



Programmazione della rete scolastica - edilizia scolastica

Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol. - DIP0303

e-mail: l.leli@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99903666

Del 18-11-2020

Registro Unico n. 3678
del 01/12/2020

Protocollo n. 0172602 del
01/12/2020

Responsabile dell'istruttoria
dr.ssa Adele Reda

Responsabile del procedimento
Dott. Luigi Maria Leli

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 19/11/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 23/11/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 01/12/2020

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIA EN 13 1112 CIG 85158838F5 CUP F15B18006040003- LAVORI URGENTI PER IL COMPLETAMENTO E PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'INTONACO ESTERNO, BONIFICA CANNA FUMARIA IN CEMENTO AMIANTO, LESIONATO E IN FASE DI DISTACCO. RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO ZONA PREFABBRICATO. RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DISTACCATA PRESSO L'I.I.S. P.BAFFI SUCC.LE VIALE DI PORTO 205 FIUMICINO RM- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AFFIDAMENTO AI SENSI DEL D.LGS 120 DEL 11.09.2020 E DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II.-DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 c 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 –Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 36 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 104 del 16.09.2020 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L.";

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 37 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 96 del 7.08.2020 recante: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L." ;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 38 del 05/10/2020 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L. ;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020, unificato con il Piano della Performance 2020. Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 64 del 06.11.2020 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020;

visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n 109 del 15/10/2018;



che il progetto di fattibilità tecnico-economica del presente intervento è stato approvato con Delibera del Commissario Straordinario n. 28/10 del 24.02.2014;

che il Servizio 2 del Dipartimento III ha predisposto apposito progetto esecutivo trasmesso con nota CMRC-2020-0164919 del 17.11.2020 il cui importo ammonta a € 390.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

- Dichiarazioni Rup;
- Verbale di verifica documentazione del Progetto;
- Verbale di validazione del Progetto esecutivo;
- Dichiarazione del Progettista;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Stima analitica del Costo della sicurezza;
- Spese costo del personale;
- Elenco prezzi unitari;
- Capitolato speciale di appalto;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Cronoprogramma lavori;
- Elaborato grafico e fotografico;

visto il relativo quadro economico risultante dal seguente prospetto:

		LAVORI	
		Importo lavori soggetto a ribasso (di cui € 69.162,33 per spese relative al costo del personale – ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016)	€ 299.012,29
		Oneri per la sicurezza	€ 15.361,85



		Importo Totale Lavori a base d'asta	€ 314.374,14
		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
		Imprevisti	€. 804,82
		Incentivi per funzioni tecniche 1.8%- art. 113 c.2 d.lgs 50/2016	€. 5.658,73
		IVA sui lavori (22%)	€ 69.162,31
		TOTALE somme a disposizione	€ 75.625,86
		Totale finanziamento (a + b)	€ 390.000,00

Vista la relazione, parte integrante del progetto esecutivo trasmesso con la predetta nota in data 17.11.2020 annessa tra i documenti della presente determinazione dirigenziale;

che il Rup Geom. Verdini Massimo dichiara:

che considerato il ricorrere dei presupposti per l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 convertito con legge 11/09/2020 n. 120 in deroga all'art. 36, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, si propone l'affidamento mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici individuati nell'elenco degli operatori accreditati nel portale gare di questa amministrazione per l'affidamento di lavori;

che l'immobile, oggetto dell'intervento, è di proprietà del Comune di Fiumicino ma, in comodato d'uso gratuito a questa Amministrazione così come previsto dalla Legge 23/96 (Legge Masini), che stabilisce la competenza delle Province sugli edifici scolastici d'istruzione di Secondo grado per la Manutenzione Ordinaria e Straordinaria;

che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti trattandosi di un intervento da realizzare su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti, renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

che l'immobile interessato dai lavori, non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs n. 42/2004;



vista altresì la dichiarazione del 16.11.2020 debitamente sottoscritta dal RUP, con la quale il progettista Geom. Luigi Paoletti dichiara:

che nell'elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche;

che l'immobile interessato dai lavori in oggetto non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici del D.Lgs. 22.1.2004, n. 42;

che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi, non altera l'aspetto esteriore dell'edificio, nè, tantomeno, comporta aumenti di volumetria (art. 149 lett. a) D.Lgs. n. 42/2004;

che l'esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti;

Preso atto che la spesa di euro € 390.000,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
CDR	1331	DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE APPALTI ED.SCOL.
CCA	--	
Eser. Finanziario	2020	--
Numero		--
Importo	€ 390.000,00	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del



D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo dei Lavori urgenti per il completamento e per la messa in sicurezza dell'intonaco esterno e bonifica canna fumaria in cemento amianto, lesionato e in fase di distacco. Rifacimento impianto termico Zona Prefabbricato. Rifacimento della pavimentazione distaccata presso l'I.I.S. P. Baffi succ.le Viale di Porto 205 Fiumicino Roma per una spesa complessiva di €. 390.000,00, CIA EN 13 1112 distinta come in premessa;

2) di dare atto che il Rup. Geom Verdini Massimo ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di €. 314.374,14 a base d'asta di cui € 69.162,33 per spese relative al costo del personale soggette a ribasso ed €. 15.361,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, l'espletamento di apposita gara con il metodo della procedura negoziata ai sensi del D.L. n 120 del 11.09.2020 art.1 comma 2 lett.b e del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

3) di dare atto che si procederà all'esclusione automatica dalla gara – a tenore dell'art. 97, comma 8, del d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii - delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2bis e 2 ter del medesimo articolo;

4) di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa, che per l'importo di € 390.000,00 sarà preso nota sull'apposito capitolo di bilancio -Capitolo 202043 Art 701 B.E. 2020;

5) di approvare lo schema di contratto- parte integrante del capitolato Speciale d'Appalto relativo ai lavori di cui al punto 1) acquisito agli atti;

6) di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di gara di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32, c. 8, ultimo periodo, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii l'amministrazione, successivamente all'aggiudicazione, si riserva di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza di efficacia dell'aggiudicazione medesima;

7) che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del



presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate.

Di imputare la spesa di euro € 390.000,00, come di seguito indicato:

Euro 390.000,00 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/701	1331	20033	2020	80234

CIG: 85158838f5

CUP: F15B18006040003

CIA: en 13 1112

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate