



Risorse strumentali

Servizi e beni mobili e strumentali - Economato - DIP0203

e-mail: servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99902931

Del 06-10-2020

Registro Unico n. 3249
del 05/11/2020

Protocollo n. 0158633 del
05/11/2020

Responsabile dell'istruttoria
Sergio Cardini

Responsabile del procedimento
Simona Buccioni

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 03/11/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 05/11/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 05/11/2020

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG 8462861DD0 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ART. 59, COMMA 1 E 60 DEL D.LGS. 50/2016 - ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA DA SVOLGERSI PRESSO LA SEDE UNICA DI VIALE GIORGIO RIBOTTA 41, DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Stefano Orlandi

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;



Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto Risorse strumentali Servizi e beni mobili e strumentali - Economato - DIP0203 e-mail: servizi.benimmobili@cittametropolitanaroma.gov.it compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto l'art. 1, comma 629 lett. b), della legge 23 Dicembre 2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015);

Vista la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Vista la Delibera n. 35 del 27/07/2020 avete ad oggetto: Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020 - 2022 - Programma Triennale Opere Pubbliche 2020 - 2022 ed Elenco annuale 2020 - Salvaguardia equilibri di Bilancio 2020 - Art. 193 T.U.E.L.;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 39 del 05/10/2020, mediante la quale e' stato approvato il PEG 2020;

Il Consiglio Metropolitanano nella seduta del 05/10/2020 ha approvato la deliberazione n. 40 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011.

premesso che l'Amministrazione ha la necessità e l'esigenza di garantire in modo opportuno ed efficace la tutela della Sede unica di Viale Giorgio Ribotta, e relative accessioni e pertinenze, per mezzo di un adeguato servizio di vigilanza dell'immobile, per la peculiarità strutturale del plesso, l'ubicazione logistica, la consistenza numerica del personale, le finalità esponenziali e operative svolte nell'immobile in oggetto, oltre le tecnologie ed i beni nello stesso allocati;

che il servizio di vigilanza attuale effettuato in forza della ripetizione del contratto Rep. n.11436 del 10/01/2017, come previsto dalla DD RU n. 5027/2019, è limitato al tempo necessario per l'aggiudicazione di una nuova gara ad evidenza pubblica;

che, pertanto, occorre procedere all'indizione di una nuova gara d'appalto, avente ad oggetto le prestazioni individuate nell'allegato Capitolato Speciale d'Oneri e nel Disciplinare di Gara, da svolgersi con le modalità riportate nei citati atti di gara, da considerarsi parti integranti e sostanziali della presente determinazione dirigenziale;

che la procedura di gara prescelta per l'individuazione degli offerenti è la procedura aperta che



appare la più idonea a consentire alle imprese operanti nell'ambito delle attività inerenti il servizio di vigilanza, così come descritto nel Capitolato Speciale d'Oneri e nel Disciplinare di gara, di formulare una valida offerta di articolazione ed attuazione operativa del servizio "de quo", elaborata in modo da tenere in debita considerazione le specifiche esigenze - sia strutturali che logistiche - dell'immobile di cui trattasi;

tenuto conto che al momento, in considerazione della non totale conoscenza delle effettive necessità di sorveglianza modificate a seguito dell'epidemia di Covid di cui non si conoscono ancora appieno gli sviluppi futuri, non è possibile definire un quadro puntuale delle prestazioni di vigilanza che potrebbero rappresentarsi di inderogabile necessità, si ritiene che lo strumento giuridico più idoneo a soddisfare le esigenze dell'Ente possa essere individuato nell'accordo quadro di cui all'art. 54, del d.lgs. 50/2016, eventualmente ripetibile ai sensi e per gli effetti dell'art.63, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

considerato infatti che, allo stato, è possibile definire solo parzialmente le prestazioni di cui all'appalto di servizio in oggetto e che pertanto, il ricorso a detto istituto sia da ritenersi quantomai utile ed opportuno consentendo una maggiore flessibilità dell'attività contrattuale dell'Amministrazione;

considerato che, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 50/2016, tale procedura di gara per specifica definizione "è un accordo concluso tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici e il cui scopo è quello di stabilire le clausole relative agli appalti da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste";

che, l'accordo quadro di cui al presente atto, nello stabilire le condizioni che resteranno in vigore per il periodo di validità dell'accordo e che regoleranno i successivi contratti, in considerazione delle ragioni sopra esposte, non vincola e non impegna in alcun modo la stazione appaltante ad effettuare ordinativi in merito alle prestazioni dei servizi di cui all'allegato Capitolato Speciale d'Oneri nei limiti di importo definiti nello stesso, tenuto conto dell'offerta tecnica dell'aggiudicatario;

che, al fine di consentire alle imprese specializzate nel settore della vigilanza, in grado di fornire un valido progetto di vigilanza per tutti i siti oggetto del presente atto, la Città metropolitana di Roma Capitale procederà all'affidamento del servizio di cui sopra mediante la procedura di scelta del contraente contemplata dagli artt. 59, comma 1 e 60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., ossia mediante procedura aperta;

che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 95, co. 2, del D.Lgs. 50/2016, il criterio per la scelta dell'offerta migliore, è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, così come indicato nell'art. 7 del Disciplinare di Gara il quale costituisce, unitamente al Capitolato Speciale d'Appalto, parte integrante e sostanziale della presente Determinazione Dirigenziale;

che per la partecipazione alla gara suddetta, le ditte concorrenti dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 2 del citato Disciplinare di Gara;

che non ci si è potuti avvalere della struttura della CONSIP S.p.A. in quanto per la precisa tipologia di servizio (servizi di vigilanza per gli uffici) non sono attivate al momento convenzioni alle quali ricorrere;

che per il servizio di cui trattasi, della durata di mesi 48 (quattro anni), ripetibile ai sensi art. 63,



co. 5 del D.Lgs. 50/2016, decorrenti dalla data di stipulazione del contratto (presumibilmente dal 01/01/2021), l'importo massimo di spesa dell'accordo quadro, viene stimato in € 2.757.000,00 + IVA (€ 3.363.540,00 IVA inclusa), di cui € 6.000,00 + IVA, per i costi della sicurezza necessari per l'eliminazione o la riduzione dei rischi da interferenze, art. 26, c. 3 d.Lgs n. 81/2008, non soggetti a ribasso;

che la suddetta previsione di spesa è indicativa in quanto subordinata all'effettiva richiesta delle prestazioni di vigilanza al momento non esattamente identificabili per i motivi sopra esposti, pertanto tale valore costituisce il tetto di spesa complessiva entro il quale possono essere affidati gli ordinativi delle prestazioni indicate nel Capitolato Speciale d'Oneri, senza vincolare ed impegnare in alcun modo l'Amministrazione a porre in essere e/o esaurire detti ordinativi di prestazioni;

che, pertanto, in caso di ripetizione ai sensi dell'art. 63, co. 5 del D.Lgs. 50/2016, il valore complessivo dell'appalto è di € 5.514.000,00 + IVA;

che pertanto, in virtù di quanto specificato precedentemente, l'importo corrispondente all'attività minima garantita, per le prestazioni del servizio di vigilanza in parola per il primo anno, rientranti e previste nell'accordo quadro, è riconducibile ad € 497.000,00 + IVA (€ 606.340,00 IVA inclusa), oltre i costi per la sicurezza per l'eliminazione o riduzione dei rischi da interferenze pari ad € 2.000,00 + IVA, non soggetti a ribasso;

che, in considerazione della complessità della presente procedura di gara e dei tempi necessari agli Uffici preposti ai controlli amministrativo-contabili di competenza, per la corretta conclusione del procedimento, si ritiene necessario imputare sull'esercizio 2021, l'importo sopra citato di € 497.000,00 IVA esclusa (€ 606.340,00 IVA inclusa), oltre i costi per la sicurezza per l'eliminazione o riduzione dei rischi da interferenze pari ad € 2.000,00 (IVA esclusa) non soggetti a ribasso;

che, nel periodo della durata dell'accordo quadro, il Servizio 3 del Dipartimento II si riserva di impegnare con successivi atti l'importo di € 2.754.760,00 (IVA inclusa), per garantire gli ulteriori servizi di vigilanza, condizionatamente alla disponibilità di bilancio;

ritenuto che è stato nominato quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 dott.ssa Simona Buccioni F.S.R. del Dipartimento II – Servizio 3;

Preso atto che la spesa di euro € 608.780,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	6	UFFICIO TECNICO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333/9	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0106
CDR	1230	DIP0203-SERVIZI E BENI MOBILI E STRUMENTALI - ECONOMATO



CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero		--
Importo	€ 81.742,28	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	1	SERVIZI PER LO SVILUPPO DEL MERCATO DEL LAVORO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333/8	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP1501
CDR	1230	DIP0203-SERVIZI E BENI MOBILI E STRUMENTALI - ECONOMATO
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero		--
Importo	€ 12.799,23	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	1	ORGANI ISTITUZIONALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333/3	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0101
CDR	1230	DIP0203-SERVIZI E BENI MOBILI E STRUMENTALI - ECONOMATO
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero		--
Importo	€ 2.853,84	--



Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	3	GESTIONE ECONOMICA, FINANZIARIA, PROGRAMMAZIONE, PROVVEDITORATO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333/5	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP0103
CDR	1230	DIP0203-SERVIZI E BENI MOBILI E STRUMENTALI - ECONOMATO
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero		--
Importo	€ 419.944,23	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

Missione	10	TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA
Programma	5	VIABILITA E INFRASTRUTTURE STRADALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333/2	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP1005
CDR	1230	DIP0203-SERVIZI E BENI MOBILI E STRUMENTALI - ECONOMATO
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero		--
Importo	€ 78.120,42	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE



Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103333/6	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP1502
CDR	1230	DIP0203-SERVIZI E BENI MOBILI E STRUMENTALI - ECONOMATO
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero		--
Importo	€ 13.320,00	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA E CUSTODIA

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

- 1) di prendere atto che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di indire, con le modalità previste in narrativa e sulla base degli allegati atti di gara: Capitolato Speciale d'Oneri e Disciplinare di Gara, costituenti parte integrante e sostanziale della presente



Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
1	1	1	3	103333/3	1230	00000	2021	80066

CIG: 8462861DD0

Euro 419.944,22 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
1	3	1	3	103333/5	1230	00000	2021	80067

CIG: 8462861DD0

Euro 13.320,00 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
15	2	1	3	103333/6	1230	00000	2021	80068

CIG: 8462861DD0

Euro 12.799,23 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
15	1	1	3	103333/8	1230	00000	2021	80069

CIG: 8462861DD0

Euro 81.742,28 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
1	6	1	3	103333/9	1230	00000	2021	80070

CIG: 8462861DD0

Euro 78.120,42 in favore di CREDITORE/DEBITORE DA INDIVIDUARE C.F - SEDE,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
------	------	--------	----------	---------	-----	-----	------	-----------



10	5	1	3	103333/2	1230	00000	2021	80071
----	---	---	---	----------	------	-------	------	-------

CIG: 8462861DD0

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Stefano Orlandi

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate