



Città metropolitana  
di Roma Capitale

**Dipartimento II - Viabilità e mobilità**  
**Servizio 2 - Viabilità zona nord - DPT0202**  
e-mail:g.ferrara@cittametropolitanaroma.it

**Proposta** n. P3207 del  
27/10/2022

Il Dirigente del servizio  
Ferrara Gianluca

Responsabile dell'istruttoria

*Dott.ssa Valentina Combattelli*

Responsabile del procedimento

*Ing. Gianluca Ferrara*

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: "CIA VN 18 0081 - CUP F87H18004860003 - CIG 9075830BD6 - S.P. AFFILE PATACCARO - Sistemazione movimento franoso al Km. 0+650" APPROVAZIONE METODO DI GARA MEDIANTE procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020. Aggiudicazione impresa ROMAPPALTI SRL A SOCIO UNICO**

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ferrara Gianluca



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

che con Decreto del Sindaco n. 20 del 11.03.2019 è stato stabilito di approvare, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale 2019, i progetti di fattibilità tecnica ed economica degli interventi previsti per la prima annualità del programma triennale 2019-2021, tra i quali il progetto relativo all'intervento: "VN 18 0081 - AFFILE - S.P. AFFILE PATACCARO - Sistemazione movimento franoso al Km. 0+650" per un costo globale di € 250.000,00;

Considerato

che il RUP dell'intervento sopra indicato è l'Arch. Nohemy QUINTERO, funzionario tecnico laureato, nominato con Determinazione Dirigenziale del Servizio n. 2 Viabilità Nord del Dipartimento II R.U. 1931 del 22.05.2019;

che con Determinazione Dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU 4668 del 19.11.2019 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica, redatto dal Servizio n. 2 "Viabilità zona Nord" del Dipartimento VII ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 e dell'art. 24 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm e ii. dell'Intervento di cui all'oggetto, per un importo complessivo di € 250.000,00;

che con nota a firma del Dirigente del Servizio n. 2 Viabilità Nord del Dipartimento VII Viabilità ed Infrastrutture viarie (ora Dipartimento II) Ing. Giampiero ORSINI e del RUP, è stato richiesto di voler affidare all'esterno la redazione del progetto esecutivo, dell'intervento in epigrafe;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento VII (ora Dipartimento II) RU n. 5566 del 30/12/2019 è stato autorizzato l'affidamento del servizio per la progettazione esecutiva relativa ai lavori "VN 18 0081 - AFFILE S.P. AFFILE PATACCARO - Sistemazione movimento franoso al Km. 0+650 e di affidare il predetto servizio, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., all'Ing. Luca FEDERICI con sede in PALESTRINA (RM) Via della Martuccia n. 67/A CAP 00036 P.IVA 10204741002 che aveva offerto un ribasso del 2,00%, sull'importo a base di gara pari ad € 12.453,97 per l'importo netto contrattuale di € 12.204,89, oltre € 488,20 per INARCASSA 4% ed € 2.792,48 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 15.485,57;



che in data 16.4.2020 all'esito della dichiarazione di efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del predetto decreto legislativo, si è provveduto a sottoscrivere, in ambiente MEPA, il relativo Documento di stipula n. 1167377;

che con nota del 16.11.2020 a firma del RUP, Arch. Nohemy QUINTERO, è stata trasmessa al Servizio n. 1 la richiesta di affidamento del Servizio per le indagini geologiche finalizzate alla progettazione esecutiva: S.P. 1/A Affile-Pataccaro” da affidare direttamente ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della L. 11.09.2020 N. 120 al Geologo MASSIMILIANO CARELLI;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento VII (ora Dipartimento II) RU 4380 del 30.12.2020 è stato stabilito di approvare l'esecuzione del servizio per le indagini geologiche finalizzate alla progettazione esecutiva dell'intervento “S.P. 1/A Affile-Pataccaro - Lavori di sistemazione del movimento franoso al km. 0+650” e di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11.09.2020 n. 120 il servizio in parola al Geologo MASSIMILIANO CARELLI con studio in Via Veroli snc - 00036 PALESTRINA (RM) P.IVA 01610070706- C.F. CRLMSM79R19L113H che ha offerto l'importo netto di € 3,600,00, oltre € 72,00 per contributo EPAP 2%, per l'importo complessivo di € 3.672,00;

che in data 08.04.2021 si è provveduto a sottoscrivere la scrittura privata RSP n. 603;

che con nota del 27.11.2020, integrata con nota del 8.3.2021 a firma del RUP Arch. Nohemy QUINTERO, è stato trasmesso al Servizio n. 1 il progetto esecutivo per la richiesta di affidamento diretto dei “Lavori per indagini geognostiche e di pulizia dell'area dell'intervento “VN 18 0081 - S.P. 1/A Affile-Pataccaro - Lavori di sistemazione del movimento franoso al km. 0+650” da affidare, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) della L. 11.09.2020 n. 120, all'Impresa TECNOGEO GROUP SRL con sede in VEROLI (FR) Via Case Palmerini n. 85 CAP 03029 P.IVA e C.F. 03053690602;

che con determinazione dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU 2875 del 10/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo “Lavori di indagini geognostiche e di pulizia area oggetto dell'intervento “CIA VN 18 0081 - S.P. AFFILE PATACCARO - Sistemazione movimento franoso al Km. 0+650” - CUP F87H180048600032” per l'importo complessivo di € 6.381,11;

che con la medesima determinazione dirigenziale è stato, altresì, stabilito di affidare i lavori, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 11.09.2020 n. 120, all'esito della procedura n. PI003856/21 celebrata sulla piattaforma della CMRC, alla TECNOGEO GROUP SRL con sede in VEROLI (FR) Via Case Palmerini n. 85 CAP 03029 P.IVA e C.F. 03053690602 , che ha offerto un ribasso percentuale del 1,00% sull'importo a base dell'affidamento pari ad € 5.230,42 (di cui € 475,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), ed un costo della manodopera, soggetto a ribasso, di € 966,94, a fronte dell'importo stimato dalla S.A. di € 966,94, per un importo contrattuale, al lordo delle somme non soggette a ribasso, pari ad € 5.182,87 oltre € 1.140,23 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 6.323,11;

che con Determinazione Dirigenziale del Servizio n. 1 del Dipartimento II RU n. 230 del 04/02/2022 è stato stabilito di approvare il progetto esecutivo del lavoro in oggetto, per un importo di € 250.000,00;



che con la medesima Determinazione Dirigenziale è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, da aggiudicarsi a misura, mediante il criterio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 9-bis D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3 del D.L. n.76/202, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, al netto delle somme non soggette a ribasso, determinato mediante offerta a prezzi unitari, prevedendo altresì il ricorso alla esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del richiamato D.Lgs, come modificato dall'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020;

che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e le è stato attribuito il CIG seguente: 9075830BD6;

che il CUP associato all'intervento in epigrafe è F87H18004860003;

che il codice intervento nel Programma Triennale delle Opere è CIA VN 18 0081;

che ai sensi ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76 del 16 luglio 2020, la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Roma, U.O.LL.PP. Viabilità, Servizi e Forniture, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto, in data 10/02/2022 a creare sulla Piattaforma telematica dell'Ente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e ad inoltrare, nel medesimo ambiente, la Lettera d'invito a n. 25 (venticinque) concorrenti in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, inseriti nell'elenco delle imprese da invitare per le gare a procedura negoziata, costituito dalla Città metropolitana di Roma Capitale, ai sensi delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", nonché secondo la disciplina di dettaglio di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3833 del 03/10/2019, come modificata dalla Determinazione Dirigenziale RU n. 2828 del 15/10/2020 e dal relativo bando per la formazione di un elenco di operatori economici denominato "Albo Lavori Pubblici" sul Portale Telematico delle gare della CMRC;

che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("*entro e non oltre il giorno 23 febbraio 2022*"), sono pervenute sulla piattaforma telematica n. 10 (dieci) offerte telematiche;

che il giorno 23 febbraio 2022, si è costituito, in seduta pubblica telematica, il Seggio di gara presieduto dalla dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. - "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture".

che il Presidente ha dichiarato pervenute n. 10 (dieci) offerte telematiche;

che il Seggio ha proceduto preliminarmente alla verifica, con esito positivo, dell'integrità delle offerte telematiche e successivamente all'apertura in successione delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa prodotta da tutti i concorrenti ed alla verifica formale della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità dei suddetti operatori economici;



che effettuati gli opportuni controlli di rito, il Presidente ha dichiarato ammessi alla gara tutte le imprese partecipanti;

che esaurita la procedura di preselezione, il Presidente ha provveduto all'apertura in successione delle offerte economiche presentate e alla verifica della correttezza formale delle stesse nonché alla determinazione, essendo il numero delle offerte ammesse inferiori a 15, della soglia di anomalia calcolata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

che si è proceduto, come disposto dall'art. 97, comma 8, del richiamato Decreto, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che hanno presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia risultata pariCU a 34,1166 %, determinata, mediante il metodo di cui al comma 2 del citato articolo con una media aritmetica dei ribassi percentuali pari a 28,4305, una media degli scarti pari a 3,1071666667 ed una somma dei ribassi pari a 227,444;

che il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, ha dato atto della graduatoria, sulla base della quale è risultata prima l'offerta prodotta dall'impresa ROMAPPALTI SRL A SOCIO UNICO con sede legale in Roma (RM), Via Angelo Poliziano 8 C.A.P. 00184 - C.F. 09130041008, la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 32,969 % ed indica un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a € 3.312,48 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 44.766,00 a fronte del costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 23, co. 16 e riportato nei documenti di gara, pari a € 40.662,71);

che il Presidente ha riportato gli atti al R.U.P. ai fini della valutazione della sussistenza di eventuali elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 c. 6 del D.Lgs 50/2016;

che in data 23/02/2022 la documentazione di gara prodotta dai concorrenti è stata trasmessa dalla Stazione Unica Appaltante alla Direzione del Dipartimento II al fine di renderla disponibile al R.U.P. competente;

che, con nota CMRC-2022-0097216 del 14-06-2022, il R.U.P. ha rappresentato la non sussistenza di elementi specifici che comportino l'attivazione della verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 c. 6 del D.lgs. 50/2016;

che in data 15 giugno 2022, dott.ssa Sabrina Montebello, Dirigente del Servizio 1 "S.U.A. ha formulato proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerta prodotta dall'impresa, risultata prima classificata nella seduta del 23.02. u.s., nonché valutata nella richiamata nota affidabile ed atta a garantire una corretta esecuzione del contratto, ROMAPPALTI SRL A SOCIO UNICO con sede legale in Roma (RM), Via Angelo Poliziano 8 C.A.P. 00184 - C.F. 09130041008, la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 32,969 % con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 123.795,56 (indicando un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni



in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari a pari a € 3.312,48 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 44.766,00);

che l'impresa, in sede di offerta, ha dichiarato di subappaltare nei limiti di legge, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, le seguenti lavorazioni: scavi, demolizioni, rimozioni e rinterrii; fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminosa; mano d'attacco con emulsione bituminosa, conglomerato bituminoso per strato di usura, opere in CLS, barriere metalliche-guardrail; gabbioni metallici, segnaletica stradale orizzontale, opere a verde;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 2, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", adottato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020, così come modificato con Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 125 del 04/08/2022;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Preso atto che il presente provvedimento è privo di rilevanza contabile e non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

### DETERMINA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. la proposta di aggiudicazione in data 15/06/2022 del Servizio 1 "S.U.A. - "Stazione unica appaltante - procedure ad evidenza pubblica per affidamento lavori, servizi e forniture;

2. di procedere all'aggiudicazione della gara, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'impresa ROMAPPALTI SRL A SOCIO UNICO con sede legale in Roma (RM), Via Angelo Poliziano 8 C.A.P. 00184 - C.F. 09130041008, la quale offre un ribasso percentuale rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari al 32,969 % con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 123.795,56 (indicando un ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui



luoghi di lavoro pari a pari a € 3.312,48 ed un ammontare dei costi della manodopera per l'espletamento della richiamata prestazione pari a € 44.766,00);

3. di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento, ex art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.i., risulta condizionata sospensivamente al positivo esito dei controlli di cui di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo;

4. di trasmettere il presente atto all'U.C. Appalti e contratti - Servizio 1 "Stazione Unica Appaltante. Procedure ad evidenza Pubblica per affidamento Lavori, servizi e forniture" per gli adempimenti previsti dall'art. 76 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i;

5. di trasmettere il presente atto al Servizio 1 "Gestione amministrativa viabilità appalti concessioni ed espropri" del Dipartimento II ai fini della presa d'atto dell'aggiudicazione e del relativo impegno di spesa;

6. di precisare che avverso il presente provvedimento è esperibile Ricorso al TAR del Lazio nel termine di giorni 30 decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;