



Programmazione della rete scolastica - edilizia scolastica

Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol. - DIP0303

e-mail: l.leli@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99904411

Del 22-12-2020

Registro Unico n. 4239
del 24/12/2020

Protocollo n. 0185875 del
24/12/2020

Responsabile dell'istruttoria
Ylenia Canali

Responsabile del procedimento
Dr Luigi Maria Leli

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 24/12/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 24/12/2020

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG: 85555875BD - GRUPPO C5 - PIANO STRAORDINARIO PER LE VERIFICHE SUI SOLAI E SUI CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI PUBBLICI ADIBITI AD USO SCOLASTICO - APPROVAZIONE SERVIZIO TECNICO E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL' ART. 1 CO. 2 LETT A) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE N. 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36 CO. 2 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE GARE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ALLA SOCIETA' ISTEMI SRL - IMPORTO EURO 79.238,90 - DECRETO MIUR 8 AGOSTO 2019, N. 734 E RELATIVO DECRETO DIRETTORIALE N. 2/2020.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 c 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011. (sostituisce il vecchio 161 del 1996);

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

vista la Delibera n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 - Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 36 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 104 del 16.09.2020 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 - 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 - Variazione di Cassa - Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 37 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 96 del 7.08.2020 recante: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 - 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 - Variazione di Cassa - Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 38 del 05/10/2020 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 - 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 - Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020, unificato con il Piano della Performance 2020. Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 64 del 06.11.2020 variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 - 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 ed Elenco annuale 2020;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 68 del 30/11/2020 -Variazione al Bilancio di



Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2020 – Art. 193 T.U.E.L così come modificato dall'art. 54, comma 1, del D.L. 104/2020;

visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n 109 del 15/10/2018;

Visto il Decreto del Ministero dell'Università, dell'Istruzione e della Ricerca n. 734 registrato in data 8/8/2019 dal quale risulta:

che il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, sulla base delle risorse già disponibili, può intervenire con specifici finanziamenti per garantire i livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali, quali il diritto di istruzione e il diritto allo studio in ambienti sicuri e idonei;

che occorre, altresì, prevedere specifiche risorse da destinare anche agli interventi successivi di messa in sicurezza delle scuole, qualora all'esito delle verifiche sui solai e sui controsoffitti dovessero emergere criticità di tipo strutturale e tali da minare l'incolumità e la sicurezza degli studenti e del personale scolastico;

che, infatti, al fine di prevenire fenomeni di crollo e di distacco di intonaci si è reso possibile, destinare quota parte delle risorse disponibili, per l'annualità 2020, pari a complessivi euro 40.000.000,00 al finanziamento di un Piano straordinario per le verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, su tutto il territorio nazionale;

che i requisiti e i criteri per la selezione automatica delle istanze sono i seguenti:

1. a) vetustà degli immobili con particolare riferimento agli edifici costruiti prima del 1970;
2. b) zona sismica;
3. c) popolazione scolastica coinvolta;
4. d) tipologia costruttiva dei solai;
5. e) assenza di finanziamento negli ultimi 5 anni per interventi strutturali o per indagini diagnostiche;
6. j) eventuale quota di cofinanziamento.

che le verifiche di cui trattasi sono ammesse sia relativamente agli elementi strutturali sia agli elementi non strutturali dei solai e dei controsoffitti degli edifici adibiti ad uso scolastico;

che l'importo massimo di contributo per le verifiche è pari a euro 7.000,00 per le scuole del primo ciclo di istruzione e a euro 10.000,00 per le scuole del secondo ciclo di istruzione;

che il 30% delle risorse di cui all'articolo 1, comma 1, sono destinate alle verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici adibiti ad uso scolastico ospitanti istituzioni scolastiche del secondo ciclo di istruzione;

considerato che la Città Metropolitana di Roma Capitale, nell'ambito dei suddetti interventi al fine di



assicurare negli edifici scolastici di competenza adeguate condizioni di sicurezza, ha presentato al MIUR un programma di interventi per un ammontare complessivo di € 1.474.000,00;

che con determinazione dirigenziale R.U. n. 3748 del 04.12.2020:

- è stata accertata sul relativo capitolo di entrata - 201185 (ex TRAMIU) - ART 3 - Titolo II - B.E. 2020 - l'importo di € 1.474.000,00 - concesso con i fondi messi a disposizione dal Decreto del Ministero dell'Università, dell'Istruzione e della Ricerca n. 734 registrato in data 8/8/2019 in favore di Enti Locali per interventi destinati al finanziamento di un Piano straordinario per le verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;
- è stata prenotata la spesa di Euro 1.474.000,00 sul capitolo 103187 - Art. 19 - (ex PROCOL) del Bilancio Esercizio 2020;

che ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che il competente Servizio UD 1 EST del Dipartimento III ha predisposto gli atti tecnici redatti in data 14.12.2020 e trasmessi con nota CMRC – 2020 – 0179969 in data 14.12.2020 relativi all'affidamento del servizio tecnico avente ad **CIG: 85555875BD – CUP: F82G19001590001 CARAVAGGIO (sede ass.) , Via C.T. Odescalchi, 75 Roma – CUP: F82G19001630001 Camillo Cavour Via delle Carine, 1 Roma – CUP: F82G19001690001 G. ARMELLINI, Largo Placido Riccardi, 13 Roma – CUP: F82G19001800001 ROSSELLINI (succ) Via Libetta, 14 Roma – CUP:F82G19001810001 SOCRATE Via Padre Reginaldo Giuliani, 15 Roma – CUP: F82G19001830001 J. J. ROUSSEAU Via delle Sette Chiese, 259 Roma – CUP: F82G19001850001 PLATONE Via Nistri, 11 Roma – CUP: F82G19001910001 Leonardo Da Vinci, Via Cavour 258 Roma – Piano Straordinario per le verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico - Decreto MIUR 8 agosto 2019, n. 734 e Decreto Direttoriale n. 2/2020 – Gruppo C5 - il cui importo ammonta a € 80.000,00 costituito dai seguenti elaborati:**

- Relazione Illustrativa;
- CSA parte I - Norme amministrative;
- CSA parte II - Norme tecniche;

che il quadro economico è il seguente:

--	--	--	--	--



	Descrizione	Importo singolo edificio		Importo complessivo
	Importo del servizio soggetto a ribasso	€ 7.500,00	x 8	€ 60.000,00
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 381,46	x 8	€ 3.051,68
A	Importo complessivo del servizio a base di offerta	€ 7.881,46	x 8	€ 63.051,68
	SOMME A DISPOSIZIONE			
B	Oneri per Cassa Previdenziale (4% di A)	€ 315,26	x 8	€ 2.522,08
C	I.V.A. (22 % di A+B)	€ 1.803,28	x 8	€ 14.426,24
	Importo totale quadro economico (A+B+C)	€ 10.000,00	x 8	€ 80.000,00

Vista la relazione, parte integrante del progetto esecutivo trasmesso con la predetta nota CMRC – 2020 - 0179969 in data 14.12.2020 e allegata tra gli annessi del presente provvedimento;

vista la dichiarazione del Rup P.I. Fernando Bocchini con la quale propone per l'affidamento del servizio tecnico di cui trattasi l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. A) della L. n. 120/2020:

visto l'art. 35 del D.lgs. 50/2016 che stabilisce le soglie di rilevanza comunitaria per lavori, servizi e forniture;

visto l' art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, gli enti locali - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 possono ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

che l'affidamento diretto è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di



negoziazione dal portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che con apposita Trattativa Diretta inserita in data 16.12.2020 sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale è stata invitata a partecipare la seguente impresa ISTEMI SRL con sede legale in Via dei Lombardi, 23 – 84085 Mercato San Severino (SA) – CF e PI: 04629350655 quale Impresa proposta dal competente Servizio tecnico con la citata nota prot. n. CMRC -2020-0179969 in data 14.12.2020”:

che, con la medesima nota prot. n. CMRC -2020-0179969 in data 14.12.2020 è stato comunicato che la scelta dell'affidatario è stata effettuata sulla base dei nominativi delle società/ditte/professionisti registrati sul portale gare telematiche dell'Ente, tenendo conto del principio di rotazione di cui all'art. 36 co. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che l'operatore economico, a pena di esclusione, ha inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale “Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>” nel termine perentorio indicato nella lettera di invito (entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 21.12.2020), secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato “Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche”;

che in esito alla suddetta trattativa la citata ISTEMI SRL con sede legale in Via dei Lombardi, 23 – 84085 Mercato San Severino (SA) – CF e PI: 04629350655 ha proposto un ribasso sull'importo a posto a base di gara del 1,000% con un conseguente importo netto di € 62.451,68 (comprensivo di € 3.051,68 relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre oneri per cassa previdenziale 4% pari ad € 2.498,07 ed Iva (22%) pari a € 14.288,95, per un ammontare complessivo di € 79.238,70;

che il nuovo quadro economico è il seguente:

Descrizione	Importo
Importo del servizio al netto del ribasso pari al 1,000 % su € 60.000,00	€ 59.400,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.051,68
Totale servizio	€ 62.451,68
Oneri per cassa previdenziale 4%	€ 2.498,07



IVA 22%	€ 14.288,95
Importo totale	€ 79.238,70

che la suddetta spesa complessiva di € 79.238,70 trova copertura al Capitolo 103187 (ex PROCOL) - art. 19 - B.E. 2020 - Prenotazione 80274/2020;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii sarà verificato mediante apposita dichiarazione resa dall'impresa che sarà acquisita prima della stipula del relativo contratto;

vista, inoltre, la nota del R.U.P. P.I. Fernando Bocchini resa in data 17.12.2020 ai sensi dell'art.6- bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 3 del Dipartimento III ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

Preso atto che la spesa di euro € 79.238,70 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103187/19	PROCOL - PROGETTAZIONI E COLLAUDI - MP0402
CDR	1331	DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO- CONTABILE APPALTI ED.SCOL.
CCA	--	200501
Eser. Finanziario	2020	--
Numero	80274	--
Importo	€ 79.238,70	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.11.999 - ALTRE PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE N.A.C.



Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1) di approvare gli atti tecnici relativi all'affidamento del servizio tecnico avente ad oggetto **CIG: 85555875BD – CUP: F82G19001590001 CARAVAGGIO (sede ass.) , Via C.T. Odescalchi, 75 Roma – CUP: F82G19001630001 Camillo Cavour Via delle Carine, 1 Roma – CUP: F82G19001690001 G. ARMELLINI, Largo Placido Riccardi, 13 Roma – CUP: F82G19001800001 ROSSELLINI (succ) Via Libetta, 14 Roma – CUP:F82G19001810001 SOCRATE Via Padre Reginaldo Giuliani, 15 Roma – CUP: F82G19001830001 J. J. ROUSSEAU Via delle Sette Chiese, 259 Roma – CUP: F82G19001850001 PLATONE Via Nistri, 11 Roma – CUP: F82G19001910001 Leonardo Da Vinci, Via Cavour 258 Roma – Piano Straordinario per le verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico - Decreto MIUR 8 agosto 2019, n. 734 e Decreto Direttoriale n. 2/2020 – Gruppo C5;**

2) di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 in deroga all'art. 36 co. 2 e all'art. 157 co. 2 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, e ss mm ii, l'affidamento, in favore dell'impresa ISTEMI SRL con sede legale in Via dei Lombardi, 23 – 84085 Mercato San Severino (SA) – CF e PI: 04629350655, tramite trattativa diretta sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale con un unico operatore, nell'ambito del servizio avente ad oggetto **CIG: 85555875BD – CUP: F82G19001590001 CARAVAGGIO (sede ass.) , Via C.T. Odescalchi, 75 Roma – CUP: F82G19001630001 Camillo Cavour Via delle Carine, 1 Roma – CUP: F82G19001690001 G. ARMELLINI, Largo Placido Riccardi, 13 Roma – CUP: F82G19001800001 ROSSELLINI (succ) Via Libetta, 14 Roma – CUP:F82G19001810001 SOCRATE Via Padre Reginaldo**



Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	1	3	103187/19	1331	20033	2020	103685/0

CIG: 85555875BD

di stabilire che il pagamento, a favore della società ISTEMI SRL con sede legale in Via dei Lombardi, 23 – 84085 Mercato San Severino (SA) – CF e PI: 04629350655 avverrà con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio, del DURC on-line, SAL e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate sul RUF della Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate, dal Dirigente responsabile del servizio, mediante firma digitale;

di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015.

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n.136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate