



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica**  
**Servizio 4 - Gestione amministrativa - DPT0104**

e-mail:f.monni@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P5017 del  
28/12/2023

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio



Talone Antonio  
Numero RU: 4909  
29.12.2023 10:17:49 UTC

Responsabile dell'istruttoria

*Dott.ssa Valentina Amato*

Responsabile del procedimento

*Dott.ssa Maria Rosaria Di Russo*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIA EE 23 2M27 - CUP F85E23000280003 - Roma - IIS GASSMAN succursale via Prelà "Realizzazione play ground" e Genazzano - IS BOOLE via Nenni 46 "Lavori per la realizzazione di un'area fitness" - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 a favore di GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas di BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - Impegno spesa di € 123.836,46 (IVA 22% e somme a disposizione incluse) - Decisione a contrarre - CIG A037CCB260.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Monni Federico



Monni Federico

29.12.2023 08:01:06 UTC



**Viste** le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

**Visto:**

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss.mm.ii;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 29 del 15/03/2023 avente ad oggetto *“Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2022 (art. 228 del D.lgs. 267/2000 e art.3 del D.lgs. 118/2011). Variazione di Bilancio, esercizio provvisorio 2023, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata”*;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 10 del 27 marzo 2023 - esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: *“Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023. Approvazione Programma Biennale Acquisti beni e servizi 2023-2024”*;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 11 del 27 marzo 2023 - esecutiva ai sensi di legge - avente ad oggetto: *“Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2023 - 2025”*;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 13 del 12/04/2023 recante *“Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023. Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000”*;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 14 del 12 aprile 2023-esecutiva ai sensi di legge-avente ad oggetto *“Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025”*;

il decreto del Sindaco metropolitano n. 51 del 20/04/2023 recante *“Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2023-2025”. la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 23 del 22 maggio 2023 avente ad oggetto “Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione.”*;



la delibera del Consiglio metropolitano n. 23 del 22 maggio 2023 avente ad oggetto *“Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione.”*;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 39 del 28 luglio 2023 avente ad oggetto *“Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2023 - 2025. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2023 - Art. 193 T.U.E.L.”*;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante *“D.lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.”*;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 54 del 25/09/2023 recante *“Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco Annuale 2023 - Verifica del mantenimento degli Equilibri ai sensi dell'Art. 193 T.U.E.L.”*;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 63 del 27 novembre 2023 recante *“Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2023 - 2025 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2023 - 2025. Verifica del mantenimento degli equilibri, art. 193 TUEL”*;

#### **Visto, altresì:**

l'articolo 229, commi 1 e 2, del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale *“Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023”* e *“Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”*;

l'art. 225 del richiamato decreto-legislativo n. 36/2023 rubricato *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

#### **Premesso che:**

con delibera Consiliare n. 39 del 28 luglio 2023 recante *“Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2025 ed Elenco annuale 2023 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2023 - 2025. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2023”*, è stato stabilito, di approvare la variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2023- 2025, ai sensi dell'art. 175, comma 8 del TUEL, apportando le relative modifiche in entrata e spesa negli anni di competenza, gli storni di risorse finanziarie, le variazioni di cassa, l'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione, come risulta dall'Allegato denominato *“Allegato Variazione di Bilancio”*;



con la medesima delibera 39/2023 è stato stabilito, altresì, di approvare l'emendamento finanziario, al fine di attuare interventi sia diretti che a supporto dei Comuni della Città metropolitana di Roma Capitale, nel settore dello sviluppo economico e produttivo, dello sport, delle attività socio-culturali, dell'ambiente, dell'edilizia e della viabilità per l'importo complessivo di € 2.435.000,00 approvando, altresì l'imputazione, degli specifici interventi riportati nell'Allegato alla predetta Delibera "Interventi diretti e a sostegno dei Comuni", tra i quali l'intervento afferente ai due Istituti in oggetto derivante da due distinti emendamenti rispettivamente di € 55.000,00 e di € 70.000,00;

#### **Visti:**

l'art. 37 del d.lgs. 36/2023 rubricato "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi" e in particolare il comma 2 ai sensi del quale *"Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) [...]"*;

l'art. 41 del D.lgs. 36/2023 "Livelli e contenuti della progettazione", e in particolare, il comma 8, nel quale sono declinati i contenuti e le finalità del progetto esecutivo;

atteso che la progettazione è eseguita sotto la diretta responsabilità e vigilanza del Responsabile Unico di progetto di cui all'art. del D.lgs. 36/2023;

considerato che si è reso opportuno, in ragione della tipologia dei lavori da eseguire, di unificare i due interventi sopra citati, in un unico intervento e di redigere, pertanto un unico progetto esecutivo: CUP F85E23000280003 - Roma - IIS GASSMAN succursale via Prelà *"Realizzazione play ground"* e Genazzano - IS BOOLE via Nenni 46 *"Lavori per la realizzazione di un'area fitness"*;

l'intervento in oggetto è stato inserito, pertanto, nell'Elenco aggiunto 2023 con il seguente codice CIA EE 23 2M27;

#### **Atteso che:**

il Rup dell'intervento di cui in parola è il Dirigente del Servizio 1 del Dipartimento I "Edilizia Est", Ing. Giuseppe Cataldi;

con nota prot. CMRC-2023-0193660 del 01/12/2023, il Rup ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento CIA EE 23 2M27 - CUP F85E23000280003 - Roma - IIS GASSMAN succursale via Prelà *"Realizzazione play ground"* e Genazzano - IS BOOLE via Nenni 46 *"Lavori per la realizzazione di un'area fitness"*;

la progettazione di cui trattasi si compone dei seguenti elaborati:

- Verifica della progettazione esecutiva;
- Verbale di validazione progettazione;
- Dichiarazioni RUP;
- Dichiarazione del progettista;



Elaborati di progetto:

- Relazione Tecnica,
- QTE,
- Computo Metrico estimativo,
- Elenco prezzi unitario,
- Costo della Manodopera,
- Costi della Sicurezza,
- Piano di Sicurezza e Coordinamento,
- Cronoprogramma,
- Capitolato speciale d'appalto,
- Elaborato Grafico;

visto l'art. 45 del d.lgs. 36/2023 rubricato "Incentivi per funzioni tecniche" ed in particolare il comma 2 ai sensi del quale "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento[...]";

Visti, altresì, i commi 3 e 5 del richiamato art. 45 del d.lgs. 36/2023;

Atteso che nelle more della definizione dei nuovi criteri di riparto come testualmente previsto dal predetto comma 3 dell'art. 45 è stato stabilito di accantonare l'importo massimo del 2% calcolato sull'importo dei lavori a base di gara andando a scorporare le risorse di cui ai predetti commi 3 e 5;

visto pertanto il quadro economico dei lavori di cui trattasi ripartito come segue:

			IMPORTO	IMPORTO
A LAVORI				
A. 1		Importo Lavori a misura		€ <b>95.371,39</b>
di cui		costo della manodopera	€ 20.981,71	
A. 2		Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ <b>2.128,61</b>



A) TOTALE LAVORI			€ <b>97.500,00</b>
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B. 1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura  (forniture per opera da fabbro)		€ <b>0,00</b>
B. 2	Imprevisti		€ <b>3.360,65</b>
B. 3	spese tecniche per:		
B. 3 1	progettazione, coordinamento della sicurezza in fase progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera  contabilità		
B. 3 2	CNPAIA		
B. 4	art. 45 comma 2 del codice Fondo funzioni tecniche (2%)		€ <b>1.950,00</b>
B. 4. 1	Art. 45 comma 3 del codice Fondo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 1.560,00	
B. 4. 2	Art. 45 comma 5 del codice Fondo funzioni tecniche (20% del 2%)	€ 390,00	
B. 5	I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili		€ <b>22.189,34</b>



B .5 .1	I.V.A sui lavori	€ 21.450,00	
B .5 .2	I.V.A sui lavori in amministrazione diretta		
B .5 .3	I.V.A su spese tecniche		
B .5 .4	IVA su imprevisti	€ 739,34	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 27.500,00
C) TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 125.000,00

vista, in particolare, la relazione parte integrante del progetto dei lavori di cui trattasi conservata agli atti dell'Ufficio;

che con la medesima nota del 01/12/2023 il RUP comunicava di voler procedere all'affidamento diretto dei lavori in parola indicando, altresì, l'operatore economico selezionato **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - 20126 Milano - C.F./P.IVA 02143120158**, dichiarando di aver effettuato l'individuazione tra gli operatori iscritti all'albo Lavori della Città metropolitana di Roma, di aver preventivamente verificato che l'Operatore individuato avesse maturato esperienza in appalti di lavori della medesima tipologia;

ATTESO che i lavori di progetto sono classificati nella categoria Prevalente OS24;

che ai sensi dell'art. 16 del CSA *Termini per l'ultimazione dei lavori* "Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nel calcolo del tempo contrattuale



si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole nonché delle ferie contrattuali”;

considerato che l’art 52 del CSA prevede che ai fini del presente appalto, l’eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell’importo complessivo del contratto in quanto tale limite risulta nello specifico coerente con l’unica tipologia delle lavorazioni rientranti nella categoria dei lavori presenti nel progetto e atto a contemperare l’apertura della procedura alla massima partecipazione di operatori variamente configurati e qualificati;

### **Appurato:**

che la quota indicata è compatibile, da un lato, con l’esigenza di consentire alla S.A. il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, e, dall’altro, con la necessità di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;

Visti:

L’art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale: La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa[...]2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell’ordinamento giuridico italiano.;

Visti, altresì,

l’art. 1 del D.lgs. 36/2023 rubricato “Principio del risultato” e in particolare il comma 1 “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell’affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”;

l’art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato “Principio della fiducia” e in particolare il comma 2 che recita “il principio della fiducia favorisce e valorizza l’iniziativa e l’autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l’acquisizione e l’esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato”;

l’art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 che recita: “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ATTESO che lo stesso decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” al Libro II “DELL’APPALTO” - PARTE I - declina la disciplina, i principi e la procedura di affidamento “DEI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE”;





Visto in particolare l'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023 il quale testualmente recita: *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63 (in materia di aggregazioni e centralizzazione delle committenze e di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante[...]*”;

visto, altresì, l'Allegato II.1 al Codice rubricato “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea” con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

atteso che il RUP ha ritenuto di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con unico ribasso percentuale da calcolare sull'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso;

Visto, altresì, il comma 2 del richiamato in premessa art. 225: “Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. In via transitoria, le disposizioni di cui agli articoli 21, comma 7, 29, 40, 41 comma 2-bis, 44, 52, 53, 58, 74, 81, 85, 105, comma 7, 111, comma 2-bis, 213 commi 8, 9 e 10, 214, comma 6 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 continuano ad applicarsi fino al 31 dicembre 2023[...]

#### Richiamati per quanto sopra:

l'art. 52 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. che recita quanto segue: *“Nei settori ordinari e nei settori speciali, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al presente codice sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici in conformità con quanto disposto dal presente comma e dai commi da 2 a 9, nonché dal Codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82. Gli strumenti e i dispositivi da utilizzare per comunicare per via elettronica, nonché le relative caratteristiche tecniche, hanno carattere non discriminatorio, sono comunemente disponibili e compatibili con i prodotti TLC generalmente in uso e non limitano l'accesso degli operatori economici alla procedura di aggiudicazione.”;*

l'art. 58, comma 1 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.: *“Ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale, nel rispetto dell'articolo 52 e dei principi di trasparenza, semplificazione ed efficacia delle procedure, le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice. L'utilizzo dei sistemi telematici non deve alterare la parità di accesso agli operatori o impedire, limitare o distorcere la concorrenza o modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara.”;*



l'art. 40 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii *“A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell’ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici”*;

**Considerato che:**

in data 07/12/2023 è stata inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente registro di sistema n. PI045435-23, con scadenza presentazione offerta il 13/12/2023, con la quale è stato richiesto alla **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - 20126 Milano - C.F.: 02143120158** di presentare la propria offerta relativamente all'intervento ROMA - IIS GASSMAN succ.le via Prelà - “Realizzazione Play ground” e GENAZZANO - IS BOOLE - via P. Nenni 46 - “Lavori per la realizzazione di un’area fitness” - CIA EE 23 2M27 CUP F85E23000280003, sull’importo a base d’asta di € 97.500,00 , di cui € 20.981,71 per costi della manodopera ex art. 41, comma 14 del D.lgs. 36/2023, e € 2.128,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

entro il termine di scadenza, l’OE ha presentato la propria offerta, accludendo le autocertificazioni circa l’inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e, a fronte di un importo lavori a base di gara di € 95.371,39, ha offerto un ribasso percentuale del 1,000%, con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari a € 94.417,68 (indicando oneri aziendali per la sicurezza pari a € 2.128,61 e costi della manodopera per l’espletamento della richiamata prestazione pari a € 10.800,00, **inferiori** al costo stimato dalla SA e riportato nei documenti di gara), con un importo contrattuale pari a € 96.546,29, oltre € 21.240,18 per IVA 22%, per l’importo complessivo di € 117.786,47;

atteso che ai sensi del richiamato comma 14 dell’art. 41 del d.lgs. 36/2023 *“[..] I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall’importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l’operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell’importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale”*;

il RUP al fine di valutare la congruità dell’offerta ha richiesto, all’operatore economico ai sensi di quanto prescritto dall’art. 110, comma 3, del d.lgs. 36/2023, spiegazioni riguardo al costo del personale dichiarato in sede di offerta con invito a presentare idonei giustificativi in merito alla sostenibilità del medesimo costo;

il RUP, analizzata, pertanto, la documentazione giustificativa presentata dall’Operatore Economico, ha concluso con esito positivo il subprocedimento dichiarando, ai sensi di quanto disposto dell’art. 110 comma 1 D.lgs. 36/2023, la congruità dell’offerta presentata dal medesimo operatore;

Preso atto che **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - 20126 Milano - C.F./P.IVA: 02143120158**, ha dichiarato nell’istanza di partecipazione l’inesistenza di rapporti di parentela e affinità con il Rup, con Responsabile dell’istruttoria e del procedimento;



l'OE ha dichiarato, altresì, di ben conoscere e accettare tutto quanto previsto dal vigente PTPCT 2022/2024 approvato dalla CMRC con delibera del Consiglio metropolitano n. 24 del 27/04/2022;

Atteso che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs.165/2001 e ss. mm. ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dalla **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - 20126 Milano - C.F.: 02143120158**;

in ottemperanza all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e ss. mm. e ii. è acquisita agli atti del Servizio n. 4 del Dipartimento I dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di che trattasi dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

il Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I attesta che non sussistono rapporti di parentela e affinità con **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C.** e con le figure professionali che possono impegnare la Società verso l'esterno;

il Rup, con propria nota ha dichiarato ai sensi dell'art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12 l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse con l'impresa affidataria;

è stato verificato, in capo alla **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - 20126 Milano - C.F.: 02143120158** il possesso dei requisiti di qualificazione commisurati alla natura e all'importo dei lavori da eseguire mediante l'acquisizione dell'attestazione SOA n. 61631/10/00 rilasciata da "CQOP SOA" avente scadenza quinquennale al 02/09/2026;

si ritiene opportuno e necessario, pertanto, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione dei predetti lavori mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023 alla **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - 20126 Milano - C.F.: 02143120158** per l'importo complessivo di € 117.786,47, di cui € 96.546,29 per imponibile e € 21.240,18 per IVA al 22%;

**vista** la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. Dal 21-bis e ss.;

**visto** l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge 23/12/2014 n. 190 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

**richiamata** la Circolare a firma del Segretario Generale e del Direttore del Dipartimento V "Appalti e contratti" ad oggetto "Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti";



Preso atto che la spesa di euro 123.836,46 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043 /52	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402 - E
CDR	DPT0104	DPT0104 - GESTIONE AMMINISTRATIVA EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2023	
Importo	123.836,46	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

#### **Preso atto che:**

ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 125 del 04/08/2022;

il Dirigente del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

il decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

**Visti** gli artt. 179 e 183 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.;



## DETERMINA

### Per le motivazioni esposte in narrativa:

1. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento: CIA EE 23 2M27 - CUP F85E23000280003 - Roma IIS GASSMAN succursale via Prelà "Realizzazione play ground" e Genazzano - IS BOOLE via Nenni 46 "Lavori per la realizzazione di un'area fitness", per un importo complessivo di € 125.000,00 e ripartito come da seguente quadro economico

		IMPORTO	IMPORTO
A LAVORI			
A. 1	Importo Lavori a misura		€ <b>95.371,39</b>
di cui	costo della manodopera	€ 20.981,71	
A. 2	Oneri della sicurezza <i>(non soggetti a ribasso d'asta)</i>		€ <b>2.128,61</b>
A) TOTALE LAVORI			€ <b>97.500,00</b>
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B. 1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura <i>(furniture per opera da fabbro)</i>		€ <b>0,00</b>
B. 2	Imprevisti		€ <b>3.360,65</b>



B. 3		spese tecniche per:		
B. 3 1		progettazione, coordinamento della sicurezza in fase progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera contabilità		
B. 3 2		CNPAIA		
B. 4		art. 45 comma 2 del codice Fondo funzioni tecniche (2%)		€ 1.950,00
B. 4. 1		Art. 45 comma 3 del codice Fondo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 1.560,00	
B. 4. 2		Art. 45 comma 5 del codice Fondo funzioni tecniche (20% del 2%)	€ 390,00	
B. 5		I.V.A ed eventuali altre imposte, quando applicabili		€ 22.189,3 4
B. 5 1		I.V.A sui lavori	€ 21.450,00	
B. 5 2		I.V.A sui lavori in amministrazione diretta		
B. 5		I.V.A su spese tecniche		



	3			
B	5	IVA su imprevisti	€ 739,34	
	4			
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 27.500,00
C) TOTALE PROGETTO (A+B)				€ 125.000,00

2. di dare atto che è acquisito agli atti il verbale di verifica del progetto esecutivo, effettuata ai sensi dell'art. 42 comma 1 del D.lgs. 36/2023;

3. di dare atto che è acquisito agli atti il verbale di validazione del progetto esecutivo, effettuata dal Rup Ing. Giuseppe Cataldi, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.lgs. 36/2023;

4. di affidare i lavori di cui al p.1, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, all'esito della procedura n. PI045435-23, esperita sul portale gare della CMRC, alla Società **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - 20126 Milano - C.F.: 02143120158**, che ha offerto un ribasso percentuale del 1,000%, con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari a € 94.417,68 (indicando oneri aziendali per la sicurezza pari a € 2.128,61 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 10.800,00, **inferiori** al costo stimato dalla SA e riportato nei documenti di gara), con un importo contrattuale pari a € 96.546,29, oltre € 21.240,18 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 117.786,47;

5. di prendere atto dell'avvio dei controlli di cui agli artt. 94-98 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii.;

6. di dare atto che ai sensi dell'art. 17 comma 5 D.lgs. 36/2023 l'aggiudicazione è efficace assunti i requisiti dell'operatore economico;

7. di dare atto che, divenuta efficace l'aggiudicazione e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, la stipula del contratto ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 36/2023 avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e che il rapporto contrattuale verrà perfezionato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82, mediante documento di stipula direttamente sul portale gare della CMRC;



8. di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 55 comma 2, del D.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

9. di dare atto che ai sensi del comma 6 del richiamato art. 50 d.lgs. 36/2023 *“Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto”*;

10. di dare atto che la Società **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - 20126 Milano - C.F.: 02143120158**, affidataria dei lavori in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto, ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023, nei limiti previsti dalla Stazione appaltante nel CSA per le seguenti prestazioni rientranti nella categoria prevalente OS24 *“Sbancamenti, montaggi strutture e stesura pavimentazione antitrama”*;

11. di dare atto che la società affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 125 comma 1, del D.lgs. 36/2023., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori , accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma del servizio indicato nel Capitolato speciale prestazionale ;

12. di dare atto che la spesa complessiva di € 123.836,46 è imputata come segue:

- quanto a € 117.786,47 a favore di **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - 20126 Milano - C.F./P.IVA: 02143120158**, al Capitolo 202043 art 52, Cdr 9141 Cdc DPT0104 E.F. 2023;
- quanto a € 1.560,00 fondo funzioni tecniche ex art. 45, comma 3 d.lgs. 36/2023 a favore del Fornitore “101” al Capitolo 202043 art. 52 Cdr 9141 Cdc DPT0104 E.F. 2023;
- quanto a € 390,00 per fondo funzioni tecniche ex art. 45, comma 5 d.lgs. 36/2023 a favore del Fornitore “104” al Capitolo 202043 art. 52 Cdr 9141 Cdc DPT0104 E.F. 2023;
- quanto a € 4.099,99 alla voce imprevisti, al Capitolo 202043 art. 52 Cdr 9141 Cdc DPT0104 E.F. 2023;

13. di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città metropolitana di Roma Capitale;

14. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative





interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

15. di stabilire che al pagamento, a favore della **GIOCHISPORT GROUP PROGRESS sas DI BONGIRONO ANGELO E PRANDI FERNANDA & C. - 20126 Milano - C.F.: 02143120158**, si provvederà tramite il Dirigente del Servizio 4 del Dipartimento I con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione, d'ufficio del DURC on line, dello stato d'avanzamento lavori e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale;

16. di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

17. di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente e i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro **123.836,46** come di seguito indicato:

*Euro 1.560,00 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 52	DPT0104	23076	2023	6978

CUP: F85E23000280003

CIA: EE 23 2M27

*Euro 4.099,99 in favore di IMPREVISTI C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 52	DPT0104	23076	2023	6979



CUP: F85E23000280003

CIA: EE 23 2M27

Euro 390,00 in favore di ART 45 COMMA 5 FONDO FUNZIONI TECNICHE C.F SEDE ,  
ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 52	DPT0104	23076	2023	6980

CUP: F85E23000280003

CIA: EE 23 2M27

Euro 117.786,47 in favore di GIOCHISPORT GROUP PROGRESS SAS DI BONGIRONO  
ANGELO E PRANDI FERNANDA & C C.F 02143120158 VIA B. RUCELLAI, 20 ,  
MILANO

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202043 / 52	DPT0104	23076	2023	6981

CIG: A037CCB260

CUP: F85E23000280003

CIA: EE 23 2M27



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*

*DI FILIPPO Emiliano*



**DI FILIPPO Emiliano**  
**29.12.2023 09:50:10 UTC**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

**RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO**

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.