



Città metropolitana
di Roma Capitale

HUB 1 - DIP. 08

SERV. 1 - Provveditorato ed economato - DPT0801

e-mail:s.cassia@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P5261 del
24/11/2025

Il Dirigente del servizio
Luca Ferrara

Responsabile dell'istruttoria

Marzia Alimonti

Responsabile del procedimento

Silvia Cassia

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG 9216380D5D - CUI S80034390585202100016 - Servizi ordinari di igiene ambientale (derattizzazione, disinfestazione, disinfezione), presso gli istituti scolastici medio superiori e altri plessi di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale - Approvazione certificato di verifica di conformità EX ART. 102 D. LGS. 50/2016.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luca Ferrara

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Premesso:

che alla presente procedura avviata entro il 30/06/2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D. Lgs n. 36 del 31/03/2023, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016;

che con nota protocollo CMRC 0005846 del 14/01/2021 il Dirigente dell'U.C. Risorse Strumentali - Servizio 1 "Provveditorato ed economato" ha affidato l'incarico di RUP per l'espletamento della Gara d'Appalto in oggetto alla Dott.ssa Simona Buccioni F.S.R. di Città Metropolitana di Roma Capitale presso il Servizio 1 "Provveditorato ed economato", tenuto conto dei requisiti di competenza ed esperienza posseduti dal predetto Funzionario;

che è stato presentato dal RUP il Progetto per il servizio di igiene ambientale di cui trattasi, composto dalla documentazione, agli atti dell'Ufficio, che segue:

1. Disciplinare di gara;
2. Quadro economico;
3. Capitolato speciale di appalto;
4. Elenco degli istituti scolastici e delle sedi della Città metropolitana di Roma Capitale destinatari del servizio

che con Determinazione Dirigenziale R.U. 1418 del 20/05/2022 è stato disposto l'esperimento di una procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 59 c. 1 e 60, c 1 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi ordinari di igiene ambientale (derattizzazione, disinfestazione, disinfezione), presso gli istituti scolastici medio superiori e altri plessi di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, del D.lgs. 50/2016, e delegato al "Soggetto Aggregatore per le procedure di affidamento per gli Enti Locali del territorio metropolitano e Centrale Unica di Committenza" dell'Ente, l'espletamento della procedura stessa, per un importo a base di gara di € 502.400,00 IVA esclusa (inclusi i costi della sicurezza pari ad € 2.000,00 IVA esclusa, non soggetti a ribasso), pari a € 612.928,00 IVA inclusa. CIG : 9216380D5D;

che il relativo quadro economico risulta così dettagliato

Importo del servizio (inclusi oneri) Iva esclusa	€ 502.400,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Fondo per incentivo 1,8% - TAB. B del Regolamento incentivi approvato con DSM n. 116 del 22.10.2019 di cui	€ 9.007,20
Quota dell'80% secondo il Regolamento incentivi approvato con DSM n. 116 del 22.10.2019	€ 7.205,76
Fondo funzioni tecniche quota del 20% ai sensi dell'art. 113 comma 3 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. eii e del regolamento incentivi DSM n. 116 del 22.10.2019	€ 1.801,44
Iva 22% sull'importo del Servizio	€ 110.528,00
Importo totale (inclusi oneri € 2.440,00 Iva inclusa)	€ 612.928,00

che con disposizione dirigenziale n. 5/2023 il Dirigente dell'U.C. Risorse Strumentali - Servizio 1 "Provveditorato ed economato" ha affidato l'incarico di DEC per il servizio di igiene ambientale in oggetto al dipendente Aldo Di Benedetti con decorrenza dal 01/01/2023;

Preso atto dell'avvenuta successione nel ruolo di RUP dalla Dott.ssa Simona Buccioni alla Dott.ssa Silvia Cassia, a partire dal 01/01/2023, formalizzata con nota CMRC-2023-0077025 del 12/05/2023, e che pertanto da tale data la Dott.ssa Silvia Cassia ha assunto il ruolo di RUP e partecipa alla fase esecutiva dell'appalto in oggetto;

Considerato:

che con Determinazione Dirigenziale RU n. 2391 del 24/08/2022 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 59, c.1 e art. 60, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 il servizio ordinario di igiene ambientale (derattizzazione, disinfestazione, disinfezione), presso gli istituti scolastici



medio superiori e altri plessi di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale, all'impresa SOGEA SRL, con sede legale in Roma (RM), via Tiburtina 912 - cap. 00156, C.F. 00350850947 - P.IVA IT04490520725, con un punteggio totale pari a 89,55 e per l'importo contrattuale di € 339.269,60 IVA esclusa (inclusi € 2.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 181.209,60 per costi della manodopera) oltre l'IVA (22%) pari a € 74.639,31, per un ammontare complessivo di € 413.908,91 per 36 mesi, a decorrere dal 01/09/2022 al 31/08/2025;

che in data 18/01/2023 è stato stipulato tra questa Amministrazione e la SOGEA SRL il contratto di appalto Rep. N. 12158, del quale è stata autorizzata l'esecuzione anticipata con decorrenza dal 01/09/2022;

che con Determinazione Dirigenziale RU n. 3240 del 7/08/2025 è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'art. 1 "Oggetto, durata e valore stimato dell'appalto", comma 5 del Disciplinare di Gara, la proroga tecnica del contratto Rep. n. 12158 del 18/01/2023 stipulato con l'impresa SOGEA SRL, con sede legale in Roma (RM), via Tiburtina 912 - cap. 00156, C.F. 00350850947 - P.IVA IT04490520725, che ha accettato di svolgere i servizi ordinari di igiene ambientale (disinfestazione, derattizzazione, disinfezione), presso gli uffici centrali e periferici e presso gli Istituti scolastici medio superiori di competenza della Città metropolitana di Roma Capitale, per il periodo dal 01/09/2025 al 30/09/2025, per un importo netto di € 9.424,14, oltre € 2.073,31 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 11.497,45 IVA 22% inclusa;

che con Determinazioni Dirigenziali R.U. n. 1075 del 26/03/2024, R.U. n. 481 del 12/02/2025 e R.U. n. 3971 del 30/09/2025 è stata autorizzata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1, lettera a) e comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 20 del Capitolato Tecnico, l'estensione entro il quinto d'obbligo del contratto prorogato con la SOGEA SRL, per un importo complessivo di € 20.076,32 IVA 22% inclusa;

che l'importo complessivo del contratto a seguito delle modifiche contrattuali, disposte con le determinazioni dirigenziali sopra richiamate, risulta pari a € 445.482,68 IVA al 22% inclusa;

che, pertanto, le somme complessivamente spese per il servizio di che trattasi pari ad € 445.481,97 IVA 22% inclusa rientrano nell'ambito di quelle preventivamente autorizzate pari a € 445.482,68 IVA 22% inclusa, con un'economia di spesa pari a € 0,71 IVA 22% inclusa;

che a seguito delle verifiche effettuate circa la regolare esecuzione del servizio, in data 15/10/2025 è stato redatto dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), Aldo Di Benedetti, e confermato dal Responsabile Unico del Progetto (RUP), Silvia Cassia, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il certificato di verifica di conformità definitiva relativo alle prestazioni rese dall'impresa Sogea S.r.l. nel periodo dal 01/09/2022 al 30/09/2025, dal quale si evince:

- che la prestazione corrisponde alle previsioni del progetto salvo lievi modificazioni rientranti ai sensi dell'art. 22 DM 49/2018 nella facoltà discrezionale del direttore

esecuzione del contratto, e che fu eseguita a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;

- che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- che la prestazione è stata eseguita in tempo utile;
- che l'appaltatore ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dal direttore dell'esecuzione del contratto durante il corso dello stesso;
- che la prestazione in oggetto, eseguita dall'appaltatore in base al contratto, è regolarmente eseguita e liquida il credito residuo all'appaltatore a tacitazione di ogni suo diritto ed avere;
- che può essere disposto lo svincolo della cauzione;
- che il rappresentante legale dell'impresa SOGEA SRL ha accettato la consegna delle prestazioni senza eccezione alcuna;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate:

1) di approvare, ai sensi dell'art. 102 comma 2 e 3 del Dg.lgs 50/2016 ss.mm.ii., il certificato di verifica di conformità per il servizio di igiene ambientale (derattizzazione, disinfestazione, disinfezione) svolto dall'impresa SOGEA SRL presso gli istituti scolastici



medio superiori ed altri plessi di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale dal 01/09/2022 al 30/09/2025, senza riserve da parte della ditta appaltatrice;

2) di dare atto che le somme complessivamente spese per il servizio di che trattasi pari ad € 445.481,97 IVA 22% inclusa rientrano nell'ambito di quelle preventivamente autorizzate pari a € 445.482,68 IVA 22% inclusa, con un'economia di spesa pari a € 0,71 IVA 22% inclusa;

3) di allegare al presente atto il certificato di verifica conformità redatto in data 15/10/2025, quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

4) di dare atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile.