



**Programmazione della rete scolastica - edilizia scolastica**

**Gestione e controllo amministrativo-contabile appalti ed.scol. - DIP0303**

e-mail: l.leli@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99900138**

**Del 15-01-2021**

Registro Unico n. 133  
del 22/01/2021

Protocollo n. 0009857 del  
22/01/2021

Responsabile dell'istruttoria  
dr.ssa Adele Reda

Responsabile del procedimento  
Dott. Luigi Maria Leli

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 20/01/2021
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 22/01/2021
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 22/01/2021

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIA EN 13 1112 CIG 85158838F5 CUP F15B18006040003 LAVORI URGENTI PE RIL COMPLETAMENTO E PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'INTONACO ESTERNO, BONIFICA CANNA FUMARIA IN CEMENTO AMIANTO, LESIONATO E IN FASE DI DISTACCO- RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO TERMICO ZONA PREFABBRICATO RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DISTACCATA PRESSO L'I.I.S. P. BAFFI SUCC.LE VIALE DI PORTO 205 FIUMICINO RM PRESA D'ATTO DI AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DI LA RISTRUTTURA SRL IMPEGNO DI SPESA EURO 269.617,65**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli



viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

visto l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

visto l'art. 151 c 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020 avente ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 –Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L.;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 36 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 104 del 16.09.2020 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L.";

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 37 del 05/10/2020 Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan, ai sensi dell'art. 19, comma 3, dello Statuto, del Decreto del Sindaco n. 96 del 7.08.2020 recante: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L." ;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 38 del 05/10/2020 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022, Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 – Art. 193 T.U.E.L. ;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020, unificato con il Piano della Performance 2020. Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000;



Visto la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 64 del 06.11.2020 variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 68 del 30/11/2020 -Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 – 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 – 2022. Variazione di Cassa. Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 – 2022 ed Elenco annuale 2020. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2020 – Art. 193 T.U.E.L così come modificato dall'art. 54, comma 1, del D.L. 104/2020;

Vista la Circolare n. 45 relativa all'esercizio provvisorio 2021 indirizzi operativi;

visto l'art. 163 commi 1,3,5 del T.U.E.L.;

visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n 109 del 15/10/2018;

VISTO l'art. 106, comma 3-bis, del decreto-legge 18 maggio 2020, n. 34 convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 che ha previsto, per l'esercizio 2021, che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'art. 151, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000 è differito al 31 gennaio 2021

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 gennaio 2021, pubblicato nella G.U. del 18 gennaio 2021, Serie Generale n. 13, con cui è stato disposto il differimento dal 31 gennaio 2020 al 31 marzo 2021 del termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023 da parte degli enti locali;

preso atto che, ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei Funzionari che provvedano ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della direttiva comunitaria 2000/35/CE recepita con il decreto legislativo 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e di finanza pubblica (Patto di Stabilità);

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3678 del 01.12.2020:

è stato approvato il progetto esecutivo CIA EN 13 1112 CIG 85158838F5 CUP F15B18006040003- Lavori urgenti per il completamento e per la messa in sicurezza dell'intonaco esterno e bonifica canna fumaria in cemento amianto, lesionato e in fase di



distacco. Rifacimento impianto termico Zona Prefabbricato. Rifacimento della pavimentazione distaccata presso l'I.I.S. P. Baffi succ.le Viale di Porto 205 Fiumicino Roma redatto in data 16.11.2020 dal Serv. 2 Progettazione, Direzione Lavori, Manutenzione e Ristrutturazione – Edilizia Scolastica – Zona Nord del Dip.to III per una spesa complessiva €. 390.000,00, il cui quadro economico risulta essere così ripartito:

<b>LAVORI</b>	
<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b> (di cui € 69.162,33 per spese relative al costo del personale – ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016)	€ 299.012,29
Oneri per la sicurezza	€ 15.361,85
<b>Importo Totale Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 314.374,14</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Imprevisti	€. 804,82
Incentivi per funzioni tecniche 1.8%- art. 113 c.2 d.lgs 50/2016	€. 5.658,73
IVA sui lavori (22%)	€ 69.162,31
<b>TOTALE somme a disposizione</b>	<b>€ 75.625,86</b>
<b>Totale finanziamento (a + b)</b>	<b>€ 390.000,00</b>



che il Rup. Geom. Massimo Verdini ha proposto per l'affidamento dei suddetti lavori per l'importo di €. 314.374,14 a base d'asta di cui € 69.162,33 per spese relative al costo del personale soggette a ribasso ed €. 15.361,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, l'espletamento di apposita gara con il metodo della procedura negoziata ai sensi del D.L. n 120 del 11.09.2020 art.1 comma 2 lett.b e del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

che gli operatori economici invitati alla presente gara sono stati selezionati secondo quanto stabilito dalla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3833 del 03/10/2019 nonché dalla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 2337 del 11/09/2020 e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città metropolitana di Roma Capitale (n. 25 operatori economici, come da allegato al Verbale);

che la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Roma, U.O. n. 1 "Gare per Lavori, Servizi e Forniture", su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto a creare sul Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale una procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, in data 02.12.2020 la Lettera d'invito ai n. 25 operatori economici regolarmente iscritti e riportati nella sottoindicata lista fornitori destinatari, generata dal suindicato Portale gare;

che nel termine perentorio indicato nella lettera d'invito ("entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 16.12.2020"), risultano pervenute sul portale gare, n. 17 (diciassette) offerte trasmesse dagli operatori economici;

che in data 17.12.2020 si era riunito il Seggio di gara presieduto dal Dott. Valerio De Nardo, Dirigente del Servizio n. 1 "S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" della Città metropolitana di Roma Capitale;

il Presidente, reso noto l'oggetto e l'importo dei lavori da appaltare, faceva dare atto a verbale che nel termine perentorio indicato nella lettera d'invito precedentemente riportata in premessa e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite nella medesima, era pervenute n. 17 offerte, prodotte dai suindicati operatori economici, tutti risultati invitati alla gara in oggetto. A questo punto il Seggio procedeva, sul portale gare, alla verifica formale della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici istanti. Il Seggio di Gara rilevava, nell'ambito delle verifiche documentali sugli O.E. I.P.M. Srl e Sigismondo Soc. Coop., che gli stessi non avevano allegato l'attestazione dell'assolvimento dell'imposta di bollo sulle istanze telematiche; si invitavano, pertanto, le imprese a regolarizzare la documentazione fiscale risultata carente entro le ore 13.00 del 28.12.2020, dovendosi in mancanza agire ai sensi delle vigenti normative tributarie;

nell'ambito delle verifiche documentali compiute sui concorrenti, il Seggio di gara rileva che si rende necessario operare il soccorso istruttorio per due operatori economici, come di seguito indicato:

nei confronti dei concorrenti Tec.sp.ed. di Petito Giuseppe & C. s.a.s e Renova Restauri Srl: in esito all'esame della documentazione amministrativa prodotta, con riferimento al punto 4.6 del disciplinare (fattispecie di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), i



concorrenti non hanno fornito una rappresentazione quanto più possibile dettagliata delle proprie pregresse vicende professionali in cui, per varie ragioni, è stata loro contestata una condotta contraria a norma o si è verificata la rottura del rapporto di fiducia con altre stazioni appaltanti, al fine di permettere alla precedente Stazione appaltante di valutarne la gravità, inerenza e prossimità temporale degli eventi potenzialmente rilevanti occorsi. Poiché quanto esposto non ha consentito alla Stazione Appaltante di apprezzare tali circostanze, si è attivato il soccorso istruttorio al fine di richiedere ogni documentazione utile a valutare condizioni ed entità di quanto esposto e consentire l'integrazione della documentazione da produrre entro e non oltre le ore 13.00 del 28.12.2020 (tenuto conto dell'intercorrenza delle festività natalizie e delle previste limitazioni dovute alla situazione emergenziale), a pena di esclusione;

-che in data 17.12.2020 (Registro di Sistema PI029818-20), l'operatore Tec.sp.ed. di Petito Giuseppe & C. Sas ha trasmesso, come da richiesta, copia del ricorso nonché relazione dettagliata inerenti alla contestazione dei mancati pagamenti di contributi all'INAIL;

- che in data 21.12.2020 (Registro di Sistema PI030073-20), l'operatore Renova Restauri Srl ha trasmesso la documentazione concernente la risoluzione di un contratto di appalto rilevante ex art. 80, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- che si è reso necessario integrare, in merito al suddetto concorrente Renova Restauri Srl, la documentazione ricevuta con il provvedimento di risoluzione del contratto, chiedendo pertanto l'invio dello stesso entro e non oltre le ore 10.00 del 28.12.2020;

- che in data 28.12.2020 ore 9.23 (Registro di Sistema PI030330-20), l'operatore Renova Restauri Srl ha trasmesso quanto richiesto;

tutto ciò premesso, in data 30.12.2020 si è riunito presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma Capitale - Viale Giorgio Ribotta, 41/43 – Roma, il Seggio di gara, presieduto dal Dott. Valerio De Nardo, Dirigente del Servizio n. 1 "S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" della Città metropolitana di Roma Capitale;

Il Presidente, Dott. Valerio De Nardo ha preso atto che nel termine perentorio dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, erano stati ammessi 17 operatori; conseguentemente, all'ammissione di tutti i concorrenti, il Presidente Dott. Valerio De Nardo, procede all'apertura delle offerte economiche e alla verifica della correttezza formale delle offerte stesse, nonché, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alla determinazione, della soglia di anomalia, calcolata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter:

Media Ribassi	32,1645077
Media Scarti	1,71123231
Somma Ribassi	418,1386
Soglia Anomalia	33,824403



nonché all'esclusione automatica di tutte quelle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia e alla redazione della relativa graduatoria;

che, a seguito dell'esperimento degli adempimenti di rito, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa, prima in graduatoria come da verbale in atti, La Ristruttura Srl, con sede legale a Ciampino (Rm), Via Venezia, 30 – Cap. 00043 - C.F. 10587951004 – con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 33,00% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 215.700,08 = (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 6.200,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 69.162,33 pari al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara);

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 19 del 11.01.2021- il Dirigente del Ser.2 del Dipartimento III Ing. Esposito Giuseppe ha aggiudicato all'impresa , La Ristruttura Srl, con sede legale a Ciampino (Rm), Via Venezia, 30 – Cap. 00043- C.F. 10587951004 la gara in epigrafe, con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 33,00%, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 215.700,08;

che pertanto il nuovo quadro economico dell'appalto risulta essere il seguente:

<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b> (di cui € 69.162,33 per spese relative al costo del personale – ex art. 23 c. 16 D.Lgs. 50/2016) pari al 33% su €. 299.012,29	€ 200.338,23
Oneri per la sicurezza	€ 15.361,85
<b>Importo Totale Lavori</b>	<b>€ 215.700,08</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
Imprevisti	€. 804,82
Incentivi per funzioni tecniche 1.8%- art. 113 c.2	€. 5.658,73



d.lgs 50/2016	
IVA sui lavori (22%)	€ 47.454,02
<b>TOTALE somme a disposizione</b>	<b>€ 53.917,57</b>
<b>Totale finanziamento (a + b)</b>	<b>€ 269.617,65</b>

che l'Impresa La Ristruttura Srl, con sede legale a Ciampino (Rm), Via Venezia, 30 – Cap. 00043 - C.F. 10587951004 dichiara che intende subappaltare ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., le seguenti lavorazioni: opere di cui alla categoria prevalente OG1 nonché della categoria diversa della prevalente ancorché subappaltabili per legge, nei modi e nei limiti previsti dalla vigente normativa dal bando di gara e dal disciplinare di gara”.”;

vista, la nota del R.U.P., Geom. Massimo Verdini resa ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra lo stesso R.U.P. e l'impresa affidataria;

vista, inoltre, la dichiarazione della Società, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii., dal rappresentante legale della Società affidataria nella quale viene dichiarato che non sono presenti nell'organico della società figure che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni negli ultimi tre anni;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

**Preso atto che** la spesa di euro € 269.617,65 trova copertura come di seguito indicato:

<b>Missione</b>	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
<b>Programma</b>	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
<b>Titolo</b>	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
<b>Macroaggregato</b>	2	BENI MATERIALI
<b>Capitolo/Articolo</b>	202043/701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
<b>CDR</b>	1331	DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE APPALTI ED.SCOL.
<b>CCA</b>	--	





Eser. Finanziario	2020	--
Numero	103915	--
Importo	€ 804,82	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
CDR	1331	DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE APPALTI ED.SCOL.
CCA	--	
Eser. Finanziario	2020	--
Numero	103914	--
Importo	€ 5.658,73	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/701	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - RISPARMIO QUOTA CAPITALE
CDR	1331	DIP0303-GESTIONE E CONTROLLO AMMINISTRATIVO-CONTABILE APPALTI ED.SCOL.
CCA	--	
Eser. Finanziario	2020	--
Numero	103913	--



Importo	€	--
	263.154,10	

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

## DETERMINA

Per le motivazioni in premessa;

di prendere atto che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 19 del 11.01.2021 il Dirigente del Ser.2 del Dipartimento III, Ing. Esposito Giuseppe ha aggiudicato all'impresa La Ristruttura Srl, con sede legale a Ciampino (Rm), Via Venezia, 30 – Cap. 00043 - C.F. 10587951004, i lavori aventi ad oggetto "Lavori urgenti per il completamento e per la messa in sicurezza dell'intonaco esterno e bonifica canna fumaria in cemento amianto, lesionato e in fase di distacco. Rifacimento impianto termico Zona Prefabbricato. Rifacimento della pavimentazione distaccata presso l'I.I.S. P. Baffi succ.le Viale di Porto 205 Fiumicino Roma", con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 33,00%, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 215.700,08 comprensivo di € 15.361,85 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre € 47.454,02 per IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 263.154,10;



di approvare il nuovo quadro economico dell'appalto come indicato in premessa;

di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui trattasi, all'esito del positivo riscontro circa il possesso, in capo all'impresa aggiudicataria dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

di dare atto che verrà stipulato apposito atto contrattuale;

di dare atto che la somma complessiva di €. 269.617,65 trova copertura finanziaria sul Capitolo 202043 - ART. 701;

che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30gg dalla pubblicazione nell'albo pretorio dell'Amministrazione;

di prevedere, sin da ora, il pagamento dell'eventuale richiesta da parte dell'impresa L a Ristruttura Srl, con sede legale a Ciampino (Rm), Via Venezia, 30 – Cap. 00043 - C.F. 10587951004 dell'anticipazione dell'importo contrattuale, così come disposto dall'art 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché dall'art. 23 ANTICIPAZIONE del CSA che dispone: "Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs 50/2016 la stazione appaltante erogherà all'appaltatore – entro 15 giorni dall'inizio effettivo dei lavori accertata dal responsabile del procedimento – l'anticipazione contrattuale prevista dalle norme vigenti. [...]";

di dare atto, che l'eventuale pagamento della suddetta anticipazione avverrà previa costituzione da parte La Ristruttura Srl, con sede legale a Ciampino (Rm), Via Venezia, 30 – Cap. 00043 - C.F. 10587951004 di garanzia fidejussoria calcolata sull'importo netto dell'anticipazione, oltre IVA e maggiorata del tasso di interesse legale vigente;

*di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D. Lgs. 267/conv con L. 102/200 9 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali in coerenza con le norme citate.*

Di imputare la spesa di euro € 269.617,65, come di seguito indicato:

Euro 263.154,09 in favore di LA RISTRUTTURA SRL C.F 10587951004 - VIA VENEZIA 30, CIAMPINO

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/701	1331	20033	2020	103913/0



CUP: F15B18006040003

CIA: EN 13 1112

Euro 5.658,73 in favore di DIVERSI [INCENTIVI] C.F - ,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/701	1331	20033	2020	103914/0

CIG: 85158838F5

CUP: F15B18006040003

CIA: EN 13 1112

Euro 804,82 in favore di IMPREVISTI C.F - ,

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/701	1331	20033	2020	103915/0

CIG: 85158838F5

CUP: F15B18006040003

CIA: EN 13 1112

di dare atto che si procederà al pagamento in favore dell'impresa La Ristruttura Srl, con sede legale a Ciampino (Rm), Via Venezia, 30 – Cap. 00043 - C.F. 10587951004 per un importo pari ad €. 215.700,08 oltre IVA 22% per un importo complessivo pari ad € 263.154,10, tramite emissione di SAL, certificato di pagamento e fattura;

di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue: il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010; i conti e le persone autorizzate ad operarvi sono state comunicate dal contraente; i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità; eventuali modifiche di conto dedicato e della persona



autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*