, agli atti dell'Ufficio;

vista, inoltre, la nota del R.U.P dott.ssa Silvia Cassia, resa ai sensi dell'art. 6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'operatore economico affidatario ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 1 dell'U.C. Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva, ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

Preso atto che la spesa di euro 797.902,60 trova copertura come di seguito indicato:





Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	10	RISORSE UMANE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /16	PULLOC - Pulizia locali - MP0110
CDR	UCT0201	UCT0201 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	35.779,12	
N. Movimento	1275/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	14	SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA
Programma	1	INDUSTRIA, PMI E ARTIGIANATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /25	PULLOC - Pulizia locali - MP1401
CDR	UCT0201	UCT0201 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	109.004,89	
N. Movimento	1273/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /29	PULLOC - PULIZIA LOCALI - MP1502
CDR	UCT0201	UCT0201 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	185.901,52	
N. Movimento	1274/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /32	PULLOC - PULIZIA LOCALI
CDR	DPT0701	DPT0701 - SERVIZI PER LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	181.137,88	



N. Movimento	1277/0	
--------------	--------	--

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	1	ORGANI ISTITUZIONALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /18	PULLOC - Pulizia locali - MP0101
CDR	UCT0201	UCT0201 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	286.079,19	
N. Movimento	1276/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate:

1) di autorizzare, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'art. 7 "Durata", comma 4 della Convenzione Rep. n. 11739 del 18/6/2020, la proroga tecnica dell'ordinativo di fornitura stipulato con il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, che accetta di svolgere il servizio ordinario e straordinario di pulizia e sanificazione, nonché di disinfezione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città



metropolitana di Roma Capitale, agli stessi patti e condizioni del contratto medesimo, dal 01/03/2025 al 30/06/2025, per un importo netto di € 654.018,52, oltre € 143.884,08 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 797.902,60 IVA 22% inclusa;

2) che detta proroga contrattuale deve intendersi limitata al tempo strettamente necessario al completamento dell'iter procedurale volto all'affidamento del servizio in oggetto ed effettiva operatività del nuovo contraente nell'appalto in parola, fermo restando che gli effetti giuridici del contratto prorogato tra l'Amministrazione e il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori si intenderanno comunque risolti a seguito della consegna relativa al nuovo contratto;

3) di dare atto che la presente procedura discende da una procedura di gara bandita dal Soggetto Aggregatore entro il 30/06/2023, per la quale, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D. Lgs n. 36 del 31/03/2023, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016;

4) di impegnare la somma complessiva di € 797.902,60 IVA 22% inclusa, coerentemente ai principi contabili del D. Lgs. 118/2011, per lo svolgimento dei servizi ordinari e straordinari di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale, per il periodo dal 01/03/2025 al 30/06/2025, come segue:

- la somma di € 616.764,72 IVA 22% inclusa prenotata con la citata Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1581 del 06/05/2024 (prenotazione n. 80035 Art. 25, prenotazione n. 80036 Art. 29, prenotazione n. 80037 Art. 16, prenotazione n. 80038 Art. 18, Capitolo 103205 PULLOC, E.F. 2025), per lo svolgimento del servizio presso gli uffici centrali e periferici, come di seguito indicato:
  - € 109.004,89 Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 25, impegno n. 1273, E.F. 2025;
  - € 185.901,52 Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 29, impegno n. 1274, E.F. 2025;
  - € 35.779,12 Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 16, impegno n. 1275, E.F. 2025;
  - € 286.079,19 Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 18, impegno n. 1276, E.F. 2025;
- la somma di € 181.137,88 IVA 22% inclusa Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 32, impegno n. 1277, per lo svolgimento del servizio presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale;

5) di dare atto che la suddetta somma complessiva di € 797.902,60 Iva inclusa, per lo svolgimento dei servizi ordinari e straordinari di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale, è impegnata in favore del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, con sede a Pistoia (PT), Via degli Orafi n. 2, C.F./P.IVA 01535090474;



6) di prendere atto della clausola di recesso unilaterale della quale l'Amministrazione potrà avvalersi nel caso in cui, in vigore di contratto, dovesse emergere da Consip un parametro migliorativo e il contraente non acconsenta ad un adeguamento dei prezzi;

7) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione;

8) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali;

Di imputare la spesa di euro 797.902,60 come di seguito indicato:

*Euro 35.779,12 in favore di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI C.F 01535090474 VIA DEGLI ORAFI, 2 , PISTOIA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	10	1	3	103205 / 16	UCT0201	00000	2025	1275

CIG: 8490197C32

*Euro 109.004,89 in favore di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI C.F 01535090474 VIA DEGLI ORAFI, 2 , PISTOIA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
14	1	1	3	103205 / 25	UCT0201	00000	2025	1273

CIG: 8490197C32

*Euro 185.901,52 in favore di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI C.F 01535090474 VIA DEGLI ORAFI, 2 , PISTOIA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103205 / 29	UCT0201	00000	2025	1274

CIG: 8490197C32



Euro 181.137,88 in favore di *CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI C.F. 01535090474 VIA DEGLI ORAFI, 2 , PISTOIA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103205 / 32	DPT0701	00000	2025	1277

CIG: 8490197C32

Euro 286.079,19 in favore di *CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI C.F. 01535090474 VIA DEGLI ORAFI, 2 , PISTOIA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	1	1	3	103205 / 18	UCT0201	00000	2025	1276

CIG: 8490197C32

9) di stabilire che la liquidazione, a favore dell'operatore economico Consorzio Leonardo Servizi e Lavori avverrà con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio, del DURC on line, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate dal responsabile del servizio;

10) di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

11) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;



Città metropolitana  
di Roma Capitale

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.





*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I*

*Talone Antonio*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.