



**UFFICIO CENTRALE - RISORSE STRUMENTALI, LOGISTICA E GESTIONE ORDINARIA  
DEL PATRIMONIO**

**Servizio 1 - Provveditorato ed economato - CEN0201**

e-mail: servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99900303**

**Del 03-02-2022**

Registro Unico n. 314  
del 11/02/2022

Protocollo n. 0028056 del  
11/02/2022

Responsabile dell'istruttoria  
Simona Buccioni

Responsabile del procedimento  
Simona Buccioni

**Determinazione firmata digitalmente dal:**

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 11/02/2022
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 11/02/2022
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 11/02/2022

**Riferimenti contabili**

Come da dispositivo interno.

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: CIG 8462861DD0- ACCORDO QUADRO RELATIVO AL SERVIZIO DI VIGILANZA PRESSO LA SEDE UNICA DI VIALE GIORGIO RIBOTTA N. 41 DELLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA TELEMATICA EX ART. 59, COMMA 1, E ART.60, COMMA 1, DEL D.LGS 50/2016. PRESA D'ATTO E CONFERMA AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'IMPRESA SEVITALIA SICUREZZA S.R.L. -IMPEGNO DI SPESA EURO 540.366,66 IVA INCLUSA, INCLUSI I COSTI DELLA SICUREZZA PARI AD EURO 2.440,00 IVA INCLUSA.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli



Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. dalla responsabile dell'istruttoria e del procedimento dott.ssa Simona Buccioni;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto l'art. 1, comma 629 lett. b), della Legge n. 190 del 23 Dicembre 2014 (Legge di stabilità 2015);

Visto il Patto di Integrità approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 109 del 15/10/2018;

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011. ".

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 22 del 28/05/2021 recante "Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021.";

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 24 del 28/06/2021 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023, unificato con il Piano della Performance (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000), e del PDO della Società in house Capitale Lavoro.";

Visto il Decreto del Ministro dell' Interno del 24 dicembre 2021 con il quale è stato disposto il differimento per l'approvazione della deliberazione del Bilancio di previsione 2022-2024 al 31 marzo 2022;

Vista la Circolare del 04/01/2022 della Ragioneria Generale, a firma del Dott. Iacobucci, avente ad oggetto "Esercizio Provvisorio 2022 - Indirizzi operativi", che richiama l'art. 163, comma 5, lett. c, del T.U.E.L, ai sensi del quale nel corso dell'esercizio provvisorio possono essere impegnate, al di fuori dei limiti dei dodicesimi, le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Visto l'art. 163, comma 1 e 3 relativi all'Esercizio provvisorio;

Visto l'art. 163, comma 5, lett. c ai sensi del quale nel corso dell'esercizio provvisorio possono essere impegnate, al di fuori dei limiti dei dodicesimi, le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;



**PREMESSO:**

che il servizio di cui trattasi è stato inserito nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 22 del 28/05/2021 per il biennio 2021-2022;

che con determinazione dirigenziale R.U. n. 3249 del 05/11/2020 del Dirigente dell'ex Servizio n. 3 del Dipartimento II oggi Servizio scrivente è stato disposto l'esperimento di una Procedura Aperta Telematica ai sensi degli artt. 59, comma 1, e 60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di vigilanza presso la sede unica di viale Giorgio Ribotta n. 41 della Città Metropolitana di Roma Capitale, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e delegato la SUA della Città Metropolitana di Roma Capitale per l'indizione e l'espletamento della procedura stessa;

che per il servizio di cui trattasi, della durata di mesi 48 (quattro anni), ripetibile ai sensi art. 63, co. 5 del D.Lgs. 50/2016, l'importo massimo di spesa dell'accordo quadro, pari a complessivi € 3.363.540,00, come da PEF allegato agli atti di gara, risulta così ripartito:

- Importo del servizio a base d'asta € 2.757.000,00 (di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)
- I.V.A. 22% € 606.540,00

che l'importo minimo garantito per le prestazioni del servizio di vigilanza in parola per il primo anno, rientranti e previste nell'accordo quadro, pari a complessivi € 608.780,00, come da PEF allegato agli atti di gara, risulta così ripartito:

- Importo minimo garantito a base d'asta € 499.000,00 (di cui 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)
- I.V.A. 22% € 109.780,00;

che, nel periodo della durata dell'accordo quadro, il Servizio 1 Provveditorato ed Economato dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica e Gestione Ordinaria del Patrimonio (già Servizio n. 3 del Dipartimento II), si riserva di impegnare con successivi atti l'importo di € 2.754.760,00 (IVA 22% inclusa), per garantire gli ulteriori servizi di vigilanza, condizionatamente alla disponibilità di bilancio;

che in data 5 febbraio 2021 si è riunito il seggio di gara presieduto dal dott. Paolo Berno il quale, esaurite le operazioni di gara, dava atto della graduatoria così determinata e formulava la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'impresa SEVITALIA SICUREZZA s.r.l. con sede legale in Roma, Via degli Orti Flaviani n. 4, C.F. 09429841001, con un punteggio di 72,16, ed un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette a ribasso) pari a 11,283% ed un conseguente importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € 442.923,49 Iva esclusa (di cui € 2.000.00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso);

che in esito alla suddetta procedura aperta telematica il citato operatore economico (l'Operatore Economico, risultato primo in graduatoria) ha proposto un ribasso sull'importo posto a base di gara del 11,283% con conseguente importo netto di € 2.446.604,67 (comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre l'Iva (22%) pari a € 538.253,03, per un ammontare complessivo di € 2.984.857,70;



che il suddetto Operatore Economico, ha indicato costi della manodopera per l'espletamento del servizio di che trattasi di importo inferiore al costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e riportato nei documenti di gara;

che sono stati richiesti all'Operatore Economico giustificativi relativi al costo della manodopera indicati in sede di offerta, rappresentando analitiche motivazioni e documentazione probatoria che giustifichi tale scostamento;

che, preso atto dei chiarimenti pervenuti e considerato che quanto in essi esposto non risponde pienamente ai quesiti posti, l'Operatore Economico è stato invitato a partecipare ad un contraddittorio per l'acquisizione di ulteriori elementi ritenuti utili dalla Stazione Appaltante;

che, considerato il complesso delle delucidazioni fornite dal concorrente anche in sede di contraddittorio, la documentazione allegata e l'analiticità della stessa, all'esito dell'approfondito esame di tutti gli elementi acquisiti e della loro meticolosa valutazione, il Rup dott.ssa Simona Buccioni ha ritenuto coerente l'offerta presentata dal concorrente con le esigenze dell'Ente, dichiarandola congrua;

che con nota CMRC-2021-0182918 del 3/12/2021 è stata trasmessa all' U.C. Gare e Contratti "Ufficio del soggetto Aggregatore" la dichiarazione di congruità dell'offerta presentata dal concorrente individuato primo in graduatoria, SEVITALIA SICUREZZA Srl;

preso atto che con determinazione dirigenziale 4384 del 15/12/2021 dell'Ufficio Centrale "Appalti e Contratti" è stata disposta l'aggiudicazione della gara di cui trattasi in favore dell'Impresa SEVITALIA SICUREZZA SRL, con sede legale in Roma, Via degli Orti Flaviani n. 4, C.F. 09429841001, risultata prima in graduatoria;

che l'efficacia di tale aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, è subordinata all'esito positivo dei controlli di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016;

che il nuovo quadro economico è il seguente:

- Importo netto del servizio per la durata di 48 mesi € 2.446.604,67 (di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.207.921,76 per i costi della manodopera);
- I.V.A. 22% € 538.253,03;
- Importo complessivo € 2.984.857,70;
  
- Importo minimo garantito per la durata di 12 mesi € 442.923,49 (di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)
- I.V.A. 22% € 97.443,17
- Importo complessivo € 540.366,66;

CONSIDERATO:

che l'Amministrazione ha la necessità e l'esigenza di garantire in modo opportuno ed efficace la tutela della Sede unica di Viale Giorgio Ribotta, e relative accessioni e pertinenze, per mezzo di un adeguato servizio di vigilanza dell'immobile, per la peculiarità strutturale del plesso, l'ubicazione logistica, la consistenza numerica del personale, le finalità esponenziali e operative svolte nell'immobile in oggetto, oltre le tecnologie ed i beni nello stesso allocati;



che il servizio di vigilanza attuale, effettuato in forza di una proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, c. 11, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, è limitato al tempo strettamente necessario per l'aggiudicazione della gara ad evidenza pubblica di che trattasi;

dato atto che è in corso di svolgimento l'istruttoria del procedimento volto alla dichiarazione di efficacia e successiva stipula contrattuale;

che il contratto oggetto dell'accordo quadro è di importo superiore alla soglia comunitaria e che, pertanto, è necessario acquisire anche l'informazione antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 159/2011 con notevole allungamento dei tempi istruttori;

che si registra pertanto, per l'Ente, nell'interesse pubblico, una comprovata urgenza di disporre l'esecuzione anticipata del servizio oggetto dell'accordo quadro, al fine di non lasciare la complessa sede *de qua* sguarrita del necessario controllo;

richiamato l'art. 8, comma 1, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020 n. 120 – che consente la possibilità di ricorrere all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

che l'esecuzione anticipata del contratto verrà risolta in caso di esito negativo dei controlli di legge propedeutici alla stipula contrattuale, al momento in fase di svolgimento;

atteso che l'Impresa aggiudicataria provvederà al versamento della cauzione definitiva ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. 50/2016 e art. 14 del D.d.G. e che il mancato versamento di detta cauzione determinerà le conseguenze di cui all'art.103, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

che l'importo complessivo offerto pari € 2.984.857,70 Iva inclusa è comunque indicativo, in quanto subordinato all'effettiva richiesta delle prestazioni di vigilanza non esattamente identificabili né per il quantitativo, né in relazione alla specificità delle prestazioni di cui la Città metropolitana potrebbe avere effettiva necessità, senza vincolare ed impegnare in alcun modo l'Amministrazione a porre in essere e/o esaurire detti ordinativi e prestazioni;

che, per le motivazioni sopra esposte, l'importo di affidamento, tenuto conto del ribasso offerto, dell'attività minima garantita per il servizio di vigilanza in parola per il primo anno (16 febbraio 2022 - 15 febbraio 2023) è di € 442.923,49 IVA esclusa (€ 540.366,66 IVA 22% inclusa), inclusi i costi della sicurezza necessari per la eliminazione o riduzione dei rischi di interferenza pari ad € 2.440,00 IVA 22% inclusa;

che l'importo da impegnare per lo svolgimento dell'attività minima garantita a decorrere dal 16 febbraio 2022 al 15 febbraio 2023 in favore di Sevitalia Sicurezza con sede legale in Via degli Orti Flaviani, 4 - 00147 Roma CF: 09429841001, è pari ad € 540.366,66 (IVA 22% inclusa), inclusi i costi della sicurezza, pari ad € 2.440,00 IVA 22% inclusa, ed è da ripartire come segue:

- quanto ad € 472.820,83 sul capitolo 103333 (VIGILA) Art. 22 e 23 E.F. 2022, per lo svolgimento del servizio di che trattasi dal 16/02/2022 al 31/12/2022;
- quanto ad € 67.545,83 sul capitolo 103333 (VIGILA) Art. 2 E.F. 2023 per lo svolgimento del servizio di che trattasi dal 01/01/2023 al 15/02/2023;

che, per la quota di € 1.618.659,98 (IVA 22% inclusa), inclusi i costi della sicurezza pari ad € 4.880,00 IVA inclusa, relativa al canone per i successivi tre anni, si procederà all'impegno di



spesa se e quando sarà ritenuto necessario negli appositi capitoli di bilancio, e verrà imputata coerentemente ai principi contabili del D.Lgs.118/2011 come segue:

- E.F. 2023 € 473.125,83 (IVA inclusa), inclusi i costi della sicurezza pari ad € 2.440,00 IVA inclusa, per il periodo dal 16/02/2023 al 31/12/2023;
- E.F. 2024 € 540.366,66 (IVA inclusa), inclusi i costi della sicurezza pari ad € 2.440,00 IVA inclusa, per il periodo dal 01/01/2024 al 31/12/2024;
- E.F. 2025 € 537.926,66 (IVA inclusa), per il periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025;
- E.F. 2026 € 67.240,83 (IVA inclusa), per il periodo dal 01/01/2026 al 15/02/2026;

che per l'importo di € 825.831,06 (IVA inclusa) stimato per gli eventuali ulteriori servizi negli anni 2022/2023/2024/2025/2026, si procederà agli impegni di spesa negli appositi Capitoli di Bilancio, con successivi atti quando e se sarà ritenuto necessario, senza alcun vincolo ed impegno giuridico e/o economico per l'Amministrazione e che detti importi dovranno se del caso essere suddivisi come segue:

- E.F. 2022 € 180.650,55 IVA inclusa per il periodo dal 16/02/2022 al 31/12/2022;
- E.F. 2023 € 206.457,77 IVA inclusa per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2023;
- E.F. 2024 € 206.457,77 IVA inclusa per il periodo dal 01/01/2024 al 31/12/2024;
- E.F. 2025 € 206.457,77 IVA inclusa per il periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025;
- E.F. 2026 € 25.807,20 IVA inclusa per il periodo dal 01/01/2026 al 15/02/2026;

che gli importi per gli anni 2023/2024/2025/2026 verranno imputati coerentemente ai principi contabili del D.Lgs.118/2011;

vista la dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'operatore economico ai sensi del DPR28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016 acquisita agli atti del Servizio;

vista, altresì, la dichiarazione con la quale l'operatore economico affidatario attesta di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente P.T.P.C. 2021-2023, approvato giusta deliberazione del Consiglio metropolitano n. 3 del 30 marzo 2021;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs 165/2001 e ss.mm.ii è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dall'operatore economico e acquisita agli atti;

dato atto che è stato sottoscritto dal Responsabile del procedimento, dal Dirigente del Servizio 1 dell'U.C. Risorse strumentali, Logistica e gestione ordinaria del Patrimonio e dall'amministratore/legale rappresentante della SEVITALIA SICUREZZA SRL il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 109 del 15/10/2018, agli atti dell'Ufficio;

vista, inoltre, la nota del R.U.P dott.ssa Simona Buccioni, resa ai sensi dell'art.6-bis D.lgs 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'operatore economico affidatario ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 1 dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica e Gestione



Ordinaria del Patrimonio, ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

ritenuto di nominare quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016, la d.ssa Simona Buccioni F.S.R. del Servizio n. 1 Provveditorato ed Economato dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica e Gestione Ordinaria del Patrimonio;

**Preso atto che** la spesa di euro € 540.366,66 trova copertura come di seguito indicato:

<b>Missione</b>	10	TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA
<b>Programma</b>	5	VIABILITA E INFRASTRUTTURE STRADALI
<b>Titolo</b>	1	SPESE CORRENTI
<b>Macroaggregato</b>	3	ACQUISTO DI SERVIZI
<b>Capitolo/Articolo</b>	103333/2	VIGILA - Vigilanza e custodia - MP1005
<b>CDR</b>	8210	CEN0201 - PROVVEDITORATO ED ECONOMATO
<b>CCA</b>	--	
<b>Eser. Finanziario</b>	2023	--
<b>Numero</b>		--
<b>Importo</b>	€ 67.545,83	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

<b>Missione</b>	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO
<b>Programma</b>	2	ALTRI ORDINI DI ISTRUZIONE NON UNIVERSITARIA
<b>Titolo</b>	1	SPESE CORRENTI
<b>Macroaggregato</b>	3	ACQUISTO DI SERVIZI
<b>Capitolo/Articolo</b>	103333/23	VIGILA - VIGILANZA E CUSTODIA - MP0402
<b>CDR</b>	8200	CEN0200 - RISORSE STRUMENTALI, LOGISTICA E GESTIONE ORDINARIA DEL PATR
<b>CCA</b>	--	
<b>Eser. Finanziario</b>	2022	--
<b>Numero</b>	643	--
<b>Importo</b>	€ 72.820,83	--



Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

<b>Missione</b>	9	SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
<b>Programma</b>	2	SERVIZI DI TUTELA, VALORIZZAZIONE E RECUPERO AMBIENTALE
<b>Titolo</b>	1	SPESE CORRENTI
<b>Macroaggregato</b>	3	ACQUISTO DI SERVIZI
<b>Capitolo/Articolo</b>	103333/22	VIGILA - VIGILANZA E CUSTODIA - MP0902
<b>CDR</b>	8200	CEN0200 - RISORSE STRUMENTALI, LOGISTICA E GESTIONE ORDINARIA DEL PATR
<b>CCA</b>	--	
<b>Eser. Finanziario</b>	2022	--
<b>Numero</b>	642	--
<b>Importo</b>	€ 400.000,00	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.13.001 - SERVIZI DI SORVEGLIANZA, E CUSTODIA E ACCOGLIENZA

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura



finanziaria.

## DETERMINA

per i motivi esposti in narrativa, costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di prendere atto della determinazione dirigenziale n. 4384 del 15/12/2021 dell'Ufficio Centrale "Appalti e Contratti", e, per l'effetto, confermare l'aggiudicazione della gara d'appalto/Accordo quadro per il servizio di vigilanza armata presso la sede unica di Viale Giorgio Ribotta, n. 41 (e relative accessioni e pertinenze) della Città metropolitana di Roma Capitale all'Impresa SEVITALIA SICUREZZA SRL con sede legale in Roma, Via degli Orti Flaviani n. 4, C.F. 09429841001, con un punteggio totale pari a 72,16 e per l'importo contrattuale di € 2.446.604,67 Iva esclusa (di cui € 6.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.207.921,76 per costi della manodopera) per 48 mesi dal 16/02/2022 al 15/02/2026;

2) di approvare il "Contratto applicativo n. 1" per l'affidamento dell'esecuzione del servizio relativo al su citato Accordo Quadro per la durata di 12 mesi dal 16 febbraio 2022 al 15 febbraio 2023 per l'importo complessivo di € 442.923,49 IVA esclusa (€ 540.366,66 IVA 22% inclusa), inclusi i costi della sicurezza necessari per la eliminazione o riduzione dei rischi da interferenza pari ad € 2.000,00 Iva esclusa (€ 2.440,00 IVA 22% inclusa);

3) di prendere atto altresì che l'efficacia di tale aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, è subordinata all'esito positivo dei controlli di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016;

4) di prendere atto infine che l'Impresa aggiudicataria provvederà al versamento della cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e art. 14 del D.d.G. all'esito dell'istruttoria che l'Ufficio contratti sta svolgendo per il calcolo di quanto dovuto dalla stessa e che il mancato versamento di detta cauzione determinerà le conseguenze di cui all'art. 103, comma 3 del D.Lgs 163/2006;

5) di prendere atto di quanto disposto dall'art. 8, comma 1, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020 n. 120 e di procedere all'esecuzione anticipata del servizio in questione;

6) di prendere atto che l'esecuzione anticipata del contratto verrà risolta in caso di esito negativo dei controlli di legge propedeutici alla stipula contrattuale, al momento in fase di svolgimento;

7) di demandare al competente Ufficio Centrale "Appalti e Contratti" ogni adempimento per l'assistenza e la stipula del Contratto d'Appalto tra la Città Metropolitana di Roma Capitale e l'Impresa SEVITALIA SICUREZZA SRL ;

8) di prevedere, sin da ora, il pagamento dell'eventuale richiesta da parte dell'impresa SEVITALIA SICUREZZA SRL dell'anticipazione dell'importo contrattuale, così come disposto dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

9) di dare atto che l'eventuale pagamento della suddetta anticipazione avverrà previa costituzione della società SEVITALIA SICUREZZA SRL di garanzia fidejussoria calcolata



sull'importo netto dell'anticipazione, oltre IVA e maggiorata del tasso di interesse legale vigente;

10) di prendere atto che l'importo di affidamento, tenuto conto del ribasso offerto, dell'attività minima garantita per il servizio di vigilanza in parola relativamente alla sede di Viale G. Ribotta, per il primo anno (16 febbraio 2022 - 15 febbraio 2023) è di € 442.923,49 IVA esclusa (€ 540.366,66 IVA 22% inclusa), inclusi i costi della sicurezza necessari per la eliminazione o riduzione dei rischi di interferenza pari ad € 2.440,00 IVA 22% inclusa;

11) che l'importo da impegnare per lo svolgimento dell'attività minima garantita a decorrere dal 16 febbraio 2022 al 15 febbraio 2023 in favore di Sevitalia Sicurezza con sede legale in Via degli Orti Flaviani, 4 - 00147 Roma CF: 09429841001, è pari ad € 540.366,66 (IVA 22% inclusa) inclusi i costi della sicurezza, pari ad € 2.440,00 IVA 22% inclusa, ed è da ripartire come segue:

- quanto ad € 472.820,83 sul capitolo 103333 (VIGILA) Art. 22 e 23 E.F. 2022, per lo svolgimento del servizio di che trattasi dal 16/02/2022 al 31/12/2022;
- quanto ad € 67.545,83 sul capitolo 103333 (VIGILA) Art. 2 E.F. 2023 per lo svolgimento del servizio di che trattasi dal 01/01/2023 al 15/02/2023;

12) di prevedere che, per la quota di € 1.618.659,98 (IVA 22% inclusa), inclusi i costi della sicurezza pari ad € 4.880,00 IVA inclusa, relativa al canone per i successivi tre anni, con successivi atti si provvederà all'impegno sulle annualità successive coerentemente ai principi contabili del D.Lgs.118/2011;

13) che per l'importo di € 825.831,06 (IVA inclusa) stimato per gli eventuali ulteriori servizi negli anni 2022/2023/2024/2025/2026, si procederà agli impegni di spesa negli appositi Capitoli di Bilancio, con successivi atti quando e se sarà ritenuto necessario, senza alcun vincolo ed impegno giuridico e/o economico per l'Amministrazione e che detti importi dovranno se del caso essere suddivisi come segue:

- E.F. 2022 € 180.650,55 IVA inclusa per il periodo dal 16/02/2022 al 31/12/2022;
- E.F. 2023 € 206.457,77 IVA inclusa per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2023;
- E.F. 2024 € 206.457,77 IVA inclusa per il periodo dal 01/01/2024 al 31/12/2024;
- E.F. 2025 € 206.457,77 IVA inclusa per il periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025;
- E.F. 2026 € 25.807,20 IVA inclusa per il periodo dal 01/01/2026 al 15/02/2026;

e che gli importi per gli anni 2023/2024/2025/2026 verranno imputati coerentemente ai principi contabili del D.Lgs.118/2011;

14) di prendere atto della clausola di recesso unilaterale della quale l'Amministrazione potrà avvalersi nel caso in cui, in vigore di contratto, dovesse emergere da Consip un parametro migliorativo e il contraente non acconsenta ad un adeguamento dei prezzi;

15) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione;

16) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali;



17) che il servizio di cui trattasi è stato inserito nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 22 del 28/05/2021 per il biennio 2021-2022;

Di imputare la spesa di euro € 540.366,66, come di seguito indicato:

Euro 67.545,83 in favore di SEVITALIA SICUREZZA C.F 09429841001 - VIA DEGLI ORTI FLAVIANI, 4,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
10	5	1	3	103333/2	8210	0000	2023	127/0

CIG: 8462861DD0

Euro 72.820,83 in favore di SEVITALIA SICUREZZA C.F 09429841001 - VIA DEGLI ORTI FLAVIANI, 4,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	2	1	3	103333/23	8200	0000	2022	643/2

CIG: 8462861DD0

Euro 400.000,00 in favore di SEVITALIA SICUREZZA C.F 09429841001 - VIA DEGLI ORTI FLAVIANI, 4,ROMA

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
9	2	1	3	103333/22	8200	0000	2022	642/1

CIG: 8462861DD0

18) di stabilire che la liquidazione, a favore dell'operatore economico avverrà con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio, del DURC on line e del certificato di regolare esecuzione del servizio, allegando le relative fatture elettroniche notificate sul RUF della Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate, dal Dirigente responsabile del servizio, mediante firma digitale;

19) di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

20) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:



- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Luigi Maria Leli

*Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate*