



**Programmazione della rete scolastica - edilizia scolastica**

**Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol. - DIP0303**

e-mail: l.levi@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99904422**

**Del 22-12-2020**

Registro Unico n. 4271  
del 28/12/2020

Protocollo n. 0186484 del  
28/12/2020

Responsabile dell'istruttoria  
dr.ssa Adele Reda

Responsabile del procedimento  
Dott. Luigi Maria Leli

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 23/12/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 24/12/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 28/12/2020

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIA EN 20 2M41 CIG 8534437834 CUP F88B20000390003- I.T.C.G. CARLO MATTEUCCI VIA DELLE VIGNE NUOVE 262 ROMA - LAVORI URGENTI PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA CAUSA CEDIMENTO STRUTTURALE - AFFIDAMENTO DIRETTO DI CUI ALL'ART.1 COMMA 2, LETT.A) DEL D.LGS 16 LUGLIO 2020 N. 76 CONVERTITO NELLA LEGGE N. 120 DEL 11 SETTEMBRE - IMPRESA ENGIE SERVIZI SPA IMPEGNO DI SPESA**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli

viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;



visto l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

visto l'art. 151 c 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 –Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 36 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 104 del 16.09.2020 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L." ;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 37 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 96 del 7.08.2020 recante: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L." ;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 38 del 05/10/2020 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L. ;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020, unificato con il Piano della Performance 2020. Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000;

vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05/10/2020 recante Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 64 del 06.11.2020 variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 68 del 30/11/2020 -Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 –



2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2020 – Art. 193 T.U.E.L così come modificato dall'art. 54, comma 1, del D.L. 104/2020;

visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n 109 del 15/10/2018;

che il Servizio 2 del Dipartimento III ha predisposto apposito progetto esecutivo trasmesso con nota CMRC-2020-0178666 del 11.12.2020 il cui importo ammonta a € 124.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

- Verbale di verifica documentazione;
- Verbale di validazione progetto;
- Dichiarazioni Rup;
- Dichiarazioni dle progettista;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Computo metrico;
- Lettera di trasmissione;
- Quadro economico;
- Relazione tecnica;
- Cronoprogramma;
- Elenco prezzi unitari;
- Piano della sicurezza e coordinamento;
- Stima analitica del costo della sicurezza;

visto il relativo quadro economico risultante dal seguente prospetto:

<b>LAVORI</b>	
<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b> (di cui € 15.853,57 per spese relative al costo del personale – ex	€ 90.064,59



art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016)	
Oneri per la sicurezza	€ 9.935,28
<b>Importo Totale Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 99.999,87</b>
Imprevisti	€ 2.000,16
IVA sui lavori (22%)	€ 21.999,97
<b>Totale finanziamento</b>	<b>€ 124.000,00</b>

che il Rup Geom Paoletti Luigi dichiara:

che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 è la OG 1 classifica I fino a € 258.000,00 per un importo di € 121.163,17;

- che per l'aggiudicazione propone il ricorso all' affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del d.Lgs. 16 luglio 2020 n. 76, convertito nella Legge n. 120 del 11 settembre 2020, in deroga all' art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 ;

- che l'immobile oggetto dell'intervento è proprietà di questa Amministrazione;

- che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti, ai sensi dell'art.51 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii poiché la suddivisione in più lotti e affidamenti renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa;

- che l'immobile interessato dai lavori non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale e paesaggistico di cui al T.U. D.Lgs 22/01/2004 n 42 " Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" coordinato con le modifiche introdotte dal D.Lgs 156/2006 e dal D.Lgs 157/2006;

vista la dichiarazione, debitamente sottoscritta anche dal RUP, con la quale il progettista Geom. Gian Piero Pietrini che dichiara:

- "che nella elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al



superamento delle barriere architettoniche;

- che l'immobile interessato dai lavori non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi, non altera l'aspetto esteriore dell'edificio, nè, tantomeno, comporta aumenti di volumetria;

- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti".

visto l'art. 35 del D.lgs. 50/2016 che stabilisce le soglie di rilevanza comunitaria per lavori, servizi e forniture";

visto l' art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, gli enti locali - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 possono ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

che l'affidamento diretto è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione dal portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che con apposita Trattativa Diretta inserita in data 16.12.2020 n. PI029746-20 sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale è stata invitata a partecipare la seguente società: ENGIE SERVIZI SPA VIA GIORGIO RIBOTTA 31 ROMA C.F.07149930583 quale impresa proposta dal competente Servizio tecnico con la citata nota CMRC - 2020 - 0178666 del 11.12.2020", nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lgs 50/2016;

che l'operatore economico, a pena di esclusione, ha inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" nel termine perentorio indicato nella lettera di invito (entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 22.12.2020), secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

che in esito alla suddetta trattativa la citata società ha proposto un ribasso sull'importo a posto a base di gara del 2,0% con un conseguente importo netto di €98.198,58 (comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 9.935,28) oltre Iva (22%) pari a € 21.603,69 per un ammontare complessivo di € 119.802,27;

i costi per la manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii indicati dall'impresa nell'ambito dell'offerta economica per la realizzazione dei lavori risultano pari a €. 20.715,63 e quindi superiori a quelli preventivati dall'Amministrazione;

che il nuovo quadro economico è il seguente:

<b>LAVORI</b>	
---------------	--



<b>Importo lavori soggetto al ribasso</b> (di cui € 20.715,63 per spese relative al costo del personale – ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016) del 2,0% su €. 90.064,59	€ 88.263,30
<b>Oneri per la sicurezza</b>	€ 9.935,28
<b>Importo Totale Lavori</b>	€ 98.198,58
<b>Imprevisti</b>	€ 2.000,16
<b>IVA sui lavori (22%)</b>	€ 21.603,69
<b>Totale finanziamento</b>	€ 121.802,43

vista, la nota del R.U.P in cui dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra lo stesso R.U.P. e l'impresa affidataria ai sensi dell' art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12;

vista, inoltre, la dichiarazione della Società, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii., dal rappresentante legale della Società affidataria nella quale viene dichiarato che non sono presenti nell'organico della società figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

**Preso atto che** la spesa di euro € 121.802,43 trova copertura come di seguito indicato:

<b>Missione</b>	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
<b>Programma</b>	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA



<b>Titolo</b>	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
<b>Macroaggregato</b>	2	BENI MATERIALI
<b>Capitolo/Articolo</b>	202041/14	MSCUAI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "ALTRI INTERVENTI" - MP0402
<b>CDR</b>	1331	DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE APPALTI ED.SCOL.
<b>CCA</b>	--	
<b>Eser. Finanziario</b>	2020	--
<b>Numero</b>		--
<b>Importo</b>	€ 78.676,68	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

<b>Missione</b>	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
<b>Programma</b>	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
<b>Titolo</b>	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
<b>Macroaggregato</b>	2	BENI MATERIALI
<b>Capitolo/Articolo</b>	202043/801	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" FINANZIATA DA RISPARMI PER RINEGOZIAZIONE MUTUI C.DD.PP. - MP0402
<b>CDR</b>	1331	DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE APPALTI ED.SCOL.
<b>CCA</b>	--	
<b>Eser. Finanziario</b>	2020	--
<b>Numero</b>	80275	--
<b>Importo</b>	€ 43.125,75	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del



09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## **DETERMINA**

1) di approvare il progetto esecutivo dei seguenti interventi: I.T.C.G. CARLO MATTEUCCI VIA DELLE VIGNE NUOVE 262 00139 ROMA LAVORI URGENTI PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA CAUSA CEDIMENTO STRUTTURALE CIA EN 20 2M41 CIG 8534437834 CUP F88B20000390003 ;

2) di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge n.120 del 11 settembre 2020 nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, e ss mm ii l'affidamento tramite trattativa diretta sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale con un unico operatore, nell'ambito dei lavori presso l' I .T.C.G. CARLO MATTEUCCI VIA DELLE VIGNE NUOVE 262 00139 ROMA LAVORI URGENTI PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA CAUSA CEDIMENTO STRUTTURALE CIA EN 20 2M41 CIG 8534437834 CUP F88B20000390003, alla società ENGIE SERVIZI SPA VIA GIORGIO RIBOTTA 31 ROMA C.F.07149930583 per l'importo di € 98.198,58 oltre Iva (22%) pari ad € 21.603,69 per un importo complessivo di € 119.802,27 ;

3) di impegnare la somma di € 119.802,27 (Iva compresa) a favore della società ENGIE SERVIZI SPA VIA GIORGIO RIBOTTA 31 ROMA C.F.07149930583;

4) di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui al punto 2), all'esito del positivo riscontro circa il possesso, in capo alla società dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali commisurati all'importo ed alla natura del servizio da eseguire;

5) di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32 c.8, ultimo periodo, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. l'amministrazione, successivamente all'affidamento dei lavori, si riserva di procedere alla consegna dei lavori medesimi in via d'urgenza in pendenza della dichiarazione di efficacia dell'affidamento di cui trattasi;





6) di dare atto che verrà stipulato apposito atto contrattuale;

7) di dare atto che l'importo complessivo di €. 121.802,43 dell'intervento trova copertura al Capitolo 202043 art. 801, per l'importo di €. 43.125,75, e sul capitolo 202041 art. 14 per l'importo di €.78.676,68;

8) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione;

9) di prevedere, sin da ora, il pagamento dell'eventuale richiesta da parte della società ENGIE SERVIZI SPA VIA GIORGIO RIBOTTA 31 ROMA C.F.07149930583 dell'anticipazione dell'importo contrattuale, così come disposto dall'art 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

10) di dare atto, che l'eventuale pagamento della suddetta anticipazione avverrà previa costituzione da parte della società ENGIE SERVIZI SPA VIA GIORGIO RIBOTTA 31 ROMA C.F.07149930583 di garanzia fidejussoria calcolata sull'importo netto dell'anticipazione, oltre IVA e maggiorata del tasso di interesse legale vigente;

11) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate l'art. 163 c. 2 del T.U. enti locali 267/2000;

Di imputare la spesa di euro € 121.802,43, come di seguito indicato:

Euro 2.000,16 in favore di IMPREVISTI C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202041/14	1331	20033	2020	103654/0

CIG: 8534437834

CUP: F88B20000390003

Euro 76.676,52 in favore di ENGIE SERVIZI S.P.A. C.F 07149930583 - Viale Giorgio Ribotta, 31,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202041/14	1331	20033	2020	103655/0

CIG: 8534437834

CUP: F88B20000390003



Euro 43.125,75 in favore di ENGIE SERVIZI S.P.A. C.F 07149930583 - Viale Giorgio Ribotta, 31,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/801	1331	20033	2020	103656/0

CIG: 8534437834

CUP: F88B20000390003

di stabilire che il pagamento, a favore della società ENGIE SERVIZI SPA VIA GIORGIO RIBOTTA 31 ROMA C.F.07149930583 -avverrà tramite emissione di SAL, certificato di pagamento e fattura per un importo pari ad €.98.198,58 **oltre Iva 22% per un totale complessivo di €. 119.802,27;**

di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue: il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente; i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità; eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*