



Programmazione della rete scolastica - edilizia scolastica

Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol. - DIP0303

e-mail: l.leli@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99904372

Del 21-12-2020

Registro Unico n. 4247
del 24/12/2020

Protocollo n. 0185918 del
24/12/2020

Responsabile dell'istruttoria
Dott.ssa Patrizia Leccese

Responsabile del procedimento
Dott. Luigi Maria Leli

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 23/12/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 24/12/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 24/12/2020

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG: 85553588C2 PIANO STRAORDINARIO PER LE VERIFICHE SUI SOLAI E SUI CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO (DECRETO DEL MIUR DEL 08 AGOSTO 2019 N. 734 E DECRETO DIRETTORIALE N. 2/2020) GRUPPO B 3 - AFFIDAMENTO AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DEL DECRETO LEGGE N. 76 DEL 16/07/2020 CONVERTITO IN LEGGE N. 120 DEL 11/09/2020 NONCHÉ DELL' ART. 36 COMMA 6 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE GARE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ALLA SOCIETÀ VE.MA. PROGETTI SRL- IMPEGNO DI SPESA EURO 72.897,23 (IVA COMPRESA)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli



Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dalla dott.ssa Patrizia Leccese e dal responsabile del procedimento Dott. Luigi Maria Leli;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 36 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 104 del 16.09.2020 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 37 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 96 del 7.08.2020 recante: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan. n. 38 del 05/10/2020 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020, unificato con il Piano della Performance 2020 art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 64 del 06/11/2020 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 –



2022 ed Elenco annuale 2020;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 68 del 30.11.2020 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2020 – Art. 193 T.U.E.L così come modificato dall'art. 54, comma 1, del D.L. 104/2020

Visto il Decreto del Ministero dell'Università, dell'Istruzione e della Ricerca n. 734 registrato in data 8/8/2019 dal quale risulta:

che il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, sulla base delle risorse già disponibili, può intervenire con specifici finanziamenti per garantire i livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali, quali il diritto di istruzione e il diritto allo studio in ambienti sicuri e idonei;

che occorre, altresì, prevedere specifiche risorse da destinare anche agli interventi successivi di messa in sicurezza delle scuole, qualora all'esito delle verifiche sui solai e sui controsoffitti dovessero emergere criticità di tipo strutturale e tali da minare l'incolumità e la sicurezza degli studenti e del personale scolastico;

che, infatti, al fine di prevenire fenomeni di crollo e di distacco di intonaci si è reso possibile, destinare quota parte delle risorse disponibili, per l'annualità 2020, pari a complessivi euro 40.000.000,00 al finanziamento di un Piano straordinario per le verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, su tutto il territorio nazionale;

che I requisiti e i criteri per la selezione automatica delle istanze sono i seguenti:

- a) vetustà degli immobili con particolare riferimento agli edifici costruiti prima del 1970;
- b) zona sismica;
- c) popolazione scolastica coinvolta;
- d) tipologia costruttiva dei solai;
- e) assenza di finanziamento negli ultimi 5 anni per interventi strutturali o per indagini diagnostiche;
- j) eventuale quota di cofinanziamento.

che le verifiche di cui trattasi sono ammesse sia relativamente agli elementi strutturali sia agli elementi non strutturali dei solai e dei controsoffitti degli edifici adibiti ad uso scolastico;

che l'importo massimo di contributo per le verifiche è pari a euro 7.000,00 per le scuole del primo ciclo di istruzione e a euro 10.000,00 per le scuole del secondo ciclo di istruzione;

che il 30% delle risorse di cui all'articolo 1, comma 1, sono destinate alle verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici adibiti ad uso scolastico ospitanti istituzioni scolastiche del secondo ciclo di istruzione;

considerato che la Città Metropolitana di Roma Capitale, nell'ambito dei suddetti interventi al fine di assicurare negli edifici scolastici di competenza adeguate condizioni di sicurezza, ha presentato al MIUR un programma di interventi per un ammontare complessivo di €. 1.474.000,00, concernente tali tipologie di lavori;



che con determinazione dirigenziale n. 3748 del 04.12.2020 si è accertato sul relativo capitolo di entrata - 201185 (ex TRAMIU) - ART 3 - Titolo II - B.E. 2020 - l'importo di €. 1.474.000,00 - concesso con i fondi messi a disposizione dal Decreto del Ministero dell'Università, dell'Istruzione e della Ricerca n. 734 registrato in data 8/8/2019 in favore di Enti Locali per interventi destinati al finanziamento di un Piano straordinario per le verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico suddivisi come da elenco riportato nella medesima determinazione dirigenziale e prenotata la spesa di Euro 1.474.000,00 sul capitolo 103187 - Art. 19 - (ex PROCOL) del Bilancio Esercizio 2020;

che con nota CMRC-2020-0179124 del 11.12.2020 il servizio 2 Zona nord del Dipartimento III ha trasmesso gli atti relativi al servizio tecnico del piano straordinario delle verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico (Decreto MIUR 08.09.20219 n.734 e relativo Decreto direttoriale n. 2/2020) Grupp B 3 il cui importo ammonta a € 80.000,00, di seguito elencati:

- Relazione illustrativa;
- CSA parte I;
- CSA parte II.

che con riferimento al gruppo B3 gli edifici sono indicati nella seguente tabella:

VIRGILIO		ROMA		F82G19001320001
FARNESINA		ROMA		F82G19000820001
FARNESINA GELASIO CAETANI		ROMA		F82G19000830001
GAETANO DE SANCTIS		ROMA		F82G19000860001
GIAN LORENZO BERNINI		ROMA		F82G19000900001
LOUIS PASTEUR		ROMA		F82G19000970001
MAMIANI		ROMA		F82G19001110001
VIA SALVINI 20/25		ROMA		F82G19001280001

che l'importo complessivo del servizio risulta così ripartito:

Descrizione	Importo



Importo del servizio soggetto a ribasso	€ 60.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€3.051,68
Importo complessivo del servizio a base di offerta	€ 63.051,68
Oneri per cassa previdenziali (4%)	€ 2.522,08
IVA sui lavori 22%	€ 14.426,24
Importo totale	€ 80.000,00

Vista la relazione, trasmessa con la predetta nota in data 11.12.2020, debitamente sottoscritta dal Rup. ing. Giuseppe Cataldi ed allegata al presente provvedimento;

visto l'art. 35 del D.lgs. 50/2016 che stabilisce le soglie di rilevanza comunitaria per lavori, servizi e forniture;

visto l' art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, gli enti locali - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge n. 120 del 11 settembre 2020, in deroga all'art. 36, comma 2 e all' art.157 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, e ss mm ii , nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 e nel rispetto dei principi di rotazione ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, possono ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

che l' affidamento diretto è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione dal portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che con apposita Trattativa Diretta Registro di sistema PI029472-20 inserita in data 14.12.2020 sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale è stata invitata a partecipare la seguente società: Ve.Ma. progetti srl con sede legale in via Pietro Micca, 40 - 65015 Montesilvano (PE) C.F. P.I. 02077520688 quale impresa proposta dal competente Servizio



tecnico individuata con la citata nota CMRC - 2020 - 01769124 del 11.12.2020 nell' elenco degli operatori economici accreditati nel portale gare di questa amministrazione per l' affidamento di servizi di ingegneria ed architettura nel rispetto dei principi di rotazione ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

che l' operatore economico, a pena di esclusione, ha inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" nel termine perentorio indicato nella lettera di invito (entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 18.12.2020), secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

che in esito alla suddetta trattativa la citata società ha proposto un ribasso sull'importo a posto a base di gara del 9,330% con un conseguente importo netto di € 57.453,68 (comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre cassa (4%) pari a € 2.298,15 oltre Iva (22%) pari a € 13.145,40 per un ammontare complessivo di € 72.897,23;

che il nuovo quadro economico è il seguente:

Descrizione	Importo
Importo del servizio al netto del ribasso del 9,330% su € 60.000,00	€ 54.402,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.051,68
Importo complessivo del servizio a base di offerta	€ 57.453,68
Oneri per cassa previdenziali (4%)	€ 2.298,15
IVA sui lavori 22%	€ 13.145,40



Importo totale	€ 72.897,23
-----------------------	--------------------

l'oggetto del contratto, le cui clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale di appalto del servizio è il servizio tecnico del piano straordinario delle verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico (Decreto MIUR 08.09.20219 n.734 e relativo Decreto direttoriale n. 2/2020) Grupp B 3;

che la suddetta spesa complessiva di € 72.897,23 trova copertura al capitolo 103189 art. 19 B.E. 2020 ;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii sarà verificato mediante apposita dichiarazione resa dal professionista che sarà acquisita prima della stipula del relativo contratto;

vista, inoltre, la nota del R.U.P. Ing. Giuseppe Cataldi del 15.12.2020 resa ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

Preso atto che la spesa di euro € 72.897,23 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103187/19	PROCOL - PROGETTAZIONI E COLLAUDI - MP0402
CDR	1331	DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO- CONTABILE APPALTI ED.SCOL.
CCA	--	
Eser. Finanziario	2020	--
Numero	80274	--
Importo	€ 72.897,23	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.11.999 - ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE N.A.C.



Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1) di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge n. 120 del 11 settembre 2020, in deroga all'art. 36, comma 2 ed art.157 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, e ss mm ii l'affidamento tramite trattativa diretta sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale con un unico operatore, nell'ambito del servizio tecnico del piano straordinario delle verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico (Decreto MIUR 08.09.20219 n.734 e relativo Decreto direttoriale n. 2/2020) Gruppo B 3 alla società Ve.Ma. Progetti srl con sede legale in via Pietro Micca, 40 - 65015 Montesilvano (PE) C.F. P.I. 020775206886 per l'importo di 57.453,68 € oltre cassa (4%) pari a € 2.298,15 oltre Iva (22%) pari ad € 13.145,40 per un importo complessivo di € 72.897,23;

2) di impegnare la somma di € 72.897,23 (Iva e Cassa comprese) a favore della società Ve.Ma. progetti srl con sede legale in via Pietro Micca, 40 - 65015 Montesilvano (PE) C.F. P.I. 02077520688 ;

3) di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui al punto 2), all'esito del positivo riscontro circa il possesso, in capo alla società dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali commisurati all'importo ed alla natura del servizio da eseguire;

4) di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32 c.8, ultimo periodo, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. l'amministrazione, successivamente all'affidamento dei lavori, si riserva di procedere alla consegna dei lavori medesimi in via d'urgenza in pendenza della dichiarazione di efficacia



dell'affidamento di cui trattasi;

5) di dare atto che verrà stipulato apposito atto contrattuale;

6) di dare atto che la somma di € 72.897,23 trova copertura al Capitolo 103187 art. 19 B.E. 2020, prenotata con dd 3748/2020 prenotazione n. 80274/2020;

7) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione;

8) di prevedere, sin da ora, il pagamento dell'eventuale richiesta da parte della società Ve.Ma. Progetti srl dell'anticipazione dell'importo contrattuale, così come disposto dall'art 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

9) di dare atto, che l'eventuale pagamento della suddetta anticipazione avverrà previa costituzione da parte della società Ve.Ma. Progetti srl di garanzia fidejussoria calcolata sull'importo netto dell'anticipazione, oltre IVA e maggiorata del tasso di interesse legale vigente;

10) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali.

Di imputare la spesa di euro € 72.897,23, come di seguito indicato:

Euro 72.897,23 in favore di VEMA PROGETTI SRL C.F 02077520688 - VIA PIETRO MICCA,
40,MONTESILVANO

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	1	3	103187/19	1331	20033	2020	103651/0

CIG: 85553588C2

di stabilire che il pagamento, a favore della società avverrà con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio, del DURC on line e del certificato di regolare esecuzione del servizio, allegando le relative fatture elettroniche notificate sul RUF della Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate, dal Dirigente responsabile del servizio, mediante firma digitale;

di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, im posti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:



il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate