



**Risorse strumentali**

**Servizi e beni mobili e strumentali - Economato - DIP0203**

e-mail: servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99903200**

**Del 20-10-2020**

Registro Unico n. 3281  
del 10/11/2020

Protocollo n. 0160855 del  
10/11/2020

Responsabile dell'istruttoria  
Sergio Cardini

Responsabile del procedimento  
Simona Buccioni

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 05/11/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 06/11/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 10/11/2020

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIG Z142EC6015 - SERVIZIO DI VIGILANZA ISPETTIVA DA SVOLGERSI PRESSO L'AREA ADIACENTE L'EX OSPEDALE PSICHIATRICO S. MARIA DELLA PIETÀ, SITA IN VIA SEBASTIANO VINCI - ROMA, DI PROPRIETÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Stefano Orlandi

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della



dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto l'art. 1, comma 629 lett. b), della legge 23 Dicembre 2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015);

Vista la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Vista la Delibera n. 35 del 27/07/2020 avete ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 - Programma Triennale Opere Pubbliche 2020 - 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 - Art. 193 T.U.E.L.;

Visto il Decreto n. 96 del 7 agosto 2020 avente ad oggetto: Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2020 - 2022 e al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 - Variazione di Cassa - Approvazione in via d'urgenza - Art. 175 comma 4 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 39 del 05/10/2020, mediante la quale è stato approvato il PEG 2020;

Il Consiglio Metropolitano nella seduta del 05/10/2020 ha approvato la deliberazione n. 40 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011.

Premesso che l'Amministrazione è proprietaria di una vasta area di terreno sito in Via Sebastiano Vinci (angolo Via Cesare Lombroso), adiacente all'ex ospedale psichiatrico "S. Maria della Pietà", sulla quale insistono situazioni di degrado e verso cui sono state poste in essere delle azioni volte al recupero ed alla riqualificazione della stessa;

che la predetta area, essendo molto vasta, è interessata da forti criticità con particolare riguardo alla presenza di rifiuti, roghi tossici, occupazioni abusive, insediamento di un campo nomadi, etc.;

che per contrastare tale situazione l'Amministrazione ha avviato ed in parte realizzato, nel corso del tempo, una pluralità di progetti di riqualificazione, di bonifica, di vigilanza in accordo con il Tavolo Tecnico, attivato nel 2015, con Roma Capitale, il Municipio XIV, la Polizia Locale di Roma Capitale ed AMA a cui è seguito il Tavolo di Osservazione organizzato dalla Prefettura;

che il Servizio scrivente, a supporto dei sopracitati progetti, ha attivato un controllo di vigilanza, variamente articolato nel corso del tempo, che attualmente prevede n. 4 passaggi ispettivi ad orari non prestabiliti, nell'arco delle 24 ore giornaliere da parte dell'Istituto di vigilanza incaricato;

che non sussistono le condizioni per la redazione del DUVRI;



atteso che, per l'affidamento del servizio in questione, non sono attive convenzioni Consip;

che è necessario assicurare, con estrema urgenza, il servizio di vigilanza in questione per evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente in conseguenza della mancata erogazione del servizio stesso, mantenendo n. 4 passaggi ispettivi ad orari non prestabiliti, nell'arco delle 24 ore giornaliere;

che l'art. 36, comma 2 lett. a), così come modificato dall'art. 1 della L. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. 16 luglio 2020 n 76, c.d. Decreto Semplificazione, e comma 6 del D.lgs 50/2016 e ssmmii consente di ricorrere all'affidamento diretto per i servizi di importo inferiore ad € 75.000,00;

tenuto conto che l'importo occorrente per assicurare lo svolgimento del Servizio di Vigilanza ispettiva presso S Maria della Pietà è valutabile in € 28.000,00 IVA esclusa (€ 34.160,00 IVA inclusa);

che questo Servizio, ai sensi e per gli effetti dell'art 36 comma 2 lett a) e comma 6 del Dlgs 50/2026 e ssmmii, in data 16/10/2020 ha disposto sul MEPA la Trattativa Diretta n 1453602 richiedendo alla Società Sicurezza Globale 1972 S.r.l. con sede in Roma (RM) Circonvallazione Appia 79 - C.F./P.IVA 13115671003, di presentare la propria migliore offerta relativamente al servizio di che trattasi, per un periodo di n. 15 mesi, sull'importo presunto da ribassare di € 28.000,00 Iva esclusa;

che alla scadenza del giorno 17/10/2020 alle ore 18:00, la Società Sicurezza Globale 1972 S.r.l. ha offerto un importo di € 27.000,00 IVA esclusa (€ 32.940,00 IVA inclusa);

che il canone mensile comprensivo di iva al 22% risulta pari a € 2.196,00;

che, pertanto, stante la necessità e l'urgenza di assicurare il servizio di cui trattasi si ritiene opportuno affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), del D.lgs. 50/2016 fino al 31/01/2022, alla Società Sicurezza Globale 1972 S.r.l. con sede in Roma (RM) Circonvallazione Appia 79 - C.F./P.IVA 13115671003, per un importo complessivo di € 32.940,00 IVA inclusa nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

che la Società Sicurezza Globale 1972 S.r.l. è soggetto idoneo a contrarre con la Pubblica Amministrazione nonché in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83 del D.lgs. 50/2016;

che lo scrivente Servizio ha attivato tutti i controlli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, al fine di verificare l'assenza dei "motivi di esclusione";

che si provvederà all'immediata risoluzione del contratto, qualora, in sede di accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale, dovessero emergere irregolarità ostative all'instaurarsi del rapporto contrattuale

che in caso di aggiudicazione della nuova gara, in fase di preparazione, si procederà alla risoluzione anticipata del contratto;



che si attesta l'assenza di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, co.1, del D.P.R: 62/2013, e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) da parte del responsabile del procedimento e/o del dirigente precedente;

attestata altresì l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessione del rapporto di lavoro (c.d. antipantouflage), ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter, del D.lgs. 156/2001;

che è stato acquisito agli atti il "Patto d'integrità in materia di contratti pubblici" (Decreto del Sindaco metropolitano n. 109 del 15/10/2018), sottoscritto dal Responsabile del procedimento, dal Dirigente del Dip.to II Servizio 3 e dal Legale rappresentante della società affidataria;

che è stato nominato quale Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt.5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, comma 1,2,3 e 4 del D.lgs 50/2016 F.S.R. d.ssa Simona Buccioni del Dipartimento II - Servizio 3;

**Preso atto che** la spesa di euro € 32.940,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333/5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	1230	DIP0203-SERVIZI E BENI MOBILI E STRUMENTALI - ECONOMATO
CCA	--	
Eser. Finanziario	2020	--
Numero		--
Importo	€ 4.392,00	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333/5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	1230	DIP0203-SERVIZI E BENI MOBILI E STRUMENTALI - ECONOMATO



CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero		--
Importo	€ 26.352,00	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333/5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	1230	DIP0203-SERVIZI E BENI MOBILI E STRUMENTALI - ECONOMATO
CCA	--	
Eser. Finanziario	2022	--
Numero		--
Importo	€ 2.196,00	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.



## DETERMINA

1) di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata, trascritta ed approvata in ogni sua parte;

2) di affidare, tramite trattativa diretta sul MEPA ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) e comma 6 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il servizio di vigilanza ispettiva meglio specificato in narrativa, per un periodo di n. 15 mesi, fino al 31/01/2022 alla Società Sicurezza Globale 1972 S.r.l. con sede in ROMA, Circonvallazione Appia 79 - PI/CF. 13115671003 per un importo complessivo di € 32.940,00 IVA inclusa, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

3) di impegnare la spesa complessiva di € 32.940,00 IVA inclusa in favore della Società Sicurezza Globale 1972 S.r.l. come segue:

- € 4.392,00 IVA inclusa dal 01/11/2020 al 31/12/2020 sul Capitolo 103333/5 - CDR DIP0203 - CDC DIP0203 - EF 2020;
- € 26.352,00 IVA inclusa dal 01/01/2021 al 31/12/2021 sul Capitolo 103333/5 - CDR DIP0203 - CDC DIP0203 - EF 2021;
- € 2.196,00 IVA inclusa dal 01/01/2022 al 31/01/2022 sul Capitolo 103333/5 - CDR DIP0203 - CDC DIP0203 - EF 2022;

4) di prendere atto della clausola di recesso unilaterale della quale l'Amministrazione potrà avvalersi nel caso in cui, in vigore di contratto, dovesse emergere da Consip un parametro migliorativo e il contraente non acconsenta ad un adeguamento dei prezzi

5) di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, ove previste, ovvero dall'ultimo giorno di avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Roma Capitale;

6) di attestare che il servizio in parola è stato inserito nella programmazione biennale di acquisto di forniture e servizi 2020-2021, di cui all'art. 21 del D.lgs 50/2016, allegata al Bilancio di Previsione 2020-2022 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 35 del 27/07/2020;

7) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione;



Di imputare la spesa di euro € 32.940,00, come di seguito indicato:

Euro 2.196,00 in favore di SICUREZZA GLOBALE 1972 C.F 13115671003 - VIA CIRCONVALLAZIONE APPIA, 79,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
1	3	1	3	103333/5	1230	00000	2022	39/0

CIG: Z7A2ECB56C

Euro 26.352,00 in favore di SICUREZZA GLOBALE 1972 C.F 13115671003 - VIA CIRCONVALLAZIONE APPIA, 79,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
1	3	1	3	103333/5	1230	00000	2021	169/0

CIG: Z7A2ECB56C

Euro 4.392,00 in favore di SICUREZZA GLOBALE 1972 C.F 13115671003 - VIA CIRCONVALLAZIONE APPIA, 79,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
1	3	1	3	103333/5	1230	00000	2020	102805/0

CIG: Z7A2ECB56C

8) di procedere alla liquidazione della somma dietro presentazione di formali fatture, corredate dalla necessaria documentazione, mediante bonifico bancario da eseguirsi sul conto corrente dedicato, comunicato dalla Ditta ai sensi dell'art. 3, legge 136/2010;

9) di liquidare le fatture secondo la modalità della "scissione dei pagamenti" ai sensi della Legge 190/2014

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Stefano Orlandi



*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*