



Programmazione della rete scolastica - edilizia scolastica

Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol. - DIP0303

e-mail: l.levi@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99902252

Del 05-08-2020

Registro Unico n. 2138
del 07/08/2020

Protocollo n. 0116351 del
07/08/2020

Responsabile dell'istruttoria
Dott.ssa Patrizia Leccese

Responsabile del procedimento
Dott. Luigi Maria Leli

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 07/08/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 07/08/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 07/08/2020

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: FONDI STRUTTURALI EUROPEI - PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE (PON) EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA SERVIZIO 2 ZONA NORD UOT 3 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL' EMERGENZA SANITARIA COVID-19- FINANZIATI DAL MINISTERO DELL' ISTRUZIONE. CIG:8386926647; CUP: F84H20000180001; CIA EN 20 0015 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76 NONCHÈ DELL' ART. 36 COMMA 6 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA SUL PORTALE GARE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE ALLA SOCIETÀ BEN.IMMOBILIARE SRL - IMPORTO COMPLESSIVO EURO 171.299,86 (SOMME A DISPOSIZIONE COMPRESSE)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli



Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i dalla dott.ssa Patrizia Leccese e dal responsabile del procedimento Dott. Luigi Maria Leli;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il vigente Regolamento di contabilità della Provincia di Roma, adottato con D.C.P. n. 161 del 12/07/1996;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 29 del 08.05.2020 avente ad oggetto: Rendiconto della Gestione 2019 - Approvazione definitiva;

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n 109 del 15/10/2018;

Premesso che

il Ministero dell'Istruzione – Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e di formazione – Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale con nota prot. 13194 in data 24.06.2020, ha emanato apposito avviso pubblico per il finanziamento di "interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19";

Che tale avviso – come previsto dall'art. 1- si inserisce nel quadro di azioni finalizzate alla



presentazione di proposte per l'attuazione dell'obiettivo specifico 10.7 – “Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici (FESR), nell'ambito dell'azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”;

Che il contributo finanziario di cui trattasi - pari a complessivi € 3.000.000,00 - riguarda le tipologie di intervento e le spese specificate nell'art. 3 dell'avviso medesimo ed in particolare interventi di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, di aule didattiche, nonché fornitura di arredi scolastici idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti;

Che l'avviso pubblico di che trattasi ha previsto una procedura di assegnazione dei fondi articolata nelle seguenti fasi:

- Entro il 03.07.2020: presentazione delle candidature da parte degli Enti interessati attraverso la piattaforma informatica del Ministero dell' Istruzione ;
- Entro il 08.07.2020: pubblicazione da parte del Ministero dell'Istruzione, sul proprio sito, degli Enti locali ammessi al finanziamento;
- Entro il 13.07.2020: emanazione da parte del Ministero dell'Istruzione di apposita “nota di autorizzazione“ con la quale sarebbero stati stabiliti il termine di presentazione dei progetti e di ultimazione degli interventi, le modalità di erogazione dei contributi, nonché le indicazioni per la rendicontazione delle spese sostenute;

Atteso che l'Ing. Giuseppe Esposito, nella sua qualità di delegato della Sindaca, ha provveduto ad inoltrare la candidatura della Città Metropolitana di Roma Capitale- recepita dal Ministero con prot. n. 17110 del 02.07.2020- entro il termine prescritto dall'avviso pubblico;

che con atto protocollo n. 19240 del 7/07/2020 sono state pubblicate, sul sito del Ministero dell'Istruzione, le graduatorie degli Enti Locali ammessi al finanziamento, nelle quali risulta inserita, tra gli altri, la Città Metropolitana di Roma capitale per l'importo di € 3.000.000,00;

Vista la nota di autorizzazione prot. N. 20882 del 13.07.2020 ed il relativo allegato che ne costituisce parte integrante e sostanziale, con i quali il Ministero dell' Istruzione comunica che la Città Metropolitana di Roma Capitale è beneficiaria del contributo di € 3.000.000,00 precisando, tra l'altro, che la stessa può già intraprendere tutte le attività utili per l'avvio dei lavori di adattamento e di adeguamento funzionale degli spazi, degli ambienti e delle aule didattiche e di acquisto di arredi scolastici coerenti con le finalità dell'avviso;

atteso che nell'allegato alla predetta nota di autorizzazione prot. n.20882 del 13.07.2020 è stato specificato, tra l'altro, che le opere o le forniture devono essere completate e rendicontate non oltre il 31 dicembre 2020 e che l'Amministrazione dovrà implementare la piattaforma GPU con la seguente documentazione prevista dall'art. 5 dell'avviso:

- atto di nomina del RUP
- scheda/e progettuale sintetica degli interventi di adeguamento e adattamento funzionale coerente/i con la tipologia degli interventi ammissibili e riferita/e a ogni edificio scolastico di competenza e/o a gruppi di edifici scolastici;
- scheda/e progettuale sintetica per la fornitura di beni coerente con la tipologia ammissibile e riferita/e a ogni edificio scolastico e/o a gruppi di edifici scolastici;
- atto approvativo delle schede progettuali da parte dell'organo competente dell'Ente locale tale provvedimento Amministrativo dovrà riportare l'elenco completo degli edifici



scolastici oggetto di intervento secondo la scheda ovvero le schede progettuali e dovrà specificare l'importo complessivo degli stessi;

che con Decreto della Sindaca n. 92-33 del 27.07.2020 sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi di edilizia scolastica di competenza della CMRC ZONA EST-NORD - SUD, in riferimento all'AVVISO PUBBLICO per interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 (finanziamento MIUR PON 2014-2020 prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno 2020), ai fini dell'inserimento nella programmazione Triennale delle OO.PP. 2020-2022 e nell'Elenco Annuale 2020;

che con determinazione dirigenziale n. 2084 del 05.08.2020 è stato accertato l'importo di €. 3.000.000,00 (di cui € 780.000,00 per la fornitura degli arredi ed € 2.220.000,00 per i lavori) concernente il finanziamento, sul capitolo 403040 art. 4 (ex TRMIUR TRASFERIMENTI DA M.I.U.R. - CONTENIMENTO RISCHIO COVID), da parte del Ministero dell'Istruzione degli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria COVID -19- specificati premessa- relativi ad edifici scolastici di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che ai sensi dell'art. 183 co. 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che il servizio 2 zona nord UOT3 del Dipartimento III ha predisposto apposito progetto esecutivo redatto in data 29.07.2020 e trasmesso con nota CMRC 2020 - 0112718 in data 30.07.2020 relativo ai seguenti interventi: Fondi strutturali Europei -Programma Operativo Nazionale - Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid -19 presso gli istituti scolastici del servizio 2 zona nord UOT3, come di seguito indicati:

- I.I.S.S. "De Sanctis" via Cassia, 931 - Roma;
- I.I.S.S. "De Sanctis" succ.le via Serra, 91 Roma;
- I.I.S.S. "Farnesina" via Giuochi istmici, 64 Roma;
- I.I.S.S. "Farnesina" via Gosio, 90 Roma;
- I.I.S.S. "Farnesina" via dei Robilant, 2 Roma;
- I.I.S.S. "Fermi" via Trionfale, 8737 Roma;
- I.I.S.S. "Mamiami" viale Delle Milizie, 30 Roma;
- I.I.S.S. "Pascal" via Brembio, 97 Roma;
- I.I.S.S. "Pascal" via dei Robilant, 2 Roma;
- I.I.S.S. "Tacito" via Bruno, 4 Roma;
- I.I.S.S. "Tacito" succ.le via Vinci, 1 Roma;
- I.I.S.S. "Domitia Lucilla" via Lombroso, 118 Roma;

il cui importo ammonta a € 185.000,00 costituito dai seguenti elaborati:

- Dichiarazione Rup;
- Verbale di verifica progettazione;



- Verbale di validazione progetto;
- Dichiarazione del progettista;
- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Stima analitica costo della sicurezza;
- Stima costo manodopera;
- Elenco prezzi unitari;
- Elenco nuovi prezzi;
- Capitolato speciale d' appalto;
- Elaborato grafico;
- Elaborato fotografico;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Cronoprogramma;
- Protocollo d' intesa.

che il quadro economico è il seguente:

LAVORI	
Importo lavori soggetti a ribasso (di cui € 40.465,00 per spese relative al costo del personale - art 23. co. 16 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	€140.370,38
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.500,00
Importo totale lavori a base d'asta	€ 149.870,38
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Incentivo per funzioni	



tecniche 1,44 % (art. 113 co. 2 D.Lgs. n. 50/2016)	€ 2.158,14
IVA sui lavori (22%)	€ 32.971,48
Totale somme a disposizione	€ 35.129,62
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 185.000,00

Vista la relazione, parte integrante del progetto esecutivo trasmesso con la predetta nota in data 30.07.2020 con la quale si rappresenta quanto segue: "Con nota prot. n. AOODGEFID/13194 del 24 giugno 2020, il Ministero dell'Istruzione ha emanato nell'ambito del programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II - Infrastrutture per l'istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR)", l'Avviso pubblico per interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da COVID – 19", per il finanziamento di interventi relativi a:

- lavori di adeguamento e adattamento funzionale di spazi, ambienti e aule didattiche;
- forniture di arredi e attrezzature scolastiche idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti.

Relativamente ai lavori di adeguamento e adattamento funzionale, la Città metropolitana di Roma Capitale ha stabilito di articolare gli appalti degli interventi ammissibili al finanziamento secondo il modello organizzativo dei Servizi tecnici del Dipartimento III "Programmazione della rete scolastica – Edilizia scolastica", che sono strutturati in tre macroaree geografiche di pertinenza (Zona Nord, Zona Est, Zona Sud), ognuna delle quali è a sua volta organizzata in 4 "Unità Organizzative Tecniche (U.O.T.)".

La suddetta articolazione consente la più efficace ed efficiente interazione del personale tecnico metropolitano sia con le imprese appaltatrici che con le istituzioni scolastiche presso le quali gli interventi sono eseguiti, in modo tale da poter ottimizzare i tempi di esecuzione in funzione dell'avvio dell'anno scolastico 2020/2021.

Il presente progetto è relativo ad interventi da eseguirsi presso edifici scolastici afferenti alla Zona Nord – U.O.T. 3, come di seguito specificato:

- I.S.S. "DE SANCTIS" Via Cassia, 931 - Roma.: " Ampliamento della superficie di n. 3 aule";
- I.S.S. "DE SANCTIS" succ.le Via Serra, 91 - Roma: "Adeguamento palestra e ampliamento della superficie di n. 1 aula";
- I.S.S. "FARNESINA" Via Giuochi istmici, 64 - Roma: "Ampliamento della superficie di n. 3 aule";
- I.S.S. "FARNESINA" succ.le Via Gosio, 90 - Roma: "Adeguamento pavimentazione e infissi palestra e rifunzionalizzazione di n.1 blocco servizi igienici.";
- I.S.S. "FARNESINA" succ.le Via dei Robilant, 2 - Roma: "Ampliamento della superficie di n. 1 aula";
- I.S.S. "FERMI" Via Trionfale, 8737 - Roma: "Trasformazione di n. 2 laboratori in disuso in



aule didattiche”;

- I.S.S. “MAMIANI” Viale delle Milizie, 30 - Roma: “Suddivisione di n. 1 palestra per ottenimento di n. 2 aule ed adeguamento dell’annesso blocco servizi igienici”;
- I.S.S. “PASCAL” Via Brembio, 97 - Roma: “Rifunionalizzazione di n. 3 aule in disuso ed adeguamento di n. 1 blocco servizi igienici”;
- I.S.S. “PASCAL” succ.le Via dei Robilant, 2 - Roma: “Adeguamento di n. 1 blocco servizi igienici piano primo e realizzazione spogliatoio studenti laboratorio di chimica”;
- I.S.S. “TACITO” Via Bruno, 4 - Roma: “Adeguamento di n. 2 aule della scuola comunale recentemente acquisite”;
- I.S.S. “TACITO” succ.le Via Vinci, 1 - Roma: “Ampliamento della superficie di n. 1 aula”;
- I.S.S. “DOMITIA LUCILLA” Via Lombroso, 118 - Roma: “Adeguamento di n. 1 blocco servizi igienici e realizzazione rampa accesso disabili per ottimizzazione percorsi interni”.

I lavori da realizzare sono principalmente la riutilizzazione di spazi interni e adeguamenti blocchi bagni in disuso, soprattutto negli edifici con maggior numero di studenti. Si tratta di interventi a carattere non invasivo che sono descritti nel paragrafo sottostante.

I.S.S. “DE SANCTIS” Via Cassia, 931 – Roma.: “Ampliamento della superficie di n. 3 aule”

- **CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA**

L’Istituto De Sanctis è ubicato nel territorio del XV Municipio tra il G.R.A. e la Via Cassia. L’edificio è stato edificato ed è di proprietà di questa Amministrazione, è composto da tre piani fuori terra e da un piano seminterrato. La costruzione è in cemento armato con murature perimetrali di mattoni in laterizio.

- **TIPO DI INTERVENTO**

L’intervento da effettuare è l’impermeabilizzazione della terrazza in corrispondenza delle tre aule per renderle fruibili ed in piena sicurezza e l’abbattimento di tramezzi al piano terra.

- **LAVORI DA EFFETTUARE**

Demolizione di impermeabilizzazione;

Carico e trasporto a discarica;

Ponteggio per carico e scarico materiale;

Posa in opera della nuova impermeabilizzazione;

Abbattimento di tramezzi;

Rasatura parti abbattute;

Tinteggiatura delle pareti.

2 . I.S.S. “DE SANCTIS” succ.le Via Serra, 91 – Roma: “Adeguamento palestra e ampliamento della superficie di n. 1 aula .

CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA



La succ.le del Liceo De Sanctis è ubicata nel territorio del XV Municipio e precisamente nel Quartiere Fleming, situato nel triangolo Via Cassia , Corso Francia , Via di Tor di quinto. L'edificio è di proprietà del Comune di Roma, che ha ceduto in comodato d'uso parte del fabbricato alla Città Metropolitana di Roma ex Provincia di Roma.

La costruzione è in comune con la scuola elementare Ferrante Aporti ed è composto di quattro piani fuori terra e un piano seminterrato. La Struttura portante è in muratura di mattoni pieni e travi in ferro con solai in laterizio, la copertura è in parte a tetto e in parte a terrazzo praticabile.

- **TIPO DI INTERVENTO**

L'intervento da effettuare riguarda la riutilizzazione della palestra in disuso per problemi di infiltrazioni al piano seminterrato e del blocco bagni a servizio. I lavori sono indispensabili per ricavare un'aula multifunzionale a servizio degli alunni.

2.3 LAVORI DA EFFETTUARE

Demolizione dei tramezzi e di parte degli intonaci;

Demolizione di parte di pavimentazione e rivestimenti bagni;

Carico e trasporto a discarica;

Trattamento di pavimentazione;

Rifacimento degli intonaci;

Rasatura e tinteggiatura;

Rimozione porte;

Rimozione servizi igienici;

Rifacimento parte impianto elettrico e di scarico.

3. I.S.S. "FARNESINA" Via Giuochi istmici, 64 - Roma.: "Ampliamento della superficie di n. 3 aule

- **CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA**

Il Liceo Farnesina sede centrale è ubicata nel territorio del XV Municipio. L'edificio è di proprietà del Comune di Roma, ed è pervenuto a questa Amministrazione con la Legge Masini .

La costruzione si articola su vari corpi di fabbrica posizionati a gradoni, con il corpo palestra staccato dal nucleo centrale con copertura a terrazzo praticabile.



- **TIPO DI INTERVENTO**

L'intervento da effettuare riguarda la demolizione di tramezzi di tre alette per la formazione di tre aule grandi e ripristino delle stesse, mediante la rifinitura delle parti abbattute con malta cementizia, rasatura e tinteggiatura delle aule.

- **LAVORI DA EFFETTUARE**

Demolizione dei tramezzi e di parte degli intonaci;

Carico e trasporto a discarica;

Rifacimento degli intonaci;

Rasatura e tinteggiatura.

4. I.S.S. "FARNESINA" succ.le Via Gosio,90 - Roma: "Adeguamento pavimentazione e infissi

palestra e rifunzionalizzazione di n.1 blocco servizi igienici.";

- **CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA**

La succ.le del Farnesina sede via Gosio è ubicata nel territorio del XV Municipio nel Quartiere Fleming. L'edificio è di proprietà del Comune di Roma, ed è pervenuto a questa Amministrazione con la Legge Masini .

La costruzione si articola su un unico corpo di fabbrica costruito con pannelli in cemento prefabbricati formato da un unico piano terra e palestra, con entrata da Via Gosio e con copertura a terrazzo praticabile

- **TIPO DI INTERVENTO**

L'intervento da effettuare riguarda la riparazione della pavimentazione in parte saltata della palestra con la riqualificazione dei bagni a servizio della stessa.

- **LAVORI DA EFFETTUARE**

Demolizione di parte degli intonaci dei bagni;

Carico e trasporto a discarica;

Rifacimento degli intonaci;

Rasatura e tinteggiatura;

Rimozione porte;

Fornitura e posa in opera di infissi;



Rimozione servizi igienici;

Fornitura e posa in opera dei servizi igienici.

5. I.S.S. “FARNESINA” succ.le Via dei Robilant,2 Roma: Ampliamento della superficie di n.1 aula”

CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA

La succ.le del Farnesina sede via Robilant è ubicata nel territorio del XV Municipio . L’edificio è di proprietà del Comune di Roma, ed è pervenuto a questa Amministrazione con la Legge Masini .

La costruzione si articola su un unico corpo di fabbrica di tre piani, confinante con la Scuola Superiore della Pubblica Amministrazione. Realizzato con una struttura mista; pilastri in C.A. e muratura portante di mattoni con rivestimento in cortina, solai costituiti da travi in ferro e interposto laterizio.

• TIPO DI INTERVENTO

L’intervento da effettuare riguarda la demolizione di un tramezzo per l’ampliamento di un’aula e ripristino delle parti rimaste, mediante la rifinitura con malta cementizia, rasatura e tinteggiatura dell’aula .

• LAVORI DA EFFETTUARE

Demolizione di muratura;

Rifacimento di parte di intonaco;

Rasatura e tinteggiatura;

Carico e trasporto a discarica del materiale demolito.

6. I.I.S.S. “FERMI” Via Trionfale, 8737 - Roma.: “Trasformazione di n. 2 laboratori in disuso in aule didattiche”.

6.1 CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA.

L’Istituto E. Fermi è uno storico edificio al centro del quartiere Monte Mario, ubicato nel XIV Municipio. L’edificio è di proprietà di questa Amministrazione ed è stato realizzato negli anni 60.La struttura è in cemento armato con tamponature in mattoni e rivestimento in cortina e copertura a terrazzo praticabile.

6.2 TIPO DI INTERVENTO

L’intervento da effettuare riguarda la demolizione di parte della pavimentazione e la rimozione di due pareti divisorie in ferro e vetro, dei due laboratori, ampliando la superficie calpestabile e consentendo l’utilizzazione ad aule didattiche.

6.3 LAVORI DA EFFETTUARE



Rimozione delle pareti in vetro/alluminio/ferro;

Demolizione di parte di controsoffitto;

Ripristino di parte del controsoffitto;

Sostituzione di plafoniere;

Ripristino punti luci;

Rasatura e tinteggiatura;

Carico e trasporto a discarica del materiale demolito.

7.I.S.S. “MAMIANI” Viale delle Milizie, 30 – Roma.: “Suddivisione di n. 1 palestra per ottenimento di n. 2 aule ed adeguamento dell’annesso blocco servizi igienici”.

7.1 CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA

Il Liceo Mamiani, uno dei licei più antichi di Roma, è ubicato nel I° Municipio e precisamente in viale delle Milizie, 30. Storico liceo del Rione Prati, pervenuto a questa Amministrazione dal comune di Roma con la Legge Masini. La tipologia edilizia risale ai primi anni 30, con murature portanti in mattoni pieni e solai con in travi di ferro. Formato da un edificio centrale composto da tre piani fuori terra, con copertura in parte a terrazza e in parte a tetto a falde e da due edifici staccati adibiti a palestra con copertura a tetto.

• TIPO DI INTERVENTO

L'intervento da effettuare riguarda la divisione mediante parete mobile della palestra e riqualificazione del blocco bagni. La realizzazione della parete leggera aiuterà l'Istituto scolastico a fornire alla didattica due nuove aule. Verranno inoltre riqualificati il blocco bagni mediante la sostituzione delle porte e verifica dei servizi igienici.

7.2 LAVORI DA EFFETTUARE

Raschiatura di pittura;

Carico e trasporto a discarica;

Rasatura e tinteggiatura;

Rimozione porte;

Fornitura e posa in opera delle porte;

Rimozione servizi igienici;

Fornitura e posa in opera di nuovi servizi igienici;

Fornitura e posa in opera di parete mobile.

8.I.I.S.S. “PASCAL” Via Brembio, 97 – Roma.: “Rifunzionalizzazione di n. 3 aule in disuso ed adeguamento di n. 1 blocco servizi igienici”.



8.1 CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA

L'Istituto è ubicata nel territorio del XV Municipio e precisamente oltre il G.R.A tra la Flaminia e la Salaria nella zona di Labaro. L'edificio è di proprietà di questa Amministrazione ed è stato edificato negli anni 80. Si articola in due edifici con due entrate separate ma collegati tra loro con un camminamento scoperto. E' dotato di una palestra attigua e di un campo esterno polivalente. La struttura è stata realizzata in C.A. con tamponature perimetrali ed è articolata su tre piani fuori terra. La copertura è principalmente a tetto, mentre quella della palestra è a terrazzo.

TIPO DI INTERVENTO

L'intervento da realizzare permetterà la riutilizzazione di tre aule e del blocco bagni dell'edificio "B", non utilizzate per problemi di infiltrazioni. Verranno rimossi mediante raschiatura parte di intonaci ammalorati nel blocco bagni, sostituite le porte, i servizi igienici, revisionati gli infissi ed infine verrà fatta la tinteggiatura dei bagni e delle tre aule.

8.3 LAVORI DA EFFETTUARE

Raschiatura di vecchia tinteggiatura;

Rasatura e scartavetratura;

Smontaggio dei servizi igienici;

Smontaggio porte bagni;

Carico del materiale e trasporto a discarica;

Fornitura e posa in opera dei servizi igienici;

Fornitura e posa in opera di porte;

Tinteggiatura.

9. I.S.S. "PASCAL" succ.le Via dei Robilant, 2 – Roma.: "Adeguamento di n. 1 blocco servizi igienici piano primo e realizzazione spogliatoio studenti laboratorio di chimica"

9.1 CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA

La succ.le dell'Istituto Pascal ex Bernini è ubicata nel territorio del XV Municipio . L'edificio è di proprietà del Comune di Roma, ed è pervenuto a questa Amministrazione con la Legge Masini. La costruzione si articola su un unico corpo di fabbrica di tre piani, confinante con la Scuola Superiore della Pubblica Amministrazione. Realizzato con una struttura mista; pilastri in C.A. e muratura portante di mattoni con rivestimento in cortina, solai costituiti da travi in ferro e interposto laterizio.

9.2 TIPO DI INTERVENTO

Gli interventi da realizzare sono l'adeguamento dei bagni asserviti ai laboratori di chimica non utilizzati e la realizzazione di uno spogliatoio, mediante la riorganizzazione dello spazio interno, demolendo parte dei servizi e realizzando una nuova disposizione dello stesso blocco servizi.



9.3 LAVORI DA EFFETTUARE

Raschiatura di vecchia tinteggiatura;

Rasatura e scartavetratura;

Realizzazione di pareti divisorie;

Smontaggio dei servizi igienici;

Smontaggio porte bagni;

Carico del materiale e trasporto a discarica;

Fornitura e posa in opera dei servizi igienici;

Fornitura e posa in opera di porte;

Tinteggiatura.

- **I.I.S.S. “TACITO” Via G. Bruno, 4 - Roma: “Adeguamento di n. 2 aule della scuola comunale recentemente acquisite”.**

10.1 CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA

Il Liceo Tacito, uno dei licei più antichi di Roma, è ubicato nel I Municipio e precisamente in via Giordano Bruno diviso con la scuola elementare Andrea Doria. Pervenuto a questa Amministrazione dal comune di Roma con la Legge Masini. La tipologia edilizia risale ai primi anni 30, con murature portanti in mattoni pieni e solai con travi di ferro. Formato da un edificio composto da tre piani fuori terra e un piano interrato con copertura a terrazza e una palestra staccata, in comunione con il plesso scolastico comunale .

10.2 TIPO DI INTERVENTO

In relazione all'accordo sottoscritto con la scuola elementare, il liceo ha ottenuto l'acquisizione di due aule che verranno adeguate alla didattica abbattendo un tramezzo in modo di accedere dal corridoio al piano primo e realizzando una parete divisoria tra i due istituti con posa in opera di una porta. Verranno inoltre eseguite delle lavorazioni, mediante la rifinitura con malta cementizia del varco aperto, comprensive di rasatura e tinteggiatura delle aule.

10.3 LAVORI DA EFFETTUARE

Raschiatura di vecchia tinteggiatura;

Demolizione muratura;

Realizzazione di parete divisoria;

Rasatura con Malta cementizia;

Carico del materiale e trasporto a discarica;

Fornitura e posa in opera di nuova porta;



Tinteggiatura.

11 I.I.S.S. “TACITO” succ.le Via Vinci, 1 – Roma: “Ampliamento della superficie di n. 1 aula”.

11.1 CONTESTO, TIPO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA

La succ.le del Liceo Tacito è ubicata nel Municipio XIV zona Monte Mario nella vasta area che comprende Via Vinci -Via Cesare Lombroso- Via Trionfale ed è confinante con due Istituti superiori di proprietà di questa Amministrazione (Alberghiero Domizia Lucilla- Torricelli ex Stendhal). L'edificio è stato costruito in struttura in ferro/cemento con tamponatura in pannelli prefabbricati, articolato su tre piani fuori terra con palestra attigua.

11.2 TIPO DI INTERVENTO

Gli interventi da realizzare sono la demolizione di due tramezzi non portanti per aumentare la superficie delle aule allo scopo di distanziare gli alunni. Verranno inoltre eseguite delle lavorazioni, mediante la rifinitura con malta cementizia del varco aperto, comprensive di rasatura e tinteggiatura delle aule.

11.3 LAVORI DA EFFETTUARE

Demolizione di tramezzi prefabbricati;

Rasatura con Malta cementizia;

Carico del materiale e trasporto a discarica;

Tinteggiatura.

- **I.S.S. “ DOMITIA LUCILLA” Via Cesare Lombroso, 118 - Roma.: “ Adeguamento di n. 1 blocco servizi igienici e realizzazione rampa accesso disabili per ottimizzazione percorsi interni. CONTESTO, TIPO**

12.1 CONTESTO INSEDIATIVO, TIPO EDILIZIO E CONSISTENZA EDILIZIA

L'Istituto Alberghiero è ubicato nel Municipio XIV zona Monte Mario ed è stato realizzato negli anni 70 da questa Amministrazione nella vasta area confinante con l'ex Ospedale del S. Maria della Pietà. L'edificio è formato da tre piani fuori terra e struttura portante in ferro (travi e pilastri) con tamponature in pannelli prefabbricati con anima in alluminio e cartongesso.

12.2 TIPO DI INTERVENTO

L'istituto, avendo visto negli anni ultimi anni un incremento delle iscrizioni soprattutto di ragazzi diversamente abili provenienti dal Municipio XIV e da Municipi vicini, ha adottato una serie di interventi per abbattere le barriere architettoniche e rendere fruibili i laboratori di cucina. Pertanto per ovviare al passaggio tra la sede centrale e la succ.le mediante pulmino attrezzato, si è scelto di realizzare una rampa disabili accorciando i tempi di percorrenza. Verranno, inoltre, ristrutturati i bagni della sede centrale al piano terra in disuso (per problemi di infiltrazioni) mediante la demolizione dei pavimenti, dei rivestimenti e il loro successivo rifacimento. Il blocco servizi sarà completato con la sostituzione delle porte e infine rasato e tinteggiato .



12.3 LAVORI DA EFFETTUARE

Realizzazione di rampa in conglomerato cementizio;

Opere in ferro;

Raschiatura di vecchia tinteggiatura;

Rasatura e scartavetratura;

Realizzazione di pareti divisorie;

Smontaggio dei servizi igienici;

Smontaggio porte bagni;

Carico del materiale e trasporto a discarica;

Fornitura e posa in opera dei servizi igienici;

Fornitura e posa in opera di porte;

Tinteggiatura."

vista la dichiarazione del Rup Ing. Andrea Girolamini che dichiara:

- che la categoria prevalente per essere ammessi a partecipare alla gara di appalto, ai sensi del D.P.R. 5.10.2010, n. 207 è la OG 1 classifica I fino a € 258.000,00 per € 149.870,38;

- che per l'aggiudicazione propone il ricorso all' affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 16 luglio 2020 n. 76, nonchè ai sensi dell' art. 36 comma 6 del D.Lgs. 50/2016;

- che l' immobile oggetto dell' intervento è nella disponibilità di questa Amministrazione;

- che gli istituti in oggetto di intervento non presentano vincoli in relazione alla natura degli interventi previsti;

- che gli interventi sono conformi agli strumenti urbanistici vigenti;

- che non è necessaria la verifica dell' interesse archeologico ai sensi dell' art. 25 del d.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. in quanto trattasi di interventi che non prevedono esecuzione di scavi.

vista la dichiarazione, debitamente sottoscritta anche dal RUP, con la quale il progettista Geom. Massimo Verdini dichiara:

- che nella elaborazione del progetto è stata applicata la normativa di legge relativa al superamento delle barriere architettoniche ;

- che l' immobile interessato dai lavori, non ricade nelle condizioni di tutela di cui ai vincoli artistici, architettonici, archeologici e paesaggistici secondo la normativa dettata dal D.Lgs. n. 42/2004;

- che l' intervento in epigrafe non altera lo stato dei luoghi, non altera l' aspetto esteriore dell'



edificio, nè, tantomeno comporta aumenti di volumetria (art. 149 lettera a) D.Lgs. 42/2004);

- che l' esecuzione delle opere previste in narrativa, non comporterà ulteriori oneri di gestione rispetto a quelli esistenti.

visto l'art. 35 del D.lgs. 50/2016 che stabilisce le soglie di rilevanza comunitaria per lavori, servizi e forniture;

visto l' art. 40 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

che per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, gli enti locali - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016 possono ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

che l' affidamento diretto è stato effettuato mediante il ricorso al sistema telematico di negoziazione dal portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che con apposita Trattativa Diretta inserita in data 30.07.2020 sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale è stata invitata a partecipare la seguente società: Ben.Immobiliare serl con sede legale in via Firenze, 17/D C.F. 0843061002 - 00043 Ciampino (RM) quale impresa proposta dal competente Servizio tecnico con la citata nota CMRC - 2020 - 00112718 del 30.07.2020;

che l' operatore economico, a pena di esclusione, ha inviato la propria offerta telematica, tramite il Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale "Link al Portale: <http://portalegare.cittametropolitanaroma.it/portale/>" nel termine perentorio indicato nella lettera di invito (entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 04.08.2020), secondo la procedura specificata in dettaglio nell'Allegato "Istruzioni tecniche per la corretta compilazione dell'offerta sul portale gare telematiche";

che in esito alla suddetta trattativa la citata società ha proposto un ribasso sull'importo a posto a base di gara del 8,00% con un conseguente importo netto di € 138.640,75 (comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre Iva (22%) pari a € 30.500,97 per un ammontare complessivo di € 169.141,72;

i costi per la manodopera di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii indicati dall'impresa nell'ambito dell'offerta economica per la realizzazione dei lavori risultano pari a € 40.465,00 e quindi pari a quelli preventivati dall'Amministrazione;

che il nuovo quadro economico è il seguente:

LAVORI	
Importo lavori al netto del ribasso (di cui € 40.465,00 per spese relative al costo del	



personale - art 23. co. 16 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii .) pari a 8,00 % su € 140.370,38	€ 129.140,75
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.500,00
Importo totale lavori	€ 138.640,75
Incentivo per funzioni tecniche 1,44 % (art. 113 co. 2 D.Lgs. n. 50/2016)	€2.158,14
IVA sui lavori (22%)	€30.500,97
Totale somme a disposizione	€ 32.659,11
TOTALE FINANZIAMENTO	€171.299,86

Ritenuto necessario procedere, nelle more dell'approvazione del PEG 2020, stante l'urgenza, di provvedere all'affidamento dei lavori relativi all'intervento in questione;

che l'oggetto del contratto, le cui clausole essenziali sono contenute nel capitolato speciale di appalto allegato al progetto approvato, sono i seguenti interventi: Fondi strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale - Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid -19 presso gli istituti scolastici del servizio 2 zona nord UOT3, come di seguito indicati:

- I.I.S.S. "De Sanctis" via Cassia, 931 - Roma;
- I.I.S.S. "De Sanctis" succ.le via Serra, 91 Roma;
- I.I.S.S. "Farnesina" via Giuochi istmici, 64 Roma;
- I.I.S.S. "Farnesina" via Gosio, 90 Roma;
- I.I.S.S. "Farnesina" via dei Robilant, 2 Roma;
- I.I.S.S. "Fermi" via Trionfale, 8737 Roma;
- I.I.S.S. "Mamiami" viale Delle Milizie, 30 Roma;
- I.I.S.S. "Pascal" via Brembio, 97 Roma;
- I.I.S.S. "Pascal" via dei Robilant, 2 Roma;
- I.I.S.S. "Tacito" via Bruno, 4 Roma;
- I.I.S.S. "Tacito" succ.le via Vinci, 1 Roma;
- I.I.S.S. "Domitia Lucilla" via Lombroso, 118 Roma;

che la suddetta spesa complessiva di € 171.299,86 trova copertura al capitolo 202043 art. 34 -



B.E. 2020 ;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii sarà verificato mediante apposita dichiarazione resa dal professionista che sarà acquisita prima della stipula del relativo contratto;

vista, inoltre, la nota del R.U.P. Ing. Andrea Girolamini resa in data 29.07.2020 ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'impresa affidataria ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi

Preso atto che la spesa di euro € 171.299,86 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/34	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - MP0402
CDR	1331	DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE APPALTI ED.SCOL.
CCA	--	
Eser. Finanziario	2020	--
Numero		--
Importo	€ 171.299,86	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla



legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo dei seguenti interventi: Fondi strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale - Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid -19 presso gli istituti scolastici del servizio 2 zona nord UOT3, come di seguito indicati:

- I.I.S.S. "De Sanctis" via Cassia, 931 - Roma;
- I.I.S.S. "De Sanctis" succ.le via Serra, 91 Roma;
- I.I.S.S. "Farnesina" via Giuochi istmici, 64 Roma;
- I.I.S.S. "Farnesina" via Gosio, 90 Roma;
- I.I.S.S. "Farnesina" via dei Robilant, 2 Roma;
- I.I.S.S. "Fermi" via Trionfale, 8737 Roma;
- I.I.S.S. "Mamiami" viale Delle Milizie, 30 Roma;
- I.I.S.S. "Pascal" via Brembio, 97 Roma;
- I.I.S.S. "Pascal" via dei Robilant, 2 Roma;
- I.I.S.S. "Tacito" via Bruno, 4 Roma;
- I.I.S.S. "Tacito" succ.le via Vinci, 1 Roma;
- I.I.S.S. "Domitia Lucilla" via Lombroso, 118 Roma;

2) di autorizzare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 nonché dell'art. 36, comma 6, del D.lgs. n. 50/2016, e ss mm ii l'affidamento tramite trattativa diretta sul portale gare della Città Metropolitana di Roma Capitale con un unico operatore, nell'ambito dei seguenti interventi: Fondi strutturali Europei - Programma Operativo Nazionale - Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid -19 presso gli istituti scolastici del servizio 2 zona nord UOT3, come di seguito indicati:

I.I.S.S. "De Sanctis" via Cassia, 931 - Roma

I.I.S.S. "De Sanctis" succ.le via Serra, 91 Roma;

I.I.S.S. "Farnesina" via Giuochi istmici, 64 Roma;



I.I.S.S. "Farnesina" via Gosio, 90 Roma;

I.I.S.S. "Farnesina" via dei Robilant,2 Roma;

I.I.S.S. "Fermi" via Trionfale, 8737 Roma;

I.I.S.S. "Mamiami" viale Delle Milizie, 30 Roma;

I.I.S.S. "Pascal" via Brembio, 97 Roma;

I.I.S.S. "Pascal" via dei Robilant, 2 Roma;

I.I.S.S."Tacito" via Bruno, 4 Roma;

I.I.S.S. "Tacito" succ.le via Vinci, 1 Roma;

I.I.S.S. "Domitia Lucilla" via Lombroso, 118 Roma;

alla società Ben. Immobiliare srl con sede legale in via Firenze, 17/D C.F. 0843061002 - 00043 Ciampino (RM) per l' importo di € 138.640,75 oltre Iva(22%) pari a € 30.500,97 per un importo complessivo di € 169.141,72

3) di impegnare la somma di € 169.141,72 (Iva compresa) a favore della società Ben. Immobiliare srl con sede legale in via Firenze, 17/D C.F. 0843061002 - 00043 Ciampino (RM), oltre incentivi pari ad € 2.158,14;

4) di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui al punto 2), all'esito del positivo riscontro circa il possesso, in capo alla società dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali commisurati all'importo ed alla natura del servizio da eseguire;

5) di dare atto che nell'ipotesi in cui per i lavori relativi alla procedura di cui trattasi dovessero ricorrere le condizioni previste dall'art. 32 c.8, ultimo periodo, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii. l'amministrazione, successivamente all'affidamento dei lavori, si riserva di procedere alla consegna dei lavori medesimi in via d'urgenza in pendenza della dichiarazione di efficacia dell'affidamento di cui trattasi;

6) di dare atto che verrà stipulato apposito atto contrattuale;

7) di dare atto che la somma di € 171.299,86 trova copertura al Capitolo 202043 - art.34 - B.E. 2020;

8) di dare atto che si procederà alla liquidazione degli incentivi previa verifica della concreta erogabilità degli stessi in applicazione del vigente regolamento degli incentivi";

9) di dare atto che, ai sensi dell' art. 10 dell' avviso 13194 del Ministero dell' Istruzione, le risorse europee non possono essere utilizzate per finanziare la quota del 20% di cui al comma 4 art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

10) di provvedere a fronte della straordinarietà della procedura all'affidamento dei lavori in questione nelle more dell'approvazione del PEG 2020;

11) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio



entro 30gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione

12) di prevedere, sin da ora, il pagamento dell'eventuale richiesta da parte della società dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, così come disposto dall'art 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

13) di dare atto, che l'eventuale pagamento della suddetta anticipazione avverrà previa costituzione da parte della società di garanzia fidejussoria calcolata sull'importo netto dell'anticipazione, oltre IVA e maggiorata del tasso di interesse legale vigente;

14) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate l'art. 163 c. 2 del T.U. enti locali 267/2000;

Di imputare la spesa di euro € 171.299,86, come di seguito indicato:

Euro 169.141,72 in favore di BEN.IMMOBILIARE S.R.L. C.F 08433061002 - VIA FIRENZE, 17/D, CIAMPINO

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/34	1331	00000	2020	102081/0

CIG: 8386926647

CUP: F8420000180001

CIA: EN 20 0015

Euro 2.158,14 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/34	1331	00000	2020	102082/0

Motivo esclusione CIG: 8386926647;;

CIA: EN 20 0015

di stabilire che il pagamento, a favore della società avverrà con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio, del DURC on line e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate sul RUF della Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate, dal Dirigente responsabile del servizio, mediante firma digitale;



di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Luigi Maria Leli

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate