



Città metropolitana
di Roma Capitale

HUB 1 - DIP. 08

SERV. 1 - Provveditorato ed economato - DPT0801

e-mail:servizi.benimobili@cittametropolitanaroma.it

Proposta n. P2540 del
16/06/2025

Il Ragioniere Generale
Di Filippo Emiliano

Responsabile dell'istruttoria

Giovanna Naso

Responsabile del procedimento

Silvia Cassia

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CIG: 8490197C32 - CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE DEI SERVIZI DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E DISINFESTAZIONE PER GLI IMMOBILI IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE E PER I CENTRI DI FORMAZIONE PROFESSIONALE DELLA CMRC - PROROGA TECNICA ORDINATIVO DI FORNITURA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Macarone Palmieri Aurelia

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il Regolamento di contabilità della Città metropolitana di Roma Capitale, approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 5 ottobre 2020 e ss.mm.ii.;

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 48 del 27/09/2024 recante "D.Lgs. 118/2011, art. 11 bis - Approvazione del Bilancio Consolidato per l'esercizio 2023.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 84 del 23/12/2024 recante "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 con aggiornamento. Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed Elenco Annuale dei Lavori 2025 - Approvazione Programma Triennale degli Acquisti dei Servizi e Forniture 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 85 del 23/12/2024 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2025 - 2027";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 2 del 17/01/2025 recante "Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2025-2027 - Art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 ed Art. 18, comma 3, lett. b) dello Statuto - Approvazione";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 21 del 26/02/2025 recante "Adozione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.). Triennio 2025-2027.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 13 del 29/04/2025 recante "Rendiconto della gestione 2024 - Approvazione.";

Vista la Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 15 del 29/04/2025 recante "Variazione al Bilancio di Previsione finanziario 2025 - 2027. Variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 - 2027 ed Elenco annuale 2025 - Variazione al Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025 - 2027.";

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 64 del 29/05/2025 recante "Variazione del Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) relativo al triennio 2025-2027 e modifica dell'organigramma e del funzionigramma dell'Ente a seguito della revisione della macrostruttura della Città metropolitana di Roma Capitale."

Vista la Legge 7 aprile 2014, n. 56 “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;

Vista la Legge di stabilità regionale n. 17 del 31 dicembre 2015 e in particolare l’articolo 7 recante “Disposizioni attuative della Legge 7 aprile 2014 n. 56 «Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni» e successivo riordino delle funzioni e di compiti di Roma capitale, della Città metropolitana di Roma capitale e dei Comuni. Disposizioni in materia di personale”;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 23/02/2016 avente ad oggetto “Legge regionale 31 dicembre 2015 n. 17, Legge di stabilità regionale 2016 – Attuazione disposizioni di cui all’art. 7, comma 8”, pubblicata sul B.U.R.L. n. 18 del 03/03/2016;

Dato atto:

che per effetto di quanto previsto al citato comma 8 dell’articolo 7 della L.R. 17/2015 la Regione è subentrata dal 03/03/2016 nell’esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi non fondamentali delle Province e della Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale;

che con la suddetta deliberazione di Giunta Regionale è previsto, tra l'altro, che alle Amministrazioni delle Aree Vaste e alla Città Metropolitana di Roma Capitale è delegato l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le strutture di cui all'articolo 18, comma 1, della L.R. 23/1992, nonché la stipula delle convenzioni di cui all'articolo 33 della L.R. 23/1992 e l'esercizio delle funzioni e dei compiti amministrativi concernenti le istituzioni formative di cui all’articolo 7, comma 1, lettere a) e c), della L.R. 5/2015, nonché l'assegnazione delle risorse di cui all'articolo 7, comma 5, della L.R. 5/2015;

che il perfezionamento del processo di riallocazione delle competenze alla Città Metropolitana di Roma Capitale è avvenuto con l’approvazione della convenzione di attuazione delega della gestione delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale di cui alla deliberazione della Giunta Regionale D.G.R. 979 del 04/11/2022 ed al Decreto del Sindaco della CMRC n. 167 del 11/11/2022;

che la successiva sottoscrizione, da parte dei direttori competenti delle due amministrazioni, è intervenuta in data 15/11/2022;

che, per quanto previsto dalla Convenzione con la Regione Lazio del 15.11.2022 ed in particolare agli artt. 2 commi 13 e 14, 5 comma 4 e 4 comma 1 lett. c), la Regione Lazio si è impegnata a rimborsare le spese sostenute dalla Città metropolitana di Roma Capitale, nell'esercizio della delega in materia di formazione professionale;

che, pertanto, il Servizio n. 1 Dipartimento VII con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 437 del 07/02/2025, il cui contenuto si richiama integralmente, ha provveduto ad accertare le risorse, così come previsto dalla Convenzione tra Città metropolitana di Roma Capitale e Regione Lazio del 15/11/2022, per il rimborso delle spese sostenute per l’espletamento

delle funzioni di cui alla convenzione ai fini dell'attuazione della delega per la gestione delle funzioni non fondamentali alla Città metropolitana di Roma Capitale in materia di formazione professionale e del sistema educativo regionale di istruzione e formazione professionale, quantificate in € 4.055.969,00 per l'esercizio finanziario 2025;

che con la suddetta Determinazione Dirigenziale R.U. n. 437 del 07/02/2025, si è provveduto ad accertare l'importo di euro 2.401.201,00 relativo agli oneri di funzionamento degli immobili concessi in comodato d'uso per la funzione delegata di cui all'art. 5, comma 3, della Convenzione, sul capitolo 201102, Art. 4, e che su tale accertamento n. 858/0/2025 sono stati assunti, relativamente alla presente procedura, l'impegno n. 5054 sul capitolo 103205 (PULLOC), Articolo 32, per € 90.568,94;

Premesso:

che tra le specifiche funzioni assegnate al Servizio n. 1 "Provveditorato ed Economato" del Dip. VIII "Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva" rientrano i servizi di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della CMRC e presso i Centri di Formazione Professionale della CMRC;

che il servizio di cui trattasi è stato inserito nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21, comma 6, del d. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n. 10 del 27/03/2023 per il biennio 2023-2024;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3416 del 17/11/2020 questo Servizio ha aderito, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 l. 388/2000, alla Convenzione Rep. N. 11739 del 18/6/2020, stipulata tra la Città metropolitana di Roma Capitale, nella veste di Soggetto Aggregatore, e il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, con sede a Pistoia (PT), Via degli Orafi n. 2, C.F./P.IVA 01535090474, tramite emissione dell'Ordinativo di fornitura prot. n. 144030 del 12/10/2020 di importo pari a € 7.484.100,15 Iva 22% inclusa, per il servizio ordinario di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città Metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri Metropolitani di Formazione Professionale, per la durata di 36 (trentasei) mesi, con decorrenza dal 01/11/2020 al 31/10/2023;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 556 del 19/02/2021, il cui contenuto si richiama integralmente, è stato approvato l'Atto aggiuntivo prot. n. 0003250 del 11/01/2021 all'Ordinativo principale di fornitura, a favore del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori per un importo di € 183.000,00 (Iva 22% inclusa), per la copertura finanziaria di tutte le attività straordinarie necessarie al corretto svolgimento del servizio di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione;

che il contratto, sotto forma di Ordinativo di fornitura prot. n. 144030 del 12/10/2020 e successivo Atto aggiuntivo prot. n. 0003250 del 11/01/2021, derivante da tale adesione è scaduto il 31/10/2023;



che con successive Determinazioni Dirigenziali R.U. n. 3428 del 06/10/2023, R.U. n. 1430 del 19/04/2024, R.U. n. 2337 del 25/06/2024, R.U. n. 3610 del 02/10/2024, R.U. n. 5112 del 20/12/2024 e R.U. 649 del 20/02/2025, è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'art. 7 "Durata", comma 4 della Convenzione Rep. n. 11739 del 18/6/2020, la proroga tecnica dell'ordinativo di fornitura stipulato con il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, che ha accettato di svolgere il servizio ordinario e straordinario di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale, agli stessi patti e condizioni del contratto medesimo, fino al 30/06/2025;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3636 del 05/12/2022 è stata indetta dalla Città Metropolitana di Roma Capitale nella veste di Soggetto Aggregatore, come da deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 22 settembre 2021 n. 643, una gara comunitaria a procedura aperta, per la stipula di una Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione nonché del servizio di disinfestazione e derattizzazione per gli immobili e relative aree esterne afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate;

che l'Amministrazione, non conoscendo tempi certi relativi alla conclusione dell'iter procedurale della sopracitata gara indetta dal Soggetto Aggregatore con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 3636 del 05/12/2022, ha ritenuto opportuno aderire al Sistema Dinamico di Acquisizione della PA "Servizi di pulizia e igiene ambientale", attivandosi per la predisposizione degli atti di gara;

che pertanto con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1581 del 06/05/2024, il cui contenuto si richiama integralmente, è stata indetta una procedura di gara, mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell'art. dell'art. 32, comma 15 del D.Lgs. 36 del 2023, per l'affidamento del "Servizio di pulizia a basso impatto ambientale da svolgersi presso gli immobili in uso alla Città metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale " per la durata di 12 (dodici) mesi, con facoltà di modifiche e varianti ai sensi ed in conformità alle previsioni di cui all'art. 120 del D.Lgs 36 del 2023, per un importo complessivo a base di gara di € 1.687.929,24 IVA esclusa (pari ad € 2.059.273,67 Iva 22% inclusa), di cui € 1.360.970,00 per costi della manodopera (ex art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36 del 2023), preventivati dalla Stazione Appaltante, inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 14.825,00 Iva esclusa (pari a € 18.086,50 Iva 22% inclusa);

che nel termine perentorio indicato nella lettera di invito (entro e non oltre le ore 18:00 del 04/06/2024), hanno inviato la propria offerta telematica, tramite il portale di Acquisti in Rete, n. 48 operatori economici ed è stato avviato l'esame della documentazione amministrativa presentata dagli stessi;

che con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1890 del 27/5/2024 e successiva Determinazione di rettifica R.U. n. 1910 del 28/5/2024 la Città Metropolitana di Roma Capitale, nella veste di Soggetto Aggregatore, ha aggiudicato la procedura aperta per la stipula della Convenzione di cui sopra, ed in particolare il Lotto 1 (CIG 9529369C0F) al RTI COLSER - Copma - L'OPEROSA, il Lotto 2 (CIG 95293761D9) a C.I.C.L.A.T., il Lotto 3 (CIG

9529388BBD) a FORMULA SERVIZI, il Lotto 4 (CIG 9529409D11) a COOPSERVICE, il Lotto 5 (CIG 9529427BEC) al CNS;

vista la successiva sentenza del TAR Lazio, sez. II, n. 7012/2024, con la quale è stata accolta la domanda di annullamento della lex specialis di gara e delle Determinazioni Dirigenziali di aggiudicazione R.U. n. 1890 del 27 maggio 2024 e n. 1910 del 28 maggio 2024 relativamente ai Lotti 1, 2 e 5, presentata dall'operatore economico Consorzio Leonardo Servizi e Lavori;

vista altresì la Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4655 del 05/12/2024 del Dirigente del Dipartimento V - Appalti e contratti, con la quale si prendeva atto dell'annullamento disposto dalla sentenza del TAR Lazio, sez. II, n. 7012/2024, e al contempo si procedeva all'annullamento in autotutela delle Determinazioni Dirigenziali di aggiudicazione n. 1890 del 27 maggio 2024 e n. 1910 del 28 maggio 2024 relativamente ai Lotti 3 e 4;

che in data 08/01/2025 hanno avuto inizio i lavori della Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4750 del 11/12/2024 per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute nell'ambito dell'Appalto Specifico di cui alla Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1581 del 06/05/2024 sopra citata;

che in data 15/04/2025, come da Verbale agli atti del Servizio, la Commissione Giudicatrice, previa registrazione a sistema dei punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche delle concorrenti ammesse alla gara, secondo i criteri e le modalità descritte nel Capitolato d'Oneri, e al contempo ha proceduto a redigere la graduatoria provvisoria;

che in data 22/04/2025 il RUP, Dott.ssa Silvia Cassia, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 36/2023, ha inviato, tramite la sezione comunicazioni del portale Acquisti in Rete richiesta di giustificazioni alla concorrente Pulitori & Affini, risultata prima in graduatoria, al fine di valutare la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità dell'offerta presentata, risultata anormalmente bassa, che ha riscontrato la richiesta inviando in data 07/05/2025 i giustificativi richiesti;

che, per effetto della sopravvenuta sentenza della sezione V del Consiglio di Stato n. 3411, pronunciata in Roma nella camera di consiglio del giorno 3/4/2025, che, accogliendo l'appello proposto dalla società aggiudicataria della Convenzione avverso la sopra citata sentenza del Tribunale amministrativo regionale per il Lazio n. 19910 del 2024, in riforma della stessa, ha dichiarato, tra l'altro, irricevibile e inammissibile il ricorso di primo grado, il Dirigente del Dip. V "Appalti e Contratti" con Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1497 del 22/04/2025 ha proceduto all'annullamento in autotutela della Determinazione Dirigenziale R.U. n. 4655 del 05/12/2024 di cui sopra e con nota Prot. n. CMRC-2025-0078597 del 29/04/2025 ha comunicato a questo Servizio la prossima sottoscrizione della Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione nonché del servizio di disinfestazione e derattizzazione per gli immobili e relative aree esterne afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate, con gli aggiudicatari dei differenti Lotti;

che in data 14/05/2025, è stata stipulata con n. Rep. 12543 la Convenzione tra la Città Metropolitana di Roma Capitale, nella veste di Soggetto Aggregatore, e il RTI COLSER - Copma - L'OPEROSA, per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione nonché del servizio di disinfestazione e derattizzazione per gli immobili e relative aree esterne afferenti ai Comuni e alle Province della Regione Lazio, nonché alle Società Partecipate - Lotto 1: Roma Capitale, Società Partecipate Roma Capitale - Città metropolitana di Roma Capitale, ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 l. 388/2000;

che con nota Prot. CMRC-2025-0093081 del 15/05/2025 il Dirigente del Dip. VIII Serv. 1 "Provveditorato ed Economato" ha manifestato al Soggetto Aggregatore l'interesse a aderire alla Convenzione in questione, in attesa di ricevere le informazioni relative alle principali clausole della convenzione stessa, per le valutazioni di competenza;

che il Dirigente del Dip. VIII, Serv. 1, in ragione dell'avvenuta stipula della Convenzione suddetta e in ossequio alla normativa vigente che sancisce all'art. 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014 l'obbligo di ricorrere ai Soggetti Aggregatori per l'acquisto di determinate categorie di beni e di servizi, individuate con D.P.C.M. del 11/07/2018, tra le quali rientra il servizio di pulizie, ha avviato in data 29/05/2025 la procedura per l'adesione alla Convenzione inviando al RTI COLSER - Copma - L'OPEROSA, aggiudicatario del Lotto 1, la Richiesta preliminare di fornitura;

che non sono attive convenzioni Consip di cui all' art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

dato atto che la presente procedura discende da una procedura di gara bandita dal Soggetto Aggregatore entro il 30/06/2023, per la quale, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del D. Lgs n. 36 del 31/03/2023, si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016;

atteso che il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 5, co. 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, comma 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 è il F.S.A. dott.ssa Silvia Cassia del Servizio n. 1 Provveditorato ed Economato dell'U.C. Risorse Strumentali, Logistica, Manutenzione Ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva;

Considerato:

che è necessario assicurare, senza soluzione di continuità, le attività ricomprese nel contratto concluso con il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, in scadenza al 30/06/2025, anche in ossequio al D.Lgs. n. 81/2008, sia per non contravvenire alla vigente normativa sulla salute e tutela dei lavoratori e dell'utenza, sia per evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente in conseguenza della mancata erogazione del servizio stesso;

che la richiamata Convenzione Rep. n. 11739 del 18/6/2020 prevede all'art. 7 "Durata", comma 4, che "Le Amministrazioni Contraenti si riservano, qualora prima della scadenza degli Ordinativi di Fornitura non sia stato possibile individuare il nuovo aggiudicatario con procedura ad evidenza pubblica, di disporre la proroga degli Ordinativi di fornitura alle condizioni originarie, per il periodo strettamente necessario alla definizione della nuova procedura ad evidenza pubblica. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle



prestazioni previste nella Convenzione agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per il Committente. La proroga è subordinata a condizione risolutiva che ne limiti l'efficacia al periodo antecedente all'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione del nuovo affidamento, fatta comunque salva la garanzia della continuità del servizio”;

preso atto della disponibilità manifestata dall'operatore economico Consorzio Leonardo Servizi e Lavori con nota PEC del 03/06/2025 a dare continuità al servizio in parola agli stessi patti e condizioni, modalità operative e di gestione, così come richiesto dall'Amministrazione con nota del 29/05/2025, Prot. n. CMRC- 2025 - 0114063;

che pertanto, si ritiene opportuno autorizzare una proroga tecnica del servizio di pulizia in questione, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., agli stessi patti e condizioni previsti nell'Ordinativo di fornitura citato in premessa, limitata al tempo strettamente necessario al completamento dell'iter procedurale di adesione alla nuova Convenzione stipulata dal Soggetto Aggregatore con l'operatore economico aggiudicatario del Lotto 1, RTI COLSER - Copma - L'OPEROSA, fermo restando che gli effetti giuridici del contratto prorogato tra l'Amministrazione e il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori si intenderanno comunque risolti a seguito della consegna relativa al nuovo contratto;

che l'importo occorrente per assicurare il corretto svolgimento del servizio ordinario e straordinario di pulizia e sanificazione nonché del servizio di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri di formazione Professionale della CMRC, per due (2) mesi dal 01/07/2025 al 31/08/2025, è valutabile in € 418.951,30 IVA 22% inclusa;

che per il servizio di pulizia nei Centri di formazione è stato richiesto con mail del 03/06/2025 e autorizzato con mail del 04/06/2025 lo svincolo da parte del competente Dirigente del Servizio 1 Dipartimento VII per un importo di € 90.568,94 sul Capitolo 103205 (PULLOC), articolo 32;

che, pertanto, per lo svolgimento dei servizi ordinari e straordinari di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale, per il periodo dal 01/07/2025 al 31/08/2025, si rende necessario impegnare, coerentemente ai principi contabili del D. Lgs. 118/2011, in favore del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, con sede a Pistoia (PT), Via degli Orafi n. 2, C.F./P.IVA 01535090474, la somma complessiva di € 418.951,30 IVA 22% inclusa come segue:

- la somma di € 328.382,36 sul Capitolo 103205 (PULLOC), art. 18, impegno n. 5069, Capitolo 103205 (PULLOC), art. 29, impegno n. 5070 e Capitolo 103205 (PULLOC), art. 21, impegno n. 5071, E.F. 2025, per lo svolgimento del servizio presso gli uffici centrali e periferici;
- la somma di € 90.568,94 sul Capitolo 103205 (PULLOC), art. 32, impegno n. 5054, E.F. 2025, per lo svolgimento del servizio presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale;

vista la dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'operatore economico ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice degli Appalti acquisita agli atti dall'Ente;

vista, altresì, la dichiarazione con la quale l'operatore economico affidatario attesta di ben conoscere e di accettare tutto quanto previsto dal vigente P.I.A.O. 2025-2027, - Sotto-sezione 'Rischi corruttivi e trasparenza' già Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T) - adottato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 26 febbraio 2025;

dato atto che il rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 53, comma 16 ter, del d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii è stato verificato mediante apposita dichiarazione resa dall'operatore economico e acquisita agli atti;

dato atto che è stato sottoscritto dal Responsabile del procedimento, dal Dirigente del Servizio 1 del Dip. VIII "Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva" e dall'amministratore/legale rappresentante del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 109 del 15/10/2018, agli atti dell'Ufficio;

vista, inoltre, la nota del R.U.P dott.ssa Silvia Cassia, resa ai sensi dell'art. 6-bis d.lgs. 241/90, nella quale si dichiara che non vi sono conflitti di interesse tra l'operatore economico affidatario ed il R.U.P. medesimo;

che in ottemperanza all'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. è acquisita agli atti apposita dichiarazione resa dai dipendenti coinvolti nella procedura di affidamento di che trattasi circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi;

atteso che il Dirigente del Servizio n. 1 del Dip. VIII "Risorse strumentali, Logistica, Manutenzione ordinaria del Patrimonio ed Impiantistica sportiva", ha attestato l'insussistenza di propri rapporti di parentela ed affinità con il rappresentante legale della Società affidataria e con le figure professionali che possono impegnare la Società medesima verso l'esterno;

Preso atto che la spesa di euro 418.951,30 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	1	SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma	1	ORGANI ISTITUZIONALI
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /18	PULLOC - Pulizia locali - MP0101

CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - Provveditorato ed economato
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	200.000,00	
N. Movimento	5069/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /32	PULLOC - PULIZIA LOCALI
CDR	DPT0701	HUB 3 - DIP. 07 - SERV. 1 - Servizi per la formazione Professionale
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	90.568,94	
N. Movimento	5054/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	15	POLITICHE PER IL LAVORO E LA FORMAZIONE PROFESSIONALE
Programma	2	FORMAZIONE PROFESSIONALE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /29	PULLOC - PULIZIA LOCALI - MP1502
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - Provveditorato ed economato
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	104.098,48	
N. Movimento	5070/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Missione	12	DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA
Programma	4	INTERVENTI PER SOGGETTI A RISCHIO DI ESCLUSIONE SOCIALE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103205 /21	PULLOC - Pulizia locali - MP1204
CDR	DPT0801	HUB 1 - DIP. 08 - SERV. 1 - Provveditorato ed economato
CCA		
Es. finanziario	2025	
Importo	24.283,88	
N. Movimento	5071/0	

Conto Finanziario: S.1.03.02.13.002 - SERVIZI DI PULIZIA E LAVANDERIA

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art. 24, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi" dell'Ente;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con decreto del Sindaco metropolitano n. 227 del 29/12/2022;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate:

1) di autorizzare, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'art. 7 "Durata", comma 4 della Convenzione Rep. n. 11739 del 18/6/2020, la proroga tecnica dell'ordinativo di fornitura stipulato con il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, che accetta di svolgere il servizio ordinario e straordinario di pulizia e sanificazione, nonché di disinfezione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale, agli stessi patti e condizioni del contratto medesimo, dal 01/07/2025 al 31/09/2025, per un importo netto di € 343.402,70, oltre € 75.548,60 per IVA 22%, per l'importo complessivo di € 418.951,30 IVA 22% inclusa;

2) che detta proroga contrattuale deve intendersi limitata al tempo strettamente necessario al completamento dell'iter procedurale di adesione alla nuova Convenzione stipulata dal Soggetto Aggregatore con l'operatore economico aggiudicatario del Lotto 1, RTI COLSER - Copma - L'OPEROSA, fermo restando che gli effetti giuridici del contratto prorogato tra l'Amministrazione e il Consorzio Leonardo Servizi e Lavori si intenderanno comunque risolti a seguito della consegna relativa al nuovo contratto;

3) di dare atto che la presente procedura discende da una procedura di gara bandita dal Soggetto Aggregatore entro il 30/06/2023, per la quale, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2, e 229, comma 2, del d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, si applicano le disposizioni di cui al d.lgs. 50/2016;

4) di impegnare la somma complessiva di € 418.951,30 IVA 22% inclusa, coerentemente ai principi contabili del D. Lgs. 118/2011, per lo svolgimento dei servizi ordinari e straordinari

di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale, per il periodo dal 01/07/2025 al 31/08/2025, come segue:

- la somma di € 328.382,36 sul Capitolo 103205 (PULLOC), art. 18, impegno n. 5069, Capitolo 103205 (PULLOC), art. 29, impegno n. 5070 e Capitolo 103205 (PULLOC), art. 21, impegno n. 5071, E.F. 2025, per lo svolgimento del servizio presso gli uffici centrali e periferici;
- la somma di € 90.568,94 sul Capitolo 103205 (PULLOC), art. 32, impegno n. 5054, E.F. 2025, per lo svolgimento del servizio presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale;

5) di dare atto che la suddetta somma complessiva di € 418.951,30 Iva inclusa, per lo svolgimento dei servizi ordinari e straordinari di pulizia e sanificazione, nonché di disinfestazione e derattizzazione, presso gli uffici centrali e periferici della Città metropolitana di Roma Capitale e presso i Centri metropolitani di Formazione Professionale, è impegnata in favore del Consorzio Leonardo Servizi e Lavori, con sede a Pistoia (PT), Via degli Orafi n. 2, C.F./P.IVA 01535090474;

6) che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al TAR del Lazio entro 30 gg dalla pubblicazione nell'Albo pretorio dell'Amministrazione;

7) di dichiarare che il programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 c. 8 del DLGS 267/2000 dal momento che verranno individuate modalità di esecuzione del presente affidamento che consentano, mediante la gestione delle priorità realizzative interne al Dipartimento, di stabilire i tempi per l'assolvimento degli obblighi contrattuali;

Di imputare la spesa di euro 418.951,30 come di seguito indicato:

Euro 200.000,00 in favore di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI C.F. 01535090474 VIA DEGLI ORAFI, 2 , PISTOIA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
1	1	1	3	103205 / 18	DPT0801	00000	2025	5069

CIG: 8490197C32

Euro 90.568,94 in favore di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI C.F. 01535090474 VIA DEGLI ORAFI, 2 , PISTOIA



Città metropolitana
di Roma Capitale

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103205 / 32	DPT0701	00000	2025	5054

CIG: 8490197C32

Euro 104.098,48 in favore di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI C.F. 01535090474 VIA DEGLI ORAFI, 2 , PISTOIA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
15	2	1	3	103205 / 29	DPT0801	00000	2025	5070

CIG: 8490197C32

Euro 24.283,88 in favore di CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI C.F. 01535090474 VIA DEGLI ORAFI, 2 , PISTOIA

Miss	Prog	Tit	MacroAgg	Cap / Art	CDR	N. Obt	Anno	N. Movimento
12	4	1	3	103205 / 21	DPT0801	00000	2025	5071

CIG: 8490197C32

8) di stabilire che la liquidazione, a favore dell'operatore economico Consorzio Leonardo Servizi e Lavori avverrà con invio, alla Ragioneria della Città Metropolitana di Roma Capitale, previa acquisizione d'ufficio, del DURC on line, allegando le relative fatture elettroniche notificate alla Città metropolitana di Roma Capitale, debitamente vistate e liquidate dal responsabile del servizio;

9) di dare atto, che la liquidazione delle fatture emesse dal 1° gennaio 2015 avverrà con la modalità della "Scissione dei pagamenti" come disposto dall'art. 1 comma 626 lettera b) della Legge n. 190/2014 e regolamentato dal D.M. 23.01.2015;

10) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dalla legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;

- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione.



Città metropolitana
di Roma Capitale

Dirigente Responsabile del Servizio Controllo della spesa Titolo I
Spirito Francesca

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**
RAGIONERIA GENERALE - PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E DI BILANCIO

Il Ragioniere Generale effettuate le verifiche di competenza di cui in particolare quelle previste dall'art 147-bis del D.Lgs 267/2000

APPONE

il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.