



Città metropolitana
di Roma Capitale

HUB 1 - DIP. 08

SERV. 1 - Provveditorato ed economato - DPT0801

e-mail:servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P5391 del
28/11/2025

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

Giovanna Naso

Responsabile del procedimento

Silvia Cassia

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG DERIVATO: B7B47FC124 - ADESIONE ALLA CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E DISINFESTAZIONE PER GLI IMMOBILI IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE E PER I CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE DELLA CMRC - RTI COLSER società cooperativa, COPMA soc. coop. per azioni, L'OPEROSA S.p.A. - APPROVAZIONE ATTO AGGIUNTIVO PER I SERVIZI DI PULIZIA DA SVOLGERSI PRESSO LA RISERVA NATURALE DI TORRE FLAVIA E PRESSO I CMFP DI CASTEL FUSANO, ADRIATICO E ACILIA - IMPORTO COMPLESSIVO € 63.740,66 IVA 22% inclusa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luca Ferrara

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29/04/2025 recante "Rendiconto della gestione 2024 - Approvazione.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29/04/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 64 del 29/05/2025 recante "Variazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025-2027 e modifica dell'organigramma e del funzionigramma dell'Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città metropolitana di Roma Capitale";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 28 del 01/08/2025 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2025 - Art. 193 T.U.E.L";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 41 del 22/09/2025 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027. Art. 175, comma 2, del T.U.E.L. - Ricognizione degli equilibri di Bilancio 2025 – Art. 193, comma 1, del T.U.E.L.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 43 del 29/09/2025 recante “D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l’esercizio 2024.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 50 del 01/12/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 – 2027 ed Elenco annuale 2025 – Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 – 2027. Ricognizione degli equilibri di Bilancio – Art. 193 T.U.E.L.”;

Vista la Legge 7 aprile 2014, n. 56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;

Vista la Legge di stabilità regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e in particolare l’articolo 7 recante “Disposizioni attuative della Legge 7 aprile 2014 n. 56 «Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni» e successivo riordino delle funzioni e di compiti di Roma capitale, della Città metropolitana di Roma capitale e dei Comuni. Disposizioni in materia di personale”;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 23/02/2016 avente ad oggetto “Legge regionale 31 dicembre 2015 n. 17, Legge di stabilità regionale 2016 – Attuazione disposizioni di cui all’art. 7, comma 8”, pubblicata sul B.U.R.L. n. 18 del 03/03/2016;

Dato atto:

che per effetto di quanto previsto dal comma 8 dell’articolo 7 della L.R. 17/2015 la Regione è subentrata dal 03/03/2016 nell’esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi non fondamentali delle Province e della Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale;

che con la suddetta deliberazione di Giunta Regionale è previsto, tra l'altro, che alle Amministrazioni delle Aree Vaste e alla Città Metropolitana di Roma Capitale è delegato l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le strutture di cui all'articolo 18, comma 1, della L.R. 23/1992, nonché la stipula delle convenzioni di cui all'articolo 33 della L.R. 23/1992 e l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le istituzioni formative di cui all’articolo 7, comma 1, lettere a) e c), della L.R. 5/2015, nonché l'assegnazione delle risorse di cui all'articolo 7, comma 5, della L.R. 5/2015;

che il perfezionamento del processo di riallocazione delle competenze alla Città Metropolitana di Roma Capitale è avvenuto con l’approvazione della convenzione di attuazione delega della gestione delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale

di istruzione e formazione Professionale di cui alla deliberazione della Giunta Regionale D.G.R. 979 del 04/11/2022 ed al Decreto del Sindaco della CMRC n. 167 del 11/11/2022;

che la successiva sottoscrizione, da parte dei direttori competenti delle due amministrazioni, è intervenuta in data 15/11/2022;

che, per quanto previsto dalla Convenzione con la Regione Lazio del 15.11.2022 ed in particolare agli artt. 2 commi 13 e 14, 5 comma 4 e 4 comma 1 lett. c), la Regione Lazio si è impegnata a rimborsare le spese sostenute dalla Città metropolitana di Roma Capitale, nell'esercizio della delega in materia di formazione professionale;

che, pertanto, il Servizio n. 1 Dipartimento VII con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 437 del 07/02/2025, il cui contenuto si richiama integralmente, ha provveduto ad accertare le risorse, così come previsto dalla Convenzione tra Città metropolitana di Roma Capitale e Regione Lazio del 15/11/2022, per il rimborso delle spese sostenute per l'espletamento delle funzioni di cui alla convenzione ai fini dell'attuazione della delega per la gestione delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale, quantificate in € 4.055.969,00 per l'esercizio finanziario 2025;

che con la suddetta Determinazione Dirigenziale R.U. n. 437 del 07/02/2025 si è provveduto ad accertare l'importo di euro 2.401.201,00 relativo agli oneri di funzionamento degli immobili concessi in comodato d'uso per la funzione delegata di cui all'art. 5, comma 3, della Convenzione, sul capitolo 201102, Art. 4, accertamento n. 858/0/2025;

Premesso:

che tra le specifiche funzioni assegnate al Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" dell' HUB 1 - Dip. VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva" rientrano i servizi di pulizia e sanificazione presso gli uffici centrali e periferici della CMRC e presso i Centri di Formazione Professionale della CMRC;

che il servizio di cui trattasi è stato inserito nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3440 del 29/08/2025 questo Servizio ha aderito, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 l. 388/2000, alla Convenzione Rep. N. 12543 del 14/05/2025, stipulata tra la Città metropolitana di Roma Capitale, nella veste di Soggetto Aggregatore, e il RTI COLSER società cooperativa, COPMA soc. coop. per azioni, L'OPEROSA S.p.A. C.F./P.IVA: 00378740344, per i servizi di pulizia e sanificazione presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma

Capitale e presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale, per la durata di 36 (trentasei) mesi, con decorrenza dal 01/09/2025 al 31/08/2028;

che l'adesione alla suddetta Convenzione è stata formalizzata con l'Ordinativo Principale di Fornitura emesso a mezzo PEC prot. n. CMRC-2025-0155567 del 30/07/2025, dell'ammontare complessivo di € 6.231.394,00 IVA 22% inclusa, comprensiva di € 54.259,50 IVA 22% inclusa per gli oneri della sicurezza;

considerato che il Capitolato speciale descrittivo, allegato alla Convenzione sopra richiamata, prevede la possibilità per l'Amministrazione contraente di apportare modifiche o integrazioni all'Ordinativo Principale di Fornitura mediante apposito Atto Aggiuntivo, qualora tali variazioni comportino modifiche al Contratto attuativo, comprese, a titolo esemplificativo, variazioni nella consistenza degli immobili, l'attivazione di servizi aggiuntivi o la modifica della frequenza degli interventi;

dato atto che, a seguito dell'attivazione del servizio in oggetto, sono emerse nuove esigenze operative, rendendosi necessario variare alcune specifiche nell'erogazione dei servizi di pulizia e sanificazione, come di seguito specificato:

- per la Riserva Naturale di Torre Flavia, la necessità di aumentare la frequenza degli interventi di pulizia, passando da cadenza settimanale a giornaliera;
- per il Centro metropolitano di Formazione Professionale "Castel Fusano", l'estensione del servizio di pulizia a ulteriori due aule universitarie e alla relativa scala esterna di accesso, attualmente concesse in uso al Centro;
- per il Centro metropolitano di Formazione Professionale "Adriatico" l'attivazione del servizio di pulizia settimanale presso la adiacente palestra "Ferdinando Agnini", sita in Viale Adriatico 136, utilizzata dagli studenti del Centro;
- per il Centro metropolitano di Formazione Professionale "Acilia" l'attivazione del servizio di pulizia settimanale presso la palestra e in alcuni spazi condivisi con il Liceo "Enriques", ritenuti essenziali per il regolare svolgimento delle attività didattiche e di accesso;

rilevato che il Dirigente del Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" dell' HUB 1 - Dip. VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva", al fine di garantire un'adeguata gestione dei servizi di pulizia e sanificazione, ha ritenuto opportuno procedere all'integrazione del contratto in essere mediante Atto Aggiuntivo, al fine di includere i servizi emersi successivamente all'attivazione del servizio e non preventivabili in fase di programmazione iniziale;

che la presente procedura discende da una procedura di gara bandita dal Soggetto Aggregatore entro il 30/06/2023, per la quale, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D. Lgs n. 36 del 31/03/2023, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016;

atteso che il Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 è il F.E.Q. Silvia Cassia del Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" dell'HUB I - Dip.to VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva";

che il direttore dell'esecuzione del contratto (DEC), ai sensi dell'art. 101 e 111 del D.Lgs 50/2016, è il F.S.A. Giovanna Naso in servizio presso il Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" dell' HUB I - Dip.to VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva";

Considerato:

che, come previsto dal Capitolato Speciale Descrittivo, gli Atti Aggiuntivi all'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) possono essere emessi esclusivamente durante il periodo di validità dello stesso OPF, e che l'emissione di uno o più Atti Aggiuntivi non comporta alcuna variazione alla scadenza del contratto attuativo. Pertanto, eventuali Atti Aggiuntivi successivi, emessi entro la data di scadenza dell'OPF, attivano servizi che mantengono la medesima scadenza del servizio originariamente previsto;

che l'art. 2.6 del Capitolato Speciale Descrittivo stabilisce che, qualora nel corso della durata dell'OPF si rilevi la necessità di apportare variazioni, l'Amministrazione contraente possa richiedere al Fornitore una "Richiesta di Variazione" sulla base della quale il fornitore è tenuto a trasmettere all'Amministrazione un preventivo di spesa relativo alle variazioni richieste, sotto forma di facsimile di Atto Aggiuntivo, unitamente alle nuove integrazioni del Piano Dettagliato delle Attività (PDI). L'Amministrazione, previa verifica e approvazione della documentazione trasmessa, potrà procedere all'emissione dell'Atto Aggiuntivo, che diventerà parte integrante e sostanziale dell'OPF;

che, pertanto, in data 9/10/2025 è stata richiesta al RTI COLSER Società Cooperativa, COPMA Soc. Coop. per Azioni, L'OPEROSA S.p.A. (C.F./P.IVA: 00378740344) la variazione dell'Ordinativo Principale di Fornitura, relativa ai servizi indicati in premessa;

che conseguentemente, con PEC prot. n. CMRC-2025-0231215 del 13/11/2025, il RTI COLSER Società Cooperativa, COPMA Soc. Coop. per Azioni, L'OPEROSA S.p.A. ha trasmesso il preventivo di spesa relativo alle variazioni richieste, sotto forma di facsimile di Atto Aggiuntivo, unitamente alle nuove integrazioni del Piano Dettagliato delle Attività, per un importo di € 52.246,44 IVA esclusa (€ 63.740,66 IVA 22% inclusa), così dettagliato:

- per la Riserva Naturale di Torre Flavia € 21.821,80 (€ 26.622,60 IVA 22% inclusa);
- per il Centro metropolitano di Formazione Professionale "Castel Fusano" € 23.605,32 (€ 28.798,49 (IVA 22% inclusa);
- per il Centro metropolitano di Formazione Professionale "Adriatico" € 4.091,59 (€ 4.991,74 IVA 22% inclusa);
- per il Centro metropolitano di Formazione Professionale "Acilia" € 2.727,73 (€ 3.327,83 IVA 22% inclusa);

per una durata complessiva di 33 (trentatre) mesi, con decorrenza dal 01/12/2025 fino al 31/08/2028;

che in data 21/11/2025, mediante PEC prot. n. CMRC-2025-0237993, il Dirigente del Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" del HUB 1 - Dipartimento VIII, a seguito di

attenta valutazione, ha verificato e approvato la documentazione trasmessa dal Fornitore, ivi compreso il Piano Dettagliato delle Attività e il facsimile di Atto Aggiuntivo, autorizzando l'emissione dell'Atto Aggiuntivo, che diventa parte integrante e sostanziale dell'Ordinativo Principale di Fornitura;

che per le variazioni del servizio di pulizia e sanificazione destinate ai Centri metropolitani di Formazione Professionale è stato richiesto da parte del competente Dirigente del Servizio 1 "Servizi per la Formazione Professionale" - Dipartimento VII - Hub 3 con e-mail del 12/11/2025 e predisposto dall'Ufficio Bilancio della Ragioneria Generale con e-mail parimenti datata, lo svincolo dell'importo complessivo di € 1.124,79 IVA inclusa sul Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 32, E.F. 2025;

che la spesa per i servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione destinati ai Centri metropolitani di Formazione Professionale, per il periodo dal 1 gennaio 2026 al 31 agosto 2028, pari a complessivi € 35.993,27, viene imputata sui capitoli di questo Servizio, come meglio specificato nei successivi paragrafi, in attesa della allocazione dei fondi vincolati del Servizio 1 "Servizi per la Formazione Professionale" - Dipartimento VII - Hub 3 a seguito del regolare accertamento delle somme trasferite dalla Regione Lazio;

che, pertanto, si ritiene opportuno procedere, ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 2.6 del Capitolato Speciale Descrittivo, all'approvazione dell'Atto aggiuntivo prot. n. CMRC-2025-0237993 del 21/11/2025 all'Ordinativo Principale di Fornitura, in adesione alla Convenzione Rep. N. 12543 del 14/05/2025, stipulata tra la Città metropolitana di Roma Capitale, nella veste di Soggetto Aggregatore, e il RTI COLSER società cooperativa, COPMA soc. coop. per azioni, L'OPEROSA S.p.A. C.F./P.IVA: 00378740344, per un importo complessivo di € 63.740,66 IVA 22% inclusa;

ritenuto, pertanto, di dover impegnare la spesa complessiva di € 48.288,38 Iva 22% inclusa a favore del RTI COLSER Società Cooperativa, COPMA Soc. Coop. per Azioni, L'OPEROSA S.p.A. (C.F./P.IVA: 00378740344), come di seguito indicato:

- la somma di € 806,75 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 7666, art. 14, E.F. 2025, per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso la Riserva Naturale di Torre Flavia per il mese di dicembre 2025;
- la somma di € 1.124,79 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 7435, art. 32, E.F. 2025, per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale per il mese di dicembre 2025;
- la somma di € 9.680,94 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 305, art. 14, E.F. 2026, per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso la Riserva Naturale di Torre Flavia per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026;
- la somma di € 13.497,48 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 306, art. 14, E.F. 2026, per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026;
- la somma di € 9.680,94 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 139, art. 14, E.F. 2027, per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso la Riserva Naturale di Torre Flavia per il periodo dal 01/01/2027 al 31/12/2027;
- la somma di € 13.497,48 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 140, art. 14, E.F. 2027,

per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale per il periodo dal 01/01/2027 al 31/12/2027;

che della restante somma di € 15.452,28 IVA inclusa, per garantire i servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione per il periodo dal 01/01/2028 al 31/08/2028, verrà preso nota sull'E.F. 2028 coerentemente ai principi contabili del D.Lgs. 118/2011, come di seguito specificato:

- quanto ad € 6.453,97, per la Riserva Naturale di Torre Flavia, sul Capitolo 103205 (PULLOC), E.F. 2028;
- quanto ad € 8.998,31, per i Centri metropolitani di Formazione Professionale, sul Capitolo 103205 (PULLOC), E.F. 2028;

preso atto che con nota del 28/08/2025, il RTI COLSER società cooperativa, COPMA soc. coop. per azioni, L'OPEROSA S.p.A. ha dichiarato che l'impresa Colser società cooperativa sarà l'esecutrice esclusiva dell'Ordinativo di Fornitura in questione, occupandosi anche della relativa fatturazione e dell'incasso;

che l'affidamento al RTI COLSER società cooperativa, COPMA soc. coop. per azioni, L'OPEROSA S.p.A. dei servizi aggiuntivi di che trattasi non incide sulla natura complessiva del contratto, restando inalterato l'oggetto originario della prestazione;

vista la dichiarazione con la quale l'operatore economico affidatario attesta di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente P.I.A.O. 2025-2027, - Sottosezione 'Rischi corruttivi e trasparenza' già Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T) - adottato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 26 febbraio 2025;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del d.lgs.165/2001 e ss.mm.ii è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dall'operatore economico e acquisita agli atti;

dato atto che è stato sottoscritto dall'aggiudicatario RTI COLSER società cooperativa, COPMA soc. coop. per azioni, L'OPEROSA S.p.A. il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, secondo lo schema adottato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 148 del 17/10/2025, agli atti dell'Ufficio;

vista, inoltre, la nota del R.U.P dott.ssa Silvia Cassia, resa ai sensi dell'art. 6-bis d.lgs. 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'operatore economico affidatario ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" dell' HUB 1 - Dip. VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva" ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il

rapresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

Preso atto che la spesa di euro 48.288,38 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /32	PULLOC - PULIZIA LOCALI
CDR	DPT0701	HUB 3 - DIP. 07 - SERV. 1 - Servizi per la formazione Professionale
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	1.124,79	
N. Movimento	7435/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /14	PULLOC - Pulizia locali - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2027	
Importo	13.497,48	
N. Movimento	140/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /14	PULLOC - Pulizia locali - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	806,75	
N. Movimento	7666/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /14	PULLOC - Pulizia locali - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2027	
Importo	9.680,94	
N. Movimento	139/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /14	PULLOC - Pulizia locali - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2026	
Importo	9.680,94	
N. Movimento	305/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /14	PULLOC - Pulizia locali - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2026	
Importo	13.497,48	
N. Movimento	306/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;



Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

per tutto quanto espresso e considerato in epigrafe, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di approvare, ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 2.6 del Capitolato Speciale Descrittivo, l'Atto aggiuntivo prot. n. CMRC-2025-0237993 del 21/11/2025 all'Ordinativo Principale di Fornitura, in adesione alla Convenzione Rep. N. 12543 del 14/05/2025, stipulata tra la Città metropolitana di Roma Capitale, nella veste di Soggetto Aggregatore, e il RTI COLSER società cooperativa, COPMA soc. coop. per azioni, L'OPEROSA S.p.A. C.F./P.IVA: 00378740344, per un importo complessivo di € 63.740,66 IVA 22% inclusa;

2) di procedere alla rideterminazione dell'importo contrattuale relativo all'Ordinativo principale di Fornitura prot. n. 0155567 del 30/07/2025 di € 6.231.394,00 IVA 22% inclusa, in € 6.295.134,66 IVA 22% inclusa;

3) di impegnare la spesa di € 48.288,38 Iva 22% inclusa a favore del RTI COLSER Società Cooperativa, COPMA Soc. Coop. per Azioni, L'OPEROSA S.p.A. (C.F./P.IVA: 00378740344), come di seguito indicato:

- la somma di € 806,75 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 7666, art. 14, E.F. 2025, per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso la Riserva Naturale di Torre Flavia per il mese di dicembre 2025;
- la somma di € 1.124,79 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 7435, art. 32, E.F. 2025, per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale per il mese di dicembre 2025;
- la somma di € 9.680,94 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 305, art. 14, E.F. 2026, per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso la Riserva Naturale di Torre Flavia per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026;
- la somma di € 13.497,48 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 306, art. 14, E.F. 2026,

per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026;

- la somma di € 9.680,94 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 139, art. 14, E.F. 2027, per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso la Riserva Naturale di Torre Flavia per il periodo dal 01/01/2027 al 31/12/2027;

- la somma di € 13.497,48 sul Capitolo 103205 (PULLOC), Impegno 140, art. 14, E.F. 2027, per lo svolgimento dei servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale per il periodo dal 01/01/2027 al 31/12/2027;

che della restante somma di € 15.452,28 IVA inclusa, per garantire i servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione per il periodo dal 01/01/2028 al 31/08/2028, verrà preso nota sull'E.F. 2028 coerentemente ai principi contabili del D.Lgs. 118/2011, come di seguito specificato:

- quanto ad € 6.453,97, per la Riserva Naturale di Torre Flavia, sul Capitolo 103205 (PULLOC), E.F. 2028;

- quanto ad € 8.998,31, per i Centri metropolitani di Formazione Professionale, sul Capitolo 103205 (PULLOC), E.F. 2028;

4) di dare atto che la presente procedura discende da una procedura di gara bandita dal Soggetto Aggregatore entro il 30/06/2023, per la quale, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, si applicano le disposizioni di cui al d.lgs. 50/2016;

5) di dare atto che la spesa per i servizi aggiuntivi di pulizia e sanificazione destinati ai Centri metropolitani di Formazione Professionale, per il periodo dal 1 gennaio 2026 al 31 agosto 2028, pari a complessivi € 35.993,27, viene imputata sui capitoli di questo Servizio, come meglio specificato nel precedente paragrafo, in attesa della allocazione dei fondi vincolati del Servizio 1 "Servizi per la Formazione Professionale" - Dipartimento VII - Hub 3 a seguito del regolare accertamento delle somme trasferite dalla Regione Lazio;

6) di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, ove previste, ovvero dall'ultimo giorno di avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Roma Capitale;

7) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali;

Di imputare la spesa di euro 48.288,38 come di seguito indicato:

Euro 1.124,79 in favore di RTI COLSER SOCIETA' COOPERATIVA - L'OPEROSA SPA - SOCIETA' BENEFIT - COPMA SOC. COOP PER AZIONI C.F 00378740344 VIA G.S. SONNINO N. 33A , PARMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103205 / 32	DPT0701	00000	2025	7435

CIG: B7B47FC124

Euro 13.497,48 in favore di RTI COLSER SOCIETA' COOPERATIVA - L'OPEROSA SPA - SOCIETA' BENEFIT - COPMA SOC. COOP PER AZIONI C.F 00378740344 VIA G.S. SONNINO N. 33A , PARMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103205 / 14	DPT0801	00000	2027	140

CIG: B7B47FC124

Euro 806,75 in favore di RTI COLSER SOCIETA' COOPERATIVA - L'OPEROSA SPA - SOCIETA' BENEFIT - COPMA SOC. COOP PER AZIONI C.F 00378740344 VIA G.S. SONNINO N. 33A , PARMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103205 / 14	DPT0801	00000	2025	7666

CIG: B7B47FC124

Euro 9.680,94 in favore di RTI COLSER SOCIETA' COOPERATIVA - L'OPEROSA SPA - SOCIETA' BENEFIT - COPMA SOC. COOP PER AZIONI C.F 00378740344 VIA G.S. SONNINO N. 33A , PARMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103205 / 14	DPT0801	00000	2027	139

CIG: B7B47FC124

Euro 9.680,94 in favore di RTI COLSER SOCIETA' COOPERATIVA - L'OPEROSA SPA - SOCIETA' BENEFIT - COPMA SOC. COOP PER AZIONI C.F 00378740344 VIA G.S. SONNINO N. 33A , PARMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103205 / 14	DPT0801	00000	2026	305

CIG: B7B47FC124

Euro 13.497,48 in favore di RTI COLSER SOCIETA' COOPERATIVA - L'OPEROSA SPA - SOCIETA' BENEFIT - COPMA SOC. COOP PER AZIONI C.F 00378740344 VIA G.S. SONNINO N. 33A , PARMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103205 / 14	DPT0801	00000	2026	306

CIG: B7B47FC124

8) di stabilire che la liquidazione a favore del RTI COLSER società cooperativa, COPMA soc. coop. per azioni, L'OPEROSA S.p.A. avverrà in base all'attività effettivamente svolta, come da dichiarazione del 28/08/2025 citata in premessa - nella quale si stabilisce che l'impresa Colser società cooperativa sarà l'esecutrice esclusiva dell'Ordinativo di Fornitura in questione, occupandosi anche della relativa fatturazione e dell'incasso - e con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC on line, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate dal responsabile del servizio;

9) di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

10) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Spirito Francesca

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.