



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE
PROFESSIONALE**

Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100

e-mail: p.berno@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99903768

Del 26-10-2021

Registro Unico n. 3592
del 27/10/2021

Protocollo n. 0159186 del
27/10/2021

Responsabile dell'istruttoria
Dott.ssa Patrizia Leccese

Responsabile del procedimento
Dott.ssa Maria Rosaria Di Russo

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 26/10/2021
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 27/10/2021
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 27/10/2021

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG: 89376974E3; CUP:F57H21004580003; CIA: ES 21 2M34 LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI IMPERMEABILIZZAZIONE DI PARTE DELLA COPERTURA AULE AULA NUOVA PRESSO L' ITC PERTINI VIA NAPOLI 3, GENZANO (RM) AFFIDAMENTO AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120 DEL 11.09.2020 E SS.MM.II. A FAVORE DELLA SOCIETÀ DI CASTRO SOCIETÀ COOPERATIVA IMPEGNO DI SPESA IMPORTO COMPLESSIVO EURO 105.969,67 (IVA 22 PER CENTO E SOMME A DISPOSIZIONE COMPRESSE) DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 32 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Vista la Legge n. 56 del 07.04.2014 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 40 del 05/10/2020 Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011; Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.Lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata;

visto il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 17 del 03.03. 2021 avente ad oggetto "Determinazione del Fondo Pluriennale vincolato. Riaccertamento parziale residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.lgs 267/2000 e art.3 del D.lgs 118/2011).Variazione di Bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata";

Visto la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 20 del 28.04.2021 avente ad oggetto: Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 22 del 28/05/2021 avente ad oggetto: Adozione del bilancio di previsione 2021-2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021- 2023 - Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed elenco annuale 2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 24 del 28/06/2021 avente ad oggetto: Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 25 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 36 del 30/07/2021 Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021– 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021– 2023 Variazione di Cassa. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021– 2023 ed Elenco Annuale 2021. Salvaguardia equilibri di Bilancio e Stato Attuazione Programmi



2021 – Art. 193 T.U.E.L.

Visto il decreto del Sindaco Metropolitano n. 103 del 14.09.2021 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa – Approvazione in via d'urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.";

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 42 del 23 Settembre 2021 avente ad Oggetto " Ratifica da parte del Consiglio Metropolitano – ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii – del Decreto del Sindaco n. 103 del 13settembre 2021, recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021-2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021-2023 – Variazione di Cassa–Approvazione in via d'urgenza - Art. 175, comma 4, T.U.E.L.".

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 112 del 22.09 avente ad oggetto: "Proposta di deliberazione da sottoporre all' approvazione del Consiglio metropolitano: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.".

Vista la Delibera del Consiglio Metropolitano n. 44 del 23 Settembre 2021 avente ad Oggetto " Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2021 – 2023 e al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021- Variazione al P.D.O. 2021 e Programma Biennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2021 – 2022. Verifica mantenimento equilibri art. 193 T.U.E.L.;

PREMESSO:

che l'art. 32, comma 2, lett. a), del Decreto-Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126 così come modificato dall'art. 58, comma 3, lett. b), del Decreto-Legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla Legge 23 luglio 2021, n. 106, ha destinato Euro 70 milioni in favore degli enti locali competenti in materia di edilizia scolastica ai sensi della Legge 11 gennaio 1996, n. 23 per affitti, noleggi di strutture temporanee e spese di conduzione per l'anno scolastico 2021-2022 e che, parimenti, sono state destinate risorse per lavori di messa in sicurezza e adattamento degli spazi e delle aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per garantire la ripresa in presenza delle attività didattiche per l'anno scolastico 2021-2022;

che il Ministro dell'Istruzione, con Ordinanza n. 256 del 6 agosto 2021, ha stabilito che le lezioni delle scuole del primo e del secondo ciclo di istruzione anno scolastico 2021/2022 potessero avere inizio a decorrere dal giorno 13 settembre 2021;

che l'Avviso pubblico n. 26811 del 6 agosto 2021 ha previsto l'assegnazione di risorse a favore degli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della Legge n. 23 del 11 gennaio 1996, per affitti di spazi, noleggi di strutture modulari temporanee a uso didattico e lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti



ad uso scolastico al fine di garantire la continuità didattica nell'anno scolastico 2021-2022;

che le risorse stanziare dal Ministero dell'Istruzione potevano essere utilizzate per:

1. *affitto di locali e spazi e relative spese di conduzione;*
2. *noleggio di strutture modulari temporanee a uso didattico;*
3. *lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico;*

che il predetto Avviso, all'art. 3 – Modalità di Partecipazione e Documentazione- prevedeva che gli enti Locali interessati dovessero far pervenire le proprie candidature utilizzando esclusivamente la piattaforma informatica appositamente dedicata alla procedura di selezione in parola entro e non oltre le h. 15.00 del giorno 13 agosto 2021;

che con Atto n. 70 del 11 Agosto 2021 il Sindaco Metropolitano delegava l'Ing. Claudio Dello Vicario, Dirigente del Servizio 3 Dip. I al fine di poter inoltrare le candidature per gli edifici scolastici di competenza della Città Metropolitana di Roma Capitale;

che nei termini previsti veniva inoltrata tramite la piattaforma informatica del MIUR specifica scheda di rilevazione dei fabbisogni per lavori di messa in sicurezza ed adattamento spazi, che prevedeva interventi che interessavano il benessere di n. 945 studenti, per un fabbisogno complessivo di € 1.000.000,00, tra i quali risultava inserito, tra gli altri, l'Intervento da realizzare sull' **ITC Pertini via Napoli, 3 – Genzano (RM)** codice meccanografico RMIS05300

che il Ministero dell'Istruzione, con Decreto Direttoriale del 23 agosto 2021, n. 247, in attuazione dell'art. 32, comma 2, lett. a) del predetto D.L. 104/2020, ha approvato le graduatorie suddivise per affitti di locali e relative spese di conduzione, noleggi di strutture modulari temporanee a uso didattico e lavori di c.d. "**edilizia leggera**", ed ha ripartito la somma di Euro 70 milioni, assegnando alla Città metropolitana di Roma Capitale l'importo di € 1.953.452,49, di cui € 369.898,65 per affitto di locali e spazi e relative spese di conduzione, € 583.553,84 per noleggi di strutture modulari temporanee a uso didattico ed € 1.000.000,00 per lavori di adattamento di spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico;

che con il richiamato Decreto del Sindaco Metropolitano n. 103 del 14.09.2021 è stato stabilito di approvare in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del T.U.E.L. le variazioni al Bilancio di Previsione 2021-2023, sia in entrata che in spesa, agli storni di risorse finanziarie e alle risorse di cassa, come rappresentato nell'Allegato al medesimo denominato "Variazione di Bilancio 2021-2023", stabilendo, tra l'altro, di allocare l'importo complessivo di € 1.000.000,00 per il finanziamento dei lavori di adattamento di spazi, ambienti e aule didattiche di edifici pubblici adibiti ad uso didattico sull'annualità 2021 del Bilancio di Previsione 2021-2023 e consentire la rendicontazione delle risorse assegnate entro il termine indicato dal MIUR con il predetto Decreto Direttoriale n. 247/2021;

che con determinazione dirigenziale R.U. n. 3420 del 06.10.2021 del Dipartimento I si è provveduto ad accertare sul relativo capitolo di entrata - 402040 - (ex TRMIUR) - ART. 5 - B.E. 2021 - l'importo di €. 1.000.000,00 finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca n. 43-2020;

atteso che Il Ministero dell'Istruzione con propria circolare R.U. 0039623 del 07.10.2021 ha definito i criteri per il monitoraggio e la rendicontazione delle spese per lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022;



che in particolare con la predetta Circolare sono stati stabiliti i termini , improrogabili, del 29 ottobre 2021 per l'aggiudicazione dei lavori, pena la decadenza dal contributo concesso, del 31 dicembre 2021 per la conclusione dei lavori e del 28 febbraio 2022 per l'emissione del relativo certificato di regolare esecuzione/collaudato;

che è stato nominato RUP dell'intervento in parola il geom. Mauro Ursini funzionario tecnico del servizio 2 del Dipartimento I;

che all'intervento: **“Lavori di messa in sicurezza di impermeabilizzazione di parte della copertura aule aula nuova presso l'ITC Pertini via Napoli, 3 – Genzano (RM) CUP: F57H21004580003; CIG: 89376974E3”** è stato assegnato il seguente Codice CIA: **ES 21 2M34**;

visto l'art. 23, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale: La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo [...].;

visto l'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 ess.mm. e ii. ai sensi del quale: *La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. È consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purchè il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.*”;

visto, altresì il comma 7 del medesimo art. 23 ai sensi del quale: Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, ove esistenti, dei prezzi predisposti dalle regioni e dalle province autonome territorialmente competenti, di concerto con le articolazioni territoriali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, secondo quanto previsto al comma 16.”; In questo caso abbiamo direttamente l'esecutivo

visto l'art. 24, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. ai sensi del quale: *“Le prestazioni relative alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva di lavori, al collaudo, al coordinamento della sicurezza della progettazione nonché alla direzione dei lavori e agli incarichi di supporto tecnico-amministrativo alle attività del responsabile del procedimento e del dirigente competente alla programmazione dei lavori pubblici sono espletate: a) dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti [...].;*

visto l'art. 27 del d.lgs. 50/23016 e s.m.i “Procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori”;

atteso che la progettazione è eseguita sotto la diretta responsabilità e vigilanza del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che con nota prot CMRC-2021-0148725 del 08.10.2021, a firma del medesimo Rup geom. Mauro Ursini e del Dirigente del Servizio 2 del Dipartimento I, veniva trasmesso il progetto esecutivo dei seguenti lavori: **“Lavori di messa in sicurezza di impermeabilizzazione di parte della copertura aule aula nuova presso l'ITC Pertini via Napoli, 3 – Genzano (RM) CUP: F57H21004580003; CIA: ES 21 2M34 CIG: 89376974E3”**;



visto il seguente quadro economico, trasmesso con la menzionata nota del 08.10.2021:

Lavori soggetti a ribasso (di cui € 22.898,11 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii)	€ 73.412,27
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.737,73
Totale somme a base di gara per lavori	€ 90.150,00
Iva 22%	€ 19.833,00
Imprevisti	€ 17,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 110.00,00

che con la medesima nota del 08.10.2021 il RUP comunicava di voler procedere all'affidamento diretto dei **Lavori di messa in sicurezza di impermeabilizzazione di parte della copertura aule aula nuova presso l'ITC Pertini via Napoli, 3 – Genzano (RM)**), ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L. 11.09.2020 n. 120, e ss.mm. e ii., il quale impone alle stazioni appaltanti " di procedere all'affidamento delle [attività di esecuzione di lavori \[...\] di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità :a\) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;](#)



che il RUP comunicava, altresì, di aver selezionato, dall' albo delle imprese della CMRC, la impresa Di Castro soc. coop. con sede legale in Via Giovanni Giardini, 5 – 00133 Roma C.F. 08247460580 P.I. 02000401006 alla quale affidare direttamente l'esecuzione del predetto appalto attestando, altresì, di aver svolto un'indagine di mercato in considerazione della natura dei lavori da eseguire e del luogo di esecuzione degli stessi nel rispetto del principio di rotazione e di massima partecipazione avendo verificato, altresì, che l'operatore economico selezionato, non è stato affidatario di lavori della medesima tipologia negli ultimi 12 (dodici mesi);

visto l'art. 1 del Capo I del Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 ess.mm. e ii, adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 51 del 28.05.2019, modificato con Decreto della Sindaca n. 116 del 22.10.2019, ai sensi del quale "Non sono oggetto di incentivazione, né danno luogo alla costituzione del fondo di cui all'art. 113, comma 2, del D.lgs. 50/2016 i contratti di lavori servizi e forniture per i quali non ricorrano congiuntamente le seguenti condizioni :[.] 2. Non sono in ogni caso oggetto di incentivazione.[..]

1. d) gli affidamenti diretti e gli interventi non realizzati mediante evidenza pubblica [...]";

vista la relazione agli atti, parte integrante del progetto di cui trattasi, conservata agli atti dello scrivente;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo effettuata ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett.d) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. eii.;

vista, altresì, la dichiarazione di validazione del medesimo progetto resa dal RUP geom. Fernando Bocchini .a seguito dell'esito positivo della verifica;

Visto l'art. 1 della L. 11.09.2020 n. 120, così come emendato dal D.L. 77/2021, conv. in Legge 108/2021, che stabilisce: *A" I fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 , recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023";*

Visto, in particolare, il comma 2 lett. a) del predetto art. 1 della L.11.09.2020 n. 120 , che stabilisce:

*2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a)) **affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;***

visto il comma 3 del richiamato art. 1 ai sensi del quale: *G" li affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 [...]"*;



visto l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. che recita:*“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”;*

visto l'art. 36 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che dispone: "Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, sono stabilite le modalità relative alle procedure di cui al presente articolo, [.....] Fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, si applica la disposizione transitoria ivi prevista.";

visto l'art. 216, comma 27-octies del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che recita:*“Nelle more dell'adozione, entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettere a) e b), della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del presente codice, le linee guida e i decreti adottati in attuazione delle previgenti disposizioni di cui agli articoli 24, comma 2, 31, comma 5, 36, comma 7, 89, comma 11, 111, commi 1 e 2, 146, comma 4, 147, commi 1 e 2 e 150, comma 2, rimangono in vigore o restano efficaci fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui al presente comma, in quanto compatibili con il presente codice e non oggetto delle procedure di infrazione nn. 2017/2090 e 2018/2273. Ai soli fini dell'archiviazione delle citate procedure di infrazione, nelle more dell'entrata in vigore del regolamento, il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e l'ANAC sono autorizzati a modificare rispettivamente i decreti e le linee guida adottati in materia. []”;*

viste le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1077 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 2016 del 01.03.2018;

visto in particolare l'art. 4.1 delle predette Linee Guida ANAC n. 4;

Atteso che le sopra richiamate disposizioni dell' Anac vanno interpretate alla luce del vigente quadro normativo ed in particolare della Legge 120/2020, che in deroga a quanto previsto dall'art. 36, comma 2, ha previsto delle soglie differenti per il ricorso all'affidamento diretto e precisamente: *“[...] affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00[.]”;*

visto l'art. 36, comma 9 bis del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ai sensi del quale *F“atto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.”;*

atteso che il RUP ha ritenuto di procedere con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso



con unico ribasso percentuale da calcolare sull'importo posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso;

visto l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. rubricato "Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione";

atteso che ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. *á decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente Codice svolte dalle Stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.*”;

che in data 13.10.2021, veniva inserita sulla piattaforma della CMRC la richiesta di offerta, con unico operatore economico, avente il numero registro di sistema: PI014362-21, scadenza presentazione offerta il 20.10.2021 con la quale è stato **richiesto** alla impresa Di Castro soc. coop. con sede legale in Via Giovanni Giardini, 5 – 00133 Roma C.F. 08247460580 P.I. 02000401006 di presentare la propria offerta relativamente ai lavori " Lavori di messa in sicurezza di impermeabilizzazione di parte della copertura aule aula nuova presso l'ITC Pertini via Napoli, 3 – Genzano (RM) CUP: F57H21004580003; CIA: ES 21 2M34 CIG: 89376974E3 sull'importo a base d'asta di € 73.412,27 (al netto delle somme non soggette a ribasso pari ad € 16.737,73 per oneri della sicurezza e un costo della manodopera relativamente ai lavori da seguire art. 23 comma 16 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., pari ad € 22.898,11);

che tramite procedura informatizzata sulla piattaforma CMRC, l'impresa **Di Castro soc. coop.**, nel termine di scadenza prevista, presentava la propria offerta PI014535-21;

accludendo le autocertificazioni circa l'inesistenza di cause di esclusione ex art. 80 D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii. ed il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e rese dal rappresentante legale della Società offriva un ribasso percentuale, **del 4,50 %**, con conseguente importo totale offerto, al netto delle somme non soggette a ribasso, pari ad **€ 70.108,72** (indicando costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a **€ 1.766,00** d un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a **€ 23.988,11** a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, co. 16 e riportato nei documenti di gara, pari a € 22.898,11) con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, **pari ad € 86.846,45**;

che con nota, conservata in atti, il RUP comunicava che l'offerta "è da ritenersi congrua";

che l'impresa **Di Castro soc. coop.** in persona del legale rappresentante, ha, altresì, dichiarato nell'istanza di partecipazione, l'inesistenza di rapporti di parentela ed affinità con il Rup. geom.Mauro Ursini, il Responsabile del Procedimento dott.ssa Maria Rosaria Di Russo e il responsabile dell'istruttoria dott.ssa Patrizia Leccese;

che è stato verificato, da parte del responsabile del procedimento, il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs.vo 165/2001 e ss.mm.ii. mediante acquisizione di apposita dichiarazione resa dal Legale Rappresentante della Società;

vista, inoltre, la nota del R.U.P. geom. Mauro Ursini resa ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra lo stesso R.U.P. e la società affidataria;

che, in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii. è acquisita agli atti del



Servizio n. 1 dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di che trattasi dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interesse;

che la Società ha, altresì, dichiarato di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente PTPC 2021/2023 approvato dalla CMRC con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n.3 del 30 Marzo 2021

atteso che il Direttore Dott. Paolo BERNO attesta che non sussistono rapporti di parentela ed affinità con il Rappresentante legale dell'impresa affidataria;

che è stato verificato il possesso, in capo alla Di Castro soc. coop., dei requisiti di qualificazione SOA commisurati alla natura e all'importo dei lavori da eseguire mediante l'acquisizione dell'attestazione SOA n. 3999/50/00 rilasciata da SOA GROUP SPA in data 08.11.2019 scadenza triennale 07.11.2022;

che verranno avviate dal competente Ufficio Contratti, mediante il sistema AVCPASS , le verifiche in merito alle autocertificazioni circa l'inesistenza delle cause di esclusione, ex art. 80 d.lgs. 50/2016, rese dalla Società medesima in sede di presentazione dell'istanza;

che pertanto, si ritiene opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione del predetto intervento mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett a) della L. 11.09.2020 n. 120, come emendato dalla L. 108/2021, all'impresa Di Castro soc. coop. con sede legale in Via Giovanni Giardini, 5 – 00133 Roma C.F. 08247460580 P.I. 02000401006 per l'importo netto di € 86.846,45 (di cui non soggetti a ribasso € 16.737,73 per oneri della sicurezza) oltre € 19.106,22 per IVA 22% per un importo complessivo di € 105.952,67;

che il nuovo quadro economico è il seguente:

Importo dei lavori al netto del ribasso del 4,50 %su € 73.412,27 (di cui € 23.898,11 per costi della manodopera ex art. 26, comma 13, D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii)	€ 70.108,72
Costi della sicurezza non	



soggetti a ribasso	€ 16.737,73
Totale lavori	€ 86.846,45
IVA 22% sui lavori	€ 19.106,22
Imprevisti	€ 17,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 105.969,67

visto l'art. 1 c. 629 lett.b) della legge 23/12/2014 n. 190, che introduce l'art. 17-ter del Decreto n. 633/1972;

preso atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., si prevedono responsabilità disciplinari ed amministrative nei confronti dei funzionari che provvedono ad effettuare impegni di spesa non coerenti con il programma dei conseguenti pagamenti nel rispetto della Direttiva comunitaria 200/35/CE recepita con il D.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 e nel rispetto delle norme di bilancio e delle norme di finanza pubblica;

visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con particolare riguardo agli artt. dal 21- bis e ss.;

Preso atto che la spesa di euro € 105.969,67 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/35	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" MP0402



		- INTERVENTI NEGLI EDIFICI AD USO SCOLASTICO
CDR	8200	CEN0200 - RISORSE STRUMENTALI, LOGISTICA E GESTIONE ORDINARIA DEL PATR
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	3084	--
Importo	€ 105.952,67	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
Programma	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
Titolo	2	SPESE IN CONTO CAPITALE
Macroaggregato	2	BENI MATERIALI
Capitolo/Articolo	202043/35	MSCUPO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICI SCOLASTICI E RELATIVE AREE - "PIANO DELLE OPERE" MP0402 - INTERVENTI NEGLI EDIFICI AD USO SCOLASTICO
CDR	8200	CEN0200 - RISORSE STRUMENTALI, LOGISTICA E GESTIONE ORDINARIA DEL PATR
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero	3085	--
Importo	€ 17,00	--

Conto Finanziario : S.2.02.01.09.003 - FABBRICATI AD USO SCOLASTICO

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante



codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

1.di approvare il progetto esecutivo del seguente Intervento“ **Lavori di messa in sicurezza di impermeabilizzazione di parte della copertura aule aula nuova presso l'ITC Pertini via Napoli, 3 – Genzano (RM) CUP: F57H21004580003; CIA: ES 21 2M34 CIG: 89376974E3** - per l'importo complessivo di € 110.000,00 così suddiviso:

Lavori soggetti a ribasso (di cui € 22.898,11 per costi della manodopera ex art. 23, comma 16, D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii)	€ 73.412,27
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.737,73
Totale somme a base di gara per lavori	€ 90.150,00



IVA 22%	€ 19.833,00
Imprevisti	€ 17,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 110.000,00

2.di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell' art. 1 comma 2 lettera a) della legge n. 120 del 11.09.2020, così come emendato dalla L. 108/2021 dei seguenti lavori: **“Lavori di messa in sicurezza di impermeabilizzazione di parte della copertura aule aula nuova presso l'ITC Pertini via Napoli, 3 – Genzano (RM) CUP: F57H21004580003; CIA: ES 21 2M34 CIG: 89376974E3”** all'esito della procedura n. PI014362-21, celebrata sulla piattaforma della CMRC, alla società Di Castro soc. coop. con sede legale in Via Giovanni Giardini, 5 – 00133 Roma C.F. 08247460580 P.I. 02000401006, che ha offerto un ribasso percentuale del 4,50 % sull'importo a base dell'affidamento pari ad € 90.150,00 (di cui non soggetti a ribasso € 16.737,73 per oneri della sicurezza) per un importo pari ad € 86.846,45 oltre iva 22% pari ad 19.106,22 per un importo complessivo pari ad 105.952,67;

3.di subordinare l'efficacia dell'affidamento, di cui al punto 2) all'esito del positivo riscontro circa l'inesistenza, in capo alla Società **affidataria** delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.ss. e ii;

4.di stabilire che, divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 4, co. 1 della L. 120/2020, si procederà, entro i successivi 60 gg, alla stipula dello contratto in modalità elettronica, a pena di nullità, a cura dell'Ufficiale Rogante in forma pubblica amministrativa;

5.di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 10, lettera b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., trattandosi di affidamento diretto non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 , del medesimo D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

6.di dare atto che la Società **Di Castro soc. coop.** affidataria dell'appalto in parola , in sede di partecipazione alla gara, ha dichiarato, che non intende **avvalersi del subappalto** di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/2016;

7.di dare atto che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8 lett.a) della Legge 120/2020 e dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016 la Stazione appaltante provvederà alla [consegna in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto](#)



[legislativo:](#)

8. di dare atto che l'impresa affidataria potrà richiedere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 35 comma 18, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, accertata dal responsabile del procedimento, la corresponsione dell'anticipazione contrattuale pari al 20%, da calcolare sul valore del contratto, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori indicato nel CSA, dando atto, altresì, che la misura dell'anticipazione, ai sensi di quanto previsto dell'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020, come modificato dall'art. 13, comma 1 della legge n. 21 del 2021 può, essere incrementata, a discrezione della Stazione appaltante, compatibilmente con le disponibilità finanziarie, fino al 30%;

9. di impegnare la spesa complessiva di € 105.969,67 imputandola come segue:

- quanto ad € 105.952,67 a favore della Società Di Castro soc. coop sul Capitolo 202043 - art. 35 - Centro analitico 1210, Cdr 8200 (CEN 0200) E.F. 2021 (impegno 3084/2021
- quanto ad € 17,00 alla voce "IMPREVISTI sul Capitolo 202043 - art. 35 - Centro analitico 1210, Cdr 8200 (CEN 0200) E.F. 2021 (impegno 3085/2021);

10. di precisare che il debito di cui trattasi per l'importo complessivo di € 105.952,67 a favore dell'Impresa Di Castro soc. coop. verrà a scadenza nell'esercizio finanziario 2021 sulla base del cronoprogramma dei lavori come precisato nel Capitolato speciale d' appalto, per effetto della maturazione del SAL, nonché in base alla presunta data di emissione de I CRE;

11. di precisare che avverso tale provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto sull'Albo Pretorio, online sul sito della Citta Metropolitana di Roma Capitale;

12. di dichiarare che la compatibilità del presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm e ii., al momento non certificabile, verrà comunque garantita attraverso una gestione della programmazione di bilancio e delle priorità realizzative interne al Dipartimento capace di rendere coerenti i tempi per l'assorbimento degli obblighi contrattuali con le richiamate regole di finanza pubblica;

Di imputare la spesa di euro € 105.969,67, come di seguito indicato:

Euro 17,00 in favore di IMPREVISTI C.F - ,

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/35	8200	21068	2021	3085/0

Motivo esclusione CIG: 89376974E3

CIA: ES 21 2M34

Euro 105.952,67 in favore di DITTA DI CASTRO SOC. COOP. C.F 08247460580 - Via Giovanni



Giardini, 5,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	2	2	202043/35	8200	21068	2021	3084/0

CIG: 89376974E3

CUP: F57H21004580003

CIA: ES 21 2M34

13. di stabilire che al pagamento, a favore dell'Impresa Di Castro soc. coop. si provvederà tramite il Direttore del Dipartimento I , previa acquisizione, d'ufficio del DURC on line, dello stato d'avanzamento lavori e del relativo certificato di pagamento, nonché dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori, allegando le relative fatture elettroniche notificate sul RUF della Città metropolitana di Roma Capitale;

14.di dare atto che la liquidazione delle fatture emesse dal 1 gennaio 2015 avviene con la modalità della "scissione dei pagamenti" come disposto dall'art.1 comma 629 lettera b) Legge 190/2014 e regolamentato dal M. 23.01.2015.

Di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue: -il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;

-il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

-i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

-eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

