



Città metropolitana
di Roma Capitale

**Dipartimento III - Ambiente e tutela del territorio: acqua, rifiuti, energia e
aree protette**

Servizio 2 - Tutela risorse idriche, aria ed energia - DPT0302

e-mail:acqua.aria@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P3584 del
19/09/2024

Il Dirigente del servizio
Camuccio Paola

Responsabile dell'istruttoria

Fabrizio Oliva

Responsabile del procedimento

Paola Barattini

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Progetto e-distribuzione S.p.A. - costruzione ed esercizio della Nuova Cabina Primaria di trasformazione di energia elettrica dalla tensione di 132 KV a quella di distribuzione di 20 KV denominata "CP Montelibretti" nel comune di Montelibretti (RM). Autorizzazione alla costruzione ed esercizio ai sensi della L.R. 42/90.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Camuccio Paola



VISTI

il Testo Unico delle leggi sulle Acque e sugli Impianti Elettrici, approvato con R.D. 11.12.1933 n. 1775;

il Decreto Legislativo 30 marzo 1999 n. 96, art. 36, con il quale, ai sensi della legge 15 marzo 1997 n. 59, sono stati attribuiti alle Province le funzioni amministrative in materia di opere pubbliche relative all'autorizzazione alla costruzione di elettrodotti con tensione normale sino a 150 kV;

la Legge Regionale 6 agosto 1999 n. 14, art. 121, che conferma alle Province l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi già attribuiti dallo Stato concernenti l'autorizzazione degli elettrodotti con tensione fino a 150 kV;

la Legge 28.06.1986 n. 339, recante norme per la disciplina della costruzione e dell'esercizio di linee elettriche aeree esterne ed il relativo Regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Ministro per i LL.PP. n. 449 del 21.03.1988;

il Decreto Ministeriale n. 449 del 21.03.1988 di approvazione delle norme tecniche per la progettazione, l'esecuzione e l'esercizio delle linee aeree esterne;

il Decreto Ministeriale 16 gennaio 1991 che aggiorna le norme tecniche per la disciplina della costruzione e dell'esercizio di linee elettriche aeree esterne;

la Legge Regionale 10 maggio 1990 n. 42 recante norme in materia di opere concernenti linee ed impianti elettrici fino a 150 KV;

la Legge quadro sulla esposizione ai campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici n. 36/01;

il D.P.C.M. 8 luglio 2003, che fissa i limiti di esposizione, i valori di attenzione e gli obiettivi di qualità per la protezione della popolazione dalle esposizioni ai campi elettrici e magnetici alla frequenza di rete (50 Hz) generati dagli elettrodotti;

il Decreto 29 maggio 2008 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del mare;

gli artt. 11 e 16 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare il Decreto Legislativo 27 dicembre 2004, n. 330;

la Legge 7 agosto 1990 n. 241;

VISTO l'art.1 comma 16 della Legge 7 aprile 2014 n.56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni" per il quale dal 1° gennaio 2015 la Città metropolitana di Roma Capitale subentra alla Provincia di Roma";

VISTO il Nuovo Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi adottato con decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

VISTE le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;



VISTO l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

VISTO lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

VISTA

- l'istanza presentata da e-distribuzione S.p.A. in data 11 settembre 2023 al prot. con n. 141483, n. 141485, 141487 e n. 141489, con cui si richiede l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio della Nuova Cabina Primaria di trasformazione di energia elettrica dalla tensione di 132 KV a quella di distribuzione di 20 KV denominata "CP Montelibretti" nel comune di Montelibretti (RM);

- la documentazione allegata all'istanza, che risulta costituita da quanto segue:

- 1 MNL_6586-5617_004_AZZONAMENTO PER VVF_CTR-IGM;
- 2 MNL_6586-5617_009_PLAN. DPA;
- 3 MNL_6586-5617_3001_PLANIMETRIA STATO DI FATTO;
- 4 MNL_6586-5617_3002_PLAN. PROGETTO;
- 5 MNL_6586-5617_3003_PLAN. SOVRAPPOSIZIONE;
- 6 MNL_6586-5617_3004.1_PLAN. MT BT;
- 7 MNL_6586-5617_3007_PLAN. FOGNA;
- 8 MNL_6586-5617_3004_PLAN. OPERE EDILI;
- 9 MNL_6586-5617_3005_PLAN. APPARECC;
- 10 MNL_6586-5617_3006_PLAN.IM TERRA;
- 11 MNL_6586-5617_3008_PLAN. VVF;
- 12 MNL_6586-5617_3010_SEZIONI.1;
- 13 MNL_6586-5617_3010_SEZIONI;
- 14 MNL_6586-5617_P.O. RELAZIONE TECNICA -Piano delle Opere.REV1;
- 15 MNL_6586-5617_Relazione impatto acustico;
- 16 MNL_6586-5617_Relazione valutazione impatto elettromagnetico;
- 17 MNL_6586-5617_004_Azzonamento_tavola 1;



- 18 MNL_6586-5617_004_Azzonamento_tavola 2_IGM;
- 19 MNL_6586-5617_004_Azzonamento_tavola 3_CTR;
- 20 MNL_6586-5617_004_Azzonamento_tavola 4_ORTOFOTO;
- 21 MNL_6586-5617_004_Azzonamento_tavola 5_CATASTALE;
- 22 MNL_6586-5617_004_Azzonamento_tavola 6_PRG;
- 23 MNL_6586-5617_004_Azzonamento_TAVOLA 7_PTPR TAVOLA A;
- 24 MNL_6586-5617_004_Azzonamento_TAVOLA 8_PTPR TAVOLA B;
- 25 MNL_6586-5617_004_Azzonamento_TAVOLA 9_PTPR TAVOLA C;
- 26 MNL_6586-5617_Relazione geologica preliminare;
- 27 ATT - MNL_6586-5617_VVF_Relazione VV-F;
- 28 04_Visura Storica_Terreni;
- 29 Ricevuta di pagamento;
- 30 02_Piano Parcellare_Grafico.rev1;
- 31 03_Piano Particellare-Tabella.scenario A;

PRESO ATTO

1. che con l'istanza di autorizzazione e-distribuzione ha richiesto, ai sensi dell'art.7 della L.R.42/90 e art.113 del Testo Unico n.1775 del 11/12/1933 che l'opera sia dichiarata di pubblica utilità e che i relativi lavori siano dichiarati urgenti ed indifferibili;

2. della documentazione tecnica depositata agli atti del fascicolo a cui si rimanda per i dettagli descrittivi e prescrittivi del progetto; in sintesi, dal Piano delle Opere risulta che l'intervento in oggetto fa parte delle opere, impianti ed infrastrutture del PNRR, e tra quelli ricadenti negli investimenti di e-Distribuzione per l'ammodernamento della locale rete di distribuzione MT/BT.

L'opera ricade nel territorio del Comune di Montelibretti, consiste nella rimessa in esercizio e rifacimento totale dell'attuale Cabina Primaria per migliorare la continuità e qualità del servizio elettrico in tutto l'ambito territoriale comunale. La nuova Cabina Primaria situata su sito CNR denominata "Montelibretti" sarà costituita da due nuovi Stalli con sistema Ibrido, due nuovi complessi di Bobine Petersen (BN, BF, TFN), da un fabbricato esistente con struttura in C.A di dimensioni pari a 24 x 7 mt. che verrà recuperato per l'alloggiamento delle apparecchiature di media e bassa tensione. Nel suo insieme la cabina primaria di e-distribuzione occuperà una superficie totale di 3121 m² recintati.

La superficie recintata destinata alle attrezzature è pavimentata come segue:

- zone viabili: pavimento in conglomerato bituminoso per circa 2013 m²;



- aree destinate agli impianti: pavimento in masselli autobloccanti in calcestruzzo colore rosa per circa 560 m²;

- soletta: soletta in cls di spessore 20 cm con rete 8x8 per circa 238 m².

L'intero apparato, realizzato in piena conformità alle Norme CEI EN61936 e EN50522, sarà così costituito:

- due sezioni AT a 132 kV equipaggiate con apparecchiature di manovra isolate e composta da interruttori e sezionatori con sistema ibrido (collegati tramite corde o tubi in alluminio sostenuti da isolatori in materiale composito) necessari alla gestione elettrica e collocati su strutture metalliche che saranno fissate a fondazioni in calcestruzzo;
- due sezioni AT/MT a giorno composta da due trasformatori 132/20 kV da **25 MVA**;
- n°2 complessi di Bobine di Petersen (BM,BF,TFN);
- un impianto di terra di protezione e funzionamento che si estende su tutta l'area costituito da conduttori nudi in rame o, in alternativa, in acciaio zincato, direttamente interrati e dimensionata per correnti di guasto fino a 20 kA;
- una recinzione di delimitazione e protezione delle aree elettriche di altezza non inferiore a 2.70 m del tipo chiuso su tutti i lati del lotto;
- un accesso carraio dotato di doppio cancello, adeguato al transito di mezzi eccezionali;
- un fabbricato esistente con struttura in C.A. utilizzato per l'alloggiamento delle apparecchiature di media e bassa tensione, per la protezione, il controllo, la sorveglianza ed il telecontrollo dell'impianto.

Verrà realizzato un nuovo sistema di raccolta per le acque meteoriche provenienti dalla copertura del fabbricato e dalle vie di circolazione interne, costituito da zannelle perimetrali in cls che convogliano in caditoie a cunetta e pozzetti, tutto il sistema sarà collegato alla fognatura esistente. L'intero complesso sarà completamente automatizzato e controllato a distanza e pertanto non vi sarà, di norma, permanenza di persone. Sporadiche e brevi presenze di personale potranno registrarsi in caso d'interventi per manutenzione o guasto. La superficie non direttamente occupata dagli apparati e dai fabbricati sarà in parte destinata alla circolazione dei mezzi. Gli spazi interni verranno calibrati per garantire le distanze minime di sicurezza nei confronti dei potenziali ricettori o elementi sensibili esterni alla recinzione perimetrale. Per i dettagli descrittivi e prescrittivi del progetto si rimanda alla documentazione tecnica depositata agli atti del fascicolo.

La connessione alla rete di Alta Tensione della CP Montelibretti ai sensi del Codice di trasmissione, dispacciamento, sviluppo e sicurezza della rete (Codice di Rete), verrà realizzata da TERNA S.p.A., società alla quale è affidata in condizioni di monopolio naturale dal Ministero dello Sviluppo Economico l'attività di trasmissione e dispacciamento dell'energia elettrica, ivi compresa la gestione unificata della rete di trasmissione nazionale. Detta connessione verrà progettata ed autorizzata direttamente da TERNA attraverso un procedimento autonomo ai sensi del Decreto-legge 29 agosto 2003, n. 239 e s.m.i. presso il Ministero dello Sviluppo Economico.

I presupposti tecnici per questo allacciamento sono già stati definiti tra e-distribuzione e TERNA. La soluzione per la connessione alla RTN dell'impianto di distribuzione prevede che la nuova CP venga collegata in "entra-esci" alla RTN TERNA denominata "Nomentana - Capena" di 132/20 kV.



Inquadramento territoriale e urbanistico

L'opera ricade nel territorio del Comune di Montelibretti in un'area di proprietà del Demanio dello Stato e del Consiglio Nazionale delle Ricerche come Dichiarante il Fabbricato, catastalmente distinta al fg. 27, p.lla 223;

dal punto di vista urbanistico l'area oggetto di rifacimento della Cabina Elettrica di Trasformazione AT/MT, ricade in un'area classificata come zona D3 "Impianti destinati ad insediamenti per conto del C.N.R."

Nel Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) Tavola A, l'area in oggetto ricade nel Sistema di Paesaggio Agrario - Paesaggio Agrario di Rilevante Valore la cui disciplina prevista all'art. 25 delle NTA del PTPR in assenza di vincoli dichiarativi non assume valore prescrittivo ma unicamente di indirizzo.

Nella Tavola B del PTPR, l'area della cabina ricade in Protezione delle aree di interesse Archeologico (m58_0722), che comprende tutto il perimetro di proprietà del Centro Nazionale di Ricerca (C.N.R.) le cui modalità di tutela sono disposte dall'art. 42 delle NTA del PTPR;

PRESO ATTO

dell'elaborato "*Relazione sulle emissioni elettromagnetiche*" finalizzata alla descrizione degli effetti che la Cabina Primaria di trasformazione AT/MT 132/20 kV indurrà in termini di inquinamento elettromagnetico, rispetto alle prescrizioni della vigente normativa in materia. Nella succitata Relazione si riportano i valori delle DPA (Distanza di Prima Approssimazione) determinate in ottemperanza al DM 29/05/2008: DPA da centro sbarre AT - 14 m e DPA da centro sbarre MT - 7 m. Considerata la lontananza dai luoghi tutelati (aree di gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici e luoghi adibiti a permanenza non inferiore a 4 ore giornaliere) la società dichiara la sostanziale rispondenza del progetto ai requisiti imposti dalla vigente normativa in tema di salute pubblica ed in particolare a quella sulle esposizioni da campi elettrici e magnetici di cui al DPCM 8/07/2003;

della dichiarazione di e-distribuzione S.p.A. di attenersi alle prescrizioni e condizioni che saranno stabilite nell'autorizzazione e di accettare le condizioni imposte nei nulla osta rilasciati dalle amministrazioni o enti interessati e di eseguire durante l'esecuzione dei lavori tutte quelle opere che dovessero essere prescritte dalla Città metropolitana di Roma Capitale per la tutela degli interessi pubblici e privati entro i termini eventualmente stabiliti;

dell'impegno di e-distribuzione S.p.A., a stipulare gli atti prescritti con gli enti e le amministrazioni interessate qualora, per la realizzazione dell'opera, si interferisca con opere o beni di cui all'art. 6 della citata L.R. 42/90 e ad ottemperare alle vigenti norme in tema di progettazione, esecuzione ed esercizio degli impianti in oggetto;

dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento autorizzativo a cura e spese di e-distribuzione S.p.A. sul BUR della Regione Lazio n.14 del 15/02/2023, e all'albo pretorio del comune di Montelibretti, n.reg.655, dal 8 luglio 2024 al 23 luglio 2024;

della richiesta, presente nell'istanza di autorizzazione, di e-distribuzione S.p.A. di convocazione della Conferenza dei Servizi ai sensi della L. 241/90;

TENUTO CONTO



che e-distribuzione S.p.A. con l'istanza di autorizzazione ha richiesto che l'opera sia dichiarata di pubblica utilità e i relativi lavori urgenti ed indifferibili, ai sensi della LR 42/90 e del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii, e che venga apposto il vincolo preordinato all'esproprio sull'area individuata al foglio di mappa **27**, particella 223 del Comune di Montelibretti (RM) di proprietà del Demanio dello Stato e del Consiglio Nazionale delle Ricerche come Dichiarante il Fabbricato;

della nota prot. 201435 del 14/12/2023 con cui questo Servizio ha chiesto al CNR e all'Agenzia del demanio chiarimenti sulla procedura espropriativa richiesta da e-distribuzione alla luce di quanto previsto dall'art.4 comma 1 del DPR 327/01 che stabilisce *"I beni appartenenti al demanio pubblico non possono essere espropriati fino a quando non ne viene pronunciata la sdemanializzazione"*;

della nota prot. 15630 del 21/12/2023, agli con prot. n. 18322 del 31/01/2024, con cui l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio precisa che la particella n. 223 del Foglio 27 *"è nella piena titolarità della scrivente e qualificabile come patrimonio disponibile dello Stato: come tale, perciò, è assoggettabile alla procedura coattiva ai sensi dell'art. 4 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii."* e che *"per quanto di competenza della scrivente, nulla osta all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e, più in generale, alla procedura coattiva di che trattasi, precisandosi che, in vista della definizione dell'esproprio/cessione volontaria, si provvederà alla rettifica dell'intestazione catastale ove necessario"*.

VISTO

che il procedimento diretto all'approvazione del progetto e alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità dell'opera di cui al DPR 327/01 e ss.m,m.ii., è stato avviato dallo scrivente Servizio ai sensi dell'art.11 e art.16 del citato decreto tramite la pubblicazione di avviso pubblico all'albo pretorio della Città metropolitana di Roma Capitale dal giorno 6 febbraio 2024 al 6 marzo 2024, rep. nr. 20167, nr. Atto 141046, e mediante comunicazione ai proprietari delle aree interessate tramite pec, prot. 22773 del 8/02/2024 e 22774 del 8/02/2024, come da documentazione agli atti del fascicolo;

che non risultano pervenute, nei termini, osservazione al progetto da parte dei proprietari delle aree sopra indicate nei termini prescritti;

CONSIDERATO

che ai fini della semplificazione del procedimento amministrativo è stata convocata con nota prot. n. 194910 del 5 dicembre 2023 la Conferenza dei Servizi (di seguito anche CdS) in forma semplificata e modalità asincrona per l'esame ed approvazione dell'opera in oggetto, indirizzata a tutti gli enti ed organismi interessati ai sensi della LR 42/90 e che con la suddetta nota è stato comunicato agli enti coinvolti nel procedimento il link della pagina web di questa Amministrazione in cui prendere visione della documentazione progettuale;

che nella nota di convocazione della CdS veniva stabilito in 90 giorni il termine entro cui le Amministrazioni in indirizzo avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative al progetto in autorizzazione;

TENUTO CONTO

che con nota prot. 61581 del 09 aprile 2024, sono state inoltrate alla Società proponente le seguenti richieste di integrazioni da parte degli enti coinvolti nel procedimento:



Città metropolitana di Roma Capitale

- nota della Regione Lazio - Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Roma Capitale e Città Metropolitana di Roma Capitale avente prot. 309014 del 05/03/2024, acquisita con prot n. 40287 in pari data che ha richiesto la certificazione comunale sugli usi civici nell'area d'intervento; nello stesso contributo la Regione Lazio ha fatto presente la non conformità dell'intervento alle previsioni urbanistiche con conseguente necessità di procedere con un'eventuale variante allo strumento urbanistico di cui è competente questa stessa Amministrazione;
- del sollecito, attesa la mancata trasmissione delle integrazioni, inviato alla società con prot. 102862 del 11 giugno 2024;

della nota prot. E-DIS-713621 del 28 giugno 2024, agli atti con prot. 114157 di pari data, con cui la società proponente ha inviato, in riscontro alla richiesta dalla Regione Lazio -Area Urbanistica di cui sopra, il Certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Montelibretti con prot. 6828 del 19/06/2024, acquisito con prot. n. 119748 del 9/07/2024, in cui si attesta che i terreni distinti in catasto al Fg.27 part.IIa n. 223 risultano classificati come zona D3 (zona CNR) e che le suddette terre non sono state percorse da fuochi e non sono gravate da uso civico;

PRESO ATTO

che e-distribuzione S.p.A istante, ai sensi degli artt. 3 e 7 della L.R. 42/90 ha ottenuto i nulla osta e consensi di massima rilasciati delle Autorità ed Enti sotto elencati:

Regione Lazio - Direzione Regionale Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse e Difesa del Suolo - Area Tutela del Territorio - Servizio Geologico e Sismico Regionale - con nota prot. 1437958 del 12/12/2023, agli atti con prot. 199609, rappresenta che il sito indicato per la realizzazione della Nuova Cabina Primaria non risulta interessare territori delimitati dal Vincolo Idrogeologico e quindi per la realizzazione dell'intervento non è necessaria l'acquisizione preventiva del nulla osta al Vincolo Idrogeologico;

Città Metropolitana Roma Capitale - DIPARTIMENTO III - "Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua -Rifiuti - Energia - Aree Protette" Servizio 2 "Tutela risorse idriche, aria ed energia" Ufficio Tutela Risorse Idriche - con nota prot. 207961 del 19/12/2023, non ravvede competenza al rilascio di un parere;

Comando delle Forze Operative Terrestri - Area Territoriale - con nota prot. 15733 del 14/02/2024, agli atti con prot.n. 27230 in pari data, rilascia nulla osta con condizioni;

Regione Lazio - Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Roma Capitale e Città Metropolitana Di Roma Capitale - con nota prot. 309014 del 05/03/2024, agli atti con prot. 63494, rilascia parere paesaggistico favorevole ai sensi dell'art.146 co.7 del DLgs 42/2004 con condizioni;

Ministero della Cultura - Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - con nota prot. n. 7346 del 01/03/2024, agli atti con prot. n. 38248 del 01/03/2024, comunica il non assoggettamento dell'intervento alla procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico e prescrive la sorveglianza archeologica in corso d'opera, secondo le indicazioni fornite dalla SABAP-MET-RM nel parere prot. n. 4507 del 26/02/2024, agli atti della scrivente con prot. 34221 del 26/02/2024;



Città Metropolitana Roma Capitale - DIPARTIMENTO IV - "Pianificazione strategica e Governo del territorio" Servizio 2 "Geologico, difesa del suolo - Risorse agroforestali- Rischi territoriali" - con nota prot. 207086 del 18/12/2023 dichiara che, in assenza di aspetti di propria competenza, non esprime parere in merito agli interventi oggetto della conferenza di servizi;

Ministero delle Imprese e del Made in Italy - Dipartimento per i servizi, finanziari, territoriali e di vigilanza - Direzione Generali per i servizi Territoriali - Ex Divisione XVIII DGSCERP - Ispettorato Territoriale Lazio e Abruzzo Unità Organizzativa III - con nota prot. 2462 del 05/01/2024, acquisita con prot. 1532 comunica che non sussistono le condizioni per le quali risulta necessario il rilascio del nulla osta visto che non è previsto né l'attraversamento né l'occupazione di strade o aree comunali, provinciali e statali;

Ministero dell'Interno - Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile - Comando Provinciale Vigili del Fuoco Roma - con nota prot. 98926 del 14/12/2023, agli atti con prot. n. 202008 del 14/12/2023, esprime parere favorevole con prescrizioni relative alla normativa di prevenzione incendi; tale parere è stato confermato successivamente con prot. 8725 del 30/01/2024 agli atti con prot. n. 17411 in pari data;

RICHIAMATA la nota della Regione Lazio Area Urbanistica circa la non conformità dell'intervento alle previsioni urbanistiche, prot. n. 309014 del 05/03/2024, acquisita con prot. n. 40287 in pari data;

VISTO

l'art.9 della LR 42/90 "Disposizioni urbanistiche" che prevede al comma 3, nel caso in cui l'area individuata per l'insediamento delle opere non abbia conforme destinazione nello strumento urbanistico vigente, che il Comune esprima entro sessanta giorni dal ricevimento dell'avviso, con deliberazione consiliare, il proprio parere in merito alla localizzazione dell'opera e che trascorso infruttuosamente tale termine il parere si intende come espresso favorevolmente;

che il suddetto articolo al comma 4 stabilisce che il provvedimento di autorizzazione determina in via definitiva la localizzazione delle opere e costituisce variante allo strumento urbanistico ed edilizio vigente;

che le recenti *Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione ed esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione* di cui al Decreto 20/10/2022 del Ministero della Transizione Ecologica hanno confermato che, qualora necessario, l'autorizzazione unica costituisce di per sé variante allo strumento urbanistico, anche ai sensi dell'art.52 quater del DPR 327/2001;

VISTA la nota inviata a tutti gli enti coinvolti, prot. 134752 del 6/08/2024, con cui lo scrivente Servizio ha comunicato l'intenzione, alla luce dell'istruttoria tecnico-amministrativa effettuata, di concludere positivamente la Conferenza di Servizi e **approvare il progetto in variante al PRG con riclassificazione dell'area identificata al catasto del Comune di Montelibretti al Foglio 27, p.lla 223, per la quota parte interessata dalla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, da D3 Zona Insediamenti CNR a F9 Impianti tecnologici come previsto nelle NTA del PRG comunale.** Nella stessa nota veniva espressamente chiesto al Comune di Montelibretti di inviare eventuali osservazioni alla suddetta variante urbanistica entro 30 (trenta) giorni;

PRESO ATTO CHE il Comune di Montelibretti non ha dato riscontro alla nota di cui sopra né inviato osservazioni alla proposta di approvazione del progetto in variante al PRG;



TENUTO CONTO CHE il Comune di Montelibretti non ha rilasciato alcun parere in Conferenza dei Servizi e che pertanto ai sensi dell'art.14bis c.4 della Legge 241/90 e ss.mm.ii, la mancata comunicazione da parte del Comune della propria determinazione sul progetto di che trattasi equivale ad assenso senza condizioni;

CONSIDERATO

- acquisito, ai sensi dell'art. 14 bis c.4 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., l'assenso degli Enti ed Amministrazioni convocate alla Conferenza dei Servizi che non hanno espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata e non hanno comunicato il proprio motivato dissenso alla costruzione dell'impianto in questione;
- che con la produzione e trasmissione della documentazione predetta, non si devono acquisire ulteriori pareri necessari al rilascio dell'autorizzazione, ai sensi della L.R 42/90, ad e-distribuzione S.p.A., per il progetto relativo alla costruzione ed esercizio della Nuova Cabina Primaria di trasformazione di energia elettrica dalla tensione di 132 KV a quella di distribuzione di 20 KV denominata "CP Montelibretti" nel comune di Montelibretti (RM);

RITENUTO

per quanto sopra esposto, di approvare il progetto relativo costruzione ed esercizio della Nuova Cabina Primaria di trasformazione di energia elettrica dalla tensione di 132 KV a quella di distribuzione di 20 KV denominata "CP Montelibretti" nel comune di Montelibretti (RM);

di dichiarare la pubblica utilità dell'opera con i relativi lavori urgenti ed indifferibili e, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. di apporre il vincolo preordinato all'esproprio agli immobili individuati in catasto del Comune di Montelibretti al

Foglio 27 P.IIa 223 per mq 170 relativamente all'area di esproprio fabbricato e mq 3066 relativamente all'area di esproprio terreno, per un totale di 3236 mq;

RITENUTO inoltre OPPORTUNO, in linea con le previsioni normative sopra richiamate di disporre con l'approvazione del progetto il cambio di destinazione urbanistica dell'area **identificata al catasto del Comune di Montelibretti al Foglio 27, p.IIa 223, per la quota parte interessata dalla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto** da D3 Zona Insediamenti CNR a F9 Impianti tecnologici come previsto nella NTA del PRG comunale;

ACCERTATO

che ricorrono le condizioni previste dalla Legge Regionale 42/90 per l'accoglimento dell'istanza intesa ad ottenere l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio della cabina elettrica in oggetto;

VERIFICATA l'assenza di conflitto d'interesse, anche potenziale del responsabile del procedimento e dell'istruttoria con il destinatario del presente provvedimento mediante acquisizione agli atti di dichiarazione sostitutiva di certificazione resa nei termini e alle condizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. 445/2000 ed attestata, inoltre, l'assenza di proprio conflitto d'interesse, anche potenziale, che comporti obbligo di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L.241/90, degli artt. 5, 6, 7 e



13 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 5 e 6 del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Roma Capitale;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 76 del 14/12/2022 recante "Approvazione del Piano Strategico Metropolitano di Roma Capitale 2022-2024. ROMA, METROPOLI AL FUTURO. Innovativa, Sostenibile, Inclusiva".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 75 del 27/12/2023 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 76 del 27/12/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29.02.2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026";

Visto l'obiettivo di performance anno 2024 n. 24028 cui il presente provvedimento afferisce;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di autorizzare, ai sensi dell'art. 2 della Legge Regionale 42/90 e per gli effetti della L.R. n.14/99 alla società e-distribuzione S.p.A. il progetto relativo alla costruzione ed esercizio della Nuova Cabina Primaria di trasformazione di energia elettrica dalla tensione di 132 KV



- a quella di distribuzione di 20 KV denominata “CP Montelibretti” nel Comune di Montelibretti (RM);
2. di dare atto che e-distribuzione S.p.A. sarà obbligata ad osservare le prescrizioni contenute nel progetto e nei relativi allegati citati in premessa, nonché ad ottemperare alle prescrizioni presenti nei pareri acquisiti nel procedimento e citati in premessa che si intendono qui richiamati;
 3. di stabilire che sarà parte integrante del presente provvedimento l’elaborato “MNL_6586-5617_P.O. RELAZIONE TECNICA - Piano delle Opere.REV1” e l’elaborato “Piano Parcellare_Grafico.rev1” acquisiti al prot. con n. 0141487 del 11/09/2023;
 4. di dare atto che con il presente provvedimento si impone ad e-distribuzione S.p.A. l’osservanza delle seguenti prescrizioni:
 - a. il presente atto è accordato con salvezza dei diritti dei terzi e subordinato all’osservanza di tutte le disposizioni vigenti in materia di impianti di trasformazione di energia elettrica e di linee di trasmissione e distribuzione della stessa, nonché delle prescrizioni di cui al Decreto Presidente Consiglio dei Ministri 8 luglio 2003 che disciplina i limiti di esposizione ai campi elettrici e magnetici generati da linee elettriche (50 Hz) ed a quanto stabilito in materia di elettrodotti dalla Legge 36/01 “Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici”; pertanto areti assume la piena responsabilità per quanto riguarda i diritti dei terzi o gli eventuali danni comunque causati dalla costruzione delle opere in questione, sollevando questa Amministrazione da qualsiasi pretesa o molestia da parte di terzi che si ritenessero danneggiati;
 - b. e-distribuzione S.p.A. deve rispettare le vigenti normative in materia di urbanistica, realizzazione di opere, prevenzione incendi, sicurezza ed in materia di tutela dell’ambiente per tutti gli aspetti e tutte le prescrizioni e disposizioni non espressamente indicate nel presente atto e nei pareri e prescrizioni espresse dagli enti interessati;
 - c. la validità del presente atto è subordinata all’inizio dei lavori che dovrà avvenire, ai sensi di quanto disposto dall’art. 15 del D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii., entro e non oltre i dodici mesi dal rilascio dell’autorizzazione e terminare nei successivi 36 mesi;
 - d. è fatto obbligo ad e-distribuzione S.p.A. comunicare la data di entrata in esercizio dell’impianto;
 - e. l’esecuzione delle le opere in difformità di quanto indicato nella presente autorizzazione comporterà l’applicazione di sanzioni amministrative a carico di e-distribuzione S.p.A. proprietaria dell’impianto, dell’esecuzione dei lavori e del direttore degli stessi, oltre la possibilità di procedere a demolizione od a riduzione a conformità delle opere realizzate, anche d’ufficio ed a spese del proprietario delle medesime, ai sensi dell’art. 18 della L.R. n.42/90;
 - f. le opere elettriche dovranno essere collaudate, ai sensi e nelle modalità previste dall’art. 11 della L.R. 42/90, dopo un periodo di esercizio della durata di tre anni;
 - g. e-distribuzione S.p.A. resta obbligata ad eseguire, durante la costruzione e l’esercizio dell’impianto, tutte quelle opere nuove e/o modifiche relative all’impianto stesso, che, a norma di legge, venissero prescritte per la tutela dei pubblici e privati interessi ed entro i termini che saranno a tali scopi stabiliti con la comminatoria di legge in caso di inadempimento;



- h. la presente autorizzazione, per le parti di impianto riguardanti opere pubbliche, zone militarmente importanti, linee telegrafiche e telefoniche di pubblico servizio o interessanti territori soggetti a vincoli, deve intendersi limitata a quelle porzioni per le quali sono intervenuti i nulla osta e consensi di massima delle autorità e degli Enti interessati e subordinata all'osservanza delle condizioni in essi imposte;
- i. e-distribuzione S.p.A prima dell'inizio lavori dovrà ottenere dal Comune tutti i necessari permessi e/o nulla osta;
5. la presente autorizzazione ha efficacia di dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori, ai sensi della L.R. n.42/90 e delle Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione ed esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione di cui al Decreto 20.10.2022 del Ministero della Transizione Ecologica e del DPR 327/01;
6. la presente autorizzazione unica, ai sensi della normativa richiamata al punto precedente, costituisce variante urbanistica dell'area identificata al catasto di Montelibretti al Foglio 27 part.IIa 223, per la quota parte interessata dalla realizzazione dell'opera pubblica da D3 Zona Insediamenti CNR a F9 Impianti tecnologici come previsto nella NTA del PRG comunale;
7. ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii. viene apposto il vincolo preordinato all'esproprio alla seguente area distinta al catasto del comune di Montelibretti come da piano particellare di esproprio acquisito in data del 11/09/2023 al prot. con n.14187:
- Foglio 27 P.IIa 223 per mq 170 relativamente all'area di esproprio fabbricato e mq 3066 relativamente all'area di esproprio terreno, per un totale di 3236 mq;**
8. le attività di vigilanza e controllo relativamente al corretto funzionamento dell'impianto e al rispetto delle prescrizioni fanno capo agli organi preposti, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze;
9. il presente provvedimento sarà notificato alla Società e-distribuzione S.p.A. tramite posta elettronica certificata, congiuntamente ai pareri acquisiti nel procedimento.

Il presente atto è rilasciato sulla base della documentazione tecnico-amministrativa prodotta dal richiedente in sede di istanza e successive integrazioni e/o modifiche. Laddove i fatti rappresentati fossero non conformi al vero, non è addebitabile alla Città metropolitana di Roma Capitale alcuna responsabilità circa eventuali danni ambientali o illeciti derivanti da tali mendaci dichiarazioni.

Il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile.



Città metropolitana di Roma Capitale

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nel termine rispettivamente di sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio della Città metropolitana di Roma Capitale.