



Città metropolitana
di Roma Capitale

HUB 1 - DIP. 08

SERV. 1 - Provveditorato ed economato - DPT0801

e-mail:servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P3965 del
19/09/2025

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

LUANA CATALDO

Responsabile del procedimento

SILVIA CASSIA

Riferimenti contabili

Anno bilancio 2025
Mis 1 Pr 10 Tit 1 Mac 3
Capitolo/Articolo 103333 / 15
CDR DPT0801
Impegno n. 6354/0

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG B7D3454CA0 - PROROGA CONTRATTUALE DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E CUSTODIA TRAMITE PIANTONAMENTO DA SVOLGERSI PRESSO L'IMMOBILE DI PERTINENZA DI CMRC, SITO IN ROMA, VIA CHIARUGI, NN. 1-3. DITTA T & R SECURITY SERVICE S.R.L. - IMPEGNO DI SPESA EURO 19.061,28 IVA INCLUSA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luca Ferrara

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29/04/2025 recante "Rendiconto della gestione 2024 - Approvazione.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29/04/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027.";

Visto il Decreto del Sindacometropolitano n. 64 del 29/05/2025 recante "Variazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025-2027 e modifica dell'organigramma e del funzionigramma dell'Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città metropolitana di Roma Capitale";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 28 del 01/08/2025 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2025 - Art. 193 T.U.E.L";

premesse:

che tra le specifiche funzioni assegnate al Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" del HUB 1 - Dip. VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva" rientra il servizio di vigilanza armata da svolgersi presso gli immobili di pertinenza di CMRC;

che l'Amministrazione ha l'obbligo di custodia e conservazione del proprio patrimonio immobiliare e mobiliare compresi gli appartamenti liberi di proprietà dell'Ente siti a Roma, nello stabile di Via Chiarugi, nn. 1 - 3;

che, pertanto, con Determinazione Dirigenziale R.U. 3097 del 31.07.2025, è stato autorizzato l'affidamento mediante Trattativa Diretta, Registro di sistema n. 5543247, sul portale MEPA, del servizio di vigilanza armata e custodia tramite piantonamento da svolgersi presso l'immobile di pertinenza della CMRC, sito in Roma, via Vincenzo Chiarugi, nn. 1 - 3, per la durata di due mesi a decorrere dal 1/08/2025, all'impresa T & R Security Service S.r.l., con sede legale in Roma (RM) via della Tenuta di Torrenova n. 142 Cap 00133, C.F./Partita IVA 14600031000, per l'importo netto di € 31.248,00 (di cui €29.650,88 per costi della manodopera ex art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023), oltre € 6.874,56 per IVA 22%, per un ammontare complessivo di € 38.122,56;

che il relativo contratto stipulato con la impresa T & R Security Service S.r.l. è in scadenza al 30/09/2025;

che per il servizio di cui trattasi non vi era l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1, del d. Lgs 36/2023, approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

che l'Ufficio Patrimonio ha chiesto di garantire il servizio di vigilanza presso l'immobile di via Vincenzo Chiarugi per un ulteriore mese, fino al 31/10/2025, data entro la quale si prevede il completamento dell'iter per la sua definitiva cessione;

che l'art. 120 del DLgs n. 36/2023, comma 10 stabilisce che "Nel caso in cui nel bando e nei documenti di gara iniziali sia prevista un'opzione di proroga il contraente originario è tenuto a eseguire le prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel



contratto o, se previsto nei documenti di gara, alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante";

che l'Articolo 20 "Modifica del contratto in corso di esecuzione" del Capitolato speciale d'oneri prevede che alla presente procedura si applicano le disposizioni di cui all'art. 120 del DLgs n. 36/2023;

che, come previsto all'articolo 4 del Capitolato speciale d'oneri il valore globale stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i, è comprensivo dell'opzione di estensione del contratto e della proroga di un mese;

che, pertanto, per garantire continuità nell'esecuzione del servizio, il RUP Silvia Cassia ha provveduto a comunicare con PEC CMRC-2025-0185519 del 18/09/2025 all'impresa T & R Security Service S.r.l. la necessità di procedere a una proroga del servizio ricompreso nel contratto stipulato in data 06/08/2025, per l'esecuzione dei servizi di vigilanza presso l'immobile sito in Vincenzo Chiarugi, nn. 1 - 3 dal 1° ottobre 2025 al 31 ottobre 2025;

atteso che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, comma 1, 2, 3 e 4 del D. Lgs. 50/2016 è il Funzionario Elevata Qualificazione Silvia Cassia del Servizio n. 1 Provveditorato ed Economato del HUB I - Dipartimento VIII Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva;

considerato:

che l'Amministrazione deve garantire con carattere di continuità il servizio di vigilanza armata e custodia tramite piantonamento da svolgersi presso l'immobile di pertinenza della CMRC, sito in Roma, via Vincenzo Chiarugi, nn. 1 - 3 attualmente svolto dalla T & R Security Service S.r.l. in scadenza al 30/09/2025, in quanto trattasi di servizio volto a prevenire e contrastare atti di natura illecita, quali accessi non autorizzati, occupazioni, violazione di divieti e regolamenti, prevenzione di incendi presso detto stabile patrimoniale;

che, pertanto, stante quanto sopra, si ritiene opportuno ed ancor più economico, efficace ed efficiente procedere all'autorizzazione di una proroga contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs n. 36/2023, per il servizio di vigilanza armata e custodia tramite piantonamento da svolgersi presso l'immobile di pertinenza della CMRC, sito in Roma, via Vincenzo Chiarugi, nn. 1 - 3, della durata di 1 mese, a decorrere dal 1/10/2025 per un importo netto di € 15.624,00, oltre € 3.437,28 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 19.061,28 IVA 22% inclusa;

che, pertanto, si rende necessario impegnare, coerentemente ai principi contabili del D. Lgs. 118/2011, in favore dell'impresa T & R Security Service S.r.l., con sede legale in Roma (RM) via della Tenuta di Torrenova n. 142 Cap 00133, C.F./Partita IVA 14600031000, l'importo di € 19.061,28 IVA 22% inclusa sul Capitolo 103333 (VIGILA), art. 15, E.F. 2025;

vista la dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'operatore economico ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice degli Appalti acquisita agli atti dall'Ente;

vista, altresì, la dichiarazione con la quale l'operatore economico affidatario attesta di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente P.I.A.O. 2025-2027, - Sottosezione 'Rischi corruttivi e trasparenza' già Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T) - adottato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 26 febbraio 2025;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dall'operatore economico e acquisita agli atti;

dato atto che è stato sottoscritto dal Responsabile del procedimento, dal Dirigente del Servizio 1 del HUB I - Dip. VIII "Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva" e dall'amministratore/legale rappresentante dell'Impresa T & R Security Service S.r.l. il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 109 del 15/10/2018, agli atti dell'Ufficio;

vista, inoltre, la nota del R.U.P dott.ssa Silvia Cassia, resa ai sensi dell'art. 6-bis d.lgs. 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'operatore economico affidatario ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 1 del HUB I - Dip. VIII "Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva", ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

Preso atto che la spesa di euro 19.061,28 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	10	RISORSE UMANE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333 /15	VIGILA - VIGILANZA E CUSTODIA - MP0110
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO

CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	19.061,28	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate:

1) di autorizzare, ai sensi dell'art. 120 comma 10 del D.Lgs n. 36/2023, la proroga del Contratto stipulato in data 06.08.2025 con l'impresa T & R Security Service S.r.l., con sede legale in Roma (RM) via della Tenuta di Torrenova n. 142 Cap 00133, C.F./Partita IVA 14600031000, che accetta di svolgere il servizio di vigilanza armata e custodia tramite piantonamento da svolgersi presso l'immobile di pertinenza della CMRC, sito in Roma, via Vincenzo Chiarugi, nn. 1 - 3, per il periodo dal 01/10/2025 al 31/10/2025, per un importo netto di € 15.624,00, oltre € 3.437,28 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 19.061,28 IVA 22% inclusa;

2) di impegnare, per l'esecuzione degli interventi indicati in narrativa, la somma complessiva di € 19.061,28 IVA 22% inclusa, coerentemente ai principi contabili del D. Lgs. 118/2011, in favore dell'impresa T & R Security Service S.r.l., sul Capitolo 103333 (VIGILA), art. 15, E.F. 2025;

3) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione;

4) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali;

Di imputare la spesa di euro 19.061,28 come di seguito indicato:

Euro 19.061,28 in favore di T&R SECURITY SERVICE S.R.L. C.F 14600031000 VIA DELLA TENUTA DI TORRENOVA N. 142 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	10	1	3	103333 / 15	DPT0801	00000	2025	6354

CIG: B7D3454CA0

5) di stabilire che la liquidazione, a favore dell'operatore economico T & R Security Service S.r.l. avverrà con invio alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC on line, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate dal responsabile del servizio;

6) di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

7) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Spirito Francesca

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.