



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE
PROFESSIONALE**

Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100

e-mail: p.berno@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99900490

Del 18-02-2022

Registro Unico n. 479
del 25/02/2022

Protocollo n. 0037266 del
25/02/2022

Responsabile dell'istruttoria
Dott.ssa Patrizia Leccese

Responsabile del procedimento
Dott.ssa Maria Rosaria Di Russo

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 22/02/2022
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 24/02/2022
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 25/02/2022

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PN ESF32/21/12 ISTITUTI MICHAEL FARADAY, VIA CAPO SPERONE, 52 E ANTONI LABRIOLA, VIA CAPO SPERONE, 50 ROMA - INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DA FENOMENI DI SFONDELLAMENTO - CIA ES 21 0199 CUP F87H21010620003-PRESA D' ATTO DI AGGIUDICAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL CONSORZIO CAMPALE STABILE IMPORTO EURO 212.705,24 (IVA 22 PER CENTO INCLUSA) CIG. 90392522BA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n.



241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 commi 2 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 c 4 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020, unificato con il Piano della Performance 2020. Art. 169 del D.lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 20 del 28.04.2021 avente ad oggetto "Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione"; vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto:" Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021";

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto: Adozione del bilancio di previsione 2021-2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 24 del 28.06.2021 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in House Capitale Lavoro";

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 25 DEL 28.06.2021 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 36 del 30/07/2021 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021– 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021– 2023. Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021– 2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi 2021 – Art. 193 T.U.E.L.

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 103 del 14.09.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L. ";



Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 42 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto “ Ratifica da parte del Consiglio Metropolitan – ai sensi dell’art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii – del Decreto del Sindaco n. 103 del 13settembre 2021, recante “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa–Approvazione in via d’urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.”;

Visto il DECRETO del Sindaco Metropolitan N. 112 del 22.09.2021 avente ad oggetto “ PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL’APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO METROPOLITANO: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.”;

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitan n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad oggetto “ Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.;

vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 47 del 29.11.2021 avente ad oggetto: “Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021 - Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.;

Visto l’art. 163, comma 1, del T.U.E.L. prevede che “Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato”;

vista, altresì, il comma 3 del medesimo art. 163 del T.U.E.L. che recita: “ L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'[articolo 151, primo comma](#), differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze.[..]”;

Visto il Decreto del Ministro dell’Interno del 24 dicembre 2021, sentita la Conferenza Stato Città e previa intesa con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, è stato disposto il differimento per l’approvazione della deliberazione del Bilancio di previsione 2022-2024 al 31 marzo 2022;

Vista la Circolare CMRC-2022-0000001 del 04.01.2022 a firma del Ragioniere Generale Dr. Marco Iacobucci avente ad oggetto “Esercizio Provvisorio 2022 – Indirizzi operativi”;



Premesso:

che l'Ing. Giovanni Quattrococchi, funzionario tecnico responsabile dell' U.O.T. n. 3 del Servizi 2 del Dipartimento I, in data 22.11.2021 con relazione tecnica prot. 175304, motivava come di

seguito specificato la sopravvenuta necessità di inserire l'intervento " CUP: F87H21010620003 INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DA FENOMENI DI SFONDELLAMENTO PRESSO ISTITUTI MICHAEL FARADAY VIA CAPO SPERONE, 52 E ANDREA LABRIOLA , VIA CAPO SPERONE, 50" nell'Elenco Annuale delle OO.PP.le 2021, al fine di mettere in sicurezza da fenomeni di sfondellamento i complessi scolastici di via Capo Sperone 52 e 50: *"A seguito dei primi esiti delle indagini sui solai e controsoffitti eseguiti dalla ditta Tecnoindagini s.r.l. affidataria del servizio di verifica inerente il "Piano straordinario per le verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico" di cui al decreto MIUR 8 agosto 2019, n° 734 e relativo Decreto Direttoriale n° 2/2020 - Istituti Gruppo A.2, sono stati rilevate in entrambi i complessi scolastici situazioni che richiedevano sia interventi da eseguirsi in somma urgenza, al fine di eliminare particolari situazioni di potenziale imminente pericolo, già eseguiti con la ditta affidataria dei lavori di manutenzione ordinaria del lotto 11, che interventi programmabili volti alla messa in sicurezza degli altri ambienti nei quali sono state rilevate situazioni tali da consentire il differimento temporale degli interventi, ma comunque non ulteriormente procrastinabili; Al fine pertanto di eliminare la situazione di pregiudizio per la pubblica incolumità cagionato dal permanere delle situazioni emerse nel corso della citata campagna di indagini strumentali, di garantire la sicurezza dell'utenza scolastica e di recuperare la piena funzionalità dei plafoni dei solai nei confronti dei fenomeni di sfondellamento, il presente progetto prevede la posa in opera all'intradosso dei solai degli ambienti didattici segnalati, di un sistema di intervento "a secco" installato all'intradosso dei solai a contrasto di fenomeni di sfondellamento o di distacco dello strato di intonaco; Gli interventi da eseguire, consistenti nella manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza degli intradossi dei solai dei complessi scolastici in argomento, interessano esclusivamente gli ambienti interni dei fabbricati, non alterano né lo stato dei luoghi né l'aspetto esteriore degli edifici e risultano quindi conformi alle norme in materia di vincoli ambientali, paesaggistici e agli strumenti urbanistici vigenti";*

che pertanto il Direttore del Dipartimento I, "Edilizia scolastica", richiedeva l'inserimento dell'Intervento in parola nell'annualità 2021 del Programma Triennale 2021-2023 per l'importo di € 300.000,00, da finanziare con risorse già allocate nell'annualità 2021 del Bilancio di previsione 2021-2023;

che, con decreto del Sindaco metropolitano n. 134 del 26.11.2021 veniva approvato lo studio di fattibilità dell' intervento: *"Interventi urgenti di messa in sicurezza da fenomeni di sfondellamento presso gli istituti Michael Faraday via Capo Sperone 52 e Antonio Labriola e via capo Sperone 50 - CUP: F87H21010620003*

che con la sopra richiamata deliberazione del Consiglio metropolitano n. 47 del 29.11.2021 avente ad oggetto Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021 l' Intervento è stato inserito nell'annualità 2021 del Programma Triennale 2021-2023 e nell'Elenco Annuale 2021 con il seguente codice CIA **ES 21 0199**

che il Rup dell' intervento è l' ing. Giovanni Quattrococchi funzionario tecnico responsabile dell' U.O.T. n. 3 del Servizio n. 2 del Dipartimento I;



che con nota CMRC 2021 -0194248 del 21.12.2021 a firma del medesimo RUP Ing. Giovanni Quattrociochi e del Dirigente del Servizio n. 2 del Dipartimento I, arch. Angelo Maria Mari, veniva trasmesso il progetto esecutivo concernente: "Interventi urgenti di messa in sicurezza da fenomeni di sfondellamento presso gli istituti Michael Faraday via Capo Sperone 52 e Antonio Labriola e via capo Sperone 50 - CIA ES 21 0199 CUP: F87H21010620003, per un importo complessivo € 300.000,00;

che con determinazione dirigenziale RU 4676 del 28.12.2021 veniva approvato il progetto esecutivo ed i relativi atti tecnici concernente "Interventi urgenti di messa in sicurezza da fenomeni di sfondellamento presso gli istituti Michael Faraday via Capo Sperone 52 e Antonio Labriola e via Capo Sperone 50— CIA ES 21 0199 CUP: F87H21010620003" per un importo complessivo di € 300.000,00 con il seguente quadro economico:

LAVORI	IMPORTO
Importo lavori soggetto a ribasso (di cui € 69.952,06 per spese relative al costo del personale – art. 23 co. 16 D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii)	€ 209.314,32
Lavori in economica	€ 20.000,00
Importo SICUREZZA lavori non soggetto a ribasso di cui:	€ 10.685,68



Importo Totale lavori a base d'asta	€ 240.000,00
-------------------------------------	--------------

<i>Fondo per funzioni tecniche 80% dell'1,8% ai sensi dell'art. 2, comma 4, TAB A)del Regolamento incentivi</i>	€ 3.456,00
Fondo funzioni tecniche quota 20% dell'1,8% ai sensi dell'art. 2, comma 4, TAB A)del Regolamento incentivi	€ 864,00
Economia	€ 480,00



incentivi 0,2 %	
Imprevisti (IVA 22% compresa)	€ 2.400,00
IVA sui lavori (22%)	€ 52.800,00
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 300.000,00

Che con la medesima determinazione dirigenziale per l'affidamento dei suddetti lavori, veniva indetta apposita procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, così come emendato dal D.L. 77/2021, conv. in L. 108/2021, e dell'art. 63 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. da espletarsi in base al Capitolato Speciale d'Appalto ed al suddetto importo di € 240.000,00 (di cui € 10.685,68 non soggetti a ribasso, per oneri della sicurezza ed € 20.000,00 non soggetti per lavori in economica) ed € 69.952,06 per costo manodopera, ex art. 23, comma 16, D.lgs. 50/2016 e ss.mm e ii, soggetti a ribasso, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità di cui all'art. 97, comma 2 , ovvero, 2 bis, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., con esclusione automatica a tenore dell'art. 1 comma 3 della L.11.09.2020 n. 120 - fra le ditte della categoria prevalente OS7 classifica I per l'importo di € 168.093,88, categoria scorporabile OG7 classifica I per l'importo di € 43.758,78 e categoria scorporabile OS30 classifica I per l'importo di € 28.147,34;

che con la medesima Determinazione Dirigenziale R.U. 4676 del 28.12.2021 veniva altresì dato atto che l'importo complessivo di € 300.000,00 trovava copertura finanziaria così come di seguito distinto:

- Quanto ad € 292.800,00 creditore/debitore da individuare al Capitolo 202043 art. 801 Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331 E.F. 2021;
- Quanto ad € 2.400,00 per imprevisti al Capitolo 202043 art.801 Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331 E.F. 2021 –
- Quanto ad € 3.456,00 per diversi/incentivi quota 80% “fornitore 101”al Capitolo 202043 art. 801 Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331 E.F. 2021



- Quanto ad € 864,00 per diversi/incentivi quota 20% " Fornitore 104"al Capitolo 202043 art. 801 Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331 E.F. 2021

- Quanto ad € 480,00 per economia incentivi " Fornitore 105"al Capitolo 202043 art. 801 Cdr 9100 (DIR0100) Centro analitico 1331 E.F. 2021

che la SUA della Città metropolitana di Roma, Serv. 1 "SUA - Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture" U.O. "SUA - Edilizia Scolastica, Servizi e Forniture", su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto a creare sul **Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale** una procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, **in data 23.12.2021 la Lettera d'invito a n. 25 (venticinque)** operatori economici, di seguito elencati, regolarmente iscritti e selezionati secondo quanto stabilito dalla Determinazione Dirigenziale R.U. 2828 del 15.10.2020 di modifica delle Determinazioni Dirigenziali R.U. 3833 del 03.10.2019 e R.U. 2237 dell'11.09.2020 aventi ad oggetto: "Affidamento appalti lavori mediante procedure diverse da quelle aperte o ristrette" e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della Città metropolitana di Roma;

1	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	IT03533141200	03533141200	Bologna	Bologna
2	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	IT00966060378	00966060378	Ravenna	Ravenna
3	CONPAT SCARL	IT06044391214	06044391214	ROMA	Roma
4	MIKOS	IT08512761001	08512761001	Marino	Roma
5	EDIL PA.GRI.	IT03143180614	03143180614	Villaricca	Napoli
6	LORIS COSTRUZIONI S.R.L.	IT02087040677	FLRLRS86R11L103R	Basciano	Teramo
	SOLFATARA				



7	SOCIETA' COOPERATIVA	IT00521600635	00521600635	Quarto	Napoli
8	INSEL S.P.A.	IT05759951006	03225460488	Roma	Roma
9	SOCOBIN SRL	IT05730541009	05730541009	ROMA	Roma
10	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	IT03383330275	03383330275	Jesolo	Venezia
11	LA PROFETA S.R.L.	IT09441341212	09441341212	Quarto	Napoli
12	CADEL SCARL	IT09755741213	09755741213	Napoli	Napoli
13	CONSORZIO KREA SRL	it01794580850	01794580850	Acireale	Catania
14	RESEARCH CONSORZIO STABILE	IT05041951210	05041951210	Salerno	Salerno
15	CONSORZIO CONCORDIA	IT02344400649	02344400649	Pratola Serra	Avellino
16	I.M.E.SRL	IT02483170367	02483170367	Medolla	Modena
17	SAS LAVORI SRL	IT08591751006	08591751006	ROMA	Roma
18	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	IT02590000358	02590000358	Castelnovo ne' Monti	Reggio nell'Emilia



19	SISTHEMA SRL	IT09243281004	09243281004	ROMA	Roma
20	CONSORZIO CAMPALE STABILE	IT03697610651	03697610651	Benevento	Benevento
21	DICATALDO SABINO	IT02548810726	DCTSBN59C29A669Q	Barletta	Barletta- Andria- Trani
22	A.I.CO.SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	IT14194131000	14194131000	ROMA	Roma
23	ALFA COSTRUZIONI 2	IT08320591004	08320591004	ROMA	Roma
24	SQUALO 7 S.R.L.	IT13974831003	13974831003	ROMA	Roma
25	FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	IT10155581001	10155581001	Colleferro	Roma

che nel termine perentorio di scadenza per la ricezione delle offerte, **ore 09.00 del 18.01.2022**, risultavano pervenute sulla piattaforma telematica "Portale gare della Città metropolitana di Roma Capitale", con l'assunzione delle modalità stabilite nel Disciplinare di gara e secondo i requisiti di sistema della citata piattaforma, **n. 16 (sedici) offerte telematiche** trasmesse dalle imprese di seguito indicate:

La Profeta S.r.l.	09441341212	PI000129-22	04/01/2022 10:19:58
CAMAR SOCIETÀ COOPERATIVA Esecutrice PRICO SRL	02590000358	PI000491-22	12/01/2022 18:15:10



Mikos	08512761001	PI000704-22	17/01/2022 10:41:17
CONSORZIO KREA SRL Esecutrice AEDIFICA SRL	01794580850	PI000709-22	17/01/2022 11:16:15
SAS LAVORI SRL	08591751006	PI000712-22	17/01/2022 11:27:35
SISTHEMA SRL	09243281004	PI000713-22	17/01/2022 11:32:07
CADEL SCARL	09755741213	PI000750-22	17/01/2022 13:49:57
SOCOBIN SRL	05730541009	PI000754-22	17/01/2022 14:39:01
RTI CONPAT SCARL - IPOMAGI SRL Esecutrice CADDIE SRL	06044391214	PI000759-22	17/01/2022 16:00:25
A.I.CO.Società consortile a r.l. Esecutrice S.D.G. S.r.l. s.	14194131000	PI000762-22	17/01/2022 16:25:18
SQUALO 7 S.R.L.	13974831003	PI000763-22	17/01/2022 16:43:27
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	00521600635	PI000769-22	17/01/2022 18:01:52
SAS LAVORI			



SRL	08591751006	PI000770-22	17/01/2022 18:43:57
Consorzio Campale Stabile	03697610651	PI000772-22	17/01/2022 18:53:31
FRAMA SRL CON UNICO SOCIO	10155581001	PI000773-22	17/01/2022 18:57:23
CONSORZIO CONCORDIA Esecutrice GALDO GERARDO	02344400649	PI000776-22	17/01/2022 20:07:56
INSEL S.p.A.	03225460488	PI000796-22	18/01/2022 08:26:43

che in data **18.01.2022**, come da verbale di gara in atti, si riuniva in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara, presieduto dalla Dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio n. 1 “S.U.A. – Procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture” della Città metropolitana di Roma Capitale. Presente, coadiuvata da remoto , in qualità di assistente/segretario verbalizzante, dal Dott. Claudio Carrino;

che il Presidente reso noto l'oggetto e l'importo dei lavori da appaltare, dava atto a verbale che nel termine perentorio d'anzì richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite negli atti di gara, risultavano pervenute. n. 16 (sedici) offerte telematiche prodotte dagli operatori economici soprariportati e procedeva, preliminarmente alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul portale e successivamente all'apertura in successione delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei 16 operatori economici;

che in sede di verifica veniva rilevato che il CONSORZIO KREA SRL non aveva allegato all'istanza di partecipazione il Patto d'integrità firmata dalla Consorziata esecutrice e pertanto, al fine di accelerare i lavori della seduta di preselezione si procedeva a contattare telefonicamente l'.O.E. che prontamente inviava la documentazione richiesta;

Il Presidente, quindi all'esito dei controlli di rito, dichiarava ammesse alla gara tutte le imprese partecipanti;

Successivamente, il Seggio provvedeva all'apertura in successione delle offerte economiche trasmesse e, sempre in ambiente telematico, alla visualizzazione ed alla verifica formale delle



offerte medesime nonché alla constatazione dei ribassi percentuali offerti;

si procedeva quindi alla determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, in quanto il numero delle offerte ammesse era superiore a 15, e all'esclusione automatica delle offerte economiche che presentavano un a percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia come sopra determinata;

il Presidente Dott.ssa Sabrina Montebello, esaurite le operazioni di cui sopra, dava atto della graduatoria così determinata, come riportata in allegato al verbale del 18/01/2022, e FORMULAVA LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE a favore dell'O.E. Consorzio Campale Stabile, via delle Puglie n. 47 - 82100 Benevento (Benevento) - C.F. 03697610651 e P.IVA IT03697610651, Consorziata esecutrice **CLT TRASPOSTI SRL**, con sede ad ALBANO LAZIALE (RM) VIA VIRGILIO 140, P.IVA 09535941000. con un ribasso percentuale offerto pari al 31,3650% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza + economie), pari a € 174.348,56= (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 8.000,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 69.952,06 uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara).

che con determinazione dirigenziale R.U. 132 del 24.01.2022 ai sensi dell'art. 33, comma 1, del d.Lgs. 50/2016, il dirigente del Servizio 2 del Dipartimento I arch. Angelo Maria ha approvato la proposta di aggiudicazione formulata in data 18.01.2022 dal Seggio di gara, e pertanto, pertanto, ha provveduto all'aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del medesimo decreto legislativo a favore dell'operatore economico Consorzio Campale Stabile, via delle Puglie n. 47 - 82100 Benevento (Benevento) - C.F. 03697610651 e P.IVA IT03697610651, Consorziata esecutrice **CLT TRASPOSTI SRL**, con un ribasso percentuale offerto pari al 31,3650% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza + economie), pari a € 174.348,56 indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 8.000,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 69.952,06 uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara;

atteso che ai sensi dell'art. 45 c. 1 del d.lgs. vo 50/2016 "sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1,

lettera p [...];

Visto altresì l'art. 45, comma 2 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii secondo cui rientrano nella definizione di operatori economici: " [...] c) i consorzi stabili quelli "costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa";

Visto altresì l'art. 47 del D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii.;



Dato atto:

che il Consorzio e la Società esecutrice hanno dichiarato in persona dei legali rappresentanti ,nell'istanza di partecipazione l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il responsabile dell'istruttoria e con il responsabile del procedimento;

che i medesimi operatore hanno, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PTPC 2021/2023 approvato dalla CMRC con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 3 del 30 Marzo 2021;

che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs.165/2001 e ss.mm. e ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dal Legale Rappresentante del Consorzio nonché della Società esecutrice;

che, in ottemperanza dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii., è acquisita agli atti del Servizio n. 1 dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di che trattasi dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

Atteso che il Dirigente del Dipartimento I Dott. Paolo BERNO rilascia attestazione che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con il Rappresentante Legale e con le figure che possono impegnare la Società affidataria verso l'esterno;

Vista la L. 241/90 e ss.mm.ii. ed in particolare gli art. 21-bis e ss;

Visto l'art. 1 c. 629 lett.b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n.633/1972;

Preso atto che la spesa di euro € 292.800,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/801	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" FINANZIATA DA RISPARMI PER RINEGOZIAZIONE MUTUI C.DD.PP. - MP0402
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	4643	--
Importo	€ 80.094,76	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO



Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/801	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" FINANZIATA DA RISPARMI PER RINEGOZIAZIONE MUTUI C.DD.PP. - MP0402
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	4642	--
Importo	€ 212.705,24	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n.167 del 23 dicembre 2020;

preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo

30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.



DETERMINA

1) di prendere atto dell'aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'intervento: "ISTITUTI MICHAEL FARADAY, VIA CAPO SPERONE 52 E ANTONIO LABRIOLA, VIA CAPO SPERONE 50 - ROMA - INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA DA FENOMENI DI SFONDELLAMENTO. CIA ES 21 0199 CUP F87H21010620003 CIG 90392522BA." approvata con Determinazione Dirigenziale R.U. 132 del 24.01.2021 del Dirigente del Servizio n. 2 del Dipartimento I arch. Angelo Maria Mari, su proposta del RUP, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 a favore del Consorzio Campale Stabile, via delle Puglie n. 47 - 82100 Benevento (Benevento) - C.F. 03697610651 e P.IVA IT03697610651, con un ribasso percentuale offerto pari al 31,3650% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso (oneri sicurezza + economie), pari a € 174.348,56 indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 8.000,00 e costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 69.952,06 uguali al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e riportato nei documenti di gara

2) di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione, di cui al punto 1) all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza, in capo al Consorzio Campale Stabile, via delle Puglie n. 47 - 82100 Benevento (Benevento) - C.F. 03697610651 e P.IVA IT03697610651, nonché alla Società esecutrice CLT Trasporti S.r.l delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.ss. e ii.;

3) di stabilire che, divenuta efficace l'aggiudicazione, si procederà, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. così come modificato dall'art. 4 della Legge n. 120/20, entro i successivi 60 gg, alla stipula del contratto in modalità elettronica, a pena di nullità, a cura dell'Ufficiale Rogante in forma pubblica amministrativa;

4) di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

5) di dare atto, altresì, che nelle more della stipula del contratto, si procederà ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 della Legge n. 120/2020 e dell'art. 32, co. 8 e 13, alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;

6) di dare atto che la Società, aggiudicataria dell'appalto di lavori in parola, in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto, nei limiti del 40%, ai sensi di quanto previsto dalla Stazione appaltante nel CSA in applicazione di quanto previsto all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., delle seguenti prestazioni: *“TUTTE LE LAVORAZIONI COSTITUENTI L'APPALTO SECONDO NORME DI LEGGE, IN PARTICOLARE: 40% categoria prevalente OS7, 100% categorie scorporabili OG1 e OS30”*;

7) di dare atto che al momento della consegna dei lavori il Direttore dei lavori dovrà acquisire apposita dichiarazione nella quale l'Impresa appaltatrice attesti "in maniera analitica e puntuale" le lavorazioni che intende eventualmente affidare in subappalto non essendo sufficiente, ai sensi di quanto disposto dal medesimo art. 105, comma 4, lett.c) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. un richiamo generico alla categoria dei lavori oggetto dell'appalto;



8) di dare atto che il Consorzio affidatario potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 35 comma 18, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., entro quindici giorni dall'effettivo inizio delle prestazioni, accertate dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori indicato nel CSA, dando atto, altresì, che la misura dell'anticipazione, ai sensi di quanto previsto dell'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1 della legge n. 21 del 2021 può, essere incrementata, a discrezione della Stazione appaltante, compatibilmente con le disponibilità finanziarie, fino al 30%;

9) di dare atto che la somma complessiva di € 297.800,00 (di cui € 212.705,24 a favore della società ed € 80.094,76 per economie di gara sui lavori trova copertura come di seguito indicato:

- quanto ad € 212.705,24 a favore della società Consorzio Stabile Opera Capitolo 202043 art. 801 E.F. 2021, Cdr 9100 (ex DIR0100) centro analitico 1331 E. F. 2021 (impegno 4642/2021)
- quanto ad € 80.094,76 (economia lavori + Iva) a favore di “creditore/debitore da individuare” da accantonare per eventuali modifiche contrattuali, come previsto dall'art.106 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii.Capitolo 202043 art. 801 F. 2021, Cdr 9100 (ex DIR0100) centro analitico 1331 E. F. 2021 (impegno 4643/2021);

10) di precisare che il debito di cui trattasi per l'importo complessivo di € 212.705,24 , come sopra dettagliato, a favore del Consorzio Campale Stabile, via delle Puglie n. 47 - 82100 Benevento (Benevento) - C.F. 03697610651 e P.IVA IT03697610651 verrà a scadenza nell'esercizio finanziario 2022 sulla base del cronoprogramma dei lavori come precisato nel Capitolato speciale d' appalto, per effetto della maturazione del SAL, nonché in base alla presunta data di emissione del CRE;

11) di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, c.8 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

Di imputare la spesa di euro € 292.800,00, come di seguito indicato:

Euro 212.705,23 in favore di CONSORZIO CAMPAL STABILE C.F 03697610651 - VIA DELLE PUGLIE 47,BENEVENTO

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/801	9100	21068	2021	4642/0



CUP: F87H21010620003

CIA: CIA ES 21 0199

Euro 80.094,76 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F - ,

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/801	9100	21068	2021	4643/0

CIG: 90392522BA

CUP: F87H21010620003

CIA: CIA ES 21 0199

12) di stabilire che al pagamento, a favore della società Consorzio Campale Stabile, via delle Puglie n. 47 - 82100 Benevento (Benevento) - C.F. 03697610651 e P.IVA IT03697610651, si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio del DURC on line delle relative fatture elettroniche emesse dal Consorzio e notificate sul RUF della Città metropolitana di Roma Capitale, secondo le modalità di liquidazione previste nel CSA, allegando altresì nonchè le fatture emesse dalla Consorziata esecutrice, CLT Trasporti S.r.l. al Consorzio affidatario della presente procedura;

13) di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;
- eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione;



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate