



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**HUB 3 - DIP. 01**

**DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica - DPT0100**

e-mail: direzione.scuole@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P5997 del  
22/12/2025

Il Ragioniere Generale  
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

*Martina Floriani*

Responsabile del procedimento

*Maria Rosaria Di Russo*

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIA ES 23 0013- CUP F72B23000000003 - NETTUNO - IIS Colonna - Gatti succ.le, via Orsenigo: Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni. AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI di Progettazione, Assistenza all'Ufficio di Direzione Lavori della Stazione appaltane (D.O.) e Coordinamento di Sicurezza in fase di Esecuzione. 1° Stralcio funzionale dei lavori. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 - Società Lam Progetti Srl. Impegno di spesa € 118.806,06 (CNPAIA 4% e IVA 22% incluse) - Decisione a contrarre CIG: B988839E7E.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Dello Vicario Claudio

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

**VISTI:**

l'art. 107 commi 2 e 3 del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

l'art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

lo Statuto della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera della Conferenza metropolitana n. 1 del 22 dicembre 2014;

il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco metropolitano n. 148 del 17/10/2025;

il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con delibera del Consiglio metropolitano n. 40 del 05 ottobre 2020 e ss. mm. e ii;

la delibera del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante: "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027.";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante: "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Visto il Comunicato del PRESIDENTE dell'ANAC del 30 gennaio 2025 ad oggetto "Termine del 31 gennaio per l'adozione e la pubblicazione dei PIAO e dei PTPCT 2025-2027 e differimento per gli Enti locali"

il decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante: "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025/2027.";

Vista in particolare la sottosezione "PERFORMANCE" DPT01 POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA OBIETTIVO 25020 denominato "Gestione procedure di affidamento lavori manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici della Città metropolitana di Roma Capitale";

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29.04.2025 recante “Rendiconto della gestione 2024 – Approvazione”;

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29.04.2025 recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 – 2027 ed Elenco annuale 2025 – Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 – 2027.

il decreto del Sindaco Metropolitano n. 64 del 29.05.2025 recante “Variazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025-2027 e modifica dell’organigramma e del funzionigramma dell’Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città metropolitana di Roma Capitale”.

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 28 del 01/08/2025 “Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 – 2027 ed Elenco annuale 2025 – Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 – 2027. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2025 – Art. 193 T.U.E.L.”;

la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 29 del 01/08/2025 “Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 – Adozione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed Elenco Annuale dei Lavori 2026 – Adozione Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2026 2028. Approvazione”.

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 41 del 22/09/2025 “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 – 2027. Art. 175, comma 2, del T.U.E.L. - Ricognizione degli equilibri di Bilancio 2025 – Art. 193, comma 1, del T.U.E.L.”;

la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 43 del 29/09/2025 recante: "DLgs. 118/2011, art. 11 bis Approvazione del Bilancio consolidato per l'esercizio 2024";

la delibera del Consiglio metropolitano n. 50 del 01/12/2025 recante: *“Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Ricognizione degli equilibri di Bilancio - Art. 193 T.U.E.L.”;*

#### **Visti, altresì:**

il decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e in particolare:

l’articolo 229, commi 1 e 2, del predetto decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ai sensi del quale “Il codice entra in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023” e “Le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”;

l'articolo 225 del decreto-legislativo 31 marzo 2023, n. 36 rubricato "Disposizioni transitorie e di coordinamento";

il d.lgs. 31 dicembre 2024, n.209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

### **Premesso che**

l'Intervento in oggetto era stato inserito nell'Elenco aggiunto 2024 con il seguente codice **CIA: ES 23 0013 per l'importo complessivo di € 700.000,00;**

con Delibera Consiliare Deliberazione n. 75 del 27.12.2023 avente ad oggetto " *Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 ed Elenco Annuale dei Lavori 2024 - Approvazione Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026.*", l'Intervento in oggetto è stato inserito nella programmazione triennale dell'Ente 2024-2026- E.A. 2024 "NETTUNO - IIS Colonna - Gatti succ.le, via Orsenigo: Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni CIA ES 23 0013 CUP F72B23000000003" per l'importo complessivo di € 700.000,00 finanziato mediante mutuo da contrarre con CDP;

con la nota protocollo CMRC-2024-0197449 del 22 novembre 2024, il Direttore del Dipartimento I "Politiche educative, edilizia scolastica" richiedeva di traslare l'intervento di cui trattasi nel Programma Triennale 2025-2027 e nell'Elenco annuale 2025, con finanziamento a mutuo per l'importo complessivo di € 850.000,00;

**che, pertanto** con Deliberazione consiliare n. 84 del 23.12.2024, ad oggetto " *Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.*" è stato stabilito di spostare l'intervento di cui trattasi nel Programma Triennale 2025-2027 e nell'Elenco annuale 2025 con finanziamento a mutuo per l'importo complessivo di € 850.000,00;

con la nota protocollo CMRC-2025-0152531 del 25/07/2025 il Direttore del Dipartimento I "Politiche educative, edilizia scolastica" richiedeva una rimodulazione della programmazione delle risorse finanziarie e l'aggiornamento dell'importo complessivo dell'intervento CIA ES 23 0013 CUP F72B23000000003 NETTUNO - IIS Colonna - Gatti succ.le, via Orsenigo: Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni, da € 850.000,00 ad € 1.500.000,00, senza variazioni di carattere tecnico;

**che, pertanto** con Deliberazione consiliare n. 28 del 01.08.2025, ad oggetto " *Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027 (Art. 175, comma 8, TUEL). Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Variazione di cassa. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2025 - Art. 193 T.U.E.L.* è stato rimodulato a seguito dell'approfondimento delle attività propedeutiche alla progettazione, del quadro



*economico dell'intervento, senza variazioni sostanziali di carattere tecnico, l'intervento CIA ES 23 0013 CUP F72B23000000003 "NETTUNO - IIS "Colonna-Gatti" succ.le, via Orsenigo - Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni", già inserito nell'Elenco Annuale 2025, da Euro 850.000,00 a Euro 1.500.000,00, finanziato con risorse derivanti da alienazioni immobiliari;*

da ultimo con la nota protocollo CMRC-2025-0222654 del 04/11/2025 il Direttore del Dipartimento I "Politiche educative, edilizia scolastica" richiedeva, a seguito di aggiornamento progettuale una rimodulazione dell'intervento di cui trattasi nell'entità delle lavorazioni senza alterarne gli obiettivi ma adeguandolo alle disponibilità finanziarie aggiornate da € 1.500.000,00 ad € 1.200.000,00;

***che, pertanto con Deliberazione consiliare n. 50 del 01.12.202, ad oggetto "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027. Ricognizione degli equilibri di Bilancio - Art. 193 T.U.E.L.", è stato rimodulato a seguito di aggiornamento progettuale, l'intervento di cui trattasi nell'entità delle lavorazioni senza alterarne gli obiettivi da € 1.500.000,00 ad € 1.200.000,00, finanziato con risorse derivanti da alienazioni immobiliari;***

#### **Atteso che**

il Rup dell'intervento **CIA ES 23 0013 CUP F72B23000000003 "NETTUNO - IIS "Colonna-Gatti" succ.le, via Orsenigo - Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni**, è l'Arch. Luca Scarpolini funzionario tecnico in forze presso il Servizio 2 del Dipartimento I "Edilizia scolastica Sud",

**Richiamato** l'art. 41 del D.lgs. 36/2023 "Livelli e contenuti della progettazione", e in particolare, il comma 6, che ha apportato rilevanti modifiche ai livelli e contenuti della progettazione, articolando le fasi in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo, demandando all'allegato I.7 la definizione dei contenuti dei due livelli di progettazione e stabilendo il contenuto minimo del quadro delle necessità e del documento di indirizzo della progettazione che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti devono predisporre

l'art. 41 del D.lgs. 36/2023 rubricato Livelli e contenuti della progettazione, che al comma 1 prevede: "La progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo [...]";

il comma 2 dello stesso art. 41 d.lgs. 36/2023: " 2. L'allegato I.7 definisce i contenuti dei due livelli di progettazione[...];

l'All. I.7 al d.lgs. 36/2023 e in particolare l' art. 22 " progetto esecutivo" che definisce e va a declinare le modalità di redazione del progetto esecutivo, nonché i contenuti dello stesso;

il comma 5 del medesimo art. 41 ai sensi del quale: “5. La stazione appaltante o l’ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell’intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione. Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.”;

il comma 10 del predetto art. 41 “ **Gli oneri della progettazione**, delle indagini, delle ricerche e degli studi connessi, compresi quelli relativi al dibattito pubblico, nonché della direzione dei lavori, della vigilanza, dei collaudi, delle prove e dei controlli sui prodotti e materiali, della redazione dei piani di sicurezza e di coordinamento, delle prestazioni professionali e specialistiche, necessari per la redazione del progetto, gravano sulle disponibilità finanziarie della stazione appaltante o dell’ente concedente e sono inclusi nel quadro economico dell’intervento;

**atteso** che la progettazione è eseguita sotto la diretta responsabilità e vigilanza del Responsabile Unico di progetto di cui all’art. 15 del D.lgs. 36/2023;

che pertanto ai sensi del richiamato art. 41, comma 5 del Codice, è omesso il primo livello di progettazione e, pertanto, il progetto esecutivo dovrà contenere tutti gli elementi previsti per il livello omesso e sarà articolato in 2 stralci:

- 1° stralcio funzionale – contratto principale;
- 2° stralcio funzionale – lavori opzionali

che sono stati pertanto trasmessi gli atti relativi all’affidamento del servizio principale per l’effettuazione dei servizi di architettura e ingegneria di seguito indicati:

- Acquisizione di un Progetto esecutivo, livello progettuale unico, comprensivo del Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione – 1° stralcio funzionale - per un importo complessivo del progetto pari ad € 1.200.000,00;
- Acquisizione del servizio di assistente all’Ufficio di Direzione Lavori della Stazione Appaltante, con funzione di Direttore operativo, relativamente al 1° stralcio funzionale dei lavori;
- Acquisizione del servizio di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, relativamente al 1° stralcio funzionale dei lavori;

## **Richiamati**

l’art. 66 del D.lgs. 36/2023 che recita: “Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta: a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, [...]”;

l’art. 36 dell’All. II.12 al nuovo codice dei contratti che declina i requisiti delle società d’ingegneria ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti l’ingegneria e l’architettura di cui al predetto art. 66;

L'allegato I.13" determinazione dei parametri per la progettazione" e in particolare l'art. 1 "ambito di applicazione";

**Pertanto**, con nota CMRC-2025-0255561 del 02/12/2025 a firma del RUP Arch. Luca Scarpolini e del Dirigente del Serv 2 - Dip. I Arch. Daniele Cardoli, essendo stata esperita, con esito negativo, la ricerca di idonea professionalità tecnica interna all'Ente, è stato dato atto della necessità di procedere all'affidamento all'esterno del servizio di Progettazione, Assistenza all'Ufficio di Direzione Lavori della Stazione appaltane (D.O.) e Coordinamento di Sicurezza in fase di Esecuzione. 1° Stralcio funzionale dei lavori ed eventuali servizi opzionali di Progettazione, Assistenza all'Ufficio di Direzione Lavori della Stazione appaltane (D.O.) e Coordinamento di Sicurezza in fase di Esecuzione 2° Stralcio funzionale dei lavori relativi all'intervento CIA ES 23 0013- CUP F72B23000000003 - CIA ES 23 0013 - NETTUNO - IIS Colonna - Gatti succ.le, via Orsenigo: Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni alla **Società LAM PROGETTI S.R.L., con sede in Cava de' tirreni (SA), via San Martino, 89 - C.A.P. 84013, codice fiscale e P.IVA 06227320659**, iscritta all'Albo Servizi Ingegneria e Architettura dell'Amministrazione e in possesso di idonea capacità tecnico-professionale, adeguata alla tipologia ed all'importo dell'incarico;

che in ossequio al principio di rotazione, il professionista non risulta affidatario di servizi analoghi presso l'Amministrazione procedente da almeno 12 mesi;

che il Rup nella predetta nota ha provveduto, altresì, a stimare l'importo del servizio tecnico professionale, avendo quindi determinato i corrispettivi professionali pari a € **94.582,38** oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%)., da porre a base dell'affidamento (importo calcolato mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del decreto ministeriale 17 giugno 2016 come previsto dall'All. I. 13 al codice de contratti pubblici) come da seguente quadro economico:

| DESCRIZIONE   | IMPORTO        | IMPORTO | IMPORTO |
|---|----------------|---------|---------|
| SERVIZI CONTRATTO PRINCIPALE  |                |         |         |
| LIVELLO UNICO PROGETTUALE - PROGETTO ESECUTIVO - 1° STRALCIO FUNZIONALE | 68.436,53<br>€ |         |         |
| DIRETTORE OPERATIVO - 1° STRALCIO FUNZIONALE                            | 7.470,24 €     |         |         |
| COORDINATORE SICUREZZA ESECUZIONE -<br>1° STRALCIO FUNZIONALE           | 18.675,61<br>€ |         |         |



|  |                |                |                  |
|--|----------------|----------------|------------------|
| A1 - TOTALE SERVIZI CONTRATTO PRINCIPALE                 |                | 94.582,38<br>€ |                  |
| SOMME A DISPOSIZIONE                                     |                |                |                  |
| SOMME A DISPOSIZIONE<br>CONTRATTO PRINCIPALE             |                |                |                  |
| CNPAIA 4% DI A1  | 3.783,30 €     |                |                  |
| IVA 22% DI (A+B1.1)                                      | 21.640,45<br>€ |                |                  |
| B1 - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE<br>CONTRATTO PRINCIPALE |                | 25.423,75<br>€ |                  |
| TOTALE CONTRATTO PRINCIPALE (A1+B1)                      |                |                | 120.006,1<br>3 € |

che unitamente alla sopra citata nota è stata trasmessa la seguente documentazione:

- a) Disciplinare d'incarico, anche in formato editabile;
- b) Documento di indirizzo alla progettazione (DIP);
- c) Schema di calcolo dei corrispettivi;
- d) Quadri economici in formato editabile

il RUP ha, altresì, previsto nel disciplinare d'incarico, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, un'opzione contrattuale al fine di affidare eventualmente all'Appaltatore, su scelta discrezionale della stazione appaltante, mediante atto modificativo al contratto di appalto, anche la prestazione inerente il servizio di **Progettazione, Assistenza all'Ufficio di Direzione Lavori della Stazione appaltante (D.O.) e Coordinamento di Sicurezza in fase di Esecuzione. 2° Stralcio funzionale dei lavori, per un importo complessivo di € 45.270,69**, computato sempre mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del decreto ministeriale 17

giugno 2016 come previsto dall'All. I. 13 al codice de contratti pubblici) da ribassare ai sensi dell'offerta di gara presentata dall'Appaltatore, come da seguente quadro economico:

| DESCRIZIONE   | IMPORTO     | IMPORTO     | IMPORTO     |
|---|-------------|-------------|-------------|
| SERVIZI CONTRATTO OPZIONALE   |             |             |             |
| LIVELLO UNICO PROGETTUALE - PROGETTO ESECUTIVO - 2° STRALCIO FUNZIONALE | 28.085,33 € |             |             |
| DIRETTORE OPERATIVO - 2° STRALCIO FUNZIONALE                            | 4.910,10 €  |             |             |
| COORDINATORE SICUREZZA ESECUZIONE - 2° STRALCIO FUNZIONALE              | 12.275,26 € |             |             |
| A2 - TOTALE SERVIZI OPZIONALI   |             | 45.270,69 € |             |
| SOMME A DISPOSIZIONE SERVIZI OPZIONALI                                  |             |             |             |
| CNPAIA 4% DI A2   | 1.810,83 €  |             |             |
| IVA 22% DI (A2+B2.1)  | 10.357,93 € |             |             |
| B2 - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE SERVIZI OPZIONALI                      |             | 12.168,76 € |             |
| TOTALE SERVIZI OPZIONALI (A2+B2)  |             |             | 57.439,45 € |

che ai sensi dell'art. 5 del capitolato tecnico prestazionale "DURATA DEL SERVIZIO E TERMINI DI CONSEGNA" - Per l'espletamento delle attività di cui al presente appalto, vengono stabilite le seguenti tempistiche:

a) contratto principale

- n. 20 giorni per l'acquisizione di un Progetto esecutivo, livello progettuale unico, comprensivo del Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione, relativo ad un 1° stralcio funzionale dei lavori;

b) servizi opzionali:

- n. 40 giorni per l'acquisizione di un Progetto esecutivo, livello progettuale unico, comprensivo del Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione, relativo ad un 2° stralcio funzionale dei lavori, il cui affidamento costituisce opzione non vincolante a disposizione dell'Amministrazione;

I termini per la redazione del progetto esecutivo decorrono dalla consegna del servizio da parte del RUP.

**VISTI, altresì:**

l'art. 49 del d.lgs. 36/2023 rubricato "Principio di rotazione degli affidamenti" e in particolare il comma 1: "Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione";

l'art.50, comma 1, del predetto D.lgs. 36/2023 che recita: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

l'Allegato II.1 al Codice rubricato "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" con particolare riferimento agli artt. 1 e 2;

Visto il comma 2 del richiamato in premessa art. 225 del d.lgs. 36/2023 "Le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3,

ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal

1° gennaio 2024 [....];

**Applicabili pertanto:**

l'art. 29 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii. che recita: "Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui al codice sono eseguiti, in conformità con quanto disposto dal codice dell'amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, tramite le

piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del presente codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale ovvero, per le comunicazioni tra pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 47 del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005”;

*l'art. 25, comma 2 del D.lgs. 36/2024 e ss. mm. e ii.: “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo*

*26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento.”;*

Atteso pertanto, che a partire dal 1° gennaio 2024, la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquistato piena efficacia. In particolare, sono venuti meno i regimi transitori previsti dal richiamato articolo 225, comma 1 (regime di pubblicità legale nei contratti pubblici), comma 2 (attività riguardanti il ciclo di vita dei contratti pubblici e rientranti nell'ecosistema di approvvigionamento digitale) e, infine, comma 3 (utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza qualificate, anche con riserva);

sempre a partire dal 1° gennaio 2024, nell'ambito del sistema di digitalizzazione, la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (d'ora in poi BDNCP) ha reso disponibili mediante interoperabilità, per il tramite della Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND) di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005 n. 82, i servizi e le informazioni necessari allo svolgimento delle fasi dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, anche per garantire l'assolvimento degli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 28 del Codice;

al fine di consentire il passaggio ai nuovi sistemi, il 31 dicembre 2023, sono state modificate le condizioni di utilizzo del sistema Simog ed è stato dismesso il servizio SmartCIG;

le stazioni appaltanti e gli enti modificano le modalità di svolgimento delle procedure di gara, utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

Atteso altresì che in ossequio alle richiamate disposizioni la CMRC ha provveduto a dotarsi di una piattaforma informatica per l'intera gestione delle procedure di gara dell'Ente e dei Comuni aderenti alla SUA;



vista la Legge n. 94/2012, di conversione del D.L. 52/2012 ed in particolare l'art.7, comma 2, che recita: "All'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: «di cui all'articolo 11, comma 5, del regolamento di cui al d.P.R. 4 aprile 2002, n. 10» sono sostituite dalle seguenti: «di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328»;

visto, altresì, il D.L. 95/2012 convertito in Legge 135/2012 che stabilisce, all'art. 1 comma 1, che i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP SPA sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono cause di responsabilità amministrativa;

considerato che la CMRC, che tra l'altro è soggetto aggregatore ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 66/2014, conv. in Legge n. 89 del 23 giugno 2014, ha provveduto ad istituire un proprio albo di fornitori, tra gli altri, di servizi di progettazione ed architettura, dotandosi così un proprio mercato elettronico nel settore merceologico di cui trattasi;

è stato stabilito, pertanto, di procedere tramite la piattaforma in uso alla CMRC;

visto l'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa[...]"*

*2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."*

### **Applicabili, altresì:**

l'art. 1 del D.lgs. 36/2023 rubricato "Principio del risultato" e in particolare il comma 1 *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"*;

l'art. 2 del medesimo decreto legislativo rubricato "Principio della fiducia" e in particolare il comma 2 che recita *"Il principio della fiducia favorisce e valorizza l'iniziativa e l'autonomia decisionale dei funzionari pubblici, con particolare riferimento alle valutazioni e alle scelte per l'acquisizione e l'esecuzione delle prestazioni secondo il principio del risultato"*;

l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 che prevede: *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

### Considerato che

in data 05.12.2025 è stata inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema PI033432-25 con la quale è stato richiesto alla LAM PROGETTI S.R.L., con sede in Cava de' tirreni (SA), via San Martino, 89 - C.A.P. 84013, codice fiscale e P.IVA 06227320659 di presentare la propria offerta relativamente all'affidamento del servizio **di progettazione, assistenza alla direzione lavori (direttore operativo) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione 1° Stralcio funzionale dei lavori** servizio principale ed eventuale servizio opzionale - **servizio di progettazione, assistenza alla direzione lavori (direttore operativo) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione 2° Stralcio funzionale dei lavori, nell'ambito dell'intervento "CUP F72B23000000003 - CIA ES 23 0013 - NETTUNO - IIS Colonna - Gatti succ.le, via Orsenigo: Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni"**, sull'importo complessivo di € 139.853,07 di cui € 94.582,38 per il servizio principale ed € 45.270,69 per il servizio opzionale;

entro il termine di scadenza previsto, l'operatore economico ha presentato la propria offerta, accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione ex artt. 94/98 del D.lgs. 36/2023 ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e, **a fronte di un importo complessivo di € 139.853,07 di cui € 94.582,38 per il servizio principale** ed € 45.270,69 per il servizio opzionale, **ha offerto un ribasso percentuale dell' 1,00 %, per un importo contrattuale netto, relativo al servizio principale, pari a € 93.636,56, oltre € 3.745,46 per CNPAIA 4% ed € 21.424,04 per IVA 22%, per un conseguente importo complessivo di € 118.806,06;**

con nota conservata agli atti, il Rup ha comunicato che "l'offerta è da ritenersi congrua";

tramite la piattaforma interoperativa è stato acquisito il seguente **CIG B988839E7E**;

che il Sig. Gianluca Maillaro in qualità di Rappresentante legale della Società LAM PROGETTI S.R.L. ha dichiarato, nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela e affinità con il Rup, con il Responsabile dell'istruttoria e del procedimento;

che il medesimo Operatore economico ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PIAO 2025/2027 adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025, aggiornato da ultimo con decreto del Sindaco Metropolitano n. 64 del 29.05.2025 Sottosezione rischi corruttivi e trasparenza;

in ottemperanza all'art. 16 del D.lgs. 36/2023 è acquisita agli atti dell'Ufficio amministrativo appalti della Direzione del Dipartimento I, dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di cui trattasi dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

il Direttore del Dipartimento I attesta che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con il Professionista affidatario del servizio;

atteso che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. 165/2001 e ss. mm. e ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dalla Professionista;

che il R.U.P, con propria nota ha dichiarato ai sensi dell'art 6 bis L 241/90 come introdotto dalla L. 190/12 l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse con l'operatore economico affidatario;

Atteso che il possesso dei requisiti speciali è stato verificato attraverso l'esame della documentazione prodotta dall'operatore in sede di iscrizione all'albo Servizi Ingegneria e Architettura della Città metropolitana di Roma Capitale;

che sono state regolarmente avviate, dall'Ufficio Amministrativo della Direzione del Dipartimento I, tramite il FVOE 2.0 le verifiche in merito alle autocertificazioni, rese dalla Società, ai sensi di quanto previsto dall'art. 94/95 del D.lgs. 36/2023, in sede di offerta ancora in corso di acquisizione;

#### **Richiamata costante giurisprudenza sull'argomento in particolare:**

la sentenza del **TAR Napoli, 18.11.2024 n. 6332** cfr. " [...] *Il principio del risultato, che in effetti consente di orientare l'operato delle stazioni appaltanti anche avendo a riferimento il "criterio temporale" della tempestività dell'affidamento ed esecuzione del contratto, in sostanza imponendo il superamento delle situazioni di inerzia o di impasse, nella specie verificatesi[...]*

la sentenza del **TAR Ancona, 29.04.2025 n. 312** cfr "[...] *anche in questo caso si deve tenere conto delle circostanze concrete che hanno connotato la presente procedura, in particolare con riguardo all'acquisizione della certificazione di cui alla L. n. 68/1999. In questo senso il Collegio ritiene corretto l'operato dell' -OMISSIS-, non potendo una procedura di gara rimanere sospesa sine die per cause non imputabili né alla stazione appaltante né all'aggiudicatario (il quale ultimo, in caso di protrazione dei tempi di gara, sarebbe costretto a sostenere ulteriori costi, ad esempio per prorogare la validità della cauzione provvisoria)*";

#### **CONSIDERATO, altresì, che:**

l'ordinamento prevede istituti contrattuali adeguati ad evitare che l'Amministrazione sia costretta a proseguire il rapporto nel caso in cui dalle verifiche postume emergano a carico dell'appaltatore cause di esclusione;

al fine di cautelare la Stazione Appaltante, si ritiene necessario prevedere nel presente atto l'inserimento di una **clausola risolutiva espressa**, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile, per l'ipotesi in cui dalle verifiche completate emergano cause di esclusione ostative alla prosecuzione del rapporto obbligatorio instaurato.

ritenuto pertanto opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione del predetto servizio, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla



LAM PROGETTI S.R.L per un **importo netto 93.636,56, oltre € 3.745,46 per CNPAIA 4% ed € 21.424,04 per IVA 22%, per un conseguente importo complessivo di € 118.806,06;**

**Dato atto** pertanto che per l'Intervento in oggetto; "CIA ES 23 0013- CUP F72B23000000003 - CIA ES 23 0013 - NETTUNO - IIS Colonna - Gatti succ.le, via Orsenigo: Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni", le cui risorse sono state allocate nell'annualità 2025 del Bilancio di Previsione 2025-2027, è stata autorizzata la procedura di affidamento della progettazione che si concluderà, come da cronoprogramma del servizio in premessa, nel corso dell'annualità 2026;

**Richiamato** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'4.2 al D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. ed in particolare il punto 5.4 rubricato "Fondo pluriennale vincolato"

**VISTI**, in particolare i paragrafi:

5.4.1 " Il fondo pluriennale vincolato è un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Trattasi di un saldo finanziario che garantisce la copertura di spese **imputate agli esercizi successivi a quello in corso**, che nasce dall'esigenza di applicare il principio della competenza finanziaria di cui all'allegato 1, e rendere evidente la distanza temporale intercorrente tra l'acquisizione dei finanziamenti e l'effettivo impiego di tali risorse"

**5.4.2** "Il fondo pluriennale vincolato è formato solo da entrate correnti vincolate e da entrate destinate **al finanziamento di investimenti, accertate e imputate agli esercizi precedenti a quelli di imputazione delle relative spese [...]**"

**5.4.5** "[...] Nel corso dell'esercizio, a seguito della definizione del cronoprogramma (previsione dei SAL) della spesa, si apportano le necessarie variazioni a ciascun esercizio considerati nel bilancio di previsione per stanziare la spesa ed il fondo pluriennale negli esercizi di competenza **e, quando l'obbligazione giuridica è sorta, si provvede ad impegnare l'intera spesa con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile**";

**5.4.9** "Alla fine dell'esercizio, le risorse accantonate nel fondo pluriennale vincolato per il finanziamento di spese non ancora impegnate per la realizzazione degli investimenti di importo pari o superiore a quello previsto per l'affidamento diretto dei contratti sotto soglia, sono interamente conservate nel fondo pluriennale vincolato determinato in sede di rendiconto a condizione che siano verificate le seguenti prime due condizioni, e una delle successive:

a) sono state interamente accertate le entrate che costituiscono la copertura dell'intera spesa di investimento;

b) l'intervento cui il fondo pluriennale si riferisce risulti inserito nell'ultimo programma triennale dei lavori pubblici

**c) le spese previste nel quadro economico di un intervento inserito nel programma triennale dei lavori pubblici, sono state impegnate, anche parzialmente, sulla base di obbligazioni giuridicamente perfezionate, [...]**

vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

visto l'art. 1 c. 629 lett. b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972;

richiamata la Circolare n. 23/2023 a firma del Segretario Generale, Dott. Paolo Caracciolo e del Dott. Federico Monni, Direttore del Dipartimento V "Appalti e contratti" avente ad oggetto: Disposizioni in materia di modalità di stipulazione dei contratti in esito a procedure negoziate ed affidamenti diretti;

Preso atto che la spesa di euro 1.200.000,00 trova copertura come di seguito indicato:

|                   |              |   |
|-------------------|--------------|---|
| Missione          | 4            | ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO  |
| Programma         | 2            | ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA  |
| Titolo            | 2            | SPESE IN CONTO CAPITALE   |
| Macroaggregato    | 2            | BENI MATERIALI  |
| Capitolo/Articolo | 202043 /57   | MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - ALIENAZIONE BENI |
| CDR               | DPT0100      | HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica  |
| CCA               |              |   |
| Es. finanziario   | 2025         |   |
| Importo           | 1.081.193,94 |   |
| N. Movimento      | 8530/0       |   |

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

|                   |            |   |
|-------------------|------------|---|
| Missione          | 4          | ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO  |
| Programma         | 2          | ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA  |
| Titolo            | 2          | SPESE IN CONTO CAPITALE   |
| Macroaggregato    | 2          | BENI MATERIALI  |
| Capitolo/Articolo | 202043 /57 | MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" - ALIENAZIONE BENI |
| CDR               | DPT0100    | HUB 3 - DIP. 01 - DIREZIONE - Politiche educative: edilizia scolastica  |
| CCA               |            |   |
| Es. finanziario   | 2025       |   |
| Importo           | 118.806,06 |   |
| N. Movimento      | 8529/0     |   |

Conto Finanziario: S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

**Preso atto che:**

ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss. mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

**DETERMINA**

**Per le motivazioni esposte in narrativa:**

**di approvare** il servizio tecnico professionale di Progettazione, Assistenza all'Ufficio di Direzione Lavori della Stazione appaltane (D.O.) e Coordinamento di Sicurezza in fase di Esecuzione. 1° Stralcio funzionale dei lavori, relativo all'intervento "**CUP F72B23000000003 - CIA ES 23 0013 - NETTUNO - IIS Colonna - Gatti succ.le, via Orsenigo: Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni**", per l'importo complessivo di € 120.006,13 ripartito come da seguente quadro economico:



| DESCRIZIONE   | IMPORTO        | IMPORTO                | IMPORTO                  |
|---|----------------|------------------------|--------------------------|
| <b>SERVIZI CONTRATTO PRINCIPALE</b>                                     |                |                        |                          |
| LIVELLO UNICO PROGETTUALE - PROGETTO ESECUTIVO - 1° STRALCIO FUNZIONALE | 68.436,53<br>€ |                        |                          |
| DIRETTORE OPERATIVO - 1° STRALCIO FUNZIONALE                            | 7.470,24 €     |                        |                          |
| COORDINATORE SICUREZZA ESECUZIONE -<br>1° STRALCIO FUNZIONALE           | 18.675,61<br>€ |                        |                          |
| <b>A1 - TOTALE SERVIZI CONTRATTO PRINCIPALE</b>                         |                | <b>94.582,38<br/>€</b> |                          |
| SOMME A DISPOSIZIONE  |                |                        |                          |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE<br/>CONTRATTO PRINCIPALE</b>                    |                |                        |                          |
| CNPAIA 4% DI A1   | 3.783,30 €     |                        |                          |
| IVA 22% DI (A+B1.1)   | 21.640,45<br>€ |                        |                          |
| <b>B1 - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE<br/>CONTRATTO PRINCIPALE</b>        |                | <b>25.423,75<br/>€</b> |                          |
| <b>TOTALE CONTRATTO PRINCIPALE (A1+B1)</b>                              |                |                        | <b>120.006,1<br/>3 €</b> |

**di dare atto che** i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati dall'operatore economico, in sede di istanza, **sono in corso di definizione** pertanto, in



applicazione del **Principio del risultato** ex art. 1 del D.lgs. 36/2023 l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, è efficace a condizione che venga inserita nel contratto l'istituto della **clausola risolutiva espressa** ex art. 1456 c.c. la quale opererà qualora le verifiche postume accertassero cause di esclusione a carico dell'aggiudicatario.

**di affidare, per l'effetto,** il servizio di cui al punto precedente, all'esito della procedura n. PI033432-25 esperita sul portale gare della CMRC alla Società LAM PROGETTI S.R.L., con sede in Cava de' tirreni (SA), via San Martino, 89 - C.A.P. 84013, codice fiscale e P.IVA 06227320659, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), che ha offerto un ribasso percentuale dell' 1,00% **per un importo contrattuale netto pari a € 93.636,56, oltre € 3.745,46 per CNPAIA 4% ed € 21.424,04 per IVA 22%, per un conseguente importo complessivo di € 118.806,06;**

**di dare atto** che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. 36/2023 avviene entro trenta giorni dall'aggiudicazione e che il rapporto contrattuale verrà perfezionato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82, mediante documento di stipula direttamente sul portale gare della CMRC;

**di dare atto** che l'esecuzione del contratto può essere iniziata anche prima della stipula, in base a quanto prescritto all'art. 50, comma 6, d.lgs. 36/2023;

**di dare atto** che ai sensi dell'articolo 33 dell'Allegato II.14 al Codice, il contratto è escluso dall'applicazione delle disposizioni relative all'anticipazione, di cui all'articolo 125, co. 1, del Codice medesimo.

**di dare atto** che negli atti della procedura è stata prevista, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, un'opzione contrattuale al fine di affidare eventualmente all'Appaltatore, in corso di esecuzione, su scelta discrezionale della stazione appaltante, mediante atto modificativo al contratto di appalto, anche il servizio di **Progettazione, Assistenza all'Ufficio di Direzione Lavori della Stazione appaltante (D.O.) e Coordinamento di Sicurezza in fase di Esecuzione. 2° Stralcio funzionale dei lavori, per un importo complessivo di € 45.270,69,** oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%, da ribassare ai sensi dell'offerta di gara presentata dall'Appaltatore;

**di dare atto** che l'importo complessivo di € **118.806,06** trova copertura a valere sul quadro economico dell'Intervento CUP F72B23000000003 - CIA ES 23 0013 - NETTUNO - IIS Colonna - Gatti succ.le, via Orsenigo: Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni e viene impegnato a favore della **società LAM PROGETTI S.R.L., con sede in Cava de' tirreni (SA), via San Martino, 89 - C.A.P. 84013, codice fiscale e P.IVA 06227320659, Roma, sul Capitolo 202043 Art. 57 CDC DPT0100 Miss. 04 Programma 02 E.F. 2025;**

**di dare atto** che gli Uffici del Dipartimento I "Politiche educative, edilizia scolastica" hanno avviato tutte le attività propedeutiche necessarie per dare attuazione all'Intervento CUP F72B23000000003 - CIA ES 23 0013 - NETTUNO - IIS Colonna - Gatti succ.le, via

Orsenigo: Rifacimento della copertura e ristrutturazione dei locali interni inserito nella programmazione dell'Ente, annualità 2025;

**di dare atto**, pertanto, che la procedura di affidamento dei servizi tecnici professionali di cui trattasi è stata regolarmente conclusa con il sorgere di obbligazioni giuridicamente vincolanti per l'importo complessivo di € **118.806,06 a valere sul quadro economico dell'intervento**;

**di assumere**, al fine di garantire l'attuazione dell'intervento citato l'impegno complessivo di € **1.081.193,94**, in considerazione della circostanza di cui al punto precedente e pertanto, le relative risorse finanziarie, ai sensi del principio contabile applicato 4/2, para. 5.4.9 di cui al D. Lgs n. 118/2011 e ss. mm.ii. **possono confluire nel Fondo Pluriennale Vincolato 2026**;

di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Città metropolitana di Roma Capitale;

di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., verrà garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

di stabilire che al pagamento, a favore dell'Operatore Economico, si provvederà tramite la Direzione del Dipartimento I, con invio alla Ragioneria della Città metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione, d'ufficio della regolarità contributiva, delle relative fatture elettroniche notificate alla CMRC, secondo le modalità e le tempistiche stabilite nel disciplinare di incarico, agli atti;

di dare atto che ai sensi dell'art. 12 del D.L. 87/2018, conv. in Legge n. 96/2018, la liquidazione delle fatture emesse dal professionista avviene senza la modalità della scissione dei pagamenti;

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;



## Città metropolitana di Roma Capitale

- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

Di imputare la spesa di euro 1.200.000,00 come di seguito indicato:

*Euro 1.081.193,94 in favore di DEBITORE CREDITORE DA INDIVIDUARE C.F SEDE ,  
ROMA*

| Miss | Prog | Tit | MacroAgg | Cap / Art   | CDR     | N. Obt | Anno | N. Movimento |
|------|------|-----|----------|-------------|---------|--------|------|--------------|
| 4    | 2    | 2   | 2        | 202043 / 57 | DPT0100 | 25020  | 2025 | 8530         |

CUP: F72B23000000003  
CIA: CIA ES 23 0013

*Euro 118.806,06 in favore di LAM PROGETTI SRL C.F 06227320659 VIA SAN MARTINO,  
89 , CAVA DE' TIRRENI*

| Miss | Prog | Tit | MacroAgg | Cap / Art   | CDR     | N. Obt | Anno | N. Movimento |
|------|------|-----|----------|-------------|---------|--------|------|--------------|
| 4    | 2    | 2   | 2        | 202043 / 57 | DPT0100 | 25020  | 2025 | 8529         |

CIG: B988839E7E  
CUP: F72B23000000003  
CIA: CIA ES 23 0013



Città metropolitana  
di Roma Capitale

*Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo II*  
*DI FILIPPO Emiliano*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

**APPONE**

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.