



**Dipartimento III - Ambiente e tutela del territorio: acqua - rifiuti - energia  
- aree protette**

**Servizio 3 - Aree protette - tutela della biodiversità - DPT0303**

e-mail: direttoreareeprotette@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P4143 del  
14/12/2022

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*F.A. Antonella De Angelis*

Responsabile del procedimento

*arch. Loredana Sgroi*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CUP: F87H22000520003 - CIA AP 22 0020 - CIG 953893957B -  
"INTERVENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA, ALLA GESTIONE E  
FRUIZIONE DELLE AREE PROTETTE GESTITE DALLA CITTÀ METROPOLITANA DI  
ROMA CAPITALE" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. DETERMINAZIONE A  
CONTRARRE.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Argentieri Alessio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 16 del 28.02.2022 recante "Approvazione degli obiettivi del Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2022-2023, ad integrazione del Piano Esecutivo di Gestione - Piano della Performance 2021-2023";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 24 del 28.06.2021 recante "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 45 del 29/07/2022 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 - 2024 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco annuale 2022";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 46 del 29.07.2022 recante "Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2022 - 2024 e al D.U.P. 2022 - 2024 ed Elenco Annuale 2022 Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato di attuazione dei Programmi 2022 - Art. 193 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 47 del 29.07.2022 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025 - Adozione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 ed Elenco Annuale dei Lavori 2023";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 55 del 04/08/2022 recante "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022. Art. 169 del TUEL 267/2000 denominato Risorse Finanziarie 2022-2024";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 64 del 29/09/2022 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2022 - 2024 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022 - 2024. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco annuale 2022- Approvazione P.D.O. 2022 e Variazione al Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2022 - 2023. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 71 del 30/11/2022 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2022 - 2024 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.)



2022 - 2024. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 - 2024 ed Elenco annuale 2022- Variazione P.D.O. 2022 e Variazione al Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2022 - 2023. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 68 del 30/11/2022 recante "Variazione Piano Esecutivo di Gestione 2022. Artt. 169 e 175 del D.Lgs. n. 267/2000”;

Vista la Legge 120/2020 e ss. mm. li.;

Visto il Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell’art. 113 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 - Regime degli incentivi di cui all’art. 93 comma 7-bis D. Lgs. n. 163/2006 approvato con Decreto della Sindaca Metropolitanana n. 51 del 28/05/2019;

Premesso:

che con Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 90 del 14/06/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell’intervento CIA AP 22 0020 “Interventi finalizzati alla messa in sicurezza, alla gestione e fruizione delle aree protette gestite dalla città metropolitana di Roma Capitale”, di importo complessivo 220.000,00, ai fini dell’inserimento nella programmazione triennale delle Opere pubbliche 2022-2024 e nell’Elenco Annuale 2022;

che con Determinazione Dirigenziale RU 3505 del 29/11/2022 sono stati conferiti, ai sensi dell’art. 9 comma 7 lett. b) del vigente Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell’art. 113 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, approvato con D.S. n. 51 del 28.05.2019, gli incarichi riferiti all’intervento in oggetto;

che con Determinazione Dirigenziale RU 3770 del 13/12/2022 è stato conferito, ai sensi dell’art. 9 comma 7 lett. b) del vigente Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell’art. 113 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, approvato con D.S. n. 51 del 28.05.2019, un ulteriore incarico riferito all’intervento in oggetto;

che il progettista arch. Loredana Sgroi ha predisposto, con la collaborazione dei componenti incaricati nel gruppo di lavoro, apposito progetto esecutivo: Codice CIA AP 22 0020 - “Interventi finalizzati alla messa in sicurezza, alla gestione e fruizione delle aree protette gestite dalla Città metropolitana di Roma Capitale” importo € 220.000,00 consegnato in data 7/12/2022, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Quadro economico
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Stima incidenza manodopera;
- Capitolato speciale di appalto;



- Report fotografico

il cui Quadro Economico è il seguente:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Importo lavori a misura soggetto a ribasso	€ 170.244,82
	Sommano lavori a misura soggetti a ribasso	€ 170.244,82
A2	Lavori non soggetti a ribasso:	
A2a	Oneri della sicurezza	€ 2.577,41
A2b	Rimborsi a fattura e opere in economia	€ 4.597,13
	Sommano lavori non soggetti a ribasso	€ 7.174,54
	<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>€ 177.419,36</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Fondo per Funzioni Tecniche 2% (Art. 113 D. Lgs. 50/2016) di cui:	
B1a	Quota dell'80% del 1,8% secondo il Regolamento incentivi approvato con DSM n. 116 del 22.10.2019	€ 2.554,84
B1a	Economie fondo Funzioni tecniche: 20% dell'1,8% secondo il Regolamento incentivi DSM n. 116 del 22.10.2019	€ 638,71
B1b	Economie fondo Funzioni tecniche: 0,2 % secondo il Regolamento incentivi DSM n. 116 del 22.10.2019	€ 354,84
B2	Altre Spese	€ 0,00
B3	IVA 22% sui lavori	€ 39.032,25
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3)</b>	<b>€ 42.850,64</b>
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 220.000,00</b>

VISTI

la dichiarazione del Progettista, agli atti, con la quale l'arch. Loredana Sgroi dichiara:

- che nella elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche;
- che i terreni interessati dai lavori in oggetto ricadono nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42;



- che l'intervento in epigrafe rientra tra le fattispecie previste nell'Allegato A - Interventi e opere in aree vincolate esclusi dall'autorizzazione paesaggistica - categoria A10 DPR 13 febbraio 2017, n.31;
- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi, non altera l'aspetto esteriore dell'edificio né, tantomeno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 lett. A) D. Lgs. 42/2004);
- che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti.

la dichiarazione, agli atti, con la quale il R.U.P. arch. Loredana Sgroi dichiara:

- che il progetto è stato redatto nel rispetto di tutta la normativa di legge in materia di sicurezza, in ottemperanza al D.Lgs 81/2008 ss.mm.ii.
- che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009 convertito con Legge n. 102/2009, dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate.
- che l'intervento interessa i terreni di proprietà comunale ricompresi all'interno delle singole Riserve naturali (Sant'Oreste, Tivoli, Mentana, Fonte Nuova, Monterotondo) affidate in gestione alla Provincia di Roma (ora Città Metropolitana di Roma Capitale) ai sensi della L.R. 29/97 art. 44, lett. d), f), g) e) e del D.P.G.R. 613/1997, e che pertanto, in qualità di Ente di Gestione interviene anche per opere di Manutenzione sia Ordinaria che Straordinaria. Per l'area boscata all'interno della Riserva naturale di Villa Borghese di Nettuno, di proprietà privata, il Servizio si riserva in caso di necessità di intervento per ragioni di sicurezza di inviare apposite comunicazioni ai soggetti proprietari;
- che è stato richiesto ai Comuni interessati il proprio nulla osta all'esecuzione degli interventi con note: prot.n. CMRC-2022-192692 del 12/12/2022 (Mentana - Fonte Nuova); CMRC-2022-192695 del 12/12/2022 (Monterotondo); CMRC-2022-192699 del 12/12/2022 (Sant'Oreste); CMRC-2022-192703 del 12/12/2022 (Tivoli).
- che i terreni interessati dai lavori, sono oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs n. 42/2004.
- che l'intervento in epigrafe rientra tra le fattispecie previste nell'Allegato A - Interventi e opere in aree vincolate esclusi dall'autorizzazione paesaggistica - categorie A10 DPR 13 febbraio 2017, n.31
- che ai Comuni nei cui ambiti ricadono gli interventi previsti, saranno trasmesse le comunicazioni di inizio lavori.
- che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti e affidamenti, in quanto questo sarebbe contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più ditte nell'esecuzione dei lavori.

il verbale di validazione del progetto sottoscritto dal RUP arch. Loredana Sgroi in data 12/12/2022;

Atteso:

che è necessario procedere al pagamento per la stazione appaltante dei contributi dovuti ai sensi dell'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per la partecipazione alle procedure di gara per contratti di importo uguale o maggiore a 150.000,00 e inferiore a 300.000,00 euro, sulla base delle quantificazioni degli oneri indicati nella deliberazione ANAC n. 1197/19;



Preso atto, a tal proposito, che la stessa ANAC, con cadenza quadrimestrale, emette dei “Pagamenti mediante avviso” (MAV), per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo di riferimento;

Visti, altresì, i commi 3 e 4 del richiamato art. 113 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

Visto l'art. 2, comma 4 Tab. A del Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 ess.mm. e ii, adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51 del 28.05.2019, modificato con decreto n. 116/19 del 22.10.2019, nella quale viene definita la consistenza effettiva del fondo per funzioni tecniche in considerazione della tipologia e del grado di complessità degli interventi (lavori);

Visto, altresì, l'art. 3 del richiamato Regolamento ai sensi del quale: “ Le risorse finanziarie del fondo, costituito ai sensi dell’art. 2 del presente Regolamento, sono così suddivise:

1. ottanta per cento, da ripartirsi, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura, tra i soggetti di cui all’articolo 1 del presente Regolamento;
2. restante venti per cento, ad esclusione delle risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, da destinarsi all’acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti . [..]”

Atteso che per l’Intervento in parola, in considerazione della specifica tipologia dei lavori e del grado di complessità degli stessi, la consistenza effettiva del fondo è pari all’1,8%;

#### RITENUTO

opportuno procedere all’approvazione del Progetto Esecutivo, inerente l'intervento di manutenzione CIA AP 22 0020 “Interventi finalizzati alla messa in sicurezza, alla gestione e fruizione delle aree protette gestite dalla città metropolitana di Roma Capitale” - importo € 220.000,00 ed alla sua realizzazione mediante affidamento tramite espletamento di apposita procedura negoziata senza bando prevista dalla L 120/2020 e ss.mm.ii, art. 1 comma 2, lettera b), previa consultazione di almeno 5 operatori economici, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, lett.a) dalla L 120/2020 e ss.mm.ii.;

Preso atto che la spesa di euro 220.225,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	9	SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
Programma	5	AREE PROTETTE, PARCHI NATURALI, PROTEZIONE NATURALISTICA E FORESTAZIONE
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202026 /2	MANAMB - Manutenzione straordinaria - ambiente - MP0905
CDR	DPT0303	DPT0303 - AREE PROTETTE - TUTELA DELLA BIODIVERSITÀ
CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	220.000,00	



N. Movimento		
--------------	--	--

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.999 - BENI IMMOBILI N.A.C.

Missione	9	SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
Programma	5	AREE PROTETTE, PARCHI NATURALI, PROTEZIONE NATURALISTICA E FORESTAZIONE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103005 /27	ANAC - AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE - MP0905
CDR	DPT0303	DPT0303 - AREE PROTETTE - TUTELA DELLA BIODIVERSITÀ
CCA		
Es. finanziario	2022	
Importo	225,00	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.16.999 - ALTRE SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## DETERMINA

- di approvare il Progetto Esecutivo, inerente l'intervento di manutenzione CIA AP 22 0020 "Interventi finalizzati alla messa in sicurezza, alla gestione e fruizione delle aree protette gestite dalla città metropolitana di Roma Capitale" - importo € 220.000,00;
- di prenotare la somma totale di € 220.225,00 sui capitoli sottoindicati;



Di imputare la spesa di euro 220.225,00 come di seguito indicato:

*Euro 2.554,84 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
9	5	2	2	202026 / 2	DPT0303	22121	2022	80378

CIA: AP220020

*Euro 638,71 in favore di DIVERSI INCENTIVI - COMMA 4 C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
9	5	2	2	202026 / 2	DPT0303	22121	2022	80379

CIA: AP220020

*Euro 216.451,61 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
9	5	2	2	202026 / 2	DPT0303	22121	2022	80380

CIG: 953893957B

CUP: F87H22000520003

CIA: AP220020

*Euro 354,84 in favore di DIVERSI INCENTIVI - IN ECONOMIA C.F , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
9	5	2	2	202026 / 2	DPT0303	22121	2022	80381

CIA: AP220020

*Euro 225,00 in favore di AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE A.N.A.C. C.F*



97584460584 VIA MARCO MINGHETTI, 10 , ROMA

<i>Miss</i>	<i>Prog</i>	<i>Tit</i>	<i>MacroAgg</i>	<i>Cap / Art</i>	<i>CDR</i>	<i>N. Obt</i>	<i>Anno</i>	<i>N. Movimento</i>
9	5	1	3	103005 / 27	DPT0303	22121	2022	80382

CIA: AP220020

- di procedere alla realizzazione dell'intervento mediante affidamento tramite espletamento di apposita procedura negoziata senza bando prevista dalla L 120/2020 e ss.mm.ii, art. 1 comma 2, lettera b), previa consultazione di almeno 5 operatori economici, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, lett.a) della L 120/2020 e ss.mm.ii.;
- di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di gara di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32, c. 8, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'Amministrazione, successivamente all'aggiudicazione, si riserva di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza di efficacia dell'aggiudicazione medesima;
- di stabilire altresì, ai sensi dell'Art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto che, qualora la Ditta aggiudicataria ne faccia richiesta, di poter concedere l'anticipazione del prezzo di cui all'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dietro presentazione di apposita polizza fidejussoria, con modalità di recupero della stessa nella misura del 20% per ciascun stato di avanzamento Lavori emesso e relativo conguaglio nello Stato Finale;
- di trasmettere il progetto, ad esito delle intervenute approvazioni, al Servizio 1 del Dipartimento V "Stazione Unica Appaltante - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture", per i seguiti di competenza relativamente alla procedura di selezione del contraente;
- di dare atto che il programma dei pagamenti sopra descritti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.lgs. 267/2000, potendosi prevedere modalità di esecuzione del contratto che consentano di assolvere gli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate;
- di stabilire sin d'ora che, in esito alla gara esperita e alla relativa proposta di aggiudicazione, verrà predisposta apposita Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione e impegno della relativa spesa, subordinandone l'efficacia all'avvenuta verifica del possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*  
*DI FILIPPO Emiliano*

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I*  
*Talone Antonio*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**  
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.