



Programmazione della rete scolastica - edilizia scolastica

Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol. - DIP0303

e-mail: l.leli@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99902267

Del 06-08-2020

Registro Unico n. 2142
del 07/08/2020

Protocollo n. 0116357 del
07/08/2020

Responsabile dell'istruttoria
Dott.ssa Patrizia Leccese

Responsabile del procedimento
Dott. Luigi Maria Leli

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 07/08/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 07/08/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 07/08/2020

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA NAZIONALE OPERATIVO - LICEO LUCREZIO CARO VIA VENEZUELA, 43 ROMA - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL' EMERGENZA SANITARIA COVID-19 - FINANZIATI DAL MINISTERO DELL' ISTRUZIONE - CUP: F84H20000190001, CIG: 83863234AB CIA: EN 20 0013 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, AFFIDAMENTO AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76 NONCHÈ DELL' ART. 36 COMMA 6 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE GARE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ALLA SOCIETÀ CFC SRL IMPEGNO DI SPESA EURO171.476,27 (SOMME A DISPOSIZIONE COMPRESSE)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli



Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dalla dott.ssa Patrizia Leccese e dal responsabile del procedimento Dott. Luigi Maria Leli;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il vigente Regolamento di contabilità della Provincia di Roma, adottato con D.C.P. n. 161 del 12/07/1996;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 29 del 08.05.2020 avente ad oggetto: Rendiconto della Gestione 2019 - Approvazione definitiva;

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n 109 del 15/10/2018;

Premesso che

il Ministero dell'Istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale con nota prot. 13194 in data 24.06.2020, ha emanato apposito avviso pubblico per il finanziamento di "interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19";

Che tale avviso – come previsto dall'art. 1- si inserisce nel quadro di azioni finalizzate alla presentazione di proposte per l'attuazione dell'obiettivo specifico 10.7 – "Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici (FESR), nell'ambito dell'azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici";



Che il contributo finanziario di cui trattasi - pari a complessivi € 3.000.000,00 - riguarda le tipologie di intervento e le spese specificate nell'art. 3 dell'avviso medesimo ed in particolare interventi di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, di aule didattiche, nonché fornitura di arredi scolastici idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti;

Che l'avviso pubblico di che trattasi ha previsto una procedura di assegnazione dei fondi articolata nelle seguenti fasi:

- Entro il 03.07.2020: presentazione delle candidature da parte degli Enti interessati attraverso la piattaforma informatica del Ministero dell' Istruzione ;
- Entro il 08.07.2020: pubblicazione da parte del Ministero dell'Istruzione, sul proprio sito, degli Enti locali ammessi al finanziamento;
- Entro il 13.07.2020: emanazione da parte del Ministero dell'Istruzione di apposita "nota di autorizzazione" con la quale sarebbero stati stabiliti il termine di presentazione dei progetti e di ultimazione degli interventi, le modalità di erogazione dei contributi, nonché le indicazioni per la rendicontazione delle spese sostenute;

Atteso che l'Ing. Giuseppe Esposito, nella sua qualità di delegato della Sindaca, ha provveduto ad inoltrare la candidatura della Città Metropolitana di Roma Capitale- recepita dal Ministero con prot. n. 17110 del 02.07.2020- entro il termine prescritto dall'avviso pubblico;

che con atto protocollo n. 19240 del 7/07/2020 sono state pubblicate, sul sito del Ministero dell'Istruzione, le graduatorie degli Enti Locali ammessi al finanziamento, nelle quali risulta inserita, tra gli altri, la Città Metropolitana di Roma capitale per l'importo di € 3.000.000,00;

Vista la nota di autorizzazione prot. N. 20882 del 13.07.2020 ed il relativo allegato che ne costituisce parte integrante e sostanziale, con i quali il Ministero dell' Istruzione comunica che la Città Metropolitana di Roma Capitale è beneficiaria del contributo di € 3.000.000,00 precisando, tra l'altro, che la stessa può già intraprendere tutte le attività utili per l'avvio dei lavori di adattamento e di adeguamento funzionale degli spazi, degli ambienti e delle aule didattiche e di acquisto di arredi scolastici coerenti con le finalità dell'avviso;

atteso che nell'allegato alla predetta nota di autorizzazione prot. n.20882 del 13.07.2020 è stato specificato, tra l'altro, che le opere o le forniture devono essere completate e rendicontate non oltre il 31 dicembre 2020 e che l'Amministrazione dovrà implementare la piattaforma GPU con la seguente documentazione prevista dall'art. 5 dell'avviso:

- atto di nomina del RUP
- scheda/e progettuale sintetica degli interventi di adeguamento e adattamento funzionale coerente/i con la tipologia degli interventi ammissibili e riferita/e a ogni edificio scolastico di competenza e/o a gruppi di edifici scolastici;
- scheda/e progettuale sintetica per la fornitura di beni coerente con la tipologia ammissibile e riferita/e a ogni edificio scolastico e/o a gruppi di edifici scolastici;
- atto approvativo delle schede progettuali da parte dell'organo competente dell'Ente locale tale provvedimento Amministrativo dovrà riportare l'elenco completo degli edifici scolastici oggetto di intervento secondo la scheda ovvero le schede progettuali e dovrà specificare l'importo complessivo degli stessi;

che con Decreto della Sindaca n. 92-33 del 27.07.2020 sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di edilizia scolastica di competenza della CMRC ZONA EST-



NORD - SUD, in riferimento all'AVVISO PUBBLICO per interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 (finanziamento MIUR PON 2014-2020 prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno 2020), ai fini dell'inserimento nella programmazione Triennale delle OO.PP. 2020-2022 e nell'Elenco Annuale 2020;

che con determinazione dirigenziale n. 2084 del 05.08.2020 è stato accertato l'importo di €. 3.000.000,00 (di cui € 780.000,00 per la fornitura degli arredi ed € 2.220.000,00 per i lavori) concernente il finanziamento, sul capitolo 403040 art. 4 BE 2020 (EX TRMIUR - TRASFERIMENTI DA M.I.U.R. -CONTENIMENTO RISCHIO COVID), da parte del Ministero dell'Istruzione degli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria COVID -19- specificati in premessa-relativi ad edifici scolastici di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che il servizio 2 Zona nord UOT 1 del Dipartimento III ha predisposto apposito progetto esecutivo redatto in data 29.07.2020 e trasmesso con nota CMRC-2020 - 0113117 in data 30.07.2020 relativo ai seguenti interventi: Fondi strutturali europei - Programma nazionale operativo (PON) - Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria Covid-19 presso l'istituto Lucrezio Caro via Venezuela, 43 Roma il cui importo ammonta a € 185.000,00. costituito dai seguenti elaborati:

- Dichiarazione Rup;
- Verbale di verifica progettazione;
- Verbale di validazione progetto;
- Dichiarazione del progettista;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Stima analitica costo della sicurezza;
- Stima costo manodopera;
- Elenco prezzi unitari;
- Elenco nuovi prezzi;
- Capitolato speciale d' appalto;
- Elaborato grafico;



- Elaborato fotografico;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Cronoprogramma;
- Protocollo d' intesa;

che il quadro economico è il seguente:

| | |
|--|---------------------|
| LAVORI | |
| Importo lavori soggetti a ribasso (di cui € 32.971,48 per spese relative al costo del personale - art 23. co. 16 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. | €145.606,58 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 4.263,80 |
| Importo totale lavori a base d'asta | € 149.870,38 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| Incentivo per funzioni tecniche 1,44 % (art. 113 co. 2 D.Lgs. n. 50/2016) | € 2.158,14 |
| IVA sui lavori (22%) | € 32.971,48 |
| Totale somme a disposizione | € 35.129,62 |
| TOTALE FINANZIAMENTO | € 185.000,00 |

Vista la relazione, parte integrante del progetto esecutivo trasmesso con la predetta nota in data 30.07.2020. con la quale si rappresenta quanto segue: "Con nota prot. n.AOODGEFID/13194 del 24 giugno 2020, il Ministero dell'Istruzione ha emanato nell'ambito del programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)", l'Avviso pubblico per interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID – 19", per il finanziamento di interventi relativi a:



- lavori di adeguamento e adattamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche;
- forniture di arredi e attrezzature scolastiche idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti.

Relativamente ai lavori di adeguamento e adattamento funzionale, la Città metropolitana di Roma Capitale ha stabilito di articolare gli appalti degli interventi ammissibili al finanziamento secondo il modello organizzativo dei Servizi tecnici del Dipartimento III “Programmazione della rete scolastica – Edilizia scolastica”, che sono strutturati in tre macroaree geografiche di pertinenza (Zona Nord, Zona Est, Zona Sud), ognuna delle quali è a sua volta organizzata in 4 “Unità Organizzative Tecniche (U.O.T.)”.

La suddetta articolazione consente la più efficace ed efficiente interazione del personale tecnico metropolitano sia con le imprese appaltatrici che con le istituzioni scolastiche presso le quali gli interventi sono eseguiti, in modo tale da poter ottimizzare i tempi di esecuzione in funzione dell’avvio dell’anno scolastico 2020/2021.

L’ex edificio scolastico “**Via Venezuela 43**”, ubicato nella omonima via a Roma, è di proprietà della CMRC e trattasi di un edificio realizzato in muratura mista portante di un piano fuori terra oltre una spazio esterno di circa 3000mq, edificato successivamente all'entrata in vigore del Decreto Ministeriale 18 dicembre 1975. Al fine di sopperire alla carenza di spazi, questo Ufficio ha provveduto ad eseguire l’ispezione odierna e nei prossimi giorni a predisporre mirata perizia con lavori che si ritengono necessari ed urgenti presso la sede indicata in epigrafe per la giusta fruizione degli spazi didattici da destinare al Liceo Lucrezio Caro che è frequentato da un’ampia popolazione scolastica, anche in considerazione dell’emergenza sanitaria in corso, si è vista l’urgenza di provvedere all’adeguamento dell’edificio attualmente non più rispondente alle norme vigenti di sicurezza alle cui disposizioni si cerca di ottemperare con gli interventi da prevedere nella perizia tecnica che seguirà.

INTRODUZIONE

Il presente progetto è relativo all’intervento da eseguirsi presso l’edificio scolastico afferente alla Zona Nord – U.O.T. 1, come di seguito specificato:

- Istituto “Lucrezio Caro” - Roma, Via Venezuela, 43: “parziale rifunzionalizzazione dell’edificio di via Venezuela, 43 per il recupero di n. 15 aule”;

L’immobile è censito all’Anagrafe nazionale dell’edilizia scolastica con il codice:**0580913522**.

L’edificio in oggetto, già adibito ad edificio scolastico, è attualmente in disuso. Solo alcuni locali, indicati in planimetria sono attualmente dati in concessione ad una associazione.

Le possibili interferenze sono risolvibili sul piano gestionale e con contenute opere di confinamento e saranno in grado di garantire la separazione fisica tra le attività svolte dal concessionario e quelle scolastiche che andrebbero a svolgersi nel post intervento.

La presente relazione tecnica, unitamente alla planimetria allegata, rappresenta la situazione ad oggi rilevata e riguarda l’edificio sito in Roma, VIA VENEZUELA 43, al fine di poter garantire la migliore fruibilità possibile dell’edificio all’utenza scolastica, e la messa a norma degli spazi scolastici prevedendo di realizzare gli interventi che di seguito si elencano:

- Sostituzione parziale e revisione dei restanti infissi interni ed esterni



- Adeguamento impianto elettrico e verifiche ed integrazioni agli impianti tecnologici, antincendio, ecc.
- Rifacimento di parte della pavimentazione
- Ripristino degli intonaci interni e riqualificazione igienico sanitaria degli ambienti
- Abbattimento barriere architettoniche
- Muro pericolante prospiciente Via Venezuela

INFISSI ESTERNI ED INTERNI

Si prevede la revisione completa degli infissi esterni, finalizzata al ripristino e miglioramento delle caratteristiche prestazionali e di sicurezza degli stessi. In particolare sono previsti: revisione completa con eventuale sostituzione di parti deteriorate; sostituzione della ferramenta; sverniciatura e nuova verniciatura con prodotti omologati di classe 1 di reazione al fuoco; Sostituzione completa degli infissi non revisionabili (entro il limite del 15% stimato); Inoltre è prevista la stuccatura e verniciatura di porte interne con prodotti omologati di classe 1 di reazione al fuoco. Si prevede la revisione completa dei serramenti di accesso e la sostituzione di quelli non revisionabili e la sostituzione completa degli infissi interni di sicurezza non revisionabili oltre a quelli sulle vie d'esodo per l'evacuazione in caso di emergenza. In prossimità delle uscite è prevista l'installazione di segnali bifacciali indicanti le vie di esodo con scritta "USCITA".

IMPIANTO ELETTRICO E ANTINCENDIO

L'impianto elettrico realizzato al momento della costruzione dell'immobile è stato successivamente modificato, a seguito di sezionamenti avvenuti per le diverse cessioni (Università, Emittente televisiva...) da interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, è necessario pertanto effettuare una revisione completa dello stesso per l'adeguamento alle vigenti disposizioni normative. Dovranno essere sostituiti i corpi illuminati e revisionata l'illuminazione di sicurezza. I componenti e le apparecchiature costituenti gli impianti dovranno essere conformi alle corrispondenti norme CEI di prodotto. Tutti i materiali e gli apparecchi impiegati negli impianti elettrici, dovranno essere adattati all'ambiente in cui saranno installati e avranno caratteristiche tali da resistere alle azioni meccaniche, corrosive, termiche o all'umidità. Tutti i materiali e dispositivi elettrici, utilizzati nella realizzazione, dovranno possedere un attestato di conformità alle normative CEI rilasciato da istituti europei riconosciuti nell'ambito CEI, oppure mediante dichiarazione di conformità alle normative CEI da parte del costruttore. Sarà effettuata una verifica dell'impianto di protezione dalle scariche atmosferiche, dell'impianto di antintrusione, è da preventivare l'installazione di centralina antincendio e rilevatori di Fumo.

PAVIMENTAZIONE

Demolizione e rifacimento di parti di pavimenti più ammalorate o in alternativa la sovrapposizione di pavimento flottante.

ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

La struttura si sviluppa su un unico piano e pertanto non presenta ostacoli per persone con difficoltà motoria. Alcuni dei servizi igienici saranno resi agibili alle persone diversamente abili.

OPERE MURARIE E TINTEGGIATURE

Gli interventi previsti consistono in: raschiatura di vecchie tinteggiature, spicconatura e rifacimento intonaci soffitti e pareti nelle zone particolarmente degradate, con relativa tinteggiatura, poiché ammalorate da infiltrazioni. Tinteggiatura ambienti servizi igienici



AREA ESTERNA

Il muro di recinzione su via Venezuela presenta uno spanciamento verso il marciapiede per il quale si è provveduto alla prima messa in sicurezza del sito con un transennamento metallico e puntelli lignei atti a salvaguardare l'incolumità dei passanti nel medio periodo.

Dall'ispezione effettuata è emerso che l'intervento di ripristino risulta improcrastinabile e le vistose lesioni e deformazioni del manufatto sono da imputarsi alle sollecitazioni impresse dagli apparati radicali delle alberature presenti e dalla spinta del terreno soprastante.

Sono inoltre presenti delle lesioni passanti sulla muratura e in alcuni tratti della base del manufatto sono evidenti le porzioni scalzate di muratura che ne determinano un'importante indebolimento.

L'intonaco in calce e pozzolana è ammalorato e risulta distaccato e mancante in diversi punti.

La valutazione visiva ha evidenziato l'elevata vulnerabilità del tratto di muro oggetto di analisi visiva.

Si prevede pertanto la demolizione e ricostruzione della porzione di muro che presenta le maggiori criticità. Il muro verrà ricostruito in c.a. in modo da migliorare lo stato attuale in termini di tenuta e staticità."

Vista la dichiarazione del Rup Ing. Giuseppe Cataldi che dichiara:

- che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 è la OG 1 classifica I fino a € 258.000,00 per un importo di € 149.870,38 ;

- che per l'aggiudicazione propone il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del d.Lgs. 16 luglio 2020 n. 76, in deroga all' art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

- che l'immobile oggetto dell'intervento è di proprietà di questa Amministrazione;

- che l'appalto in epigrafe non è suddivisibile in più lotti, trattandosi di un intervento da realizzarsi su un singolo edificio scolastico e la suddivisione in più lotti e affidamenti, renderebbe l'opera contrastante con i principi di economicità efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa che potrebbero derivare dall'interferenza tra più Ditte nell'esecuzione dei lavori;

- che l'immobile oggetto dell'intervento, non è oggetto di tutela sotto il profilo culturale e paesaggistico secondo la normativa dettata dal D.Lgs. 42/2004;

vista la dichiarazione, debitamente sottoscritta anche dal RUP, con la quale il progettista Arch. Francesco Ruzzante dichiara:

- che nella elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche ;

- che l'immobile interessato dai lavori, non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;



- che l' intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi, non altera l' aspetto esteriore dell' edificio, nè, tantomeno, comporta aumenti di volumetria;

- che l' esecuzione delle opere previste nel progetto in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti.

visto l'art. 35 del D.lgs. 50/2016 che stabilisce le soglie di rilevanza comunitaria per lavori, servizi e forniture;

visto l' art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, gli enti locali - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 possono ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

che l' affidamento diretto è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione dal portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che con apposita Trattativa Diretta inserita in data 31.07.2020 sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale è stata invitata a partecipare la seguente società: CFC srl con sede legale in via Fontana dell' Oste, 27/a C.F. 09249161002 - 00034 Colleferro (RM) quale impresa proposta dal competente Servizio tecnico con la citata nota CMRC - 2020 - 0113117 del 30.07.2020”:

che l' operatore economico, a pena di esclusione, ha inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale “Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>” nel termine perentorio indicato nella lettera di invito (entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 05.08.2020), secondo la procedura specificata in dettaglio nell’Allegato “Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell’offerta sul portale gare telematiche”;

che in esito alla suddetta trattativa la citata società ha proposto un ribasso sull'importo a posto a base di gara del 7,613 % con un conseguente importo netto di €. 138.785,35 (comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva (22%) pari a € 30.532,77 per un ammontare complessivo di € 169.318,13;

i costi per la manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii indicati dall'impresa nell'ambito dell'offerta economica per la realizzazione dei lavori risultano pari a € 32.970,00 e quindi sostanzialmente corrispondenti a quelli preventivati dall'Amministrazione;

che il nuovo quadro economico è il seguente:

| LAVORI | |
|---|--|
| Importo lavori al netto del ribasso (di cui € 7,613 per spese relative al costo | |



| | |
|---|---------------------|
| del personale - art 23. co. 16 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii .) pari a % su € 145.606,58 | € 134.521,55 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | €4.263,80 |
| Importo totale lavori a base d'asta | € 138.785,35 |
| Incentivo per funzioni tecniche 1,44 % (art. 113 co. 2 D.Lgs. n. 50/2016) | €2.158,14 |
| IVA sui lavori (22%) | € 30.532,77 |
| Totale somme a disposizione | €32.690,91 |
| TOTALE FINANZIAMENTO | €171.476,27 |

Ritenuto necessario procedere, nelle more dell'approvazione del PEG 2020, stante l'urgenza, di provvedere all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in questione;

che l'oggetto del contratto, le cui clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale di appalto allegato al progetto approvato, sono i seguenti interventi: Fondi strutturali europei - Programma nazionale operativo (PON) - Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria Covid-19 presso l'istituto Lucrezio Caro via Venezuela, 43 Roma;

che la suddetta spesa complessiva di € 171.476,27 trova copertura al capitolo 202043 art. 34 - B.E. 2020 ;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii sarà verificato mediante apposita dichiarazione resa dal professionista che sarà acquisita prima della stipula del relativo contratto;

vista, inoltre, la nota del R.U.P. Ing. Giuseppe Cataldi resa ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa



l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi

Preso atto che la spesa di euro € 171.476,27 trova copertura come di seguito indicato:

| | | |
|--------------------------|-----------------|---|
| Missione | 4 | ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO |
| Programma | 2 | ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA |
| Titolo | 2 | SPESE IN CONTO CAPITALE |
| Macroaggregato | 2 | BENI MATERIALI |
| Capitolo/Articolo | 202043/34 | MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402 |
| CDR | 1331 | DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE APPALTI ED.SCOL. |
| CCA | -- | |
| Eser. Finanziario | 2020 | -- |
| Numero | | -- |
| Importo | € 171.476,27 | -- |

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura



finanziaria.

DETERMINA

- 1) di approvare il progetto esecutivo dei seguenti interventi : Fondi strutturali europei - Programma nazionale operativo (PON) - Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell' emergenza sanitaria da Covid-19 presso l' istituto "Lucrezio Caro" via Venezuela, 43 - Roma;
- 2) di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, e ss mm ii l'affidamento tramite trattativa diretta sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale con un unico operatore, nell'ambito degli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell' emergenza sanitaria da Covid-19 presso l' istituto "Lucrezio Caro" via Venezuela, 43 - Roma, alla società CFC srl con sede legale in via Fontana dell' Oste, 27/a - 00034 Colleferro (RM) P.I. C.F. 09249161002 per l'importo di € 138. 785,35 oltre Iva (22%) pari ad € 30.532,77 per un importo complessivo di € 169.318,13;
- 3) di impegnare la somma di € 169.318,13 (Iva compresa) a favore della società CFC srl con sede legale in via Fontana dell' Oste, 27/a - 00034 Colleferro (RM) P.I. C.F. 09249161002 oltre incentivi pari ad € 2.158,14;
- 4) di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui al punto 2), all'esito del positivo riscontro circa il possesso, in capo alla società dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali commisurati all'importo ed alla natura del servizio da eseguire;
- 5) di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32 c.8, ultimo periodo, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. l'amministrazione, successivamente all' affidamento dei lavori, si riserva di procedere alla consegna dei lavori medesimi in via d'urgenza in pendenza della dichiarazione di efficacia dell'affidamento di cui trattasi;
- 6) di dare atto che verrà stipulato apposito atto contrattuale;
- 7) di dare atto che la somma di € 171.476,27 trova copertura al Capitolo 202043 - art.34 - B.E. 2020;
- 8) di dare atto che si procederà alla liquidazione degli incentivi previa verifica della concreta erogabilità degli stessi in applicazione del vigente regolamento degli incentivi"
- 9) di dare atto che, ai sensi dell' art. 10 dell' avviso 13194 del Ministero dell' Istruzione, le risorse europee non possono essere utilizzate per finanziare la quota del 20% di cui al comma 4 art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
- 10) di provvedere a fronte della straordinarietà della procedura all'affidamento dei lavori in questione nelle more dell'approvazione del PEG 2020;
- 11) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio



entro 30gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione

12) di prevedere, sin da ora, il pagamento dell'eventuale richiesta da parte della società CFC srl dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, così come disposto dall'art 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

13) di dare atto, che l'eventuale pagamento della suddetta anticipazione avverrà previa costituzione da parte della società CFC srl di garanzia fidejussoria calcolata sull'importo netto dell'anticipazione, oltre IVA e maggiorata del tasso di interesse legale vigente;

14) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate l'art. 163 c. 2 del T.U. enti locali 267/2000;

Di imputare la spesa di euro € 171.476,27, come di seguito indicato:

Euro 2.158,14 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F - SEDE,ROMA

| Miss | Prog | Titolo | MacroAgg | Cap/Art | CDR | PEG | Anno | Movimento |
|------|------|--------|----------|-----------|------|------|------|-----------|
| 4 | 2 | 2 | 2 | 202043/34 | 1331 | 0000 | 2020 | 102083/0 |

Motivo esclusione CIG: 83863234ab

CIA: EN 20 0013

Euro 169.318,13 in favore di CFC SRL C.F 09249161002 - VIA FONTANA DELL OSTE,
27A,COLLEFERRO

| Miss | Prog | Titolo | MacroAgg | Cap/Art | CDR | PEG | Anno | Movimento |
|------|------|--------|----------|-----------|------|------|------|-----------|
| 4 | 2 | 2 | 2 | 202043/34 | 1331 | 0000 | 2020 | 102084/0 |

CIG: 83863234ab

CUP: F84H20000190001

CIA: EN 20 0013

di stabilire che il pagamento, a favore della società avverrà con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio, del DURC on line e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate sul RUF della Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate, dal Dirigente responsabile del servizio, mediante firma digitale;



di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate