



**Programmazione della rete scolastica - edilizia scolastica**

**Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol. - DIP0303**

e-mail: c.rocchi@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99902275**

**Del 06-08-2020**

Registro Unico n. 2147  
del 07/08/2020

Protocollo n. 0116359 del  
07/08/2020

Responsabile dell'istruttoria  
dott.ssa Claudia Rocchi

Responsabile del procedimento  
dott. Luigi Maria leli

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 07/08/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 07/08/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 07/08/2020

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: FONDI PON INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID 19, FINANZIATI DAL MINISTERO DELL'ISTRUZIONE -CIG 8386663D3C-CUP F84H20000170001- CIA EE 20 0020 PRESSO GLI ISTITUTI ITIS ENZO FERRARI- IIS GIORGI- IPSS PIAGET .APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA2, LETT. A) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76 NONCHÈ DELL'ART. 36 COMMA 6 DEL D.LGS N. 50/2016 E SS.MM.II. TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE GARE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ALLA SOCIETÀ E.MC.2 SRL IMPEGNO DI SPESA EURO 174.716,06**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli



Visto l' art. 107 cc 2 e 3 D.lgs 267/2000 e s.m.i.

Visto l' art 151 c. 4 del D.Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali ;



viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dalla Dott.ssa Claudia Rocchi e dal responsabile del procedimento Dott. Luigi Maria Leli;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Vista Delibera n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n 109 del 15/10/2018;

Visto lo Statuto della città Metropolitana di Roma Capitale adottato con atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49 comma 2 dello Statuto dell'Ente , che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma ";

Visto il vigente regolamento di contabilità della provincia di Roma adottato con D.C.P. n. 161 del 12/07/1996;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 29 del 08.05.2020 avente ad oggetto: Rendiconto della Gestione 2019 - Approvazione definitiva;



Premesso che

il Ministero dell'Istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale con nota prot. 13194 in data 24.06.2020, ha emanato apposito avviso pubblico per il finanziamento di “interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19”;

Che tale avviso – come previsto dall'art. 1- si inserisce nel quadro di azioni finalizzate alla presentazione di proposte per l'attuazione dell'obiettivo specifico 10.7 – “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici (FESR), nell'ambito dell'azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”;

Che il contributo finanziario di cui trattasi - pari a complessivi € 3.000.000,00 - riguarda le tipologie di intervento e le spese specificate nell'art. 3 dell'avviso medesimo ed in particolare interventi di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, di aule didattiche, nonché fornitura di arredi scolastici idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti;

Che l'avviso pubblico di che trattasi ha previsto una procedura di assegnazione dei fondi articolata nelle seguenti fasi:

- Entro il 03.07.2020: presentazione delle candidature da parte degli Enti interessati attraverso la piattaforma informatica del Ministero dell' Istruzione ;
- Entro il 08.07.2020: pubblicazione da parte del Ministero dell'Istruzione, sul proprio sito, degli Enti locali ammessi al finanziamento;
- Entro il 13.07.2020: emanazione da parte del Ministero dell'Istruzione di apposita “nota di autorizzazione“ con la quale sarebbero stati stabiliti il termine di presentazione dei progetti e di ultimazione degli interventi, le modalità di erogazione dei contributi, nonché le indicazioni per la rendicontazione delle spese sostenute;

Atteso che l'Ing. Giuseppe Esposito, nella sua qualità di delegato della Sindaca, ha provveduto ad inoltrare la candidatura della Città Metropolitana di Roma Capitale- recepita dal Ministero con prot. n. 17110 del 02.07.2020- entro il termine prescritto dall'avviso pubblico;

che con atto protocollo n. 19240 del 7/07/2020 sono state pubblicate, sul sito del Ministero dell'Istruzione, le graduatorie degli Enti Locali ammessi al finanziamento, nelle quali risulta inserita, tra gli altri, la Città Metropolitana di Roma capitale per l'importo di € 3.000.000,00;

Vista la nota di autorizzazione prot. N. 20882 del 13.07.2020 ed il relativo allegato che ne costituisce parte integrante e sostanziale, con i quali il Ministero dell' Istruzione comunica che la Città Metropolitana di Roma Capitale è beneficiaria del contributo di € 3.000.000,00 precisando, tra l'altro, che la stessa può già intraprendere tutte le attività utili per l'avvio dei lavori di adattamento e di adeguamento funzionale degli spazi, degli ambienti e delle aule didattiche e di acquisto di arredi scolastici coerenti con le finalità dell'avviso;

atteso che nell'allegato alla predetta nota di autorizzazione prot. n.20882 del 13.07.2020 è stato specificato, tra l'altro, che le opere o le forniture devono essere completate e rendicontate non oltre il 31 dicembre 2020 e che l'Amministrazione dovrà implementare la piattaforma GPU con la seguente documentazione prevista dall'art. 5 dell'avviso:



- atto di nomina del RUP
- scheda/e progettuale sintetica degli interventi di adeguamento e adattamento funzionale coerente/i con la tipologia degli interventi ammissibili e riferita/e a ogni edificio scolastico di competenza e/o a gruppi di edifici scolastici;
- scheda/e progettuale sintetica per la fornitura di beni coerente con la tipologia ammissibile e riferita/e a ogni edificio scolastico e/o a gruppi di edifici scolastici;
- atto approvativo delle schede progettuali da parte dell'organo competente dell'Ente locale tale provvedimento Amministrativo dovrà riportare l'elenco completo degli edifici scolastici oggetto di intervento secondo la scheda ovvero le schede progettuali e dovrà specificare l'importo complessivo degli stessi;

che con Decreto della Sindaca n. 92-33 del 27.07.2020 sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di edilizia scolastica di competenza della CMRC ZONA EST-NORD - SUD, in riferimento all'AVVISO PUBBLICO per interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 (finanziamento MIUR PON 2014-2020 prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno 2020), ai fini dell'inserimento nella programmazione Triennale delle OO.PP. 2020-2022 e nell'Elenco Annuale 2020;

che con determinazione dirigenziale n. 2084 del 05/08/2020 è stato accertato l'importo di €. 3.000.000,00 (di cui € 780.000,00 per la fornitura degli arredi ed € 2.220.000,00 per i lavori) concernente il finanziamento, sul capitolo 403040 art. 4 TRMIUR - TRASFERIMENTI DA M.I.U.R. - CONTENIMENTO RISCHIO COVID, da parte del Ministero dell'Istruzione degli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria COVID -19- specificati in premessa- relativi ad edifici scolastici di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

ritenuto pertanto, nelle more dell' approvazione del Peg 2020, stante l' urgenza dei lavori di cui sopra di procedere all' attivazione delle procedure di riferimento;



che il servizio U.D.1 del Dipartimento III ha predisposto apposito progetto esecutivo redatto in data 24/07/2020 e trasmesso con nota CMRC-2020-0113062 in data 30/07/2020 relativo a “Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid 19” il cui importo ammonta a € 185.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

- Verbale di verifica documentazione del Progetto Esecutivo;
- Verbale di validazione progetto esecutivo ;
- Dichiarazione Rup ai sensi art. 6- bis legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- Dichiarazione Rup;
- Dichiarazione del progettista;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Capitolato speciale d' appalto;
- Computo metrico estimativo;
- Stima analitica costo della sicurezza;
- Spese del costo del personale ;
- Elenco prezzi unitari;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Cronoprogramma dei lavori-
- Elaborato grafico;
- Elaborato fotografico;
- Protocollo d'intesa

che il quadro economico è il seguente:



| Descrizione  | Importo             |
|--|---------------------|
| Importo lavori soggetti a ribasso ( di cui € 45.995,52 per spese relative al costo del personale) art. 23 comma 16 del D.Lgs 50/2016 | € 145.210,40        |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  | € 4.659,98          |
|  |                     |
| <b>Totale lavori a base d'asta</b>   | <b>€ 149.870,38</b> |
| Fondo per funzioni tecniche (1,44% dell'importo a base d'asta)   | € 2.158,14          |
| IVA sui lavori 22%   | € 32.971,48         |
| <b>Importo totale</b>  | <b>€ 185.000,00</b> |

Vista la relazione, parte integrante del progetto esecutivo trasmesso con la predetta nota in data con la quale si rappresenta quanto segue:

“Il presente progetto è relativo ad interventi da eseguirsi presso edifici scolastici afferenti alla



Zona Est – U.O.T. 4, come di seguito specificato:

- ITIS "ENZO FERRARI - HERTZ" - Roma, Via Grottaferrata N° 76.

L'intervento è finalizzato alla messa in sicurezza ed al relativo recupero funzionale del Padiglione "D" e dei 2 laboratori presenti al suo interno.

- IIS Giorgi - Woolf succ.le - Roma, Circ.ne Casilina, 119.

L'intervento si rende necessario per il recupero di 2 aule in disuso da trasformare in laboratorio didattico e nella rifunzionalizzazione di 6 aule esistenti.

- IPSSS "PIAGET" - Roma, V.le G. de Chirico, 59.

L'intervento è finalizzato alla sostituzione degli infissi esterni, avendo gli stessi raggiunto un limite di performance non più sufficiente a garantire un uso efficiente e compatibile con i requisiti aeroilluminanti prescritti per i locali didattici.

## **2.1 - ITIS "ENZO FERRARI - HERTZ" – Roma, Via Grottaferrata N° 76**

L'intervento è finalizzato alla messa in sicurezza ed al relativo recupero funzionale del Padiglione "D" e dei 2 laboratori presenti al suo interno.

### **INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

L'edificio in oggetto, è di proprietà di questa amministrazione, sito in Via Grottaferrata, VII Municipio (ex IX), tra Via Appia Nuova e Via dell'Arco di Travertino.

Il complesso scolastico è stato edificato tra il 1963 ed il 1971 su un'area a ridosso del Parco dell'Appia Antica, si estende su una superficie di 38.000 mq, si compone di n. 11 padiglioni di tipo prefabbricato ad un piano fuori terra, con struttura portante in acciaio e pannellature perimetrali esterne ed interne in cemento-amianto, coperture in Eternit e controsoffitto in materiale contenente amianto.

Il complesso catastalmente ricade al Foglio n. 914 particella 863 del Comune di Roma.

### **NECESSITA' PROGETTUALI**

In considerazione che nel prossimo mese di settembre scade la validità dell'incapsulamento conservativo effettuato dalla Società A.S.T.R.O. s.r.l., questo servizio al fine di salvaguardare la salute degli utenti scolastici ed evitare di sottoporli all'esposizione delle fibre amiantose ed ai sensi del D.Lgs n. 277 del 15/08/1991, in materia di protezione dei lavoratori contro i rischi derivanti da esposizione ad agenti chimici, fisici e biologici durante il lavoro, ritiene necessario ed urgente intervenire alla messa in sicurezza della struttura attraverso un intervento di bonifica dei manufatti in cemento amianto; di sostituzione delle parti ammalorate, di stuccatura e incapsulamento delle pareti che presentano crepe o fori; l'accatastamento e pallettizzazione dei materiali di risulta, l'allontanamento e relativo smaltimento ad impianto autorizzato.



Dalle indagini effettuate, e trasmesse a questo Servizio nei mesi scorsi la società InterEco Servizi s.r.l., ha effettuato la campionatura di tutti i fabbricati presenti nell'Istituto ed ha evidenziato con campionamenti ambientali, che non sono presenti tracce di fibre contenenti amianto. In considerazione che allo stato attuale dei padiglioni contenenti amianto sono utilizzati solo il Pad. D dove ci sono due laboratori ed i Pad. H-I dove c'è la palestra, questa amministrazione in attesa della demolizione dei padiglioni provvederà con questo progetto, a bonificare esclusivamente il Pad D.

Al termine dell'intervento, eseguito previa predisposizione e compilazione del piano di intervento operativo riguardante la messa in sicurezza dei materiali contenenti amianto con incapsulamento conservativo e comunicato alla ASL competente per territorio, verrà eseguito campionamento d'aria con relativa relazione contenente promemoria per il corretto utilizzo delle aree da parte degli utenti.

Il prodotto incapsulante dei MCA che verrà applicato è conforme a quanto stabilito dal D.M. del 20 agosto 1999, si tratta di un preparato liquido, a base di polimeri acrilici elastomeri, pronto all'uso e formulato con cariche autoestinguenti allo scopo di ridurre i rischi di incendio.

Per sigillare fessurazione o giunti di dilatazione, l'incapsulante sarà rinforzato con lo speciale tessuto; nel caso di trattamento incapsulante sull'estradosso di lastre in cemento amianto, la superficie, dopo essere stata privata di residui incoerenti e muschi, sarà trattata con una mano di fissativo penetrante.

Per l'applicazione dell'incapsulante di tipo conservativo verrà impiegata un'apparecchiatura Airless, come prescritto dal D.M. 06/09/1994 "al fine di ridurre la liberazione di fibre per l'impatto del prodotto", in quanto detta apparecchiatura consente di applicare esclusivamente l'incapsulante senza alcuna propulsione ad aria, evitando dispersioni di materiale ed ottenendo una stesura perfettamente uniforme.

Gli interventi di rimozione amianto e di bonifica saranno realizzati nel pieno rispetto delle norme e direttive vigenti in materia.

Col presente progetto si provvederà all'esecuzione dei seguenti lavori:

- Analisi ambientali;
- Pulizia e mano di aggrappante sulle superfici in amianto;
- Incapsulante sulle strutture del padiglione D;
- Opere di rifiniture;
- Realizzazione di recinzione per confinare i prefabbricati contenente amianto
- Noli e sicurezza per la realizzazione dell'intervento

## **2.2 - IIS GIORGI - WOOLF SUCC.LE – Roma, Circ.ne Casilina, 119**

L'intervento si rende necessario per il recupero di 2 aule in disuso da trasformare in laboratorio didattico e nella rifunzionalizzazione di 6 aule esistenti.

L'edificio in questione, sito in Roma, Circ.ne Casilina, n. 119, Municipio V (ex VI), zona Casilina (Pigneto), è di proprietà del Comune di Roma, in comodato d'uso a questa Amm.ne Prov.le, così come previsto dalla Legge 23/96 ( Masini ), che stabilisce le competenze delle Ex Province sugli edifici scolastici d'istruzione superiore per la manutenzione sia ordinaria che straordinaria.



La struttura scolastica, risalente agli anni cinquanta, ospita sia l'Istituto Professionale IIS "Giorgi - Virginia Woolf" che la sede succ.le dell'Istituto Comprensivo "A. Manzoni". I locali della scuola sono distribuiti su quattro piani fuori terra ed uno seminterrato.

L'edificio, nel contesto urbano del quartiere rimane isolato rispetto altri fabbricati circostanti, i due indirizzi scolastici hanno propri ingressi distinti.

Nel corso degli ultimi anni a causa di un forte decremento dell'utenza scolastica l'istituto si è sempre più contratto, concentrando l'attività didattica solamente su alcuni piani dell'edificio; attualmente la Dirigenza Scolastica, grazie a un forte rilancio dell'offerta didattica è riuscita a far risalire notevolmente il numero degli studenti.

Pertanto, visto l'incremento dell'utenza la necessità prioritaria è quella di risanare sotto il profilo igienico sanitario gli ambienti che dovranno ospitare l'utenza scolastica, gli ambienti che erano chiusi saranno adibiti ad aule didattiche per il prossimo anno scolastico.

Col presente progetto si provvederà all'esecuzione dei seguenti lavori:

- Ciclo completo di tinteggiature nei locali del piano terzo, secondo e primo;
- Sistemazione delle porte delle aule in tutti i locali oggetto di intervento.

### **2.3 - IPSSS "PIAGET" – Roma, V.le G. de Chirico, 59**

L'intervento è finalizzato alla sostituzione degli infissi esterni, avendo gli stessi raggiunto un limite di performance non più sufficiente a garantire un uso efficiente e compatibile con i requisiti aeroilluminanti prescritti per i locali didattici.

L'edificio in oggetto, è di proprietà di Roma Capitale, acquisito al patrimonio immobiliare scolastico dell'Amministrazione della Città Metropolitana di Roma Capitale ai sensi della Legge 23/96 (Masini), che stabilisce la competenza delle Ex Province sugli edifici scolastici d'istruzione superiore, per la manutenzione sia ordinaria che straordinaria.

L'edificio, sito a Roma Municipio V (ex VI+VII), catastalmente al foglio n. 638, particella 1417, ricade nella zona periferica denominata "centro urbano consolidato" che ha come nucleo l'arteria di Viale di Tor Sapienza, è sede della succursale dell'Istituto d'Istruzione Superiore "Jean Piaget", costituito da un unico corpo di fabbrica con due piani fuori terra.

Il fabbricato, la cui realizzazione risale agli inizi degli anni '80, a Ovest è prospiciente Viale Giorgio de Chirico, a Nord con l'area esterna di una scuola elementare, a Est con gli impianti della "Polisportiva Tor Sapienza" e con un'area privata, a Sud con l'area cortilizia di un asilo nido.

Si compone di un unico edificio comprendente aule, laboratori, uffici, palestra ed aula magna.

Dall'epoca della consegna del fabbricato dal Comune di Roma all'ex Provincia si è provveduto ad eseguire interventi manutentivi di media entità allo scopo di mantenere in discrete condizioni di conservazione lo stesso, nell'anno 2006 con un impegno finanziario l'Amministrazione approva un intervento finalizzato ad ottenere il Certificato di Prevenzione Incendi, all'uopo venne rifatto e messo a norma l'impianto elettrico, l'impianto idrico antincendio, l'impianto di illuminazione di emergenza, all'interno dello stesso progetto era prevista pure la sostituzione degli infissi esterni.

Dopo tanti anni dalla sostituzione degli infissi esterni, le serrande avvolgibili a corredo degli



stessi, hanno raggiunto un limite di performance non più sufficiente a garantire un uso efficiente, nonostante i continui interventi di piccola manutenzione.

Al fine di poter permettere un corretto uso delle finestre e garantire un adeguato ricambio d'aria, la necessità più impellente per garantire un corretto svolgimento dell'attività didattica è la sostituzione di gran parte degli avvolgibili e la manutenzione straordinaria di tutte quelle ancora utilizzabili.

- Smontaggio di tutti gli avvolgibili segnalati;
- Smontaggio di tutti gli avvolgibili segnalati;
- Revisione degli avvolgibili ancora in discrete condizioni con sostituzione parziale di alcuni componenti;
- Trasporto a discarica del materiale di risulta.”

vista la dichiarazione del Rup Geom. Roberto Peperoni che dichiara:

- che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 è la OG 1 classifica 1 fino a € 258.000,00 e la OG12 classifica 1 fino a € 258.000,00 ;

-tenuto conto della urgenza di eseguire i lavori in oggetto al fine di non pregiudicare l'attività didattica, trattandosi di interventi di ordinaria prassi edile, ricorrendo i presupposti per l'affidamento diretto di cui all'art. 1 comma 2, lett. a del D.Lgs. 16 luglio 2020 n. 76 (importo dell'affidamento inferiore a € 150.000,00), si propone l'affidamento alla Ditta E.MC.2 S.r.l., con sede in Via Filoteto Alberini, 25 - 00139 Roma – C.F.: 05882671000, la quale, contattata da questo ufficio si è resa disponibile ad eseguire i lavori, inoltre l'impresa dichiara prima dell'inizio dei lavori che per quanto riguarda le lavorazioni della categoria OG12 saranno date in subappalto ad impresa qualificata ed iscritta all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali;

1. che, ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione dei debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";
2. Che gli immobili, oggetto dell'intervento sono:
  - Roma - ITIS "ENZO FERRARI - HERTZ" - Via Grottaferrata, 76 - di proprietà di questa Amministrazione metropolitana (n. di inventario 108);
  - Roma - IIS "Giorgi - Woolf" succ.le Circ.ne Casilina, 119 - di proprietà del Comune di Roma, in uso gratuito a questa Amministrazione, così come previsto dalla Legge 23/96 (Legge Masini), (n. di inventario 334);
  - Roma - IPSSS "PIAGET"succ.le - V.le G. de Chirico, 59 - di proprietà del Comune di Roma, in uso gratuito a questa Amministrazione, così come previsto dalla Legge 23/96 (Legge Masini), (n. di inventario 476).



4. Che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti e la suddivisione in più lotti e affidamenti, renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;
5. Che gli immobili interessati dai lavori, non sono oggetto di tutela sotto il profilo culturale, paesaggistico, secondo la normativa dettata dal D.Lgs n. 42/2004.

vista la dichiarazione, debitamente sottoscritta anche dal RUP, con la quale il progettista Geom Massimiliano Pioli dichiara:

-che nella elaborazione del progetto non è stata applicata la normativa di legge relativa il superamento delle barriere architettoniche trattandosi di lavori di manutenzione ordinaria;

- che l'immobile interessato dai lavori, non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

- che l'intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi, non altera l'aspetto esteriore dell'edificio né tantomeno comporta aumenti di volumetria (art. 149 lett. a) D.lgs 42/2004;

- che l'esecuzione delle opere previste in narrativa non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti ;

visto l'art. 35 del D.lgs. 50/2016 che stabilisce le soglie di rilevanza comunitaria per lavori, servizi e forniture;

visto l' art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, gli enti locali - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 possono ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

che l' affidamento diretto è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione dal portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale;



che con apposita Trattativa Diretta inserita in data 31/07/2020 sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale è stata invitata a partecipare la seguente società: E.MC.2 srl con sede in Via Filoteto Alberini 25- 00139 Roma CF 05882671000;

che l'operatore economico, a pena di esclusione, ha inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" nel termine perentorio indicato nella lettera di invito ( entro e non oltre le ore 12:00 del giorno ), secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

che in esito alla suddetta trattativa la citata società E.MC.2 srl ha proposto un ribasso sull'importo a posto a base di gara del 5,805% con un conseguente importo netto di €. 141.440,92 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva (22%) pari a € 172.557,92

per un ammontare complessivo di €. 174.716,06 ;

i costi per la manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii indicati

dall'impresa nell'ambito dell'offerta economica per la realizzazione dei lavori risultano pari a € 45.995,52

e quindi uguali a quelli preventivati dall'Amministrazione (€ 45.995,52 );

che il nuovo quadro economico è il seguente:

| Descrizione   | Importo      |
|---|--------------|
| Importo lordo lavori ( di cui € 45.995,52 per spese relative al costo del personale) art. 23 comma 16 del D.Lgs 50/2016 | € 149.870,38 |
| di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  | € 4.659,98   |
| Totale lavori soggetti a ribasso  | € 145.210,40 |



|  |                     |
|--|---------------------|
| A detrarre ribasso d'asta del 5,805%                           | € 8.429,46          |
| importo  | € 136.780,94        |
| Oneri sicurezza  | € 4.659,98          |
| Importo lavori contrattuale                                    | € 141.440,92        |
| Fondo per funzioni tecniche (1,44% dell'importo a base d'asta) | € 2.158,14          |
| IVA sui lavori 22%   | € 31.117,00         |
| <b>Importo totale</b>  | <b>€ 174.716,06</b> |

che l'oggetto del contratto, le cui clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale di appalto allegato al progetto approvato, sono Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid 19- presso gli istituti

ITIS "Enzo Ferrari- Hertz" Via Grottaferrata 76

IIS Giorgi-Woolf succ.le Circ.ne Casilina 119

IPSS Piaget V.le G. de Chirico 59

che la suddetta spesa complessiva di € 174.716,06 trova copertura al capitolo MSCUPO 202043

art.34 - B.E. 2020 ;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii sarà verificato mediante apposita dichiarazione resa dal professionista che sarà acquisita prima della stipula del relativo contratto;



vista, inoltre, la nota del R.U.P. Geom Roberto Peperoni resa in data 30/07/2020 ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 3 del Dipartimento III ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

vista la L. 56/2014;



**Preso atto che** la spesa di euro € 174.716,06 trova copertura come di seguito indicato:

|                       |   |  |
|-----------------------|---|--|
| <b>Missione</b>       | 4 | ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO             |
| <b>Programma</b>      | 2 | ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA |
| <b>Titolo</b>         | 2 | SPESE IN CONTO CAPITALE                      |
| <b>Macroaggregato</b> | 2 | BENI MATERIALI                               |
|                       |   |  |



|                   |                 |   |
|-------------------|-----------------|---|
| Capitolo/Articolo | 202043/34       | MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402 |
| CDR               | 1331            | DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE APPALTI ED.SCOL.                                  |
| CCA               | --              |   |
| Eser. Finanziario | 2020            | --  |
| Numero            |                 | --  |
| Importo           | €<br>174.716,06 | --  |

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.



## DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo degli Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid- 19 - presso ITIS Enzo Ferrari, IIS Giorgi-IPSSS Piaget;

2) di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, e ss mm ii l'affidamento tramite trattativa diretta sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale con un unico operatore, nell'ambito degli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid- 19 alla società E.MC.2 Via Filoteo Alberini 25 – 00139 Roma – CF 05882671000 per l'importo di € 141.440,92 oltre Iva (22%) pari ad €31.117,00 per un importo complessivo di € 172.557,92;

3) di impegnare la somma di € 174.716,06 (Iva compresa) a favore della società E.MC.2 srl Via Filoteo Alberini 25 – 00139 Roma – CF 05882671000;

4) di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui al punto 2), all'esito del positivo riscontro circa il possesso, in capo alla società dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali commisurati all'importo ed alla natura del servizio da eseguire;

5) di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di gara di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32 c.8, ultimo periodo, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. l'amministrazione, successivamente all'affidamento dei lavori, si riserva di procedere alla consegna dei lavori medesimi in via d'urgenza in pendenza della dichiarazione di efficacia dell'affidamento di cui trattasi;

6) di dare atto che verrà stipulato apposito atto contrattuale;



7) di dare atto che la somma di € 174.716,06 trova copertura al Capitolo MSCUPO 202043 - art.34- B.E. 2020;

8) di dare atto che si procederà alla liquidazione degli incentivi previa verifica della concreta erogabilità degli stessi in applicazione del vigente regolamento degli incentivi

9) di dare atto che, ai sensi dell' art. 10 dell' avviso 13194 del Ministero dell' Istruzione, le risorse europee non possono essere utilizzate per finanziare la quota del 20% di cui al comma 4 art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

10) di provvedere, a fronte dell' urgenza , nelle more dell' approvazione del Peg 2020, all' affidamento dei lavori di cui sopra;

11) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione

12) di prevedere, sin da ora, il pagamento dell'eventuale richiesta da parte della società dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, così come disposto dall'art 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

13) di dare atto, che l'eventuale pagamento della suddetta anticipazione avverrà previa costituzione da parte della società E.MC.2 srl Via Filoteo Alberini 25- 00139 Roma CF 05882671000 di garanzia fidejussoria calcolata sull'importo netto dell'anticipazione, oltre IVA e maggiorata del tasso di interesse legale vigente;

14) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate l'art. 163 c. 2 del T.U. enti locali 267/2000;

15) di stabilire che il pagamento, a favore della società E.MC.2 srl Via Filoteto Alberini 25 -00139 Roma CF 05882671000 avverrà con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio, del DURC on line e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate sul RUF della Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate, dal Dirigente responsabile del servizio, mediante firma digitale;

16) di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti " come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamento del D.M. 23/01/2015;

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;



eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro € 174.716,06, come di seguito indicato:

Euro 2.158,14 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F - SEDE,ROMA

| Miss | Prog | Titolo | MacroAgg | Cap/Art   | CDR  | PEG | Anno | Movimento |
|------|------|--------|----------|-----------|------|-----|------|-----------|
| 4    | 2    | 2      | 2        | 202043/34 | 1331 | 000 | 2020 | 102077/0  |

Motivo esclusione CIG: 8386663D3C

CIA: EE 20 0020

Euro 172.557,92 in favore di E.MC.2 SRL C.F 05882671000 - VIA MADAME DE STAEL N 89,ROMA

| Miss | Prog | Titolo | MacroAgg | Cap/Art   | CDR  | PEG | Anno | Movimento |
|------|------|--------|----------|-----------|------|-----|------|-----------|
| 4    | 2    | 2      | 2        | 202043/34 | 1331 | 000 | 2020 | 102078/0  |

CIG: 8386663D3C

CUP: F84H20000170001

CIA: EE 20 0020



**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*