



**Dipartimento I - Politiche educative: edilizia scolastica**  
**Direzione - DPT0100**

e-mail:c.dellovicario@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P1396 del  
09/04/2024

Il Ragioniere Generale  
Talone Antonio

Responsabile dell'istruttoria

*Ing. Fabrizio Maino*

Responsabile del procedimento

*Ing. Claudio Dello Vicario*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** *Servizio di gestione dei depuratori installati presso gli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale. Affidamento diretto ai sensi del D.lgs. 36/2023 art. 50 comma 1 lettera B per un importo complessivo di euro 161.149,80 (I.V.A. inclusa) a favore dell'operatore economico Ciana S.r.l., P.I 01262781006 - CIG B02207D516*

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Dello Vicario Claudio



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto della Conferenza metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05/10/2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011" successivamente integrata con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 60 del 29/09/2022;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 23 del 22 maggio 2023 recante "Rendiconto della gestione 2022 - Approvazione";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 52 del 25/09/2023 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2022.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 75 del 27/12/2023 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 76 del 27/12/2023 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n.1 del 17/01/2024 recante "Approvazione variazione di cassa 2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario ex art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 e ex art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 25 del 29/02/2024 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2024-2026.";

Vista in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT 01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA Obiettivo 24112 denominato "Gestione delle forniture e dei servizi destinati a garantire una manutenzione efficiente degli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma capitale: Gestione del Servizio integrato Energia (Convenzione ConsipSIE4), degli appalti per manutenzione, impianti elevatori antintrusione), manutenzione estintori. Gestione della spesa sostenuta per le utenze idriche ed elettriche degli Istituti scolastici di competenza; Gestione noleggio temporaneo di volumi edilizi prefabbricati costituiti da aule e servizi.";



il Decreto del Sindaco metropolitano n. 28 del 14.03.2024 avente ad oggetto “Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2023 (art. 228 del D.lgs. 267/2000 e art.3 del D.lgs. 118/2011). Variazione di Bilancio, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata.

#### PREMESSO

che ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

che con Determina Dirigenziale N° 978 del 2022 del 12/04/2022 veniva affidato il servizio di gestione dei depuratori installati presso gli edifici scolastici di pertinenza della città metropolitana di Roma capitale in favore dell'operatore economico Ciana S.r.l.;

che la durata del servizio sopra indicato veniva stabilito in undici mesi a partire dalla data di consegna del servizio avvenuta in data 15/05/2022;

che il servizio di gestione dei depuratori presenti presso gli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale, risulta di particolare rilievo in quanto garantisce attraverso le attività del manutentore/conduuttore, idonei standard di vigilanza ed efficienza del servizio;

che la documentazione tecnico-amministrativa relativa alla procedura di gara per la conclusione di un nuovo accordo quadro per la manutenzione e conduzione dei Depuratori di competenza della CMRC, è in fase di redazione;

che l'attività tecnico-progettuale relativa al succitato Accordo Quadro, presenta dei contenuti di particolare ed originale complessità, talché si ritiene che possa essere completata entro il 31 agosto 2024;

che in tal senso, la procedura di gara per l'Accordo quadro pluriennale, è prevedibile venga pubblicata nel corso del mese di settembre 2024;

dato atto che occorre garantire, nelle more dell'affidamento del nuovo accordo quadro, il necessario espletamento delle prestazioni essenziali atte ad assicurare la funzionalità e la sicurezza dei depuratori presenti negli istituti scolastici di pertinenza per lo stretto periodo necessario alla conclusione della procedura di gara del nuovo accordo quadro;

ritenuto che il soddisfacimento delle suddette esigenze ha carattere di urgenza al fine di ridurre disservizi e rischi concreti per l'incolumità delle persone e dei beni;

che, nelle more della conclusione del nuovo accordo quadro, l'affidamento ad un soggetto, per un tempo limitato, privo delle conoscenze sulle caratteristiche tecniche/impiantistiche proprie dei depuratori gestiti da CMRC comporterebbe ritardi di attivazione del servizio dovuti alla conoscenza del contesto, alla determinazione dello stato manutentivo dei depuratori presenti nonché costi di organizzazione e/o logistici dei servizi non ammortizzabili in appalti di breve durata;

tenuto conto che l'operatore economico scelto si è dimostrato, in un precedente affidamento, adeguato per prestazione e qualità del servizio offerto;



preso atto che è stata svolta un'adeguata istruttoria tecnica che ha evidenziato la necessità, in ragione dello stato di efficienza delle componenti fisiche ed elettromeccaniche dei singoli depuratori, di garantire standard manutentivi e frequenze di realizzazione degli interventi predittivi più elevate, talché l'importo a base d'asta è stato ricalcolato sulla base del rinnovato quadro esigenziale;

ritenuto, per quanto sopra esposto, di dover procedere senza ulteriore indugio all'affidamento all'operatore economico CIANA srl per un periodo di 180 giorni dalla redazione del verbale di consegna ovvero fino all'affidamento del nuovo accordo quadro pluriennale in fase di redazione;

che il RUP è il l'Ing Claudio Dello Vicario;

#### CONSIDERATO

l'art. 1 del d.lgs 36/2023 rubricato "Principio del risultato" e in particolare il comma 1 "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";

l'art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato "Principio della fiducia" e in particolare il comma 2 che recita "Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato";

l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 che prevede: "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

l'art.50, comma 1, lett. b) del predetto D.lgs 36/2023 che recita: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:[...]";

Atteso che l'art. 49 comma 4 del d.lgs. 36/2023 rubricato "Principio di rotazione negli affidamenti" prevede: "In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.";

vista la Legge n. 94/2012, di conversione del D.L. 52/2012 ed in particolare l'art.7, comma 2, che recita: "All'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: «di cui all'articolo 11, comma 5, del regolamento di cui al d.P.R. 4 aprile 2002, n. 10» sono sostituite dalle seguenti: «di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328»";

che pertanto è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto del servizio di manutenzione depuratori ricorrendo al Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione;



che, per quanto sopra esposto, in data 26/01/2024 è stato pubblicato tramite MEPA RDO 3995858 nel bando servizi di Riparazione e manutenzione di impianti di depurazione (CPV identificativo 45259200-9) l'affidamento diretto del servizio di manutenzione dei depuratori installati presso gli edifici scolastici di pertinenza della Città Metropolitana di Roma Capitale invitando l'operatore economico CIANA S.r.l. P.I 01262781006

che in data 30/01/2024 alle 19:30 si è conclusa la procedura di RDO 3995858 di affidamento diretto del servizio di manutenzione depuratori con la presentazione dell'offerta economica da parte della CIANA S.r.l.;

che il quadro economico ribassato dell'offerta derivante dai prezzi relativi ai servizi risulta essere il seguente:

	IMPORTO
Importo complessivo	125.800,00
di cui manutenzione ordinaria	100.800,00
di cui manutenzione straordinaria	25.000,00
Oneri Sicurezza	6.290,00
di cui manutenzione ordinaria	5.040,00
di cui manutenzione straordinaria	1.250,00
Totale a base d'asta	132.090,00
IVA al 22%	29.059,80
Totale a base d'asta	161.149,80

dato atto che la spesa complessiva occorrente per l'affidamento in oggetto, della durata di 180 giorni decorrenti dal verbale di consegna redatto dalle parti è pari a importo € 161.149,80;

che l'importo dell'affidamento è stato ritenuto congruo in ragione dello stato di efficienza delle componenti fisiche ed elettromeccaniche dei singoli depuratori e del piano di interventi necessari per ripristinare ovvero garantire i necessari standard manutentivi e di efficienza;

dato atto che sul bilancio della competente Direzione del Dipartimento I, sono state allocate risorse per la copertura economica dell'affidamento diretto come di seguito riportato:

- € 129.124,80 - Anno 2024 - 103119 art. 2 (ex MANER 2 art. 0000);
- € 32.025,00 - Anno 2024 - 202034 art. 701 ( ex MANIM 2 art. 701 )

che la CIANA S.r.l, nell'istanza di partecipazione, ha dichiarato l'inesistenza di rapporti di parentela e affinità con il Rup, con il Responsabile dell'Istruttoria e del Procedimento;

l'Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare quanto previsto dall'allora vigente PIAO 2023/2025 - Sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza adottato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 51 del 20 aprile 2023



vista la L. 190/2014, art. 1, comma 629, Lett. B) e successivo D.M. di attuazione del 23/01/2015 in materia di Split Payment;

Preso atto che la spesa di euro 161.149,80 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103119 /2	MANER2 - MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI - MP0402
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	129.124,80	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.1.03.02.09.008 - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI BENI IMMOBILI

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202034 /701	MANIM3 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI
CDR	DPT0100	DPT0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA
CCA		
Es. finanziario	2024	
Importo	32.025,00	
N. Movimento		

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30



marzo 2001, n. 165” e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

### **DETERMINA**

1) di procedere, ai sensi dell’Art 50 comma 1 lettera b D.lgs 36/2023, all’affidamento diretto all’operatore economico CIANA S.r.l. P.I. 01262781006 del servizio manutenzione ordinaria e straordinaria dei depuratori in gestione della Città Metropolitana di Roma Capitale;

2) che per detto affidamento diretto sono impegnate risorse economiche per un importo netto, pari ad € 132.090,00 oltre IVA al 22% per € 29.059,80 come da seguente quadro economico:

	IMPORTO
Importo complessivo	125.800,00
di cui manutenzione ordinaria	100.800,00
di cui manutenzione straordinaria	25.000,00
Oneri Sicurezza	6.290,00
di cui manutenzione ordinaria	5.040,00
di cui manutenzione straordinaria	1.250,00
Totale a base d'asta	132.090,00
IVA al 22%	29.059,80
Totale a base d'asta	161.149,80

3) di dare atto che i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati dall’Operatore economico in sede di istanza, sono stati verificati con esito regolare e pertanto l’aggiudicazione, ai sensi dell’art. 17, comma, 5 del d.lgs. 36/2023 è efficace;

4) di dare atto che la stipulazione del contratto ai sensi dell'art 18. D.lgs 36/2023 avviene entro trenta giorni dall’aggiudicazione e che il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante stipula tramite portale MEPA o in alternativa tramite corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;



5) di dare atto, altresì, che, ai sensi di quanto disposto dal comma 3 lett. d) dell'art. 18 del d.lgs. 36/2023., trattandosi di contratto di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 55 comma 2, del d.lgs. 36/2023 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 1 del medesimo art. 18;

6) di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città Metropolitana di Roma Capitale;

7) di impegnare, per l'effetto, l'importo complessivo del Contratto di cui al riportato quadro economico, pari ad € 161.149,80 compreso IVA al 22% in favore dell'Operatore CIANA S.r.l. P.I 01262781006 come di seguito:

- € 129.124,80 - Anno 2024 - 103119 art. 2 (ex MANER 2 art. 0000);
- € 32.025,00 - Anno 2024 - 202034 art. 701 ( ex MANIM 2 art. 701 )

Di imputare la spesa di euro 161.149,80 come di seguito indicato:

*Euro 129.124,80 in favore di CIANA SRL C.F 03930360585 VIA ARGELATO, 37 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	1	3	103119 / 2	DPT0100	24112	2024	4393

CIG: B02207D516

*Euro 32.025,00 in favore di CIANA SRL C.F 03930360585 VIA ARGELATO, 37 , ROMA*

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
4	2	2	2	202034 / 701	DPT0100	24112	2024	4394

CIG: B02207D516

di procedere alla liquidazione delle somme dovute, previa verifica delle prestazioni effettivamente svolte e suffragate da report tecnici dettagliati ed illustrativi delle attività poste in essere, e previa presentazione di regolari fatture da parte della ditta Ciana S.r.l., redatte tenendo conto di quanto disposto dalla L.190/2014 art. 1 c. 629 lett. b) e successivo DM di attuazione del 23/01/2015 in materia di "split payment".

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:



## Città metropolitana di Roma Capitale

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità.

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*  
*DI FILIPPO Emiliano*

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I*  
*Talone Antonio*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**  
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.