



Città Metropolitana di Roma Capitale

Dipartimento 02 Servizio 03

Servizi e beni mobili e strumentali - Economato

e-mail: servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.gov.it

**Proposta n. 99903049
del 17/07/2019**

RIFERIMENTI CONTABILI

Vedere dispositivo interno

Responsabile dell'Istruttoria
Silvia Cassia

Responsabile del Procedimento
Simona Buccioni

Determinazione firmata digitalmente da :

- Il Dirigente Servizio 03 Dipartimento 02
quale centro di responsabilita'
in data 29/07/2019
- Il Dirigente Responsabile
controllo della spesa
- Il Ragioniere Generale
attestante la copertura finanziaria

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.U. 3020 del 31/07/2019

Oggetto: CIG 7920155EA7 - Rettifica DD R. U. n. 2221 del 12/06/2019 - Acquisizione in economia a mezzo negoziazione sul MEPA per l'affidamento del servizio di pulizia - a basso impatto ambientale - per gli uffici centrali e periferici della Citta' Metropolitana di Roma Capitale

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 03 Dipartimento DIP02

Dott. ORLANDI Stefano

Viste le risultanze dell'Istruttoria effettuata ai sensi dell'art. 3 della L.241/90 e s.m.i da Silvia Cassia e dal responsabile del procedimento Simona Buccioni;

Visto l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s. m. i;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitanamente Numero 4 del 18/03/2019 mediante la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitanamente n. 6 del 17/04/2019 mediante la quale e' stato approvato il PEG 2019, unificato con il Piano della Performance 2019 - art. 169 del d. Lgs 267/2000

Visto l'art. 1, comma 629 lett. b), della legge 23 Dicembre 2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015);

VISTA la Legge 7 aprile 2014, n. 56 "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Premesso che con DD R.U. n. 2221 del 12/06/2019 (CIG 7920155EA7) è stata indetta una gara tramite Richiesta di Offerta (RDO) sul MePA per il servizio di pulizia da svolgersi presso gli Uffici centrali e periferici della Città Metropolitana di Roma Capitale, della durata di 3 mesi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che per detto servizio di pulizia è stato previsto un importo complessivo a base d'asta di € 220.000,00 IVA esclusa (€ 268.400,00 Iva inclusa), oltre i costi della sicurezza quantificati in € 1.500,00 oltre IVA (€ 1.830,00 Iva inclusa), necessari per l'eliminazione o riduzione dei costi di interferenza, non soggetti a ribasso;

che il 27/06/2019 è stata pubblicata sul portale "acquistinretepa.it" la RDO n. 2336389 per l'affidamento del servizio di che trattasi;

che il termine ultimo per la presentazione delle richieste di chiarimento è stato fissato per il 15/07/2019 e quello per la presentazione delle offerte per il giorno 24/07/2019;

che in ragione delle numerose richieste di chiarimenti pervenute, il RUP in data 04/07/2019 ha ritenuto opportuno procedere alla sospensione dei termini per la presentazione delle offerte, per consentire l'approfondimento degli atti di gara finalizzato alla formulazione dei chiarimenti richiesti in merito ai costi della mandopera preventivati dalla Stazione Appaltante;

che, conseguentemente, a seguito della più approfondita valutazione della fattispecie, l'Amministrazione ha ritenuto opportuno rimodulare il costo della manodopera sulla base del costo medio previsto dalle tabelle ministeriali di riferimento e conseguentemente aumentare l'importo posto a base di gara, in considerazione dell'accertata possibilità di limitare la partecipazione alla procedura *de qua* degli operatori economici che non possono avvalersi del beneficio dell'applicazione di sgravi fiscali e/o di vantaggiose condizioni contrattuali;

che con Determinazione dirigenziale, proposta n. 99902926 del 09/07/2019, l'Amministrazione, alla luce di quanto sopra, ha predisposto un Appalto Specifico nell'ambito dello SDAPA per l'affidamento del "Servizio di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario presso gli immobili in uso alla Città metropolitana di Roma Capitale e presso i CMFP" per un importo complessivo a base di gara di € 5.187.075,68 Iva esclusa, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la durata di 36 (trentasei) mesi;

che, quindi, in considerazione dell'imminente pubblicazione dell'Appalto specifico sopra indicato si è ritenuto opportuno ridurre la durata del contratto a 2 mesi, tempo presuntivamente stimato per l'attivazione del servizio di che trattasi;

che, pertanto, l'Amministrazione ha ritenuto opportuno procedere alla rettifica degli atti di gara, ivi compresi il Disciplinare di Gara e il Capitolato di Gara e al differimento dei termini di scadenza per la presentazione delle offerte;

che, in considerazione del nuovo calcolo, l'importo a base di gara per il servizio di pulizia della durata di 2 mesi, da svolgersi presso gli Uffici centrali e periferici della CMRC, deve essere quantificato in € 175.000,00 Iva esclusa (€ 213.500,00 Iva inclusa), anziché € 220.000,00 Iva esclusa (€ 268.400,00 Iva inclusa), oltre i costi della sicurezza quantificati in € 1.500,00 IVA esclusa (€ 1.830,00 Iva inclusa), art. 26, co. 5 del D.L. 81/2008, necessari per l'eliminazione o riduzione dei rischi da interferenza, non soggetti a ribasso;

che pertanto si ritiene opportuno rettificare la DD 2221 del 12/06/2019 come segue:

- l'importo complessivo posto a base di gara per il servizio è quantificato in € 175.000,00 Iva esclusa (€ 213.500,00 Iva inclusa), anziché € 220.000,00 Iva esclusa (€ 268.400,00 Iva inclusa), oltre i costi della sicurezza quantificati in € 1.500,00 oltre IVA (€ 1.830,00 Iva inclusa), art. 26, co. 5 del D.L. 81/2008, necessari per l'eliminazione o riduzione dei rischi da interferenza, non soggetti a ribasso;

che, pertanto, è necessario procedere alla riduzione della prenotazione n. 80143 EF 2019 capitolo 103205 (PULLOC) di € 54.900,00 e riallocare la disponibilità sul medesimo capitolo;

ritenuto che è stato nominato quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 Simona Buccioni F.S.R. del Dipartimento II – Servizio 3;

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003;

Visto l'art. 107, commi 2 e 3, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

Visto l'art. 151, comma 4, del D. Lgs n. 267/2000 e s. m. i. ;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di rettificare la DD 2221 del 12/06/2019 (CIG 7920155EA7), per le motivazioni meglio specificate in narrativa, in relazione all'importo posto a base di gara e alla durata del servizio come segue:
 - l'importo complessivo a base di gara per il servizio della durata di due mesi è quantificato in € 175.000,00 Iva esclusa (213.500,00 Iva inclusa), anziché € 220.000,00 Iva esclusa (€ 268.400,00 Iva inclusa), oltre i costi della sicurezza quantificati in € 1.500,00 oltre IVA (€ 1.830,00 Iva inclusa), art. 26, co. 5 del D.L. 81/2008, necessari per l'eliminazione o riduzione dei rischi da interferenza, non soggetti a ribasso;
- 3) di procedere alla riduzione della prenotazione n. 80143 EF 2019 capitolo 103205 (PULLOC) per € 54.900,00 e riallocare la disponibilità sul medesimo capitolo;
4. di dare atto della modifica degli atti di gara (Capitolato e Disciplinare agli atti del Servizio) in relazione agli importi posti a base di gara e alla durata del servizio come meglio indicato al punto 1);
5. di procedere alla pubblicazione della rettifica degli atti di gara sul Mepa e di differire i termini di scadenza per la presentazione delle offerte.

IL DIRIGENTE
Dott. ORLANDI Stefano