



Città metropolitana
di Roma Capitale

HUB 1 - DIP. 08

SERV. 1 - Provveditorato ed economato - DPT0801

e-mail:servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P3902 del
16/09/2025

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento

Silvia Cassia

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG ACCORDO QUADRO B461B19B7F CIG DERIVATO B8430375CC - APPROVAZIONE CONTRATTO APPLICATIVO N. 3 DISCENDENTE DALL'ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO RELATIVO AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E FORNITURA DI TENDAGGI DA INSTALLARE PRESSO GLI UFFICI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE - SOCIETA' FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L. - IMPEGNO DI SPESA EURO 7.320,00 IVA 22% INCLUSA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luca Ferrara

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29/04/2025 recante "Rendiconto della gestione 2024 - Approvazione.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29/04/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027.";

Visto il Decreto del Sindacometropolitano n. 64 del 29/05/2025 recante "Variazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025-2027 e modifica dell'organigramma e del funzionigramma dell'Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città metropolitana di Roma Capitale";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 28 del 01/08/2025 recante "Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2025 - Art. 193 T.U.E.L";

premessi:

che tra le specifiche funzioni assegnate al Servizio n. 1 Provveditorato ed Economato del HUB 1 - Dipartimento VIII Risorse Strumentali, Logistica e Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva rientra il servizio di manutenzione e fornitura di tendaggi da installare presso gli uffici della Città metropolitana di Roma Capitale;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4762 del 11/12/2024, è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, la conclusione di un Accordo Quadro per i servizi di manutenzione, lavaggio e fornitura accessoria di tendaggi installati presso le sedi della Città metropolitana di Roma Capitale, a seguito di Trattativa Diretta MEPA n. 4806770, con l'operatore economico FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L., con sede legale in Via Cassia, 1042 - 00189 Roma (RM), C.F./P. IVA 17787271000, per l'importo netto di € 34.743,40, di cui € 9.603,00 per costi della manodopera ex art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023, oltre IVA (22%) pari ad € 7.643,55, per un ammontare complessivo di € 42.386,95, per la durata di anni 4 (quattro) decorrenti dalla data di stipula dell'Accordo Quadro avvenuta in data 12/12/2024;

che con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4762 del 11/12/2024 si stabiliva, altresì, di approvare il "Contratto applicativo n. 1", discendente dall'Accordo Quadro in questione, con la società FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L., per garantire l'esecuzione delle richieste di manutenzione tendaggi pervenute, per un importo netto di € 12.500,00, oltre € 2.750,00 per IVA 22%, per un importo complessivo di € 15.250,00, calcolato sulla base dei prezzi unitari offerti in sede di Trattativa Diretta;

che con la predetta Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4762 del 11/12/2024 si prevedeva, inoltre, che per l'importo residuo di € 27.136,95 IVA inclusa, stimato per eventuali ulteriori interventi di manutenzione, lavaggio e fornitura accessoria di tendaggi negli anni 2024, 2025, 2026, 2027 e 2028, si sarebbe provveduto con successivi atti agli impegni di spesa negli appositi Capitoli di Bilancio, quando e se ritenuto necessario, senza alcun vincolo ed impegno giuridico e/o economico per l'Amministrazione;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1338 del 14/04/2025 si stabiliva, altresì, di approvare in favore dell'operatore economico FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L., con sede legale in Via Cassia 1042 - 00189 Roma (RM), C.F./P. IVA 17787271000 il Contratto applicativo n. 2 per l'affidamento dell'esecuzione delle prestazioni rientranti e previste nell'Accordo quadro per il servizio di manutenzione, lavaggio e fornitura accessoria tendaggi installati presso le sedi della Città metropolitana di Roma Capitale, per l'importo netto di € 7.950,00 oltre IVA (22%) pari ad € 1.749,00, per un ammontare complessivo di € 9.699,00, calcolato sulla base dei prezzi unitari offerti in sede di Trattativa Diretta;

che con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1338 del 14/04/2025 si prevedeva, inoltre, che per l'importo residuo di € 17.437,95 IVA 22% inclusa, stimato per

eventuali ulteriori interventi di manutenzione, lavaggio e orniture accessorie di tendaggi negli anni 2025, 2026, 2027 e 2028, si procederà agli impegni di spesa negli appositi Capitoli di Bilancio, con successivi atti quando e se sarà ritenuto necessario, senza alcun vincolo ed impegno giuridico e/o economico per l'Amministrazione;

che per il servizio di cui trattasi non vi era l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 1, del D.Lgs 36/2023;

atteso che il Responsabile unico del progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 è il Funzionario E.Q. Silvia Cassia del Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" del HUB 1 - Dipartimento VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva";

considerato:

che provengono costantemente richieste di manutenzione dei tendaggi installati presso gli Uffici dell'Ente, in particolare presso le sedi di Via Ribotta e Palazzo Valentini, quali, a titolo esemplificativo, riparazione guide, comandi, asta orientamento, binari, sostituzione teli usurati per tende a rullo, ripristino e rimessa in funzione dei supporti tende (sblocco rullo, sostituzione ganci, tirante di apertura, catenella);

che è necessario garantire continuità al servizio di manutenzione, riparazione, ripristino e eventuale sostituzione dei tendaggi obsoleti installati presso gli Uffici dell'Ente, nel rispetto del D.lgs. 81 del 09/04/2008 Testo Unico in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, che prevede, tra gli obblighi del Datore di lavoro, nella qualità di preposto alla tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, il dovere di assicurare l'approvvigionamento e la funzionalità di mezzi idonei che garantiscano la protezione dai raggi solari;

che, pertanto, per dare seguito alle suddette necessità si ritiene opportuno approvare il "Contratto Applicativo n. 3" in favore della Società FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L., con sede legale in Via Cassia, 1042 - 00189 Roma (RM), C.F./P. IVA 17787271000, per l'affidamento dell'esecuzione delle prestazioni rientranti e previste nell'Accordo quadro inerenti i servizi di manutenzione, lavaggio e fornitura accessoria tendaggi per le esigenze degli uffici della Città metropolitana di Roma Capitale, per l'importo netto di € 6.000,00 oltre IVA (22%) pari ad € 1.320,00, per un ammontare complessivo di € 7.320,00, calcolato sulla base dei prezzi unitari offerti in sede di Trattativa Diretta;

che l'importo di € 7.320,00 da impegnare per lo svolgimento delle prestazioni del servizio inerente la manutenzione, lavaggio e fornitura accessoria tendaggi necessarie a soddisfare le esigenze dell'Ente, in favore della Società FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L trova copertura come segue:

quanto a € 2.440,00 sul capitolo 103295 (SICLAV), art. 5 E.F. 2025;

quanto a € 4.880,00 sul capitolo 103295 (SICLAV), art. 5 E.F. 2026;

dato atto che il CIG derivato del contratto applicativo n. 3 che si affida con il presente provvedimento è il seguente: B8430375CC;

che, nel periodo della durata dell'Accordo Quadro in questione, il Servizio 1 "Provveditorato ed Economato" del HUB 1 - Dipartimento VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva", si riserva di impegnare con successivi atti di impegno l'importo residuo di € 10.117,95 (IVA 22% inclusa), se ritenuto necessario, per garantire ulteriori prestazioni di fornitura e posa in opera di arredi ad uso ufficio, condizionatamente alla disponibilità di bilancio;

vista la dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'operatore economico ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del d.lgs. n. 36/2023, acquisita agli atti dall'Ente;

vista la dichiarazione con la quale l'operatore economico affidatario attesta di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente P.I.A.O. 2025-2027 - Sottosezione 'Rischi corruttivi e trasparenza' già Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T) - adottato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 26 febbraio 2025;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del d.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii. è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dall'operatore economico e acquisita agli atti;

dato atto che è stato sottoscritto dal Responsabile del procedimento, dal Dirigente del Servizio 1 del HUB 1 - Dipartimento VIII Risorse strumentali, Logistica e gestione ordinaria del Patrimonio e dall'amministratore/legale rappresentante della società FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L., il Patto di Integrità in materia di contratti pubblici, adottato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 109 del 15/10/2018, agli atti dell'Ufficio;

vista, inoltre, la nota del responsabile unico del progetto (R.U.P.) d.ssa Silvia Cassia resa ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'operatore economico affidatario ed il R.U.P. medesimo;

che è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" del HUB 1 - Dipartimento VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva", ha attestato l'insussistenza di un conflitto di interessi ai sensi dei menzionati art. 16 del d.lgs. n. 36/2023 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Preso atto che la spesa di euro 7.320,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	10	RISORSE UMANE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103295 /5	SICLAV - SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI - MP0110
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - Provveditorato ed economato
CCA		
Es. finanziario	2026	
Importo	4.880,00	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.99.999 - ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C.

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	10	RISORSE UMANE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103295 /5	SICLAV - SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI - MP0110
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - Provveditorato ed economato
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	2.440,00	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.99.999 - ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

per i motivi esposti in narrativa, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di approvare in favore dell'operatore economico FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L., con sede legale in Via Cassia 1042 - 00189 Roma (RM), C.F./P. IVA 17787271000 il Contratto applicativo n. 3 per l'affidamento dell'esecuzione delle prestazioni rientranti e previste nell'Accordo quadro per il servizio di manutenzione, lavaggio e fornitura accessoria tendaggi installati presso le sedi della Città metropolitana di Roma Capitale, per l'importo netto di € 6.000,00 oltre IVA (22%) pari ad € 1.320,00, per un ammontare complessivo di € 7.320,00, calcolato sulla base dei prezzi unitari offerti in sede di Trattativa Diretta;

2) di dare atto che il presente affidamento costituisce contratto discendente dall'Accordo quadro con unico operatore economico relativo servizio di manutenzione, lavaggio e fornitura accessoria tendaggi installati presso le sedi della Città metropolitana di Roma Capitale affidato con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4762 del 11/12/2024 all'operatore economico FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L., per un importo massimo di spesa di € 34.743,40, di cui € 9.603,00 per costi della manodopera ex art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023, oltre IVA (22%) pari ad € 7.643,55, per un ammontare complessivo di € 42.386,95, per la durata di 4 anni decorrenti dalla data di stipula dell'Accordo Quadro;

3) di impegnare l'importo contrattuale di € 7.320,00 (IVA 22% inclusa) a favore dell'operatore economico FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L., con sede legale in Via Cassia 1042 - 00189 Roma (RM), C.F./P. IVA 17787271000 per lo svolgimento del servizio di manutenzione, lavaggio e fornitura accessoria tendaggi installati presso le sedi della Città metropolitana di Roma Capitale;

4) che la suddetta spesa complessiva di € 7.320,00 trova copertura come segue:
quanto a € 2.440,00, per il servizio di manutenzione tendaggi da svolgersi nel corrente anno, sul capitolo 103295 (SICLAV), art. 5 E.F. 2025;
quanto a € 4.880,00, per il servizio di manutenzione tendaggi da svolgersi nell'anno 2026, sul capitolo 103295 (SICLAV), art. 5 E.F. 2026;

5) di dare atto che per l'importo residuo di € 10.117,95 IVA 22% inclusa, stimato per eventuali ulteriori interventi di manutenzione, lavaggio e orniture accessorie di tendaggi negli anni 2025, 2026, 2027 e 2028, si procederà agli impegni di spesa negli appositi Capitoli di Bilancio, con successivi atti quando e se sarà ritenuto necessario, senza alcun vincolo ed impegno giuridico e/o economico per l'Amministrazione;

6) di prendere atto della clausola di recesso unilaterale della quale l'Amministrazione potrà avvalersi nel caso in cui, in vigenza di contratto, dovesse emergere da Consip un parametro migliorativo e il contraente non acconsenta ad un adeguamento dei prezzi;

7) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione;

8) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali;

Di imputare la spesa di euro 7.320,00 come di seguito indicato:

Euro 4.880,00 in favore di FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L. C.F 17787271000 VIA CASSIA 1042 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	10	1	3	103295 / 5	DPT0801	00000	2026	230

CIG: B8430375CC

Euro 2.440,00 in favore di FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L. C.F 17787271000 VIA CASSIA 1042 , ROMA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	10	1	3	103295 / 5	DPT0801	00000	2025	6328

CIG: B8430375CC

9) di stabilire che la liquidazione a favore dell'operatore economico FE.PA. SERVIZI ITALIA S.R.L., avverrà con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC on line, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate dal responsabile del servizio;

10) di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

11) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:



- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
 - il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
 - i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Spirito Francesca

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.