

## CONVENZIONE

PER REGOLAMENTARE I RAPPORTI PER LA REALIZZAZIONE E SUCCESSIVA PRESA IN CONSEGNA DEI LAVORI INERENTI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ALLARGAMENTO DELLA STRADA PROVINCIALE SP 18/b, DENOMINATA “VIA SAN PIETRO”.

### TRA

COMUNE di **TREVIGNANO ROMANO**, con sede in Trevignano Romano (Rm), rappresentato dall’**Arch. Roberto Mariotti**, Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, quale “Soggetto Proponente”;

**CITTA’ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE (CMRC)**, con sede in Roma, Viale G. Ribotta 41/43 - 00144 Roma (RM), Codice fiscale 80034390585, rappresentata dall’**Ing. Paolo Emmi**, Dirigente del Dipartimento II, Servizio 2 "Viabilità Nord", di seguito denominata “**CMRC**”, quale Ente gestore della strada S.P. 18/b (denominata Via San Pietro);

### PREMESSO

che la legge 7 aprile 2014 n. 56, avente ad oggetto “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”:

- indica, tra i suoi principi, quello di favorire l’avvio di forme di collaborazione tra gli Enti che sono parte costitutiva della Città metropolitana;
- indirizza, tra l’altro, le Città metropolitane a disciplinare, mediante i propri statuti, i rapporti tra tali Enti ed i Comuni del territorio metropolitano, prevedendo forme di organizzazione e di esercizio in comune delle funzioni metropolitane e comunali, eventualmente differenziate per aree territoriali, anche attraverso il ricorso a strumenti quali l’avvalimento, mediante convenzione, o la delega per l’esercizio di specifiche funzioni;
- che lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale individua nell’ Ente la sede istituzionale idonea per l’esercizio coordinato, con la Regione Lazio e con gli

organi dello Stato, delle complesse funzioni territoriali inerenti all'attività economica, ai servizi essenziali, alla tutela dell'ambiente e alle relazioni sociali e culturali - disciplina e regola i rapporti tra la Città metropolitana e gli organismi amministrativi presenti sul territorio;

- con deliberazione n.22 del 30.09.2015 il Consiglio metropolitano ha approvato in via definitiva lo schema di convenzione-quadro per la collaborazione istituzionale tra la Città metropolitana di Roma Capitale e i Comuni del territorio metropolitano;
- che il Comune di Trevignano Romano con propria Deliberazione di Consiglio Comunale n° 48 del 08/10/2022, ha approvato lo schema di Convenzione tra il Comune di Trevignano Romano e la Città Metropolitana di Roma Capitale, per la realizzazione dell'opera da parte del Comune su proprietà della stessa Città Metropolitana;
- che il Comune di Trevignano Romano con Deliberazione di Giunta Comunale n 206 del 08/09/2022 ha approvato un progetto esecutivo per la realizzazione di LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DI SFASCIACARROZZE- CAPOCROCE DOVE INSISTE LA STRADA PROVINCIALE DENOMINATA "VIA SAN PIETRO".
- che il Comune di Trevignano Romano con successiva Deliberazione di Giunta Comunale n 19 del 31/01/2023, ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni pervenute dai privati a seguito della pubblicazione della D.G.C. 206/2022 riguardante il progetto esecutivo dei LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DI SFASCIACARROZZE- CAPOCROCE DOVE INSISTE LA STRADA PROVINCIALE DENOMINATA "VIA SAN PIETRO".
- che il Comune di Trevignano Romano ha predisposto il Decreto d'Esproprio per le aree oggetto dei lavori interessati all'allargamento della strada di che trattasi, con il relativo Piano Particellare d'Esproprio e la determinazione degli importi da corrispondere ai privati per la procedura di che trattasi;

## **CONSIDERATO CHE**

per quanto sopra evidenziato, esistono le condizioni ottimali per la predisposizione di una Convenzione tra CMRC e il Comune di Trevignano Romano;

## **VISTI**

- l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 che stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune e che per tali accordi si osservano, in quanto applicabili, le disposizioni previste dall'art. 11, commi 2 e 3 della medesima legge;
- lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale,

Visti, altresì, i fini istituzionali e gli obiettivi che la Città metropolitana di Roma Capitale persegue nello svolgimento delle proprie attività;

Visti, infine, i fini istituzionali propri del Comune di Trevignano Romano e gli strumenti che lo stesso gestisce nello svolgimento dei propri compiti;

**Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue**

### **Art. 1 OGGETTO DELLA CONVENZIONE**

La convenzione ha per oggetto la regolamentazione dei rapporti derivanti dalla realizzazione, presa in consegna e gestione dei previsti LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA STRADA PROVINCIALE DENOMINATA "VIA SAN PIETRO" nel Comune di Trevignano Romano, delle relative pertinenze stradali, arredi, impianti e di tutto quanto connesso alle modifiche derivanti dalle trasformazioni previste nel progetto esecutivo.

La presente convenzione disciplina altresì i rapporti relativi alla fase di realizzazione dei lavori tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e il Comune di Trevignano Romano relative prescrizioni tecniche generali e di dettaglio e le modalità esecutive dei lavori anche e con particolare riferimento alla disciplina del transito incorso d'opera.

## **Art.2 PRESCRIZIONI GENERALI TECNICHE**

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti adottando le migliori tecniche per conseguire la regola dell'arte, accurata scelta dei materiali, strutture adatte e rispondenti alla specie dei lavori ed alla loro destinazione. Le strutture avranno forme e dimensioni, nonché caratteristiche tecniche previste in progetto.

Il Comune di Trevignano Romano resterà responsabile, a norma di legge, della loro buona riuscita e conservazione nonché della loro stabilità e ciò indipendentemente dall'aver o meno osservato le norme prescritte con il presente atto o dalla sorveglianza effettuata dai funzionari della CMRC.

Il Comune di Trevignano Romano si impegna a costruire a propria cura e spese, tutte quelle opere comprese nel progetto esecutivo approvato atte ad assicurare la necessaria completezza, stabilità e funzionalità delle opere di cui all'art. 1 e che risultassero necessarie o venissero disposte da CMRC, in contraddittorio con lo stesso esecutore, sia durante i lavori, sia all'atto del collaudo, sia per effetto di quanto dispone il successivo art.7.

Il Comune di Trevignano Romano dovrà inoltre eseguire quelle varianti di dettaglio a modifica del progetto che, senza alterare le caratteristiche delle opere e comunque nel rispetto del quadro economico del progetto esecutivo approvato, fossero richieste da CMRC per quanto competenza nell'interesse della struttura stradale e relative pertinenze, della funzionalità delle opere stesse, senza che ciò costituisca variazioni agli accordi stabiliti con la presente Convenzione, sia durante i lavori, sia all'atto del collaudo, sia per effetto di quanto dispone il successivo art.7.

CMCR si riserva la facoltà di far sorvegliare e di controllare, anche in modo continuo tutti lavori inerenti al presente atto, nonché di impartire disposizioni di dettaglio che all'atto esecutivo si rendessero necessarie.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla costruzione delle opere comprese quelle per i tracciamenti, occupazioni, confinazioni e quant'altro possa essere necessario ed inerente alla perfetta e completa esecuzione e riuscita delle opere da eseguirsi sono a carico del Comune di Trevignano Romano anche le spese riguardanti eventuali espropriazioni,

vulture catastali ed eventuali indennità provvisorie e definitive.

Il Comune di Trevignano Romano non potrà apportare alcuna variante, sia pure di dettaglio, delle opere in oggetto all'atto della loro esecuzione senza il consenso di CMRC che dovrà esprimersi entro 5 giorni dalla formale comunicazione.

### **Art. 3 MODALITA' ESECUTIVE DEI LAVORI**

1. Il Comune di Trevignano Romano ed il Servizio "2 Viabilità Nord" del Dipartimento II competente dovranno concordare di volta in volta le disposizioni di ordine generale relative allo svolgimento dei lavori, con il referente di CMRC che si impegna alla visione del cantiere periodica nell'interesse delle relative proprietà, della tutela della circolazione e dell'impianto stesso. Sarà quindi comunicata dal Comune di Trevignano Romano la data di inizio e di fine lavori e accreditata l'eventuale impresa che eseguirà i lavori stessi, indicando sempre un responsabile diretto del Comune di Trevignano Romano come unico interlocutore nei confronti della CMRC.
2. Durante l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere il Comune di Trevignano Romano si impegna a garantire il transito lungo le strutture viarie in alternativa alla Via San Pietro nei tratti interessati dai lavori, salvo i casi di comprovata necessità e previo tempestivo accordo con la CMRC, che è organismo amministrativo cui spetta il potere della relativa ordinanza, nonché l'imposizione di prescrizioni per la regolazione della circolazione e la garanzia della sicurezza stradale.
3. Il Comune di Trevignano Romano si impegna ad evitare formazione di accumuli di depositi di materiali o altro che determini ostacolo al libero deflusso delle acque sul piano viabile e nei fossi di scolo.
4. Il Comune di Trevignano Romano si impegna a non creare depositi di materiali di risulta o comunque soggetti alla disciplina dei rifiuti, salvo le ordinarie operazioni di gestione in conformità alla legge.
5. La CMRC si riserva la facoltà di sospendere i lavori sulla sede della struttura viaria in qualsiasi momento, qualora si verifichi una difficoltà imprevista per la scorrevolezza e la sicurezza del traffico e della circolazione stradale in genere, consultando

preventivamente il Comune Trevignano Romano in merito.

6. Durante l'esecuzione dei lavori il Comune di Trevignano Romano dovrà provvedere a propria cura espese ad apporre le segnalazioni prescritte dalla normativa vigente in materia.
7. Qualsiasi intervento, anche di emergenza, del personale della CMRC, che dovesse risultare necessario per difficoltà o inadempienze del Comune, in ordine all'apposizione della segnaletica stradale di cantiere, è posto a carico del Comune stesso e sarà rappresentato da un rimborso spese alla CMRC.
8. Il Comune di Trevignano Romano sarà comunque responsabile, a qualsiasi effetto, per eventuali danni a terzi in conseguenza della mancata osservanza delle disposizioni concernenti la segnalazione dei lavori.

A lavori ultimati, ad intervenuta approvazione dell'atto di collaudo finale generale positivo, verrà dichiarato concluso l'intervento e potranno essere poste in atto tutte le procedure di passaggio alla CMRC delle opere di sua competenza con conseguente svincolo delle eventuali polizze fideiussorie prestate a garanzia dei lavori.

Il Comune di Trevignano Romano si impegna a propria cura, spese e responsabilità a:

- garantire durante l'esecuzione dei lavori, lungo la Strada Provinciale denominata "Via San Pietro", nei due sensi di marcia, il traffico veicolare nella massima sicurezza, secondo il piano-studio dei lavori che dovrà prevedere l'impegno-disimpegno della sede stradale esistente; tale piano dovrà essere vistato ed approvato da CMRC;
- apporre e mantenere in opera, nell'area interessata dai lavori, durante l'esecuzione degli stessi, l'opportuna segnaletica diurna e notturna, con l'osservanza scrupolosa di quanto previsto nel vigente Codice della Strada e del Regolamento di esecuzione, nonché di quanto previsto nel Decreto 10 luglio 2002 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile e nel piano di sicurezza;
- eliminare, in qualsiasi momento si rendesse necessario, sia di giorno che di notte anche a seguito di avverse condizioni meteorologiche, eventuali pericoli che

potrebbero verificarsi per le persone e/o cose e/o per la circolazione se la strada è aperta al traffico. A Tal fine, nei confronti di Città Metropolitana di Roma Capitale e di terzi, il Proponente e l'impresa sono responsabili, in via esclusiva, della sicurezza del pubblico transito e di qualsiasi danno cagionato alla strada, alle persone, agli animali e dalle cose in genere;

- provvedere affinché tutti i materiali provenienti dagli scavi siano trasportati fuori dalla sede stradale le relative pertinenze, e smaltiti secondo la normativa vigente;
- provvedere affinché le opere siano eseguite sotto il vincolo dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni vigenti in materia di costruzioni stradali. I funzionari della CMRC potranno richiedere prelievi e prove specifiche sui materiali sciolti e/o in sito a spese del Proponente; provvedere, a lavori ultimati, alla pulizia ed allo sgombero di ogni opera provvisoria e dei materiali di rifiuto dai cantieri e dalle vie di transito e di accesso allo stesso, nonché alla riparazione sempre a propria cura e spese, di strade preesistenti e/o di altre opere che risultassero danneggiate dal passaggio dei mezzi meccanici necessari all'esecuzione dei lavori o comunque dall'esecuzione dei lavori oggetto di appalto;

Il Comune di Trevignano Romano dichiara di aver acquisito tutte le autorizzazioni necessarie all'esecuzione dei lavori da parte dei soggetti responsabili delle reti di distribuzione di servizi pubblici, nonché, dai soggetti privati, l'autorizzazione all'occupazione temporanea e funzionale della proprietà privata e, in ogni caso, qualsiasi altra autorizzazione comunque richiesta, per quanto di competenza, sollevando CMRC da qualsiasi responsabilità, anche in ordine ad eventuali danni a recati ai predetti soggetti.

#### **Art. 4 CONSEGNA E MANUTENZIONE DELLE OPERE**

A seguito dell'acquisizione, da parte di Città Metropolitana, del collaudo definitivo/Certificato di regolare esecuzione, la stessa provvederà alla ripresa in consegna della strada.

La manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere oggetto della presente convenzione

resta a carico del Comune di Trevignano Romano fino alla data della suddetta ripresa in consegna della strada.

Successivamente alla restituzione della strada alla CMRC gli oneri relativi alla manutenzione delle opere sarà:

- della Città Metropolitana, per quanto concerne la manutenzione ordinaria e straordinaria della pavimentazione stradale della partita carrabile della SP 18/b;
- del Comune di Trevignano Romano, per quanto concerne la manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione dei marciapiedi, arredi e impianto di pubblica illuminazione, ivi compreso il pagamento delle relative utenze elettriche.

#### **Art. 5 PRESCRIZIONI TECNICHE DI DETTAGLIO**

Tutte le pertinenze stradali manomesse dovranno essere ripristinate a perfetta regola d'arte. In particolare, le pavimentazioni saranno eseguite negli spessori e materiali di cui al progetto e, comunque nel rispetto delle prescrizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo.

#### **Art. 6 ESPROPRIAZIONI**

Le aree e gli immobili interessati dalle opere oggetto della presente Convenzione sono già nella piena disponibilità delle Parti e/o già sedi pubbliche, come evidenziato negli elaborati e nel Piano Particellare di Esproprio. Eventuali oneri e responsabilità in merito ad occupazioni di aree private o imposizioni diservitù connesse e necessarie alla realizzazione compiuta dell'opera saranno e resteranno a carico del Comune di Trevignano Romano.

#### **Art. 7 MANTENIMENTO DELLA CONTINUITÀ DEL TRANSITO DURANTE I LAVORI**

Per la buona riuscita delle opere e per superiori motivi di sicurezza e di pubblica incolumità potranno essere consentiti restringimenti, deviazioni, scambi di carreggiata ed

eventuali attraversamenti per le quali il Comune di Trevignano Romano si impegna ad apporre a propria cura e spese tutte le segnalazioni diurne e notturne che saranno prescritte e a richiedere per tempo la predisposizione delle relative ordinanze alla CMRC in qualità di ente proprietario della strada. Lo stesso Comune di Trevignano Romano dovrà provvedere, con mezzi adeguati, alla regolazione del transito e alla manutenzione della segnaletica temporanea sempre in perfetto stato di efficienza e ciò per tutta la durata dei lavori, anche in caso di eventuale sospensione degli stessi. Il Comune di Trevignano Romano dovrà provvedere alla manutenzione delle opere in fase di esecuzione nel tratto compreso nell'area di intervento, secondo le eventuali necessarie prescrizioni che saranno impartite da CMCR. Il Comune di Trevignano Romano dovrà inoltre provvedere tempestivamente di sua iniziativa a sua cura e spese ed in qualsiasi momento, alla dotazione di segnalazioni al fine di garantire la sicurezza.

#### **Art. 8 DANNI ALLA PROPRIETÀ STRADALE**

Il Comune di Trevignano Romano sarà responsabile per tutti i danni che potranno derivare alla strada e sue pertinenze nonché a persone e a cose di terzi in dipendenza della esecuzione delle opere e, pertanto, si obbliga a rimborsare i danni che venissero a subire tanto le persone quanto le cose per qualunque causa dipendente dalla deviazione del transito e dalla esecuzione dei lavori.

#### **Art. 9 ULTIMAZIONE LAVORI, COLLAUDO E REGOLARE ESECUZIONE**

Ad ultimazione dei lavori, il Comune di Trevignano Romano provvederà a darne comunicazione per avviso scritto alla CMRC.

Il Comune di Trevignano Romano e la CMRC interverranno alla redazione del relativo verbale di ultimazione.

L'apertura al transito potrà essere effettuata nelle more dell'atto di collaudo finale previa acquisizione del parere vincolante del collaudatore, solo dopo la verifica in contraddittorio, di quanto segue:

- corretta apposizione della segnaletica verticale (compresa la cartellonistica);
- corretta esecuzione della segnaletica orizzontale;

Nel caso in cui, durante le operazioni di collaudo, dovessero emergere manchevolezze o difetti di qualsiasi natura, il Comune di Trevignano Romano dovrà provvedere alla loro totale eliminazione.

La gestione e manutenzione delle opere realizzate verrà regolata secondo le rispettive competenze, come specificato nell'Art.4.

#### **Art. 10 OBBLIGHI SUCCESSIVI AL COLLAUDO**

Resta espressamente inteso e convenuto che, anche dopo eseguite le prove e verifiche di collaudo e perfezionato il relativo verbale, il Comune di Trevignano Romano resta responsabile ad ogni effetto di legge, della stabilità e buona esecuzione delle opere realizzate, per il periodo previsto dalla vigente normativa in materia.

#### **Art. 11 INTERFERENZE**

Tutte le servitù e diritti di Enti pubblici e privati (cavi TELECOM, ENEL, ecc.) ricadenti lungo il frontestradaleso interessato dovranno essere mantenuti e salvaguardati. A tal fine il Comune di Trevignano Romano dovrà prendere gli opportuni contatti con gli Enti concessionari per stabilire le eventuali opere da eseguire a tutela di tali interferenze sollevando la CMRC da qualsiasi responsabilità in merito a disservizi ed eventuali danni derivanti dalle opere.

#### **Art. 12 SPESE VARIE**

Tutte le spese di istruttoria, scritturazione, redazione degli schemi di Convenzione e tutte le altre inerenti e conseguenti alla stipulazione e registrazione della presente Convenzione sono a carico del Comune di Trevignano Romano, che si avvarrà delle agevolazioni fiscali previste dagli artt. 2324 del D.P.R. 29/09/1973 n. 601.

### **Art.13 VALIDITÀ CONVENZIONE**

La presente Convenzione decorre dalla data di stipula.

Per quello che riguarda la realizzazione dell'opera, avrà durata pari a quella dell'esecuzione dei lavori e delle procedure di presa in consegna delle opere da parte di CMRC; per la presa in carico delle opere la validità decorre a partire dall'approvazione del certificato di collaudo.

### **Art. 14 CONTROVERSIE**

Il Foro competente per ogni controversia insorgente fra le parti è quello di Civitavecchia.

La presente Convenzione viene sottoscritta digitalmente dalle parti ed è efficace a decorrere dalla data di apposizione della firma digitale del rappresentante della Città metropolitana di Roma Capitale.

Fatto, letto e sottoscritto in originale.

Roma li, 27/06/2023

Per la Città Metropolitana di Roma Capitale

Il Dirigente del Servizio 2 “ Viabilità

Nord”

Ing. Paolo Emmi

Per il Comune di Trevignano

Romano

Il Responsabile Pianificazione e Gestione

Arch. Roberto Mariotti