



Città metropolitana
di Roma Capitale

HUB 1 - DIP. 08

SERV. 1 - Provveditorato ed economato - DPT0801

e-mail:servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P5706 del
10/12/2025

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

Giovanna Naso

Responsabile del procedimento

Silvia Cassia

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG DERIVATO B96FA97B6E - ADESIONE ALLA CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VIGILANZA ARMATA E GUARDIANIA PER GLI IMMOBILI DI PERTINENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE E PER I CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE DELLA CMRC - LOTTO 1 (CIG 95268426B8) - RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l. - GIA.MA S.r.l. - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 3.954.105,94 IVA 22% inclusa, comprensivo di € 2.517,64 per gli oneri della sicurezza, oltre incentivi funzioni ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luca Ferrara

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29/04/2025 recante "Rendiconto della gestione 2024 - Approvazione.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29/04/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 64 del 29/05/2025 recante "Variazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025-2027 e modifica dell'organigramma e del funzionigramma dell'Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città metropolitana di Roma Capitale";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 28 del 01/08/2025 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2025 - Art. 193 T.U.E.L";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 41 del 22/09/2025 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027. Art. 175, comma 2, del T.U.E.L. - Ricognizione degli equilibri di Bilancio 2025 – Art. 193, comma 1, del T.U.E.L.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 43 del 29/09/2025 recante “D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l’esercizio 2024.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 50 del 01/12/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 – 2027 ed Elenco annuale 2025 – Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 – 2027. Ricognizione degli equilibri di Bilancio – Art. 193 T.U.E.L.”;

Visto l’art. 113, comma 2 del D. lgs 50/2016, recante le modalità per la destinazione di un fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2% modulate sull’importo dei lavori, servizi e forniture a base di gara, per le funzioni tecniche ed amministrative del personale impegnato nelle attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti;

Visto il "Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell’art. 113 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016- Regime degli incentivi di cui all’articolo 93, comma 7-bis Decreto Legislativo n. 163/2006." approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 51 del 28.05.2019 così come modificato dal decreto del Vice Sindaco Metropolitano n. 116 del 22.10.2019;

Vista la Legge 7 aprile 2014, n. 56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”; Vista la Legge di stabilità regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e in particolare l’articolo 7 recante “Disposizioni attuative della Legge 7 aprile 2014 n. 56 «Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni» e successivo riordino delle funzioni e di compiti di Roma capitale, della Città metropolitana di Roma capitale e dei Comuni. Disposizioni in materia di personale”;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 23/02/2016 avente ad oggetto “Legge regionale 31 dicembre 2015 n. 17, Legge di stabilità regionale 2016 – Attuazione disposizioni di cui all’art. 7, comma 8”, pubblicata sul B.U.R.L. n. 18 del 03/03/2016;

Dato atto:

che per effetto di quanto previsto al citato comma 8 dell’articolo 7 della L.R. 17/2015 la Regione è subentrata dal 03/03/2016 nell’esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi non fondamentali delle Province e della Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale;

che con la suddetta deliberazione di Giunta Regionale è previsto, tra l'altro, che alle Amministrazioni delle Aree Vaste e alla Città Metropolitana di Roma Capitale è delegato l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le strutture di cui all'articolo 18, comma 1, della L.R. 23/1992, nonché la stipula delle convenzioni di cui all'articolo 33 della L.R. 23/1992 e l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le istituzioni formative di cui all’articolo 7, comma 1, lettere a) e c), della L.R.



5/2015, nonché l'assegnazione delle risorse di cui all'articolo 7, comma 5, della L.R. 5/2015;

che il perfezionamento del processo di riallocazione delle competenze alla Città Metropolitana di Roma Capitale è avvenuto con l'approvazione della convenzione di attuazione delega della gestione delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale di cui alla deliberazione della Giunta Regionale D.G.R. 979 del 04/11/2022 ed al Decreto del Sindaco della CMRC n. 167 del 11/11/2022;

che la successiva sottoscrizione, da parte dei direttori competenti delle due amministrazioni, è intervenuta in data 15/11/2022;

che, per quanto previsto dalla Convenzione con la Regione Lazio del 15.11.2022 ed in particolare agli artt. 2 commi 13 e 14, 5 comma 4 e 4 comma 1 lett. c), la Regione Lazio si è impegnata a rimborsare le spese sostenute dalla Città metropolitana di Roma Capitale, nell'esercizio della delega in materia di formazione professionale;

che, pertanto, il Servizio n. 1 Dipartimento VII con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 437 del 07/02/2025, il cui contenuto si richiama integralmente, ha provveduto ad accertare le risorse, così come previsto dalla Convenzione tra Città metropolitana di Roma Capitale e Regione Lazio del 15/11/2022, per il rimborso delle spese sostenute per l'espletamento delle funzioni di cui alla convenzione ai fini dell'attuazione della delega per la gestione delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale, quantificate in € 4.055.969,00 per l'esercizio finanziario 2025;

che con la suddetta Determinazione Dirigenziale R.U. n. 437 del 07/02/2025 si è provveduto ad accertare l'importo di euro 2.401.201,00 relativo agli oneri di funzionamento degli immobili concessi in comodato d'uso per la funzione delegata di cui all'art. 5, comma 3, della Convenzione, sul capitolo 201102, Art. 4, accertamento n. 858/0/2025;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 5109/2025 si è provveduto ad accertare l'importo di euro 2.401.201,00 relativo agli oneri di funzionamento degli immobili concessi in comodato d'uso per la funzione delegata di cui all'art. 5, comma 3, della Convenzione per l'annualità 2026 capitolo 201102, Art. 4, con accertamento n. 324/2026;

Premesso:

che tra le specifiche funzioni assegnate al Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" del HUB 1 - Dip. VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva" rientrano i servizi di vigilanza armata in presenza e da remoto per gli immobili di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale e per i Centri di Formazione Professionale;

che l'Amministrazione ha la necessità e l'esigenza di garantire in modo opportuno ed efficace la tutela delle sedi di propria competenza e relative accessioni e pertinenze,



tramite un servizio di vigilanza adeguato alle peculiarità strutturali dei diversi plessi, alla loro ubicazione logistica, alla consistenza numerica del personale ivi operante, alle finalità esponenziali e operative svolte in ciascun immobile, comprese le tecnologie ed i beni negli stessi allocati;

che il servizio di vigilanza deve essere svolto da personale armato in grado di garantire la massima sicurezza nello svolgimento delle attività e l'utilizzo dei sistemi di intervento più appropriati da adottare in caso di necessità e pericolo a fronte di eventuali azioni illecite ed illegittime;

che il servizio di cui trattasi è stato inserito nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1, del d. Lgs 36/2023, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 50 del 01/12/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Riconoscimento degli equilibri di Bilancio - Art. 193 T.U.E.L.";

che con Determinazione Dirigenziale RU n. 937 del 06/04/2022 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, il servizio di vigilanza armata da svolgersi presso i centri metropolitani di formazione professionale (e relative accessioni e pertinenze) della Città Metropolitana di Roma Capitale, all'impresa SEVITALIA SICUREZZA S.R.L. con sede legale in Via degli Orti Flaviani, 4 - 00147 Roma - C.F. 09429841001, per una durata di 36 mesi a decorrere dall'11/04/2022 fino al 10/04/2025;

che, nelle more dell'espletamento della procedura di nuovo affidamento del servizio di vigilanza armata per le sedi della Città metropolitana di Roma Capitale, con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1202 del 02/04/2025 è stata disposta la proroga del Contratto rep. 12064 del 09/06/2022 stipulato con la Sevitalia Sicurezza s.r.l., per il servizio di vigilanza armata presso i centri metropolitani di formazione professionale della Città Metropolitana di Roma Capitale, agli stessi patti e condizioni del contratto medesimo, dall'11/04/2025 al 10/10/2025;

che con determinazione dirigenziale R.U. n. 2271 del 05/08/2022 è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge n. 120 del 11 settembre 2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) sub 1) del Decreto legge n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2 ed art. 157 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, l'affidamento, tramite Trattativa Diretta MEPA n. 3112308, del servizio di vigilanza da svolgersi presso le sedi della Città metropolitana di Roma Capitale di Via Tiburtina 691 e 695 e di Villa Altieri, sita in Viale Manzoni n. 47 a Roma, per la durata di mesi 36, alla ditta Security Service Srl con sede in Roma (RM), Via Cristoforo Colombo n. 163, C.F. 04607470582 - P.IVA 01281061000;

che in corso di esecuzione del contratto stipulato con la ditta Security Service Srl, è stata richiesta una variazione di sede presso cui svolgere il servizio di vigilanza ispettiva e televigilanza a distanza, in ragione della cessione dell'immobile di via Tiburtina 691 (31/12/2024) e della correlata necessità di attivare analogo servizio il terreno di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale sito in via Sebastiano Vinci (adiacente ex ospedale psichiatrico S. Maria della Pietà), a costi invariati;



che, in previsione della scadenza del contratto con la Security Service Srl (31/08/2025) e nelle more dell'espletamento della procedura di nuovo affidamento del servizio di vigilanza armata per le sedi della Città metropolitana di Roma Capitale, è stata autorizzata, con determinazione dirigenziale R.U. n. 3424 del 27/08/2025, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 lettera a) e comma 12 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 22 del Capitolato speciale d'Appalto, l'estensione entro il quinto d'obbligo del contratto rep. n. 12064 stipulato in data 09/06/2022 (cfr. paragrafo 2), per l'affidamento dei servizi aggiuntivi di vigilanza ispettiva, televigilanza e telesorveglianza da svolgersi presso le sedi (e relative accessioni e pertinenze) site in Via Tiburtina 695, Via Sebastiano Vinci e Villa Altieri, all'impresa Sevitalia Sicurezza Srl;

che il servizio di vigilanza armata attualmente svolto dalla Sevitalia Sicurezza Srl presso i Centri di Formazione Professionale della CMRC e presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale site in Via Sebastiano Vinci (adiacente ex ospedale psichiatrico S. Maria della Pietà) e Villa Altieri, in forza del Contratto Rep. n. 12064 del 09/06/2022 è stato da ultimo prorogato con Determinazione Dirigenziale n. 4214 del 9/10/2025, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e come previsto all'art. 20 del Capitolato Speciale d'Oneri, dal 11/10/2025 fino al 31/12/2025;

che detta proroga è subordinata a condizione risolutiva che ne limiti l'efficacia al periodo antecedente all'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione del nuovo affidamento, fatta comunque salva la garanzia della continuità del servizio, e che, pertanto, che gli effetti giuridici del contratto prorogato tra l'Amministrazione e Sevitalia Sicurezza s.r.l. si intenderanno risolti a seguito della consegna del servizio al nuovo contraente;

che con determinazione dirigenziale R.U. n. 3249 del 05/11/2020 è stato disposto l'esperimento di una Procedura Aperta Telematica ai sensi degli artt. 59, comma 1, e 60, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di vigilanza presso la sede unica di via Giorgio Ribotta n. 41 della Città Metropolitana di Roma Capitale, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016, ed è stata delegata la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana per l'indizione e l'espletamento della procedura stessa;

che con determinazione dirigenziale R.U. n. 314 del 11/02/2022, a seguito della suddetta procedura aperta telematica esperita dalla Stazione Unica Appaltante ai sensi degli artt. 59, comma 1, e 60, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, è stata confermata l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico Sevitalia Sicurezza Srl con sede legale in Roma, Via degli Orti Flaviani n. 4, C.F. 09429841001;

che con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 314 del 11/02/2022 è stato inoltre approvato il "Contratto applicativo n. 1" per l'affidamento dell'esecuzione dell'attività minima garantita relativa al sopra citato Accordo Quadro, per la durata di 12 mesi, per il servizio di vigilanza armata presso la sede di Via Ribotta;

che con le successive Determinazioni Dirigenziali RU nn. 300/2023, 953/2023 e 4710/2023 sono stati approvati i successivi contratti applicativi discendenti dal medesimo accordo quadro per l'affidamento del servizio di vigilanza armata presso la sede di Via Ribotta;



che il servizio di vigilanza armata attualmente svolto dalla Sevitavia Sicurezza Srl presso la sede di Via Ribotta, in forza dell'ultimo contratto applicativo autorizzato con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 5037 del 19/12/2024 discendente dall'Accordo quadro con unico operatore economico relativo al servizio di vigilanza presso la sede unica di Viale Giorgio Ribotta n. 41, Rep. n. 12007 del 22/03/2022, è in scadenza al 15/02/2026;

che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

dato atto che in data 27/06/2024 è stata stipulata una Convenzione tra Regione Lazio e CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l. (mandataria capogruppo RTI) e la GIA.MA S.r.l. (mandante RTI), per l'affidamento dei "servizi di Vigilanza armata e Guardiania per le Amministrazioni del territorio della Regione Lazio" - Lotto 1: Amm.ni situate nel territorio dei Municipi I, II, IX, X, XI, XII, XIII, XIV e XV di Roma Capitale, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23/12/1999 e dell'art. dell'art. 58 l. 388/2000;

che la Città metropolitana di Roma Capitale rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione di cui sopra;

che il Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" del HUB 1 - Dip. VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva", in conformità alla normativa vigente che, ai sensi dell'art. 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, impone il ricorso ai Soggetti Aggregatori per l'acquisto di determinate categorie di beni e di servizi, individuate con D.P.C.M. del 11/07/2018 - tra cui rientra il servizio di vigilanza e guardiania - ha avviato la procedura per l'adesione alla Convenzione in oggetto, trasmettendo in data 21/11/2025 tramite PEC prot. CMRC-2025-0237966 al CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l. in qualità di mandataria - capogruppo in RTI con la società GIAMA, la Richiesta preliminare di fornitura per i seguenti immobili, situati nel territorio di competenza del Lotto 1:

"SEDE UNICA" - Viale Giorgio Ribotta, 41-43 - 00146 Roma

C.M.F.P. CASTEL FUSANO ALBERGHIERO - Via Bernardino da Monticastro, 3 - 00122 Ostia Lido (Roma)

C.M.F.P. CASTEL FUSANO INDUSTRIA (ACILIA) - Via Andrea da Gressio, 109 - 00126 Acilia (Roma)

SCUOLA DEL CINEMA GIAN MARIA VOLONTE' - Via Greve, 61 - 00146 Roma

AREA TERRENO VIA SEBASTIANO VINCI - Via Sebastiano Vinci snc

VILLA ALTIERI - Viale Manzoni, 47 - 00185 Roma

- che l'operatore CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l., in qualità di mandataria - capogruppo in RTI con la società GIAMA ha presentato in data 25/11/2025 il "Piano Dettagliato delle Attività" (Rif. prot. interno n. 2032) nel quale sono state formalizzate, secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico della Convenzione in oggetto, le modalità operative e gestionali ed i corrispettivi economici dei servizi di vigilanza richiesti;

che questo Servizio in data 4/12/2025, ritenuto completo ed esaustivo il "Piano Dettagliato delle Attività", come previsto dal Capitolato Tecnico della Convenzione in oggetto, ha emesso e sottoscritto tramite il Sistema TELeMatico Acquisti Regione Lazio l'Ordinativo di

Fornitura num. Registro PI261980-25 per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata da svolgersi presso le sedi della Città metropolitana di Roma Capitale sopra indicate per la durata di 48 mesi;

che la presente procedura discende da una procedura di gara bandita dal Soggetto Aggregatore entro il 30/06/2023, per la quale, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D. Lgs n. 36 del 31/03/2023, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016;

atteso che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, comma 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 è il F.E.Q. Silvia Cassia del Servizio n. 1 Provveditorato ed Economato del HUB 1 Dip. VIII Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva;

Considerato:

che si rende necessario assicurare, senza soluzione di continuità, il servizio di vigilanza armata presso gli immobili di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale siti in Viale G. Ribotta, Via Sebastiano Vinci e Villa Altieri e presso i Centri di Formazione Professionale della CMRC di Castel Fusano, Acilia e Gian Maria Volontè, anche in ossequio al D.Lgs. n. 81/2008, per assicurare il mantenimento degli standard minimi di sicurezza operativa e per evitare l'insorgere di condizioni potenzialmente dannose per l'incolumità di lavoratori, utenti e beni patrimoniali dell'Ente;

che si è ritenuto opportuno, alla luce di quanto sopra, garantire i suddetti servizi mediante adesione alla Convenzione in oggetto, stipulata ai sensi dell'art. 26 della L. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 l. 388/2000, tra la Regione Lazio e CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l. (mandataria capogruppo RTI) e la GIA.MA S.r.l. (mandante RTI) - Lotto 1: Amm.ni situate nel territorio dei Municipi I, II, IX, X, XI, XII, XIII, XIV e XV di Roma Capitale;

che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che in caso di contrasti le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;

che il Contratto di Fornitura, concluso in adesione alla Convenzione suddetta e rispondente alle esigenze di questa Amministrazione, avrà una durata complessiva di 48 (quarantotto) mesi, decorrenti presumibilmente come segue:

- dal 16/02/2026 al 15/02/2030 per la Sede unica di Viale G. Ribotta;

- dal 15/12/2025 fino al 14/12/2029 per i Centri metropolitani di Formazione professionale Castel Fusano, Acilia e Gian Maria Volontè e per le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale site in Via Sebastiano Vinci e Villa Altieri;



che l'importo complessivo occorrente per assicurare il corretto svolgimento dei servizi di vigilanza presso i Centri metropolitani di Formazione professionale (e relative accessioni e pertinenze) di Castel Fusano, Acilia e Gian Maria Volontè e presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale site in Viale G. Ribotta, Via Sebastiano Vinci (adiacente ex ospedale psichiatrico S. Maria della Pietà) e Villa Altieri, per la durata contrattuale di 48 (quarantotto) mesi, determinato in funzione dei prezzi specificati nel "Piano Dettagliato delle Attività" presentato da CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l., in qualità di mandataria - capogruppo in RTI con la società GIAMA S.r.l., è pari ad € 3.239.006,80 IVA 22% esclusa (€ 3.951.588,30 IVA inclusa), come di seguito specificato:

- € 2.370.515,20 IVA 22% esclusa (€ 2.892.028,55 IVA inclusa) per i servizi di vigilanza presso la sede unica di Viale G. Ribotta;

- € 250.210,40 IVA 22% esclusa (€ 305.256,69 IVA inclusa) per i servizi di vigilanza presso il Centro di Formazione professionale Castel Fusano;

- € 205.677,60 IVA 22% esclusa (€ 250.926,67 IVA inclusa) per i servizi di vigilanza presso il Centro di Formazione professionale Acilia;

- € 261.343,60 IVA 22% esclusa (€ 318.839,19 IVA inclusa) per i servizi di vigilanza presso il Centro di Formazione professionale Gian Maria Volontè;

- € 20.400,00 IVA 22% esclusa (€ 24.888,00 IVA inclusa) per i servizi di vigilanza presso l'area sita in via Sebastiano Vinci;

- € 2.400,00 IVA 22% esclusa (€ 2.928,00 IVA inclusa) per i servizi di vigilanza presso la sede di Villa Altieri;

- € 128.460,00 IVA 22% esclusa (€ 156.721,20 IVA inclusa) per n. 6.000 ore "EXTRA" a richiesta;

che l'importo per gli oneri della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale, D.Lgs. 81/08, sono stati quantificati in € 2.063,64 IVA esclusa (€ 2.517,64 IVA 22% inclusa);

visto l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 rubricato "Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale: "A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse [...]";

visti i commi 3 e 4 del richiamato art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

visto l'art. 1, comma 5, del "Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016- Regime degli incentivi di cui all'articolo 93, comma 7-bis Decreto Legislativo n. 163/2006." approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 51 del 28.05.2019 così come modificato dal decreto del Vice Sindaco Metropolitano n. 116 del 22.10.2019, secondo cui l'Amministrazione valorizza e

coinvolge tutte le professionalità, amministrative tecniche e specialistiche presenti nel proprio organico ai fini della realizzazione dei propri programmi di opere o lavori, servizi e forniture;

che l'art. 2 comma 4 del suddetto Regolamento stabilisce la quantificazione della consistenza effettiva del fondo in considerazione della tipologia e del grado di complessità del servizio;

atteso che per il servizio in parola il valore del fondo, corrispondente all'1,8% dell'importo complessivo dell'appalto, è pari a € 58.339,27;

che ai sensi dell'art. 3 del richiamato Regolamento "Le risorse finanziarie del fondo, costituito ai sensi dell'art. 2 del presente Regolamento, sono così suddivise:

1. 80%, da ripartirsi, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura, tra i soggetti di cui all'articolo 1 del presente Regolamento;
2. 20%, ad esclusione delle risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti. [...]"

che il direttore dell'esecuzione del contratto (DEC), ai sensi dell'art. 101 e 111 del D.Lgs 50/2016, è la P.E.Q. Anna Rita Zaccardini, funzionario amministrativo in servizio presso il Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" del HUB I - Dip. VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva";

che per i servizi di vigilanza destinati ai Centri metropolitani di Formazione Professionale Castel Fusano e Acilia è stato richiesto da parte del competente Dirigente del Servizio 1 "Servizi per la Formazione Professionale" - Dipartimento VII - Hub 3 con e-mail del 09/12/2025 e predisposto dall'Ufficio Bilancio della Ragioneria Generale con e-mail parimenti datata, lo svincolo dei seguenti importi:

- € 5.793,58 per il servizio da svolgere nei CMFP di Castel Fusano e Acilia dal 15/12/2025 al 31/12/2025 sul Capitolo 103333 (VIGILA), articolo 24, E.F. 2025
- € 139.045,84 per il servizio da svolgere nei CMFP di Castel Fusano e Acilia dal 01/01/2026 al 31/12/2026 sul Capitolo 103333 (VIGILA), articolo 24, E.F. 2026

che la spesa per i servizi di vigilanza destinati ai Centri metropolitani di Formazione Professionale Castel Fusano e Acilia, per il periodo dal 1 gennaio 2027 al 14 dicembre 2029, pari a complessivi € 411.343,90, viene imputata sui capitoli di questo Servizio, come meglio specificato nei successivi paragrafi, in attesa della allocazione dei fondi vincolati del Servizio 1 "Servizi per la Formazione Professionale" - Dipartimento VII - Hub 3 a seguito del regolare accertamento delle somme trasferite dalla Regione Lazio;

che, qualora la gestione dei Centri di formazione professionale tornasse in capo alla Regione Lazio, anche la gestione del servizio di vigilanza verrebbe trasferita in capo a quest'ultima;



ritenuto, pertanto, di dover impegnare la spesa complessiva di € 1.896.081,65 IVA 22% inclusa, comprensiva di € 1.285,05 per gli oneri della sicurezza, a favore del RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l., (mandataria - capogruppo) - GIAMA S.r.l (mandante), come di seguito indicato:

- quanto ad € 5.793,58 sul Capitolo 103333 art. 24 (VIGILA) imp. 8333 **E.F. 2025**, per lo svolgimento del servizio dal 15/12/2025 al 31/12/2025 presso i CMFP di Castel Fusano e Acilia;
- quanto ad € 3.610,99 sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA) imp. 8330 **E.F. 2025**, per lo svolgimento del servizio dal 15/12/2025 al 31/12/2025 presso la sede della Città Metropolitana di Roma Capitale di Villa Altieri, presso il terreno sito in Via Sebastiano Vinci snc e presso la Scuola del Cinema G.M. Volonté;
- quanto ad € 139.045,84 sul Capitolo 103333 art. 24 (VIGILA) imp. 329 **E.F. 2026**, per lo svolgimento del servizio dal 01/01/2026 al 31/12/2026 presso i CMFP di Castel Fusano, Acilia;
- quanto ad € 759.104,75, di cui € 629,41 per gli oneri della sicurezza e € 39.180,30 per servizi extra canone, sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA) imp. 326 **E.F. 2026** per lo svolgimento del servizio dal 01/01/2026 al 31/12/2026 presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale di Villa Altieri, di viale G. Ribotta (dal 16/02/2026 al 31/12/2026), presso il terreno sito in Via Sebastiano Vinci snc e presso la Scuola del Cinema G.M. Volonté;
- quanto ad € 139.045,84 sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA) imp. 148 **E.F. 2027**, per lo svolgimento del servizio dal 01/01/2027 al 31/12/2027 presso i CMFP di Castel Fusano e Acilia;
- quanto ad € 849.480,65, di cui € 629,41 per gli oneri della sicurezza e € 39.180,30 per servizi extra canone, sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA) imp. 149 **E.F. 2027** per lo svolgimento del servizio dal 01/01/2027 al 31/12/2027 presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale di Villa Altieri, di viale G. Ribotta, presso il terreno sito in Via Sebastiano Vinci snc e presso la Scuola del Cinema G.M. Volonté;

che della restante somma di € 2.058.024,29 IVA inclusa, verrà preso nota sugli EE.FF. 2028, 2029 e 2030 coerentemente ai principi contabili del D.Lgs. 118/2011, come segue:

- quanto a € 988.526,48, di cui € 629,41 per gli oneri della sicurezza e € 39.180,30, per servizi extra canone, sul Capitolo 103333 (VIGILA) **E.F. 2028**, per garantire i servizi di vigilanza per il periodo dal 01/01/2028 al 31/12/2028, presso i CMFP di Castel Fusano, Acilia e presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale di Villa Altieri, di viale G. Ribotta, presso il terreno sito in Via Sebastiano Vinci snc e presso la Scuola del Cinema G.M. Volonté;
- quanto a € 979.121,92, di cui € 629,41 per gli oneri della sicurezza e € 39.180,30 per servizi extra canone, sul Capitolo 103333 (VIGILA) **E.F. 2029**, per garantire i servizi di vigilanza per il periodo dal 01/01/2029 al 14/12/2029 presso i CMFP di Castel Fusano, Acilia e presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale di Villa Altieri, di viale G. Ribotta (dal 01/01/2029 al 31/12/2029), presso il terreno sito in Via Sebastiano Vinci snc e presso la Scuola del Cinema G.M. Volonté;



Città metropolitana di Roma Capitale

- quanto a € 90.375,89, sul Capitolo 103333 (VIGILA) **E.F. 2030** per garantire i servizi di vigilanza per il periodo dal 01/01/2030 al 15/02/2030 presso la sede di Viale G. Ribotta;

che l'importo di € 29.777,34 per incentivi alle funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016, dovrà essere impegnato come segue:

- la somma di € 486,16 pari all'80%, liquidabile ai tecnici (art. 113 comma 3), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 8331 , **E.F. 2025**;
- la somma di € 121,54 pari all'20%, somma a disposizione dell'Amministrazione (art. 113 comma 4), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 8332 , **E.F. 2025**;
- la somma di € 11.667,86 pari all'80%, liquidabile ai tecnici (art. 113 comma 3), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 327 , **E.F. 2026**;
- la somma di € 2.916,96 pari all'20%, somma a disposizione dell'Amministrazione (art. 113 comma 4), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 328 , **E.F. 2026**;
- la somma di € 11.667,86 pari all'80%, liquidabile ai tecnici (art. 113 comma 3), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 150 , **E.F. 2027**;
- la somma di € 2.916,96 pari all'20%, somma a disposizione dell'Amministrazione (art. 113 comma 4), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 151 , **E.F. 2027**;

che della restante somma di € 28.561,93 verrà preso nota sugli EE.FF. 2028 e 2029 coerentemente ai principi contabili del D.Lgs. 118/2011, come segue:

- € 11.667,86 pari all'80%, liquidabile ai tecnici (art. 113 comma 3), Capitolo 103333 (VIGILA), **E.F. 2028**;
- € 2.916,96 pari all'20%, somma a disposizione dell'Amministrazione (art. 113 comma 4), Capitolo 103333 (VIGILA), **E.F. 2028**;
- € 11.181,69 pari all'80%, liquidabile ai tecnici (art. 113 comma 3), Capitolo 103333 (VIGILA), **E.F. 2029**;
- € 2.795,42 pari all'20%, somma a disposizione dell'Amministrazione (art. 113 comma 4), Capitolo 103333 (VIGILA), **E.F. 2029**;

che per la sottoscrizione del Contratto/Ordinativo di fornitura derivante dalla Convenzione richiamata in premessa, ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2026 e di quanto previsto all'art. 22 del Disciplinare e art. 17 della Convenzione, all'operatore economico RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l., (mandataria - capogruppo) - GIAMA S.r.l. (mandante) viene richiesta la costituzione di una "garanzia definitiva", per un importo pari al 95% dell'importo dovuto ai sensi dell'art. 103, comma 1, da calcolare sull'importo complessivo dell'Ordinativo/Contratto di Fornitura;



preso atto di quanto previsto all'art. 3 del "ATTO DI MODIFICA DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE", Registrato all'Ufficio delle Entrate di Roma 3 il 11/10/2024 al n. 20106, secondo il quale *"I servizi avranno carattere gestionale autonomo per ogni impresa partecipante in modo che ognuna di esse conservi la propria autonomia ai fini anche degli adempimenti fiscali, degli oneri sociali e non determini di per sé organizzazione o associazione fra imprese riunite. Gli obblighi di fatturazione, nei confronti delle stazioni appaltanti aderenti alla convenzione, sono assolti dalle singole imprese associate relativamente ai servizi di competenza da ciascuno eseguiti."*

che sulla base di quanto indicato nel Piano Dettagliato delle Attività, relativamente alla presente adesione, i servizi di competenza da ciascuna impresa verranno eseguiti secondo le seguenti quote percentuali:

- 51,69% da CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l. (mandataria capogruppo RTI), con sede legale in Roma, Via Orazio Raimondo n. 46/50 - C.A.P. 00173, C.F./P.IVA 12748521007;

- 48,31% da GIA. MA S.r.l. (mandante), con sede legale in Formello (RM), Via degli OLMETTI, 46 - C.A.P. 00060, C.F./P.IVA 08720161002;

vista la dichiarazione con la quale l'operatore economico affidatario attesta di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente P.I.A.O. 2025-2027, - Sottosezione 'Rischi corruttivi e trasparenza' già Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T) - adottato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 26 febbraio 2025;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del d.lgs.165/2001 e ss.mm.ii è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dall'operatore economico e acquisita agli atti;

dato atto che è stato sottoscritto dall'aggiudicatario RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l., (mandataria - capogruppo) - GIAMA S.r.l (mandante) il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, secondo lo schema adottato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 148 del 17/10/2025, agli atti dell'Ufficio;

vista, inoltre, la nota del R.U.P, F.E.Q. Silvia Cassia, resa ai sensi dell'art. 6-bis d.lgs. 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'operatore economico affidatario ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" del HUB 1 - Dip. VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva" ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

Preso atto che la spesa di euro 1.925.858,99 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2027	
Importo	849.480,65	
N. Movimento	149/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	3.610,99	
N. Movimento	8330/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2026	
Importo	11.667,86	
N. Movimento	327/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE

Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /24	VIGILA - VIGILANZA E CUSTODIA
CDR	DPT0701	HUB 3 - DIP. 07 - SERV. 1 - Servizi per la formazione Professionale
CCA		
Es. finanziario	2026	
Importo	139.045,84	
N. Movimento	329/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2026	
Importo	759.104,75	
N. Movimento	326/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	486,16	
N. Movimento	8331/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2026	
Importo	2.916,96	
N. Movimento	328/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	121,54	
N. Movimento	8332/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2027	
Importo	139.045,84	
N. Movimento	148/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2027	
Importo	11.667,86	
N. Movimento	150/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO

CCA		
Es. finanziario	2027	
Importo	2.916,96	
N. Movimento	151/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /24	VIGILA - VIGILANZA E CUSTODIA
CDR	DPT0701	HUB 3 - DIP. 07 - SERV. 1 - Servizi per la formazione Professionale
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	5.793,58	
N. Movimento	8333/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

per tutto quanto espresso e considerato in epigrafe, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:



1) di affidare, a seguito di adesione alla Convenzione stipulata dalla Regione Lazio per l'affidamento dei "servizi di Vigilanza armata e Guardiania per le Amministrazioni del territorio della Regione Lazio" - Lotto 1: Amm.ni situate nel territorio dei Municipi I, II, IX, X, XI, XII, XIII, XIV e XV di Roma Capitale, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23/12/1999 e dell'art. 58 l. 388/2000, al RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l. - GIA.MA S.r.l., i servizi di vigilanza presso i Centri metropolitani di Formazione professionale (e relative accessioni e pertinenze) di Castel Fusano, Acilia e Gian Maria Volontè e presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale site in Viale G. Ribotta, Via Sebastiano Vinci (adiacente ex ospedale psichiatrico S. Maria della Pietà) e Villa Altieri, per la durata di 48 (quarantotto) mesi, per l'importo complessivo di € 3.954.105,94 IVA 22% inclusa, comprensivo di € 2.517,64 per gli oneri della sicurezza;

2) di impegnare la spesa complessiva di € 1.896.081,65 IVA 22% inclusa, comprensiva di € 1.285,05 per gli oneri della sicurezza, a favore del RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l., (mandataria - capogruppo) - GIAMA S.r.l (mandante), come di seguito indicato:

- quanto ad € 5.793,58 sul Capitolo 103333 art. 24 (VIGILA) imp. 8333 **E.F. 2025**, per lo svolgimento del servizio dal 15/12/2025 al 31/12/2025 presso i CMFP di Castel Fusano e Acilia;
- quanto ad € 3.610,99 sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA) imp. 8330 **E.F. 2025**, per lo svolgimento del servizio dal 15/12/2025 al 31/12/2025 presso la sede della Città Metropolitana di Roma Capitale di Villa Altieri, presso il terreno sito in Via Sebastiano Vinci snc e presso la Scuola del Cinema G.M. Volonté;
- quanto ad € 139.045,84 sul Capitolo 103333 art. 24 (VIGILA) imp. 329 **E.F. 2026**, per lo svolgimento del servizio dal 01/01/2026 al 31/12/2026 presso i CMFP di Castel Fusano, Acilia;
- quanto ad € 759.104,75, di cui € 629,41 per gli oneri della sicurezza e € 39.180,30 per servizi extra canone, sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA) imp. 326 **E.F. 2026** per lo svolgimento del servizio dal 01/01/2026 al 31/12/2026 presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale di Villa Altieri, di viale G. Ribotta (dal 16/02/2026 al 31/12/2026), presso il terreno sito in Via Sebastiano Vinci snc e presso la Scuola del Cinema G.M. Volonté;
- quanto ad € 139.045,84 sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA) imp. 148 **E.F. 2027**, per lo svolgimento del servizio dal 01/01/2027 al 31/12/2027 presso i CMFP di Castel Fusano e Acilia;
- quanto ad € 849.480,65, di cui € 629,41 per gli oneri della sicurezza e € 39.180,30 per servizi extra canone, sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA) imp. 149 **E.F. 2027** per lo svolgimento del servizio dal 01/01/2027 al 31/12/2027 presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale di Villa Altieri, di viale G. Ribotta, presso il terreno sito in Via Sebastiano Vinci snc e presso la Scuola del Cinema G.M. Volonté;

che della restante somma di € 2.058.024,29 IVA inclusa, verrà preso nota sugli EE.FF. 2028, 2029 e 2030 coerentemente ai principi contabili del D.Lgs. 118/2011, come segue:

- quanto a € 988.526,48, di cui € 629,41 per gli oneri della sicurezza e € 39.180,30, per servizi extra canone, sul Capitolo 103333 (VIGILA) **E.F. 2028**, per garantire i servizi di vigilanza per il periodo dal 01/01/2028 al 31/12/2028, presso i CMFP di



Castel Fusano, Acilia e presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale di Villa Altieri, di viale G. Ribotta, presso il terreno sito in Via Sebastiano Vinci snc e presso la Scuola del Cinema G.M. Volonté;

- quanto a € 979.121,92, di cui € 629,41 per gli oneri della sicurezza e € 39.180,30 per servizi extra canone, sul Capitolo 103333 (VIGILA) **E.F. 2029**, per garantire i servizi di vigilanza per il periodo dal 01/01/2029 al 14/12/2029 presso i CMFP di Castel Fusano, Acilia e presso le sedi della Città Metropolitana di Roma Capitale di Villa Altieri, di viale G. Ribotta (dal 01/01/2029 al 31/12/2029), presso il terreno sito in Via Sebastiano Vinci snc e presso la Scuola del Cinema G.M. Volonté;
- quanto a € 90.375,89, sul Capitolo 103333 (VIGILA) **E.F. 2030** per garantire i servizi di vigilanza per il periodo dal 01/01/2030 al 15/02/2030 presso la sede di Viale G. Ribotta;

che l'importo di € 29.777,34 per incentivi alle funzioni tecniche ex art. 113 del d.lgs. 50/2016, dovrà essere impegnato come segue:

- la somma di € 486,16 pari all'80%, liquidabile ai tecnici (art. 113 comma 3), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 8331 , **E.F. 2025**;
- la somma di € 121,54 pari all'20%, somma a disposizione dell'Amministrazione (art. 113 comma 4), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 8332 , **E.F. 2025**;
- la somma di € 11.667,86 pari all'80%, liquidabile ai tecnici (art. 113 comma 3), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 327 , **E.F. 2026**;
- la somma di € 2.916,96 pari all'20%, somma a disposizione dell'Amministrazione (art. 113 comma 4), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 328 , **E.F. 2026**;
- la somma di € 11.667,86 pari all'80%, liquidabile ai tecnici (art. 113 comma 3), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 150 , **E.F. 2027**;
- la somma di € 2.916,96 pari all'20%, somma a disposizione dell'Amministrazione (art. 113 comma 4), sul Capitolo 103333 art. 5 (VIGILA), imp. 151 , **E.F. 2027**;

che della restante somma di € 28.561,93 verrà preso nota sugli EE.FF. 2028 e 2029 coerentemente ai principi contabili del D.Lgs. 118/2011, come segue:

- € 11.667,86 pari all'80%, liquidabile ai tecnici (art. 113 comma 3), Capitolo 103333 (VIGILA), **E.F. 2028**;
- € 2.916,96 pari all'20%, somma a disposizione dell'Amministrazione (art. 113 comma 4), Capitolo 103333 (VIGILA), **E.F. 2028**;
- € 11.181,69 pari all'80%, liquidabile ai tecnici (art. 113 comma 3), Capitolo 103333 (VIGILA), **E.F. 2029**;
- € 2.795,42 pari all'20%, somma a disposizione dell'Amministrazione (art. 113 comma 4), Capitolo 103333 (VIGILA), **E.F. 2029**;

4) di dare atto che la presente procedura discende da una procedura di gara bandita dal Soggetto Aggregatore entro il 30/06/2023, per la quale, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, si applicano le disposizioni di cui al d.lgs. 50/2016;

5) che per i servizi di vigilanza destinati ai Centri metropolitani di Formazione Professionale Castel Fusano e Acilia è stato richiesto da parte del competente Dirigente del Servizio 1 "Servizi per la Formazione Professionale" - Dipartimento VII - Hub 3 con e-mail del 09/12/2025 e predisposto dall'Ufficio Bilancio della Ragioneria Generale con e-mail parimenti datata, lo svincolo dei seguenti importi:

- € 5.793,58 per il servizio da svolgere nei CMFP di Castel Fusano e Acilia dal 15/12/2025 al 31/12/2025 sul Capitolo 103333 (VIGILA), articolo 24, E.F. 2025
- € 139.045,84 per il servizio da svolgere nei CMFP di Castel Fusano e Acilia dal 01/01/2026 al 31/12/2026 sul Capitolo 103333 (VIGILA), articolo 24, E.F. 2026

6) di dare atto che la spesa per i servizi di vigilanza destinati ai Centri metropolitani di Formazione Professionale Castel Fusano e Acilia, per il periodo dal 1 gennaio 2027 al 14 dicembre 2029, pari a complessivi € 411.343,90, viene imputata sui capitoli di questo Servizio, come meglio specificato nei precedenti paragrafi, in attesa della allocazione dei fondi vincolati del Servizio 1 "Servizi per la Formazione Professionale" - Dipartimento VII - Hub 3 a seguito del regolare accertamento delle somme trasferite dalla Regione Lazio;

7) che, qualora la gestione dei Centri di formazione professionale tornasse in capo alla Regione Lazio, anche la gestione del servizio di vigilanza verrebbe trasferita in capo a quest'ultima;

8) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione;

9) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali;

Di imputare la spesa di euro 1.925.858,99 come di seguito indicato:

Euro 849.480,65 in favore di RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.R.L. - GIA.MA S.R.L. C.F 12748521007 VIA ORAZIO RAIMONDO 46/50 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103333 / 5	DPT0801	00000	2027	149

CIG: B96FA97B6E

*Euro 3.610,99 in favore di RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.R.L. - GIA.MA S.R.L.
C.F 12748521007 VIA ORAZIO RAIMONDO 46/50 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103333 / 5	DPT0801	00000	2025	8330

CIG: B96FA97B6E

*Euro 11.667,86 in favore di DIVERSI INCENTIVI - VECCHIO REGOLAMENTO C.F SEDE
, ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103333 / 5	DPT0801	00000	2026	327

*Euro 139.045,84 in favore di RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.R.L. - GIA.MA
S.R.L. C.F 12748521007 VIA ORAZIO RAIMONDO 46/50 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103333 / 24	DPT0701	00000	2026	329

CIG: B96FA97B6E

*Euro 759.104,75 in favore di RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.R.L. - GIA.MA
S.R.L. C.F 12748521007 VIA ORAZIO RAIMONDO 46/50 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103333 / 5	DPT0801	00000	2026	326

CIG: B96FA97B6E

Euro 486,16 in favore di DIVERSI INCENTIVI - VECCHIO REGOLAMENTO C.F SEDE ,

ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103333 / 5	DPT0801	00000	2025	8331

Euro 2.916,96 in favore di DIVERSI INCENTIVI - COMMA 4 - VECCHIO REGOLAMENTO C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103333 / 5	DPT0801	00000	2026	328

Euro 121,54 in favore di DIVERSI INCENTIVI - COMMA 4 - VECCHIO REGOLAMENTO C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103333 / 5	DPT0801	00000	2025	8332

Euro 139.045,84 in favore di RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.R.L. - GIA.MA S.R.L. C.F 12748521007 VIA ORAZIO RAIMONDO 46/50 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103333 / 5	DPT0801	00000	2027	148

CIG: B96FA97B6E

Euro 11.667,86 in favore di DIVERSI INCENTIVI - VECCHIO REGOLAMENTO C.F SEDE , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
------	------	-----	----------	-----------	-----	--------	------	--------------

1	3	1	3	103333 / 5	DPT0801	00000	2027	150
---	---	---	---	------------	---------	-------	------	-----

*Euro 2.916,96 in favore di DIVERSI INCENTIVI - COMMA 4 - VECCHIO REGOLAMENTO
C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103333 / 5	DPT0801	00000	2027	151

*Euro 5.793,58 in favore di RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.R.L. - GIA.MA S.R.L.
C.F 12748521007 VIA ORAZIO RAIMONDO 46/50 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103333 / 24	DPT0701	00000	2025	8333

CIG: B96FA97B6E

10) di stabilire che la liquidazione a favore del RTI CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l. - GIA.MA S.r.l., avverrà, come previsto all'art. 1 del "ATTO DI MODIFICA DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE" citato in premessa, relativamente ai servizi di competenza eseguiti da ciascuna impresa associata, secondo le seguenti quote percentuali stabilite nel Piano Dettagliato delle Attività trasmesso dal Fornitore: 51,69% da CSM GLOBAL SECURITY SERVICE S.r.l. e 48,31% da GIA. MA S.r.l., e con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC on line, delle relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate dal responsabile del servizio;

11) di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

12) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:



- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Spirito Francesca

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.