



Risorse strumentali

Servizi e beni mobili e strumentali - Economato - DIP0203

e-mail: servizi.benimobili

Proposta n. 99902019

Del 14-07-2020

Registro Unico n. 2049
del 30/07/2020

Protocollo n. 0113244 del
30/07/2020

Responsabile dell'istruttoria
Simona Buccioni

Responsabile del procedimento
Simona Buccioni

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 28/07/2020
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 30/07/2020
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 30/07/2020

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ORDINARI E STRAORDINARI DI IGIENE AMBIENTALE (DISINFEZIONE, DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE) PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI MEDIO SUPERIORI E ALTRI PLESSI DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Stefano Orlandi



Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Visto il vigente Regolamento di contabilità della Provincia di Roma, adottato con D.C.P. n. 161 del 12/07/1996;

Vista la Legge del 7 aprile 2014, n. 56 recante disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni;

Visto l'art. 1, comma 629 lett. b), della legge 23 Dicembre 2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015);

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan Numero 4 del 18/03/2019 mediante la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 6 del 17/04/2019 mediante la quale è stato approvato il PEG 2019, unificato con il Piano della Performance 2019 - art. 169 del d.Lgs 267/2000;

Vista la Circolare prot. CMRC-2019-0000034 del 30/12/2019, a firma del Ragioniere Generale, avente ad oggetto "Esercizio Provvisorio 2020 – Indirizzi operativi";

Vista la Legge n. 27 del 24 aprile 2020 di conversione del D.L. n. 18 del 17/03/2020, con la quale è stato disposto il differimento al 31/07/2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli enti locali;

Visto l'art. 163, comma 1, 3 e 5 lett. c), del D.Lgs 267/2000, secondo il quale nel corso dell'esercizio provvisorio possono essere impegnate, al di fuori dei limiti dei dodicesimi, le spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Premesso:

che l'Amministrazione ha la necessità e l'urgenza di garantire il servizio ordinario e straordinario di igiene ambientale, più specificatamente i servizi di derattizzazione, disinfezione e disinfestazione, in quanto trattasi di servizio volto a garantire la salubrità e l'igiene dei luoghi di lavoro e degli ambienti scolastici nonché la salute di tutti coloro che a vario titolo vi si trovano (dipendenti, alunni, ecc.);

che, nonostante la sospensione delle attività didattiche disposta con DPCM del 04/03/2020 sull'intero territorio nazionale come misura finalizzata al contrasto e al contenimento del diffondersi del Coronavirus, pervengono da parte delle scuole numerose richieste di interventi



disinfezione, disinfestazione e derattizzazione, anche in previsione della futura ripresa delle attività scolastiche;

che, per i motivi sopra esposti, l'importo di gara non è stato frazionato in dodicesimi in quanto trattasi di spese necessarie a garantire l'erogazione di un servizio a carattere continuativo ed essenziale;

premesso che con DD R.U. n. 5310 del 20/12/2019 (CIG 8140542BC3) e successiva rettifica DD 621 del 28/02/2020 è stata inviata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, la RDO n. 2486214 del 14/01/2020 tramite MePA, per l'affidamento del servizio ordinario e straordinario di igiene ambientale presso gli Istituti scolastici medio superiori di pertinenza della CMRC, della durata di 12 mesi, di importo complessivo pari a € 170.000,00 Iva esclusa (€ 207.400,00 Iva inclusa), oltre i costi della sicurezza quantificati in € 1.000,00 IVA esclusa (€ 1.220,00 Iva inclusa), art. 26, co. 5 del D.L. 81/2008, necessari per l'eliminazione o riduzione dei rischi da interferenza, non soggetti a ribasso;

che, nel termine di presentazione delle offerte, previsto per il giorno 12/03/2020 ore 12:00, non è pervenuta alcuna offerta e che pertanto non si è potuto procedere all'aggiudicazione della gara;

considerato che è operativo nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione il bando "Pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione impianti";

visto, altresì, che il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, con riferimento al bando di cui trattasi, mette a disposizione dei soggetti aggiudicatori, tra gli altri, lo strumento della RDO;

che quindi, per l'affidamento dei servizi di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione) si è ritenuto opportuno avvalersi del MEPA, ai sensi dell'art. 11 DPR 101/2002 ed alla luce di quanto disposto dall'art. 7 comma 2 della Legge n. 94/2012;

che, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del richiamato d.lgs.50/2016 e ss.mm.ii., le Amministrazioni possono procedere, per affidamenti di servizi e forniture di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno cinque operatori economici;

viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1077 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 2016 del 01.03.2018;

atteso che è stato fissato come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo le modalità e le condizioni meglio specificate nel Capitolato Descrittivo prestazionale debitamente pubblicato sul MEPA;

che, pertanto, è stata svolta un'indagine di mercato, in considerazione della natura dei servizi da affidare, tra le ditte presenti sul MEPA, abilitate al bando sopra indicato, nel rispetto del principio di rotazione e di massima partecipazione;

che, a seguito della ricerca di mercato suddetta sono stati selezionati gli operatori economici di seguito elencati:

1 ALECO SRL



2 COOPERATIVA EDUCATORI OPERATORI SOCIALI - COOPERATIVA SOCIALE A R.L.

3 MAX 2004 DI FUMI MASSIMO

4 RIGENERA SOC. COOP. A R.L.

5 STE.MA. ECOSERVICE srl

che con RDO n. 2539117 del 24/03/2020, è stato richiesto alle predette Società di presentare i propri preventivi relativamente ai servizi di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione) descritti nel Capitolato Descrittivo prestazionale, sull'importo a base di gara di € 210.000,00 Iva esclusa oltre € 1.000,00 per i costi della sicurezza, non soggetti a ribasso;

che, nel termine di presentazione dei preventivi, previsto per il giorno 2/04/2020 ore 12:00, è pervenuto un solo preventivo, quello della società STE.MA. ECOSERVICE srl;

che, dopo un'attenta analisi e valutazione della documentazione inviata, la Stazione Appaltante ha ritenuto congruo il preventivo per l'esecuzione dei servizi di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione), presentato dalla Ste.Ma Ecoservice - Via Pantanelle 23bis, 00041, Albano Laziale (Rm) CF/PIVA 10983851006, per l'importo complessivo di € 205.999,96 IVA esclusa (pari a € 251.319,95 Iva inclusa) oltre € 1.000,00 Iva esclusa (pari a € 1.220,00 Iva inclusa) per i costi della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale;

che l'importo complessivo offerto di € 252.539,95 Iva inclusa, comprensivo di € 1.220,00 per i costi della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale, è composto dalle seguenti voci di costo:

- quanto a € 240.339,95 Iva inclusa come valore del canone mensile, per i 12 mesi di durata del contratto, per i servizi ordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione), da svolgersi presso gli Istituti scolastici medio superiori di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale, comprensivo di € 1.220,00 per i costi della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale;

- quanto a € 12.200,00 Iva inclusa come valore complessivo degli interventi straordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione), da svolgersi presso gli Istituti scolastici medio superiori e altri siti di pertinenza della Città metropolitana di Roma Capitale, come dettagliati nel Capitolato Descrittivo;

che, pertanto, si ritiene opportuno e necessario, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di materia e i limiti di spesa previsti dalla legge, autorizzare l'esecuzione dei servizi di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. all'impresa Ste.Ma Ecoservice - Via Pantanelle 23bis, 00041, Albano Laziale (Rm) CF/PIVA 10983851006, per un importo complessivo di € 252.539,95 Iva inclusa, comprensivo di € 1.220,00 per i costi della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale;

che, la somma complessiva di € 252.539,95 Iva inclusa, comprensiva di € 1.220,00 per i costi della sicurezza trova copertura finanziaria come segue:

- La somma di € 105.936,64 Iva inclusa dal 01/08/2020 al 31/12/2020 sul Capitolo 103295 (Siclav) E.F. 2020 di cui:



- € 100.853,31 iva inclusa, come valore del canone mensile per il servizi ordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione) comprensivo di € 1.220,00 per i costi della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale;

- € 5.083,33 Iva inclusa, come valore dell'extra canone per il servizi straordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione);

- la somma di € 146.603,31 Iva inclusa dal 01/01/2021 al 31/07/2021 verrà preso nota, a cura del competente Ufficio Ragioneria, sull'apposito capitolo 103295 (Siclav) sull'esercizio finanziario 2021, coerentemente ai principi contabili del D.Lgs 118/2011 di cui:

- € 139.486,64 Iva inclusa, come valore del canone mensile per il servizi ordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione);

- € 7.116,67 Iva inclusa, come valore dell'extra canone per il servizi straordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione);

che lo scrivente Servizio ha attivato tutti i controlli previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, al fine di verificare l'assenza dei "motivi di esclusione";

che l'acquisizione degli esiti del suddetto controllo comporta una tempistica non compatibile con l'urgenza dell'espletamento del servizio;

che l'Impresa Ste.Ma Ecoservice srl, analogamente a tutte le Imprese iscritte al MEPA, è comunque oggetto di periodico accertamento da parte di CONSIP medesima del possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

che la ditta Ste.Ma Ecoservice srl è soggetto idoneo a contrarre con la Pubblica Amministrazione nonché in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83 c.1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

che, pertanto, questo Servizio produrrà sul MEPA l'atto di stipula del contratto a seguito dell'impegno di spesa, stabilendo di provvedere all'immediata risoluzione del contratto, qualora, in sede di accertamento del possesso dei requisiti di ordine generale, dovessero emergere irregolarità ostative all'instaurarsi del rapporto contrattuale;

attestata l'assenza di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, in combinato disposto con l'art. 7, co. 1 del D.P.R. 62/2013, e in attuazione delle misure di prevenzione del rischio previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) da parte del responsabile del procedimento e/o del dirigente precedente;

attestata altresì l'osservanza del divieto di svolgere attività incompatibili a seguito della cessazione del rapporto di lavoro (cd. pantouflage), ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001;

dato atto che è stato sottoscritto dal Responsabile del procedimento, dal Dirigente del Dip. II, Serv. 3 e dal Legale rappresentante p/t dell'impresa Ste.Ma Ecoservice srl il Patto di integrità in materia di contratti pubblici, adottato con decreto del Sindaco della Città Metropolitana di Roma Capitale n. 109 del 15/10/2018, agli atti dell'Ufficio;



ritenuto che è stato nominato quale Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt.5,co 1 e 6 della L. 241/1990 e dell'art. 31, comma 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 F.S.R. Dott.ssa Simona Buccioni del Dipartimento II - Servizio 3;

Preso atto che la spesa di euro € 105.936,64 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	11	SOCCORSO CIVILE
Programma	1	SISTEMA DI PROTEZIONE CIVILE
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	3	ACQUISTO DI SERVIZI
Capitolo/Articolo	103295/15	SICLAV - Sicurezza e salute dei lavoratori - MP1101
CDR	1230	DIP0203-SERVIZI E BENI MOBILI E STRUMENTALI - ECONOMATO
CCA	--	
Eser. Finanziario	2020	--
Numero		--
Importo	€ 105.936,64	--

Conto Finanziario : S.1.03.02.99.999 - ALTRI SERVIZI DIVERSI N.A.C.

Preso atto che il Direttore di Dipartimento ha apposto il visto di conformità agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 16, comma 4, del "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Provincia di Roma", approvato con Deliberazione G. P. n. 1122/56 del 23 dicembre 2003 ed in ultimo modificato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 84 del 09/08/2019;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura



finanziaria.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di affidare, a seguito di richiesta di preventivo tramite RDO sul MEPA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., i servizi ordinari e straordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, sanificazione) della durata di 12 mesi con decorrenza dal 01/08/2020, alla società Ste.Ma Ecoservice srl- Via Pantanelle 23bis, 00041, Albano Laziale (Rm) CF/PIVA 10983851006, per un importo complessivo di € 252.539,95 Iva inclusa, comprensivo di € 1.220,00 per i costi della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale;

2) di impegnare la somma complessiva di € 252.539,95 Iva inclusa, comprensiva di € 1.220,00 per i costi della sicurezza come segue:

- La somma di € 105.936,64 Iva inclusa dal 01/08/2020 al 31/12/2020 sul Capitolo 103295 (Siclav) E.F. 2020 di cui:
 - € 100.853,31 Iva inclusa, come valore del canone mensile per il servizi ordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione) comprensivo di € 1.220,00 per i costi della sicurezza derivanti dai rischi di natura interferenziale;
 - € 5.083,33 Iva inclusa, come valore dell'extra canone per il servizi straordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione);
- la somma di € 146.603,31 Iva inclusa dal 01/01/2021 al 31/07/2021 verrà preso nota, a cura del competente Ufficio Ragioneria, sull'apposito capitolo 103295 (Siclav) sull'esercizio finanziario 2021, coerentemente ai principi contabili del D.Lgs 118/2011 di cui:
 - € 139.486,64 Iva inclusa, come valore del canone mensile per il servizi ordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione);
 - € 7.116,67 Iva inclusa, come valore dell'extra canone per il servizi straordinari di igiene ambientale (disinfezione, disinfestazione, derattizzazione);

4) di attestare che il servizio in parola è stato inserito nella programmazione biennale di acquisto di forniture e servizi 2019-2020, di cui all'art. 21 del D.Lgs 50/2016, allegata al Bilancio di Previsione 2019-2021 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 18/03/2019;

5) di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR del Lazio, ai sensi dell'art. 120 c. 1 del Codice del Processo Amministrativo, nel termine di 30 gg, con decorrenza dalla data di notifica (o comunicazione) del presente atto, ove previste, ovvero dall'ultimo giorno di avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Roma



Capitale.

6) di prendere atto che gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, imposti dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono assolti come segue:

- il contraente assume gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 dalla legge n. 136/2010, così come modificata dal legge n. 217/2010;
- il conto e la persona autorizzata ad operarvi è stata comunicata dal contraente;
- i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

eventuali modifiche di conto dedicato e della persona autorizzata ad operare sullo stesso saranno comunicate per iscritto dal contraente e se ne darà contezza nell'ambito della liquidazione;

Di imputare la spesa di euro € 105.936,64, come di seguito indicato:

Euro 105.936,64 in favore di STE.MA ECOSERVICE SRL C.F 10983851006 - VIA PANTANELLE 23 BIS,ALBANO LAZIALE

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
11	1	1	3	103295/15	1230	00000	2020	101997/0

CIG: 8313328749

7) La liquidazione sarà effettuata dietro presentazione di fatture elettroniche, corredate dalla necessaria documentazione attestante la fornitura effettuata, mediante bonifico bancario da eseguirsi in favore della summenzionata sul conto corrente dedicato, comunicato dalla stessa ai sensi dell'art.3, legge 136/2010;

8) La liquidazione delle fatture avverrà con la modalità della "scissione dei pagamenti" ai sensi della Legge 190/2014.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Stefano Orlandi

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate