



**U.C. Risorse strumentali, Logistica, manutenzione ordinaria patrimonio ed
impiantistica sportiva**

Servizio 1 - Provveditorato ed economato - UCT0201

e-mail:servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P462 del
04/02/2025

Il Ragioniere Generale
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

Luana Cataldo

Responsabile del procedimento

Silvia Cassia

Riferimenti contabili

Anno bilancio 2025
Mis 1 Pr 3 Tit 1 Mac 3
Capitolo/Articolo 103295 / 13
CDR UCT0201
Impegno n. 1228/0

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG 9216380D5D - ESTENSIONE NEI LIMITI DEL QUINTO D'OBBLIGO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE RELATIVO AI "SERVIZI ORDINARI DI IGIENE AMBIENTALE (DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, DISINFEZIONE), DA SVOLGERSI PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI MEDIO SUPERIORI E ALTRI PLESSI DI PERTINENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE" AFFIDATO CON D.D. 2391 del 24/08/2022 ALLA DITTA SOGEA SRL - SERVIZIO DI DISINFEZIONE C/O APPARTAMENTO SITO NEL PLESSO DI VIA TRIONFALE N. 8891- IMPEGNO SPESA EURO 488,00 IVA 22% INCLUSA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Macarone Palmieri Aurelia



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 25 del 29/05/2024 recante "Rendiconto della gestione 2023 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

premesse:

che tra le specifiche funzioni assegnate al Servizio n. 1 Provveditorato ed Economato dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione Ordinaria del Patrimonio e impiantistica sportiva rientrano i servizi ordinari di igiene ambientale (derattizzazione, disinfestazione, disinfezione) da svolgersi presso gli istituti scolastici medio superiori ed altri plessi di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che il servizio di cui trattasi è stato inserito nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 22 del 28/05/2021 per il biennio 2021-2022;



tenuto conto che con DD n. 2391 del 24/08/2022, il cui contenuto si richiama integralmente, è stato disposto, a seguito di gara europea a procedura aperta, l'affidamento dei servizi ordinari di igiene ambientale (derattizzazione, disinfestazione, disinfezione), da svolgersi presso gli istituti scolastici medio superiori e altri plessi di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale, per la durata di mesi 36 (trentasei) con scadenza al 31/08/2025, alla ditta SOGEA SRL, con sede legale in Roma (RM), via Tiburtina 912 - cap. 00156, C.F. 00350850947 - P.IVA IT04490520725, per l'importo netto di 339.269,60 IVA esclusa (inclusi € 2.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 181.209,60 per costi della manodopera) oltre l'IVA (22%) pari a € 74.639,31, per un ammontare complessivo di € 413.908,91;

che in data 18.01.2023 è stato stipulato il Contratto Rep. 12158 tra questa Amministrazione e l'impresa SOGEA SRL, in corso di esecuzione;

che l'Ufficio Patrimonio ha chiesto un servizio di disinfezione e sanificazione, per la presenza di materiale potenzialmente infetto, da svolgersi presso l'appartamento sito nel plesso di via Trionfale, 8891, scala C, interno 52, piano terra, di pertinenza della CMRC;

che l'impresa SOGEA SRL, tenuto conto dei prezzi proposti in sede di gara, ha offerto per il servizio come sopra rappresentato, la somma di Euro € 400,00 oltre IVA (22%) per € 88,00, per un importo complessivo di € 488,00;

che l'affidamento all'impresa SOGEA SRL del servizio di che trattasi non incide sulla natura complessiva del contratto, restando inalterato l'oggetto originario della prestazione;

che l'attribuzione ad altra impresa del servizio suddetto comporterebbe per l'Amministrazione notevoli ritardi nell'attivazione della stessa e un possibile incremento dei costi, in contrasto coi principi di efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;

richiamato l'art. 21 del Capitolato speciale d'Appalto "Modifica dei contratti durante il periodo di efficacia", che per il servizio in oggetto prevede che: "Nel caso si renda necessario, in corso di esecuzione, un aumento o una diminuzione dell'importo del servizio nel suo complesso, l'appaltatore è obbligato ad assoggettarvisi sino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale alle medesime condizioni previste nel contratto.";

che alla presente procedura avviata entro il 30/06/2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D. Lgs n. 36 del 31/03/2023, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016;

atteso che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, comma 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 è il F.S.A. dott.ssa Silvia Cassia del Servizio n. 1 Provveditorato ed Economato dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva;

considerato:



che l'Amministrazione ha l'obbligo di garantire i suddetti servizi, che costituiscono la tutela della salute e sicurezza di tutti coloro che a vario titolo accedono all'appartamento in parola, nonché all'edificio in cui esso è collocato;

che la spesa complessiva prevista per il servizio di che trattasi, così come descritto in premessa, pari a € 488,00 IVA 22% inclusa, non eccede i limiti del quinto del contratto e che, pertanto, si ritiene opportuno avvalersi dell'istituto previsto all'art.106 comma 1 lettera a) e comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

che, pertanto, si ritiene opportuno procedere, ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera a) e comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 21 del Capitolato speciale d'Appalto, all'estensione entro il quinto d'obbligo del Contratto Rep. 12158 stipulato in data 18.01.2023, a seguito di gara europea a procedura aperta sul MEPA con l'impresa SOGEA SRL con sede legale in Roma (RM), via Tiburtina 912 - cap. 00156, C.F. 00350850947 - P.IVA IT04490520725, per l'importo netto di € 400,00 IVA 22% esclusa, oltre IVA (22%) per € 88,00 per un importo complessivo di € 488,00;

che la somma complessiva di € 488,00 IVA 22% inclusa trova copertura sul capitolo 103295 (SICLAV) art. 13 E.F. 2025;

vista la dichiarazione con la quale l'operatore economico affidatario attesta di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente P.T.P.C. 2022-2024, approvato giusta deliberazione del Consiglio metropolitano n. 24 del 27 aprile 2022;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dall'operatore economico e acquisita agli atti;

dato atto che è stato sottoscritto dal Responsabile del procedimento, dal Dirigente del Servizio 1 dell'U.C. Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva e dall'amministratore/legale rappresentante della SOGEA SRL, il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 109 del 15/10/2018, agli atti dell'Ufficio;

vista, inoltre, la nota del R.U.P dott.ssa Silvia Cassia, resa ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'operatore economico affidatario ed il R.U.P. medesimo;

che è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 1 dell'U.C. Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva, ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;



Preso atto che la spesa di euro 488,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103295 /13	SICLAV - Sicurezza e salute dei lavoratori - MP0103
CDR	UCT0201	UCT0201 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	488,00	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.99.999 - ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

per i motivi esposti in narrativa, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di autorizzare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 lettera a) e comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art. 21 del Capitolato speciale d'Appalto, l'estensione



entro il quinto d'obbligo del Contratto Rep. 12158 stipulato in data 18.01.2023, con l'impresa SOGEA SRL con sede legale in Roma (RM), via Tiburtina 912 - cap. 00156, C.F. 00350850947 - P.IVA IT04490520725, per un importo netto di € 400,00 oltre IVA (22%) per € 88,00, per un importo complessivo di € 488,00;

2) di impegnare, per l'ampliamento del servizio in parola, la somma complessiva di € 488,00 IVA inclusa in favore della SOGEA SRL, tenuto conto della tipologia di intervento e dei prezzi contrattuali originariamente previsti;

3) di dare atto che la somma complessiva di € 488,00 IVA inclusa, trova copertura sul capitolo 103295 (SICLAV) art. 13 E.F. 2025;

4) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione;

5) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali;

Di imputare la spesa di euro 488,00 come di seguito indicato:

Euro 488,00 in favore di SOGEA SRL C.F 00350850947 VIA TIBURTINA 910/912 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	3	1	3	103295 / 13	UCT0201	00000	2025	1228

CIG: 9216380D5D

6) di stabilire che la liquidazione, a favore dell'operatore economico avverrà con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio, del DURC on line e del certificato di regolare esecuzione del servizio, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate, dal Dirigente responsabile del servizio, mediante firma digitale;

7) di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

8) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti



come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Talone Antonio

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.